

Mogyoród Nagyközség  
Képviselő-testülete  
23/2016  
2016.11.06.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 6-án 15:00-tól megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár  
(2146 Mogyoród, Fóti út 18.)

**Jelen vannak:** Paulovics Géza polgármester  
Dr. Hézinger Lajos képviselő  
Dr. Szabó István képviselő  
Dr. Varga Antal Tamás képviselő  
Hutter József képviselő  
Kapitány Attila képviselő, alpolgármester  
Kurfis László képviselő  
Ribai Zoltán képviselő  
Tóthné Nagy Mária képviselő

dr. Moldván Tünde jegyző  
Tenki Péter aljegyző  
Juhász András adó és pénzügyi irodavezető  
Kertészne Hegedűs Erika igazgatási irodavezető  
Forgács Gábor műszaki irodavezető  
Hányik- Lovas Bernadett jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Paulovics Géza polgármester:**

Köszönti a képviselőket és a megjelent vendégeket, megállapítja a képviselő-testület határozatképességét 6 főben. Elmondja, hogy mai napon kerül sor a 2016. évi közmeghallgatásra. Felteszi szavazásra a napirend elfogadását.

**470/2016.(XI.6.) Kt. számú határozat**

1.Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. november 6-i képviselő-testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. Közmeghallgatás

**Szavazati arány: 6 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott**

## **Közmeghallgatás:**

### **Paulovics Géza polgármester:**

Először szeretne tájékoztatást adni a 2015. évi közmeghallgatás óta történt fontosabb eseményekről. Sok olyan dolog történt, ami nagyban befolyásolja az önkormányzat működését. Egyik ilyen mérföldkő volt egy 2016. februári képviselő- testületi ülés, ahol a képviselő- testület meghatározta az adózás rendjét. A régi garázsadó eltörlésre került, illetve bevezették az új építményadót. Úgy gondolja, hogy sikeres momentum volt az adóátrendezés. A számok azt mutatják, hogy attól függetlenül, hogy sokan voltak ennek az adónemnek az ellenzői, a lakosság több mint 2/3-a bevallotta és be is fizette az adót. Az év hátralévő részében is történhetnek olyan események, amik nagyban befolyásolják a falu életét. Többek között arra az Interreg pályázatra gondol, amit a hét folyamán nyújtottak be, és ami 777.000.000 Ft-ot vetít előre a falu számára. A pályázat tartalmaz egy közösségi ház építést, a kilátó felújítását, több tanösvényt, illetve a faluház integrálását a mogyoródi turisztikai életbe. Mindezek megvalósítására szlovák testvértelepülésükkel, Keszegfalvával együtt nyújtottak be pályázatot. Az elmúlt évhez képest sok dolgot sikerült megváltoztatniuk vagy megújítaniuk. Megújult a polgármesteri hivatal energetikai fűtési rendszere. A művelődési házba is korszerű fűtési rendszer került felszerelésre. Járdát építettek, parkolókat, épületrészeket újítottak fel. Több nyertes pályázattal is rendelkeznek. Négy helyszínen történő árokfelújításra nyertek 50.000.000 Ft-ot, ebből az önrész 5.000.000 Ft volt. Benyújtották a Bocskai utca végén, a Nyulas utcánál található „tó” megoldására szolgáló pályázatot, amit szintén sikerült megnyerniük. Legkésőbb jövő tavasszal megkezdik a munkálatokat. A polgármesteri hivatal energetikai felújítására is pályáztak. Ennek az eredménye mostanában várható. Új parkolókat építettek a polgármesteri hivatal és a templom közötti szakaszra. Véleménye szerint a Dózsa György út rendbetételét a jövő évben folytatni fogják. Több járdaszakasz felújítását is el fogják kezdeni. A Szadai úti járdával kapcsolatban még mindig egyeztetés folyik a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel. Egyszer újra kellett tervezettni a járdát az Erdő utcai csomópont miatt. A Gödöllői úti járdaszakasz szintén felújításra szorul a Kamillás utcától felfelé. A Bocskai utcában is van olyan, hogy bizonyos szakaszokon hiányzik a járda. Útkarbantartást is több helyen végeztek idén. Nagyon sok a beérkező panasz. A lakók türelmét kérik. A földes utcákon az esők után hamar kigödrösödik a terület. Véleménye szerint elsődleges lenne a településen a vízvezetés rendezése, sajnos ez a falu erejét meghaladja. A legutolsó számítások szerint 3.000.000.000 Ft-ba kerülne a vízvezetés rendezés Mogyoródon. Sok dolog történt a faluban, nem tud mindent tételesen felsorolni, de mondana néhány számot, főleg az adózás tekintetében, ami az elmúlt időszakban nagy hangsúlyt kapott. 2015-ben az építményadózők száma 1992 fő volt, ez a szám 2016-ban 3526 fő. Az IPA adózók száma 2015-ben 801 volt, 2016-ban 877 vállalkozás fizetett. Majdnem 10%-os volt a növekedés. Az iparűzési adó hátraléka 2012-ben 32.000.000 Ft volt, 2013-ban 26.000.000 Ft, 2014-ben kb. 20.000.000 Ft, 2015-ben kb. 16.000.000 Ft, 2016. november 1-jei állapot szerint 10.000.000 Ft a hátralék. Jelenlegi állapot szerint az iparűzési adóban a legkisebb a hátralék mértéke. A legnagyobb hátralék a gépjármű adóban van. Ráadásul ez egy központi adó, amiből csak 40 % marad a településen. Összességében elmondható, hogy a település működése stabil és kiszámítható. Nem működtek pazarlóan, jelenleg is 310.000.000 Ft a folyószámlán található rendelkezésre álló pénzeszköz. Címszavakban ennyit kívánt elmondani, aki szeretne hozzászólni, az most megteheti. Kéri, hogy a nevüket és a címüket mondják be a hozzászólók. Amennyiben olyan jellegű a kérdés, hogy azt helyben nem tudják megválaszolni, akkor írásban fogják azt megtenni.

### **Kiss Béla Mogyoród, Gödöllői út 238. szám alatti lakos:**

A járdával kapcsolatban szeretne hozzászólni. A fa gyökerei nagyon felnyomták a járdát a háza előtt, már kétszer voltak ott lefényképezni azért, hogy megcsinálják. Ő a saját pénzéből megcsináltatta, amit Kurfis László is tud bizonyítani, mindent ő vett meg hozzá, senki nem fizette ki neki. Ő 78 éves. 1964-ben a Sándor doktor úrtól vették meg a telküket a Janiékkel együtt, akik már nincsenek ott. Most beköltöztettek oda valakiket, és amit most ők művelnek ott, az túrhetetlen állapot.



**15:13 perckor megérkezett Tóthné Nagy Mária, így a képviselő- testület létszáma 7 főre emelkedett.**

A felesége meghalt, egyedül él. Vegye meg a házát a polgármesteri hivatal és akkor elköltözik.

**Paulovics Géza polgármester:**

A műszaki irodavezetővel már többször voltak kint. Sajnos azokon a helyeken, ahol a közút és a járda közé fákat ültettek, azok megnőttek és a gyökereik megemelték a járdát. Ez nem csak az úr háza előtt van így, hanem másol is probléma. Ezt a szakaszt együtt kezelik, jövő tavasszal az egészet teljesen át kell építeniük. Egy kis türelmet kér. A szomszédokkal kapcsolatban azt javasolja, hogy beszéljenek hétfőn. Amennyiben szükséges, akkor elmegy hozzá.

**Popelyák Pál Mogyoród, Ibolya utca 45.**

Házszámváltozás témában szeretne észrevételt tenni. Az egyik szomszédja ügyintézt a polgármesteri hivatalban, és akkor szembesült azzal, hogy megváltozott a házszáma. Sikertelenül utánanéznie és azt olvasta, hogy hirdetményben tájékoztatják a lakosokat. A Kukukk hegyen például, ha nincs valakinek a hivatalban ügye, akkor 3 év alatt egyszer megy a hivatalba. Az a javaslata, hogy levélben tájékoztassák az érintetteket.

**Tenki Péter aljegyző:**

Tájékoztatást ő tud adni a házszámozással kapcsolatban. Az eljárás menetét egy kormányrendelet szabályozza. Nem lehetnek egy utcában azonos házszámú ingatlanok. A házszámok kiosztása valóban hirdetményi úton történik. Ha ez olyan ingatlant érint, ahol bejelentett lakcímmel is rendelkeznek, akkor az ingatlan tulajdonosát névre szóló levélben is értesítik. Ezekben az esetekben, ha leadják a lakcímkártyát a hivatalban, akkor azt továbbítják az okmányiroda felé, ahonnan postán küldik ki az új kártyát az ügyfél részére. Igyekeznek segíteni a lakosságnak. Ha valaki szeretné, akkor az adatváltozást követően azonnal le tudja cserélni a lakcímkártyát az okmányirodában. A házszámrendezést igyekeznek úgy csinálni, hogy minél kevesebb változás történjen, de sajnos vannak olyan esetek, ahol elkerülhetetlen. Régebben történtek olyan házszámkiosztások, ahol nem vettek figyelembe minden ingatlant, vagy esetleg időközben telekmegosztást történt. Ez a folyamat lassan két éve tart és még egy darabig el fog húzódni.

**Ksuz István Mogyoród, Berekakácós utca 7. szám alatti lakos:**

A központi jelzőrendszer alapszolgáltatás kapcsán lepődött meg azon, hogy nagyon sok a nyugdíjas egyedülálló ember. Nagyon jó lenne, ha a faluban is működne egy ilyen jelzőrendszer, ha valaki beteg vagy rosszul van, vagy betörtek hozzá, akkor tudna segítet kérni. A sebességkorlátozó táblákkal kapcsolatban is szeretne hozzászólni. Ha például megy 30-cal vagy 40-nel a kihelyezett tábla szerint, akkor sokszor tapasztalja, hogy rádudálnak és elmennek mellett 80-nal. Kellene egy olyan kamerarendszer, ami méri a sebességet, és büntessék meg azt, aki nem tartja be a sebességkorlátozást. Az utakkal kapcsolatban már látta a Bocskai úton, hogy valami történt, de az Orgona utcában ami van, az katasztrófa. A gödröket be kellene temetni, mert ha ráesik a hó, akkor érdekes dolgok fognak ott történni. Szintén az Orgona utcában látta, hogy van ott egy faház, ahol betörés történhetett, nyitva van a kapu. Ki van írva, hogy eladó, ő próbálta hívni a számot, ami ki van írva, de azt mondja be, hogy nem elérhető. A közvilágítással kapcsolatban panaszt tett. Utána egy hölgy kiment a műszaki irodától és végigjárták az utcát. Tulajdonképpen ott volt világítás, de az ELMŰ kiment és leszerelte, mert kellett máshová és azóta nem történt semmi. Ennyit szeretett volna elmondani.

**Paulovics Géza polgármester:**

A kérdések egyik részére tud választ adni. A szociális jelzőrendszerrel kapcsolatban azt mondja, hogy Mogyoródon a Support Alapítvány látja el a szociális feladatokat. Felveszi velük a kapcsolatot.



A 30-as tábla a Dózsa György úton nem véletlenül került kihelyezésre. Bízunk benne, hogy az emberek rájönnek majd, hogy a tábla nem véletlenül van ott. Sok közintézmény van a környéken. Ő kérte a körzeti megbízottat, hogy ha teheti, akkor álljon ki oda. Attól tart, hogy ha megtörténik a Dózsa György út rendezése, az még nagyobb forgalmi sebességet fog generálni. Azt tudni kell, hogy ha ők az önkormányzati úton mérik a sebességet és szabnak ki büntetést, az a központi költségvetésbe fog befolyjni. Az Orgona utcai faházat jelzi a körzeti megbízottnak. A közvilágítással kapcsolatban a műszaki iroda tud tájékoztatást adni. Megkéri az irodavezetőt, hogy adjon tájékoztatást.

#### **Forgács Gábor műszaki irodavezető:**

A közvilágítás bővítésével kapcsolatban annyit tud elmondani, hogy két szerződés került megkötésre. Hétfőn indul meg az a beruházás, ami közel 30 lámpatest elhelyezését fogja biztosítani. Ez a településen a korábban beérkezett igények szerint került szétosztásra. Ezek kihelyezése december 31-ig várhatóan meg fog történni. Továbbra is folyik a felmérése azoknak a helyeknek, ahol nincs oszlop, vagy a közvilágítási szál nincs kiépítve.

#### **Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

A Hosszú dűlőben rendelkezik tulajdonnal. Részt vett a gazdasági bizottság és a képviselő- testület ülésén is, ahol megszavazásra került annak a lehetősége, hogy ott gazdasági övezet legyen. A főépítész asszony olyan dolgokat mondott, amik nem fedik a valóságot. Az egyik az, hogy mindenki hozzájárult ahhoz, hogy ott olyan övezet legyen. Most szeretné megerősíteni még egyszer, hogy nem csak ő, hanem más is... Ez már évek óta egy megosztó téma. Annak ellenére, hogy a gazdasági bizottság azt leszavazta, a képviselő- testület mégis elfogadta. Ha jól tudja, akkor a testületben és a bizottságban is ül olyan személy, aki az érintett területen tulajdonnal rendelkezik. A másik dolog, hogy le van írva, hogy ez Mogyoródot nem zavarja. Ő azt gondolja, hogy a Lake Forest villapark és a Szentjakab parkfalu szintén Mogyoród része. Mindkét rész lakosai arra járnak, ha tele lesz kamionnal, az a lakosokat is zavarja. Nem tudja, hogy a főépítész hogyan gondolta, hogy ki tartozik Mogyoródhoz és ki nem. Mint érintett tulajdonos, nem kapott semmiféle írásos tájékoztatást. Szeretnék összekeverni ezt azzal, hogy a Lake Forest villaparkban van még néhány telek, ami a cége tulajdonában van, de jelen esetben a kettőnek nincs köze egymáshoz. Mint ingatlantulajdonos, nem szeretne ott hasonló dolgot, főleg annak tükrében, hogy sokszor arról van szó, hogy Mogyoród szolgáltatásban mennyit fognak az emberek adózni. Ő azt tudja, hogy amikor idejött vállalkozni, akkor ő 100.000.000 Ft-tal járult hozzá ehhez a beruházáshoz. És most a tulajdonosok, akik aláírták az ajándékozási szerződést, azok elajándékozták az önkormányzatnak a földjüket. Ő azt mondja, hogy ha valaki, mint tulajdonos, lát fantáziát valamiben, akkor nyissa ki a pénztárcáját, ahogyan azt ő is megtette és járuljon hozzá. Az egyik ember fizet a vállalkozásért, a másik pedig talál egy lehetőségnek mondott indokot és úgy vállalkozik, hogy nem tesz bele pénzt, ezt nem tartja helyesnek.

#### **Paulovics Géza polgármester:**

2004-ben a Hegedűs József által vezetett képviselő- testület döntött több ilyen övezet kijelöléséről. Az egyik ilyen a Hosszú dűlő, mert a 24-es lehajtó alkalmas volt mindkét irányú megközelítésre, nem volt közel a falu. Minden testületen végigment, a TSZT-n nem változott a besorolása. 2006 környékén, a Tóth Mihály- féle Fót felé menő gazdasági övezetnél az önkormányzatnak nem kellett fizetnie, 10.000 m<sup>2</sup> telket ajándékozott, amit a filmstúdió építésénél 68.000.000 Ft-ért értékesítettek. Előkereste az akkori képviselő- testületi ülések jegyzőkönyveit. A 2008. augusztusi képviselő- testületi ülésen a Berekaljai üdülőövezet esetében Brédáné Benner Ilona elmondja, hogy az engedélyezését javasolja az üdülőövezetnek egy kétoldalú megállapodás keretében tekintve, hogy üdülőövezetről van szó, ott mindig építményadót kell fizetni, így ebből bevétele lenne az önkormányzatnak Dr. Varga A. Tamás jó ötletnek tartja, csak azt kérdezi, hogy üdülőövezetről vagy kiemelt üdülőövezetről van szó, mert nem mindegy. Gréczi János folytatja... gondolja, hogy valaki biztosan feltette a kérdést, hogy az iparterület mellett üdülőövezetet létrehozni nem szerencsés ötlet, erre azt mondja Gréczi János, hogy az iparterület nem probléma, a megvalósításnak emiatt nincs



akadály, egy 50 m-es erdősávot alakítanának ki. Kérdezi Gréczi Jánost, hogy hány hektár a Lake Forest?

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Összekeverik a dolgokat. Nem a Lake Forest-ról beszélnek, neki a Hosszú dűlőben van tulajdonrésze. Ő, mint tulajdonos nem kapott tájékoztatást, sem szerződést. Van egy család, aki ott nagy tulajdonrészrel rendelkezik és ők előnyt élveztek a többi tulajdonossal szemben. Azon a területen, ahol most átminősítettek, neki ott tulajdona van és azért szólalt fel, mert a főépítész asszony olyan kijelentéseket tett, hogy ez nem zavarja a mogyoródi lakosokat, ez úgy hangzik, mintha a Lake Forest vagy a Szentjakab parkfalu nem lenne Mogyoród részre. A másik az, hogy mindenki hozzájárult. Lehet, hogy esetleges pályázati lehetőségek édes madzagával valaki aláírta a tulajdonosok közül a szerződést, az magánügy. Ő tudja, hogy erre nincs pályázat. Más tulajdonos sem ért ezzel egyet. Ezért az önkormányzat pénzt nem kap. Nem úgy, mint amikor ő befizetett 100.000.000 Ft-ot. Erről van szó. Ehhez nincs köze a villaparknak, ő, mint tulajdonos van jelen.

**Paulovics Géza polgármester:**

Ő azt kérdezte, hogy hány hektár a Lake Forest?

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

15.

**Paulovics Géza polgármester:**

Az 150.000.000 m<sup>2</sup> ha ezt beszorozzák az akkor is érvényben lévő belterületbe vonási költséggel, akkor 200.000.000 Ft feletti összeget kellett volna befizetni.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

A pénz mellett ő tulajdonjogot is átadott az önkormányzatnak.

**Paulovics Géza polgármester:**

Akkor van belterületbe vonás, ha az út le van adva, a közművek ki vannak építve. A Szentjakabot nem tudják például átvenni, mert ha átveszi az önkormányzat, közforgalmúvá válik az út és megszűnnek a sorompók.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Ő megcsinálta az utat, a közműveket, belterületbe lett vonva és utána ő adta át az önkormányzatnak.

**Paulovics Géza polgármester:**

80.000.000 m<sup>2</sup> szorozva 1.500 Ft-tal az 124.000.000 Ft, ami akkor is volt a belterületbe vonási díj.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Ő azt fizette ki, amit neki kellett.

**Paulovics Géza polgármester:**

A terület először üdülőövezet lett, majd később változott. 2008-ban lett üdülőövezet, majd 2010-ben már a belterületbe vonás előkészületei zajlanak, 2011-ben a kiemelt üdülőövezetből lett belterületbe vonva 5.000.000 Ft-ért.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Annyit fizetett, amennyiben megállapodtak. Ő hozzájárult 75.000.000 Ft-tal. A tulajdonosok, akik a megállapodást kötik, és értéknövekedést érnek el ezzel, mennyivel járulnak hozzá Mogyoród költségvetéséhez?

**Paulovics Géza polgármester:**

Kezdjék akkor előlről. 2004-ben döntött a testület a gazdasági övezetekről. 2008-ban kezdődtek a belterületbe vont építésre szánt területek fejlesztése. Több képviselő felhívta Gréczi János figyelmét, hogy a villapark, amit létre akar hozni, az egy ipari terület szomszédságában van.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Lehetőségről volt szó. Nem ugyanaz.

**Paulovics Géza polgármester:**

Közben volt néhány képviselő- testület. Senki nem vette le a térképről.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Akkor nem lehetett volna visszarakni?

**Paulovics Géza polgármester:**

Ki szeretné?

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Ő nem tudja, a tulajdonosok közül biztosan szeretnék...Az a kérdése, hogy az miért jó a falunak, hogy pénz nélkül... Ki lett találva az ajándékozási szerződés, majd egyszer valami befolyik, a tulajdonosok már értéknövekedést kapnak. Ő nincs a beruházás ellen, de az egyik fizet, a másik pedig nem. Aki pénzt akar keresni, az fizessen és vállaljon kockázatot.

**Paulovics Géza polgármester:**

Kezdjék akkor megint előlről. A Hosszú dűlőnek legalább 12 éves története van. Minden terület tulajdonosát személyesen, levélben megkeresték, amikor elindult a szabályozás. A teremben is lát pár embert, akinek átsorolásra váró területe van. Ez az önkormányzatnak lehetőséget biztosít. Ha valaki úgy dönt, hogy szeretné a területét fejleszteni és az összeegyeztethető az önkormányzat érdekeivel, akkor miért ne fejlődjön az a terület? Ha nincs befektetni való pénze, akkor az önkormányzat lehetőséget biztosít, nem azonnali fizetést határoz meg, hanem telekhányadot kap, vagy haladékot ad a fizetésre. Ha belterületbe vonnak egy területet az nem csak bevételt, hanem kiadást is jelent. Míg egy ipari övezet esetén, ahol jól szabályozza az önkormányzat a területet, akkor ha ott egy valami épül, az adófizetővé válik. Ha belterületbe szeretné a Berekalját, akkor nem probléma az iparterület, de ha megépül, akkor már az. Senki nem tekinti a Lake Forestet vagy a Szentjakab parkfalut Mogyoród egy külső részének. Ugyanolyan lakosok, mint Mogyoród másik területén.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Akkor erről tájékoztassa a főépítést is.

**Paulovics Géza polgármester:**

A főépítész az összes telektulajdonost tájékoztatta. Valóban volt olyan, aki nem jelzett vissza.

**Gréczi János mogyoródi ingatlantulajdonos:**

Megütötte a fülét, hogy azt mondta polgármester úr, hogy szegény tulajdonosok, akiknek nincs pénzük Mogyoródnak pénzt adni. Csak ez a megoldás létezik, ami jó az önkormányzatnak és a tulajdonosoknak is? Ő személyesen ismer olyan tulajdonost, akiről ez nem elmondható. Amit a polgármester mondott véleménye szerint nem igaz. Az ő szemében ez egy trükk. A falu nem kap pénzt és közben a tulajdonosoknál vagyongyarapodás áll be.

**Paulovics Géza polgármester:**

Az önkormányzat nem akkor nyer, ha valamelyik tulajdonostól beszedi a pénzt, hanem akkor, ha 30 évig áll azon a területen valami. Ha elindul valami, akkor annak örülni fognak, ha nem, akkor annak

Gréczi János fog örülni. Javasolja, hogy kezdje el építeni az 50 méteres erdősávot, amit vállalt. 550 Ft/m<sup>2</sup>-ert fognak fizetni a tulajdonosok és nem fogják hívogatni az önkormányzatot a hóeltakarítás miatt vagy azért, hogy vágják le a fűvet az út mellett. Ki fog derülni, hogy jól vagy rosszul döntettek. A döntést nem ők hozták meg, ők csak végrehajtják. Egy egységes elvet dolgoztak ki minden területre. Legyen az sportrekreációs vagy ipari terület.

**Moravec Pál Mogyoród, Berekakácós utca 14. szám alatti lakos:**

Látható, hogy van a falunak gazdája, de úgy gondolja, hogy ezen lehetne még változtatni. Az autópálya mellett a szadai leágazásnál, nagyon elszomorítja a lerakott szemét. A híd után az erdőnél is vagy egy kis beugró. Volt szerencséje ott összeszedni a szemetet. Nagyon megköszönnék az arra lakók, ha raknának oda egy táblát. A közterület felügyelő autójára, ha már van, akkor tehetnének egy matricát elrettentés céljából, hogy lássák az emberek, hogy a faluban járják. Részt vett a természetvédelmi területekkel kapcsolatos fórumon. Azt gondolja, hogy a patak partjára biztosan az hordja a szemetet, akinek ott van háza, hiszen a kerítésen keresztül más nem nagyon tud odamenni. A főpálya környékén annyi hűtő van a patakba bedobva, amennyi szerinte a Tescóban nincs. Nem tudja, hogy hogyan volt leszervezve a lomtalanítás. Az elszállítás után sok apró szemét maradt ott, ami elég szomorú látvány. Lehetséges, hogy ez nem így volt a faluban, de feléjük igen. A rendezési tervről nem nagyon hallott semmit. Nem tudja, hogy lesz-e abból valami a környékükön. Az adóval kapcsolatban azt szeretné megkérdezni, hogy abból lesz-e valami, hogy 5 évre visszamenőleg, aki nem fizetett garázsadót, azzal kifizettetik? Le a kalappal a Nonprofit Kft. előtt az utak foltoztatása tekintetében, de valószínűnek tartja, hogy nincs közöttük olyan szakember, illetve nem állnak a rendelkezésükre olyan anyagok, amivel meg tudnák csinálni, mert azt az útszakaszt, amiről már szó volt az Orgona utcánál, azt már befoltozták és kb. két hétig tartott. A Hungaroringgel kapcsolatban azt szeretné megkérdezni, hogy 30 évvel ezelőtt azt vállalták, hogy minden évben 5 km szilárd burkolatú utat fognak létesíteni Mogyoródon. Ebből mennyi valósult meg és várható-e esetleg a jövőben? Tudja, hogy most jobb lett a kapcsolat a Hungaroringgel, ezt mutatja a járda is, de ő annak nem örül, mert ők meg térdig járnak a sárban. Az elmondottak szerint akkor a Bocskai utcában a tó meg fog szűnni. A közvilágítással kapcsolatban akarja mondani, hogy a szadai útnál nem nagyon tudnak hazamenni. Férfi létező forogva ment arra a sötétben, kb. 500-600 méteren nincs közvilágítás. Sokszor olvassa az újságban, hogy valamit eladtak vagy belterületbe vonták, de helyrajzi száma van feltüntetve az adott területnek. Nem lehetne, hogy kiírják az utcát és a házszámot? Mert így az emberek nem tudják, hogy miről van szó pontosan. A „Te szedd” akcióval kapcsolatban azt akarja mondani, hogy tavaly ketten voltak, idén hárman. Többen is lehetettek volna, például a képviselők. Személyes példamutatásra lenne szükség. Nagyobb sikereket lehetne elérni. Tudja, hogy ha valamit természetvédelmi területté nyilvánítanak, akkor ott nagy büntetést tudnak majd kiszabni a szemetelésért. Tetteken kellene érnünk, de ehhez az kell, hogy a közterület felügyelő rajtakapjon valakit. Hallotta a terveket az orvosi rendelővel kapcsolatban. Nem tudja, hogy ebből mi lesz. Egy pozitív dolgot észrevett, hogy a gyógyszertár tovább tart nyitva. A legjobb az lenne, ha az orvosi rendelő és a gyógyszertár egy helyen lenne. Sok rendezvényre eljön a művelődési házba és nagyon elszomorítja, hogy a legutóbbi eseményen például a szereplőkön és a hozzátartozóikon kívül kb. 5 ember volt. Illene ilyen rendezvényekre az óvodából, iskolából eljönni, és a képviselőknek megjelenni. A Szent László Hét nagyon színvonalas volt. Egyedül, ami nem tetszett neki, az a miskolci zenekar volt. Ezzel többen egyetértettek. Az újsággal kapcsolatban megtudta, hogy ők azért kapják meg 10 nappal később, mert előbb a faluban hordják ki a kevés példányszám miatt. Ők akkor kapják meg, amikor elmúlt az esemény. Szeretné, ha a külterület nem szenvedne hátrányt.

**Paulovics Géza polgármester:**

Úgy gondolja, hogy egyet tud érteni Moravec úrral. Vannak hiányosságok, amikkel nem tud olyan ütemben haladni, ahogyan azt szeretné. Az útfelújítással kapcsolatban egy technológiai váltás történt az elmúlt napokban. Teljes szélességében és mélységében javítják az utat. A tó felszámolása folyamatban van, jövő tavaszra teljesen rendeződni fog. Előbb is lehetne, de ez az időjárástól függ. A fagyban nem tudnak dolgozni. A M3-as híd katasztrófa. Alpolgármester úr évek óta tárgyal a

közúttal. Az M3-as elvette tőlük az utakat még az autópálya mellett ezen az oldalon, ezt próbálják visszaszerezni, csak jelenleg nincs, aki aláírja a már kész telekalakítást.

**Moravec Pál Mogyoród, Berekakácós utca 14. szám alatti lakos:**

Az nem megoldás, hogy mellé építenek járdát?

**Paulovics Géza polgármester:**

Az M3-asnak és a főútnak nem egy a kezelője. A M3-as 18-as leajtójánál található kamerát nem merik elvenni, mert újra elkezdné a szemétkerakás. Elkészítik az orvosi rendelő engedélyezési eljárásához is a terveket. Most benyújtották a pályázatot a közösségi házra. A kettőt együtt nem fogják tudni megvalósítani, de kicsi eltolódással sort tudnak rá keríteni. A művelődési ház rendezvényeiről nem tud nyilatkozni, mert nem az ő hatásköre. Hozzáteszi, hogy bármilyen rendezvényről van szó, sokan dolgoznak, vagy el vannak foglalva. Talán 200 ember van a faluban, aki mozgósítható. Az újságot újra fogják tárgyalni. A főszerkesztőnek márciusig van megbízatása. Járdát tudtak volna bárhová építeni, a teljes összegből 5.000.000 Ft-ot fizetett a Hungaroring. A járda a temetőt is kiszolgálja, a járdát most is használják. Egy balesetveszélyes állapotot szüntettek meg vele. Sajnos sok helyen Mogyoródon az út szélessége nem engedi meg a járda építését. 2016. júniusára elkészítették a Berektető szabályozását, hogy át lehessen szabni a telkeket. A továbbiakban a földmérőn és a tulajdonosok van a sor. Sokan leadták a telek végét útszélesítésre, talán 10 év alatt eljutnak oda, hogy kialakul az út. Ugyanez van minden üdülőövezetből átsorolt belterület esetében. Ahol megvan a megfelelő szélesség, ott tudnak utat építeni. A közterület felügyelő legkésőbb a Mindenki Karácsonyára munkába áll. Személyi változások álltak be. Lassan egy éve nincs közterület felügyelő. Nem lesz egy közkedvelt személy.

**Kapitány Attila alpolgármester:**

A 22-es leajtóval kapcsolatban szólna hozzá. Az M3-as melletti összes olyan terület, amit nyúlványként tartanak nyilván, és valójában a községet illeti meg, ennek a vázrajzát nehez a miskolci igazgatósággal elkészítették. A vázrajz készen van. Ő sürgeti a jogtanácsost, de a múlt hét folyamán közölte vele, hogy már nem az ő feladata, mert Mogyoród Egerhez tartozik. Felvették a kapcsolatot Egerrel, ahol azért nem nyilatkozott az illető személy, mert ezt a központi koordinációnak kell jóváhagyni, de az december 31-én meg fog szünni. Olyan átalakulásban van az igazgatási rendszer, amivel meg kell küzdeniük. Ez vonatkozik a HÉV állomásra is. Az már nem a BKV-hoz, hanem a MÁV-hoz tartozik. A leajtóval kapcsolatban a közutat meghívta egy helyszíni bejárásra. Belátták, hogy korszerűtlen és szabályellenes a 22-es leajtó csatlakozása, de nincs pénzük jelenleg, hogy azt átalakítsák. Havonta 1-2 baleset biztosan történik. Mindent el fog követni, hogy javuljon a helyzet. A temető úti járdával kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy azt a pénzt kifejezetten arra kapták, azt nem lehetett másra költeni.

**Molnár Siegfried Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Az Ózjáték utcának az elejét megcsinálták. Mi lesz a többivel?

**Paulovics Géza polgármester:**

Ezt a Nonprofit Kft ügyvezetője tudja megválaszolni. Az útépités az önkormányzat pénztárcájának és a Nonprofit Kft. kapacitásának függvényében történik.

**Frankó- Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője:**

Már többször beszéltek az úrral személyesen is. Jelezték, hogy anyag és kapacitás függvényében haladnak az utakkal.

**Molnár Siegfried Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Ő 20 éve kéri.



**Frankó- Szőnyi Enikő Nonprofit Kft. ügyvezetője:**

Ő érti. Jelenleg ők 4 éve dolgoznak, ennyi idő alatt nem tudják bepótolni az elmúlt 20 vagy 25 évet. Az idei évben biztosan nem fog beleférni, de reméli, hogy a következő évben sorra fog kerülni.

**Molnár Siegfrid Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Még két kérdése lenne. A közvilágítást ki fizeti a faluban?

**Paulovics Géza polgármester:**

A köz fizeti.

**Molnár Siegfrid Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Tegnap óta ég a lámpa náluk. Nyáron volt olyan, hogy náluk 3 hétig nem égetek a lámpák. A műszaki irodán azt a választ kapta, hogy javítják a közvilágítást. Ő odahívta a főnöküket, aki elmondta, hogy azon a részen nem csinálnak semmit.

**Paulovics Géza polgármester:**

Nyáron Mogyoród több területén az ELMŰ alvállalkozója kábelcserét végzett. A közvilágítási szál benne van a kábelkötegekben.

**Molnár Siegfrid Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Ő utána nagy botrányt csinált. A Nyina kézbe vette az ügyet és fél óra múlva el volt intézve minden.

**Paulovics Géza polgármester:**

Ahol az úr lakik, ott van egy trafóház. Amikor az ELMŰ dolgozik az oszlopokon, mindent lekapcsolnak.

**Molnár Siegfrid Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

3 hétről beszélnek, nem egy napról.

**Paulovics Géza polgármester:**

Elsődleges az ELMŰ-nél az háztartások árammal való ellátása, az utolsó a közvilágítás. A Gödöllői úti kábelcserénél először bekötötték a háztartásokat, majd mire a közvilágítást megcsinálták, az pontosan három hét volt. Jelenleg azért ég a közvilágítás napközben, mert ha javítják a lámpákat, akkor látniuk kell, hogy hol nem ég, ehhez szakaszokban kapcsolják fel. A közvilágítást általában fizetik, ha világít, ha nem, akkor is.

**Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Pontosan egy éve volt az erdőben volt 30 db szétvert tévé. Hogy történt-e változás? Igen, hoztak hozzá még 20 db-ot és egy kanapét. Sikert-e megtalálni a felelőst?

**Paulovics Géza polgármester:**

Amit az úr mond, az egy hatósági ügy.

**Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Egy éve jelentette be, hogy ott van az a sok szemét lerakva. Erre az önkormányzatnak nincs ráhatása?

**Paulovics Géza polgármester:**

A hivatalt a jegyző vezeti. Ő nem irányít senkit hatósági ügyekben.

**Molnár Siegfrid Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

Akkor megváltoztatja a kérdését és a jegyzőnek címzi.

**dr. Moldván Tünde jegyző:**

Amennyiben ez hatósági ügy, a hulladékelszállításra azokat tudják kötelezni, akiket tetten érnek. Ha valaki úgy teszi le a szemetet egy területen, hogy megáll az úton és látják, hogy például a konyhabútor félig már le van rakva, akkor el tudnak járni. Ha nem így van, akkor a közterület felügyelő felvesz egy jegyzőkönyvet, amit továbbítanak a rendőrségnek, ahonnan majd küldenek egy megszüntető határozatot, amiben leírják, hogy nem tudják, hogy ki az elkövető és ezért nem tudnak eljárni vele szemben.

**Molnár Siegfried Zsolt, Mogyoród, Ózjáték utca 7.**

De az ingatlan tulajdonosát felelősségre lehetne vonni.

**dr. Moldván Tünde jegyző:**

De nem biztos, hogy az ingatlan tulajdonosa rakta oda. Ez egy általános probléma.

**Brédná Benner Ilona Mogyoród, Kert utca 8. szám alatti lakos:**

Az adózással kapcsolatban szeretne hozzászólni, azt gondolja, hogy most még nem késte le a határidőt. Ahogyan a polgármester elmondta, az adó átrendezése sikeresen megtörtént. A bevallás és befizetés állampolgári kötelesség, aminek az elmulasztása szankciókat von maga után. Úgy gondolja, hogy a mogyoródiak elég törvénytisztelők.. Novemberben az adózás elő fog kerülni a képviselő-testületi ülésen. Úgy gondolja, hogy az átrendezés tájékoztatóját illet volna megtartani. Az újságban most sem jelenik meg, hogy milyen napirendi pontok lesznek a képviselő- testület ülésén. Ő birtokában van, és ezt külön köszöni. Nem fognak tudni a mogyoródi lakosok érdemben bármilyen észrevételt tenni. A garázsadó kivezetésre került, ami kb. 20.000.000 Ft bevételt jelentett. Helyette vezették be az építményadót. Fenntartja, amit akkor mondott, hogy túlzó mértékű az adó. A bevezetését nem igazán előzte meg felmérés. Ha kivezetnek 20.000.000 Ft-ot lesz 3.000 építményadós a 800 garázs helyett. Egyértelmű, hogy nem számított ennyi adóra az önkormányzat. Kit terhel a felelősség azért, hogy ezt nem számolták ki? Ez egy rossz tervezés volt. Mit tervez a képviselő- testület, mire fogja használni az adót és milyen mértékű lesz az? A kommunális adó is felmerült lehetőségként. Aztán van a telekadó. Ő az anyjával példálózott már a múltkor is. 89 évesen keletkezett 70.000 Ft adója, amit befizet, mert nem volt hajlandó a 100 éves régi telkét eladni. A másik az építményadó. Van olyan ház, ahol két generáció él együtt. Nem akarja nevesíteni, de van olyan család, ahol négy rokkant ember és egy kiskorú él együtt és nem esnek bele a 85.000 Ft-os szegénységi küszöbbe és most fizetniük kell a ház után. Az orvosi rendelővel kapcsolatban szeretne még hozzászólni. Akkor nagyon alaposan a Sári-féle telek lett kiválasztva. Az a terület nagyon kicsi, furcsa helyen is van. Azért vetették el, mert az óvodával és a Takarékszövetkezettel együtt kaotikus helyzetet tudna teremteni. A Mucsi- féle telken elférne az egészségház is, az egy nagyon nagy terület. Ha nem tudnak az adóról egy korrekt beszámolót összeszedni most, akkor az újságban jelenjen meg tételesen, illetve a jövő évi terv is.

**Paulovics Géza polgármester:**

A koncepcióról a novemberi képviselő- testületi ülésen lesz szó. Az építményadózóok száma 1528 fővel nőtt.

**Brédná Benner Ilona Mogyoród, Kert utca 8. szám alatti lakos:**

Azért szól bele, mert 1500-at sem gondoltak, hogy van. Azt mondták, hogy kb. 2500 ingatlan van.

**Paulovics Géza polgármester:**

Az építményadóban minden benne van. Benne van a külterület is.

**Brédná Benner Ilona Mogyoród, Kert utca 8. szám alatti lakos:**

Na jó, akkor ebben igazuk volt.

**Paulovics Géza polgármester:**

3500 környékére tervezték és 3526. Ez nem egy átgondolatlan koncepció, csak mások mondják azt. Ez egy igazságosabb adó, mert régen az embereknek azért nem volt garázsuk, mert nem akartak adót fizetni. A példa a Szentjakab parkfalu, ahol állítólag nem szegény emberek laknak és 47 garázs van. Ez elég szomorú.

**Brédná Benner Iлона Mogyoród, Kert utca 8. szám alatti lakos:**

Ő nem ezt kérdezte és a 3500 nem hangzott el.

**Paulovics Géza polgármester:**

Összesen 20.000.000 Ft volt a kivezetés és 20.000.000 Ft a tervezett építményadó. Voltak olyan részek, ahol 20.000 Ft körüli átlaggal számoltak és az is megállta a helyét. A koncepciót nem készítették el még. Adót nem fognak emelni. Át kell nézniük, mert még a mai napig érkeznek tízesével adóbevallások. Ő úgy gondolja, hogy ha plusz bevétele lesz az önkormányzatnak az adóból, akkor abból nem stadiont fognak építeni, hanem olyan dolgokat, amik a falu javát szolgálják.

**dr. Szabó István képviselő:**

Lehet olyan igazságossági kritériumot találni, ami alapján ez igazságosabb, de olyat is lehet, ami alapján igazságtalan. Volumenében sokszorosa az adóbevétel, mint korábban.

**Paulovics Géza polgármester:**

Ez a vita le lesz folytatva. Először a GTB ülésen fogják tárgyalni. Amennyiben változtatnak rajta, fognak tartani egy fórumot. Ha nem, akkor csak egy tájékoztatás lesz az újságban. Azt is vállalták, hogy segítenek úgy megcsinálni az adóbevallást, hogy ne legyen benne hiba. Ha valaki egyszer jól megcsinálja, akkor egy stabil szám lesz, ha nem változik a m<sup>2</sup>-e. Egy év után nagy következtetéseket nem tudnak levonni, de ha azt elérték vele, hogy 1 km-rel több járda lesz, vagy építenek saját forrásból egy orvosi rendelőt, akkor nem gondolja, hogy rossz adót vetettek ki.

**Brédná Benner Iлона Mogyoród, Kert utca 8. szám alatti lakos:**

Ő nem ezt kérdezte. Az építményadó nem volt jól megtervezve.

**Paulovics Géza polgármester:**

Az építményadó 2015-ben 86.000.000 Ft volt, 2016-ban 106.000.000 Ft. Akkor tévedtek volna, ha 85.000.000 Ft a tervezett adó és 160.000.000 Ft jön be. 2500 lakóingatlanal számoltak. Átlagosan 20.000 Ft-ot. Az adózók 30 % -a 100 %-ig mentes, 10 %-a 40 %-ban mentes és van még egy 20 %-os mentesség. És a 85.000 Ft egy főre jutóval, ha a falu nem érdemel meg 2.000 Ft-ot havonta és a UPC pedig megérdemel 6.900 Ft-ot, akkor nagy baj van. A másik dolog az orvosi rendelő koncepciója, a képviselő- testület asztalára fog kerülni. Amit az előző képviselő- testület látványtervként eldöntött, annak az engedélytervvé való átfordításáról fognak dönteni. Ha a Mucsi- féle telekre kerül a közösségi ház, akkor funkciót fog cserélni a kettő és ide kerül az orvosi rendelő, ahol most vannak. Ő azon van, hogy ezt megvalósítsa.

**Patocskai Jánosné, Mogyoród Rézsü utcai lakos:**

Van lehetőség arra, hogy a Somlyóhegyi út alján felgyülemlett földet elvigyék? Lassan nem lehet ott közlekedni.

**Paulovics Géza polgármester:**

Kapacitás függvényében tud bármit megígérni. Igyekezni fognak.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Azt szeretné megkérdezni, hogy mennyit költött az önkormányzat a tervezetteken felül?

**Paulovics Géza polgármester:**

Az önkormányzat nem tud a tervezetten felül költeni.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Volt egy tervezet erre az évre és azt mennyivel költekezték túl? Ami a faluban történt, az minden benne volt a 2016-os év költségvetésében?

**Paulovics Géza polgármester:**

Igen.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

És akkor csak az egészségház és a művelődési ház hiányzik, amiért be lett vezetve az adó? Arról volt szó, hogy azért kerül az építményadó bevezetésre, hogy ezek a nagy projektek meg tudjanak valósulni. Ha pályázatot fognak nyerni, akkor itt a lehetőség arra, hogy csökkentsék az adót.

**Paulovics Géza polgármester:**

36.000.000 Ft annak a pályázatnak az önrésze, amiből a közösségi ház épülne.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Akkor az idei év adóbevétele ezt fedezi, és ha megnyeri az önkormányzat ezt a pályázatot, akkor lehetne csökkenteni az építményadót. De erről nem esett szó.

**Paulovics Géza polgármester:**

Azért, mert először is meg kellene nyerni a pályázatot, utána meg kellene építeni a közösségi házat és aztán fenn kell tartani.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Akkor abba a hibába esnek, mint a sportcsarnoknál? Építenek valamit, amit nem tudnak fenntartani?

**Paulovics Géza polgármester:**

Az épület energetikája zéró lesz.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Akkor a fenntartásért sem kell annyit fizetni.

**Paulovics Géza polgármester:**

Ha egy 400 fős konferenciateremről beszélnek, akkor lehet, hogy nem három ember fog dolgozni a művelődési házban. Tudna példát mondani. Például Csömörön a művelődési ház költségvetése a mogyoródinak a 10-szerese.

**Juhász Nándor, Mogyoród, Zsák utca 7. szám alatti lakos:**

Tavaly arról volt szó, hogy lehet csökkenteni az adót.

**Paulovics Géza polgármester:**

Ahogy elnézni a jövő évi költségvetést az állam részéről, nekik biztosan nem lesz kevesebb dolguk, de a pénzüik biztosan kevesebb lesz. Az iskolák átvétele miatt lehet, hogy Mogyoród is bele fog esni a szolidáris adóba. Eddig úgy volt, hogy csak azok fognak fizetni, akik sok bevételük van az iparüzési adóból, de úgy tűnik, hogy ők is fognak kapni. A mértékét még nem tudja. Nem csak bevétel van, a mogyoródi adófizetők adójából áll össze a költségvetés nagy része, nem pedig az állami normatívából. Ha valaki nem tudja befizetni a 20.000 Ft-ot, akkor keresse fel az Adó Irodát és kérjen méltányosságot. Ha valaki az adót úgy tekinti, mintha sarc lenne, azt soha nem fogják tudni

meggyőzni arról, hogy azt önmagának adja. Bárki, aki adót fizet, azzal önmagát támogatja és nem a polgármestert. Köszöni mindenkinek a részvételt. Ha valakinek további kérdése van, tudják, hogy bármikor megtalálják és az emberek rendelkezésére áll.

**Paulovics Géza polgármester a képviselő-testületi ülést 16: 50 perckor berekesztette.**



**Paulovics Géza**  
polgármester

k.m.f.



**dr. Moldván Tünde**  
jegyző



## Jelenléti ív

### Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 6-án tartandó ülésére (közmeghallgatás)

1. Paulovics Géza	polgármester	.....
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő	.....
3. Dr. Szabó István	képviselő	.....
4. Dr. Varga Antal Tamás	képviselő	.....
5. Hutter József	képviselő	.....
6. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester	.....
7. Kurfis László	képviselő	.....
8. Ribai Zoltán	képviselő	.....
9. Tóthné Nagy Mária	képviselő	.....
dr. Moldván Tünde	jegyző	.....
Tenki Péter	aljegyző	.....
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	.....
Forgács Gábor	műszaki irodavezető	.....
Juhász András	adó és pénzügyi irodavezető	.....
Mucsiné Juszti Erzsébet	főépítész	.....
Hányik-Lovas Bernadett	jegyzőkönyvvezető	.....

Vendégek:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Mogyoród Nagyközség  
Képviselő-testülete  
23/2016  
2016.11.06.**

**MEGHÍVÓ**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2016. november 6-án (vasárnap) 15.00 órakor**

Közmeghallgatást tart, melyen szíves megjelenését kérem.

Az ülés helye: **Juhász Jácint Művelődési Ház és Könyvtár**  
(2146 Mogyoród, Fóti út 18.)

Megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges távolmaradását kérem, időben jelezze!

Mogyoród, 2016. november 2.

*Paulovics Géza*  
*polgármester*

The seal is circular with a double-line border. The outer ring contains the text "MOGYORÓD NAGYKÖZSÉG" at the top and "POLGÁRMESTERE" at the bottom. In the center of the seal is the coat of arms of Mogyoród, which depicts a shield with a crown on top, flanked by two figures holding a banner.