

Mogyoród Nagyközség
Képviselő-testülete
17/2016
2016.07.27.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 27-én 17.00 órától megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Dr. Varga Antal Tamás	képviselő
Hutter József	képviselő
Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
Kurfis László	képviselő
Ribai Zoltán	képviselő
Tóthné Nagy Mária	képviselő

dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Juhász András	adó és pénzügyi irodavezető
Forgács Gábor	műszaki irodavezető
Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész
Hányik- Lovas Bernadett	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Paulovics Géza polgármester:

Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja a képviselő- testület határozatképességét 7 főben. A meghívó szerinti napirendeket tárgyalná. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a napirend elfogadását.

308/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. július 27-i képviselő- testületi ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

NAPIRENDEK:

1. Kútvölgyi utca ügye
2. Háziorvosi rendelő építése

3. Mogyoródi Roma Nemzetiségi Önkormányzat nyelvi tábor támogatás módosítása
4. LSP Team Sportegyesület egyedi támogatási kérelme
5. Háziorvosi asszisztensek vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés felülvizsgálata és a 191/2016.(IV.27.) Kt. számú határozat módosítása
6. Önkormányzati ingatlan (Mogyoród, 151 hrsz., Hangya üzlethelyiség és tűzoltószertár) ingyenes használatba adásának megszüntetése
7. Önkormányzati ingatlanok tekintetében a vadászati jogról rendelkezés
8. Falka József emlékszobor felállításával kapcsolatos döntés
9. Önkormányzati tulajdonú 3235 hrsz.-ú valamint a 3236 hrsz.-ú zártkerti ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés
10. Önkormányzati tulajdonú 172 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés
11. Rinhoff Jánosné kérelme
12. 203/2016.(IV.27.) Kt. számú határozat módosítása

Határidő: azonnal (beszámoló nem szükséges)

Felelős: polgármester

Szavzati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

Napirend előtt:

1.Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

Az előterjesztés a képviselők részére megküldésre került. Az előterjesztés végén több határozati javaslat is van. Ezekben az esetekben határidő módosításra volt szükség. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

309/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 295/2015.(IX.30.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. július 30-ra.

Határidő: 2016.július 30.

Felelős: polgármester, főépítész

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

310/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 80/2013.(IV.24.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2017. augusztus 1-re.

Határidő: 2016.augusztus 1.

Felelős: jegyző

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

311/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 149/2013.(VI.26.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2017. március 31-ra.

Határidő: 2017. március 31.



Felelős: főépítész

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

312/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 209/2013.(IX.25.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2017. augusztus 1-re

Határidő: 2017. augusztus 1.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

313/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 176/2015.(V.27.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: főépítész, polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

314/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 177/2015.(V.27.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: főépítész, polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

315/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 374/2015.(XI.25.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: polgármester, alpolgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

316/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 429/2015.(XII.16.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott



317/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 140/2016 (III.30.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: főépítész, polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

318/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 192/2016 (IV.27.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: főépítész, polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

319/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 248/2016 (V.25.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

320/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 327/2015 (X.5.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. augusztus 31-re.

Határidő: 2016. augusztus 31-re.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

321/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 184/2015. (V.27.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.

Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

322/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 376/2015. (XI.25.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. december 31-re.



Határidő: 2016. december 31-re.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

323/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 319/2015.(IX.30.) Kt. számú határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2016. szeptember 30-ra.

Határidő: 2016. szeptember 30-ra.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Dr. Szilágyi Emese, Dr. Bidjari Leila

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

324/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képző)

Paulovics Géza polgármester:

Az elmúlt időszakban az önkormányzat életében az egyik jelentős esemény a Szent László Hét volt. Ez rendszerben lezajlott. Ennek keretében a Klastromhegyi Apátsági Pincenap is megrendezésre került. Úgy gondolja, hogy az időjárás sem volt túl kegyes hozzájuk, illetve az időpont sem, ami miatt a Hangya zenekar nem tudott részt venni az eseményen. Azért elmondhatják, hogy estére az utcabálra szépen összegyűltek az emberek. A rendezvényre ellátogatott testvértelepülésük, Madéfalva is. Velük a konzultációt sikeresen megtartották, illetve érkeztek vendégek az olaszországi Santa Lucia di Piave városából is. A vendégek nyilatkozataiból úgy látta, hogy jól érezték magukat. Az olasz féltől kaptak egy aláírt dokumentumot, amit a képviselők a háta mögött láthatnak elhelyezve. Jelenleg egy testvértelepülési megállapodás közeli állapotban vannak a várossal. Másik nagy esemény a falu életében a Forma 1-es verseny volt. A látogatók igénybe vették az új járdát, ami a Hungaroringhez vezet. Itt szeretné megjegyezni, hogy Tóth Csaba alezredes felhívta és azt mondta, hogy korábban az egyik bizottsági ülésen azt mondta, hogy az a járda keskeny és nem jó helyen van, az emberek úgy sem fogják használni. Az élet azonban igazolta, hogy a járdára szükség van. Az emberek miután leszálltak a buszról végig követték a járdát, ahol át kellett menni a másik oldalra, ott átmentek. Az Igazgatási és Adó Iroda is ellenőrzéseket folytatott a verseny ideje alatt. Az eddigiekhez képest kevesebb volt a kitelepülő, összesen 14 helyen végeztek ellenőrzést. A legnagyobb forgalom vasárnap volt. Általánosan megállapítható, hogy csökken a Mogyoródon eltöltött vendégéjszakák száma. Volt olyan kemping, amelyik ki sem nyitott. A helyszíni jegyzőkönyvek alapján a várható idegenforgalmi adóbevételek, a tavalyi év bevételeinek csaknem fele, 700.000 Ft. Fontos megjegyeznie, hogy az idegenforgalmi adó egy nehezen ellenőrizhető adófajta. Ha nincs tettenérés, akkor nehezen bizonyítható. Elég kevesen voltak azonban, tehát könnyen megszámlálhatóak voltak az emberek. Az Igazgatási Irodán volt egy kisebb roham. A kitelepülést már nem kell bejelenteni, mint a tavalyi évben, megváltoztatták a jogszabályt. Sajnos a kitelepülők is egyre kevesebben vannak. Egy olyan szolgáltató volt, akit nyilvántartásba kellett venni. A többieknek volt már engedélye. 5 szolgáltató jelezte a határon átnyúló szolgáltatás keretében folytatott kereskedést. Bíróságot

nem kellett kiszabniuk, minden kereskedő rendelkezett valamilyen engedéllyel. A szálláshely szolgáltatókat az Adó és Pénzügyi Iroda, valamint az Igazgatási Iroda vasárnap együtt járta végig. Érezhetően kevesebb szállóvendég volt az egyéb szálláshelyeken, mind a kempingekben. A verseny a forgalom szempontjából sem okozott fennakadást. Vasárnap este fél 6-ra egy autó sem maradt. A szombati esőzés miatt ki kellett hívnia a Nonprofit Kft. munkatársait, mert a buszparkolóból a buszokat nem tudták kihúzni, annyira felázott a talaj. Baleset és autólopás nem volt. A Hungaroring területén belül zsebtolvajok voltak. Az ingatlanértékesítés bevétele 2016.01.01-től 2016. 06.27-ig bruttó 83.351.484 Ft volt, ami azt jeleneti, hogy a bruttó 20.000.000 Ft-os tervhez képest bruttó 63.351.484 Ft, azaz nettó 49.883.058 Ft többletbevétel teljesült. Az önkormányzat nevében sok kötelezettséget vállaltak. Volt egy szökőkút karbantartásuk is. Ezzel kapcsolatban szeretné megjegyezni, hogy eddig 270.000 Ft-ba került, most ezt sikerült megoldaniuk 5.000 Ft-ért. A karbantartást a Nonprofit Kft. végzi. Be kellett ruházniuk néhány dologba, mert az előző karbantartó elfelejtette mondani, hogy néhány villanymotor le van égve, ezeket ki kellett cserélniük. Folyamatban van a csapadékvíz elevezető árok rendbetétele a Dózsa György úton, illetve a parkoló kialakítása. Véleménye szerint ez augusztus 15-ig befejeződik, mire az óvoda indul, elkészül minden. A KEHOP-os szakértő szerződését elfogadták, Kéri Zoltánnal a szerződés megkötésre és aláírásra került. A Ritek Kft.-vel a szerződést felmondták. Nem volt megfelelő hatékonyságú a tanácsadás. A Magyar Államkincstár 550.000 Ft bírsággal sújtotta az önkormányzatot, mert a 2016. I. negyedévi mérlegjelentés és költségvetési jelentési adatszolgáltatást határidőben nem tudták teljesíteni, annak ellenére, hogy a kollégák folyamatosan túlóráztak. Az ASP rendszer folyton hibákat generált, amit nem tudtak javítani. Több levelet is írtak a MÁK-nak, hogy mondják meg a hiba pontos helyét, mert azt a rendszer nem jelöli meg. Az egyik esetben annyi segítséget tudtak adni, hogy azt tanácsolták, hogy próbálkozzanak a kollégák.

dr. Moldván Tünde jegyző:

Személyesen volt négy kolléga a központban azért, hogy segítsenek a hibákat javítani. Voltak olyan hibák, amiket a központban sem tudtak javítani.

Tóthné Nagy Mária képviselő:

Akkor hogyan kérhetnek bírságot?

dr. Moldván Tünde jegyző:

Úgy, hogy az Áht. előírja.

Tóthné Nagy Mária képviselő:

De ha ők nem biztosítják a feltételeket?

Paulovics Géza polgármester:

Ők mindent dokumentáltak, mindig írtak választ, illetve megfellebbezték a döntést.

dr. Moldván Tünde jegyző:

Jelen pillanatban 50.000 Ft-ot a bírságból már elengedtek. 200.000 Ft-ot ismét megfellebbeztek. Ezzel egyidejűleg sikerült lezárni az adatszolgáltatást. Ennek várják az eredményét, remélhetőleg ezt is el fogják engedni.

Paulovics Géza polgármester:

A Ritek Zrt. az ASP program fejlesztője, de voltak olyan hibák, amikre ők sem tudtak segítséget adni.

dr. Moldván Tünde jegyző:

Erre a képviselő- testület 1.800.000 Ft-ot jóváhagyott és a kiemelt szolgáltatást kérte. Amikor úgy döntöttek, hogy felbontják a szerződést, az az volt konkrétan, hogy azt mondták, hogy ha segítségre van szükségük, akkor telefonáljanak. Amikor a kollégák telefonáltak, akkor azt mondták, hogy küldjék el írásban is a kérdésüket, mert addig nem válaszolnak. A megállapodásban az volt, hogy legkésőbb 4 órán

belül válaszolnak. Ezt nem sikerült tartani, volt olyan, hogy egy napig vártak a válaszra. Egy kollégájuk kijött egy napra segíteni. Amikor idejött, akkor azt mondta, hogy felírja a kérdéseiket és után megkonzultálja a cégnél és ha tud válaszolni a kérdésre, akkor azt elküldi. Ezek után mondták azt, hogy felmondják a szerződést. Közös megegyezéssel felbontják a szerződést úgy, hogy senkinek nincs fizetési kötelezettsége.

dr. Varga A. Tamás képviselő:

Ebből az összegből nem használtak el semmit?

Paulovics Géza polgármester:

Nem. Nem volt teljesítés.

Tóthné Nagy Mária képviselő:

Országosan akarják ezt a programot bevezetni és ennyire felkészületlenek?

dr. Moldván Tünde jegyző:

Tudomása szerint van egy kormányrendelet tervezet, mely szerint 2017. január 1-től a 10.000 fő alatti települések esetében kötelező bevezetni, 2018-tól pedig a többi településnek is csatlakoznia kell. Az adó szakrendszer kötelező lesz mindenkinek.

dr. Hézinger Lajos képviselő:

Annyit tenne hozzá, hogy milyen program az, amelyik kiírja, hogy hibák vannak, de nem azonosítja be a hibákat?

Paulovics Géza polgármester:

Azt írja például, hogy az adott sor hibás, de hogy hol hibás, azt nem mondja.

dr. Moldván Tünde jegyző:

Volt olyan hiba, amit kb. 2 órán keresztül kerestek a kollégák. Volt olyan, hogy este fél 11-ig ültek a hivatalban és keresték a hibát.

Paulovics Géza polgármester:

Azt gondolja, hogy aki a rendszert fejlesztette, az nem dolgozott a közigazgatásban. Ez egy könyvelési szemléletű program, de nincs a közigazgatásra szabva. Mindenki megfeszített munkával dolgozik, hogy időben tudjanak teljesíteni.

dr. Moldván Tünde jegyző:

Egy egyszerű példát szeretne mondani. Az első bírság, amit elengedtek, azért volt kiszabva, mert a Roma Nemzetiségi Önkormányzat beszámolója nem érkezett meg a rendszeren időben. Június 20. volt a határidő. Június 7-én adták fel a kollégák a beszámolót. Mondta a kollégáknak, hogy nézzék meg, hogy miért nem ment át a beszámoló. A rendszerben átvettként szerepelt. Amikor ezt látták, felhívták a MÁK-ot, hogy ők elküldték és tudják bizonyítani. Erre azt mondták a MÁK-nál, hogy akkor küldjék el a dokumentációt és el fogják engedni a bírságot.

Paulovics Géza polgármester:

A beszámolóban még szeretné megemlíteni, hogy a J.K. Economy-val is van folyamatban perük. A Gödöllői Járásbíróságon azt mondták, hogy nincs hibás teljesítés, mert megbízási szerződésről van szó. Ennek az ügynek októberben lesz folytatása másodfokon. A névhasználattal kapcsolatban novemberre van kitűzve a másodfokú tárgyalás időpontja. A KEHOP 5.2.9 pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindult, várhatóan augusztus 1-jén meghozható a döntés a nyertes személyéről. A csapadékvíz elvezető árkok helyreállításával kapcsolatos munkák a végéhez közelednek. Az orvosi rendelőnél lévő szakasszal is jól haladnak. Nagy jó minőségű munkát végeznek a Geoszolgások. A Nyulas utca és a

Bocskai utcánál lévő problémás terület helyreállítására is beadták a vis maior pályázatot. Most várják annak elbírálását. Kb. 45 nap az elbírálás. Ha megkapják a támogatást, akkor következő tavasszal meg tudják csinálni. A pályázatfigyelő cég jelzett egy új pályázati lehetőséget a VEKOP1..2.2.-15 számú pályázatot, ahol ipari fejlesztési területi témában lehet pályázni. Itt a lehetőségek mérlegelése folyamatban van. Ez a pályázat infrastrukturális fejlesztéseket támogat ipari parkokban. Két helyszín lehetséges, a 18-as parkoló és a Hosszú dűlő.

Hutter József képviselő:

Két témához szeretne hozzászólni. Az egyik a Szent László Hét, amiről tudják, hogy Mogyoród legnagyobb kulturális eseménye. Most az ülést megelőzően az OKSB ülésen nagyon röviden elemezték a Szent László Hét történéseit. Az erről szóló beszámolót a művelődési ház vezetője letette eléjük. Nagyon korrekt és pontos elszámolást tett. A pénzügyi keretben benne maradtak. Úgy ítélték meg, hogy jól sikerült a Szent László Hét, voltak olyan események, amik kuriózumnak számítottak. Ilyen volt például a Kis Herceg előadás, a madéfalvi házaspár előadása, akik csodálatos gregorián énekeket énekeltek, illetve a testvértelepülések részvételére is gondolt, valamint Pál Feri atya előadására. Volt néhány apróság, amin javítani kell, de azt most nem mondja. A másik gondolata a Forma 1-gyel kapcsolatos. Úgy látja, hogy olyan tendenciák indultak el a versennyel kapcsolatban, ami ellen ők mogyoródiak nem nagyon tudnak mit tenni. Világszinten elmondható, hogy kevesebben nézik a versenyt. A döntéshozóknak máshogyan kellene a versenyt megrendezni. A nézőközönség, aki eljön, az is változik. Az a tendencia, hogy a vendégek nem helyben laknak, hanem inkább budapesti szállodákba mennek. Mogyoródi vendéglátóként nem tudnak a pesti sétálóutcák varázsával versenyezni. Ennyit szeretett volna hozzátenni.

Paulovics Géza polgármester:

Azt mondják, hogy a nézőszám nem csökkent, kompenzálták a magyarok, nagyon sok magyar volt. Sok magyar jött, kevés volt a német, osztrák vendég...

Tóthné Nagy Mária képviselő:

Mostanában sokan félnek a tömegrendezvényektől is.

Paulovics Géza polgármester:

Igen, ez is lehetséges. Ő úgy gondolja, hogy az infrastruktúra nem riasztja el a vendégeket. Szerinte fejlesztettek a kempingesek, az önkormányzat is tett hozzá és a Hungaroring is próbál újítani. Sajnos világszintű a nézettségcsökkenés.

Ribai Zoltán képviselő:

Egy mondatot szeretne mondani. Neki egy problémája volt. Nem tudja, hogy jelezte-e valaki, de reggel fél 6-ig szólt a zene.

Paulovics Géza polgármester:

Igen ez péntekről szombatra történt. Azon a helyen, ahol szólt a zene, szombaton már éjfélkor bezártak, mert senki nem volt ott. A hangos zenével próbálták összehívni az embereket. Csináltak egy diszkós pultot a két sorsátor közé és azt gondolták, hogy ha ordít a zene, akkor sokan lesznek. Az az igazság, hogy az a fajta zene és az a fajta közönség nem odavaló volt.

Hutter József képviselő:

Kevés a helyben lakó vendég, nem volt, aki odamenjen.

Paulovics Géza polgármester:

A Volán busz kb. 5 percenként jött.



Hutter József képviselő:

Ha önkormányzati szemmel nézik, akkor az a legjobb döntés az önkormányzat részéről, hogy olyan infrastruktúrát fejlessz, amire igény van és lesz is, mint például a járda.

Paulovics Géza polgármester:

Az olaszok azt javasolták, hogy ne csak a Forma 1-re támaszkodjanak, mert annak egyszer vége lesz, és ha vége van, akkor egy 100.000.000 Ft-os lyukat kell befoltozniuk a költségvetésben. Ennyi az általuk befizetett adó, ebben benne van az építményadó, a telekadó és az ipa. A telekadó és az építményadó nem csökken, ha nem lesz verseny, akkor sem, így durván egy 70.000.000 Ft-os lyuk tud keletkezni a költségvetésben. Ahhoz, hogy ezt be tudják foltozni, szükségük van infrastrukturális beruházásra. Dr. Varga A. Tamás képviselő úr kérésére a napirendek tárgyalása előtt egy perces néma csenddel emlékeznének meg a Franciaországban meggyilkolt papra. Mindenkit megkérne, hogy álljon fel.

A képviselő- testület 1 perces néma megemlékezést tartott.

Paulovics Géza polgármester:

Áttérnének a napirendek tárgyalására.

Napirendek tárgyalása:

1.Kút völgyi utca ügye

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

Ezt a témát már sokszor tárgyalták. A GTB tárgyalta a napirendet és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot módosítás nélkül elfogadta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

325/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Kút völgyi utcában lévő 324/1 és a 324/3 hrsz.-ú ingatlanok, mint vízi létesítményt érintő földhivatali módosításhoz nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

326/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Kút völgyi utcában lévő 324/1 és a 324/3 hrsz.-ú ingatlanok által érintett telkek építési övezeti szabályozását a folyamatban lévő új szabályozási tervben figyelembe veszi, a jelenlegi területhasználatot befolyásoló meglévő csapadékvíz elvezető alapján, amennyiben annak jogszabályi lehetősége biztosítható.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Főépítész

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

327/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának képviselő- testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el azt a határozati javaslatot, amely szerint a Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Kút völgyi árok térképen



jelzett szakaszainak magánkézbe adásáról 1,- Ft/m² áron, valamint a jelzett területekre „vízelvezetési szolgalmi jog” alapításáról dönt.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

328/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának képviselő- testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el azt a határozati javaslatot, amely szerint a Képviselő-testület megbízza jegyző asszonyt a Kútvölgyi árokra vonatkozó „átnevezési” eljárás 8 munkanapon belüli megindítására, benne a Triaut Kft. 140.000,- Ft + Áfa költségű megbízására vízjogi szakvélemény készítésére és engedélyezésére. Az „átnevezés” végrehajtásához összességében 200.000,- Ft elkülönítésére a tartalékalap terhére.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

2.Háziorvosi rendelő építése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képző)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB az eredeti határozati javaslatot kiegészítéssel támogatta, a döntés a véleménylapon látható.

Ribai Zoltán képviselő:

Felvetődött az ESZB ülésen, hogy volt 4 tanulmányterv, abból 1 kiesett, mert az érintett telket időközben eladták. Véleménye szerint meg lehetett volna vizsgálni a Czeller- féle telket is...

Paulovics Géza polgármester:

Nagyjából ugyanannyi a költség. Vizsgálták a főépítész asszonnal. Annyi különbség van, hogy az egyéni költség 36.000.000 Ft. Azt kérdezi főépítész asszonytól, hogy a telekvásárlás is benne volt a 81.000.000 Ft-ban?

Mucsiné Jusztin Erzsébet főépítész:

Igen az egyéb költségekben.

Paulovics Géza polgármester:

Ha bármi mást vesznek ugyanaz a költség, annyi, hogy 36.000.000 Ft-tal kevesebb, tehát 50.000.000 Ft lenne.

Ribai Zoltán képviselő:

Úgy gondolták, hogy meg lehetett volna csinálni a háziorvosoknak és a fogorvosoknak a rendelőt és akár ott lett volna hely arra is, hogy később bővítsék a gyermekorvosoknak. Ott van buszmegálló, ha a Veresegyházi útra teszik a rendelőt, az két buszmegálló között van. Ami pozitívum, hogy a Veresegyházi úton közel van a gyógyszertár.

Paulovics Géza polgármester:

Van felajánlás, Kurfis Józsi a mai napon mondta, hogy eladó a háza. 1800 m² a templom mellett.



17:51 perckor megérkezett Kurfis László képviselő, így a képviselő- testület létszáma 8 főre emelkedett.

dr. Hézinger Lajos képviselő:

Egyetért Ribai Zoltán felvetésével. Az egyik esetben előnyös, hogy nem kell fizetni, addig azonban nem nyilatkozna, amíg nem lát konkrét tervet, ha valóban nagyon nem ideális ez a megoldás, akkor egyéb lehetőségek is fel kell, hogy vetődjenek.

Paulovics Géza polgármester:

Úgy gondolja, hogy ha a lehetőségek kibontására alkalmas beszélgetést folytatna Balázssal. Tisztázzák az alapvető kérdéseket, konkrétumokat és akkor tudnak dönteni, hogy mi legyen. Abban megállapodhatnak, hogy 100.000.000 Ft az, amiben tudnak mozogni. Az előterjesztés 1-es változatában 173.000.000 Ft szerepel, nem tartja valószínűnek, hogy annyi pénzt össze tudnak szedni. Ha kiköltözött az orvosi rendelő a helyéről, akkor felújítják a régit gyermekorvosi rendelőnek és a védőnőknek.

Tóthné Nagy Mária képviselő:

Szeretné jelezni, hogy az előterjesztésben Sári László szerepel, de a véleménylapon Sági László.

Paulovics Géza polgármester:

Igen, ez elírás, ki fogják javítani. Nem érkezik több hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

329/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Dr. Sári László Balázs által tett ajánlatot, - az előterjesztésben szereplő 3-as számú változat -, mely szerint a házi orvosi praxisház megvalósítására a Veresegyházi út 2. szám alatti ingatlanon kerüljön sor.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Ezüst Kehely Bt. képviselőjével a szerződés részleteiről tárgyaljon.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 7 fő igen 0 fő nem 1 fő tartózkodott

3.Mogyoródi Roma Nemzetiségi Önkormányzat nyelvi tábor támogatás módosítása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és támogatta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

330/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a 231/2016.(V.25.) határozat 1.) pont b) alpontját az alábbiak szerint módosítja:
„b) a támogatás felhasználási céljának rövid megjelölése: a 2016. június 28. és 2016. július 4. közötti időszakban Siófokra szervezett Mogyoródi Roma Fiatalok Nyelvi Táborába 7 fő mogyoródi lakcímmel rendelkező gyermek utazási, szállás és étkezési költségére, illetve a tanárok bér- és szállásdíjára;”
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a támogatással a támogatási szerződés módosítását előkészítse és aláírja.

Határidő: 1.) pont tekintetében: 2017. január 31. (elszámolásra), 2.) pont tekintetében: 2016. július 29.

Felelős: Polgármester



Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

4. LSP Team Sportegyesület egyedi támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

331/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az LSP Team Sportegyesületet támogatásra vonatkozó egyedi kérelmét elutasítja.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a sportegyesületet értesítse.

Határidő: 1./ pont esetén 2016. július 27, 2./ pont esetén 15 napon belül.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

5. Háziiorvosi asszisztensek vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés felülvizsgálata és a 191/2016.(IV.27.) Kt. számú határozat módosítása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB és az ESZB a napirendet tárgyalta és támogatta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

332/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 191/2016.(IV.27.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatni kívánja a helyi vérvétel lehetőségét. Dr. Fekete Ildikó, valamint Dr. Hézinger Lajos **háziiorvosokkal a vérvétellel járó havi 12 óra szolgáltatás költségeinek fedezetére 2016. július 1-től határozatlan időre külön szerződést kíván kötni** a két háziiorvosi asszisztens által végzett vérvételek helyben történő teljesítésére, az alábbiak szerint:

1. **2016. július 1-től 2016. december 31-ig havi 47.200 Ft/hó díjat kapjanak, míg 2017. január 1-től havi 23.600 Ft/hó díjban részesüljenek, mely összeg felülvizsgálatára évente, a költségvetés előkészítésekor kerüljön sor.**
2. A díj kifizetésére Dr. Fekete Ildikó és Dr. Hézinger Lajos háziiorvosok számlájára havi átutalással történjen, mely összegből ők biztosítják az asszisztensek külön megbízását.
3. A 2016. évre eső költség, vagyis a két asszisztens megbízási díjának fedezetére 660.800 forint összeg az általános tartalék keret terhére biztosítja.
4. A vérvételek megtörténtét a háziiorvosok a vérszállítást igazoló dokumentumok másolatával és az asszisztensek megbízási díjainak kifizetési bizonylatával igazolják.
5. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szerződés előkészítésére és megkötésére.”

Határidő: a szerződés előkészítésére és megkötésére 2016. július 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

6. Önkormányzati ingatlan (Mogyoród, 151 hrsz., Hangya üzlethelyiség és tűzoltószertár) ingyenes használatba adásának megszüntetése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és támogatta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

333/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) a Veterán Katonai Hagyományőrző Egyesülettel (Nyilv. szám: 01-02-0005932, Képviselő: Horváth Zsolt) fennálló ingatlan használati szerződéseket felmondja, illetve közös megegyezéssel megszünteti a szerződő felek megegyező akaratával.

2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a szerződést előkészítse és aláírja.

Határidő: 1.) pont tekintetében: 2016. október 26., 2.) pont tekintetében: 2016. augusztus 15.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

7. Önkormányzati ingatlanok tekintetében a vadászati jogról rendelkezés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és támogatta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

334/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) Kamarás Ferenc Gábort nem hatalmazza fel a vadászterületnek minősülő önkormányzati ingatlanok tekintetében, a vadászati joggal kapcsolatos tulajdonost megillető jognyilatkozatok megtételére;

2.) felkéri a polgármestert, hogy a következő önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításába a polgármesternek átruházott hatáskörei közé az 1.) pont szerinti hatáskört terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott



8. Falka József emlékszobor felállításával kapcsolatos döntés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és módosítási javaslattal éltek, amely szerint nem tartják időszerűnek az emlékszobor felállítását. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra módosítást és a határozati javaslatot.

335/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának javaslatát, amely szerint az előterjesztésben található határozati javaslat helyébe az alábbi határozati javaslat kerül:

„Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete nem tartja időszerűnek a Falka József szalézi szerzetesről emlékszobor felállítását. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ajánlattevőt.”

Határidő: azonnal

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

336/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete nem tartja időszerűnek a Falka József szalézi szerzetesről emlékszobor felállítását. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ajánlattevőt.

Határidő: azonnal

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

9. Önkormányzati tulajdonú 3235 hrsz.-ú valamint a 3236 hrsz.-ú zártkerti ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB a napirendet tárgyalta és támogatta. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

337/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Körte utcában lévő 3235 hrsz.-ú ingatlant bruttó 2.610.000 Ft 3.250 Ft/m², valamint a 3236 hrsz.-ú ingatlant bruttó 2.720.000 Ft 3.250 Ft/m² áron kínálja megvételre Hrubos Ferenc részére és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

10. Önkormányzati tulajdonú 172 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB tárgyalta és módosítással támogatta. Az elővásárlási jogot bele kell írniuk. Felteszi szavazásra a módosítást és a határozat elfogadását.

338/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának javaslatát, amely szerint az előterjesztésben szereplő határozati javaslat helyébe az alábbi határozati javaslat kerül:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Dózsa György úton lévő 172 hrsz-ú ingatlant bruttó 2.480.000,- Ft (1.600 Ft/m²) áron kínálja megvételre Kurucz Béla részére és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az elővásárlási jogával több elővásárlásra jogosult is élni kíván, abban az esetben az Önkormányzat árverés útján értékesíti az ingatlant.

Határidő: 2016. augusztus 30.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

339/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

1.Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Dózsa György úton lévő 172 hrsz-ú ingatlant bruttó 2.480.000,- Ft (1.600 Ft/m²) áron kínálja megvételre Kurucz Béla részére és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

2.Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az elővásárlási jogával több elővásárlásra jogosult is élni kíván, abban az esetben az Önkormányzat árverés útján értékesíti az ingatlant.

Határidő: 2016. augusztus 30.

Felelős : polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

11. Rinhoffer Jánosné kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A GTB tárgyalta és támogatta. A kipontozott részére 1.000 Ft kerülne és határozatlan idejű lesz a szerződés. Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

340/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród, Vörösmarty utca 18. szám alatt lévő 1828 hrsz.-ú (1563 m²) beépítetlen ingatlant bruttó 1000 Ft/hó díjért határozatlan időre



használatba adja Rinhoffler Jánosné részére és felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2016. augusztus 30.

Felelős: Polgármester

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

12. 203/2016.(IV.27.) Kt. számú határozat módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képzí)

Paulovics Géza polgármester:

A kérelmező először egy évet kért, ezt az időtartamot a GTB támogatta. Időközben jelezte, hogy összegyűjtötte a pénzt és egy összegben ki tudná fizetni. A határozat szövegében így az egy év alatt fizetendő négy egyenlő részlet helyett egyösszegű fizetés lesz. Erről a módosított határozati javaslat a helyszínen kiosztásra került, amelyről szavaznának most. Nem érkezik hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

341/2016.(VII.27.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 203/2016.(IV.27.) Kt. számú határozatát módosítja, melyet követően a határozat tartalma az alábbiakra módosul:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Mogyoród 2462/1, 2462/2, 2462/3, 2462/4 zártkerti ingatlanok belterületbe csatolásához és az ingatlanok nyilvántartási átvezetéséhez, a Mogyoród 2462/2 hrsz.-ú összesen 1281 nm terület módosításáért fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét a bruttó beépíthető szinterületi mutatóra vonatkozóan 1000 -Ft/m²-ben határozza meg, melyet Mátyus Szabolcs egy összegben 2016. augusztus 15-ig fizethet meg. Az egyösszegű fizetés feltétele, hogy Mátyus Szabolcs az erre vonatkozó nyilatkozatát írásban az Önkormányzathoz benyújtja nyolc napon belül.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Polgármester, Műszaki irodavezető.

Szavazati arány: 8 fő igen 0 fő nem 0 fő tartózkodott

Nem érkezik több hozzászólás, Paulovics Géza polgármester a képviselő- testületi ülést 18:00 perckor berekesztette.


Paulovics Géza
polgármester




dr. Moldván Tünde
jegyző

Jelenléti ív

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 27-én tartandó ülésére

1. Paulovics Géza	polgármester
2. Dr. Hézinger Lajos	képviselő
3. Dr. Szabó István	képviselő
4. Dr. Varga Antal Tamás	képviselő
5. Hutter József	képviselő
6. Kapitány Attila	képviselő, alpolgármester
7. Kurfis László	képviselő
8. Ribai Zoltán	képviselő
9. Tóthné Nagy Mária	képviselő
dr. Moldván Tünde	jegyző
Tenki Péter	aljegyző
Kertészne Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Forgács Gábor	műszaki irodavezető
Juhász András	adó és pénzügyi irodavezető
Mucsiné Jusztin Erzsébet	főépítész
Hányik-Lovas Bernadett	jegyzőkönyvvezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Vendégek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....