



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
P O L G Á R M E S T E R E

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület
2017. február 22. napján tartandó ülésére

Tárgy: Erneyi Tamás Péter Mogyoród, 0225/21 hrsz.-ú ingatlanjának ajándékozásával kapcsolatos döntés

Melléletek:

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Forgács Gábor műszaki irodavezető

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2017.02.08. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)

Tárgyalta: GTB

A Képviselő-testület ülése *1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Erneyi Tamás Péter mint a Mogyoród, 0225/21 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa ingyenesen felajánlotta Mogyoród Nagyközség Önkormányzat részére telkének tulajdonjogát, mely felajánlásra a korábban Mogyoród, 0218/2 hrsz.-ú ingatlan esetében adásvételi szerződés megkötésekor került sor.

Az ingatlanra vonatkozóan elkészítettük az értékbecslést, melynek értékelési bizonyítvány oldalát jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

1. Határozati javaslat:

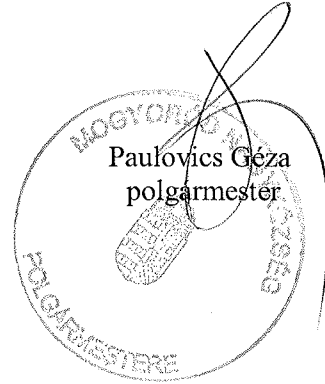
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (II.22.) sz. határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ernyei Tamás Péter tulajdonában lévő Mogyoród, 0225/21 hrsz.-ú ingatlant mint ajándékot elfogadja és egyben felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2017. 06. 30.

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2017. február 8.



Jogsabályok:

- Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2011.(IV. 07.)
- Az Önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012. (VII.02.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete

Értékelési Bizonyítvány

A vizsgált ingatlan	Mogyoród külterület
Az ingatlan művelési ága	legelő
Helyrajzi száma	0225/21
Az ingatlan tulajdonosa (A tulajdoni lap szerint az értékelés fordulónapján)	Ernyei Tamás Péter 1121 Budapest, Ordas út 9. 1/1 részben
Az értékelés célja	Piaci érték megállapítása gazdasági döntés előkészítéséhez
Az értékelés fordulónapja	2017. január 27.
A megállapított jog	-
Az értékelt telekingatlan a tulajdoni lap szerint	998 m²
Az értékelt vagyonelemek	
Telekingatlan forgalmi értéke fajlagos m² árban	710 - Ft/m²
Építmény értéke	nincs építmény
Az ingatlan becsült forgalmi értéke, kerekítve összesen	710.000 – Ft