



Mogyoródi Polgármesteri Hivatal

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület
2017. szeptember 13. napján tartandó ülésére

Tárgy: Fás szárú növények védelme

Mellékletek: -

Előterjesztő: Tenki Péter aljegyző

Előterjesztést készítette: Tenki Péter aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2017. szeptember 1. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)

Tárgyalja: GTB, ESZB

A Képviselő-testület ülése*¹:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Települési Környezetvédelmi Programját 2016-2020 évekre, amely dokumentum megtalálható az önkormányzat honlapján (Főoldal » Önkormányzat » Döntéshozatal » Konceptiók, stratégiák menüpont: <http://mogyorod.asp.lgov.hu/telepulesi-kornyezetvedelmi-program> oldalon).

A Program 4. mellékletének Természetvédelem témacsoportjában a TEV-3. Erdősültség növelése feladathoz kapcsolódó szakértői értékelés szerint: „Célszerűnek tartjuk egy települési szintű koncepció készíttetését, melyben vizsgálják az erdőtelepítés és -védelem lehetőségeit, a talaj, a levegő, a víz, a táj és a természet védelme szempontjai szerint, konkrét területek és kezelési megoldások kijelölésével. (Ld. pl. azokat az ökoszisztéma-szolgáltatásokat, mint pl. erózió elleni védelem, lefolyás-szabályozás, a zaj és légszennyezés elleni védelem).”

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

A Program 4. mellékletének 14. Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás témakörében szereplő MEZG-2. Dűlőutak karbantartása, szegélyek, élő sövények, fasorok telepítése feladat végrehajtása a talaj, a levegő és vízvédelem területén is előrelépést jelentene.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1)-(2) bekezdése értelmében a képviselő-testület önkormányzati rendeletben más jogszabálynál nagyobb mértékben korlátozó környezetvédelmi előírásokat meghatározhat, valamint önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozhat meg.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Kormányrendelet kizárólag a közterületen lévő fák kivágásának engedélyeztetési (jegyzői hatáskör) és pótlási kötelezettségét szabályozza, így a magánkézben lévő ingatlanon a fás szárú növény kivágását jogszabály nem tiltja, illetve közvetlenül nem szankcionálja. A használó számára a kormányrendelet a szakszerű kezelés - kártérítési felelősséget megalapozza - kötelezettségét állapítja meg, illetve az ezzel ellentétes tevékenységet tilalmazza szankció hozzárendelése nélkül.

Az elmúlt hetekben, hónapokban több panaszos bejelentés, jelzés érkezett a Szentjakab park területéről, miután az 1573/13 hrsz. alatti ingatlant a tulajdonos zöldterületből lakóterületté minősítését és értékesítését követően a rajta lévő akácfa kivágásáról a tulajdonos intézkedni kíván, ugyanakkor az ott élők számára értéket jelent a fás terület közelsége és megléte.

Több helyi önkormányzat, így számos budapesti kerület is szabályozza a közigazgatási területén lévő fák kivágását, illetve pótlásának szabályait. Ezen új hatósági eljárás terhet jelent mind a lakosság, mind az önkormányzat számára, így nem javasolt bevezetni.

Ugyanakkor a település egyes részein eltérő a biológiai aktivitási érték, amely egy adott területen (telken/településrészen/egész településen) a jellemző növényzetnek a település ökológiai állapotára és az emberek egészségi állapotára kifejtett hatását mutató szám. A biológiai aktivitási érték növelése közös cél, illetve feladat, hiszen a lakosaink közérzetét, a település élhetőbbé válását is jelentősen befolyásolja egy esztétikailag is megfelelően kialakított, növényekkel beültetett település. Ebben segítséget jelenthet és megfontolandó kérdés, hogy egy bejelentési és a pótlási kötelezettség kiváltására alkalmas faültetési alapba való befizetési rendszer, amivel fejleszhető lenne a zöldterületek, közterületek állapota. Ezen kompenzációs intézkedéssel azok tudnának élni, akik ingatlanán a kivágott fával egyenértékű új telepítés nem lehetséges valamilyen okból, így anyagi fedezetet biztosítana a környék zöldítésére.

Megfelelő adatok hiányában - amit egy fakataszter szolgáltat - nehezebb a tervszerű és a jövőbeli elvárásokat is kielégítő döntés meghozatala. Számos jogszabály által előírt feladat van (pl. burkolat építése és felújítása során a fás szárú növény töve körül legalább 2,25 m² víz- és légáteresztő felületet kell biztosítani, az elektromos hálózat alatti területen védősávot elérő növényzet gallyazása, közmű elhelyezés feltételeinek meghatározása, településüzemeltetés keretében végzendő kertészeti feladatok, stb.), amelynek pontosabb tervezéséhez hasznos és előnyt jelentene egy a fás szárú növényeket tartalmazó kataszter.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakra tekintettel a fás szárú növények védelmével kapcsolatban alakítsa ki az álláspontját.

Határozati javaslat:


Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Mogyoród Nagyközség közigazgatási területéhez tartozó magán tulajdonban lévő ingatlanon található fás szárú növények kivágását hatósági eljáráshoz nem kívánja/kívánja kötni.
2. a fás szárú növények pótlási kötelezettségének kompenzációs intézkedéseiről, így egy faültetési alap létrehozásáról önkormányzati rendeletet kíván alkotni.
3. Mogyoród Nagyközség közigazgatási területén lévő fás szárú növényekről katasztert kíván létrehozni, amely tartalmazza
 - a. a közterületen található növények adatait,
 - b. a helyi természetvédelmi területen található növények adatait,
 - c. az önkormányzati tulajdonban lévő, beépíthető ingatlanon megtalálható növények adatait,
 - d. a magán tulajdonban lévő ingatlanokon található kora, fajtája miatt jelentősebb fák adatait,
 - e. a magán tulajdonban lévő ingatlanon található és a tulajdonosa által nyilvántartási célból bejelentett növények adatait.
4. felkéri a polgármestert, hogy a 1-3.) pontok végrehajtásához szükséges előkészítő intézkedéseket, lépéseket tegye meg, a lakosság irányába tegyen felhívást, majd számoljon be az elért eredményről.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Mogyoród, 2017. szeptember 1.


Ténki Péter
aljegyző

