



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 534-22/2026

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2026. július 27-én tartandó rendes ülésére

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Hegyes Péter kabinet ügyintéző, Tadic Attila aljegyző

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: -

Tárgyalja: -

A Képviselő-testület ülése			
- <u>nyilvános</u>			
- zárt	Kötelező	Kérelemre kötelező	Elrendelhető
	Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pont alapján
Döntéshozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség		
Döntés típusa	<u>határozat</u> / rendelet		
Szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos / név szerint		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 27. § (2) és (4) bekezdése szerint a képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testületnek.

Az SZMSZ 27. § (5) bekezdése értelmében, a képviselő-testület határozatának végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni mindaddig, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról szóló beszámolót el nem fogadja vagy a határozatot vissza nem vonja.

A határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyában az előterjesztés általában tartalmazza:

1. a végrehajtott határozatokat és a megtett intézkedések leírását,
2. azon határozatokat, amelyek végrehajtása még folyamatban van, de a határidő meghosszabbítására szükség van, ezeknél az eddig megtett intézkedések és a javasolt határidő is szerepel,
3. azon részben vagy teljes egészében végre nem hajtott döntéseket, amelyek visszavonása javasolt a visszavonás indokával.

A jelen előterjesztés határidő hosszabbításra vagy határozat visszavonására irányuló határozati javaslatot és a végrehajtott határozatok elfogadásáról szóló javaslatokat tartalmaz.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységeinél, Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Főépítésznél, valamint az önkormányzat gazdasági társaságánál, az alábbi éves kimutatás szerinti darabszámú határozatok várnak még a végrehajtásukra:

- Igazgatási Iroda
 - 2024. év: 3 db
 - 2025. év: 1 db
 - 2026. év: 3 db
- Hivatali Kabinetiroda
 - 2018. év: 1 db
 - 2019. év: 1 db
 - 2020. év: 1 db
 - 2021. év: 1 db
 - 2022. év: 2 db
 - 2023. év: 1 db
 - 2024. év: 4 db
 - 2025. év: 10 db
 - 2026. év: 14 db
- Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda
 - 2017. év: 2 db
 - 2018. év: 1 db
 - 2019. év: 1 db
 - 2020. év: 2 db
 - 2021. év: 3 db
 - 2022. év: 8 db
 - 2023. év: 9 db
 - 2024. év: 34 db
 - 2025. év: 32 db
 - 2026. év: 22 db
- Adó- és Pénzügyi Iroda
 - 2024. év: 3 db
 - 2025. év: 1 db
 - 2026. év: 4 db
- Főépítész
 - 2022. év: 5 db
 - 2023. év: 3 db
 - 2024. év: 2 db
 - 2025. év: 3 db
 - 2026. év: 1 db
- MONON Kft.
 - 2021. év: 1 db
 - 2023. év: 2 db
 - 2024. év: 1 db
 - 2025. év: 3 db
 - 2026. év: 6 db

Végrehajtott határozatok:

Az 502/2022.(XII.19.) képviselő-testületi határozat (egységes szerkezetben a 358/2024.(XI.25.) határozattal)

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) a Kaméleon' 98 Bt. által elkészített és a 362. előterjesztés mellékletét képező, Mogyoród Nagyközség Települési Környezetvédelmi Programja III. 2022-2027 című dokumentumot elfogadva azt a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontja alapján jóváhagyja;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) értelmében a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldje;
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a 2.) pont szerinti feladatokkal kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: **2025.03.31.**

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

Az elkészült Környezetvédelmi Programra sem a Kormányhivataltól, mint illetékes környezetvédelmi hatóságtól nem érkezett észrevétel, a szomszédos önkormányzatok részére nem lett elküldve. A Környezetvédelmi Program érvényességi ideje 2027-ben lejár, így az új Program előkészítése hamarosan kezdetét veszi. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

Az 57/2024.(II.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatást a **Mogyoród PPP program** kidolgoztatásával kapcsolatosan.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Beszámoló:

A Képviselő-testület amennyiben szükségesnek tartja egyedileg fel tudja mérni és meg tudja határozni, hogy egy projektet PPP formában kíván-e megvalósítani. A 2024 óta bekövetkezett jogszabályváltozások miatt, amennyiben a jövőben PPP alapú projektmegvalósítást tervezne a képviselő-testület, az eljárásrend újbóli kidolgozása szükséges lesz. Az előterjesztésben rögzítve volt, hogy: „Figyelemmel arra, hogy a képviselő-testület mely szituációban kíván útépités finanszírozása kapcsán hozzájárulási kötelezettséget előírni a lakosság részére, úgy célszerű a helyi szabályozást összhangba hozni a magasabb szintű mögöttes normatív rendelkezésekkel. E szerint a képviselő-testületnek az Étv. szerinti útépitési hozzájárulásról egyedi hatósági határozatban kell dönteni, a Kkt.-ben meghatározott útépitési érdekeltségi hozzájárulás vonatkozásában pedig lehetőség van a rendeleti szabályozásra, úgy, hogy a tényleges kiadás majd egyedi határozat formájában történik.” A határozatban megállapított

folyamatos határidő nem értelmezhető. Mindezekre tekintettel ezen határozat végrehajtása további intézkedést nem igénylőként javaslom kivezetni a végre nem hajtott határozatok közül.

A 298/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja és a 270. számú előterjesztés melléklete – utólag kiküldött és a rendőrség által véleményezett változata - szerint szerződést kíván kötni a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitánysággal a helyi közbiztonsági feladatok ellátására vonatkozóan,
2. az 1. pontban meghatározott szolgáltatásra bruttó 2.500.000,- Ft összeget biztosít a 2025-26. évre, az alábbiak átcsoportosítás jóváhagyásával: 1.300.000,- Ft összeget a 2025. évi költségvetés Civil kerete terhére, valamint 1.200.000,- Ft összeget az Általános tartalékkeret terhére.
3. az önkormányzat költségvetéséből 2026. évtől külön előirányzatot biztosít legalább 5.000.000,- Ft mértékben különösen, az 1. pontban meghatározott helyi közbiztonsági feladatok kiadásainak finanszírozására;
4. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés véglegesítésére és aláírására, valamint a határozat végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kabinet iroda útján Polgármester

Beszámoló:

A 2025. évi költségvetésben a forrás biztosított, a szerződéskötés 2025-ben megtörtént. A feladatellátást a rendőrök megkezdték és azt rendszeresen végzik a településen. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 328/2025. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 300. előterjesztést (*Tervkonceptiók és tételtes tervezői költségbeclések készítésére beérkezett ajánlatok és szerződéskötés*) leveszi napirendjéről és a 2026. januári Képviselő-testületi ülésén újra tárgyalja.

Beszámoló:

A 2026. januári ülésén tárgyalta a képviselő-testület a tárgyi előterjesztést. Ezen határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 24/2026. (II.23.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felmondja a Márai Sándor fogtechnikussal kötött 30-241/2020 2. számú egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződést és felkéri a bérlet, hogy a bejelentett egyéni vállalkozói székhelyének címét módosítsa a 2146 Mogyoród, Dózsa György út 25. szám alatti ingatlanról, a felmondási határidő végéig;
2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg;
3. felkéri a polgármestert, hogy készítsen előterjesztést a képviselő-testület 2026. márciusi ülésére a volt TSZ iroda, természetben a Hungaroring út 2/A. szám alatti (Mogyoród,

0219/48 hrsz.) önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérbeadásához szükséges beruházás és javasolt bérleti díj mértékéről.

Határidő: 1. pont (felmondás közlésére) azonnal, 3. pont: 2026. március 23.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A szerződés felbontásra került. A fogtechnikai labor kiköltözött a Dózsa György út 25. sz. alatti épületből. Máдай Sándor nem kívánta igénybe venni az önkormányzat által felajánlott Hungaroring út 2/A épületet.

A 80/2026. (III.30.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megvásárolja az Albert Péter 2146 Mogyoród, Dózsa György út 35. szám alatti lakos tulajdonában lévő és a Mogyoród, 0160/30 hrsz. alatti telephelyen található 10x20 méter nagyságú, 4 méter magasságú raktározó sátrat, a kiépített elektromos hálózattal és biztonságtechnikai rendszerrel (riasztó, kamerák, felvétel rögzítő) mindösszesen bruttó 3.000.000,- Ft-ért, amelyet 10 havi részletben fizet meg;
- 2) megvásárolja az Altukonténer Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Mátyás Király út 18., adószám: 24668864-2-13) tulajdonában lévő és a Mogyoród, 0160/30 hrsz. alatti telephelyen található szigetelt iroda konténert 2.000.000- Ft +Áfa vételárért;
- 3) az 1)-2) pont végrehajtásához szükséges forrást az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére biztosítja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításába a változást építse be;
- 4) felhatalmazza a polgármestert, az 1)-2) pont végrehajtásához szükséges adásvételi szerződések aláírására, jognyilatkozatok és egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: 1-2), 4) pont: 2026. április 30., 3) pont: 2026. május 30.

Felelős: polgármester

Beszámoló:

A szerződéskötések lezajlottak, a Településüzemeltető Nonprofit Kft. új telephely átvétele 2026.04.01-én megtörtént. A Nonprofit Kft. az útszórósót és munkagépeit telephelyre átszállította. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 107/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a V/2108-3/2025/CSTF támogatói okirat szerinti egy 8 férőhelyes mini bölcsőde megvalósítása érdekében a teljes tervezési tevékenység és a szükséges költségzakértői feladatok ellátására kíván tervezőt megbízni.
2. ezért a lefolytatott ajánlattételi eljárás nyertes ajánlatevőjével a REProjekt Építész Iroda Kft-vel (Cím: 1139 Budapest, Röppentyű u. 73. B. lh. FK3, Adószám: 10936650-2-41) szerződést köt.
3. a megkötendő szerződés áfa-val számított fedezeti összege rendelkezésre áll, melynek egy része a V/2108-3/2025/CSTF Támogató Okirat alapján 6 971 500 Ft az elnyert pályázati támogatás finanszírozásából, valamint önerőként a megjelölt általános tartalék keret terhére 2 197 900 Ft összegben biztosított.

4. a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező tervezői szerződéstervezetet elfogadja.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A szerződés aláírásra került. Elkészültek a vázlattervek, melyet követően az 1. számú részszámla benyújtásra került. A képviselő-testület a 2026. júliusi ülésén dönt a projekt folytatásához szükséges önrész biztosításáról és a beruházás folytatásáról. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 108/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a V/2108-3/2025/CSTF támogatói okirat szerinti egy 8 férőhelyes mini bölcsőde megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri és lebonyolítói feladatok ellátására kíván műszaki ellenőrt megbízni.
2. a lefolytatott ajánlattételi eljárás nyertes ajánlatevőjével Kun László egyéni vállalkozóval (Cím: 2119 Pécel, Reményik Sándor utca 5. 1A, Adószám: 56980606-1-33) szerződést köt.
3. a megkötendő szerződés áfa-val számított fedezeti összege rendelkezésre áll, melynek egy része a V/2108-3/2025/CSTF Támogató Okirat alapján 1 619 250 Ft az elnyert pályázati támogatás finanszírozásából, valamint önerőként a a megjelölt általános tartalék keret terhére 2 698 750 Ft összegben biztosított.
4. a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri szerződéstervezetet elfogadja.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A szerződés aláírásra került. Elkészültek a vázlattervek és költségbecslés, melyeket a műszaki ellenőr megvizsgált és jóváhagyott. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 109/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a VI/742-1/2026/FFO támogatói okirat szerinti a Mogyoród, Rózsa utca 2-4. (1114 hrsz.) ingatlanon, a Szent László Emlékhely-Látogató központ melletti területen játszóteret létesít, ennek érdekében az eszközbeszerzésre, telepítésre és engedélyeztetésre szerződést köt.
2. a lefolytatott ajánlattételi eljárás nyertes ajánlatevőjével a Faberland Kft.-vel (Cím: 2119 Pécel, Pesti út 3., Adószám: 22926627-2-13) szerződést köt.

A 137/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoródi Testvértelepülési Egyesület közötti együttműködési megállapodás tervezetét a melléklet szerinti tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására;
3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodás végrehajtásáról.

Határidő: 2026.06.30.

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

A megállapodás meg lett kötve. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 138/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a 74. számú előterjesztés melléklete szerint egységes szerkezetben elfogadja Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi módosított közbeszerzési tervét;
- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított közbeszerzési terv közzétételéről az önkormányzat honlapján, valamint az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester

Beszámoló:

A módosított Közbeszerzési terv feltöltésre került a Közbeszerzési Rendszerben, valamint feltöltésre került az önkormányzat honlapjára. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 143/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja Mogyoród Nagyközség közigazgatási területén lévő közterületen és önkormányzati ingatlanon lévő gesztenyefáinak megmentését, a fák állapotának szükséges vizsgálatával és kezelésével az alábbi helyszíneken:
 - Szent László tér
 - Hungaroring út köztemető
 - Fóti út Evangélikus templom (nem önkormányzati tulajdonú terület, így önként vállalt feladat);
2. azonnali hatállyal kérünk be árajánlatot a Szent László téri gesztenyefák injektálására, kezelésére a GreenUnite Kft cégtől, hiszen a cég felmérte már korábban a helyszínt;
3. felmérjük a többi helyszínen lévő gesztenyefákat és külön árajánlatot kérünk be ezekre a fákra;
4. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések, megrendelések aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére;
5. a költség a környezetvédelmi alapból valósuljon meg 2.000.000,- +Áfa keretösszeg biztosításával;
6. folyamatos státuszt kérünk az ügy előrehaladtáról.

Határidő: 2. pont tekintetében azonnali, az 1., 3. és 4. pont tekintetében 2026.június 30.

Felelős: polgármester

Beszámoló:

2026.07.22.: A határozat végre lett hajtva. A GreenUnite Kft. 35 db gesztenyefa injektálós oltását, szemrevételezéses vizsgálatát és nyilvántartásának felállítását végezte el, melyet követően a számla benyújtásra került. A képviselők a kezelés idejéről tájékoztatást kaptak. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

Határidő hosszabbítást igénylő határozatok:

A 78/2026. (III.30.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) értékesíteni kívánja a Mogyoród 1540/1, 1540/2, 1540/3, 1540/4, 1540/5, 1540/6 hrsz-ú ingatlanjait,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy az 1) pontban megjelölt ingatlanok versenyeztetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A pályázat kiírásra került. Egy darab pályázat érkezett be a 1540/1 hrsz. ingatlanra. Idő közben a pályázó visszalépett a vételi szándékától. Határidő hosszabbítás szükséges az újbóli versenyeztetés kiírása miatt. A pályázati felhívás ismételt közzétételét előkészítettük. A DMRV Zrt.-től az ingatlanok közmű csatlakozásának lehetőségéről az előzetes közműhozzájárulást megkértük.

Javasolt határidő: 2026. október 31.

A 84/2026. (III.30.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) támogatja a Kulturális és Innovációs Minisztérium Fiatalokért Felelős Főosztályának 10.000.000,- Ft támogatásával megvalósuló játszótér építését a Mogyoród, Rózsa utca 2-4. sz. alatt lévő 1114 hrsz.-ú ingatlanon;
- 2) az 1) pont szerinti játszótér beruházás megvalósításához további 5.000.000 Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére;
- 3) megvizsgálja annak lehetőségét, hogy fából készült játszótéri elemek kerüljenek beszerzésre, vizsgálva ezeknek a fenntartási, karbantartási költségeit is;
- 4) a Szent László tematika kapcsán valamilyen lovag témakör jelenjen meg a játszótéri elemeken, vagy legalább azok egy részén;
- 5) fiatal felnőttek, felnőttek számára is legyen kikapcsolódási lehetőség a területen pl.: pingpongasztal, teqball asztal vagy kosárlabda palánk telepítésével;
- 6) felkéri a polgármestert, hogy a 2) pont szerinti átcsoportosítást a soron következő költségvetés módosításba dolgoztassa be;

- 7) felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos támogatói okirat elfogadásáról szóló jognyilatkozat aláírására, az 1) pont végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére;
- 8) megvizsgálja annak lehetőségeit, hogy a mezítlábas tanösvényt hová lehetne átköltöztetni, míg a játszótéri eszközök az 1) pont szerinti helyszínre kerüljenek.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A támogatói okirat aláírásra került. A játszótéri eszközök telepítésére szóló szerződés a Faberland Kft.-vel aláírásra került. A kivitelezés várható befejezése szeptember közepére várható. A Támogatói okirat szerint gondozásmentes játszótéri elemeket vállaltunk elhelyezni, ezért a fa eszközök nem jöhetnek szóba. A játékok kiválasztásánál az idősebb gyerekek és felnőttek számára is telepítésre kerül játék pl. pingpong asztal, sakk és „kinevet a végén” játéktáblákkal beépített piknik asztal is kihelyezésre kerül a tervek szerint. A Magyar Természetjáró Szövetség hozzájárult a 8) pont szerinti elemek áttelepítéséhez a többi pályázati helyszínre. A határozat végrehajtása határidejét javasolt módosítani az egyéb esetleges jognyilatkozatok megtétele érdekében: 2026. szeptember 30.

A 96/2026. (IV.27.) képviselő-testületi határozat (egységes szerkezetben a 105/2026. (V.26.) határozattal)

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a súlykorlátozással érintett útszakaszra történő behajtásról és díjfizetési kötelezettségről önkormányzati rendeletet kíván alkotni, amelynek tervezetét az előzetesen társadalmi egyeztetést követően kéri előterjeszteni;
2. felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy az előzetes társadalmi egyeztetés során beérkező véleményeket értékelje és a szükséges módosítást vezesse át az előterjesztés melléklete szerinti tervezeten.

Határidő: **2026. június 30.**

Felelős: jegyző, polgármester

Beszámoló:

Összesen kettő írásbeli észrevétel érkezett, amelyekben vannak megfontolandó észrevételek, ezeknek kiértékelése és a rendeletbe való beépíthetőségének vizsgálata folyamatban van. Továbbá helyi vállalkozó részéről is érkezett, személyes egyeztetésre történő igény. A behajtási engedélyek gyorsabb kiadásának céljával a hivatalon belüli munkaköri átalakítások történtek melyeknek tapasztalatait szintén szükséges lesz kiértékelni a megfelelő szabályozás kialakítása érdekében. Mindezekre tekintettel javaslom a határidő meghosszabbítását.

Javasolt határidő: 2026. szeptember 30.

Visszavonandó határozatok:

A 246/2024.(VII.29.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 14/2024.(I.29.) Kt. határozattal a
1345 (kivett 2 lakóház, udvar, gazdasági épület, 998 m² Béke út 12.),

- 1346/1 (kivett gazdasági épület, udvar, 637 m², Béke út 14/B.),
1346/2 (kivett filmszínház és udvar, 301 m², Béke út 14.),
1347 (kivett filmszínház és udvar, 188 m², Béke út 14/A.) ingatlan együttesre vonatkozóan megindított kisajátítási eljárást tovább folytatja;
2. az ingatlanokra vonatkozó előzetes szakértői véleményt megismerte, az abban foglaltak alapján a szükséges költségvetési forrást a 2025. évi költségvetésében e célra elkülönítetten biztosítani kívánja.

Határidő: 2024.09.30.

Felelős: Kabinetiroda, Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

Az ingatlanegyüttes nem került kisajátításra, helyette adásvétel történt. Tekintettel arra, hogy az ingatlan nem a határozat szerinti formában került az Önkormányzat tulajdonába - és további végrehajtása oka fogott volna - a határozat visszavonására teszek javaslatot.

A 190/2025.(VI.30.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a sportreferensi feladatok ellátására Helm Andrást (szül:1984.06.30.,) bízta meg,
- 2) felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó munkaügyi dokumentumokat előkészítse és aláírja;

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinetiroda, valamint Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

Helm András a sportreferensi feladat ellátásról szóló szerződést nem írta alá, telefonon több alkalommal egyeztetés történt vele, melyek során jelezte, hogy a feladatot nem vállalja el és visszalép, azonban ezt írásban a mai napig nem küldte meg az Önkormányzat és a Hivatal részére. Ettől függetlenül az önkormányzat anyagi lehetőségei, a helyi sportegyesületek lehetőségei, közreműködése hiányában a határozat visszavonását javasoljuk.

A 128/2026. (V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Botos Ákos és Botos-Ethey Zsófia 2026. május 8. napján kelt ajánlatát elfogadva adásvétel útján értékesíteni kívánja a Mogyoród, 1540/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület (nyilvántartási értéke: 2.278.228 Ft) ingatlan a pályázatban felajánlott bruttó 19.505.000.- Ft, azaz tizenkilencmillió-ötszázöttezer forint vételárért azzal a feltétellel, hogy a vevők vállalják az ingatlanra 1 db lakást építenek és a későbbiekben sem alakítanak ki rajta több lakást;
- 2) felhatalmazzák a polgármestert, hogy az önkormányzat jogi képviselője által az 1) pontban megjelölt, a feltételnek megfelelő biztosítékot tartalmazó ingatlan értékesítésére szóló adásvételi szerződést elkészíttetésére, aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A pályázó visszalépett az ingatlan megvásárlásától, ezért a határozat visszavonása javasolt.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testülettől, az alábbi határozati javaslat elfogadását.

1. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti végrehajtott és végrehajtás alatti, folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolót, amely alapján **végrehajtottnak tekinti:**

1. az 505/2022. (XII. 19.) képviselő-testületi határozatot
2. az 57/2024. (II. 26.) képviselő-testületi határozatot
3. a 298/2025. (XI. 24.) képviselő-testületi határozatot
4. a 328/2025. (XII. 15.) képviselő-testületi határozatot
5. a 24/2026. (II. 23.) képviselő-testületi határozatot
6. a 80/2026. (III. 30.) képviselő-testületi határozatot
7. a 107/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
8. a 108/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
9. a 109/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
10. a 133/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
11. a 134/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
12. a 137/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
13. a 138/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot
14. és a 143/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

2. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 57. számú előterjesztés szerinti folyamatban lévő határozatok **végrehajtási határidejét módosítja**, az alábbi szerint:

1. a 78/2026. (III. 30.) képviselő-testületi határozat esetében: **2026. október 31-re**
2. a 84/2026. (III. 30.) képviselő-testületi határozatot esetében: **2026. szeptember 30-ra,**
és
3. a 96/2026. (IV. 27.) képviselő-testületi határozat esetébe: **2026. szeptember 30-ra.**

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

3. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozati javaslat szerinti, alábbi határozatokat **viSSZavonja**:

1. a 246/2024. (VII. 29.) képviselő-testületi határozatot,
2. a 190/2025. (VI. 30.) képviselő-testületi határozatot
3. és a 128/2026. (V. 26.) képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Mogyoród, 2026. július 23.


Trabalka Szilvia
polgármester

