



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út

17.

Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: [info@monon.hu](mailto:info@monon.hu) • web: [www.monon.hu](http://www.monon.hu)

5825-21/2026

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2026. június 29. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: **Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025-ös évi beszámolója**

Mellékletek:

1. Mérleg
2. Eredménykimutatás
3. Kiegészítő melléklet
4. Közhasznúsági melléklet
5. Független könyvvizsgálói jelentés)
6. Felügyelőbizottsági vélemény
7. Főkönyv
8. Pénzügyi beszámoló (Terv-tény táblázatok a mellékleteivel)

Előterjesztő: Biró Péter ügyvezető

Előterjesztést készítette: Biró Péter ügyvezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2026. június 18.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargáné Kurfis Erika adó és pénzügyi irodavezető

Tárgyalja: TKB, PB

A Képviselő-testület ülése			
- <u>nyilvános</u>			
- zárt	Kötelező	Kérelemre kötelező	Elrendelhető
	Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pont alapján
<b>Döntéshozatal módja:</b>	<b>egyszerű</b> / minősített többség <i>(minősített többség esetén zárójelben megjelölendő a jogszabályi hely, amely meghatározza)</i>		
<b>Döntés típusa</b>	<b>határozat</b> / rendelet		

<b>Szavazás módja:</b>	<b><u>nyílt</u></b> / titkos / név szerint  <i>(titkos vagy név szerinti szavazás esetén zárójelben megjelölendő a jogszabályi hely, amely meghatározza)</i>
------------------------	--

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. elkészítette a 2025. üzleti évre vonatkozó éves beszámolóját a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

**A 2026. májusi ülésen tárgyalt 79.) számú előterjesztés szerinti beszámolóhoz képest változásként jelentkezik, hogy a 2025. évet érintő, de a mérlegkészítés időpontjáig még nem számlázott gázköltség időbeli elhatárolásra került. Ennek következtében a 2025. évi költségek növekedtek, így a tárgyévi eredmény (nyereség) az elhatárolt gázszámla összegével csökkent. Az elhatárolás célja a költségek és ráfordítások tárgyidőszakra történő helyes elszámolása, ezáltal a beszámoló a gazdálkodás valós képét mutatja.**

A társaság 100%-ban Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló nonprofit korlátolt felelősségű társaság, amely közfeladat ellátásában működik közre az alábbi fő tevékenységi területeken:

- Településtisztasági feladatok
- Településüzemeltetési feladatok
- Útjavítási és karbantartási munkák
- Iskolai konyha üzemeltetése
- Sportcsarnok fenntartása és üzemeltetése
- Köztemető fenntartása és üzemeltetése
- Egyéb év közben az Önkormányzat által megrendelt feladatok
- Vállalkozási megbízás

A társaság a tárgyévben feladatait folyamatosan ellátta, gazdálkodását a rendelkezésre álló források figyelembevételével biztosította.

### A társaság gazdálkodásának főbb adatai

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Mérlegfőösszeg	578.176 e Ft	555.739 e Ft
Saját tőke	25.415 e Ft	51.210 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele	193.174.e Ft	200.198 e Ft
Egyéb bevételek	219.230 e Ft	260.453 e Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózott eredmény	- 2.250 e Ft	25.794 e Ft
Átlagos statisztikai létszám	36 fő	35 fő
Közhasznú tevékenység bevétele	395.753 eFt	462.046 e Ft
Közhasznú tevékenység ráfordítása	399.626 e Ft	436.427 e Ft
Közhasznú tevékenység eredménye	-3.873 e Ft	25.619 e Ft
Vállalkozási tevékenység bevétele	16.651 e Ft	1.822 e Ft
Vállalkozási tevékenység ráfordítása	15.028 e Ft	1.647 e Ft
Vállalkozási tevékenység eredménye	1.623 e Ft	175 e Ft

## A társaság főbb tevékenységei és a tárgyévi feladatellátás összefoglalása

A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. a tárgyévben is ellátta az önkormányzattal kötött közszolgáltatási, üzemeltetési és feladatellátási szerződésekben meghatározott közfeladatokat. A társaság működésének elsődleges célja a településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatok folyamatos, biztonságos és gazdaságos biztosítása volt.

A Mogyoród Nonprofit Kft. a 2025. évben stabil működés mellett látta el a településüzemeltetési feladatait. A gazdálkodás fő bevételi forrását az önkormányzati finanszírozás, valamint a közszolgáltatási és egyéb tevékenységek árbevétele biztosította. A korábbi évekhez hasonlóan idén is törekedtünk a gyors feladatmegoldásokra, hibaelhárításokra, a szükséges beruházások racionalizálására, valamint a dolgozói létszám leghatékonyabb kihasználására. Különösen fontosnak tartottuk az óvatos gazdálkodást, a hatékony és eredményes munkavégzést. Emellett az év során számos, előre nem tervezhető, azonnali beavatkozást igénylő, ad hoc jellegű feladatot is el kellett látnunk, amelyek rugalmas szervezést és gyors reagálást követeltek meg a Kft-től.

### Dolgozói létszám

A tervezett dolgozói létszám 36,5 fő volt, ezzel szemben ténylegesen 35 fő állt rendelkezésre tartós betegállomány és be nem töltött státuszok miatt.

## 1. Településtisztasági feladatok

A társaság folyamatosan végezte a település közterületeinek tisztántartását, amely magában foglalta különösen:

- közterületek takarítását,
- hulladékgyűjtők ürítését,
- illegális hulladék felszámolását,



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út

17.

Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: [info@monon.hu](mailto:info@monon.hu) • web: [www.monon.hu](http://www.monon.hu)

- parkok és zöldterületek tisztántartását,
- szezonális lombgyűjtési és hóeltakarítási feladatokat.
- buszmegállók takarítása
- járdák, padkák tisztántartása

A feladatellátás hozzájárult a település rendezett és élhető környezetének fenntartásához.

Tárgyévi bevétel: 174.961 e Ft

Tárgyévi ráfordítás: 139.612 e Ft

## Településüzemeltetési feladatok

A társaság a településüzemeltetési feladatok keretében biztosította az önkormányzati közterületek és infrastruktúra működtetését és karbantartását.

A tárgyévben elvégzett feladatok különösen:

- egynyári és évelő növények telepítése,
- közterületi virágágyások gondozása,
- fűnyírás és növényzet karbantartása,
- fasorok, fás területek és parkterületek fenntartása,
- öntözési és növényvédelmi munkák.
- játszótér gondozás
- buszmegállók karbantartása
- utak, járdák javítási és karbantartási munkái
- csapadékvíz elvezető árkok karbantartása
- kresztáblák pótlása, kihelyezése
- közétkeztetésnél szállítás (óvoda, hivatal)
- karbantartás, javítás, takarítás ( intézmények, hivatal)
- Ober János Sportpálya karbantartása
- egyéb ad-hoc feladatok önkormányzat és intézményei részére

Fentiek pénzforgalmi kimutatás a csatolt terv-tény táblázatban és mellékletében látható.

## Néhány kiemelt terület:

### Közterületi virágosítás és zöldfelület-kezelés

#### Közterületi virágosítás:

Éves előirányzat: 2.602.000.-Ft

Ebből teljesült: 912.000.-Ft

azaz: **35% teljesült**

A társaság kiemelt figyelmet fordított a település esztétikus megjelenésének biztosítására.

A 2025. évre tervezett, virágosítási program megvalósítása során a Kft. a rendelkezésre álló erőforrásokat elsődlegesen az alapfeladatok folyamatos és biztonságos ellátására csoportosította át. Emellett az év során felmerülő, előre nem tervezett üzemeltetési és karbantartási feladatok többlet kapacitásigénye indokoltá tette az egyes esztétikai jellegű fejlesztések ütemezésének felülvizsgálatát.

Mindezek következtében a virágosítási terv a tervezett volumen mintegy 35%-ban valósult meg. A fennmaradó elemek megvalósítását a Kft. a következő időszakra ütemezi, figyelembe véve a feladatellátás prioritásait és a rendelkezésre álló erőforrásokat.

## Útjavítási és karbantartási munkák

A társaság elvégezte:

### Útjavítás:

Éves költség előirányzat: 2.939.867.-Ft

Ebből teljesült: 2.804.463.-Ft

- kátyúzási munkákat,
- járdák javítását,
- útburkolat-karbantartási feladatokat,
- csapadékvíz-elvezető rendszerek tisztítását és javítását,
- kisebb forgalombiztonsági helyreállítási munkákat.

Az útjavítási kiadások tartalmazzák többek között, az önkormányzati megrendelések alapján beszerzett járulékos költségeket (közúti táblák, bóják beszerzése, útjavítási anyagok – hidegaszfalt, beton, szegélykő stb...).

A 2025. évre tervezett, útjavítási keret felhasználása közel teljes mértékben, 2,8 millió forint összegben megvalósult. A magas teljesülési arányt indokolja, hogy az útburkolatok állapotának fenntartása a Kft. kiemelt feladatai közé tartozik.

Az év során több olyan, sürgős beavatkozás vált szükségessé, amelyek elvégzése indokolta a rendelkezésre álló források szinte teljes körű felhasználását. A munkák ütemezése és végrehajtása a gazdaságossági szempontok figyelembevételével történt.

## 2. Iskolai konyha üzemeltetése

A konyha működését továbbra is nehezíti több eszköz elavultsága, amelyek cseréje a következő időszakban is szükséges lesz a zavartalan működés biztosítása érdekében.

Tárgyévi bevétel: 128.079 e Ft

tárgyévi ráfordítás: 145.172 e Ft

### **Az adagszámok 2025-ös évben:**

#### gyermek:

ebéd: 55.811. adag

tízórai: 48.785. adag

uzsonna: 33.043 adag

Felnőtt étkezés: 7779 adag (táborokkal együtt)

A társaság biztosította az önkormányzati fenntartású / működtetésű intézmények étkeztetési feladatait, különösen:

- gyermekétkeztetés,
- intézményi étkeztetés,
- konyhai üzemeltetés,
- ételmszerbiztonsági és higiéniai előírások betartása.

A szolgáltatás folyamatos és zavartalan biztosítása a tárgyévben is megvalósult.

## 3. Sportcsarnok fenntartása és működtetése

A társaság feladata volt a sportcsarnok üzemeltetése, amelynek keretében ellátta:

- az épület fenntartási és karbantartási feladatait,
- a létesítmény üzemeltetését,
- rendezvények és sportesemények kiszolgálását,
- takarítási és állagmegóvási munkákat,
- energetikai és működési költségek kezelését.
- sportcsarnok bérbeadása

Tárgyévi bevétel: 77.666 e Ft

Tárgyévi ráfordítás: 90.576 e Ft

A sportlétesítmény működése a lakossági és intézményi sportélet támogatását szolgálta.

A sportcsarnok és a tornaterem kihasználtsága továbbra is közel 100%-os. A sportcsarnok bérbeadása a Nonprofit Kft. egyik legnagyobb bevételi forrása.

A 2025-ös évben állagmegóvó munkákat, tisztasági festést végeztünk, és törekedünk a jövőben is megőrizni a megfelelő állapotot.

Az üzemeltetés során ugyanakkor visszatérő problémát jelent a sportcsarnokban tapasztalható, a tanítási időszak alatti használathoz köthető **vandalizmus és egyéb rongálás**. Az elmúlt időszakban több alkalommal került sor kisebb-nagyobb károkozásra, különösen az öltözők, mosdók, berendezési tárgyak esetében. Ezek a károk egyrészt **többlet karbantartási, takarítási és javítási költséget** jelentenek a Kft. számára, másrészt időszakosan nehezítik a létesítmény zavartalan használatát.

A társaság a problémák kezelése érdekében folyamatosan együttműködik az intézmény vezetésével, valamint törekszik a szükséges **megelőző intézkedések** bevezetésére, például a használati rend szigorítására, a felügyelet erősítésére és az eszközök, berendezések állapotának rendszeres ellenőrzésére.

A cél a sportlétesítmény állagának megőrzése és a kulturált használat feltételeinek hosszú távú biztosítása.

#### 4. Köztemető üzemeltetése

Tárgy évi bevétel: 10.947 e Ft.

Tárgy évi ráfordítás: 17.883 e Ft

A társaság a köztemető üzemeltetésével összefüggésben biztosította:

- a temető fenntartását és gondozását,
- a temetési szolgáltatások koordinációját,
- a zöldfelület-kezelési feladatokat,
- az infrastruktúra karbantartását,

A feladatellátás során a társaság kiemelt figyelmet fordított a kegyeleti szempontok és jogszabályi előírások betartására.

A társaság 2025. évben is ellátta a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat, biztosítva a temető folyamatos, rendezett és méltó működését.

A tényleges bevételek túlnyomó része a lejárt sírhelyek újraváltásából (meghosszabbításából) származott. A bevételek növelése érdekében a 2025-ben célzott intézkedést vezettünk be: a lejárt sírhelyek esetében figyelmeztető jelzéseket helyeztünk el, amely felhívta a hozzátartozók figyelmét a megváltási kötelezettségre.

Az intézkedés eredményeként növekedett a sírhely-megváltások száma, ugyanakkor a bevételek még nem érték el a tervezett szintet. A tapasztalatok alapján a jövőben is folytatni kívánjuk a hasonló jellegű intézkedéseket a bevételek stabilizálása érdekében.

## 5. Egyéb feladatok ellátása

Kiegészítő tevékenységek és bevételek

A Nonprofit Kft. bevételeit az alábbi szolgáltatások is gyarapították:

- munkagépek, traktor bérbeadása, bér munka
- ágdaráló bérbeadása kezelővel
- színpad kiadása rendezvényekre
- ebédlő és tornaterem bérbeadása rendezvényekhez
- rendezvényekre főzés, kiszolgálás
- bérkaszálás
- az önkormányzat számára végzett, a Közszolgáltatási szerződésben nem szereplő feladatok ellátása

Emellett több olyan munkát is elvégeztünk, amelyet saját észlelés alapján haladéktalanul orvosoltunk (pl. hulladékgyűjtés, út javítások stb...).

Fejlesztési támogatás **nem valósult meg a 2025-ös évben.**

**Vállalkozási tevékenység a szabad kapacitás kihasználása esetén van ütemezve.  
Adatok a csatolt beszámoló szerint.**

## Összegzés

A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. a tárgyév során az önkormányzati közfeladatokat folyamatosan és működőképesen látta el. A társaság tevékenysége jelentős szerepet töltött be a településüzemeltetési, intézményfenntartási és közszolgáltatási feladatok biztosításában.

A gazdálkodás során a társaság törekedett:

- a költséghatékony működésre,
- a közfeladatok folyamatos ellátására,
- az önkormányzati vagyon megóvására,
- valamint a lakossági szolgáltatások megfelelő színvonalának fenntartására.



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út

17.

Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: [info@monon.hu](mailto:info@monon.hu) • web: [www.monon.hu](http://www.monon.hu)

A társaság működése a tárgyévben is hozzájárult a település működőképességének, rendezettségének és közszolgáltatásainak biztosításához.

Hivatkozva 223-31/2025 közszolgáltatási szerződés közhasznú feladatok ellátására és támogatására, annak 5.3-as pontjára, 2025. évben 242.376e.Ft az Önkormányzat támogatása. Az Önkormányzat támogatása tevékenységenként a Pénzügyi táblázat alapján meghatározásra került, ezért a 2025-ös teljesítések is ebben a bontásban kerültek bemutatásra.

Az I. melléklet a pénzügyi tervnek megfelelően minden számszaki adatot tartalmaz.

A Kft. 2025-ös évben 555.739e. Ft mérlegfőösszeggel stabilan működött.

A 2025. évi adózott eredmény: 25.794e Ft

A Kft. 2025. évi mérlegét, illetve a bevételek kiadások részletezését a mellékletek tartalmazzák.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját elfogadni szíveskedjék.**

## Szöveges értékelés

A társaság gazdálkodása a tárgyévben stabil / nehezített / kiegyensúlyozott volt.

A bevételek alakulását elsősorban az alábbi tényezők befolyásolták:

- Önkormányzati finanszírozási lehetőség

A költségek és ráfordítások alakulására hatással volt:

- Infláció alakulása
- gépek javítási igényei
- élől munka költség emelkedése

A társaság a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó szabályoknak megfelelően működött, nyereségét nem osztotta fel, azt a közfeladatok ellátására fordítja.

A Mogyoród Nonprofit Kft a kettős könyvvitel alapján köteles készíteni számviteli elszámolásait és a beszámolót.

A kettős könyvvitel az **összemérés elvére** épül, vagyis az adott időszak bevételeivel szemben az azok elérése érdekében felmerült költségeket és ráfordításokat kell elszámolni. Nem a tárgyévi pénzforgalom a meghatározó szempont, hanem a tárgyévre vonatkozóan felmerült teljesítményérték független attól, hogy az a pénzforgalomban mikor teljesült.

Az amortizáció elszámolása része a költségeknek.



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út

17.

Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: [info@monon.hu](mailto:info@monon.hu) • web: [www.monon.hu](http://www.monon.hu)

A támogatásból beszerzett eszközök értékcsökkenési költségével szemben a bevételek között elszámolt halasztott bevétel kerül elszámolásra.

Közljük továbbá, hogy a Mogyoród Nonprofit Kft az Önkormányzattól vagyonkezelésre átvett tárgyi eszközök elszámolt éves értékcsökkenési leírása 3.234 e Ft volt 2025 évben.

## Könyvvizsgálói és felügyelőbizottsági megállapítások

A független könyvvizsgáló a beszámolóra vonatkozóan

- hitelesítő záradékot adott /
- korlátozott záradékot adott /
- elutasító véleményt adott.

## Jogsabályi háttér

A tulajdonosi döntés meghozatalára különösen az alábbi jogsabályok alapján kerül sor:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény,
- a társaság alapító okirata.



Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Számlázási cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. • Telephely: 2146 Mogyoród, Gödöllői út

17.

Telefon / fax: +36 (28) 440 276 • e-mail: [info@monon.hu](mailto:info@monon.hu) • web: [www.monon.hu](http://www.monon.hu)

## Határozati javaslat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. alapítói jogainak gyakorlója, az alábbi döntést hozza:

1. A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025 évi éves beszámolóját 555.739 e Ft mérlegfőösszeggel és 25.794 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.
2. Az eredményből a közhasznú tevékenység nyeresége: 25.619 e Ft
3. Az eredményből a vállalkozási tevékenység nyeresége: 175 e Ft
4. A képződött adózott eredmény felhasználásáról az alábbiak szerint dönt: Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. a 25.794 e Ft. nyereséget helyezze az eredménytartalékba.
5. A Társaság a felhalmozott saját forrásaira tekintettel, a 2026 évi működési támogatás összege csökkentésre kerül 25.794 e Ft összeggel és a 2026 évi feladatellátás részben a Társaság rendelkezésére álló eredménytartalék, illetve pénzeszköz állomány terhére történik.
6. Felhatalmazza az ügyvezetőt a beszámoló közzétételével és letétbe helyezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

Kelt: Mogyoród, 2026. június hó 18. nap

**MOGYORÓD NONPROFIT KFT.**  
2146 Mogyoród  
Dózsa György út 40.  
Adószám: 23157574-2-13

.....  
előterjesztő: Biró Péter

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
540 EAST 57TH STREET  
CHICAGO, ILL. 60637  
S

2 3 1 5 7 5 7 4 4 7 7 8 5 7 2 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 0 9 - 1 4 4 6 2 5

Céggjegyzék szám

**Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025.évi beszámoló**  
2025.01.01-2025.12.31

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
01	<b>A. Befektetett eszközök (02.+03.+04. sor)</b>	<b>346 819</b>		<b>437 234</b>
02	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	2		
03	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	346 817		437 234
04	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
05	<b>B. Forgóeszközök (06.+07.+08.+09. sor)</b>	<b>212 629</b>		<b>89 617</b>
06	I. KÉSZLETEK	1 703		1 962
07	II. KÖVETELÉSEK	11 861		8 636
08	III. ÉRTÉKPAPIROK			
09	IV. PÉNZESZKÖZÖK	199 065		79 019
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>18 728</b>		<b>28 888</b>
11	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+05.+10. sor)</b>	<b>578 176</b>		<b>555 739</b>

**MÉRLEG Források (passzívák)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
12	<b>D. Saját tőke (13.+15.+16.+17.+18.+19.+ 20 sor)</b>	<b>25 415</b>		<b>51 210</b>
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
13	<i>53 sorból: a) részesítésnél tulajdonosi részesedés névértékén</i>			
16	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
17	III. TŐKÉTARTALÉK			
18	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	24 665		22 416
19	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
20	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
21	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 250		25 794
	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>861</b>		
22	<b>F. Kötelezettségek (23.+24.+25 sor)</b>	<b>519 886</b>		<b>475 570</b>
23	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
24	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	158 987		158 987
25	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	360 899		316 583
26	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>32 014</b>		<b>28 959</b>
27	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (12.+21.+22.+26. sor)</b>	<b>578 176</b>		<b>555 739</b>

Keltetés: Mogyoród, 2026.06.08. **Mogyoród NONPROFIT KFT.**  
2146 Mogyoród,  
Dózsa György út 40.  
Adószám: 23157574-2-13  
4.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 3 1 5 7 5 7 4 4 7 7 8 5 7 2 1 3

Statisztikai számjel

1 3 - 0 9 - 1 4 4 6 2 5

Cégszám

Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025.évi beszámoló  
2025.01.01-2025.12.31


"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
I. Értékesítés nettó árbevétele	193 174		200 198
II. Aktivált saját teljesítmények értéke			3 217
III. Egyéb bevételek	219 230		260 453
<i>Ebből értékesítés</i>			
IV. Anyagjellegű ráfordítások	152 465		140 665
V. Személyi jellegű ráfordítások	230 738		249 253
VI. Értékesítési leírás	12 613		30 456
VII. Egyéb ráfordítások	18 838		17 692
<i>Ebből értékesítés</i>			
A. ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-2 250		25 802
III. Pénzügyi műveletek bevételei			
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)			
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.+ -D.)	-2 250		25 802
X. Adófizetési kötelezettség			8
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	-2 250		25 794

Keltetés: Mogyoród, 2026.06.08

**Mogyoród Nonprofit Kft.**  
2146 Mogyoród,  
Dózsa György út 40.  
Adószám: 23157574-2-13  
4.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## MOGYORÓD NONPROFIT KFT

	2024.12.31. VÁLLALKOZÁSI TEV.	2024.12.31. KÖZHASZNÚ TEV.	2024.12.31 ÖSSZESEN.	2025.12.31. VÁLLALKOZÁSI TEV.	2025.12.31. KÖZHASZNÚ TEV.	2025.12.31 ÖSSZESEN.
<b>Nettó árbevétel</b>	10 202	182 972	193 174	1 822	198 376	200 198
<b>Egyéb bevétel</b>	6 449	212 781	219 230	0	260 453	260 453
<b>Aktívált saját t. értéke</b>	0	0	0	0	3 217	3 217
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	-8 877	-143 588	-152 465	-589	-140 076	-140 665
anyagköltség	-5 357	-122 595	-127 952	-203	-130 692	-130 895
eladott árak /szolg.beszerezési értéke	-2 951	-478	-3 429	0	-193	-193
igénybe vett szolgáltatás	-433	-17 621	-18 054	-386	-5 817	-6 203
egyéb a. költség	-136	-2 894	-3 030	0	-3 374	-3 374
<b>Személyi jell. Ráfordítások</b>	-4 793	-225 945	-230 738	-1 050	-248 204	-249 254
<b>Értékesítési leírás</b>	-510	-12 103	-12 613	0	-30 456	-30 456
<b>Egyéb ráfordítások</b>	-849	-17 989	-18 838	0	-17 692	-17 692
iparűzési adó						
<b>Územi eredmény</b>	1 623	-3 873	-2 250	183	25 619	25 802
<b>Pénzügyi eredmény</b>	0	0	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek bevétele	0	0	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	0	0
<b>Szokásos Váll. Eredmény</b>	1 623	-3 873	-2 250	183	25 619	25 802
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Adózás előtti eredmény</b>	1 623	-3 873	-2 250	183	25 619	25 802
<b>Adófizetési kötelezettség</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Korr. Adófizetési kötelezettség</b>	0	0	0	-8	0	-8
(ELVÁRT ADÓ)						
<b>Adózott eredmény</b>	1 623	-3 873	-2 250	175	25 619	25 794

0,99604473 2255,045

0,00395527

-0,540951

2026.06.08

2026.06.10

MOGYORÓD NONPROFIT KFT.  
2148 Mogyoród,  
Dózsa György út 40.  
Adószám: 23157574-2-13  
4.



*Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.*

*Mogyoród  
Dózsa Gy. út 40.*

*Kiegészítő melléklet*  
*a 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójához*

*Mogyoród, 2026.június 08.*

## **I. A gazdálkodó bemutatása**

### ***1.1. Főbb adatok***

A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.  
Rövidített név: **Mogyoród Nonprofit Kft.**

**Alapítás dátuma** 2011.02.07

A Társaság ügyvezetője: Bíró Péter(2146. Mogyoród Sarló utca 14)  
A Kft. alaptevékenysége 9311 Sportlétesítmények működtetése.

Adószám: 23157574-2-13

Cégjegyzék szám: 13 09 144625

**Cég jegyzett tőke:** 3 000 000 Ft

### ***1.2. Főbb szervezeti változások***

2024. évben szervezeti vagy működési változás nem volt.

### ***1.3. Tevékenységi kör***

A Mogyoród Nonprofit Kft tevékenységi köre az alábbi:

#### **Főbb tevékenységi körök:**

- Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével
- Település tisztaság, útajavítások, árok helyreállítása;
- Konyha fenntartás, ételmezés ellátás
- Sportcsarnok bérbeadásra
- Temető fenntartás
- Játsszóterek gondozása, karbantartása

### ***1.4. Tulajdonosok***

**Tulajdonos:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzata (100%-os részesedés)

**Címe:** 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

**Törzskönyvi azonosító száma:** 730512.

### ***1.5 Telephely:***

- A Kft telephellyel nem rendelkezik

### ***1.6. Beszámoló nyilvánossága***

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályoknak megfelelően tekinthetők meg.

### ***1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban***

**Közös vezetésű vállalkozások**

*A*

A gazdálkodó egyetlen olyan vállalkozásban sem bír befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

#### **Társult vállalkozások**

A Mogyoród Nonprofit Kft. egyetlen olyan vállalkozásban sem bír mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

#### **Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások**

A gazdálkodó egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásokban sem bír mértékadó befolyással.

#### **1.8. A vállalkozás folytatása**

A mérlegkészítés napjáig a társaság folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Mogyoród Nonprofit Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

#### **1.9. Alkalmazott számviteli szabályok**

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

### **2. A számviteli politika alkalmazása**

#### **2.1. A könyvvezetés módja**

A Mogyoród Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti, eredményét összköltség eljárással mutatja ki.

#### **2.2. Könyvvezetés pénzneme**

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

#### **2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős**

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős: a Mobilitás '98 Kft (2100. Gödöllő, Petőfi tér 11.)  
Hókáné Sziráki Éva független könyvvizsgáló (regisztrációs szám: 001184 ).

#### **2.4. Könyvvizsgálat**

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői:

Szervezet neve:	PRIMOR AUDIT Kft.
Kamarai azonosító száma:	001238
Adószáma:	12330050-2-41
Cégjegyzékszám:	0109667004
Székhelye:	1038 Budapest, Márton út 32.
Személy neve:	Kovács Gézáne
Lakhelye:	1038 Budapest, Márton út 32.

Regisztrációs száma: 003960

A beszámolóra vonatkozóan a bejegyzett könyvvizsgáló független könyvvizsgálói jelentést adott ki.

A tárgyidőszakban a könyvvizsgáló díj kizárólag a jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálat jogcímén merült fel.

### **2.5. Üzleti év**

Jelen beszámoló a 2025. január 01. - 2025. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31.

### **2.6. Mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő I. negyedév (03.31.). Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

### **2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500 mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

### **2.8. Lényeges hibák értelmezése**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltet hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik.

### **2.9. Ismételt közzététel alkalmazása**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok bemutatásával, a módosítások kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételten közzé kell tenni. A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

### **2.10. Kivételes nagyságú bevételek és ráfordítások**

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekintjük a 40 millió forint feletti tételeket.

### **2.11. Jelentős összhatás értelmezése**

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételeként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

### **2.12. Értékcsökkenési leírás elszámolása**

#### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó)

értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

#### **Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága**

Az értékcsökkenési leírás elszámolására – mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban – havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

#### **Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavétel időszakának záró napján értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

#### **Nem jelentős maradványérték**

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e Ft-ot.

#### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 e Ft-ot.

#### **Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása**

Változás történt az előző évhez képest az értékcsökkenési leírási kulcsok módosításában. Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

#### **2.13. Értékvesztések elszámolása**

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Az értékvesztés elszámolásánál jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot meghaladó különbözet.

#### **2.14. Visszaírások alkalmazása**

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

#### **2.15. Értékhelyesbítések alkalmazása**

A Mogyoród Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

#### **2.16. Valós értéken történő értékelés**

A Mogyoród Nonprofit Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

#### **2.17. Vásárolt készletek értékelése**

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

### **2.18. Számviteli politika más változásai**

Az előző évhez képest a számviteli politikában módosításra került az értékcsökkenési leírási kulcsok módosítása, és az értékvesztés elszámolásának mértékében történt változás. A számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

### **2.19. Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik.

A vagyonezelési szerződésben foglaltak szerint történik a vagyonezelésbe átvett eszközök leltározása.

A pénzkezelés a számviteli politikában és a pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik.

A pénztár értékét a mérleg fordulónapon a pénztárban lévő forint-pénzkészlet értékén mutatjuk ki.

A bankszámla mérleg fordulónapi értékét az év utolsó napi bankkivonatának értékével egyezően mutatjuk ki.

### **3. Az alkalmazott értékelési eljárások, módszerek:**

- A Társaság betartotta a számviteli törvényben megfogalmazott alapelveket.
- Az immateriális javakat bekerülési értéken tartja nyilván.
- A tárgyi eszközöket beszerzési áron aktiválja.
- A tárgyi eszközök értékcsökkenésénél a lineáris leírást alkalmazta, az elhasználódási időt, pedig egyedileg állapította meg. A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.
- A 100 ezer forint alatti "kis értékű" tárgyi eszközöket költségként azonnal elszámolta.
- A társaság a mérlegben szereplő vásárolt készleteit beszerzési áron, míg saját termelésű készleteit közvetlen önköltségen szerepelteti.
- Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása a beszámolási időszakban nem történt

### **4. Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

## **II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **1./ Eszközök elemzése:**

A tárgyi eszközök között az értékét növelte a vásárolt munkagép, világítás és egyéb eszközök értéke; és csökkentette a számviteli törvény szerinti értékcsökkenés összege.

A tárgyi eszközök nettó állománya 437234 e Ft.

A vagyonezelésbe átvett eszközök a Mogyoródi Önkormányzat tulajdona.

Vagyonezelésbe átvett eszközök záró bruttó érték:	178.422 e Ft
Vagyonezelésbe átvett eszközökre elszámolt amortizáció:	56.635 e Ft
Vagyonezelésbe átvett eszközök záró nettó értéke:	121.787 e Ft

A kötelezettség tulajdonossal szemben fennálló tartós kötelezettség. 158.987e Ft

Befektetett pénzügyi eszközzel a társaság nem rendelkezett.

**Tárgyi eszközök, immateriális javak (adatok e Ft-ban)**

Megnevezés	Nyitó Br.érték	növek.	csökk.	Záró br. érték	Nyitó écs.	Növekedés	Csökk.	Záró Écs.	Nettó érték
Ingatlanok	17084	93414	7620	102878	7571	1501	39	9034	93844
Gépek ber. felszerelések	71322	217683	63	288942	47835	23728	63	71500	217442
Egyéb berendezések	32064	1166		33230	27076	1993		29069	4161
Immateriális javak	1030	0	0	1030	1030		0	1030	0
Összesen	121500	312263	7683	426080	83512	27222	102	110633	315447

**Vagyonkezelésbe vett eszközök (adatok e Ft-ban)**

Megnevezés	Nyitó Br.érték	növek.	csökk.	Záró br. érték	Nyitó écs.	Növekedés	Csökk.	Záró écs	Nettó érték
Ingatlanok	178422	0	0	178422	53401	3234	0	56635	121787
Gépek ber. felszerelések									
Egyéb berendezések									
Összesen	178422	0	0	178422	53401	3234	0	56635	121787

A társaságnak 2025 évben készletállományi értéke 1962e Ft volt.

A **Követelések** értéke 8636 e Ft, amely a vevőkkel szembeni követelés, munkavállalók tartozása és az egyéb adónemekben jelentkező túlfizetés összegéből adódik.

**Értékpapír** állománya a társaságnak 2025 évben nem volt.

**Pénzeszközeinek** értéke 79019 e Ft.

Az **aktív időbeli elhatárolás** mérlegsoron 28888 e Ft összeg szerepel.

**2./ Források elemzése:**

A társaság **jegyzett tőkéje** 3.000 e Ft.

Az **eredménytartalék** mérlegsoron érték 22416 e Ft előző évek halmozott eredménye szerepel.

A tárgyévi **adózott eredmény** 25794 e Ft nyereség.

**A társaság saját tőkéjének összege 51210 e Ft.**

**Céltartalékok összege: 0 e Ft**

**Hátrасorolt kötelezettséggel** a társaság nem rendelkezik.

**Hosszú lejáratú kötelezettségek:**

A kötelezettségek értéke 475570 e Ft, ebből hosszú lejáratú kötelezettség a vagyongazdálkodásban átvett eszközök könyv szerinti értéke 158987 e Ft volt.

**Rövid lejáratú kötelezettségek:**

A rövid lejáratú kötelezettségek értéke 316583 e Ft, amely a szállítói kötelezettségek értékét, a december havi bért, annak járulékait tartalmazza.

A **passzív időbeli elhatárolások** állománya 28959 e Ft, amely a 2025. évet terhelő költségek összegét tartalmazza (gáz, villany, könyvelési díj és telefonköltség) 907 e Ft valamint a fejlesztési célú támogatások elhatárolt összegét 24316 e Ft összegben.

### **III. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

Az értékesítés nettó árbevétele 200198 e Ft volt a tárgy évben.

A társaság tevékenységét a Mogyoródi Önkormányzattal kötött közhasznúsági szerződés alapján végzi. A közhasznú tevékenységében ellátja a sporttevékenység elősegítése érdekében sportterem, sportpálya biztosítása. A munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások végzése.

Közforgalom számára megnyitott út, híd alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység, zöld területek kezelése, települési, köztisztasági feladatok ellátásában közreműködés, iskolai étkeztetés biztosítása.

A közhasznúsági feladatok mellett kisebb mértékű vállalkozási tevékenységet végez. A közhasznúsági tevékenység mértéke 99,60 %.

Aktivált saját teljesítmények értéke: 3217 e Ft

Egyéb bevétele 260 453 e Ft volt a társaságnak 2025 évben, amely a Mogyoródi Önkormányzat támogatásának értékét is tartalmazza.

Legjelentősebb költsége az anyagjellegű ráfordítások értékében az anyagköltség értéke.

A személyi jellegű ráfordítások értékében a dolgozók bérköltségét, TB járulékát számolta el a cég.

- Bérköltség

210546 e Ft

*A*

- Személyi jellegű egyéb kifizetések	15087 e Ft
- Bérjárulékok	23620 e Ft

A személyi jellegű ráfordításai között elszámolásra kerültek az alábbi jelentősebb költségek:

- munkába járás költsége	1194 e Ft
- természetbeni juttatás terhelő adó	326 e Ft
- munkáltatói táppénz hozzájárulás	3512 e Ft
- reprezentáció	297 e Ft
- szépkiártya	9413 e Ft
- munkavállalói tagoknak kifizetett temetkezési h	345 e Ft

A költségei között a befektetett eszközökre 30456 e Ft értékcsökkenést számolt el a cég 2025 évben.

Az Egyéb ráfordítások értéke 17692 e Ft volt, amely a vissza nem igényelhető ÁFA értékét és a helyi adókat tartalmazza.

A társaság üzemi tevékenységének eredménye +25802 e Ft.

A pénzügyi műveletek eredménye 0 e Ft.

Az adózás előtti eredmény 25802 e Ft nyereség.

A vállalkozásnak 2025-ben társasági adófizetési kötelezettsége 8 e Ft keletkezett.

A társaság adózott eredménye 25794 e Ft volt 2025.-ben.

A társaság vállalkozási és közhasznú tevékenységének eredménye az alábbi:

	2025.12.31 VÁLLALKOZÁSI TEV.	2025.12.31 KÖZHASZNÚ TEV.	2025.12.31 ÖSSZESEN.
<b>Nettó árbevétel</b>	1822	198376	200198
<b>Egyéb bevétel</b>	0	260453	260453
<b>Aktivált saját t. értéke</b>	0	3217	3217
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	589	140076	140665
anyagköltség	203	130692	130895
eladott áruk /szolg.beszerzési értéke		193	193
igénybe vett szolgáltatás	386	5817	6203
egyéb a. költség	0	3374	3374
<b>Személyi jell. Ráfordítások</b>	1050	248204	249254
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	0	30456	30456
<b>Egyéb ráfordítások</b>	0	17692	17692
<b>Üzemi eredmény</b>	183	25619	25802
<b>Pénzügyi eredmény</b>	0	0	0
Pénzügyi műveletek bevétele	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
<b>Adózás előtti eredmény</b>	183	25619	25802
Adófizetési kötelezettség	8	0	8
<b>Adózott eredmény</b>	175	25619	25794

A Kft. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatától közfeladat ellátásának finanszírozására 242376.e Ft-ot folyósított. A Kft. teljesítette a Közfeladat ellátási szerződés szerinti feladatokat. Ebből a legjelentősebb összeg a Településtudás feladatra került felhasználásra 174378.e Ft összegben, Köztemető üzemeltetésére 7387.e Ft, Hulladékgyűjtéssel összefüggő feladatokra 0.e Ft, Orvosi rendelők üzemeltetésére 17782.e Ft, Óvodák karbantartására 14818.e Ft, bölcsőde 3037 eFt turisztika 6523 e Ft került felhasználásra.

#### Vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatói:

	Előző év	Tárgy év
1./ Saját tőke aránya (Saját tőke / Összes forrás)	4,40 %	9,21 %
2./ Tőkeszerkezeti mutató: (Kötelezettségek / Saját tőke)	2045,59 %	928,67 %
3./ Befektetett eszközök fedezettsége: (Saját tőke / Befektetett eszközök)	7,33 %	11,71%
4./ Befektetett eszközök aránya: (Befektetett eszköz / Összes eszköz)	59,99%	78,68%

A saját tőke aránya 9,21 %-ot képvisel az összes forrásból, csökkent a kötelezettségek aránya.

A tőkeszerkezeti mutató értéke 928,67 %, amelyből azt láthatjuk, hogy a kötelezettségek mértéke csökkent.

A „befektetett eszközök fedezettsége” mutató esetében általánosan a mutató 1 feletti értéke (100 % feletti értéket jelent) elfogadott, tehát a saját tőke értéke legalább egyszer fedezze a befektetett eszközök állományát. Ezt az elvárás a cég nem teljesítette.

A „befektetett eszközök aránya” mutatóból azt láthatjuk, hogy a társaság összes eszközén belül 78,68 %-ot képviselnek a befektetett eszközök.

Összességében megállapíthatjuk, hogy a társaság tőkeerőssége megfelelő.

#### Pénzügyi helyzet mutatószámai:

1./ Likviditási mutató: (Forgóeszközök / Kötelezettsége)	40,9 %	18,84 %
2./ Rövid távú likviditás: (Forgóeszköz / Rövid lej. kötelezettség)	58,92 %	28,31 %

A rövid távú likviditási mutató értéke romló likviditási helyzetet mutat.

#### IV. Tájékoztató adatok:

A társaságnak kötelezettsége a tagokkal szemben nem keletkezett.

A társaság átlagos statisztikai létszáma 31 fő volt, részükre összesen 210546 e Ft, bérkötség került 2025. évben kifizetésre.

Vezető tisztségviselők tárgyévi juttatása: 23127 e Ft

Kölcsönt a társaság nem nyújtott tagjainak és alkalmazottainak.

A társaságnál tárgyéven kutatás - kísérleti fejlesztéssel kapcsolatos költségek nem merültek fel.

A KFT 2025. évben környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezett.

**A társaság legfontosabb célkitűzései közé tartozik, hogy a gazdasági helyzetét stabilizálja, piacát növelje, és az elkövetkezendő években nyereségesen gazdálkodjon és a saját tőkéjét növelje.**

MOGYORÓD, 2026.06.08.

MOGYORÓD NONPROFIT KFT.  
2146 Mogyoród,  
Dózsa György út 40.  
Adószám: 23157574-2-13  
4.

  
Bíró Péter  
ügyvezető



**Közhasznúsági melléklet**

1. A szervezet azonosító adatai		
név:	Mogyoród Nonprofit Kft	
székhely:	2146. Mogyoród, Dózsa György út 40	
bejegyző határozat száma:		
nyilvántartási szám:	1 3 0 8 1 4 4 6 2 5	
képviselő neve:	Bíró Péter	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása: Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi viszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével. A közhasznúsági feladatokat az alábbiakkal egészíttem ki: - zöld területek kezelése - település, köztisztasági feladatok ellátásában közreműködés. A település nevelőintézeteiben közétkeztetés biztosítása. Köztemető üzemeltetése. Rendelőintézet takarítása		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)		
közhasznú tevékenység megnevezése:	Sportlétesítmény, konyha, iskola, vállalati központ, temető, óvoda, település tisztaság, rendelő takarítása, működtetése, üzemeltetése, fenntartása és karbantartása	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011.éviCLXXVtrv.alapján	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Településfejlesztés	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	7557	
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:		
<input checked="" type="checkbox"/> 4. A kft eredményesen, fennakadásmentesen végezte a reá bízott közhasznú feladatot.		
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év*	Tárgyév*
	Önkormányzati költségvetés személyi, és dologi kiadásokra	Önkormányzati költségvetés személyi, és dologi kiadásokra
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*

A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	23794	23127	
<b>7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók</b>			
<i>Alapadatok</i>	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*	
B. Éves összes bevétel	412404	463868	
ebből:			
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló <b>1996. évi CXXVI. törvény</b> alapján átutalt összeg			
D. közszolgáltatási bevétel	395753	462046	
E. normatív támogatás			
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás			
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	16651	1822	
H. Összes ráfordítás (kiadás)	414654	438067	
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	230738	249254	
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	399626	436427	
K. Adózott eredmény	-3873	25619	
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló <b>2005. évi LXXXVIII. törvénynek</b> megfelelően)			
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése		
<b>Ectv. 32. § (4) a)</b> [(B1+B2)/2>1.000.000,- Ft]	<u>Igen</u>	Nem	
<b>Ectv. 32. § (4) b)</b> [K1+K2≥0]	Igen	<u>Nem</u>	
<b>Ectv. 32. § (4) c)</b> [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)≥0,25]	<u>Igen</u>	Nem	
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése		
<b>Ectv. 32. § (5) a)</b> [(C1+C2)/(G1+G2)≥0,02]	Igen	<u>Nem</u>	
<b>Ectv. 32. § (5) b)</b> [(J1+J2)/(H1+H2)≥0,5]	<u>Igen</u>	Nem	
<b>Ectv. 32. § (5) c)</b> [(L1+L2)/2≥10 fő]	Igen	<u>Nem</u>	

A

\* Adatok ezer forintban.





---

# Független könyvvizsgálói jelentés

---

Mogyoród  
Településüzemeltető  
Nonprofit Kft 2025. évi  
egyszerűsített éves  
beszámoló

---

Primor Audit Kft  
Kovács Gézáne  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilv.szám: 003960

---



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft tulajdonosának !

#### Vélemény

Elvégeztük a **Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft** (2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. )(„a Társaság”) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege [555.739] E Ft, az adózott/tárgyévi eredmény (25.794) E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft** 2025. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011 (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegetése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást

tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleménye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereztetni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékra alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy

Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft  
1038 Budapest, Márton út 32.

a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

*Budapest, 2026. június 12.*

Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft  
1038 Budapest, Márton út 32.  
MKVK: 001238  
Képviselő: Kovács Gézáné

Kamarai tag könyvvizsgáló: Kovács Gézáné  
Nyilvántartási szám: 003960

## FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Mogyoród Nonprofit Kft. 2026. 06. 11. napján megtartott Felügyelő Bizottsági üléséről.

Jelen vannak:

- Gyurcsó Attila felügyelő bizottsági elnök
- Rózsa Zoltán felügyelő bizottsági tag
- Biró Péter MONON Kft. ügyvezető
- Kiss Lajos MONON Kft. településtisztasági csoportvezető

Gyurcsó Attila köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülés napirendi pontja:

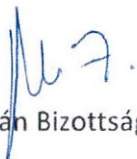
- a MONON Kft. 2025. évi beszámolója

Az előzetesen kért anyagokat a felügyelő bizottság megkapta.

A megkapott anyagokból az információk alapján, a mai napon megtárgyalásra került a MONON Kft. 2025. évi beszámolója, a Felügyelő Bizottság elfogadja, támogatja a Könyvvizsgálói véleményben leírtak szerint.

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozatot hozta:

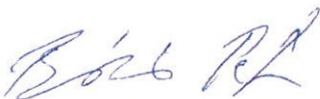
a Bizottság elfogadja a MONON Kft. 2025. évi beszámolóját, a könyvvizsgálói véleményben leírtak szerint.



Rózsa Zoltán Bizottsági tag



Gyurcsó Attila Felügyelő Bizottsági elnök



Biró Péter MONON Kft. ügyvezető



Kiss Lajos Településtisztasági csoportvezető

Mogyoród, 2026.06.11.

## F könyvi kivonat 2025 0 - 13

F k. szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmozott
0	Nyilvántartási számlák	0,00	0,00	0,00	
04	Opciók ügyletek miatti követelések	0,00	0,00	0,00	-37.200.526,00
044	Vagyonkezelte eszköz visszapótlási köt.	0,00	37.200.526,00	-37.200.526,00	-37.200.526,00
09		0,00	0,00	0,00	37.200.526,00
098	Vagyonkezelte eszköz visszapótlási köt.el	37.200.526,00	0,00	37.200.526,00	37.200.526,00
0 Számlaosztály		Összesen	37.200.526,00	37.200.526,00	0,00
1	Befektetett eszközök	0,00	0,00	0,00	437.234.184,00
11	Immateriális javak	0,00	0,00	0,00	
113	Vagyoni érték jogok	4.648,00	0,00	4.648,00	4.648,00
114	Szellemi termékek	1.025.061,00	0,00	1.025.061,00	1.025.061,00
119	Immateriális javak terv szerinti értékcs	0,00	0,00	0,00	-1.029.709,00
1193	Vagyoni ért. jog écs	0,00	4.648,00	-4.648,00	
1194	Szellemi termékek értékcsökkenés	0,00	1.025.061,00	-1.025.061,00	
12	Ingatl kapcsolódó vagyoni érték jogok	0,00	0,00	0,00	215.630.574,00
123	Épületek, épületrészek, tulajd hányadok	11.292.032,00	0,00	11.292.032,00	11.292.032,00
124	Egyéb építmények	13.807.290,00	7.620.000,00	6.187.290,00	91.585.546,00
12411	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	85.398.256,00	0,00	85.398.256,00	
125	Vagyonkezelésre adott ingatlanok	178.422.099,00	0,00	178.422.099,00	178.422.099,00
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0,00	0,00	0,00	-65.669.103,00
12911	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	0,00	435.180,00	-435.180,00	
1292	Egyéb ingatlanok écs	38.831,00	8.637.219,00	-8.598.388,00	
1295	Vagyonkezelésre adott ingatlanok értékcs	0,00	56.635.535,00	-56.635.535,00	
13	M szaki berendezések, gépek, járm vek	0,00	0,00	0,00	217.442.320,00
131	Termel gépek, berendezések, szerszámok	71.517.161,00	112.375,00	71.404.786,00	285.226.832,00
1311	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	18.023.712,00	0,00	18.023.712,00	
1312	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	195.798.334,00	0,00	195.798.334,00	
132	Termelésben közvetlenül résztv járm vek	2.420.500,00	0,00	2.420.500,00	2.420.500,00
137	M szaki berend, gépek, járm értékhelyesb	1.246.054,00	0,00	1.246.054,00	1.246.054,00
139	M sz berend, gépek, járm terv sz écs	0,00	0,00	0,00	-71.451.066,00
1391	Termel gépek écs	62.984,00	52.880.310,00	-52.817.326,00	
13911	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	0,00	665.890,00	-665.890,00	
13912	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080	0,00	17.967.850,00	-17.967.850,00	
14	Egyéb berend, felszerelések, járm vek	0,00	0,00	0,00	4.161.290,00
141	Üzemi (üzl) gépek, berend, felszerelések	13.834.699,00	0,00	13.834.699,00	13.834.699,00
142	Egyéb járm vek	3.080.311,00	0,00	3.080.311,00	3.080.311,00
143	Irodai, igazgatási berendezések és felsz	9.475.464,00	0,00	9.475.464,00	9.475.464,00
144	Üzemkörön kívüli berend, felszerel, járm	3.965.237,00	0,00	3.965.237,00	3.965.237,00
145	Kis érték tárgyi eszköz	2.873.861,00	0,00	2.873.861,00	2.873.861,00
149	Egyéb brnd, felsz, járm terv szerint écs	0,00	0,00	0,00	-29.068.282,00
1491	Üzemi gépek, berendezések écs.	0,00	19.349.343,00	-19.349.343,00	
1493	Irodai, igazg. ber. écs	0,00	6.845.078,00	-6.845.078,00	
1495	Kis ért. te écs	0,00	2.873.861,00	-2.873.861,00	
16	Beruházások, felújítások	0,00	0,00	0,00	
161	Befejezetlen beruházások	303.580.962,00	303.580.962,00	0,00	
162	Felújítások (befejezetlen)	26.628.310,00	26.628.310,00	0,00	
1 Számlaosztály		Összesen	942.495.806,00	505.261.622,00	437.234.184,00
2	Készletek	0,00	0,00	0,00	1.961.611,81
21	Anyagok	0,00	0,00	0,00	1.072.507,07
211	Nyers- és alapanyagok	819.697,07	0,00	819.697,07	819.697,07
212	Zászló	252.810,00	0,00	252.810,00	252.810,00
22		0,00	0,00	0,00	889.104,74
221	hulladékgy jt edény	204.400,94	0,00	204.400,94	204.400,94
222	BOROS POHÁR	20.358,00	0,00	20.358,00	20.358,00

**F könyvi kivonat 2025 0 - 13**

F k. szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmazott
223	tisztítószerek	363.828,00	0,00	363.828,00	363.828,00
224	Márványlapok	129.921,00	0,00	129.921,00	129.921,00
227	Fagyizó	170.596,80	0,00	170.596,80	170.596,80
2 Számlaosztály		Összesen	1.961.611,81	0,00	1.961.611,81
3	Követelések, péüi eszk,aktív id b elhat	0,00	0,00	0,00	116.298.176,51
31	Követelések áruszáll és szolgált (vev k)	0,00	0,00	0,00	6.937.436,38
311	Belf ldi követelések (forintban)	491.450.432,30	484.512.995,92	6.937.436,38	6.937.436,38
35	Adott el legek	0,00	0,00	0,00	25.431,00
352	Beruházásokra adott el lgek	99.000,00	99.000,00	0,00	
354	Elszámolásra kiad el leg	200.000,00	200.000,00	0,00	
355	Üzemanyagkártya feltöltés	190.505,00	165.074,00	25.431,00	25.431,00
36	Egyéb követelések	0,00	0,00	0,00	1.446.911,74
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	0,00	0,00	0,00	-17.700,00
3611	Munkavállalóknak folyósított el legek	501.666,00	501.666,00	0,00	
3613	Egyéb elszámolások a munkavállalókkal	336.000,00	353.700,00	-17.700,00	
368	Különf egyéb követelések,elszámolások	0,00	0,00	0,00	1.464.611,74
3685	Követelés adóhatósággal szemben	1.464.611,74	0,00	1.464.611,74	
38	Pénzeszközök	0,00	0,00	0,00	79.000.426,00
381	Pénztár	0,00	0,00	0,00	205.020,00
3811	Pénztár számla	18.993.658,65	18.788.638,65	205.020,00	
3812	Pénztár Konyha	6.395.028,61	6.395.028,61	0,00	
384	Elszámolási betétszámla	0,00	0,00	0,00	78.795.406,00
3841	Veresegyház és Vidéke Takarékszöv.	151.460,00	151.460,00	0,00	
3842	Erste Bank	511.935.196,92	442.798.502,92	69.136.694,00	
3843	Magyar Államkincstár	104.963.971,00	95.512.889,00	9.451.082,00	
3844	FAGYIZÓ	207.630,00	0,00	207.630,00	
389	Átvezetési számla	0,00	0,00	0,00	
3891	Pénztár és betétszámla között átvezetése	15.602.730,00	15.602.730,00	0,00	
3892	Bankszámlák közötti átvezetések	122.580,00	122.580,00	0,00	
3899	Technikai összevetés	56.390.571,00	56.390.571,00	0,00	
39	Aktív id beli elhatárolások	0,00	0,00	0,00	28.887.971,39
391	Bevételek aktív id beli elhatárolása	0,00	0,00	0,00	28.579.371,39
3913	Árbev,egyéb kamatbev,egyéb bev. elhat	59.542.803,39	50.032.352,00	9.510.451,39	
391311	Top pályázati lszámlás	41.285.614,00	22.216.694,00	19.068.920,00	
392	Költségek,ráfordításik aktív id beli elh	0,00	0,00	0,00	308.600,00
3923	Ktg,egyéb fiz.kamatok,egyéb ráford elhat	411.285,00	102.685,00	308.600,00	
3 Számlaosztály		Összesen	1.310.244.743,61	1.193.946.567,10	116.298.176,51
4	Források	0,00	0,00	0,00	-529.700.206,44
41	Saját t ke	0,00	0,00	0,00	-25.415.581,44
411	Jegyzett t ke	0,00	3.000.000,00	-3.000.000,00	-3.000.000,00
413	Eredménytartalék	2.249.761,98	24.665.343,42	-22.415.581,44	-22.415.581,44
42	Céltartalékok	0,00	0,00	0,00	
422	Céltartalék a jöv beni költségekre	861.061,00	861.061,00	0,00	
44	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00	0,00	-158.987.090,00
449	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00	0,00	-158.987.090,00
4499	Vagyonkezelésre adott ingatlanok h. köt.	0,00	158.987.090,00	-158.987.090,00	
45	Rövid lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00	0,00	-7.905.903,00
454	Szállítók	0,00	0,00	0,00	-7.905.903,00
4541	Belföldi anyag- és áruszállítók	268.810.574,00	276.716.477,00	-7.905.903,00	
458	Rövid lej.köt.kapcs.vállalkozással szemb	0,00	0,00	0,00	
4581	Rövid lej.köt.anyaváll szemben	44.084.269,00	44.084.269,00	0,00	
46	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00	0,00	-5.421.047,00
461	Társasági adó elszámolása	0,00	8.000,00	-8.000,00	-8.000,00

B

## F könyvi kivonat 2025 0 - 13

F k. szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmozott	
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	0,00	0,00	0,00	-1.665.000,00	
4621	SZJA el irás	26.912.730,00	26.912.730,00	0,00		
4622		1.291.250,00	1.291.250,00	0,00		
4629	SZJA teljesítése	28.625.000,00	30.290.000,00	-1.665.000,00		
463	Költségvetési befiz kötelezettségek	0,00	0,00	0,00	-917.000,00	
46316	NAV SZOCHO	23.509.247,00	23.509.247,00	0,00		
46318	Munkáltatói táppénz hozzájárulás	3.416.327,00	3.416.327,00	0,00		
46319	Egyszer sitett munkavállaló járulék	111.400,00	111.400,00	0,00		
46322	Rehabilitációs hozzájárulás	981.000,00	981.000,00	0,00		
4635	Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárú	4.031.000,00	4.948.000,00	-917.000,00		
464	Költségv befiz kötelezettségek telj	0,00	0,00	0,00	-1.695.183,00	
46411	NAV Önellen részi pótlék, bírság teljes	3.000,00	87.000,00	-84.000,00		
46416	NAV SZOCHO teljesítése	23.402.247,00	25.065.247,00	-1.663.000,00		
46417	NAV pótlék teljesítése	3.000,00	3.000,00	0,00		
46418	Munkáltatói táppénz teljesítése	3.499.044,00	3.416.927,00	82.117,00		
46419	Egyszer sitett munkavállaló jár. ut.	114.100,00	111.400,00	2.700,00		
46421	NÉBIH	172.500,00	229.500,00	-57.000,00		
46422	Tb járulék m.szem	24.000,00	0,00	24.000,00		
4645	Rehabilitációs forg.hozzájár teljesítése	4.031.000,00	4.031.000,00	0,00		
466	El zetese felszámított ált. forgalmi adó	0,00	0,00	0,00		
4661	Beszerez el zetesen felsz áfa	31.580.871,52	31.580.871,52	0,00		
46699	PÉNZFORGALMI SZEMLÉLET ÁFA	1.650.178,04	1.650.178,04	0,00		
467	Fizetend általános forgalmi adó	55.992.172,41	55.992.172,41	0,00		
468	Általános forgalmi adó elszámolási száml	72.319.327,41	73.555.327,41	-1.236.000,00	-1.236.000,00	
469	Helyi adók elszámolási számla	0,00	0,00	0,00	100.136,00	
4695	Helyi ipar zési adó elszámolási számla	100.136,00	0,00	100.136,00		
4696	Gépjárm adó elszámolási számla	129.581,00	129.581,00	0,00		
47		0,00	0,00	0,00	-303.011.484,00	
471	Jövedelemelszámolási számla	0,00	0,00	0,00	-2.617.000,00	
4711	Keresetelszámolási számla	210.576.678,00	210.576.678,00	0,00		
4712	Társadalombiztosítási ellátás	35.479.153,00	38.096.153,00	-2.617.000,00		
479	Különféle rövid lej egyéb köt,elszámolás	0,00	0,00	0,00	-300.394.484,00	
4796	Kötelezettség adóhatósággal szemben (áf)	0,00	394.484,00	+394.484,00		
4797	TOP pályázat finanszírozásra kapott el g	0,00	300.000.000,00	-300.000.000,00		
48	Passzív id bel elhatárolások	0,00	0,00	0,00	-28.959.101,00	
482	Ktg,ráford passzív id bel elhatárolása	0,00	0,00	0,00	-4.643.132,00	
4821	Mérlegfordnapi el tti id sz.terh ktg elh	5.975.383,00	10.618.515,00	-4.643.132,00		
483	Halasztott bevételek	0,00	0,00	0,00	-24.315.969,00	
4833	2024 fejlesztési	1.211.827,00	6.284.857,00	-5.073.030,00		
4835	2018.fejlesztés	638.952,00	5.020.702,00	-4.381.750,00		
4836	2019 fejlesztés	269.858,00	592.747,00	-322.889,00		
4837	2021.fejlesztési	2.705.848,00	11.604.508,00	-8.898.660,00		
4838	2022 Fejlesztési	1.006.445,00	6.646.085,00	-5.639.640,00		
49	Évi mérlegszámlák	0,00	0,00	0,00		
491	Nyitómérleg számla	2.249.761,98	2.249.761,98	0,00		
493	Adózott eredmény elszámolása	2.249.761,98	2.249.761,98	0,00		
4	Számlaosztály	Összesen	860.268.445,32	1.389.968.651,76	-529.700.206,44	
5	Költségnevek	0,00	0,00	0,00	416.965.040,17	
51	Anyagköltség	0,00	0,00	0,00	130.895.222,82	
511	Vásárolt anyagok költségei	0,00	0,00	0,00	47.801.802,61	
5111	Nyomatvány, irodaszer	341.147,00	0,00	341.147,00		
51121	Munkaruha, véd ruha Közfoglalkoztatottak	406.764,55	0,00	406.764,55		
51122	Munkaruha, véd ruha	1.201.396,93	0,00	1.201.396,93		
51132	Közüzemi díjak Sportcsarnok (100)	34.035.997,00	2.959.315,00	31.076.682,00		
51134	Közüzemi díjak temet (1200)	53.240,00	8.623,00	44.617,00		

## F könyvi kivonat 2025 0 - 13

F k.szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmozott
51136	Közüzemi díjak Oder János sportkör (900)	2.063.022,00	470.050,00	1.592.972,00	
51137	Közüzemi díj konyha (200)	3.354.250,00	291.744,00	3.062.506,00	
51141	Tisztítószér	5.236.133,19	162.034,62	5.074.098,57	
5115	Üzemanyag	5.004.455,56	2.837,00	5.001.618,56	
512	Étkeztetés alapanyagköltsége	0,00	0,00	0,00	70.337.035,69
5121	Étkeztetés alapanyagköltsége	70.720.344,50	781.125,81	69.939.218,69	
5122	Rendezvény élelm. alapanyagktg.	397.817,00	0,00	397.817,00	
513	Egyéb anyag	0,00	0,00	0,00	12.756.384,52
5132	Egyéb anyag Sportcsarnok (100)	817.928,56	0,00	817.928,56	
5133	Egyéb anyag konyha (200)	1.061.556,04	20.358,00	1.041.198,04	
5134	Egyéb anyag (500)	1.814.513,00	0,00	1.814.513,00	
5135	Egyéb anyag Településtisztaság (400)	7.286.555,25	286.343,00	7.000.212,25	
5136	Egyéb anyag (óvoda (2018.08.01-t 1)	591.611,69	0,00	591.611,69	
5137	Egyéb anyag váll.tevényiség (800)	212.395,80	9.277,00	203.118,80	
5138	Egyéb anyag (1200)(1400)(1600)	1.251.947,18	-35.855,00	1.287.802,18	
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	0,00	0,00	0,00	6.202.780,35
521	Száll-rakodás,raktározás költségek	2.235.837,40	20.475,00	2.215.362,40	2.215.362,40
523	Karbantartási költségek	1.033.437,00	121.691,00	911.746,00	911.746,00
527	Könyvviteli szolgáltatás költségei	6.059.634,75	756.924,00	5.302.710,75	5.302.710,75
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások ktg	0,00	0,00	0,00	-2.227.038,80
5291	Egyéb szolg.(200,300,400,500,800, 1200)	5.920.447,54	15.319.334,00	-9.398.886,46	
5292	Egyéb szolgáltatás Sportcsarnok(100)	3.843.864,66	0,00	3.843.864,66	
52951	Telefonköltség	1.912.801,00	136.386,00	1.776.415,00	
52952	Telefonköltség Sportcsarnok(100)	147.718,00	0,00	147.718,00	
52954	Postaktg.	69.900,00	0,00	69.900,00	
5296	Egyéb szolg. (óvoda 08.01-t 1)	406.170,00	0,00	406.170,00	
5297	Egyéb szolg. Odor János sportkör(900)	927.780,00	0,00	927.780,00	
5298	Egyéb szolg. 1500	3.501.755,00	3.501.755,00	0,00	
53	Egyéb szolgáltatások költségei	0,00	0,00	0,00	3.373.664,00
531	Hatósági igazg, szolg díjak, illetékek	29.850,00	0,00	29.850,00	29.850,00
532	Püi, befeketelési szolgáltatási díjak	2.382.701,00	166.616,00	2.216.085,00	2.216.085,00
533	Biztosítási díj	1.423.440,00	295.711,00	1.127.729,00	1.127.729,00
54	Béreköltség	0,00	0,00	0,00	210.546.389,00
541	Béreköltség	0,00	0,00	0,00	209.560.665,00
5411	KÖZPONT BéreköltségE	49.824.967,00	0,00	49.824.967,00	
5412	Top pályázat	3.840.000,00	0,00	3.840.000,00	
5413	KONYHA béreköltsége	36.744.413,00	0,00	36.744.413,00	
5414	(ISKOLA ) Rendel béreköltsége	11.038.024,00	0,00	11.038.024,00	
5415	TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS béreköltsége	75.884.061,00	0,00	75.884.061,00	
5416	CSARNOK béreköltsége	16.579.068,00	0,00	16.579.068,00	
5418	Temet béreköltsége	8.254.874,00	0,00	8.254.874,00	
5419	Óvoda bérektg	7.395.258,00	0,00	7.395.258,00	
542		0,00	0,00	0,00	985.724,00
5420	Turisztika béreköltség	985.724,00	0,00	985.724,00	
55	Személyi jelleg egyéb kifizetések	0,00	0,00	0,00	15.087.012,00
551	Munkaváll,tagoknak fiz.szem.jell kifiz	345.000,00	0,00	345.000,00	345.000,00
553	Munkába járás	1.193.914,00	0,00	1.193.914,00	1.193.914,00
554	Reprezentáció	339.417,00	42.541,00	296.876,00	296.876,00
555	SZÉPKÁRTYA	9.535.909,00	123.288,00	9.412.621,00	9.412.621,00
556	Munkáltatói táppénz hozzájárulás	3.706.197,00	193.996,00	3.512.201,00	3.512.201,00
559	Kafetériából adó+járulék (munkahelyi ét)	326.400,00	0,00	326.400,00	326.400,00
56	Bérijárulékok	0,00	0,00	0,00	23.620.647,00
561	Nyugdíj és egészségb járulék	0,00	0,00	0,00	23.381.103,00
5611	Szochó - KÖZPONT	6.677.628,00	0,00	6.677.628,00	
5612	Szociális hozzájárulás - Óvoda	758.225,00	0,00	758.225,00	
5613	Szochó - KONYHA	2.533.071,00	0,00	2.533.071,00	
5614	Szochó -(Iskola)Rendel	847.765,00	0,00	847.765,00	

## F könyvi kivonat 2025 0 - 13

F k. szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmazott	
5615	SZOCHÓ - TELEPÜLÉSÜZEM	9.323.783,00	0,00	9.323.783,00		
5616	SZOCHÓ - CSARNOK	1.685.716,00	0,00	1.685.716,00		
5617	Top pályázat	449.280,00	0,00	449.280,00		
5619	Temet szoc.hozzájárulás	1.105.635,00	0,00	1.105.635,00		
562	Egészségügyi hozzájárulás	0,00	0,00	0,00	128.144,00	
5620	Turisztaka szoc.ho	128.144,00	0,00	128.144,00		
566	Egyszer sitett foglalkoztatás	111.400,00	0,00	111.400,00	111.400,00	
57	Értékcsökkenési leírás	0,00	0,00	0,00	30.456.285,00	
571	Terv szerinti écs leírás	264.843,00	0,00	264.843,00	30.339.120,00	
5711	Terv sz.écs leírás Sportcsarnok 100	2.214.707,00	0,00	2.214.707,00		
57111	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PTI-2022-00080	19.068.920,00	0,00	19.068.920,00		
5712	Terv szerinti écs leírás Közös 500	3.366.935,00	0,00	3.366.935,00		
5713	Terv szerinti écs leírás Sportkör 900	59.880,00	0,00	59.880,00		
57131	"Vagyonkezelte" eszközök értékcsökkenése	3.234.443,00	0,00	3.234.443,00		
5714	Terv sz. écs Település üzemeltetés 400	1.558.810,00	0,00	1.558.810,00		
5715	Tervszerinti értékcsökkenés 300, 1700	86.448,00	0,00	86.448,00		
5716	Temet elsz.écs 1200	54.270,00	0,00	54.270,00		
5717	Tervszerinti écs (200)	279.432,00	0,00	279.432,00		
5718	Önkormányzat tulajdonú épület écs	82.585,00	0,00	82.585,00		
5719	Irodai gépek ber. écs 1700	27.000,00	0,00	27.000,00		
57191	Pályázati elsz.nem került be (1500)	40.847,00	0,00	40.847,00		
572	Használathba vételkor egy össz.elisz.écs	76.525,00	0,00	76.525,00	117.165,00	
5721	Pályázati elsznem került be(1500)	40.640,00	0,00	40.640,00		
58	Aktivált saját teljesítmények értéke	0,00	0,00	0,00	-3.216.960,00	
582	Sajaat el áll.eszk aktivált értéke	0,00	0,00	0,00	-3.216.960,00	
5821	Saját el áll eszk.aktivált értéke	9.198.123,00	12.415.083,00	-3.216.960,00		
5 Számlaosztály		Osszesen	455.014.692,60	38.049.652,43	416.965.040,17	
8	Értékesítés elszámolt önkgt.ráfordítások	0,00	0,00	0,00	17.892.811,47	
81	Anyagjelleg ráfordítások	0,00	0,00	0,00	192.877,06	
814	Eladott árak beszerzési értéke	0,00	0,00	0,00	192.877,06	
8141	Hulladékgy jt edény	210.200,00	17.322,94	192.877,06		
86	Egyéb ráfordítások	0,00	0,00	0,00	17.691.934,41	
861	Ért.imm.jav., tárgyi eszk könyv sz.értéke	7.682.984,00	7.682.984,00	0,00		
863	Mérifordn el tt beköv.,üzl évhez kapcs r	0,00	0,00	0,00	87.353,41	
8632	Bírságok,kötbérek,kés.kamat,kártérítések	84.000,00	0,00	84.000,00		
8636	Kerekítés	39.105,41	35.752,00	3.353,41		
867	Adók,illetékek,hozzájárulások	0,00	0,00	0,00	17.604.581,00	
8671	Ktgvetéssel elsz.adók,ill,hozzájárulások	4.170.581,00	0,00	4.170.581,00		
8675	Vissza nem igényelhet ÁFA	16.527.155,00	3.093.155,00	13.434.000,00		
89	Nyereséget terhel adók	0,00	0,00	0,00	8.000,00	
891	Társasági adó	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	
8 Számlaosztály		Osszesen	28.722.025,41	10.829.213,94	17.892.811,47	
9	Értékesítés árbevétele és bevételek	0,00	0,00	0,00	-460.651.617,52	
91		0,00	0,00	0,00	-170.197.948,67	
911	Belf.értékesítés nettó árbevétele	11.588,94	11.588,94	0,00	-47.738.923,44	
9111	Sportlétesit,terület,bérleti díja	2.085.480,00	41.905.448,76	-39.819.968,76		
9114	Hulladékártoló, hulladékgy jt (600)	0,00	130.706,56	-130.706,56		
9117	Önkormányzat karbantartási munkák	171.355,00	2.577.425,87	-2.406.070,87		
9118	Temet i tev.	0,00	3.559.844,85	-3.559.844,85		
9119	Egyéb vállalkozási tevékenység bevétele	78.800,00	1.901.132,40	-1.822.332,40		
912	Étkeztetés árbevétele	0,00	0,00	0,00	-122.459.025,23	
9121	Étkeztetés normatíva árbevétele	1.626,00	1.626,00	0,00		
9122	Étkeztetés bevétele magánszemélyek	8.343.279,39	40.332.802,77	-31.989.523,38		

A

**F könyvi kivonat 2025 0 - 13**

F k szám	Megnevezés	Tartozik érték	Követel érték	Egyenlege	Halmazott
9123	Étkeztetés árbevétele - intézmények	6.862.803,00	97.332.304,85	-90.469.501,85	
92		0,00	0,00	0,00	-30.000.402,14
921		0,00	0,00	0,00	-30.000.402,14
9211	Telefon továbbbszámlázás	128.473,00	1.589.080,57	-1.460.607,57	
9212	Továbbbszámlázott szolgáltatás egyéb	2.211.018,00	30.750.812,57	-28.539.794,57	
96	Egyéb bevételek	0,00	0,00	0,00	-260.453.266,71
963	Mérlkész.id.p.üiileg.rend.üzl.év.kapcs.b	0,00	0,00	0,00	-17.216.127,71
9632	Kaptt.birság,kötbér,kés.kam,kártér.	0,00	10.000,00	-10.000,00	
9634	tárgyie.besz.fejlesztési támogatással	19.068.920,00	24.779.270,00	-5.710.350,00	
963411	Top pályázati elszámolás	11.108.347,00	19.068.920,00	-7.960.573,00	
9636	Kerekítés	-120,00	7.306,71	-7.426,71	
9638	Dolgozói ebéd kedvezmény	0,00	600,00	-600,00	
9639	Korábbi évek rendezése	7.581.169,00	11.108.347,00	-3.527.178,00	
965	Céltartalék felhasználása	0,00	0,00	0,00	-861.061,00
9652	Jöv.beni.ktg.képzett.céltart.felhaszn.	0,00	861.061,00	-861.061,00	
967	Visszafiz.kotelezetts.nélkül kapott tám.	0,00	0,00	0,00	-242.376.078,00
9672	Önk-tól kapott támogatás,juttatás	629.776,00	243.005.854,00	-242.376.078,00	
9675	Eu forr.fin.Top Plusz-1.2.1PT1-2022	2.540.000,00	2.540.000,00	0,00	
9 Számlaosztály		Összesen	60.822.515,33	521.474.132,85	-460.651.617,52
		Összesen	3.696.730.366,08	3.696.730.366,08	0,00
Mérleg számlaosztály		Összesen	25.793.765,88		
Eredmény számlaosztály		Összesen	-25.793.765,88		