



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)

KRID azonosító: 706179366

4882-5/2026

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület**

**2026. április 8. napján tartandó rendkívüli testületi ülésére**

Tárgy: **Mini bölcsőde 2 támogatásról döntés**

Mellékletek: 1. melléklet - minibölcsőde vázlat koncepció,

2. melléklet - helyszínrajz vázlat,

3. melléklet - költségterv

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Vasné Belics Orsolya irodavezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2026. április 8.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargáné Kurfis Erika adó és pénzügyi irodavezető

Tárgyalja: PB, KOSB

A Képviselő-testület ülése			
- <b>nyilvános</b>			
- zárt	Kötelező	Kérelemre kötelező	Elrendelhető
	Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pont alapján
<b>Döntéshozatal módja:</b>	<b>egyszerű</b> / minősített többség		
<b>Döntés típusa</b>	<b>határozat</b> / rendelet		
<b>Szavazás módja:</b>	<b>nyílt</b> / titkos / név szerint		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kulturális és Innovációs Minisztérium, valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium egyedi kormányzati támogatással lehetőséget nyújt Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának, hogy egy 8 férőhelyes mini bölcsődét létesítsen önkormányzati tulajdonban lévő területen. A támogatási kérelemmel 100 % vissza nem térítendő támogatást igényelnénk előfinanszírozás mellett, így jelenleg kötelezettség vállalásra nem kerülne sor.



A támogatási kérelem előkészítése során vizsgálatuk, hogy milyen módon valósítható meg a beruházás és milyen mértékű költségekkel számolhatunk. Az 1. mellékletként csatolt vázlat, valamint a 2. mellékletként csatolt látványterv szerint megvalósítható, egy minden tekintetben, korszerű mini bölcsőde.

A kötelező játszóudvar és a kertkapcsolat kialakításához telekalakításra is szükség lesz, amelynek során a két ingatlan összevonásra kerül. Az előzetes költségbecslés alapján bruttó 180 millió forintból megvalósítható a beruházás, amelyre 100%-os támogatásra nyílik lehetőség a pályázatok benyújtásával.

A támogatás az alábbiak szerint valósulna meg:

Kulturális és Innovációs Minisztériumtól igényelt támogatás: 130.000.000,- Ft

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól igényelt támogatás: 50.000.000,- Ft.

Megvalósítási időszak: 2026. április 15. - 2028. december 31.

A Kulturális és Innovációs Minisztériumhoz, valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz benyújtott *Mini bölcsődei férőhelyek kialakítása beruházás, eszköz beszerzés, udvar és terület rendezés* tárgyú támogatási kérelmek pozitív elbírálásban részesültek. Jelen előterjesztéshez 3. mellékletként csatoljuk a beruházás költségtervét.

A beruházás megvalósításával biztosítható lenne egy önkormányzati intézmény a település azon részeinek ellátására (Tölgyes, Szentjakab park, Sissy villapark, Szentjakab II., stb.), ahol jelenleg csak hosszabb utazással lenne mód. A helyszín kiválasztása szempontjából vizsgáltunk más önkormányzati ingatlanokat is, de az intézményi ellátottság szélesítése, az alkalmas önkormányzati tulajdonú ingatlanok szűkössége, a beépítési és telekalakítási korlátok miatt, a tervezett és támogatott helyszínt találtuk az egyetlen lehetséges alternatívának. A beruházáshoz kapcsolódóan még lesznek további költségek, mint az út állapotának javítása, járda kiépítése, stb., amelyek forrásának tervezésével számolnunk kell.

A beruházással megvalósuló intézmény várható kötelező fenntartási ideje 5 év, ahogy a másik mini bölcsőde esetében is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat szerint fogadja el a támogatást és erről hozza meg döntését.

### **Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy


1. élni kíván a Kulturális és Innovációs Minisztérium, valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium egyedi támogatást célzó lehetőségével a Mogyoród, 2275 hrsz., és a 2276 hrsz. alatti ingatlanokon létesítendő mini bölcsődei férőhelyek kialakítására vonatkozóan mely magában foglalja az épület és parkoló megvalósítása mellett, az eszköz beszerzést, telek és udvar rendezést, valamint a beruházáshoz és a használatba vételhez kapcsolódó egyéb feladatokat;
2. felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, a támogatói okiratok aláírására.

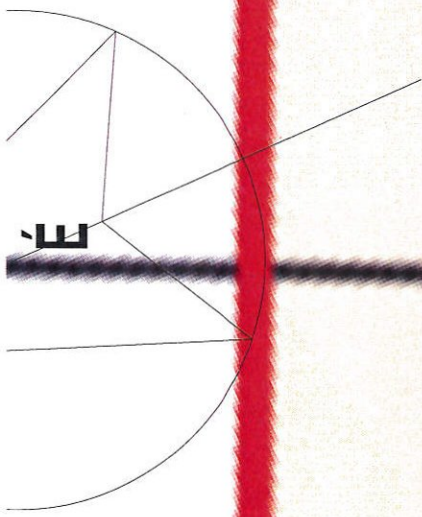
Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2026. április 8.



  
Trabalka Szilvia  
polgármester

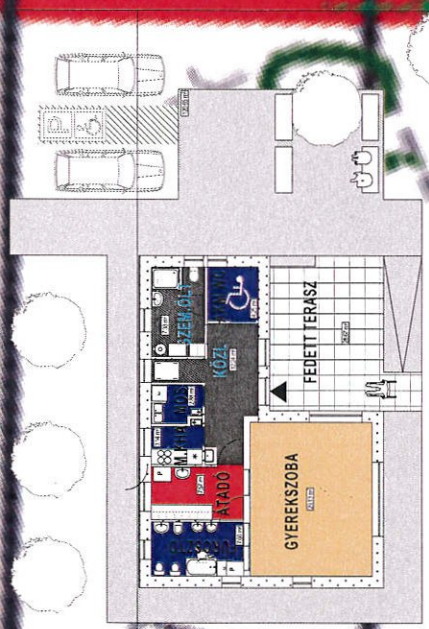


14

1901

ÁRTER

KÖZEL



JÁTSZÓ UDVAR MIN.  
200,00 m<sup>2</sup>

227

2275

227A



**Költségterv az igényelt támogatás és a támogató által előírt saját forrás felhasználására**

A Költségterv minden oldalát kérjük cégszerű aláírással ellátni!

adatok forintban

Szerződés iktatószáma:	V/2518-3/2025/CSTF
Kedvezményezett neve:	Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
Támogatott feladat megnevezése:	Mini bölcsődei férőhelyek kialakítása Mogyoródon a Diófa utcában (beruházás, eszköz beszerzés és a működéshez szükséges előkészítési kiadások)

**I. A feladat megvalósítása érdekében felmerülő tervezett kiadások**

1. Saját forrás: Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól igényelt támogatás ebből a támogató által előírt	50 000 000
2. Igényelt támogatás	0
3. Összesen	130 000 000
	<b>180 000 000</b>

**II. Az igényelt támogatásból és a támogató által előírt saját forrásból közvetlenül a feladat megvalósulása érdekében felmerülő tervezett költség**

Sor-szám	Kiadás megnevezése	Az igényelt támogatás terhére	Támogató által előírt saját forrás terhére (amennyiben Támogató által meghatározott forrás megléte a támogatás-nyújtás feltételeként előírásra kerül)
1.	Bérköltség, egyéb személyi jellegű kifizetések	0	0
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Dologi kiadások (nettó/bruttó értéken)*	16 380 000	0
	a.) ebből:		
	1. anyagköltség, készletbeszerzés	0	0
	2. szellemi tev. költségei, szakértői, előadói díjak	16 380 000	0
	Közbeszerzési tanácsadó	1 800 000	
	Bölcsődei módszertani szakértő	720 000	
	Projektmenedzsmment	4 500 000	
	Tervezésért felelős szakértő	7 200 000	
	Műszaki ellenőr	1 800 000	
	Telekalakításért felelős szakértő	360 000	
	3. bérleti díjak	0	0
	4. rezsi jellegű kiadások	0	0
	5. szállítási, utazási költségek	0	0
	6. egyéb szolgáltatások vásárlása	0	0
	7. egyéb dologi kiadások	0	0
	b.) Központi költségvetési szerv kedvezményezett esetében a 3 pontban szerepeltetett összegből a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások vásárlására tervezett kiadás* (egységes rovatrend szerint K336 rovaton elszámolandó összeg)		
4.	Végző kedvezményezettnek továbbítandó működési célú támogatás (kivétele: a LEBONYOLÍTÓ szerv által végzett feladat - I. Áht. 49.§, Ávr.75.§ - ez utóbbi esetben e költségsoron költség nem szerepeltethető)	0	0
	ebből:		
	1. államháztartáson belülrre - kivéve központi költségvetési szervet**		
	2. államháztartáson kívülrre**		
<b>A</b>	<b>Működési kiadások összesen (1+2+3+4)</b>	<b>16 380 000</b>	<b>0</b>

**Költségterv az igényelt támogatás és a támogató által előírt saját forrás felhasználására**

A Költségterv minden oldalát kérjük cégszerű aláírással ellátni!

adatok forintban

<b>Szerződés iktatószáma:</b>	V/25 18-3/2025/CSTF
<b>Kedvezményezett neve:</b>	Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
<b>Támogatott feladat megnevezése:</b>	Mini bölcsődei férőhelyek kialakítása Mogyoródon a Diófa utcában (beruházás, eszköz beszerzés és a működéshez szükséges előkészítési kiadások)

<b>5. Beruházások</b> (immateriális javak, tárgyi eszközök beszerzése)		9 737 350
Eszközbeszerzés, berendezés, játékok, teljes felszerelés működéshez		9 737 350
<b>6. Felújítás</b> (a beker. ért. részét képező valamennyi elismert ktg.-gel)	113 620 000	40 262 650
Építés, kivitelezés díja magába foglalja: az építmény és tartószerkezet, gépészet, elektromos hálózat, vízellátás-csatornázás, fűtés-hűtés, légtechnika, belsőépítészeti és a játszóudvar valamint a parkoló és kerítés kialakítását	113 620 000	40 262 650
<b>7. Végző kedvezményezettnek továbbítandó felhalmozási célú támogatás (kivétele: a LEBONYOLÍTÓ szerv által végzett feladat - I. Áht. 49.§, Ávr.75.§ - ez utóbbi esetben e költségvetésben költség nem szerepelte)</b>	0	0
ebből:		
1. államháztartáson belülről - kivéve központi költségvetési szervet**		
2. államháztartáson kívülről**		
<b>B Felhalmozási kiadások összesen (5+6+7)</b>	<b>113 620 000</b>	<b>50 000 000</b>
<b>C Saját tőke rendezésére rendelkezésre bocsátott pénzeszköz</b> (ha minisztérium a társasági részesedés tekintetében a tulajdonosi joggyakorló nevében és helyett jár el)		
<b>Igényelt támogatás és a támogató által előírt saját forrás összege összesen (A+B+C)</b>	<b>130 000 000</b>	<b>50 000 000</b>

\*Az adott támogatás ÁFA-t támogatandó költségként elismerő, vagy kizáró tartalmától függően a megfelelő rész aláhúzendó!

**III. A támogatás tervezett felhasználásának ütemezése a kiadások várható felmerülése szerint**

**Jelen költségtervben támogatás terhére a Kedvezményezettnél tervezett kiadások ütemezése a tárgyévben:**

januárban:	Ft	júliusban:	Ft
februárban:	Ft	augusztusban:	Ft
márciusban:	Ft	szeptemberben:	Ft
áprilisban:	Ft	októberben:	Ft
májusban:	Ft	novemberben:	Ft
júniusban:	Ft	decemberben:	Ft

**Jelen költségtervben felütnetett támogatás terhére a Kedvezményezettnél tervezett kiadások ütemezése a tárgyévet követő év(ek)ben (az évek száma szükség esetén bővíthető):**

2026. év	7 560 000 Ft
2027. év	80 000 000 Ft
2028. év	92 440 000 Ft
..... év .....hó	Ft
..... év .....hó	Ft

Dátum: 20...év.....hónap.....nap

PH.

a támogatást igénylő cégszerű aláírása

\* kitöltése központi költségvetési szerv kedvezményezett esetében kötelező, amely összeg személyi juttatás kiemelt előirányzat terhére kerül biztosításra

\*\* kitöltése a pályázat nyerteséről meghozott döntés birtokában kötelező

Kiadás			
	Nettó	ÁFA	Bruttó
<b>1. Személyi juttatások összesen (kölségtétel)</b>	0		0
<i>Személyi juttatások (bérek)</i>			0
<i>Utazási napidíj költsége</i>			0
<i>Reprezentáció nettó kiadásai</i>		Reprezentáció vissza nem igényelhető ÁFA-ja (3.4.)	0
<i>Egyéb személyi juttatások (megnevezéssel)</i>			0
<b>2. Munkaadókat terhelő járulékok (kölségtétel)</b>			0
<b>3. Dologi kiadások összesen (kölségtétel)</b>	0	0	0
<b>3.1. Készletbeszerzések összesen</b>	0	0	0
<i>Szakmai anyagok beszerzése</i>			0
<i>Üzemeltetési anyagok beszerzése</i>			0
<i>Árubeszerzés</i>			0
<b>3.2. Szolgáltatási kiadások összesen</b>	0	0	0
<i>Kommunikációs szolgáltatások</i>			0
<i>Bérelti és lízings díjak</i>			0
<i>Szállítási szolgáltatás</i>			0
<i>Közüzemi díjak</i>			0
<i>Karbantartási, kisjavítási szolgáltatás</i>			0
<i>Egyéb üzemeltetési szolgáltatás</i>			0
<i>Egyéb (megnevezéssel)</i>			0
<b>3.3. Kiküldetés, reklám</b>	0	0	0
<i>Utazási költség (napidíj nélkül)</i>			0
<i>Szállásköltség</i>			0
<i>Reklám- és propaganda kiadások</i>			0
<i>Egyéb (megnevezéssel)</i>			0
<b>3.4. Fentiekbe nem sorolható dologi kiadások</b>		0	0
<i>Reprezentáció vissza nem igényelhető ÁFA-ja</i>			0
<i>Felhalmozási kiadások fordított ÁFA-ja</i>			0
<b>4. Felhalmozási kiadások (kölségtétel)</b>	39 370 079	10 629 921	50 000 000
<b>4.1. Felújítás (ingatlan, gép, berendezés, felszerelés, jármű felújítása)</b>	0	0	0
<i>Ingatlanok felújítása</i>			0
<i>Informatikai eszközök felújítása</i>			0
<i>Egyéb tárgyi eszközök felújítása</i>			0
<i>Felújítási célú előzetesen felszámított ÁFA</i>			0
<b>4.2. Beruházások</b>	39 370 079	10 629 921	50 000 000
<i>Immateriális javak vásárlása, létesítése</i>			0
<i>Ingatlanok, földterület vásárlása, létesítése</i>	31 702 874		31 702 874
<i>Gépek, berendezések, felszerelések vásárlása</i>	7 667 205		7 667 205
<i>Kisértékű tárgyi eszköz, szellemi termék</i>			0
<i>Járművek vásárlása</i>			0
<i>Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA</i>		10 629 921	10 629 921
<b>Kiadás összesen (1+2+3+4):</b>	<b>39 370 079</b>	<b>10 629 921</b>	<b>50 000 000</b>
Bevétel			
<b>5. Saját erő</b>			0
<b>6. Egyéb bevétel: Kulturális és Innovációs Minisztérium Családügyi Támogatási Főosztályától</b>			130 000 000
<b>7. Igényelt támogatás összege</b>			50 000 000
<b>Bevétel összesen (5+6+7):</b>			<b>180 000 000</b>

Kelt: Mogyoród, 2026. április 02.

.....  
cégszerű aláírás