

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**17/2025.**  
**2025.10.13. rk.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. október 13-án 18:06-tól** megtartott **rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:** Mogyoródi Polgármesteri Hivatal ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<b>Jelen vannak:</b> Trabalka Szilvia	polgármester
Dr. Szabó István	képviselő
Kurfis László	képviselő
Kurucz Péter	képviselő
Mácsik Dénes	képviselő
Ribai Zoltán	alpolgármester
Zachár Zsolt	képviselő

**Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte:**

Babják Gábor	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő

**Hivatal, intézmények és gazdasági társaság részéről jelen vannak:**

Tenki Péter	jegyző
Tadics Attila	aljegyző
Vasné Belics Orsolya	műszaki irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi irodavezető
Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Trabalka Szilvia polgármester:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Ketten jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen.

*Felteszi szavazásra a meghívó szerinti napirendet.*

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 272/2025. (X.13.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 13-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### **NAPIRENDEK:**

1. Döntés pályázat benyújtásáról a Mogyoródi villámárvíz okozta vis maior károk helyreállítása (EBR42: 658085) ügyében
2. Döntés közbeszerzés kiírásáról a Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior (EBR42: 631786) jellegű támfalkárok helyreállítása ügyében

**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

#### **1. Döntés pályázat benyújtásáról a Mogyoródi villámárvíz okozta vis maior károk helyreállítása (EBR42: 658085) ügyében**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 244.)

**Trabalka Szilvia polgármester:** Az előterjesztést tárgyalta és támogatta a Pénzügyi Bizottság. *Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.*

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 273/2025. (X.13.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: ***Mogyoród, 2025. augusztus 31-i esőzések okozta vis maior jellegű út-, árok- és partfalkárosodások***

Helye: Mogyoród, Fóti út (Mogyoródi-patak, 1456 hrsz.), Kiss Ernő út (314/1 hrsz.), Rózsa utca 2-4. (1114 hrsz.), Pincesor út (231/1 hrsz és 231/2 hrsz.), és Ág utca (717/3 hrsz.)

Ebr42 azonosító: 658 085

#### **A káresemény forrásösszetétele:**

<b>Megnevezés</b>	<b>2025. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	<b>21.988.549,- Ft</b>	<b>10 %</b>
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>197.896.993,- Ft</b>	<b>90 %</b>
<b>Források összesen</b>	<b>219.885.482,- Ft</b>	<b>100 %</b>

A károk helyreállításának (kölségvetés alapján) tervezett összköltsége 219.885.482,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\*. (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt. (a megfelelő rész aláhúzendó)

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában lévő más vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a saját forrás összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendelet általános tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- Felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. október 14.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

**A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.**

**2. Döntés közbeszerzés kiírásáról a Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior (EBR42: 631786) jellegű támfalkárok helyreállítása ügyében**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 243.)

**Trabalka Szilvia polgármester:** Az előterjesztést tárgyalta és támogatta a Pénzügyi Bizottság. Elhangzott, hogy a mai napon feltöltésre került egy módosítással frissítve a vállalkozási

szervezőtervezet, amelyben a 16.5-ös pontban történt módosítás. Kikerült a szövegből, hogy a vállalkozó köteles a biztosítási kötvény vagy fedezetigazolás másolatát a megrendelő részére a szerződés hatálybalépésekor átadni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés hatálybalépésének feltétele a felelősségbiztosítás másolatának átadása. Ez a két mondat került ki a szövegből, a pont pedig úgy kezdődik, hogy a vállalkozó a kormányrendelet 26-os paragrafusa alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, építési-szerelési tevékenységre kiterjedő felelősségbiztosítás típusú biztosítási szerződést kötni. Ez korábban úgy volt, hogy a hatálybalépést követően, a munkaterület-átadás időpontjára kell, hogy ilyenje legyen.

*Elmondja, hogy a napirend a Béke úti szakasz vis maior ügyéről szól és nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására tesz javaslatot az egyes határozati javaslat a felsorolt 5 cég meghívásával. A 2-es határozati javaslat pedig műszaki ellenőr megbízására tesz javaslatot.*

*Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti egyes határozati javaslatot.*

### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 274/2025. (X.13.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat EBR42: 631786 számú vis maior pályázatának hatályos ÖGFVIS/44-2/2025-KTM számú támogató okirata és a Mevito Mérnökiroda Kft. Msz: 037/2025 TSZ: A0-003-K-V01 számú „MOGYORÓD Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior jellegű támfalkárok helyreállítása EBR42: 631 786 Egyesített (engedélyezési és kiviteli) terv” elnevezésű tervdokumentáció alapján, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lefolytatja a Mogyoródi-patak (1456 hrsz.) határán történt vis maior jellegű támfalkárok helyreállításának kivitelezésére, az alábbi cégek meghívásával:

1) SYCONS Tanácsadó, építőipari fővállalkozó, kivitelező és tervező Korlátolt Felelősségű Társaság  
székhely: 2461 Tárnok, Ötház puszta 1. A. ép.  
adószám: 10335712-2-13

2) GEOTEAM Kutatási és Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság  
székhely: 3300 Eger, Kertész u. 146.  
adószám: 11164607-2-10

3) "HABBETON" Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság  
székhely: 3300 Eger, Vasut út 8.  
adószám: 11169987-2-10

4) BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
székhely: 2000 Szentendre, Kondor Béla utca 17. fszt. 5.;  
adószám: 12152025-2-13

5) GEOSZOLG Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.  
adószám: 10902563-2-13

2. a kivitelezés teljesítésének határideje: a szerződéskötéstől számított 3 hónap.
3. értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
  - a. A teljesítésbe bevonni kívánt szakembernek a 266/2013. Korm.rendelet szerinti MV-VZ jelű FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata (max. 60 hónap) / súlysám: 2
  - b. Előteljesítés vállalása (max. 20 naptári nap) / súlysám: 1
  - c. Nettó ajánlati ár (Ft) / súlysám: 7
4. a sikeres közbeszerzési eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege rendelkezésre áll, melynek egy része a ÖGFVIS/44-2/2025-KTM számú támogató okirat alapján 18.185.000,- Ft elnyert pályázati támogatásból és Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2024. (IX.30.) határozata alapján önerőként megjelölt 2.143.379.-Ft forrás terhére, összesen bruttó 17.920.335,-Ft összegig biztosított;
5. a közbeszerzés költsége: megbízási díj: 635.000,-Ft (AAM), hirdetményellenőrzési díjak: 100.000,- Ft (TAM), EKR rendszerhasználati díj: 50.800 Ft (ÁFA-val), összesen: bruttó 785.800,-Ft-ot az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalék előirányzatáról történő átcsoportosítással biztosít;
6. a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetnek a mai napon kiküldött módosított változatát elfogadja;
7. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatására és a sikeres közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével a szerződés megkötésére, valamint felhatalmazza a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: a közbeszerzési eljárás megindítására: 2025. október 20., egyebekben folyamatos

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser, Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

**Trabalka Szilvia polgármester:** Röviden ismerteti és felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő kettős határozati javaslatot is.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 275/2025. (X.13.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EBR42: 631786 számú a „MOGYORÓD Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior jellegű támfalkárok helyreállítása projekt” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért a beszerzési eljárást folytat le a műszaki ellenőr szerződtetéséhez;

2. a műszaki ellenőrzés ÁFA-val számított díjazásának fedezete rendelkezésre áll, melynek egy része a ÖGFVIS/44-2/2025-KTM számú támogató okirat alapján 18.185.000,- Ft elnyert pályázati támogatásból és Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2024. (IX.30.) határozata alapján önerőként megjelölt 2.143.379.-Ft forrás terhére, összesen bruttó 571.500,-Ft összegig biztosított;
3. az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri szerződéstervezetet elfogadja;
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevővel szerződést kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. október 27.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser, Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

**A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

**Trabalka Szilvia polgármester: Az ülést 18 óra 11 perckor bezárom.**

  
**Trabalka Szilvia**  
polgármester



k.m.f.

  
**Tenki Péter**  
jegyző

