



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 534-4 /2026

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2026. február 23-án tartandó rendes ülésére

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Hegyes Péter kabinet ügyintéző, Tadicics Attila aljegyző

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: -

Tárgyalja: -

A Képviselő-testület ülése			
- nyilvános			
- zárt	Kötelező	Kérelemre kötelező	Elrendelhető
	Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pont alapján
Döntéshozatal módja:	egyszerű / minősített többség		
Döntés típusa	határozat / rendelet		
Szavazás módja:	nyílt / titkos / név szerint		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 27. § (2) és (4) bekezdése szerint a képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testületnek.

Az SZMSZ 27. § (5) bekezdése értelmében, a képviselő-testület határozatának végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni mindaddig, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról szóló beszámolót el nem fogadja vagy a határozatot vissza nem vonja.

A határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyában az előterjesztés általában tartalmazza:

1. a végrehajtott határozatokat és a megtett intézkedések leírását,
2. azon határozatokat, amelyek végrehajtása még folyamatban van, de a határidő meghosszabbítására szükség van, ezeknél az eddig megtett intézkedések és a javasolt határidő is szerepel,

3. azon részben vagy teljes egészében végre nem hajtott döntéseket, amelyek visszavonása javasolt a visszavonás indokával.

A jelen előterjesztés határidő hosszabbításra vagy határozat visszavonására irányuló határozati javaslatot és a végrehajtott határozatok elfogadásáról szóló javaslatokat tartalmaz.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységeinél, az alábbi éves kimutatás szerinti darabszámú határozatok várnak még a végrehajtásukra:

- Igazgatási Iroda
 - 2022. év: 1 db (Településrészek elnevezése)
 - 2024. év: 3 db (HEP)
 - 2025. év: 9 db
 - 2026. év: -
- Hivatali Kabinetiroda
 - 2019. év: 1 db
 - 2020. év: 1 db
 - 2021. év: 2 db
 - 2022. év: 6 db
 - 2023. év: 2 db
 - 2024. év: 12 db
 - 2025. év: 22 db
 - 2026. év: -
- Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda
 - 2017. év: 2 db
 - 2018. év: 2 db
 - 2019. év: 3 db
 - 2020. év: 3 db
 - 2021. év: 4 db
 - 2022. év: 6 db
 - 2023. év: 11 db
 - 2024. év: 29 db
 - 2025. év: 35 db
 - 2026. év: 5 db
- Adó- és Pénzügyi Iroda
 - 2021. év: 1 db
 - 2024. év: 5 db
 - 2025. év: 12 db
 - 2026. év: -

Határidő módosítást igénylő határozatok:

A 163/2025.(V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EcoManage Mérnökiroda Kvt.-vel (székhelye: 2120 Dunakeszi, Gizella u. 44.; képviselő: Lénárt Béla; adószáma: 25892518-2-13) , mint a legkedvezőbb ajánlatot adóval elkészítteti az Ober János Sportcentrum műfüves labdarugó pálya világítási rendszerének korszerűsítését, 9.255.118,- Ft+Áfa összeggel;
2. felhatalmazza a polgármestert a 1.) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére;

3. a beruházást az elutasított pumpapálya pályázat részére elkülönített 19,9 millió Ft terhére kívánja megvalósítani;
4. a kivitelezés fontosságára való tekintettel egy műszaki ellenőrt bíz meg az Önkormányzat. A Polgármester erre vonatkozóan kérjen be árajánlatot és ennek a költségvetési keretösszege szintén a pumpapálya részére a költségvetésben szereplő 19,9 millió Ft adja a forrást.

Határidő: szerződéskötésre: 2025. június 30., a kivitelezési munkákra: 2025. augusztus 01.
Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 2350/2025 – Vasné Belics Orsolya

2025. november: Nem került végrehajtásra. Fedezetre várunk.

2026. február: az önkormányzat költségvetésében a beruházások között tervezve van a forrás.

Javasolt új határidő: 2026. szeptember 30.

A 240/2025.(VIII.25.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 206/2021. (VII.26.) határozatának visszavonásával egyidejűleg:

- 1) támogatja a Mogyoród, 0351/24 hrsz. erdő művelési ágú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) lévő mezítlásos ösvény és játszótér bárki általi szabad használathoz, üzemeltetéshez, karbantartásához kapcsolódó feladatok és kötelezettségek, valamint az Ingatlan tulajdonosának a mezítlásos tanösvény miatt felmerült költségeinek megtérítése tárgyában kötendő megállapodás előkészítését, az alábbi szempontok együttes teljesülésével:
 - a) Mogyoród Nagyközség Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az Ingatlan tulajdonosnak megtéríti a mezítlásos ösvénnyel közvetlenül összefüggő, tételesen kimutatott és számlával igazolt, az Ingatlanon lévő erdő erdőgazdálkodói feladatok teljesített költségeit;
 - b) az Önkormányzat és az Ingatlan tulajdonos bruttó 1 500 000,- Ft - 1 500 000,- Ft mértékű keretösszeget biztosít 2028. december 31-ig (a fenntartási időszak végéig) a mezítlásos tanösvény és játszótér, illetve az annak helyet biztosító Ingatlan fejlesztésével összefüggésében felmerülő kiadásai fedezetére;
 - c) az Ingatlan tulajdonos visszamenőleg és a jövőre vonatkozólag további követeléssel nem él az Önkormányzattal szemben a mezítlásos ösvénnyel és játszótérrel összefüggésben, amennyiben az együttműködési megállapodásban foglaltakat az Önkormányzat teljesíti,
 - d) felek közösen együttműködnek a mezítlásos ösvény és játszótér fenntartásában, üzemeltetésében, a használatot esetlegesen akadályozó körülmények (így a veszélyes fák, talajerózió, stb.) felszámolásában és ezzel közvetlenül összefüggő kötelezettségek teljesítésében;
 - e) az Önkormányzat vállalja, hogy a VEKOP projekt sikeres lezárását és a fenntartási időszak leteltét követően az Ingatlanról más helyszínre költözteti a mezítlásos ösvényt és játszótérrel, amennyiben az Ingatlan tulajdonos erre irányuló igényét írásban megküldi az Önkormányzat számára vagy ezt a megállapodásban rögzíteni kéri;
- 2) felkéri a polgármestert az 1) pont végrehajtásához szükséges bruttó 1 500 000,- Ft keretösszeg Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében az

átalános céltartalék terhére történő biztosítására, valamint a jövő évtől a fenntartási időszak végéig, vagyis 3 évre bruttó 1 500 000,- Ft keretösszeget rendeljen a mezítlábas ösvény és játszótér biztonságos használatának, fejlesztésének fedezetére;

- 3) felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés szerinti fakivágási kötelezettség teljesítési határidejének meghosszabbítását kezdeményezze a hatóságnál.

Határidő: 1)-es és 2)-es pont tekintetében: 2025.11.24.

A szerződés tervezet tekintetében: 2025.09.29.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 4487/2025 – Vasné Belics Orsolya

2025. november: Egyeztetés alatt a terület esetleges megvásárlásának ügye. Ajánlatkérési eljárást folytattunk le az értékbecslés elkészítésére vonatkozóan. Novemberi ülésen tárgyalta a képviselő-testület: kapcsolódó határozat: 320/2025. (XI.24.)

2026. február: Az ügyvédi iroda elkészítette a költségek megtérítésére vonatkozó megállapodás tervezetét, de a tulajdonos jogi képviselőjének nyilatkozata szerint azt a tulajdonos nem fogja aláírni és külön okirat nélkül kéri kifizetni a költségek ellenértékét. A megállapodás hiányában kifizetésre nem kerülhet sor. Várjuk a peres eljárás végét és időközben a fent leírtak szerint az ingatlan megvételére vonatkozó ajánlathoz az értékbecslés elkészítéséhez szükséges forrás biztosítására várunk.

Javasolt új határidő: 2026. május 31.

A 241/2025.(VIII.25.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a meg kívánja vásárolni a Mogyoród, 900 hrsz. alatti, 471 m² nagyságú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan) Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017. (IX.18.) önkormányzati rendeletben megállapított közúti közlekedési célú közterület céljára, amelyért összesen 4 500 000,- Ft vételárat ajánl fel a tulajdonosok részére;
2. amennyiben Ingatlan valamely tulajdonosa az Önkormányzat vételi ajánlatát nem fogadja el, akkor az 1. pontban meghatározott célra az Ingatlan megszerzésére útlejegyzési vagy kisajátítási eljárást kezdeményez Dr. László Jenő Ügyvédi Iroda útján.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Polgármester útján nyilatkozik, hogy a kártalantáshoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll. Az Ingatlan vételárára és egyéb eljárási költségekre 5 000 000 Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendelet általános céltartalék keret soron rendelkezésre áll.
4. felhatalmazza Dr. László Jenő Ügyvédi Irodáját a vételi ajánlat, az adásvételi szerződés, szükség esetén az útlejegyzési, kisajátítási eljárás okiratainak előkészítésére és a hatósági eljárásokban az Önkormányzat képviselőjére;
5. felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére,
6. felkéri a polgármestert, hogy a 3. pont végrehajtásához szükséges átcsoportosítást végrehajtsa és a következő költségvetés módosításba építse be.

Határidő: az 1. pont szerinti ajánlattételre: póthagyatéki eljárás lezárásáról szóló döntés kézhezvételét követő 5 napon belül, a 2. pont szerinti útlejegyzési, kisajátítási eljárás megindítására: ajánlattételi határidő eredménytelen leteltét követő 3 napon belül, 3-5. pontok tekintetében: folyamatos, 6. pont tekintetében: 2025. szeptember 22.

Felelős: Bereczki László beruházási menedzser, Pénzügyi Iroda útján polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 3372/2025 – Vasné Belics Orsolya

2025. november: A póthagyatéki eljárás lezajlott, az örökösök tulajdonjog bejegyzése folyamatban van a Földhivatalban (széljegyen).

2025. december a földhivatali oldalon nincs előrelépés továbbra is széljegyen van a bejegyzés. A bejegyzést követően köthető szerződés majd újabb földhivatali eljárás kezdődik.

2026.január: A széljegyről az örökösök tulajdon joga bejegyzésre került.

2026.február: A szerződés tervezet véglegesítése és az aláírás adminisztratív előkészítése zajlik, tekintettel arra, hogy a szerződés felek egy része külföldön él.

Javasolt új határidő: 2026. április 30.

A 259/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elkészíteti és jóváhagyattatja Mogyoród Nagyközség 2025. évre aktualizált Vízkárelhárítási Tervét;
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtása érdekében a jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatás és szerződéskötéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. a határozat végrehajtásával összefüggő költségek fedezetére nettó 500.000,- Ft (bruttó 635 000 Ft) keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére.

Határidő: a beszerzési eljárás lebonyolítására: 2025. november 15., a tervdokumentáció jóváhagyatására: 2026. február 28.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 665/2025 – Vasné Belics Orsolya

A terv előkészítés alatt áll, de 2025-ben már nem tud a KT elé kerülni.

2026. február: A véglegesített vízkárelhárítási terv a márciusi ülésre kerül előterjesztésre.

Javasolt új határidő: 2026. május 31.

A 260/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródon áthaladó 2101. jelű országos összekötőút (Gödöllői út és Fóti út) melletti csapadékvízvezető árok, útsatlakozások 2025. augusztus 31-én bekövetkezett károsodásának mielőbbi helyreállítása és a csapadékvíz lefolyási sebességének lassítása, a csapadékvízvezető-hálózat fejlesztése érdekében, beszerzési eljárást folytat le a Mogyoródi-patak befogadó (2101. jelű út 10 km + 177 m) és a Gödöllői út Lucernás utca sarok (2101. jelű út 13 km + 947 m) közötti szakaszon a csapadékvízvezető-rendszer ütemezett felújítására, illetve fejlesztésére;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson az 1. pont végrehajtása érdekében az érintett közútkezelőkkel, a Magyar Állam képviselőivel a tervezési

költségek megosztásáról, együttműködési megállapodás, illetve pénzeszköz átadási megállapodás tartalmáról;

3. az 1. pont végrehajtásához szükséges költségek fedezetére bruttó 10 000 000,- Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében elkülönített céltartalék terhére.

Határidő: beszerzési eljárás megindítására: 2025. november 15., közútkezelőkkel történő megállapodás előkészítésére: 2026. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 1551/2026

2026. február: A Magyar Közút Nonprofit Zrt. álláspontja szerint az árok rendszer tökéletesen alkalmas a Gödöllői úton keletkezett csapadékvíz elvezetésére, Az önkormányzati utak nem megfelelő vízelvezetése, valamint az illegálisan a rendszerbe bekötött lakossági csapadékvizek okozzák a problémát, így nem áll módjukban közreműködni az árokrendszer felújításában.

Az autópályával összefüggő feladatokat ellátó MKIF Zrt. tájékoztatása szerint az M3 autópálya szélesítésének előkészítéséhez a döntéselőkészítő tanulmányt készítik. A várhatóan 2026-2027-ben elinduló engedélyes és kiviteli terv készítése, így 2026. márciusában a döntéselőkészítő tanulmány elkészítését követően rendelkezésre állnak az egyeztetésre.

Javasolt a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása, hogy az országgyűlési képviselő bevonásával az érintett szervek érdemi együttműködését elérjük.

Javasolt új határidő: folyamatos

A 273/2025. (X.13.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: ***Mogyoród, 2025. augusztus 31-i esőzések okozta vis maior jellegű út-, árok- és partfalkárosodások***

Helye: Mogyoród, Fóti út (Mogyoródi-patak, 1456 hrsz), Kiss Ernő út (314/1 hrsz.), Rózsa utca 2-4. (1114 hrsz.), Pincesor út (231/1 hrsz és 231/2 hrsz.), és Ág utca (717/3 hrsz.)

Ebr42 azonosító: 658 085

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	21.988.549,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	197.896.993,- Ft	90 %
Források összesen	219.885.482,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 219.885.482,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik*. (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt. (a megfelelő rész aláhúzendó)

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztüli fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában lévő más vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a saját forrás összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendelet általános tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- Felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. október 14.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 2511/2026 – Vasné Belics Orsolya (Bereczki Laci)

A pályázat benyújtásra került jelenleg elbírálás alatt áll. 2026.február: A benyújtott pályázat támogatásban részesül. A Támogatói okirat aláírásra került. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete az önrészt tartalmazza. A vis maior károk helyreállításához további intézkedések szükségesek, ezért a határidőt javasolt meghosszabbítani.

Javasolt új határidő: 2027. február 28.

A 309/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) elkészítteti a Gödöllői úti Fő tér - Kút völgy utca közötti járda szakasz, valamint 1 db gépkocsi behajtó felújítási munkáinak, valamint a villám árvíz során károsodott két darab gépkocsi behajtó újjáépítésének műszaki tervdokumentációját;
- 2) aktualizáltatja a Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. által 2014-ben készített Mogyoród, Szadai út (21109 j. Szada-Mogyoród bekötőút), Erdőszél utca - Gödöllői út szakasz, közút melletti gyalogjárda engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációját;
- 3) felhatalmazza a polgármestert, az 1) pont szerinti feladatok ellátása érdekében a beszerzési eljárás lefolytatására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést aláírására;
- 4) felhatalmazza a polgármestert a 2) pont szerinti munkák elvégzésével kapcsolatos szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére;
- 5) az 1-2) pontban meghatározott feladatokra összesen **nettó 2.490.000,- Ft +Áfa**, azaz **bruttó: 3.162.300,-Ft** keretösszeget biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére.

Határidő: 1. pont szerinti beszerzési eljárás lefolytatására 2025. december 31., a 3.-4. pontok szerinti szerződések aláírása 2026. január 31.,

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

2026.január: Az 1.pont tekintetében a tervezési munkákra küldött árajánlatok kiértékelése van folyamatban. A 2.pont tekintetében a tervező iroda megküldte a szerződés tervezetét.

A tervezőkkel egyeztetés alatt áll, a bejárás megtörtént a műszaki tartalom összeállítására zajlik utána ajánlatkérés kell.

2026. február: Saját forrásból megkezdődött a Gödöllői út 7,9,13 szám alatti ingatlanok kapubehajtóinak, valamint a Gödöllői út Fő tér – Kút völgyi út közötti járda szakasz helyreállításának tervezési munkái.

A Szadai úti járda tervezőjével a szerződés-tervezet, a szerződéses feltételek egyeztetése elhúzódott, ezért annak aláírására várhatóan a jövő héten kerülhet sor. **Javasolt a határidő: meghosszabbítása: 2026. február 28.**

Végrehajtott határozatok:

A 167/2019. (III. 27.) képviselő-testületi határozat (281/2019.(V.29.), a 408/2019.(VII.31.), 658/2019 (XII.20) és 372/2020.(XI.27.) Kt.-113/2020.(XI.27.) rk.pm. 54/2022.(II.28.) Kt. határozattal egységes szerkezetben)

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Sissy lakóparkban (villaparkban) található ingatlanok megközelítését biztosító, az alábbi felsorolásban szereplő utakat és tartozékaikat, éjszakai megvilágítását szolgáló berendezések („közvilágítási lámpák”) aktív és passzív elemeit ajándékozás jogcímen ingyenesen átveszi, az ajándékot elfogadja:

- a. Mogyoród, **1577/45** hrsz. alatti, kivett út megnevezésű, 3795 m² nagyságú természetben: **Grassalkovich utca**,
 - b. Mogyoród, **1577/74** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4167 m² nagyságú természetben: **Fennsík utca**;
 - c. Mogyoród, **1577/83** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 2944 m² nagyságú természetben: **Sissi sétány**
 - d. Mogyoród, **1577/89** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4376 m² nagyságú természetben: **Sissi utca**
 - e. Mogyoród, **1577/98** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 1787 m² nagyságú természetben: **Ferenc József utca**
 - f. Mogyoród, **1577/105** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 2737 m² nagyságú természetben: **Ludovika utca**
 - g. Mogyoród, **1577/116** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 267 m² nagyságú természetben: **Völgy köz**,
 - h. Mogyoród, **1577/152** hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4746 m² nagyságú természetben: **Öregbük utca**.
2. az 1. pontban megjelölt ingatlanok, az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába kerülnek;
 3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanokról, az utakról és tartozékairól, közvilágítási berendezésekről forgalmi értékbecslést, valamint szerződés-tervezetet készítessen, amelynek kötelező tartalmaként legyen része az önkormányzati vagyonszabványban és számviteli nyilvántartásban rögzítendő adatokat tartalmazó adatok és az értékbecslésben meghatározott érték;
 4. felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozó Seven Heaven Ingatlanforgalmazó Kft.-vel a forgalmi értékbecslés költségeinek viseléséről tárgyaljon;
 5. felkéri a polgármestert, hogy legkésőbb a májusi rendes ülésre készítsen előterjesztést a szerződés-tervezetről történő döntés, a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. üzleti tervének módosítása (2019. évre tervezendő üzemeltetési, karbantartási feladatok) és az önkormányzat költségvetésének módosítása (közvilágítási költségek növekedése) érdekében.
 6. felkéri a Polgármestert, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy a beruházó vállalja, hogy az út közforgalmi jellegét megtartja.

Határidő: 2023.01.31.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

A közvilágítási hálózatot 2022-ben átvette az önkormányzat. A végleges mérő 2025. november-december hónapban felszerelésre kerül. A közvilágítási hálózat ellátására kereskedelmi szerződéssel rendelkezünk. Téli síkosságmentesítési feladatokra szerződést kötöttünk. A vagyonszabványban 2022-ben bekerültek az utak, az új mérőóra január 1-től van szerződés, az óracseré az előző leszerelésével egyszerre, 2026. január 06-án megtörtént.

A határozat végrehajtásához további intézkedés nem szükséges, ezért azt végrehajtottnak tekinthető.

A 21/2025.(I.27.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a 2025. évi Településfásítási Programhoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

2025. november: Csatlakoztunk a Programhoz. A 2026. évben kapunk majd tájékoztatást, hogy mikor kerülnek sorra az 5-10.000 fő közötti települések a faigénylések tekintetében. A határozat végrehajtására további intézkedés nem szükséges, végrehajtottnak tekinthető.

A 165/2025.(V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Grosics Gyula Sportcsarnok légtechnikai rendszerének javítását a VTS Service Kft. (székhelye: 1087 Budapest, Hungária krt. 30/A.; képviselő: Nagy Szilárd; adószáma: 25780424-2-42) által korábban telepített berendezésekhez kapcsolódóan, összesen nettó 3.478.700,-Ft+Áfa összeggel;
2. felhatalmazza a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. képviselőjét, a szükséges javításokra vonatkozóan jóváhagyott árajánlat alapján, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített szerződés aláírására, és a beruházás lebonyolítására;
3. a kivitelezéshez szükséges 1.) pont szerinti fedezetet a *2025. évi költségvetés K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások előirányzata sora terhére biztosítja.*

Határidő: 2025. 09.30.

Felelős: Településüzemeltető Nonprofit Kft. Biró Péter ügyvezető

Beszámoló:

Ügyiratszám: 4286/2025 – Vasné Belics Orsolya

2025. évben elvégezték a légtechnikai rendszer javítását. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 181/2025.(V.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród külterület 0266 helyrajzi szám alatti, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló patakszakasz karbantartása kapcsán felhatalmazza a polgármestert, hogy a karbantartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kérjen be és azokat terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő ülésre.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Hungaroringgel történő egyeztetésre.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 869/2025 – Vasné Belics Orsolya

2025. november: A 2025.07.28-án megtartott testületi ülésre előterjesztésre kerültek beérkezett ajánlatok. A Képviselő-testület a 220/2025.(VII.28.) számú határozatával lekerült napirendről. Új előterjesztés a 2025. november 24-i ülésre kerül benyújtásra, ahol a 308/2025. (XI.24.) határozatban döntöttek a MONON Kft. megbízásáról.

2025. december: A nonprofittól meg van rendelve a feltérési munka.

2026. január: A Hungaroring Sport Zrt.-vel egyebek mellett a csapadékvíz elvezetés kérdéséről is személyes egyeztetés történt. A Hungaroring megvizsgálja a központi irányítási rendszerükbe egy patak vízhozam mérő berendezés létesítésének lehetőségét, valamint

egyeztetnek a Magyar Közút Zrt-vel a főbejárathoz vezető mellékút vízvezetésének kérdésében. A 2026. évi költségvetésben is be lett tervezve a takarítás költsége. 2026.február: Előre lépés nem történt. Kedvező idő esetén a MONON Kft. várhatóan elvégzi az üledék kiemelését patak medréből. Határozat végrehajtására további intézkedés nem szükséges, végrehajtottnak tekinthető.

A 245/2025.(IX.12.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. pályázatot nyújt be a „Belterületi utak fejlesztése” című (TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú) pályázaton a Mogyoród, Veresegyházi út felújítására az előterjesztésben ismertetett szempontok figyelembevételével;
2. az 1) pont szerinti pályázat sikeres beadásához szerződést köt, az alábbi nyertes ajánlategő gazdasági szereplőkkel:
 - a. a tervezési feladatok ellátására a MeViTo Mérnökiroda Kft-vel (cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1., adószám: 11798253-2-13) bruttó 3 708 000,- Ft tervezési díjért,
 - b. a pályázatírási feladatok ellátására Balázsfı Enikő egyéni vállalkozóval (cím: 9484 Pereszteg, Soproni utca 14, adószám: 69038833-1-28) bruttó 825 000,- Ft díjért,
 - c. a megalapozó dokumentum elkészítése feladatok ellátására a Tempo-Consulting Kft-t (cím: 2194 Tura, Erdész u. 8. Adószám: 144886708-2-13) - az elnyert támogatás 3,81 %-ban meghatározott díjért, amelynek kifizetése nyertes pályázat esetén kerülhet sor;
3. A 2) pont szerinti szerződéskötésekre összesen bruttó 4 533 400,- Ft fedezetet biztosít Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2025. (II. 24.) önkormányzati rendelet szerinti céltartalék terhére.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a szerződések aláírására;
5. felkéri a polgármestert, hogy a végrehajtásához szükséges átcsoportosítást végrehajtsa és a következő költségvetés módosításba építse be.

Határidő: 2025. szeptember 18.

Felelős: Bereczki László beruházási menedzser, Pénzügyi Iroda útján polgármester

Beszámoló:

Ügyiratszám: 107/2026 – Vasné Belics Orsolya

A pályázat benyújtásra került, a hiánypótlási felhívás teljesítve, a pályázatot befogadták az elbírálásra várunk. A pénzügyi fedezet biztosítása a költségvetésben megtörtént.

2026.február: Megkaptuk az útépitésre vonatkozó engedélyt, de a pályázaton nem nyertünk. A határozat végrehajtásához további intézkedés nem szükséges.

A 270/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal tanácstermét a Hivatal dolgozói és a helyi lakosok részére szervezett olasz nyelvoktatás céljára heti rendszerességgel - pénteki napokon, 2 óra időtartamra – alkalmanként nettó 787,5 Ft + áfa, összesen bruttó **1.000 Ft/óradíj** összeggel bérbe adja;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

A szerződés aláírásra került, a határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 284/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a karácsonyi ünnepekre tekintettel a karácsonyi élelmiszer csomagokhoz 50 rászoruló részére, egységesen nettó 20.000 Ft/fő értékben támogatást nyújt, amelynek forrását az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a települési támogatás kiadása előirányzata sorról biztosítja;
2. Az 1.pontban meghatározott feladatot az Mogyoród 1074 Közalapítvány útján kívánja biztosítani annak támogatásával. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
3. felkéri a Mogyoródi Család -és Gyermejjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy az intézmény által előzetesen összeállított támogatotti névsor alapján, nyújtson segítséget az ajándécsomagoknak a szociálisan rászorulókhöz történő eljuttatásában, dokumentálásában. A támogatottak a csomagok átvételét aláírásukkal igazolják.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Igazgatási Iroda útján a Mogyoródi Család -és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője

Beszámoló: Pénzügy: Szerződés kötés megtörtént az Mogyoród 1074 Közalapítvánnyal, a pénz átutalásra került, 2025.11.26-án. A csomagok kiosztása az 50 család részére megtörtént. A támogatással történő elszámolásról a képviselő-testület a 2026. márciusi ülésén dönt. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 289/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a polgármestert a téli síkosságmentesítésre szolgáló útszóró só beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására és keretszerződés megkötésére, valamint a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére;
2. a 1. pontban szereplő kötelezettségvállalásra bruttó 4.000.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

A cégek keretszerződést nem voltak hajlandóak kötni, így 2026. január elején a rendkívüli hóhelyzetre tekintettel ajánlatkérési eljárás keretében történt az útszóró só beszerzése. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 292/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitánysággal kötendő helyi közbiztonsági feladatok ellátására vonatkozó megállapodás-tervezetet,
2. a civil támogatások előirányzat idei maradványának forrásával, a végleges szerződés tervezetét a novemberi ülésre kéri előterjeszteni.

Határidő: 2025. november 17.

Felelős: Kabinet iroda útján Polgármester

Ügyiratszám: 170/2026 – Lukács Erika

Beszámoló:

A szerződés aláírása megtörtént, a szolgálat eredményesen működik. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 300/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) nem ismeri el a kártérítési felelősségét a Mogyoród, József Attila utca 9. szám (Mogyoród, 828 hrsz.) ingatlanon keletkezett károk tekintetében, mivel egy olyan rendkívüli időjárási körülmények miatt keletkezett, amelyért senki nem tehető felelőssé;
- 2) az 1) pontban írtaktól függetlenül megismerve a Mogyoród, József Attila utca 9. szám (Mogyoród, 828 hrsz.) alatti ingatlanban a villámárvíz okozta vis maior károk helyreállítási költségeit és a biztosító által megtérített összeget, a polgármesterre bízva az összeg meghatározását, mellyel rendkívüli települési támogatás keretében támogatni kívánja az érintett családot, amennyiben az ehhez szükséges iratokat benyújtják;
- 3) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti álláspontról az önkormányzat jogi képviselője útján tájékoztassa az ingatlan tulajdonosait.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Beszámoló:

2026.január: 2025.december hónapban Rendkívüli Települési Támogatásban részesült az ingatlan tulajdonosa összegben. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 313/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megerősíti a részvételi szándékát a „Ne Bántsátok Egymást! – Piros Lapot az Iskolai Bántalmazásnak” kampányban és együttműködik a 8K az Életminőség Fejlesztéséért Alapítvánnyal (székhely: 1068 Budapest, Benczúr utca 39/B, A/4/17., nyilvántartási szám: 01-01-0013002, adószám: 19287207-1-42) a kampány sikeres megvalósításában;
- 2) vállalja a Mogyoródi Szent László Általános Iskolából nevezett 62 fő tanuló részvételével és egyéb szolgáltatások költségeit fedező összesen 124 000 Ft részvételi díj megfizetését, amelynek fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.
- 3) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő együttműködési megállapodást véglegesítse és aláírja.

Határidő: 2026. január 15.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda és az Adó- és Pénzügyi Iroda útján

Beszámoló:

Ügyiratszám: 2336/2026. Üi.: Hányik-Lovas Bernadett

A szerződés aláírása megtörtént. A kampány számos eseménnyel jelenleg is zajlik. A határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

A 5/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok elvégzésével megbízott Lukács László projektmenedzser 2022. november 9. napján kelt megbízási szerződés 14. pontjának szerződő felek általi módosítását, az alábbi szempontok szerint:
 - a. a megbízási díj bruttó 6 767 Ft/óra összegre változna,
 - b. az elszámolható munkaórák számát összesen 20 órában maximalizálják,
 - c. a megbízási díj kifizetésére a záró kifizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadását követő hónap 10. napjáig kerülne sor teljesítésigazolás alapján;
2. az 1. pont szerinti forrást és a pályázat keretében el nem számolható megbízási díj részt az Önkormányzat a 2026. évi költségvetésében a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. részére biztosítja;
3. felkéri az ügyvezetőt, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. üzleti tervében az 1. pont szerinti költséget szerepeltesse és a szerződés módosításáról mielőbb intézkedjen.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

Beszámoló:

2026. február: Szerződés aláírása megtörtént. A határozat végrehajtására további intézkedés nem szükséges, végrehajtottnak tekintendő.

A 6/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok elvégzésével megbízott Lukács László projektmenedzserrel 2022. november 9. napján kötött, 66-268/2022 számú megbízási szerződést a felek közös megegyezéssel módosítsák, az alábbi szempontok szerint:
 - a. a megbízási díj bruttó 6 767 Ft/óra összegre változna,
 - b. az elszámolható munkaórák számát összesen 20 órában maximalizálják,
 - c. a megbízási díj kifizetésére a záró kifizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadását követő hónap 10. napjáig kerülne sor teljesítésigazolás alapján;
2. az 1. pont szerinti forrást és a pályázat keretében el nem számolható megbízási díj részt az Önkormányzat a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, amelynek tervezésére felkéri a polgármestert;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződés módosításáról mielőbb intézkedjen, valamint a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Bereczki László beruházási menedzser, Polgármester

Beszámoló:

2026. február: Szerződés aláírása megtörtént. A határozat végrehajtására további intézkedés nem szükséges, végrehajtottnak tekintendő.

A 12/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest Agglomeráció Területfejlesztési Konceptió és Program tervezetének ismertetéséről szóló tájékoztatást elfogadja;
- 2) felkéri a polgármestert, hogy kérjen határidő hosszabbítást a dokumentum vizsgálatára és véleményezésére.

Határidő: 2026. január 29.

Felelős: Polgármester

Beszámoló:

2026. február: A testületi üléseken elhangzottak alapján kiegészített visszajelzés és határidő hosszabbítás iránti kérés el lett küldve. A határozat végrehajtásához szükséges további intézkedésre nincs szükség. A határozat végrehajtottnak tekinthető.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testülettől, az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

1. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti végrehajtott és végrehajtás alatti, folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolót, amely alapján **végrehajtottnak tekinti**:

1. a 167/2019. (III.27.) képviselő-testületi határozatot (a 281/2019.(V.29.), a 408/2019.(VII.31.), 658/2019 (XII.20) és 372/2020.(XI.27.) Kt.-113/2020.(XI.27.) rk.pm. 54/2022.(II.28.) Kt. határozattal egységes szerkezetben);
2. a 21/2025. (I.27.) képviselő-testületi határozatot;
3. a 165/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozatot;
4. a 181/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozatot;
5. a 245/2025. (IX.12.) képviselő-testületi határozatot;
6. a 270/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozatot;
7. a 284/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozatot;
8. a 289/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozatot;
9. a 292/2025. (X.27.) képviselő-testületi határozatot;
10. a 300/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozatot;
11. a 313/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozatot;
12. az 5/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozatot;
13. a 6/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozatot;
14. és a 12/2026. (I.26.) képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

2. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. számú előterjesztés szerinti folyamatban lévő határozatok **végrehajtási határidejét** módosítja, az alábbi szerint:

1. a 163/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozat esetében **2026. szeptember 30-ra**;
2. a 240/2025. (VIII.25.) képviselő-testületi határozat esetében **2026. május 31-re**;
3. a 241/2025. (VIII.25.) képviselő-testületi határozat esetében **2026. április 30-ra**;
4. a 259/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozat esetében **2026. május 31-re**;
5. a 260/2025. (IX.29.) képviselő-testületi határozat esetében **folyamatosra**;
6. a 273/2025. (X.13.) képviselő-testületi határozat esetében **2027. február 28-ra**;
7. és a 309/2025. (XI.24.) képviselő-testületi határozat esetében **2026. február 28-ra**.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

Mogyoród, 2026. február 19.


Trabalka Szilvia
polgármester

