



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
 e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
 KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 75-3/2026

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2026. január 26. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Pisokmáj projektmenedzseri megbízás módosítása

Mellékletek: 1. melléklet 66-268/2022 számú Megbízási szerződés

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2026. január 16.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargáné Kurfis Erika adó- és pénzügyi
 irodavezető

Tárgyalja: TKB, PB,

A Képviselő-testület ülése			
- <u>nyilvános</u>			
- zárt	Kötelező	Kérelemre kötelező	Elrendelhető
	Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pont alapján	Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pont alapján
Döntéshozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség		
Döntés típusa	<u>határozat</u> / rendelet		
Szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos / név szerint		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátására Lukács Lászlóval 2022. november 9. napjával, a 66-268/2022 számú megbízási szerződés jött létre a 426/2022. (XI.3.) határozat felhatalmazása alapján.

A szerződés 1. pontja alapján, a megbízás a záró beszámoló és a záró kifizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadásáig tart.

A záró beszámoló benyújtása már megtörtént, de a Mogyoród, 900 hrsz-ú ingatlan

tulajdonjogának megszerzésének késedelme miatt - ami a hagyatéki eljárás és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés elhúzódásából ered - a módosított zárási határidő 2026. június 23. napja.

A módosított határidőig a projektmenedzsmenti feladatok lecsökkennek és a pályázatban eddig elszámolható megbízási díj jelenleg bruttó 320.000 Ft/hó, így közös megegyezéssel kívánjuk módosítani a szerződés megbízási díjra vonatkozó rendelkezését (14. pontját), az alábbiak szerint:

- a megbízási díj bruttó 6 767 Ft/óra összegre változna, amely továbbra is magában foglalja a Megbízott megbízás ellátásával kapcsolatos mindennemű költséget,
- az elszámolható munkaórák számát összesen 20 órában maximalizálnánk,
- a megbízási díj kifizetésére a záró kifizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadását követő hónap 10. napjáig kerülne sor teljesítésigazolás alapján.

A szerződés egyéb pontjait a módosítás nem érintené. A módosítással jelentős költségmegtakarítást érünk el, de ezen összeg már nem számolható el a pályázatban.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a tárgyi szerződés módosítását a határozati javaslat elfogadásával.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzszeri feladatok elvégzésével megbízott Lukács László projektmenedzserrel 2022. november 9. napján kötött, 66-268/2022 számú megbízási szerződést a felek közös megegyezéssel módosítsák, az alábbi szempontok szerint:
 - a. a megbízási díj bruttó 6 767 Ft/óra összegre változna,
 - b. az elszámolható munkaórák számát összesen 20 órában maximalizálják,
 - c. a megbízási díj kifizetésére a záró kifizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadását követő hónap 10. napjáig kerülne sor teljesítésigazolás alapján;
2. az 1. pont szerinti forrást és a pályázat keretében el nem számolható megbízási díj részt az Önkormányzat a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, amelynek tervezésére felkéri a polgármestert;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződés módosításáról mielőbb intézkedjen, valamint a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Bereczki László beruházási menedzser, Polgármester

Mogyoród, 2026. január 14.


Trabalka Szilvia
polgármester



Mai napon írásban átkeltetve
2022. 11. 09.

Megbízási Szerződés

Polgármesteri Hivatal Mogyoród	
Ikt.sz.:	66-268/2022
Ikt.d.:	2022 NOV 09.
E.sz.:	Mell.: EA.: KZ

Amely létrejött egyfelől Mogyoród Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40. adószám: 15730514-2-13, képviseli: Paulovics Géza polgármester), mint **Megbízó** (a továbbiakban: megbízó),

másfelől Lukács László (szül.hely, idő: [REDACTED]
adóazonosító jel: [REDACTED] állandó lakcím: [REDACTED]
[REDACTED] mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. A Megbízó megbízza a Megbízottat 2022. november 9. napjától kezdődően a Megbízó által benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok elvégzésével a Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó Pályázati kiírás alapján. A projektmenedzsment tevékenység a szerződés aláírásától a záró beszámoló és zárványfizetési kérelem támogató szervezet általi elfogadásáig tart.

2. Megbízott a megbízás keretében az alábbi feladatokat látja el:

- projekt megvalósítási terv készítése az ajánlatkérő számára 1 hónapon belül;
- a projekt tevékenységek megvalósulásának nyomonkövetése, valamint a projekt tevékenységek kapcsán lefolytatott beszerzések és megkötött szerződések tartalmának ellenőrzésével;
- az esetleges Támogatási Szerződés módosítások előkészítése, a szükséges bejelentések megtétele a támogató hatóság felé;
- a projekt dokumentáció nyilvántartása, kezelése a Megbízó által kijelölt helyiségben;
- kapcsolattartás a projekt során kiválasztott szállítókkal, kivitelezőkkel, a projekt megvalósításában közreműködő további személyekkel és szolgáltatókkal;
- a támogatás elszámolásához szükséges dokumentációk előkészítése,
- közreműködés az elszámolások bizonylatolásában és dokumentálásában,
- szükség esetén a projekt likviditásának biztosításához megoldási javaslatok kidolgozása,
- az ellenőrzésekben és monitoring folyamatban történő közreműködés,
- a TÁMOGATÓ részéről felmerülő információ és adatszolgáltatási, ellenőrzési kérésekkel kapcsolatos feladatok teljesítése;
- a projekt zavartalan és folyamatos előrehaladása érdekében kapcsolatot tartás a TÁMOGATÓ illetékeseivel;
- részvétel a helyszíni ellenőrzéseken, szemléken,
- a projekt részvétel a műszaki koordinációs / kooperációs értekezleteken

A megbízott kötelezettséget vállal jelen szerződés alapján az általa teljesíteni vállalt tevékenységek teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nincsenek

Írásban átkeltetve 2022. 11. 10. 1

[Signature]

[Signature]

kifejezetten előírva az ajánlatkérésben és szerződésben, viszont a tárgyi Pályázati kiírás, a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

3. A Megbízott rögzíti, hogy rendelkezik mindazon képességekkel, hogy jelen szerződés tárgyát képező tevékenységet maradéktalanul és hibátlanul biztosítani tudja.

4. Megbízott jóváhagyólag tudomással bír arról, hogy a jelen szerződés keretébe tartozó feladatokat személyesen köteles ellátni, harmadik személy részére nem adhat megbízást.

5. A Megbízott köteles tevékenységét a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni, az utasítás szakszerűtlenségéről köteles a Megbízót írásban tájékoztatni.

6. A Megbízottal történő kapcsolattartás a [REDACTED] email címen és a [REDACTED] telefonon történik.

7. A Megbízó részéről a feladatok koordinálására és végrehajtására kijelölt felelős kapcsolattartók:

Paulovics Géza, polgármester
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
cím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)
tel./fax: 06 (28) 540-716, 06 (28) 540-715
e-mail: polgarmester@mogvorod.hu

Vasné Belics Orsolya Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási irodavezető
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Bereczki László beruházási menedzser
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

8. Megbízott büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy büntetlen előéletű.

9. A jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására döntően a Megbízó székhelyén kerül sor, de a megbízás keretében a Megbízott a Megbízó székhelyén kívül is elláthatja, illetőleg köteles ellátni a megbízás keretébe tartozó tevékenységet. Jelen szerződés a projekt fenntartási jelentések elkészítésére nem terjed ki.

10. A Megbízó folyamatosan a Megbízott rendelkezésére bocsátja a részletes információkat a projekttel kapcsolatos valamennyi kapcsolódó tevékenységről, az elkészült dokumentumokról. Megbízó az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdéssel tájékoztatni köteles a Megbízottat. Ennek elmaradásából eredő kárért a Megbízó felelős.

11. A Megbízó a projekt megvalósításához biztosítja a szükséges és általa beszerezhető dokumentumokat, hivatalos igazolásokat és engedélyeket, engedélyes és kiviteli terveket, közműgyeztetések dokumentumait.

12. A Megbízó a feladatra kijelölt munkatársa köteles a teljesítés határidőktől függetlenül a Megbízott rendelkezésére állni folyamatosan a jelen szerződés tárgya szerinti tevékenység ellátása vonatkozásában telefonon és elektronikus úton.

13. A Megbízó a szerződés időtartama alatt biztosítja a Megbízottnak az elektronikus pályázói felületekhez való korlátlan hozzáférést, annak kezelésére a Megbízottnak teljes körű felhatalmazást ad.

14. A Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért az alábbi díjazás illeti meg: **megbízási díj bruttó 320.000 Ft/hó**, amely magában foglalja a Megbízott megbízás ellátásával kapcsolatos mindennemű költségét.

A megbízási díj havonta, az egyes tárgyhónapokat követő hónap 10. napjáig esedékes, - a Polgármesteri Hivatal műszaki Irodavezetője által kiadott Teljesítés-igazolás alapján - banki átutalás útján a Megbízott alábbi bankszámlaszámára: 11773425-00134840.

15. Szerződő Felek kimondják, hogy amennyiben a projektmenedzsment tevékenység a Megbízott érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül, avagy a Megbízott a teljesítést, rendelkezésre állást megtagadja, továbbá a Támogató Okiratban rögzített határidők - a Megbízott nem megfelelő munkavégzése miatt - előre láthatóan nem tarthatók be vagy szakszerűtlen a munkavégzés a Megbízó elállhat a szerződéstől.

16. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult indokolás nélkül 30 nappal előre írásban felmondani.

17. Megbízott jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a megbízás ellátásával kapcsolatban tudomására jutott bármely információ, tény, adat, stb. a Ptk. szerinti üzleti titoknak minősül, mely üzleti titok megtartásához fűződő kötelezettsége a megbízás megszűnését követően is fennáll.

18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

19. Szerződő felek jelen jogügyletből eredő mindennemű esetleges nem várt jogvitáik eldöntésére a pertárgy értékétől függően a Megbízó székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság döntésének vetik alá magukat.

20. A jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyekből 5 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illeti.

21. A szerződés aláírására a 426/2022(XI.3.) KT sz. határozat ad felhatalmazást.

22. A Felek adatait Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

Ezen megbízási szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

Kelt: Mogyoród, 2022. november 9. napján



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
Megbízó
képv.: Paulovics Géza
polgármester



Lukács László
Megbízott

Mellékletek:

1. A megbízott 2022.10.05. dátumú ajánlata
2. A 426/2022(XI.3.) KT sz. határozata



Pénzügyileg elfenyegeztem:

aláírás
2022. 11. 09.
datum

PA

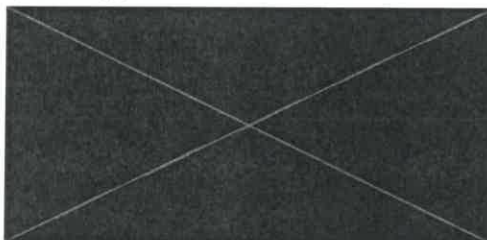
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátására szóló tevékenység formalizált ajánlata

Ajánlatkérő

Név: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
 Székhely/postacím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
 Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
 Adószám: 15730514-2-13
 Kapcsolattartó/képviselő: Paulovics Géza, polgármester
 Elérhetőség (tel., fax, e-mail): 06 (28) 540-716, 06 (28) 540-715, polgarmester@mogyorod.hu
 Honlap: www.mogyorod.hu

Ajánlatadó

Név: Lukács László
 Cím:
 Postacím:
 Születési hely, idő:
 Anyja neve:
 Adóazonosító:
 Elérhetőség (tel., e-mail):



A szolgáltatás megnevezése	Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó Pályázati kiírás alapján.
A projekt adatai	Mogyoród Pisokmáj településrész. A projekt költségvetése: bruttó 300 000 000 Ft az elszámolható költség, amiből a támogatás 300 000 000 Ft. A támogatás mértéke: 100%.
Az elvégzendő feladatok részletes szakmai tartalma	Az elvégzendő részfeladatok: • projekt megvalósítási terv készítése az ajánlatkérő számára 1 hónapon belül; • a projekt tevékenységek megvalósulásának nyomonkövetése, valamint a projekt tevékenységek kapcsán lefolytatott beszerzések és megkötött szerződések tartalmának ellenőrzésével; • az esetleges Támogatási Szerződés módosítások előkészítése, a szükséges bejelentések megtétele a támogató hatóság felé; • a projekt dokumentáció nyilvántartása, kezelése a Megbízó által kijelölt helyiségben; • kapcsolattartás a projekt során kiválasztott szállítókkal, kivitelezőkkel, a projekt megvalósításában közreműködő további személyekkel és szolgáltatókkal; • a támogatás elszámolásához szükséges dokumentációk előkészítése, • közreműködés az elszámolások bizonylatolásában és dokumentálásában, • szükség esetén a projekt likviditásának biztosításához megoldási javaslatok kidolgozása, • az ellenőrzésekben és monitoring folyamatban történő közreműködés, • a TÁMOGATÓ részéről felmerülő információ és adatszolgáltatási, ellenőrzési

	kérésekkel kapcsolatos feladatok teljesítése; • a projekt zavartalan és folyamatos előrehaladása érdekében kapcsolatot tartás a TÁMOGATÓ illetékeseivel; • részvétel a helyszíni ellenőrzéseken, szemléken, • a projekt részvétel a műszaki koordinációs / kooperációs értekezleteken; A Megbízott kötelezettséget vállal jelen az általa teljesíteni vállalt szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nincsenek kifejezetten előírva az ajánlatkérésben és szerződésben, viszont a tárgyi Pályázati kiírás, a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.
Munkavégzés időtartama	A munkavégzés időtartama: szerződéskötéstől Projektre vonatkozó Záró elszámolás / Záró beszámoló hiánypótlásának) a TÁMOGATÓ részére történő benyújtásáig,
Vállalási ár	A megbízási díj(havi személyi jellegű kifizetés): 320.000 Ft bruttó megbízási díj + munkáltatót terhelő járulékok/hó.
Fizetési ütemezés	Havi bérjellegű megbízási díj adott hónap 10-ei fizetési határidővel.
Referenciák megadása	Budapest Főváros Kormányhivatala: KEOP-5.6.0/12-2013-0019 projektmendzsment feladatok ellátása Budapest Főváros Kormányhivatala: KEOP-5.6.0/12-2013-0020 projektmendzsment feladatok ellátása Dunaharaszti Város Önkormányzata: PM_ONKORMUT_2016/122 projektmendzsment feladatok ellátása Dunaharaszti Város Önkormányzata: PM_EUALAPELLATAS_2017/52 projektmendzsment feladatok ellátása Dunaharaszti Város Önkormányzata: PM_CSAPVIZGAZD_2017/39 projektmendzsment feladatok ellátása Dunaharaszti Város Önkormányzata: PM_OVODAFEJLESZTES_2017/46 projektmendzsment feladatok ellátása Dunaharaszti Város Önkormányzata: PM_ONKORMUT_2018/79 projektmendzsment feladatok ellátása

Az ajánlat 90 napig érvényes.

Kelt: Taksony, 2022. október 5.



cégszerű aláírás

(Handwritten signature)

KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022.11.03-án megtartott
rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 426/2022.(XI.3.)
határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. magánszemélyre szóló megbízási szerződést köt **Lukács Lászlóval** (, Születési hely, idő: , Anyja neve:) a „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **projektmenedzsment feladatok ellátására** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó Pályázati kiírás alapján;
2. a megbízási szerződéssel történő munkavégzés időtartama a szerződéskötéstől a projektre vonatkozó záró elszámolás /záró beszámoló hiánypótlásának a TÁMOGATÓ részére történő benyújtásáig tart;
3. az 1.) szerinti feladatok ellátásának megbízási díja (havi személyi jellegű kifizetés):
320.000 Ft/hó bruttó megbízási díj + munkáltatót terhelő járulékok/hó, mely a feladatellátásra szóló megbízási fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított;
4. felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Fila László sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2022. november 4.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető

