



Előterjesztés száma: 277.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 471-27/2025

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2025. november 24. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Mogyoród, 0266 hrsz. patak jókarba helyezése

Mellékletek: -

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Vasné Belics Orsolya

Előterjesztést jóváhagyta: Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2025.11.12.(jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Tenki Péter jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargéné Kurfis Erika pénzügyi irodavezető

Tárgyalja: PB

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Több éve húzódik a Mogyoródi-patak Mogyoród, 0266 hrsz.-ú szakaszának jókarba helyezésének ügye. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselői az elmúlt időszakban környezetkutató szakértővel, kivitelezővel bejárták az érintett patakmeder mintegy 270 méteres szakaszát a Kerek-tó irányából indulva, valamint az előtéssel érintett csarnok területét keresve a lehető legkedvezőbb megoldást, az időszakosan jelentkező nagy mennyiségű csapadékvíz kezelésére, amely egyrészt megakadályozná az iparterület elöntését, másrészt védi/meghagyja a természetközeli szakaszok állapotát. A vizsgált patakmeder területének jelenlegi állapota három szakaszra osztható.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!



1.szakasz: Feltöltődött mederszakasz



2.szakasz: Betontörmelékkel, beton gyűrűvel eltorlaszolódott mederszakasz



3.szakasz: Nyitott patakmeder, természetközeli állapot



Az első szakaszon, a Kerek-tó felőli hídtól számított első 170 méteren, de különösen az első 100-150 méter jelentősen feltöltődött. Egyes helyeken a feltöltődéstől, a benőtt növényzettől egyáltalán nem látható a meder. A feltöltődés elérte, betemette az iparterületen lévő csarnok épület csapadékvíz kivezetőjét, így a terület csapadék vize a csarnok területéről nem tud elfolyni. Szükséges a kifolyó feltárása, majd a mederfenék eredeti mélységének visszaállítása, a feltöltődött anyag kiemelésével, önkormányzati területen a helyszínen történő deponálásával, mintegy gátat képezne a patak mentén. A szakember javaslata a híd melletti önkormányzati területen tehermentesítő csapadékvíz szikkasztására alkalmas terület kialakítása a Hungaroring út irányából és a felső patak szakasz irányából megjelenő nagyobb csapadékvíz mennyiség esetén. Szükséges lehet a patakmederben hordalékfogó zsomp kialakítása a híd mindkét oldalán. Fák kivágása nem indokolt, csak az amúgy is kiszáradt, veszélyt jelentő fák kiemelése szükséges. A növényzet, bozótos ritkítását egyes szakaszokon viszont el kell végezni a patakmeder jókarba helyezése miatt.

A második, mintegy 30 méteres szakaszon egy a patak szabályozását segítő beton cső került korábban elhelyezésre, valamint beton törmelékkal lett feltöltve a szakasz. Időközben a beton csövet alámosta a patak, a víz a cső alatt próbál szivárogni, így a cső eredeti funkcióját elveszítette. Nagyobb esőzéskor a beton cső és az egyéb beton darabok gátolják a patak szabad folyását, felduzzasztják a vizet. Szükséges a beton elemek eltávolítása. Fák kivágása nem indokolt és nem szükséges.

A harmadik szakaszon nyílt szélesebb patakmeder található, természetközeli állapottal. Itt jelenleg beavatkozás nem szükséges.

Fentieket figyelembe véve a Mogyoródi-patak medrének jókarba helyezése nagy részben a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. által elvégezhetőnek tartjuk. Az első szakaszon a csarnok csapadékvíz kivezető cső feltárása a közszolgáltatási szerződés keretén belül megrendelésre került. A kivezető cső magassága határozza majd meg a korábbi patakmeder fenék mélységét, melyet az adott szakaszon vissza kell állítani. Szükséges a második

szakaszban elhelyezett beton cső és egyéb törmelék anyag kitermelése, mellyel a lefolyás biztosítható a szélesebb, nyitottabb mederszakasz felé. Ennek költségeire, valamint az egyéb előre nem látható költségekre nettó 1.000.000,- +Áfa keretösszeg biztosítását javaslom.

A Hungaroring úton lévő áteresztől/híd mellett lévő elkerített önkormányzati területen csapadékvíz szikkasztó terület és hordalékfogó zsomp kialakítása vízjogi engedély köteles tevékenység. Mivel a csapadékvíz jelentős mennyisége a Hungaroring irányából érkezik, így az engedély köteles létesítmények, a víz lassító és megtartó létesítmények megvalósítására az önkormányzatnak szándékában áll a Hungaroring Sport Zrt.-t bevonni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi előterjesztésben leírtakat vitassa meg és hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi-patak Mogyoród, 0266 hrsz.-ú szakaszát a Hungaroring úti áteresztől mintegy 270 méteres szakaszon történő jókarba helyezési munkáinak elvégzésére nettó 1.000.000,- Ft+Áfa, azaz **bruttó: 1.127.000,-Ft** keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalék sora terhére;
2. felkéri a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.-t, hogy az előterjesztés szerinti munkákat végezze el;
3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti feladatok ellátására vonatkozó, a közszolgáltatási szerződésben nem szereplő feladatokkal kapcsolatos megrendelések, szerződések aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester, ügyvezető

Mogyoród, 2025. november 12.


Trabalka Szilvia
polgármester

