

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testülete
16/2025.
2025.09.29.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. szeptember 29-én**
16:00 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Mogyoródi Polgármesteri Hivatal ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Trabalka Szilvia	polgármester
	Kamarás Zsuzsanna	képviselő
	Kurfis László	képviselő
	Mácsik Dénes	képviselő
	Ribai Zoltán	alpolgármester
	Zachár Zsolt	képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte:

Babják Gábor	képviselő
Dr. Szabó István	képviselő
Kurucz Péter	képviselő

Hivatal, intézmények és gazdasági társaság részéről jelen vannak:

Tenki Péter	jegyző
Tadics Attila	aljegyző
Hányik-Lovas Bernadett	igazgatási irodavezető
Vasné Belics Orsolya	műszaki irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi irodavezető
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezető
Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trabalka Szilvia polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének szeptember havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen és határozatképes. A hiányzó képviselő urak jelezték a távolmaradásukat.

A meghívó szerinti 5. napirendi pontot leveszi napirendjéről, mert a Pénzügyi Bizottság hatásköre volt ezt elfogadni. Annyi volt itt a kiegészítés a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság részéről, hogy felmerült egy új minicsoport létrehozása részleteinek a kidolgozása a 3 év alatti, de már bölcsődéből kilépő gyermekek számára és felkérték az óvodaigazgatót, hogy majd ennek a részleteit mind pénzügyileg, mind egyéb vonatkozásban dolgozza ki.

Valamint a 10-es napirend tárgyalása előtt szünet tartását javasolja.

Felteszi szavazásra a napirendet a fenti módosításokkal.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. szeptember 29-i ülésének napirendjét – azzal a módosítással, hogy a meghívó szerinti 5. napirendi pontot (222. előterjesztés) leveszi napirendjéről, valamint a meghívó szerinti 10. napirendi pont tárgyalása előtt szünetet tart - az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

NAPIRENDEK:

1. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2024-2025. tanévi munkájáról
2. Az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelölése a 2026/2027. tanévre
3. Szent László Általános Iskola és Pillangós Óvoda 2025-2026. évi gáz beszerzése
4. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2024-2025. nevelési évi munkájáról és a 2025-2026. nevelési évre jelentkezők számáról
5. Mogyoród 0183/5 és 0183/7 hrsz. közpark kérelem
6. Beszámoló a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. I. félévi munkájáról
7. Beszámoló az Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról
8. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének módosításáról
9. Vízkár-elhárítási terv 2025. évi felülvizsgálata
10. Döntés a 75 év feletti lakosok egyszeri karácsonyi támogatásáról
11. Mikulás csomagok a településen iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyerekek részére
12. MTÉB 2025. I. félévi beszámolója
13. Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása
14. Zöld Menedék szerződésmódosítása
15. Művelődési Ház SZMSZ módosítás
16. Olasz nyelvoktatás lehetőségének további biztosítása
17. Képviselő-testület munkatervének módosítása

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

NAPIREND ELŐTT

- 1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
(Szóbeli tájékoztató.)

Trabalka Szilvia polgármester: Volt már arról szó, hogy a DMRV Zrt. elkészítette a Sissy lakópark szennyvíz rendszer 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervét. Ez tartalmaz felújítást és beruházást is. Jogszabályváltozások miatt tíz éves időtávra készül. Az Önkormányzatnak nincsen döntési kötelezettsége, véleményezési jogunk van, a fejlesztési terv készítésének a költségeit a víziközmű szolgáltató viseli.

Az augusztus 31-i villámárvívről sokféle felületen, már újságban is, illetve az online felületeken voltak tájékoztatások, voltak összefoglalók, ezeket nem szeretném ismételni. Ami azóta fontos,

hogy a Magyar Közút Zrt. helyreállította a Fóti útnak a lezárt szakaszát, és talán múlt hét szerdán, vagy csütörtökön nyitotta meg újra a forgalmat.

A múlt héten a hatóságok részéről megtörtént a bejárás azokon a helyeken, ahová a vis maior bejelentéseket tettük. Szintén a vis maior pályázatokhoz kapcsolódóan 3 helyszínen utóellenőrzés történt: a Bocskai és a Nyulas utca kereszteződésénél, a Fő téren, valamint a Bajcsy-hídnál. A legrégebbi ezek közül 2017-es projekt volt, és mindent rendben találtak.

Lezárult az Egészségháznak az ötéves fenntartási időszaka, augusztus 25-i utóellenőrzés zárta ezt a projektet.

Volt egy rendkívüli ülésünk, ahol egy minibölcsoede kialakításáról született döntés a Kulturális Innovációs Minisztérium felé. Az egyedi támogatási kérelem formájában a szükséges dokumentációt benyújtottuk. Benyújtottuk a Veresegyházi út felújítására vonatkozó pályázatot is. Művelődési házhoz kapcsolódó pályázat, hogy a Nemzeti Kulturális Alap 1.000.000 forinttal támogatta egyedi támogatási kérelemben a szüreti programot, valamint az Erste Bank, mint az Önkormányzat számlavezető bankja 250.000 forinttal támogatta szintén a szüreti hétvége megvalósulását. Mai napi hír, hogy a nemzetpolitikáért felelős államtitkárság 1.700.000 forinttal támogatja jövő márciusban a tervek szerint megtartandó madéfalvi látogatást, mert a madéfalviak úgy tervezik, hogy ezen a hétvégén Bonyhádon fognak szerepelni és fellépni, és ezt azzal kötnénk össze, hogy akkor ezt megelőzően a mogyoródi programokon is részt vennének. Volt múlt héten szintén pozitív pályázati elbírálás, az Agrárminisztérium Hungarikum pályázata 2.000.000 forinttal támogatja az Értéktár Bizottság által készítendő helyi értékekről szóló kiadvány készítését. Kulturális Innovációs Minisztérium Csóri Sándor Alap pályázatán 1.000.000 forintot nyert el a művelődési ház. Ez egy táncház programsorozatnak a megvalósítása lesz, valamint eszköztámogatásra a Nemzeti Kulturális Alap keretéből 400.000 forintot kap szintén a művelődési ház.

Felhívja a figyelmet Aktív Magyarországnak pályázati felhívásaira, amit korábban kiküldtek a képviselőknek. A sporteseményhez kapcsolódó pályázatot gondoltuk előkészíteni.

A Hagymafesztiválon Mogyoród is képviseltette magát, és az egyik hagymaponton borstanddal várta az érdeklődőket a mogyoródi borászok jóvoltából és felajánlásából.

Most hétvégén aláírásra került a szándéknyilatkozat a lengyel testvértelepüléssel. Nekik ezt még el kell fogadniuk a saját testületi kereteiken belül. A vendégek vasárnap délután utaztak haza, nagyon jól érezték magukat, és ugye egy folklór csoport is érkezett a delegációval, bekapcsolódva a szüreti programokba. Már most meghívást kapott Mogyoród a jövő évi szüreti fesztiváljukra.

Tóth Emesét választotta a képviselő-testület a Pillangós Óvoda igazgatójának. A családsegítő a múlt héten lebonyolította az időszakos jelzőrendszeri megbeszélését az intézményvezetők és az érintettek részére. Gödöllői Kistérségi Társulás ülésezett 2 hete.

A Versenyképes Járások Program keretében a társulás benyújtott egy közlekedésbiztonsághoz kapcsolódó pályázatot. Támogatást nyert a pályázat. A 250.000.000 forintos keret lakosságszám arányban fog a járás 14 településén megjelenni. Mogyoródon 2 darab traffipax jellegű kamera lesz kiépítve. A társulás a támogatott, beszerző és bonyolító. Bejelenti, hogy október 20-22. és november 3-11. között szabadságát tölti. Helyetteseként Alpolgármester úr lesz elérhető.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Két közérdekű, két operatív kérést tenne. Az egyik, hogy a helyi építési szabályzatra érkező véleményeket kapják meg, hogy időben fel tudják a képviselők dolgozni. Azt gondolja, hogy ömlesztve sokkal hosszabb időt vesz igénybe az átnézésük. Biztatja a lakosokat, hogy minél több kommentet tegyenek meg, mert így alakul ki a közös vélemény. A

másik a temető rendjével kapcsolatos jelzések. Viszonylag sok túlkapás, vagy nem szabályszerű működést jeleztek feléjük. Kéri, hogy a jelenleg élő szabályozást kapják meg.

Illetve nézzük át azt közösen, hogy az még valójában tényleg azt a célt szolgálja-e, mint amikor létrejött, vagy pedig kell ezen változtatni. Bejelenti, hogy a hétfői fogadóórát nem tudja vállalni. Kérem Jegyző urat, hogy majd jelezze számomra, hogy amennyiben én személyesen szeretnék a hétfői naptól eltérő időpontban fogadóórát tartani, akkor számomra tudnak-e biztosítani helyet. Nem kér jegyzetelést, csak azt, hogy mettől meddig, milyen napokon volna erre mód és lehetőség. Online fogadóórát szeretne, hogyha nem tudnak a lakosok fizikálisan részt venni. Ennek a támogatását kéri.

A kijelzőn nem látja a szavazati arányokat név szerint. Továbbra is a név szerinti szavazást tartja helyesnek és transzparensnek.

Trabalka Szilvia polgármester: A HÉSZ módosítással kapcsolatban nincsen dömping, a Szent Jakab környékéről érkezett be javaslat és a Tölgyesről. Főépítész úr is azt mondta, hogy nem érkeznek. Az újságban folyamatosan benne lesz, határidő december 31. és a telepulesterv@mogyorod.hu, ahová a lakosság tud javaslatokat tenni a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban. A temetővel kapcsolatban azt a tájékoztatást kapta a Nonprofit Kft-től, hogy ezt kivizsgálták vagy intézkedtek. A temetőhöz kapcsolódó rendeletet feltesszük majd a felhőbe, alapos felülvizsgálatra szorulnak a leírtak és a gyakorlat is ezzel kapcsolatban. Fogadóórát a képviselők bármikor tarthatnak. A 2021-ben született határozat a fogadóóráról. Viszont az elmúlt hónapokban jellemző volt az, hogy itt ültek a hivatali kollégák, és vagy ügyfél nem volt, vagy képviselő nem volt. Ez nekik a munkájukból kiesés. A képviselők bármikor és bárhol tarthatnak fogadóórát egyénileg is, nem szükséges csoportosan. Alapvetően, amik itt ügyek megjelentek, az mind hatósági ügyintézésért érdemel, a képviselői fogadóóra, az egy plusz lépcsőfok ebben. Tehát így is, úgy is a hivatalban kötnek ki ezek az ügyek. Képviselőkre bízva, hogy mikor és milyen formában tartanak fogadóórát. A tanácssterem rendelkezésre áll. A kijelző beállítás módosításával kapcsolatban elmondja, hogy minden szavazásnak kint van a név szerinti eredménye, akkor a név szerinti szavazás, mint olyan, veszíti el az értelmét. Jegyzőnek megadja a szót.

Tenki Péter jegyző: Elmondja, hogy jelenleg szabályosan működik a képviselő-testület. Októberre várható egy SZMSZ módosítás tervezet, amelybe be tudjuk építeni a szavazások kötelező megjelenítését.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Nem tartja indokoltnak, hogy úgy szavazzunk, hogy nem látják a közvetítésben, hogy ki mire, milyen szavazatot adott. Javasolja, hogy a mai ülésen is név szerint lássuk azt, hogy ki hogyan szavaz bizonyos kérdésekben.

Trabalka Szilvia polgármester: Jó, akkor ma minden szavazás név szerint fog történni. Alpolgármester úrnak megadja a szót.

Ribai Zoltán alpolgármester: Képviselő asszonynak jelzi, hogy az október 27-i ülés munkatervében benne van a köztemető üzemeltetésének a felülvizsgálata. A levelet egy konkrét ügyről kapták. Szerinte ez nagyon sokban tükrözi azt, hogy milyen szabálytalanságok vannak.

Trabalka Szilvia polgármester: Határozati javaslata, hogy minden napirendről név szerint fogunk ma szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. szeptember 29-i ülésen minden napirendről név szerint szavaz.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

Trabalka Szilvia polgármester: Technikai átállásra 16:22-kor szünetet rendel el.

Az ülés a szünet után, 16:24-kor folytatódott.

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 238.)

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra a végrehajtott határozatokról szóló határozati javaslatot és elmondja, hogy az októberi ülésre fog majd egy részletes előterjesztés érkezni a határidő hosszabbítást igénylő és az eddig végre nem hajtott határozatokról.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 251/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti végrehajtott és végrehajtás alatti, folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolót, amely alapján végrehajtottnak tekinti:

1. a 171/2021. (VI.14.) számú RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZATot,
2. a 387/2024.(XI.25.) képviselő-testületi határozatot,
3. a 410/2024.(XII.16.) képviselő-testületi határozatot,
4. a 3/2025.(I.20.) képviselő-testületi határozatot,
5. a 4/2025.(I.20.) képviselő-testületi határozatot,
6. a 7/2025.(I.27.) képviselő-testületi határozatot,
7. a 85/2025.(III.31.) képviselő-testületi határozatot,
8. a 99/2025.(III.31.) képviselő-testületi határozatot,
9. a 100/2025.(III.31.) képviselő-testületi határozatot,
10. a 114/2025. (III.31.) képviselő-testületi határozatot,
11. a 115/2025.(III.31.) képviselő-testületi határozatot,
12. a 123/2025.(IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
13. a 125/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
14. a 128/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
15. a 132/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
16. a 149/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
17. a 150/2025.(IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
18. a 159/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozatot,

19. a 208/2025.(VI.30.) képviselő-testületi határozatot,
20. a 233/2025. (VII.28.) képviselő-testületi határozatot,
21. a 234/2025. (VII.28.) képviselő-testületi határozatot,
22. a 124/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
23. a 126/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
24. a 127/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
25. a 130/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
26. a 131/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
27. a 147/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
28. a 148/2025. (IV.28.) képviselő-testületi határozatot,
29. a 162/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozatot,
30. a 167/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozatot,
31. a 194/2025. (VI.30.) képviselő-testületi határozatot,
32. a 205/2025. (VI.30.) képviselő-testületi határozatot,
33. a 206/2025. (VI.30.) képviselő-testületi határozatot,
34. a 207/2025. (VI.30.) képviselő-testületi határozatot,
35. a 222/2025. (VII.28.) képviselő-testületi határozatot,
36. a 25/2025. (II.10.) képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2024-2025. tanévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 221.)

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben lévő eredeti határozati javaslatot, melyet a Pénzügyi Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság is tárgyalta és támogatott.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoródi Szent László Általános Iskola igazgatójának, a 2024/2025. tanévről szóló éves beszámolóját - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: jegyző

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

2. Az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelölése a 2026/2027. tanévre (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 223.)

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben lévő eredeti határozati javaslatot, melyet a Pénzügyi Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság is tárgyal és támogatott.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 253/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az általános iskolai felvételi körzethatár kialakítását a 2026/2027-es tanévre vonatkozóan is – mivel Mogyoród nagyközség területén továbbra is egyetlen általános iskola működik –, változtatás nélkül Mogyoród nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjedően javasolja meghatározni;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a körzethatár kijelöléssel kapcsolatos döntésről, valamint az általános iskolába járó hátrányos helyzetű gyermekek létszámáról az illetékes tankerületi központot.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Igazgatási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

3. Szent László Általános Iskola és Pillangós Óvoda 2025-2026. évi gáz beszerzése (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 234.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 254/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat és intézményei részére a 20 m³ feletti mérőóra kapacitású Szent László Általános Iskola és Sportcsarnok, valamint a Mogyoródi Pillangós Óvoda földgáz beszerzése érdekében a 2025-2026. gázévre közbeszerzési eljárást indít **fix áras** árképzéssel;
2. felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb ajánlatot adóval a teljes ellátás alapú adásvételi szerződés aláírására, valamint az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállaláshoz szükséges forrásként a földgáz vonatkozásában becsült értéket bruttó **27 000 000,- Ft** összegben a dologi kiadások előirányzat közüzemi díjak sora terhére biztosítja, vagy amennyiben a jelen határozatban megjelölt költségvetési forrás a külső körülmények változása miatt nem elegendő, a képviselő-testület jelen határozatában nyilatkozza, hogy a határozat szerinti közszolgáltatások biztosításához a további szükséges forráskiegészítést külön határozattal állapítja meg.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen

Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

4. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2024-2025. nevelési évi munkájáról és a 2025-2026. nevelési évre jelentkezők számáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 220.)

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben lévő eredeti határozati javaslatot, melyet a Pénzügyi Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság is tárgyalta és támogatott.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 255/2025. (IX.29.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerint megismerte és elfogadja a Pintér Krisztina intézményvezető által készített, Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évének munkájáról szóló beszámolót és a 2025/2026-os nevelési évre jelentkezők számáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal, beszámolót nem igényel

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

5. Mogyoród 0183/5 és 0183/7 hrsz. közpark kérelem

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 213.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Ugye az eredeti határozati javaslat egyrészt a területmegváltással kapcsolatban a cseretelek lehetőségét javasolja, és a bizottság is ezt kérte erősíteni. Valamint arra a kérdésre kell majd választ kapni, hogy a kérelmezők egyébként milyen négyzetméter árat gondoltak a területmegváltással kapcsolatban. A Pénzügyi Bizottság ezzel a kiegészítéssel támogatta, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság viszont 2 igen, 2 tartózkodással elutasította a határozati javaslatot.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Mivel ezt 2 bizottság is tárgyalta és egymással ellentétes vélemények születtek és a szavazati arányokat figyelembe véve precedens értékűnek tekinti, hogy hogyan járunk el ebben a kérdésben. Nagyon helyesen és jól fogalmazta meg az előterjesztő az

aránytalan mértéket. Az Önkormányzatnak vannak lehetőségei: az egyik a pénzbeli megváltás, a másik a területcsere. A területcsere támogatja, mert egy hathatósabb megoldás erre a helyzetre, mert nem gondolom, hogy pénzt kell költenünk. Az Önkormányzatnak vannak olyan területei, amit a későbbiekben vélhetően nem szán arra, hogy akár iparterületnek, akár intézményi területnek, akár egyéb más célra hasznosítsa. Javasolja megnézni, hogy hova lehetne esetlegesen áthelyezni azt a zöldterületet.

Trabalka Szilvia polgármester: Amikor az előző ciklusban arról volt szó, hogy önkormányzati területre helyezzük át ezt a zöldterületet úgy kompletten, tehát a 3. ingatlant érintően is, akkor a képviselő-testület ezt a javaslatot nem támogatta, de nyilván meg fogjuk vizsgálni. Egyébként, ami területe itt van az Önkormányzatnak, az belterületbe vonás alatt áll földhivatali eljárásban. Tehát azok már más szakaszban felparcellázott telkeként működnek. A mit még kiemelnék, hogy itt a Ródiban ez az egyetlen terület, ami közparkként került kijelölésre. Tehát ez mindenki közparkja lesz, aki itt építkezni és lakni fog. A Pénzügyi Bizottság is ezt a vonalat támogatta, csak nem volt a kérelemben összegszerűség sem, ezért merült fel, hogy egyáltalán mi a négyzetméter ár. Az elképzelés jó, tehát a határozati javaslat igazából arra fog vonatkozni, hogy induljon el egy egyeztetés, vagy egy felülvizsgálat, hogy milyen terület jöhetne szóba.

Megadja a szót az egyik vendégnek.

Farkas Tamás tulajdonos: 2005 óta vagyok tulajdonos ezen a területen. Már az akkori településszerkezeti tervben is parkként volt nyilvántartva az egész Ródi terület, ugye 50 hektáros területnek, ekkora négyzetméter számú közpark lett kialakítva. Mi ekkor végeztünk egy számítást, hogyha mindenki ugyanabban a részletben lead valami területet, azzal kapcsolatban, hogy létrejöjjön ez a közpark, akkor igazából ez észrevehetetlen lesz majd az összes tulajdonos részére. Mindenkinek csak egy nagyon kicsi százalékot kellene leadnia, de ugye közben másképp alakultak a dolgok. Itt mindenki nulla százalékot ad le erre a közparkra, beleértve az Önkormányzatot is. Aránytalan a leadandó százalék, hogy valami olyan csere opció keresését javasol, ami mindenkinek jó. Nem gondolja, hogy az az egyetlen megoldás, hogy ezt így kell hagyni. Elfogadják a terület csere is akár. Mindenre nyitottak. Álláspontja szerint, ha ez a terület rendeződne, akkor talán a csapadékvíz elöntési problémák is sokkal kevésbé lennének a falu belső részén, hiszen, ha itt épületek lennének rendes vízelvezetéssel, árkokkal, akkor tulajdonképpen nagyságrendekkel kevesebb víz, vagy legalább szabályozottabban érkezik le a faluba, vagy nem is érkezik le egyáltalán. Kéri, hogy támogassák a határozati javaslatot.

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság módosító kiegészítésével, miszerint elsősorban a csereterületet részesíti előnyben.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 256/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) tudomásul veszi a Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017. (IX.18.) önkormányzati rendelete szerinti, Molnár Péter földmérő mérnök (ing.rend.min.sz.:1827/2003) által 2024. május 16. napján készített, M-63-2/2023 számú Mogyoród, 0183/5 hrsz. és 0183/7 hrsz. földrészletek megosztásáról a változási vázrajz

szerinti telekalaktást és megvizsgálja a ingatlanokból kialakuló 3 320 m² nagyságú közpark területének önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetőségeit, illetve a tulajdonosok által elfogadható egyéb döntési alternatívákat;

- 2) felhatalmazza a polgármestert az 1) pontban jelölt változási vázrajz szerint kialakuló 0183/64 hrsz., „kivett közpark” megnevezésű ingatlan, valamint a csere céljára leginkább alkalmas önkormányzati ingatlan forgalmi értékének igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által történő meghatározására;
- 3) felkéri a polgármestert az elkészült értékbecslést és az érintett tulajdonosokkal történő egyeztetést követően, az 1) pont szerinti vázrajz alapján kialakuló jövőendőbeli közterületek önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetőségeit, illetve a tulajdonosok által elfogadható egyéb döntési alternatívákat ismertető előterjesztés benyújtására a Képviselő-testület felé;
- 4) elsősorban a csere területet részesíti előnyben, valamint felkéri a polgármestert, hogy tájékozódjon a tulajdonosoknál az elfogadható négyzetméter ár vonatkozásában.

Határidő: az 1)-2) pont végrehajtására: 2026.02.28., a 3) pont végrehajtására: 2026.04.27.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Kurfis László	Tart.
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

6. Beszámoló a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. I. félévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 233.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és azt megelőzően a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is és elfogadták a beszámolót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Csak annyi, hogy én szoktam kritikát megfogalmazni, most viszont szeretném a pozitívat is megjegyezni. Az elmúlt időszakban azt gondolom, hogy sok helyen kellett helytállni és igyekeztek mindent megtenni, amit lehet. Úgyhogy ezt a részét köszönöm, ami még szerintem feladat, az például a temető rendje. Azt szerintem rendbe kell tenni, úgyhogy abban kérem az aktivitásokat.

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. első félévi beszámolóját 103.522 eFt nettó árbevétellel, 141.948 eFt egyéb bevétellel, 220.411 eFt költség és ráfordítással és 25.059 eFt adózás előtti eredménnyel elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

7. Beszámoló az Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 226.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és elfogadásra javasolta.

Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 258/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának I. féléves beszámolóját -42 929 168 Ft költségvetési és 466 596 227 Ft finanszírozási egyenleggel, valamint 7 787 568 531 Ft mérlegfőösszeggel, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen

Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

8. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének módosításáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 237.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolta a rendeletalkotást megtenni.

Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő eredeti rendeletalkotási javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 18/2025. (IX.30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 24.) rendelet módosításáról.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

9. Vízkár-elhárítási terv 2025. évi felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 228.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ehhez került kiosztásra helyben egy kiegészítés.

Tíz perces szünetet rendel el.

Szünetelt az ülés 16:40 és 17:12 között.

Trabalka Szilvia polgármester: Ehhez az előterjesztéshez kapcsolódóan több határozati javaslat is becsatlakozott az augusztus 31-i villámárvíz kapcsán. A helyben kiosztott 6-os számú határozati javaslatát és a kiegészítést visszavonja. Az első határozati javaslatban fogunk szavazni a 2025. évre aktualizált vízkár-elhárítási terv elkészítéséről és jóváhagyatásáról. Erre nettó

500.000 forintos keret van tervezve a költségvetésben.

Bereczki László beruházási menedzser: A villámárvíz kapcsán elhangzott információkat szeretné kibővíteni. Benyújtottunk a villámárvíz kapcsán vis maior pályázati igényeket. Egyelőre csak kárt jelentettünk be, ez összesen 214.000.000 forint nagyságú. Ezeket ismerteti. A Pince sor úton a pincéknek a teteje leszakadt a löszfal, a Rózsa utca 2-4. mögött ugyancsak löszfal-leszakadás. Ott van egy önkormányzati pince, aminek a hátulja beszakadt. A nagyobb volumen, amit mindenki látott híradásokban, az a patak partfalának a leszakadása. Ez összesen 125 folyóméter hosszan volt érintett, ebből már 35 folyóméterre van elnyert pályázatunk. Az utóbbi tervezési fázisban volt, a tervező egyezett a közúttal, hogy hogyan tud alkalmazkodni ahhoz, amennyi kő betöltésre került a patakmederbe. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Pince- és Partfalveszély Elhárítási Szakértői Bizottság szakértői véleményét megkaptuk, mindennek helyt adtak. A 35 folyóméterre elnyertünk már támogatási összeget a patakkal kapcsolatban. Ez már a 6. vis maior, amit bejelentettünk eddig, amióta én 7 éve dolgozok be az Önkormányzatnak. Ebből a patak vis maiorból 4-et már kivitelezünk. A KEHOP pályázat kapcsán sokszor elhangzik a patak. Egyrészt a vis maior pályázatok arról szólnak, hogy helyreállítsuk a természeti rombolást és olyan műszaki megoldást találjon rá mind az Önkormányzat, mind pedig a forrást biztosító minisztérium, hogy a kár későbbiekben ne ismétlődjön meg és megoldja a problémát. Sajnos ezek a megoldások valóban nem mindig természet közeleiek. Lásd a pékség mögötti patak partfal, ami előtte is betonból volt. A fele gyeprács épült vissza, a másik fele pedig egy stabilizáló lött betonfal 192 db, 4 méteres talajszegeccsel ellátva. Tehát gyakorlatilag ahhoz, hogy a patak partfalát megfelelőképpen lehessen stabilizálni. Nem én mondom, én ebben nem vagyok szakértő, hanem vannak kimondottan ebben járatok szakértők és azért mondtam ezt a bizottságot, mert ez egy 5 szakmérnökből álló bizottság, aki a minisztériumtól kijön. Ők hagyják jóvá, hogy műszakilag mit lehet majd megvalósítani és ehhez egy igazságügyi szakértő szokott tőlünk véleményt és lényegében tervet küldeni a minisztériumhoz, hogy melyek azok a műszaki megoldások, amivel helyre lehet állítani vagy meg lehet úgy erősíteni, hogy azt követően ne forduljon újra elő. A Fóti útnál ezt a leszakadást már egyszer visszatöltötte a Közút és erre nyertünk 35 méter helyreállítására pénzt. A patakban lévő eddigi munkák nem a megbízott vízépítő mérnököknek a hobbitevékenysége, hogy olyan megoldásokat csináljon, ami nem természetközeli, hanem arról van szó, hogy a patak jelenleg Mogyoródnak a legnagyobb vízbefogadója. Ennek a vízbefogadónak látjuk az erejét. A YouTube-on megjelent videó, ami olyan szakmai anyagként van aposztrofálva, miszerint a KEHOP zöld-kék infrastruktúras projekt megoldást fog nyújtani az elkövetkezendőkben Mogyoród csapadékvíz-problémáira. A patak a legnagyobb befogadója a mogyoródi csapadékvizeknek, és látjuk az erejét. Az idézett videóban a szakértők nyilatkoznak, hogy 80-100 kilós köveket mosott el a patak, és ez így is volt. Nem beszélünk arról, hogy mekkora patak leszakadást okozott olyan területen, ami növényzettel, fával, fűvel benőtt, cserjével benőtt terület. Tehát úgy szakította el a patak partfalat a víz, mintha ott sem lett volna. Visszatérve KEHOP projektekre és a videóra, amit Zachár Zsolt képviselő úr tett közzé, a villámárvíz ihlette. Keressük a megoldásokat szakemberekkel. Ez a videó az első gondolata. Értjük, hogy a villámárvíz ihlette és itt jön majd a következő. Január óta előrelépés nem történt az ügyben. Ez a KEHOP projektről szól. De igen, történt, amit Polgármester asszony is már az előbb kamerán kívül elmondott. Nem más történt, minthogy olyan szakértőkkel próbáltunk egyeztetni, akik egyrészt pályázati szempontot is figyelembe vettek, másrészt pedig a vízrajzi helyzetét magának Mogyoródnak. Vizsgáltuk, hogy a KEHOP projekt mire nyújthat nekünk megoldást.

Sokszor elhangzott a patak az elmúlt időszakban, hogy nem jó az, hogy betonból van a partfal, majd sétányt csinálunk a patakban, meg egyebek. Kiderült közben, hogy ezen előterjesztések egy része ugye nem volt teljesen korrekt szakmailag, mert vízjogi létesítési engedély-köteles tevékenységet szerettek volna elvégezni engedély nélkül. Úgyhogy változott egy kicsit a kommunikáció ebben a videóban. Idéz egy rész: „Nem arról szól, hogy a patakot megszabályozzuk, a patak is része a vízgyűjtő hálózatnak, lelassulva érjen el a csapadékvíz a patakba.” Az elmúlt egy évben csak azt hallgattuk, hogy a patakról szól ez a KEHOP zöld-kék infrastruktúra. Most változott ez, most már nem annyira a patakról szól. Említi, hogy különböző ötletek voltak, hogy milyen lehetőségek vannak a patakban. A pataknak a jelenlegi fő funkciója, hogy a csapadék vizet elvigye és minél gyorsabban vigye el. Ezeket a 100 kilós köveket vagy a partfalat, illetve a kivitelezőnek az egész állványzatát elvitte a víz több 100 méterre. Ehhez képest ötletek voltak már, hogy különböző gátakat teszünk bele, lelassítjuk a patakot, feltöltjük a patakot.

Elhangzott korábban, hogy a koncepciótervek mire jók, mire nem jók. Ebben volt már egy döntés, hogy az összes terveinket próbáljuk összegyűjteni és összhangba tenni minden tekintetben. A csapadékvíz kérdés nem csak a patak, meg a vízelvezetés kérdése, ebben benne van az úthálózat, az egyéb infrastruktúrális háttérnek a hálózata, gyakorlatilag minden.

A KEHOP projektről beszéljünk, mert a videóban sok minden elhangzik, de a vízről effektíve számszerű adatok nem hangzanak el. A vízelvezetőket tervezik, és a tervek után engedélyeket adnak ki az egész üzemeltetésére. Ezek vízjogi engedélyek. Ez az engedélyezés a szakmai és a törvény szabályai szerint történik, hogy hogyan lehet tervezni egy település vízelvezetését, vagy egy útnak a vízelvezetését, vagy pedig adott esetben magának a pataknak a rendezését. A Pisokmáj csapadékvíz elvezető üzemeltetési engedélye másfél év a kivitelezéstől, ahogy ezt megkaptuk. Annak van jelentősége, hogy miért mondom azt a másfél évet. Elhangzanak olyan információk, amik talán azt az érzetet keltik, hogy Zachár Zsolték megtalálták a megoldást Mogyoród település csapadékvíz elvezetésére. Ez pedig a KEHOP zöld-kék infrastruktúra pályázatban fog megvalósulni. Különböző szakmai anyagok vannak, vízkár-elhárítási terv, integrált település vízgazdálkodási terv, ami a Pisokmájhoz nem kevés pénzért készült. A vis maior pályázatokhoz is szakmai anyagokat kell hozzácsatolni. Tehát ezeket a szakmai anyagokat szakemberek állították össze, akik egy részének erről szól a diplomája, másrészt pedig gyakorlott, 20-30 éve ezt a szakmát művelő szakemberekről beszélünk. Nem csak Mogyoród van ilyen helyzetben. Egy ilyen 10 perces zápor, 364 liter per másodperc csapadékot eredményez. Lefordítva, egy 200 négyzetméteres tetőről lejön 10 perc alatt 4-5 köbméter víz. Ha nagyobb tetőről beszélünk, akkor 7-8 köbméter. Nem lehet kihagyni a domborzati viszonyokat, nem lehet kihagyni, hogy most milyen csapadékvíz-elvezető rendszerek vannak, nem lehet kihagyni, hogy mi a vízbefogadó, nem lehet kihagyni, hogy azok a csapadékvíz-elvezető rendszerek kinek a tulajdonában vannak. Lásd M3-as autópálya vize, ami ráömlik Pisokmájra, stb. A szakemberek szerint a vízelvezetésnek a fő tervezési csapásiránya az az, hogy a befogadótól kell elindulni. Tehát újra a patak van itt központban, és utána rögtön a Gödöllői úti árok. A Gödöllői úti árok a magyar állam kezelésében van, állami közút. Több Gödöllői úti ingatlant úgy veszélyeztetett, hogy majdnem beszakadt az árokba. Itt a közút mérnökei és vezetői voltak konzultáción és abban állapodtunk meg, hogy az Önkormányzat közreműködésével korszerűsítsük valahogy a Gödöllői úti árkot. Mert mind a vízhozam elvitelének tekintetében, mind az állaga nem felel meg a jelenleg elvártaknak.

A KEHOP pályázatról sehol nem hangzott még el a célja, a vízviisszatartás. Vissza tudjuk tartani a vizet, ha van rá helyünk, illetve van rá ingatlanunk. Ezt kell megvizsgálni. Az mondjuk, a

videóban is elhangzott, hogy ahhoz kell hely, hogy ezeket a megoldásokat megtaláljuk. Mik ezek a megoldások? Például: rönkgát, sövényfal, bárakerítés, kőrakat, hódgát. Tehát ezek a vízszabályozás műtárgyai, amik 100 százalékban támogatottak. Ezek a zöld infrastruktúrák, és ha áttérünk ide, csak ehhez, akkor már itt lényegében a beton alapú fabetét, zsilip, műtárgy, amely ugyan támogatja, kiegészíti a zöld infrastruktúrát, 20 százalékban elszámolható egyéb betonműtárgy, fabetétes műtárgy. Ami nem számít ide, az már nem elszámolható a pályázatban. És akkor visszatérve ahhoz, hogy a vizet ne hozzuk le gyorsan a patakba, ez elhangzik itt a videóban, és teljesen jogosan lehetne lassítani a vizet, csak kérdés, hogy hol és hogyan, nyilván ezt kell megvizsgálni. Az biztos, hogy a szikkasztás egy jó megoldás lehet, illetve elhangzik többször az esőkert fogalma. Én az esőkertet nem nagyon ismertem, utánanéztem, hogy mi ez. Ez lényegében egy olyan terület, ami egy kimélyített terület, valami kis ágyazat van alatta és ott a víz meg fog állni, majd el fog lassan szikkadni. Itt ez a szó, hogy lassan, ez a fontos. Utána pedig növényekkel telepítjük be, amik ugye a pályázat elvárása szerint endemikus fajok, nem pedig invazív fajok. Ezeket ellenőrizni kell, monitorozni kell, és fel kell mutatni, hogy márpedig azok a fajok vannak és kigyomláljuk, ha esetleg invazív faj került be. Aki ökológiában járatos, tudja, hogy bolygatott területen rögtön invazív fajok jelennek meg.

Milyen szikkasztás lehet árok tekintetében? Újonnan megépítendő vagy megújítandó földmedrű, gypesített árok, ez az, ami elfogadott, amihez már fel kell bontani a betonárkot. Földmedrű, füvesített árok 100 százalékban támogatott. Ez azt jelenti, hogy a Pisokmáj csapadékvíz elvezetése nem lenne támogatott.

Most a földmedrű árkoknak a létéről, nem létéről beszéljünk egy pár szót, mert itt már elhangzott az, hogy ezek az árkok milyen jók, hogyha vannak. 1-2 bejelentést azért így fejből elmondanék. A Borvirág utcában a Nonprofitnak ki kellett ásnia az árkot a lakos előtt, mert betemette. Másik lakos kéri, hogy mi takarítsuk ki az ő előtte lévő földárkot. A Jégvirág utcában a földárkok egy része nincs meg, tavalyi beruházásról beszélek. A Berektető útról felszólít bennünket a lakosság, hogy a létrehozott csapadékvíz-elvezető árkot takarítsuk ki, mert nem látszik a „dzsindzsától”. Ez önkormányzati árok, önkormányzati a fenntartása. Kérdezem én azt, hogy ha ebben az infrastrukturális pályázatban létrehozunk milliárdnyi földárkot, ha lehetséges, mert a közművek itt is közrejátszanak, akkor ezek hogyan lesznek karbantartva, hogyan fogjuk fenntartani. Ötéves fenntartási időszak van előírva a pályázatban, folyamatos monitorozás mellett.

Vízi munka elvégzéséhez, vízi létesítmény megépítéséhez és átalakításához vízjogi létesítési engedély szükséges. Mi a vízi munka? Az a tevékenység, amelynek az a rendeltetése, hogy a víz lefolyási, áramlási viszonyait, mennyiségi vagy minőségi medrét, partját a vizek kártételeinek elhárítására, satöbbi, satöbbi. Tehát a földárkok is vízjogi engedélyesek.

Már elhangzott, hogy hol tudjuk szikkasztani a vizet, hogyha nincs helyünk. A köztéri ingatlanokon márpedig nem nagyon van. Tehát az a probléma, hogy mind ezt az esőkertet, mind pedig a záportározót, ami műszaki megoldás lehet, ezekhez önkormányzati terület kell. Az a baj, hogy például a Pisokmáj, ahonnan zúdul lefelé a víz, nincs nagyon önkormányzati terület, ahol mennyiségileg meg tudnánk fent fogni a vizet a dombtetőn, ez a probléma!

A villámárvíz kapcsán nt az Önkormányzat 109 lakossági bejelentést kapott. Nem egy lakosnál voltam kint helyszíni szemlén és kárfelvételen. Olyan területen is voltunk, ahol elmosta az ingatlan egy részét, az ott élőknek az összes vagyontárgyát, satöbbi. Honnan jött le a víz? A dombtetőről. Honnan jött le? A Jégvirág utcából. Áttörte a hátsó ingatlanokat, nem a Bocskairól jött. A Jégvirágra van egy komplett útépitési és csapadékvíz-elvezetési tervünk. A csapadékvíz-elvezetésnek a kezelésére egyrészt ugye burkolt árkok, ami nem teljesen burkolt, mert gyeprácsos és alatta pedig összesen 80 köbméternyi akvacell víz megtartó elem van beépítve. Ez

van a Bocskai utcában is beépítve, ez a szikkasztó. Na ezt nem támogatja ez a pályázat.

Mogyoród területe elég speciális, azt a lezúduló sok csapadékvizet valóban fent kellene megfogni, de a szakértők szerint nincs jelenleg akkora méretezésű műtárgy, amivel ezt lehetne kezelni. Egyrészt nem bírjuk kifizetni, mert annyiba kerülne, másrészt nem is méretezik ekkorára, hiszen ennek megvan a méretezési szabálya, hogy hány évenként előforduló csapadékról van szó. Mindamellett, hogy országosan egyre kevesebb csapadék esik le, az intenzitása egyre jobban olyan, hogy nagyon nagy mennyiség esik le nagyon rövid idő alatt. Ezek 10-15 perc alatt lezúduló csapadékmennyiségek. Nincs az a szikkasztómű, ami meg tudja fogni ezt a vizet, mert gyakorlatilag átszalad rajta. Most gondoljunk bele, hogyha mondjuk kavicsos szikkasztót lehetne letenni a lakásoknál. Főépítészünkkel beszéltem, hogy van-e szabályozva. Amikor épít valaki egy házat, akkor kell neki szikkasztót létesíteni, vagy csapadékvízgyűjtőt, négyzetméterenként 50 liter kapacitással, ami azt jelenti, hogy egy 100 négyzetméter beépített területre gyorsan kell egy 5 köbméteres szikkasztót létrehozni. A kavicsos szikkasztónak 30 százalék a befogadóképessége, 16 köbméteres szikkasztót kell létesíteni kavicsosból. Nézzük meg, hogy a telekhatártól 2-2 méterrel nem lehet túlnyúlni a saját portánk felé, sem a szomszéd porta felé. Ez azt jelenti, hogy korlátozott az, hogy egy szikkasztót létrehozzanak. Azért nem hoznak sok helyen létre, hiába van előírva.

Nagy problémát jelent, hogy a lakos kiküldi a vizet a házától. Nem fogjuk tudni rábírní a lakost vagy nagyon nehezen, hogy ő szikkasztót, sőt úgynevezett ilyen vízgyűjtőt helyezzen el, és a pályázat ezt sem támogatja. Tehát nem lehet műanyag vízgyűjtőt elhelyezni, csak ilyen lakossági szemléletformáló eszközként. A szemléletformálásra használt pénznek a 10 százalék erejéig. Tehát elég sok minden hozzátartozik ehhez a pályázathoz.

Az elmúlt időszakban többször előjött több fórumon, hogy az Önkormányzat nem kívánja támogatni ezt a KEHOP pályázatot. Szó sincs arról, hogy valaki ellene lenne. Arról van szó, hogy nézzük meg, hogy mire használható ténylegesen és bízzunk benne, hogy az Önkormányzat elindul a KEHOP zöld-kék infrastruktúra projekten és tudjuk rendezni ezt a kritikus részét a problémának, de a csapadékelvezetést ezzel nem fogjuk tudni rendezni.

Lehet, hogy van benne olyan rész, ami segíteni fog abban, hogy kevesebb víz jöjjön le, de fel kell azt mérni, hogy ennek a pályázatnak milyen elszámolási, felhasználási kötelmei vannak, azt egyáltalán érdemes-e felvállalni. Főleg, hogyha nem önkormányzati telken kell mondjuk vizet szikkasztani, vagy elirányítani, vagy megvásárolni telket, satöbbi, satöbbi. Tehát mérlegelni kell ezt. A pályázat kiírása folyamatosan időbeli eltolás alatt van, és amit Zachár képviselő úr mondott, ez január 12-re van most meghirdetve.

Elég sok tanulmányunk van, vízjogi meg egyéb dolgaink, tehát azokból is lehet már merítkezni. Ezekből az anyagokból elég sok mindent össze lehet tenni, nyilván kell egy szakértő, aki majd ezt a pályázati kiírásnak megfelelően fogja megtenni, de jelen állapot szerint a pályázat még nincs kiírva.

Trabalka Szilvia polgármester: Kamarás Zsuzsának megadja a szót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Megpróbálom most lefordítani azt, amit én megértettem belőle, és szerintem a hallgatóságnak is fontos, hogy megértse. Egy széles és mély szakértői összefoglalót adtál. Valójában 2 dologra keressük a megoldást. A természeti rombolásnak a helyreállítására és a megfelelő műszaki megoldásra.

A megfelelő műszaki megoldásnál már kettéágazik a megoldások lehetősége. Az egyik a nem természetközeli, lásd beton, gyeprács, amit korábban is használtunk és van a másik megoldás,

amiben a megoldások tárháza jöhet a KEHOP-ból, de csak részben ad megoldást dolgokra.

A KEHOP egyenlő a vízvisszatartással, talán így fogalmaztál. A viták szerintem mindig jók, mert előre visznek, és most, hogy ezt te ennyire részletesen átnézted, hogy a KEHOP mire adhat választ, ez szerintem nekünk jó. Most sokan egészen közel tudtak kerülni ahhoz, hogy a KEHOP mire ad választ és mire nem ad választ. Engem az nem rettent vissza, hogy van 5 év fenntartási idő, satöbbi, satöbbi. Én azt gondolom, hogy szinte minden pályázatnál ez van, hogy a fenntartási kötelezettsége fennáll az Önkormányzatnak. El kell azt fogadjuk, hogy ugyanahhoz a célhoz 2 teljesen különböző út is elvezethet.

Az látszik, hogy a mostani probléma a korábbi megoldásokkal nem megoldható. Ez ma sajnos a világban szinte minden problémára igaz lesz, nemcsak a vízelvezetésre. Azért szeretném ezt elmondani, mert nagyon más hozzáállást fog igényelni a testülettől. Hiába van valamiben múltbéli tapasztalatunk, az kevés lesz a jelen megoldásaira. És pont itt ez látszik, hogy annyiféle megoldás van és mindegyik csak bizonyos elemekre ad valójában választ.

Vége van annak a világnak, hogy a szakértői vélemények önmagukban egyedül a meghatározóak, mert az embereknek véleménye van és nem szakértők. Vannak meglátásaik, de hogy ezeket bizony meg kell hallgatni, még akkor is, ha különböző az enyémtől az a vélemény, és ha meg én az vagyok, aki tudja a legjobb megoldást, akkor mint kommunikációs szakember hadd mondjam el, hogy bizony nagyon igaz, hogy azt legalább hétszer el kell mondani, mert különben semmit nem tud az ember megjegyezni belőle, akkora nagy a zaj. Egyszerűen láttatni, elmagyarázni nagyon egyszerűen, kézzel foghatóan, mert az emberek nem vízügyi szakemberek, ahogy mondtad is itt. Szerintem tettél most erre kísérletet, hogy ezt így elmagyarázd közérthetően.

A leghasznosabb visszajelzésed egyike volt, hogy kinek a tulajdonában van az ingatlan, ahol átmegy a víz, amelyen kívül még sok olyan dolgot kell megvizsgálni, hogy közel végleges megoldáshoz jussunk el, ami nemcsak bizonyos elemeket, hanem a nagy egész képet próbálja kezelni. Lásd az, hogy a saját területemen belül hogyan kéne elszikkasztanom a vizet és miért nem teszem most. Mi az a szabályozás, ami pont ennek ellene mond.

Az asztal körül szerintem mindenki a jót akarja, mindenki a megoldásra törekszik. A vélemények különbözőek, az ezzel való kommunikáció is, de szerintem a lényeg az az, hogy kimozduljon ez és keressünk egy megoldást.

Trabalka Szilvia polgármester: Kurfis Lászlónak adja meg a szót.

Kurfis László képviselő: Csalódott, mert a szünetben megbeszélték, hogy erre külön szánnak egy napot, de elkezdtünk erről beszélgetni. Kéri, hogy ehhez már ne szóljanak hozzá.

Trabalka Szilvia polgármester: Akkor további hozzászólás nincsen, és a határozati javaslatokon fogunk sorban végig menni.

Ismerteti az előterjesztés szerinti egyes határozati javaslatot és felteszi szavazásra.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 259/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elkészítteti és jóváhagyattatja Mogyoród Nagyközség 2025. évre aktualizált Vízkár-elhárítási Tervét;

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtása érdekében a jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatás és szerződéskötéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. a határozat végrehajtásával összefüggő költségek fedezetére nettó 500.000,- Ft (bruttó 635 000 Ft) keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére.

Határidő: a beszerzési eljárás lebonyolítására: 2025. november 15., a tervdokumentáció jóváhagyatására: 2026. február 28.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

Trabalka Szilvia polgármester:

Ismerteti az előterjesztés szerinti kettes határozati javaslatot és felteszi szavazásra.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 260/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródon áthaladó 2101. jelű országos összekötőút (Gödöllői út és Fóti út) melletti csapadékvízvezető árok, útsatlakozások 2025. augusztus 31-én bekövetkezett károsodásának mielőbbi helyreállítása és a csapadékvíz lefolyási sebességének lassítása, a csapadékvízvezető-hálózat fejlesztése érdekében, beszerzési eljárást folytat le a Mogyoródi-patak befogadó (2101. jelű út 10 km + 177 m) és a Gödöllői út Lucernás utca sarkán (2101. jelű út 13 km + 947 m) közötti szakaszon a csapadékvízvezető-rendszer ütemezett felújítására, illetve fejlesztésére;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson az 1. pont végrehajtása érdekében az érintett közútkezelőkkel, a Magyar Állam képviselőivel a tervezési költségek megosztásáról, együttműködési megállapodás, illetve pénzeszköz átadási megállapodás tartalmáról;
3. az 1. pont végrehajtásához szükséges költségek fedezetére bruttó 10 000 000,- Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében elkülönített céltartalék terhére.

Határidő: beszerzési eljárás megindítására: 2025. november 15., közútkezelőkkel történő megállapodás előkészítésére: 2026. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerinti hármas határozati javaslatot és felteszi szavazásra.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 261/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2017. óta lakóövezeti építési övezetbe sorolt ingatlanok vonatkozásában nem adható ki tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás és belterületbe vonásra (fekvéshatár változásra) irányuló előterjesztés nem készülhet, amíg a csapadékvíz befogadó hálózat a befogadótól nem valósul meg az ingatlanokig olyan kapacitással, amely az összes érintett ingatlant is magába foglaló vízgyűjtő területen lévő, építési övezetben lévő ingatlan többlet csapadékvizét és a közlekedési területek csapadékvizét képes elvezetni, illetve helyben elszikkasztani;
2. javasolja az 1. pontban érintett ingatlanok befektetőinek a csapadékvíz helyben történő kezelésére vonatkozó terv kidolgozását és záportározók, szikkasztásra használandó zöldterületek kialakítását, a telektömbök újraosztását;
3. az 1. pontban érintett ingatlanok folyamatban lévő eljárásait fel kell függeszteni és ismételt képviselő-testületi döntése érdekében előterjesztést kell készíteni, amelyben Mogyoród Nagyközség Önkormányzatainak hosszú távú – csapadékvíz kezelés biztosításával kapcsolatos – érdeke is vizsgálat tárgyát képezi;
4. felhatalmazza a polgármestert az 1-2. pont végrehajtása érdekében szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen

Babják Gábor
Kurucz Péter
Dr. Szabó István

Távol
Távol
Távol

Trabalka Szilvia polgármester: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen volt egy 4-es határozati javaslat, amely az imént elhangzott, és a szünetben is foglalkoztunk vele. A Kehop Plusz zöld-kék infrastruktúra fejlesztési projekthez kapcsolódik. Itt az volt a konszenzus a jelenlévő képviselők között a szünetben, hogy erről külön egyeztetést fogunk folytatni és most nem azért fogjuk elutasítani a határozati javaslatot, mert nem támogatjuk, hanem mert szavazni kell róla, de ezt a későbbiekben folytatni fogjuk.

Felteszi szavazásra a fentiek alapján a négyes határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 262/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megerősíti a 2025. januári döntését, miszerint az Önkormányzat készítse elő a KEHOP Plusz 2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztési projekten történő indulást;
2. felkéri a polgármestert, hogy a projektmegalapozó tanulmány készítésére történő beszerzést folytassa le, a tanácsadói szerződést a beérkezett ajánlatokkal együtt a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2025. október 27.

Felelős: Műszaki iroda útján polgármester

A szavazás eredménye: 1 igen, 4 nem, 1 tartózkodás mellett elutasítva.

Név	Voks
Mácsik Dénes	Igen
Kamarás Zsuzsanna	Nem
Kurfis László	Nem
Ribai Zoltán	Nem
Trabalka Szilvia	Nem
Zachár Zsolt	Tart.
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

Trabalka Szilvia polgármester: 5-ös határozati javaslatként a Pénzügyi Bizottság a következőt javasolta. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a jegyzőt az ingatlanokról a közterületre csapadékvíz kivezetések, illetve kifolyás megszüntetésére irányuló intézkedési lehetőség jogszabályi háttérének vizsgálatára és a Képviselő-testület részére döntési javaslat előkészítésére, amelyet a decemberi rendes ülésen kíván tárgyalni.

Felteszi szavazásra a fentiek alapján az ötös határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 263/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a jegyzőt az ingatlanokról a közterületre a csapadékvíz kivezetések, illetve kifolyás megszüntetésére irányuló intézkedési lehetőség jogszabályi háttérének vizsgálatára és a képviselő-testület részére döntési javaslat előkészítésére, amelyet a decemberi rendes ülésen kíván tárgyalni.

Határidő: 2025. december 8.

Felelős: Műszaki iroda útján jegyző

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

Trabalka Szilvia polgármester: A 6. számú határozati javaslatomat én visszavontam a napirend elején, arról nem fogunk most szavazni.

10. Döntés a 75 év feletti lakosok egyszeri karácsonyi támogatásáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 225.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit. Kamarás Zsuzsannának megadja a szót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Módosító javaslata, hogy ebben az évben a 70 év felettieknek már adjunk. Természetesen ennek pénzügyi vonatkozása van, én ezzel tisztában vagyok, ugyanakkor tennék erre egy javaslatot. Ettől még persze tudunk szavazni arról, hogy a 75 év felettieknek adunk, de egy külön szavazásban el lehet vinni a következő alkalomra a Pénzügyi Bizottságnak, hogy adunk-e 70 és 75 év között. Szélesítené azoknak a körét, akiket 10.000 forinttal karácsonyra támogatunk.

Trabalka Szilvia polgármester: Az eredetiről tudunk szavazni, rendelet van erről. Kurfis képviselőnek megadja a szót.

Kurfis László képviselő: Én örülnék neki, hogyha minden lakosnak tudnánk adni. Ugye az ovisoknak, bölcsiseknek fogunk, iskolásoknak most már évek óta adunk Mikulás kapcsán. Inkább az összeget javasolja megemelni, mert elértéktelenedik szép lassan ez a 10.000 forint.

Gondolatok bele, mióta adjuk a 10.000 forintot, lassan azon kellene gondolkozni, és ez is egy többletköltség. Az idén talán maradjunk még ebben, viszont a költségvetés készítésekor, a költségvetés vitájakor hozzuk elő. Tegyük félre annyi pénzt, ha tudunk, hogy ne 10.000, hanem 15.000 forintot adjunk, és ne 75, hanem 70 éves kortól. Jövőre bővüljön a formája, hogyha lehet egyáltalán. Mert azért azt tudni kell, hogy nagyon kemény pénzügyi év van szerintem az Önkormányzat mögött.

Trabalka Szilvia polgármester: Idén 500 fölé emelkedett, 506 fő volt az előterjesztés készítésekor a 75 év felettiiek száma. Most kaptam az információt, hogy a 70 év felettiiek száma 830 fő. Tehát, hogy azért itt ezösszegszerűségében is más. Kurfis képviselőhöz tudok csatlakozni, hogy a jövő évtől ezt vizsgáljuk majd felül. Rendelet rögzíti, tehát rendeletmódosítás is kellene.

Még mindig úgy szól a rendelet, hogy ezt a képviselőknek kell kiosztaniuk. Tehát az ebben való aktivitás az elmúlt években eléggé alulmaradt, és akkor jött be az a megoldás, hogy elsődlegesen a hivatalban lehetett átvenni, hogy aki meghatalmazott vagy családtag útján át tudja venni, itt veszi át. A tavalyi évben már csak a megmaradtakat vittük ki, de az is rengeteg volt. Tehát ez hatalmas feladat. Kamarás Zsuzsannának megadja a szót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Én elfogadom ezt a javaslatot, de azért örülök, hogy elhangzott a szám, mert hogyha megnézzük, most 8450-en vagyunk nagyságrendileg. Tehát 10 százalékról beszélünk az összlakosságnak. Tudjuk jól, hogy idősotthont, egyéb olyan támogatást, ami ezt a korosztályt érinti, nem tudunk adni.

Trabalka Szilvia polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 264/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a korábbi évek hagyományainak megfelelően, a 2025-ben is támogatni kívánja a 75. éven felüli mogyoródi lakosokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 31/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelet előírásai szerint;
2. az 1. pontban meghatározott támogatás formája: élelmiszer utalvány, egységesen 10.000 Ft utalvány/fő összegben;
3. a határozat végrehajtására az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 5 200 000 Ft keretösszeget biztosít a támogatás finanszírozására;
4. felkéri a Polgármestert, hogy az utalványok beszerzéséről és a települési támogatás átadásának megszervezéséről gondoskodjon.

Határidő: az utalványok beszerzésére: 2025. október 31., az utalványok átadására: 2025. december 24.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda és az Adó- és Pénzügyi Iroda útján

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

11. Mikulás csomagok a településen iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyerekek részére
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 231.)

Trabalka Szilvia polgármester: Már 3. vagy 4. éve nem csak szigorúan az önkormányzathoz tartozó intézmények gyermekeinek, hanem az iskolásoknak és a katolikus óvodába járó gyermekek részére is biztosítjuk ezeket a csomagokat.
Alpolgármester úrnak megadja a szót.

Ribai Zoltán alpolgármester: Ehhez csak 2 szóban csatlakoznék, hogy tavaly nagyon jó visszhangja volt, nagyon szép csomagokat tudtunk összeállítani, tartalmas csomagokat. Azt mondták, azért volt jó, mert nem csak a gyerekeknek, hanem még a szülőnek is jutott belőle csokoládé. Ha ugyanazt az összeget szavazzuk most meg, mint tavaly, viszont több csomagot csinálunk, akkor nem megy ez egy kicsit a csomagok tartalmának a rovására? Támogatom, csak ne menjünk lejjebb tartalmilag, mert tavaly nagyon nagy sikere volt.

Trabalka Szilvia polgármester: Kurfis Lászlónak megadja a szót.

Kurfis László képviselő: Lejjebb fogunk menni tartalmilag, nem csak azért, mert több csomagot kérünk, hanem azért, mert drágábbak lettek az édességek. Tehát ugyanúgy igaz ez is, mint a 10.000 forint a 75 év fölöttieknek. Tehát inflálódik ez a 2.000.000 forintunk is.
Javasolja, hogy ha van rá forrás, akkor adjunk többet.

Ezt egyébként normális esetben úgy szoktuk csinálni, hogy hozunk 3-4 csomagot meghatározott értékben és abból választunk. Csak szeptemberben még olyan korán van ez, viszont most kell eldönteni, mert októberben meg már késő lesz, mert azok a cégek, akik csinálnak ilyeneket, azok már nem fognak ezzel foglalkozni.

Trabalka Szilvia polgármester: A határozati javaslat annyiban módosul, hogy a 4-es pontjában a forrás 2.500.000 forint keretösszegben kerül megállapításra.

Ezzel a módosítással teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 265/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a mogyoródi iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyermekeket megajándékozza Mikulás napja alkalmából;
2. felkéri a polgármestert, hogy folytasson le beszerzési eljárást az ajánlatkérés idején a település intézményeiben jogviszonnyal rendelkező gyermekek + 20 db mikuláscsomag beszerzésére és a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatadóval kössön szerződést;
3. az 1. pont szerint kiosztott csomagok után a fennmaradó csomagokat a Mogyoródi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat útján rászoruló családok részére biztosítja;
4. a beszerzéshez szükséges forrást **2 500 000 Ft** keretösszegben állapítja meg, amelyet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a szociális kiadásokra elkülönített összeg terhére biztosít.

Határidő: beszerzési eljárás lebonyolítására és szerződéskötésre: 2025. november 10., ajándékok kiosztására: 2025. december 5.

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda és Adó- és Pénzügyi Iroda útján

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

12. MTÉB 2025. I. félévi beszámolója

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 227.)

Trabalka Szilvia polgármester: Megadja a szót Zachár Zsoltnak.

Zachár Zsolt képviselő: Én 2 dolgot szeretnék csak kiemelni a beszámolóból. Az egyik az, hogy a bizottság pályázat-előkészítő munkájának következményeként az Önkormányzat 2.000.000 forint értékű pályázati forrást kapott egy kiadvány készítésére a 2025. évi Hungarikum pályázat kiírásában. Ez már a 3. sikeres Hungarikum pályázaton való indulás.

Februárban megtartotta a bizottság a 3. nóta estjét a Babicz-pincében, ami most már lassan hagyományteremtő jellegűvé vált és nagyon jó hangulatban, telt házzal zajlott.

A bizottság csatlakozott a Nemzeti Értékek Tára elnevezésű értéknilyvántartó felülethez. Ezt az Agrárminisztérium Hungarikum Főosztálya hozta létre, és így egy komplex adatbázis áll rendelkezésre az országban működő helyi értéktárakban szereplő összes települési és megyei értéktárról. A bizottság működik, további tervek között szerepel további értékeknek az értéktárba történő bevonása. Az elkövetkező munkát pedig az elnyert Hungarikum pályázatnak a megvalósítása fogja majd adni.

Trabalka Szilvia polgármester: A Nemzeti Értékek Tárában való jelenlét azért is fontos, mert az a célja az Agrárminisztériumnak, hogy a Hungarikum pályázatokon a jövőben csak azok a szervezetek indulhatnak, vagy azok a települések, azok az önkormányzatok, akik ebben jelen vannak. Amit én még kiemelnék így értéktár kapcsán, hogy a Pest vármegyei értéktárnak a vándorkiállítása volt nyár elején, májusban a Fő téren és ennek a lehetőségét ezúton is köszönjük a vármegyei értéktár referensnek.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 266/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Települési Értéktár Bizottság 2025. évi első féléves beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

13. Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 224.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 267/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítását, az alábbi pontokban:

1. A Tag nyilvántartás módosítása:

2025.10.01-i dátummal a Társulási Tanács felveszi a tagjai közé:

- Kerepes Város Önkormányzatát.

2. A Társulási megállapodás V. pontja az alábbiak szerint módosul:

- A Társulási megállapodás 17.8. pontja törlésre kerül.
- A Társulási Megállapodás V. Társulás gazdálkodása fejezet 7. helyében a következő mondat lép: „*A Társulás a kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, valamint a vonatkozó számviteli jogszabályok alapján szükséges gazdálkodási szabályok rendjét külön Gazdálkodási szabályzatban határozza meg*”.
- A Társulási Megállapodás V. Társulás gazdálkodása fejezet 8. pontja törlésre kerül.
- További technikai jellegű módosítás továbbá, hogy a V. Társulás gazdálkodása fejezet 3. pontjának helyében a következő mondat lép: „*A Társulás bevételeinek vezetése, kezelése (állami támogatás és minden más bevétel), a társulásnak saját önálló számláin történik.*”

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Kabinet iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

14. Zöld Menedék szerződésmódosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 235.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 268/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Zöld Menedék Szolgáltató Kft. díjemelési igényét és megkötöti az előterjesztés mellékletét képező szerződést, így 2025. október 1. napjától a „gyepmesteri feladatok” ellátásáért fizetendő összeg havonta nettó 127 700,- Ft;

2. az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállalásra a fedezetet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében, míg az előterjesztés melléklete szerinti szerződésben meghatározott inflációnak meghatározott kötelezettségvállalásra a fedezetet minden évben a tárgyévi költségvetési rendeletében biztosítja;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező szerződést véglegesítse és aláírja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási, valamint Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

15. Művelődési Ház SZMSZ módosítás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 232.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 269/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 232. számú előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja a Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester, Igazgató

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen

Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

16. Olasz nyelvoktatás lehetőségének további biztosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 236.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 270/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal tanácstermét a Hivatal dolgozói és a helyi lakosok részére szervezett olasz nyelvoktatás céljára heti rendszerességgel - pénteki napokon, 2 óra időtartamra – alkalmanként nettó 787,5 Ft + áfa, összesen bruttó **1.000 Ft/óradíj** összeggel bérbe adja;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

17. Képviselő-testület munkatervének módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 239.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb elemeit és felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 271/2025. (IX.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 239. számú előterjesztés melléklete szerint elfogadja a módosított 2025. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Név	Voks
Kamarás Zsuzsanna	Igen
Kurfis László	Igen
Mácsik Dénes	Igen
Ribai Zoltán	Igen
Trabalka Szilvia	Igen
Zachár Zsolt	Igen
Babják Gábor	Távol
Kurucz Péter	Távol
Dr. Szabó István	Távol

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm a részvételt, az ülést 18 óra 19 perckor bezárom.

k.m.f.


Trabalka Szilvia
polgármester




Tenki Péter
jegyző

