



*Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2024-2029 időszakra vonatkozó
Gazdasági Programja*

Földrajzi fekvés, lakossági adatok

A település Budapesttől keleti irányba 18 km-re található az M3-as autópálya által átszelve, a Cserhát délnyugati nyúlványát képező Gödöllői-dombság K-Ny-i irányú mély völgyeinek egyikében. Közigazgatási területének nagysága: 3446 Ha.

Mogyoród állandó lakosainak száma:

2020. december 31-én: 7457 fő

2021. december 31-én: 7721 fő

2022. december 31-én: 8020 fő

2023. december 31-én: 8242 fő

2024. december 31-én: 8478 fő

Településünk működése, adópolitika

Mogyoród Nagyközség működtetése alapfeladata a mindenkori önkormányzatnak, amely a lakosság növekedésével egyre szélesebb körben és egyre magasabb színvonalon történő ellátást követel meg.

Működésünket az állami finanszírozás mellett leginkább a saját bevételeink biztosítják. **Ezúton is köszönjük minden adófizetőnek, hogy fegyelmezetten és pontosan fizeti azokat a közterheket (építményadó, iparüzési adó, telekadó) melyek községünkben a saját bevételeink legnagyobb részét jelentik.** Nagyközségünk működését, a település üzemeltetését, az intézmények dolgozóinak bérezését ezen bevételek biztosítják.

A helyi adók mértéke és azoknak fajtái minden település vezetésének jól megfontolt, saját döntésén alapul. Adópolitikánk részeként **az építményadó tekintetében a magánszemély adófizetőket a tulajdonában vagy hasznélvezetében lévő és életvitelszerűn a lakhatását biztosító lakás, illetve nem lakás célú épület után 100% kedvezmény illeti meg, az adófizető nyilatkozata alapján.** Úgy gondoljuk fontos eleme ennek, hogy **mi nem tettünk (és ezután sem teszünk) különbséget a belterületen és a külterületen lakók között.** Kiegyenlített az adóteherviselés a lakosság teljes körében, így nem csak egy kisebb csoport viseli a település működtetésének költségeit.

Az adók mértékét évente vizsgáljuk és **túlzott adóterhet ezután sem fogunk a mogyoródiak vállára rakni.** Az elmúlt időszakban a vállalkozások iparüzési adófizetési kötelezettségének mértékét csökkentettük, melynek hatására több vállalkozás egyenként kevesebb adót fizet, mégis összességében növekedett az adóbevétel. E példa mentén el tudjuk képzelni más adóforma mértékének csökkentését is, ha az összességében a Nagyközség céljait szolgálja.

Helyi gazdasági élet, vállalkozások fejlesztési irányai

Mogyoród Nagyközség a budapesti agglomeráció része, ahol erőteljes a gazdasági növekedés. Minden környező település arra törekszik, hogy vonzó terepe legyen vállalkozásoknak. Így teszünk mi is. Több gazdasági övezetet jelöltünk ki a Nagyközség területén, melyeket az ide települő vállalkozások tölthetnek meg élettel. A környéken mi igen jó közlekedési kapcsolatokkal rendelkezünk, ami az egyik legfontosabb körülmény egy vállalkozás számára, ennek legújabb példája az új autópálya csomópont mely már a Kerektő felől is lehetőséget

biztosít az autópálya megközelítésére. **Arra törekszünk, hogy ezen túlmenően is minden eszközzel segítsük a vállalkozások letelepedését**, hiszen több vállalkozás több adóforintot jelenthet.

Az előző időszakban tett vállalásaink szerint a mogyoródi beruházásokat szinte teljes mértékben mogyoródi vállalkozások végezték, és ezt az elvet a következő időszakban is szeretnénk megőrizni. Rendkívül fontos, hogy az elnyert pályázatainkat a lehető legrövidebb időn belül a kivitelezési fázisba fordítsuk. Ma az építőiparban az anyagok és a vállalási árak olyan mértékben növekszenek, hogy azok a beruházások, amelyek késlekednek, jelentősen többbe kerülnek. Ezért is kell törekedni a gyors és pontos előkészítő munkára minden beruházás esetén.

A következő években szeretnénk újtárra indítani egy **vállalkozásfejlesztési és pályázati központot**, amelynek kiemelt célja lesz **a mogyoródi vállalkozások, kiváltképp a fiatal vállalkozók támogatása.**

Kiemelt gazdaságfejlesztési célkitűzés keretében a településrendezési eszközök 2020. februárjában történt módosításával a Képviselő-testület egyhangú döntésével egy filmstúdió projektet támogatott. Ez a fejlesztés a helyi vállalkozókat, a helyi munkaerőt és az önkormányzat adóbevételeit is meghatározóan befolyásolhatja.

Fejlesztési elképzelések

Fejlesztéseinknél elsődleges, hogy a megkezdett beruházásainkat be kell fejeznünk: **(bölcsőde bővítése az elnyert pályázat alapján, kulturális és turisztikai fejlesztések).**

Emellett:

- fel kell építeni a **Művelődési Házat** a Főtéren
- a meglévő tervek szerint kell folytatni az útfejlesztéseket az Alkotmány úton, valamint útfelújítási pályázatokon keresztül a település további részein.
- folytatni kell a Kukukkhegy útjainak fejlesztését és buszmegállót kell építeni a térségbe
- meg kell oldani a Ródi útjainak fejlesztését és a Szentjakab Parkfalu északi bekötőútjának fejlesztését.
- folytatni kell a közterületek fejlesztését, szépítését (járdaépítés, játszótér, virágosítás)
- további csapadékvíz elvezető beruházásokat kell végezni a településen.
- kezdeményezni kell az államnál az M3 autópálya zajvédő falainak magasabbra cserélését,

Fontosnak tartjuk, hogy olyan fejlesztéseket is ide soroljunk, amelyek a mogyoródi életminőség jobbá tételét jelentik a lakosság számára:

- biztosítani az idősek napközi ellátását, ezen túlmenően pedig elkezdni egy Idősek Otthonának megvalósítását
- támogatni egészségmegőrző és szűrő programok indítását

- **helybe hozni olyan szakvizsgálatokat és szakrendeléseket, amelyekért ma még kórházi sorokat kell végig állni**
- minden lehetséges eszközzel segíteni az oktatási, nevelési intézményeket, támogatni programjaikat
- hozzájárulni az oktatási, nevelési intézményekben dolgozók szakmai fejlődéséhez
- tovább erősíteni a helyi kultúrkincsek megismertetését a Lakossággal
- biztosítani a mogyoródi hagyományok továbbvitelét, széles körű ismertetését, a mogyoródi hagyományokhoz kapcsolódó rendezvények szervezését
- növelni a kulturális élet eseményeit, a szabadtéri rendezvényeinket új értékekkel színesíteni
- bővíteni a fiatalok kulturált szórakozási lehetőségeit
- biztosítani a fiatalok sportolási lehetőségeit a versenysportban és a tömegsportban egyaránt
- a szabadtéri sportparkokhoz szervezett edzésprogramot biztosítani a lakosság részére
- újabb játszótereket építeni a nagyközség területén
- fenntartani a faültetési programot, valamint a kapcsolódó pályázatokon indulni, hogy a település közterületei, zöldebbé váljanak és megújuljanak
- További szoros együttműködés, A Mogyoródi Ifjúsági Testülettel, a fiatalok, a település életébe és működésébe történő bevonása céljával, valamint, hogy a fiatalok érdekeit képviselje az önkormányzatiságban és kialakulhasson a jövő faluvezetését ellátó képviselők generációja
- együttműködni a helyi egyházközségekkel és a civil szervezetekkel

Biztonság

Mogyoród Nagyközség lakóinak biztonsága többfrontos feladat, melyben a Rendőrség, a Polgárőrség és az Önkormányzat összehangolt munkája elengedhetetlen a közbiztonsággal kapcsolatos céljaink eléréséhez.

A Polgárőrség továbbra is magas színvonalon látja el településünkön feladatait. Számukra és a Körzeti Megbízott számára is biztosítani kell a legjobb színvonalú működésükhöz szükséges forrásokat.

A nagyközség gyalogos és autós szempontból is egyre nagyobb forgalmú és ez a jövőben is növekedni fog. **Minden eszközzel növelni kell a biztonságot a mogyoródi utakon és tereken.** Ennek fontos elemét képezi az utak és járdák karbantartása, valamint pályázati források segítségével ezek felújítása, tartósabbá tétele. A biztonság növelése keretében a képviselő-testület szándékában áll trafibox telepítése is.

A civil kezdeményezés nyomán alakult önkéntes mentő és tűzoltó egyesület, együttműködésben az önkormányzattal, továbbra is segíti a település működését. Emellett az Önkormányzat szerződést kötött a Dunakeszi-Fót Aqua Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel is ezáltal növelve a település biztonságát.

Jövőkép

Fontos számba venni, hogy az iparűzési adó elvonására tekintettel az Önkormányzat bevételei jelentős mértékben csökkenhetnek, azonban ennek ellenére kiemelt célunk a települési infrastruktúra fejlesztése.

Az elkövetkező 5 éves ciklus, egyik fontos, kötelező, jogszabályban előírt feladata lesz, a Településrendezési Eszközök felülvizsgálata is melyre a képviselő-testület kiemelt hangsúlyt fordít.

Mindezek tudatában, lehetőségeinkhez mérten, a következő időszakban is újult erővel, régi és új képviselőkkel készülünk arra, hogy folytassuk a megkezdett munkát, Mogyoród Nagyközség fejlesztését, vonzóbbá és élhetőbbé tételét.

„Ki egyedül van, vesztgel, közösen hegyeket hordunk el.”

Mogyoród, 2025. március 18.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

Trabalka Szilvia
polgármester