

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testülete
11/2025.
2025.07.28.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 28-án 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Trabalka Szilvia	polgármester
	Babják Gábor	képviselő
	Kurfis László	képviselő
	Mácsik Dénes	képviselő
	Ribai Zoltán	alpolgármester
	Zachár Zsolt	képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte:

Dr. Szabó István	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő
Kurucz Péter	képviselő

Hivatal, intézmények és gazdasági társaság részéről jelen vannak:

Tadics Attila	aljegyző
Hányik-Lovas Bernadett	igazgatási irodavezető
Vasné Belics Orsolya	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi irodavezető
Tóth Emese	megbízott óvodavezető
Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trabalka Szilvia polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének július havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A Képviselők, akik nincsenek jelen, ők jelezték, hogy szabadságuk miatt nem tudnak a mai ülésen részt venni. A meghívóban kiküldetésre kerültek a napirendek, ehhez egy napirend fog 23-as pontként felkerülni, melyet az imént a rendkívüli Pénzügyi Bizottság tárgyal. Gázbeszerzés önkormányzati intézmények részére 2025, 2026-os gázévekre vonatkozóan. Ez lesz a 23-as és az ülés menete pedig az lesz, hogy az új bizottsági tag eskütétele lesz majd az első. Ezt követően zárt ülés keretében az óvodavezetői pályázatok, és utána a 2. ülés közti tájékoztató, majd folytatjuk az ülést a napirendekkel. Hogyha a napirendekhez nincsen kérdés, akkor kérem, hogy a módosítással együtt szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 214/2025.(VII.28.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. július 28-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. TKB új nem képviselő tagjának eskütétele
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Zárt ülés:

1. Óvodaigazgatói pályázatok elbírálása

NAPIREND:

1. Kútvölgyi úti patakszakasz / árok egyes részeinek magánkézbe adása ügye
2. Szerződéskötés gallyazási feladatok ellátására
3. Jelmű és címer, valamint Mogyoród név használata új egységes rendelet alkotása
4. Iguvill - közvilágítás karbantartási szerződés felülvizsgálata
5. Mart aszfalt beszerzése
6. Döntés a 0266 hrsz patak jókarba helyezésének ügyében beérkezett árajánlatokról
7. Beszámoló a szociális jellegű ügyek és kiadások 2025. I. félévi alakulásáról
8. Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról
9. Tájékoztatás a Napraforgó Bölcsőde ügyében keletkezett belső ellenőrzési jelentéről
10. HÉSZ mód. 7. társadalmi egyeztetés kapcsán döntéshozatal
11. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2199 hrsz
12. Döntés belterületbe vonásról 2199 hrsz
13. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2210 hrsz
14. Döntés belterületbe vonásról 2210 hrsz
15. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2331/2 hrsz
16. Döntés belterületbe vonásról 2331/2 hrsz
17. Étkezési térítési díjak felülvizsgálata - Pillangós Óvoda
18. Műszaki iroda felújítása
19. Élhetőbb Kukukhegyért Egyesület támogatásának elszámolás elfogadása
20. Laura Vicuna Római Katolikus Óvoda támogatás elszámolása
21. Ober János Sportcentrum feladatellátási szerződés módosítása
22. Veszélyes és elektronikai hulladékok elszállítása
23. Gáz beszerzés önkormányzati intézmények részére a 2025-2026. gázévre

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

NAPIREND ELŐTT:

1. TKB új nem képviselő tagjának eskütétele

Trabalka Szilvia polgármester: Az egyes pont a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság új, nem képviselő tagjának az eskütétele lesz.

Itt majd az eskü szövegét én fogom előolvasni, és az én szó után a nevet kell mondani. És akkor az esküszöveget olvasom.

Itt Polgármester asszony felolvasta az eskü szövegét és az új bizottsági tag, Csiszér Loránd letette az esküt.

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről (Szóbeli tájékoztató)

Trabalka Szilvia polgármester: Akkor a zárt ülést követően a napirendekben haladunk tovább. A zárt ülésről összefoglalóként annyit szeretnék elmondani, hogy 2 igen, 2 nem, 2 tartózkodás mellett elutasításra került a határozati javaslat, így automatikusan új pályázat fog kiírásra kerülni. A napirendek előtt még a 2 ülés közti fontosabb eseményekről való tájékoztató kérdésében néhány gondolatot emeltem ki. Az egyik, hogy volt egy ellenőrzésünk a 2017. évi vis maior beruházásokat ellenőrizte egy csapat, a katasztrófavédelem, a kormányhivatal és a Magyar Közút közös bizottsága. 4 helyszínen 3 vis maior pályázat utóellenőrzése zajlott le, és időközben meg is küldték a pályázati elszámolásokról szóló elfogadást is. Zachár Zsoltot kérdezném, hogy ide szeretne, ehhez szeretne, vagy majd a végén? Jó. Köszönöm szépen. Volt egy társulási ülés a DMRV és a Nemzeti Vízművek közös szervezésében, ebből 2 mogyoródi vonatkozású pontot emelnék ki. Az egyik, hogy az idei évben egy szolgáltatásbiztonságot javító fejlesztés van beütemezve Mogyoródra. Ez a lakókert nyomás zóna vízellátásának átalakítása 900 folyóméteren. Ez kivitelezés előkészítés alatt van az ő részükről, és ez egy nettó 74.000.000 forintos beruházás, illetve a jövőbeli célokként szerepelt a prezentációban egy vízágazati fejlesztési területként Mogyoród, ahol a vezetékek kapacitásbővítése, illetve hálózatfejlesztés, hálózatátalakítást terveznek majd. Erről részletesebb információ nem volt, azt majd a későbbiekben bizonyára fognak adni. Itt a vizes témához még a fő téri 2 párapu és emellett pedig a a Fő térnek a patak felőli oldalán sok év után víz mintavételt követően megnyitásra került az egyik ivókút is, amit a lakosság itt a forró nyári napokon bátran használhat. A helyi borászok és pincetulajdonosok részére volt egy egyeztetés Hankó miniszter úr által és szervezésében. Rókusfalvi Pál járt itt Mogyoródon, mint bormarketingért felelős kormánybiztos, és itt a mogyoródi pincesor és a mogyoródi borkultúra, a mogyoródi szőlők jövőbeni szerepéről tudtak eszmecsere folytatni. Lezajlott az idei nyári oratórium, a Don Bosco nővérek szervezésében. Az idei évben is az Önkormányzat 4.000.000 forinttal támogatta az oratóriumot. Elindult július első napjaiban a közterület-felügyelők munkája, a műszaki iroda és az igazgatási iroda adja hozzá a hivatali háttérrel, koordinációt és a napi munka szervezését, illetve a lakosság részéről ide a hivatalba, műszaki irodára, igazgatási irodára vagy pedig a központi email címre lehet jelezni, hogy ha ehhez kapcsolódóan van bármilyen észrevételük. Ami itt a hétvége kapcsán kiemelendő, hogy egyrészt a a Borsófield vonatkozásában a bérleti szerződés a Hungaroringgel aláírásra került, a Nonprofit Kft. és a műszaki iroda közreműködésében a terület elő lett készítve a Hungaroring igényei szerint a hétvégére. Illetve, hogy majd a hétvégi közlekedésben mindenki vegye figyelembe a péntek, szombat, vasárnap folyamán a megnövekedett forgalmat, útlezárásokat. Ami mindenkit foglalkoztatott már hosszú hetek, hónapok óta és megszámlálhatatlan mennyiségű email érkezett, még holnap este 8 óráig lehet regisztrálni a Forma-1-es tiszteletjegyek kapcsán. Erre egy regisztrációs felületet tettünk közzé az Önkormányzatnak a Facebook-oldalán. Az Önkormányzat egyébként 200 darab jegyet kapott.

Volt arra vonatkozóan is kérdés, hogy ez mind kisorsolásra kerül-e és a válasz, nem. Nagyjából szerintem 150 darab jegy lesz az, ami a sorsolásban részt vesz, és itt akár hivatali kollégák, Nonprofit-os kollégák, akik dolgoztak a Forma-1 előkészítésében, illetve a Képviselők is jogosultak arra, hogy saját hatáskörben használjanak fel tiszteletjegyeket. A ma reggeli állapot az olyan 1300 darab regisztráció volt. Ez ugye azt jelenti, hogy a 200 vagy a 150 darab jegyre 2600 darab igény érkezett már be. Sorsolás lesz majd szerda délelőtt 10 órakor, ami egy ilyen gépi sorsolás és akkor a nyerteseket email-ben fogjuk értesíteni. Zachár Zsoltnak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Köszönöm a szót, Polgármester asszony. Az egyik az lenne, hogy a Forma-1 kapcsán a tavalyi évben a Magyar Közút több helyen is a Fő út mentén hagyott nem lekaszált fűvet, ezt többen észrevételeztük, hogy ha esetleg az idén ilyen előfordul, akkor én tisztelettel megkérném a Nonprofit Kft. munkatársait, hogy esetleg, amit a Magyar Közút nem tett rendbe, azt így saját házon belül tegyék rendbe, hogy a fő utak mentén is rendezett körülmények fogadják az ide érkező vendégeket. A másik dolog, az pedig egy kérdés, hogy májusban döntöttünk az Ober Jánosnál a LED lámpacseréről. Szeretném megkérdezni, hogy szerződünk-e már a kivitelezésre, illetve hogyan áll jelenleg ez a téma? Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Úgy tudom, hogy egyébként is így van tervezve a Nonprofit Kft. részéről, hogy figyelik azt, hogy a Közút hol kaszál és hol nem. A Közút elmondásában ők a saját útjaik mentén, csak külterületi szakaszokon kaszálnak. Ehhez képest kaszáltak már a múltkor is belterületi részekben is, de erre odafigyelünk, hogy egységes legyen a kép. A lámpa korszerűsítés kapcsán. Én úgy tudom, hogy nem kötöttünk szerződést, mert a bevételi oldalhoz kötöttük, és most nézek a kolléganőkre, hogy meg van kötve a bevételi oldala a kiadásnak. Zachár Zsoltnak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Köszönöm. Én úgy emlékszem, amikor a LED korszerűsítés kapcsán döntést hoztunk, hogy akkor már ismertté vált a nem nyert pumpapálya pályázat és hogy az arra dedikált forrásösszeg legyen a fedezete a LED-lámpa cserének, illetve a korszerűsítés kapcsán ugye a műszaki ellenőr beszerzése is ebből a forrásból ment volna, de akkor, ha jól értem, akkor a pumpapálya forrása sem volt kvázi fizikálisan jelen a költségvetésben.

Trabalka Szilvia polgármester: Hát én úgy tudom, hogy a költségvetés módosítása, de itt most akkor Erika, kérlek, hogy foglalj össze. Köszönöm.

Vargáné Kurfis Erika pénzügyi irodavezető: Minden elvonásra került, nem maradt a felújításon és a beruházáson ilyen sor.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Kútvölgyi úti patakszakasz / árok egyes részeinek magánkézbe adása ügye
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 199.)

Trabalka Szilvia polgármester: A múlt heti egyik bizottsági ülésen jelen volt, illetve másnap kért tőlem fogadóórára lehetőséget, ez az egyeztetés meg is történt.

Eddig ugye azt kérte, hogy tűzzük napirendre, és döntsünk a Kút völgyi árok magánkézbe adásának kérdésében, de megismerve a határozati javaslatot, most azt kérte, hogy vegyük le napirendről. Én azt gondolom, hogy az álláspontunk nem fog változni szeptemberig, októberig vagy a jövőben egyáltalán ebben a kérdésben. Mégpedig a határozati javaslat szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy tekintettel a Kút völgyi úti 324/1 és /3 helyrajzi számok alatti ingatlanok közcélú, kötelező önkormányzati feladatot ellátó (csapadékvíz-elvezetés) mivoltára, azokat nem kívánja elidegeníteni. Tehát, hogy a döntés az azt tartalmazza, hogy nem kívánjuk ezt az önkormányzati ingatlant sem ingyenesen, sem más módon magántulajdonosok kezébe adni. A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta és mindkettő támogatta az eredeti határozati javaslatot. Hogyha nincsen kérdés, akkor erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. tekintettel a Kút völgyi úti, 2146 Mogyoród, Belterület 324/1 és 324/3 hrsz-ok alatti ingatlanok, közcélú, kötelező önkormányzati feladatot ellátó (csapadékvíz-elvezetés) mivoltára, azokat nem kívánja elidegeníteni;
2. felkéri a Polgármestert, hogy erről a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

2. Szerződéskötés gallyazási feladatok ellátására

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 207.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt a keretszerződés, amit mindig egy évre kötünk, le fog járni. Az ajánlatkérés lefolytatásra került a műszaki iroda részéről, és a legkedvezőbb árat ajánló vállalkozóval javasolja a szerződés megkötését. A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és támogatta, mely szerint 2025. szeptember 12-től 2026. szeptember 14-ig terjedő időszakra Pásztor Krisztián, egyéni vállalkozóval kötné meg az Önkormányzat a szerződést a tulajdonában lévő ingatlanokon áthaladó kis- és közép feszültségű hálózat biztonságos üzemeltetéséhez szükséges gallyazási munkálatok elvégzésére, valamint a közterületi fák szükséges gallyazására. Hogyha ezt tudjátok támogatni, akkor kérem, hogy igennel szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 217/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokon áthaladó kis- és közép feszültségű hálózat biztonságos üzemeltetéséhez szükséges gallyazási, munkálatok elvégzésére, és a közterületen szükségesnek ítélt fák kivágására szerződést köt Pásztor Krisztián egyéni vállalkozóval (2146 Mogyoród, Móra Ferenc utca 17.) a 2025. szeptember 12-től 2026. szeptember 14-ig terjedő időszakra;

2. felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási keretszerződés véglegesítésére, aláírására, az egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére;
3. az 1./ ponthoz szükséges forrást Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2025 évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.24.) számú önkormányzati rendeletének dologi kiadások sora „K337 Egyéb szolgáltatások” előirányzata terhére a bruttó keretösszegig biztosítja.

Határidő: 2025. november 14.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Jegyző, Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

3. Jelkép és címer, valamint Mogyoród név használata új egységes rendelet alkotása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 208.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt is szeretném jelezni, hogy majd minősített többség szükséges a rendeletalkotáshoz. Egy 1999-es és egy 2002-es rendelet került felülvizsgálatra, illetve egységesítésre. A KOSB tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta a módosított rendeletet. Van-e kérdések ezzel kapcsolatban? Hogyha nincsen, akkor a rendeletalkotásról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 16/2025. (VII.28.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat jelképeiről és a településnév használatának rendjéről.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

4. Iguvill - közvilágítás karbantartási szerződés felülvizsgálata
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 198.)

Trabalka Szilvia polgármester: Szintén egy lejáró szerződés lesz, és az ajánlatkérést követően mind az árajánlat, mind pedig a szerződéstervezet mellékletét képezi az előterjesztésnek, és amit az előterjesztés is kiemel, és biztos, hogy majd a későbbiekben, ha nem is idén, de foglalkozni kell vele, hogy meg fog szűnni a jelenlegi izzók gyártása az Európai Unióban. Ez már több településen téma. Van, aki a lehetőségei szerint elindult már a LED-es fejlesztés tekintetében, de hogy akár olyan kisebb települések esetében, mint mondjuk mi vagyunk is, 100 milliós tételt jelenthet majd a közvilágítás korszerűsítés. A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is támogatta a szerződés hosszabbítást, és az eredeti határozati javaslatot, hogy a 2025. október 10-től 2026. október 9. napjáig tartóan a következő egyéves időtartamra is az Iguvill Kft-t bízuk meg a közvilágítás karbantartására. Erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 218/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség területén található közvilágítási hálózat aktív elemeinek (2301 db lámpatest) karbantartására 2025.10.10. naptól 2026.10.09. napig tartó, további 1 éves időtartamra az Iguvill Kft.-t bízza meg;
2. éves vállalási díja nettó 2.500, - Ft/lámpatest/év, vagyis nettó 5.752.500, - Ft/év, havi díja **nettó: 479.375, - Ft/hó**, melyet a költségvetés K513 Általános tartalék előirányzata sora terhére biztosítja, illetve a 2026. évi költségvetés készítésekor ennek összegét betervezi;
3. felhatalmazza a Polgármestert az üzemeltetési szerződés további egy évre történő meghosszabbítására, az IV. számú szerződésmódosítás aláírására, valamint a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy az aláírt szerződésről az aláírást követő két ülés között beszámolóban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Műszaki Iroda útján, Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

5. Mart aszfalt beszerzése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 201.)

Trabalka Szilvia polgármester: Most itt a Hungaroring, vagy a Forma-1-es előkészületek kapcsán is tudjuk, hogy a mart aszfaltunk még a Magyar Közút számára is nagyon értékes anyag a Borsóföldön, mert több munkafázis folytán szemet vetettek rá, és határozottan őrizzük. A beszerzés lefolytatására került mind a beszerzésre, mind a szállításra, az árajánlat-kérés 1500 tonna másodosztályú mart aszfaltról szól. Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Összességében ugye van egyrészt a megvásárolni kívánt mart aszfalt, van a szállítási költség, illetve van a beszerzési eljárásnak is egy költsége. Bruttó 5.364.480 forint kiadást jelent az 1500 tonna mart aszfalt beszerzése. Kérem, hogy szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 219/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) 1500 tonna II. osztályú mart aszfaltot 1560 Ft/tonna+áfa egységaron kíván vásárolni a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt-től nettó **2.340.000,- Ft** +áfa összesen bruttó 2.971.800 Ft összegért;
- 2) az 1) pontban megjelölt anyag szállítását, rakodását, mérlegelését, lebonyolítását megrendeli az MKIF Zrt. mérnökségi telephelyéről (2100 Gödöllő 010/6 hrsz.) a mogyoródi telephelyre (borsóföld), az előzetesen lefolytatott beszerzési eljárás keretében bekért és legkedvezőbb árajánlatot adó Klenk Józseftől, nettó **1.650.000,- Ft+áfa**, összesen bruttó 2.095.500,- Ft keretösszeg biztosításával;

- 3) A 10%-os lebonyolítási díjat fizet az MKIF Zrt. részére **nettó 234.000 Ft+áfa**, összesen bruttó 297.180,- Ft értékben;
- 4) az 1), 2) és 3) pont szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges **nettó 4.224.000,- Ft+áfa**, összesen bruttó 5.364.480,- Ft forrást az Önkormányzat a 2025. évi költségvetésének K312 Üzemeltetési anyagok sora terhére biztosítja;
- 5) felhatalmazza a polgármestert az 1) - 3) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos szerződések megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy a megkötött szerződésekről utólag tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

6. Döntés a 0266 hrsz. patak jókarba helyezésének ügyében beérkezett árajánlatokról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 194.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt a beérkezett ajánlatokkal szemben a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát fogom feltenni szavazásra, amely úgy szól, hogy felhatalmazza a polgármestert a Mogyoród 0266 helyrajzi számú patak M3-as autópályától a 0+325,4 kilométer szelvény közötti szakaszig tartó jó karba helyezési munkákat megvizsgálva az egyes feladatok, munkarészek szétbontásával ki tud-e alakulni egy kedvezőbb konstrukció a beérkezett generál ajánlatokhoz képest. És a 2-es pont pedig, hogy a szeptember havi rendes ülésre kerüljön vissza a téma miután a Hungaroring Zrt-vel is történt egyeztetés, hogy mi az ő állásfoglalásuk ez ügyben. Én ezt jeleztem, és pénteken voltam fent személyesen a Hungaroringen, és ott több vezetővel tudtam találkozni, és jeleztem is, hogy egy ilyen témánk biztosan van, amiről a Forma-1 után szeretnénk egyeztetni. Zachár Zsolt-nak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Köszönöm szépen, Polgármester asszony. Ugye a Pénzügyi Bizottság költség oldalról vizsgálta magát az előterjesztést. Sajnos maga az anyag nem járt a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előtt. Néhány gondolatom van a témával kapcsolatban. Az egyik, hogy ugye ahogy mondtam, a Pénzügyi Bizottság költség oldalról vizsgálta. Sajnos az nem merült fel a bizottság részéről, hogy egyébként a jó karban tartás, vagy jó karba helyezés azt jelenti-e 2025-ben, hogy eltávolítunk 127 darab fát, 1300 négyzetméter cserjét a területről, illetve kikotorjuk a patakot, melynek következtében körülbelül 1000 köbméter iszap kerülne ki a mederből. Én biztos vagyok benne, hogy 2025-ben Magyarországon léteznek olyan megoldások, amelyek kicsit környezetbarátabb módon próbálják ezeket a problémákat orvosolni. Pár hónappal ezelőtt közösen jártunk például Szentendrén Polgármester asszonnyal, Alpolgármester úrral, Műszaki irodavezető asszonnyal, és ott például egy teljesen más szemléletbe tekinthettünk be. De egyébként azt követően a hivatalból többen voltak Csömörön, ahol szintén egy nagyon jó patak köré való gondolkodást ismerhettek meg a hivatal dolgozói. Polgármester asszony, arra nagyon jó szerintem ez a 3 beérkezett árajánlat, hogy azt lássuk, hogy kivel nem szabad ezt a munkát elvégeztetnünk, az én véleményem szerint. Az egyik ajánlatot adó cég az utóbbi időben többek között arról vált ismertté, most legutóbb Gödön, pár héttel vagy hónappal ezelőtt Dunakeszin, olyan mértékű természetrombolást végzett patak jókarba helyezés

címén, ami példaértékű negatív szempontból. Ez mind az országos sajtóban megtekinthető, mind pedig a közösségi médiában. Akit érdekel, számtalan linket tudok ezzel kapcsolatban küldeni. Én nem szeretném azt, hogy a mi Önkormányzatunk egy olyan Önkormányzat legyen, aki nem a természetközeli oldalról próbálja ezeket a problémákat esetleg kezelni, orvosolni. Én azt javaslom, hogy keressünk fel olyan szakembereket, és egyébként szerintem pont a szentendrei tanulmányi kirándulás után beszéltünk is arról, hogy keressünk fel olyan szakembereket, akik a természetközeli oldalról próbálják ezeket a problémákat orvosolni, erre adnak tanácsot. Mert biztos vagyok benne, hogy vannak megoldások, nem azok a megoldások, amelyekről az árajánlat szól. Csodálkozok is egyébként, hogy ilyen műszaki tartalom, illetve pontosabban úgy fogalmaznék, hogy nem merült fel más műszaki tartalom. Egy picit próbáljunk elmozdulni szerintem a mindent lebetonozunk, mindent kikotrunk megoldásokból. Vannak erre példák a környező településen. Én arra biztatom mindannyiunkat, hogy efelé mozduljon el az Önkormányzat, és merek javaslatot tenni 3-as határozati javaslatként arra, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot vonjuk be ebbe a munkába, hátha találunk olyan szakembert, aki természetközeli oldalról közelíti meg ezt a munkát, ezt a problémát. Lehet, hogy lesznek alternatív megoldások, nem mondom, hogy biztos, hogy azonnal lesz, de próbáljuk meg. Jelenleg a határozati javaslatok között az van, hogy vizsgáljuk meg, hogy a munkarészek szétbontásával tud-e kedvezőbb ajánlat jönni, ugye mert van szerződött favágónk, illetve van olyan munkafeladat, amit talán a Nonprofit is el tud látni. De azt a problémát nem orvosolja a határozati javaslat, amire én próbálok most utalni, hogy ez nem jó, ez a gondolkodásmód, ezek a megoldási javaslatok. Úgyhogy én szeretnék 3-as határozati javaslatként egy kiegészítést tenni, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot arra, hogy egyeztessen szakemberekkel a tárgyi probléma környezetbarát megoldásának érdekében, felelős legyen a bizottság elnöke, a határidő pedig szeptember 29. Amennyiben ezzel egyetértünk, szeretném kérni a tisztelt Képviselő-testületet, hogy erről a kiegészítésről is szavazzon. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Babják Gábornak megadom a szót.

Babják Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Nekem egy olyan kérdésem lenne és igazából nem is az előterjesztéssel kapcsolatosan, vagy némileg érintőlegesen, hogy van most ez, amit még Zsolt hozott be ugye a testület elé, vagy bizottságok elé, ugye ezt a patak projektet, ami most talán társadalmi egyeztetésen van. Azt tudom, hogy ez nem ez, de hogy annak keretében ugye valószínűleg ezt a területet is érintené. Nem lenne célszerűbb, mert valószínűleg eljut majd egyszer egy olyan fázisba ez az egész projekt, hogy akár indulni is lehet rajta, még akár lehet, hogy nyerni is lehet rajta. Tehát várni ezzel egy keveset? Tehát hogyha annak a projektnek a kapcsán meg lehetne csinálni ezt a kérdéses patakrészt és nem most mondjuk, ellőni rá, nem tudom, bruttó 20 milliót vagy tizenhatszázakat, hanem inkább várnánk egy keveset és meglátnánk, hogy azon a patak projekten hogyan szerepelünk és esetleg annak keretében ezt megcsinálni és helyrehozni. Mintsem akár, ne adj' Isten, nem tudom, kivágunk rengeteg cserjét, fát és társait. Hanem inkább akkor megcsináljuk annak keretében. Nem lehetne inkább ez? Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Itt a kérdésre a válasz: volt is, hogyha jól emlékszem 2 héttel ezelőtt, Műszaki irodavezető asszonnyal, Bereczki Lászlóval és egy pályázatíróval, aki a 2-es számú bölcsődei pályázatunkat is írta.

Volt egy első körös egyeztetés egyáltalán ennek a Kehop plusz-os pályázatnak a tartalmáról, hogy mikre van ebben lehetőség. De nyilván nekünk kell iránymutatást adni, hogy mit szeretnénk. Úgyhogy akár ennek keretében is kezelhető a kérdéskör. Irodavezető asszony kéri a szót.

Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető: Ez az előterjesztés azért született, mert egy korábbi Képviselő-testületi határozat értelmében formalizált ajánlatkérési eljárást kellett lefolytatnunk a 3 cég esetében. Természetesen a cél ugye a természet megőrzése, tehát nem feltétlenül ezért így született az előterjesztés és a határozati javaslat. Hogy próbáljunk más konstrukciót kidolgozni, kifejezetten erdészeti szakértővel, aki azt mondja, hogy igen, nem kell minden fát kivágni, hanem jelöljük meg azokat a fákat, ami kifejezetten a patak karbantartása miatt problémás helyen van vagy invazív faj. Ezért született az az előterjesztés többek között, hogy egy más irányt is tudjunk képviselni. Illetve vannak olyan hordalékok, amit szerintem ugye a településüzemeltető Nonprofit Kft. ki tud termelni. Tehát nem feltétlenül az volt a cél, ami az ajánlattételben megfogalmazódott, 127 fának a kivágása, túlzó véleményünk szerint is, de ugye egyrészt egy feladatot teljesítettünk és keressük a másik irányt, hogy hogyan tudjuk akár a pályázattal is kezelni ezt a problémát. Nagyjából ennyi. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen, Irodavezető asszonnyal is ezt beszéltük, hogy szerintem egyikünk és az asztal körül ülők egyike sem szeretne 127 darab fát kivágni. Egyébként már fél évvel ezelőtt is ugyanezzel a tartalommal itt volt ez az árajánlat és újra és újra ez kerül ide vissza. Tehát egy más szemléletet szeretnénk ebbe a kérdéskörbe behozni. Kurfis Lászlónak megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Én azt szeretném megkérdezni, hogy ezzel kapcsolatban ugye többször fölmerült, hogy van egy per. Az nem tudom, hogy hogyan áll, de többször fölmerült, hogy várjuk meg annak a pernek az eredményét. Ezt most a tudomásom szerint a másodfok visszaadta első fokra. Hogy ott született-e bármi is, vagy mikor várható, hogy születik? Aztán ugye fölmerült a Pénzügyi Bizottsági ülésen is meg eddig is többször, hogy ez gyakorlatilag egy régebbi polgármesteri aláírást követően a Hungaroringnek a vízgyűjtő területévé vált. Ez a vízelvezetése gyakorlatilag, ez a patak. Ezért kellene kezdeményezni beszélgetést erről a Hungaroringgel, hogy ő ehhez hogyan tud hozzá viszonyulni. Illetve, ami nem hangzott eddig el, és én többször kimentem oda, megnéztem, és ugye a múltkor itt volt bent a Pénzügyi Bizottsági ülésen az egyik ottani tulajdonos, a Kunaco Zrt-nek a képviselője, Kurucz Béla. Aki azt mondta, hogy nekik ezzel sosem volt problémájuk, tehát miért akarunk mi ott kotorni? Nyilván azért nem volt problémájuk, mert ők magasabban vannak egy kicsivel, ahogy én ott láttam. Viszont elég sok cég települt azért az elmúlt 15 évben oda, illetve elég sok cég lebetonozta, vagy leviacolorozta az udvarát, tehát erről minden víz kifolyik. Tehát most, ha a Hungaroring Zrt-nek azt mondjuk, hogy segítsen már be ebbe a helyzetbe, úgy gondolom jogosan, akkor meg kéne nézni, hogy egyébként kifolyik-e a víz? Valami felmérést kéne talán végezni szeptemberig, hogy a többi ipari parki területről kifolyik-e oda a víz és ezt a patak nyeli-e el? Vagy ha kifolyik, akkor miért folyik ki? Mert elméletileg nem folyhatna ki. Ugyanolyan fontos ez, mint a Hungaroring, én úgy gondolom. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Hát véleményem szerint, hogyha visszagondolunk arra az előkészítő tanulmányra, ami talán 2021-es, vagy 22-es. Ezen a patak vonalon, akkor a Kunaco Kft. azért nem szeretné a patakmeder karbantartást, mert illegális átereszt épített a patakba ezen a szakaszon. Ezt nem én mondom, hanem a tanulmány állapította meg. A pert pedig igen, a másodfok első fokra visszatette és nem volt még tárgyalás. Talán szeptemberre van kitűzve a következő. Mácsik Dénesnek megadom a szót.

Mácsik Dénes képviselő: Én a Zsoltnak szeretnék reagálni a beszédére, hogy óvjuk és védjük meg a természetet, ami helyes, támogatandó, de itt egy óriási nagy természetkárosítás történt 20 évvel ezelőtt. Telehordták 2 méter magasan építési törmelékkel, betonnal, téglával, sittel. Az a nagyjából a patakmedernek folyásirány szerinti bal oldala, több 100 köbméternyi silt van oda leborítva és a patak azt ott mosogatja. Nagyon szépen lehet látni. Tehát, hogyha mi meg szeretnénk őrizni az eredeti valós állapotot, akkor ezt előbb meg kell szüntetni, tehát rekultiválni kell a területet, kimarkolni, elhordani onnan a patakmedertől. Nyilván, ami a patakhoz tartozik, mert az illegálisan odatelepített, az a tulajdonos, aki odahordta, már meghalt. Mindenféle eljárás van a telken, mit tudom én, azt az állapotot előbb vissza kell állítani eredeti állapotra és azt kell védeni és őrizni. Zsolt, nem ezt a betont, a téglát, a festékesdobozokat meg különböző betongyámokat meg egyebeket lehet látni. Ezt el kellene tüntetni a pataknak arról az oldaláról, ki kéne mélyíteni, rendbe rakni, és azt kell őrizni. És ugye, mivel a Hungaroringnek rengeteg tető épült, és az a vízgyűjtő terület régen erdő volt, ami felitta. Most ennek a vízhozama, ennek a kis pataknak, ami belefolyik a Kerek-tóba meg onnan ki, mondjuk, megötszöröződött. Tehát ott az nem megoldás, hogy nem tudom milyen szikkasztókat építünk oda. Ez még a környezetvédelmi dolga, de van egy emberi dolga, hogy előnti az embereket a víz, és van egy pénzügyi oldala is, és ezt mind a 3-at csak együtt lehet kezelni. Nem lehet szétbontani, hogy engem csak a környezetvédelem érdekel, engem meg csak ez. Ezt globálisan kell kezelni, be kell vonni a Hungaroringet is, és ehhez meg nem kell nem tudom milyen szakembert idehívni, hogy látod, hogy több 100 köbméter beton törmeléket ott mossa a patak partja. Láthatod a szemeddel, azt kell megszüntetni, és utána, ha ez a rekultiváció megtörtént, akkor kell védelem alá helyezni, hogy az rosszabb ne legyen. Köszönöm szépen a szót.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Zachár Zsoltnak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Köszönöm szépen. Mácsik képviselőtársamnak csak annyit szeretnék mondani, hogy az, hogy hogyan végezzük el a feladatot, a között is marha nagy különbség van. Át fogom neked küldeni azokat a képeket, azokat a leírásokat, ahogy az a cég dolgozik a 3-ból, aki árajánlatot adott a munkára. Meg fogod látni benne, hogy mi a problémám azzal a munkavégzéssel, azzal, ahogy ő ezt patak jó karbantartás néven viseli, ezeket a munkákat. Ez az egyik. Egyébként abban egyetértünk, hogy rendbe kell tenni. Nem jó az, hogy a Kapitány urat előnti a víz, nem jó az, hogy ott több 100 köbméter silt van, nem jó az, hogy alacsonyan van, vagy magasan van a patak, semmi nem jó. Rendbe kell tenni. De próbáljuk meg a gondolkodásainkat afelé terelni, hogy környezettudatosan próbáljuk a megoldást hozni. Mert aki elolvassa az előterjesztést, azt látja, hogy hoppá, 127 darab fa, 1300 négyzetméter cserje és 810 méter iszap, ismerjék meg. Ez az egyik. A másik, Babják képviselő úrnak pedig, hogy a Kehop-os zöld kék infrastruktúra fejlesztésű pályázat, az mind patak rehabilitációra, mind pedig csapadékelvezetésre megoldást kínál.

Anno az előterjesztésben lévő mellékletben műszaki tartalom és megoldási javaslatok is egyébként feltüntetésre kerültek. Én bízom benne, hogy ebben lesz az Önkormányzat részéről, illetve a hivatal részéről előrelépés, és bízom benne, hogy közösen ezt is meg tudjuk oldani, erre sarkallanám mindannyiunkat, hogy kezdjünk el közösen gondolkodni csapatban. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm. Mácsik Dénesnek megadom a szót.

Mácsik Dénes képviselő: Hát én már többször voltam ennél a pataknál, hogy felmérjem nagyjából, hogy hogyan kell ezt rendbe hozni, vagy hogyan lehet rendbe hozni. Vízsztinbe kell rakni ugye a feltöltést, amit az évtizedek alatt a kifolyó víz, a természetes vízfolyásoknak a hozadéka, hogy feltöltik a medret. Azt időnként kotorni kell, tehát amikor a Dunában kotorják a medret, ugye azok nem természetet károsítanak, hanem medret kotornak. Ahhoz evvel foglalkozni kell. Zsolt, én evvel foglalkoztam, és én egyik vállalkozót sem ismerem, aki itt árajánlatot adott, és én is azt támogatom, hogy nem kell 127 fát kivágni, csak azt kell kivágni, ami nagyon fontos, és abszolút egyet tudok veled érteni, hogy ezen dolgozzunk. Ennyi.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Akkor összefoglalásul, én azzal a módosító javaslattal élnék, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ezt a 194-es számú napirendet leveszi a napirendek közül azzal, hogy a szeptember havi ülésig az elhangzottak alapján új előterjesztést dolgoz ki. Határidő 2025. szeptember 15. Felelős a Műszaki Iroda és hogyha ezt el tudjátok fogadni, akkor kérem, hogy támogatassátok.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 220/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 194. et. számú napirendet leveszi a napirendek közül azzal, hogy a szeptember havi ülésig az elhangzottak alapján új előterjesztést dolgoz ki.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

7. Beszámoló a szociális jellegű ügyek és kiadások 2025. I. félévi alakulásáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 193.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és a Kulturális Bizottság, és a véleménylapon talán a Kulturális Bizottság ülésén merült fel a kérdés a leírt számadatok tekintetében, a védőoltás támogatás, települési támogatás összegeinek kérdéskörében. Ezt a véleménylapon láthatjátok kirészletezve és igen, ezt kérte a Kulturális Bizottság felülvizsgálni, hogy ezzel el tudjátok fogadni. Babják Gábornak megadom a szót.

Babják Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót és köszönöm szépen a helyreigazítást. De igazából itt, ha jól értettem, annyi volt a probléma, hogy a védőoltás, a díszpolgár és a karácsonyi talán egy sorba mehet. Hát, mert ennek a 3 összege adta ki azt az egy számot, ami a védőoltás volt. De egy olyan kérdés, már csak így utólag vagy utoljára, hogy a 2024. évi karácsonyi csomag, az 2025-ben került akkor kifizetésre, tehát az van ide beszámolva. Akkor jó, köszönöm szépen, ennyi lett volna.

Trabalka Szilvia polgármester: Emlékeim szerint valamiért az a számla jóval később került elő, mint az évvárás. Jó, akkor szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 221/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. év I. félévére vonatkozó szociális jellegű támogatások felhasználásáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Polgármester, Adó és Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

8. Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 192.)

Trabalka Szilvia polgármester: Én 2 adatot emeltem ki az összefoglalóból. Ugye ez a 2024-es évet a 2023-hoz viszonyítja a számokban. Mogyoród vonatkozásában az egyik, amit kiemeltem, hogy 107-ről 137-re emelkedett az elkövetett bűncselekmények száma. Ez általában vagyon ellen elkövetett cselekményre vonatkozott. Azt írja a beszámoló, hogy ettől függetlenül is, vagy ennek ellenére Mogyoród továbbra is a biztonságos települések közé tartozik a térségben, illetve a 18 alkalommal volt olyan autóbaleset, ahol személyi sérülés történt és amelynél rendőri részvétel volt indokolt. 2023-mal ellentétben a tavalyi évben szerencsére halálos kimenetelű baleset nem volt. Ezúton is köszönjük a Gödöllői Rendőrkapitányság és a kollégáik eddig elvégzett munkáját. Babják Gábornak megadom a szót.

Babják Gábor képviselő: Köszönöm szépen. Én bíztam benne, hogy lesz valaki itt a Rendőrkapitányság részéről, mert szerintem most már több éves probléma az, hogy lemegy a nap Mogyoródon és gyakorlatilag driftpályává válik a település. Ez is egy nagy probléma, de szerintem az még nagyobb probléma, hogy már nem egy alkalommal láttam azt, hogy a rendőrautó mondjuk a Fő téren éppen kikanyarodik, miközben valaki előtte egyébként driftelve bekanyarodik 210-zel és a rendőrautó pedig tovább hajt anélkül, hogy legalább utána menne és óva intené a további ilyenektől. Én nem fogom elfogadni emiatt a beszámolót, nemet fogok nyomni. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Továbbítani fogjuk a határozattal együtt az észrevételt. Akkor a határozati javaslatról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság (2100 Gödöllő, Petőfi Sándor utca 6-10.) 2024. évi munkájáról szóló beszámolót, és ezen döntéséről a Gödöllői rendőrkapitányságot értesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

9. Tájékoztatás a Napraforgó Bölcsőde ügyében keletkezett belső ellenőrzési jelentéről
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 205.)

Trabalka Szilvia polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta, amelyben a Képviselő-testület tudomásul veszi a belső ellenőri jelentésben foglaltakat. Van-e kérdések a napirendhez? Hogyha nincsen kérdés, akkor szavazni is erről fogunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 223/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a belsőellenőr jelentésében foglaltakat.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Jegyző

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

10. HÉSZ mód. 7. társadalmi egyeztetés kapcsán döntéshozatal
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 197.)

Trabalka Szilvia polgármester: Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és támogatta az eredeti határozati javaslatot. Zachár Zsoltnak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Köszönöm szépen. Szeretném megköszönni Főépítész úrnak, hogy a levelemre válaszolva megkaptuk a korrigált anyagot, ami már a megfelelő témaköröket taglalja. Aljegyző urat szeretném megkérdezni, hogy ez párhuzamosan a honlapra is feltöltésre került-e, illetve a módosított? Oké, köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Akkor, hogyha nincs több hozzászólás, az eredeti határozati javaslatról fogunk szavazni, amelyben ugye ezzel lezárul a partnerségi egyeztetés, és az állami főépítésznek záró véleményezésre megküldésre kerül a dokumentáció. Főépítész úr szeretne-e hozzászólni a napirendhez? Nem. Köszönöm.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 224/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017.(IX.18.) számú önkormányzati rendeletének (HÉSZ) módosítására irányuló Mód7 nevű eljárás keretében elindított partnerségi egyeztetési eljárást lezárja, a tervezői válaszokat elfogadja.

2./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Mogyoród településrendezési eszközeinek módosítására irányuló eljárás (Mód7) keretében a beérkezett környezeti hatások vizsgálatának szükségességének eldöntéséről szóló vonatkozó előzetes véleményekkel összhangban, azzal egyetértve környezeti hatástanulmányt és vizsgálatot nem kíván készíteni.

3./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a tervezői válaszok alapján a véleményezési anyagot módosíttassa a Településtervezővel, majd a módosított anyagot továbbítsa az Állami Főépítésznek záró szakmai véleményezésre.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

11. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2199 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 187.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság, akik az egyes határozati javaslatot javasolták elfogadni, amely az 5.000.000 forint összegű felajánlott hozzájárulást elfogadja. Van-e kérdés a napirendhez? Zachár Zsoltnak megadom a szót.

Zachár Zsolt képviselő: Sajnos nem voltam jelen a bizottsági üléseken. Kurfis képviselő urat szeretném kérdezni, hogy ettől az összegtől, ha jól látom, akkor más összeg nem került felvetésre, illetve, hogy mi volt a bizottság álláspontja, miért került végül elfogadásra? Amikor az utóbbi időben azt láttuk, hogy akár ettől magasabb összeget sem fogadott el sem a Bizottság, sem pedig a Testület. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm, Kurfis képviselőnek megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Biztos lehet látni itt a véleménylapon is, hogy 2 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el mindkét bizottság. Én voltam a nem, aki ezt nem szavazta meg. Azért fogadta így el a Bizottság, mert egyrészt én úgy gondolom, hogy az a 2 ember, aki rajtam kívül részt vett, vagy 2 tag, 2 képviselő, aki részt vett a bizottsági ülésen, az

úgy gondolta, hogy ezt is el kell, el lehet fogadni. Kisebb vita alakult ki mindkét bizottság esetében ezzel kapcsolatban köztem és a másik 2 képviselő között, ennek ellenére nyilván a szavazás érvényes volt. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Illetve én a Településfejlesztési Bizottságon elhangzottakból azt emelném ki, hogy ott elhangzott az a gondolat, hogy Mogyoródnak a népességnövekedését nem azzal fogjuk megállítani, hogyha egy-egy olyan telek belterületbe vonását utasítjuk el, ahol egyébként már építkeznek. Most pont a Tölgyesről beszélünk vagy Tölgyes utcáról, 2 napirend is kapcsolódik ide, ahol már a többi terület belterületbe van vonva. Tehát, hogy nem egy nagy beruházáshoz kapcsolódnak a kérelmek, ahol több hektár kerülne belterületbe vonásra, hanem 1000 négyzetméter, 1043 négyzetméter például ez a telek. Alpolgármester úrnak megadom a szót.

Ribai Zoltán alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Polgármester asszony, Képviselő-testület. Az az igazság, hogy ennél a napirendi pontnál, illetve a következőnél majd az jutott eszembe, hogy egy területről beszélünk, tehát ez mind a 2 terület, ahol van ez a felajánlás, ez Tölgyesen van. Az egyiknél egy 5 milliós, másiknál egy 6 milliós összeg szerepel. Én ezt az 5 milliót nem fogom tudni támogatni, mert szerintem legalább területenként kellene egységesen belterületbe vonni. Tehát, hogy az összeget elfogadni. A másik meg ami egy kicsit elgondolkodtatóvá tett, hogy mind a 2 esetben a kérelmet elolvastva az van, hogy össze akarja csapni egy másik telekkel, és bennem az merült fel, hogy ami már jelenleg belterület, tehát amihez hozzá akarja csapni, vagy össze akarja vonatni a 2 területet, abban az esetben azért megváltoznak ott a beépítési százalékok és abban a pillanatban akkor már egy kicsit más vetületet kap a dolog. Tehát, hogy jelen esetben egy területen egy lakást lehet építeni. Én azt a 6.000.000 forintot tudom támogatni, viszont így, ha kettővel alakul ki, akkor már lehet, hogy több lakást. De ha nem jól értem, akkor javítsatok ki. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Kurfis Lászlónak megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Nem jól érted, de nem ezért én szerintem. Tehát itt a 6.000.000 forint a kevesebb felajánlás éppen. Ha megnézzük, akkor az egyik ugye 5000 forint per négyzetmétert ajánlott fel, a másik terület 4329 forint per négyzetmétert, ami 6.000.000 forintra jön ki, de ott nagyobb a terület is. Tehát itt most úgy tűnik, és te is így mondtad, hogy az 5 milliót nem, a hatot esetleg el tudod fogadni, de itt pont az a kevesebb egyébként. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Most ennél a napirendnél van, ahol nem négyzetméter szerint történt a felajánlás, hanem összeg szerint, 5.000.000 forint. Itt jön ki visszaosztva akkor 4000 valahány 100 forintra, a másiknál ott viszont 6000 forint per négyzetméter van a kérelemben, amit vállal. Igen, máris megkeresem. Igen, tehát ott 6000 forint per négyzetméter. Akkor, hogyha Alpolgármester úr hozzászólását jól értem, ez legyen egy módosító javaslat, hogy egységes legyen. Akkor egy 6000 forint per négyzetméter ugyanezen terület vonatkozásában. Akkor ez egy módosító javaslatként kerül befogadásra, hogy az 5.000.000 forinttal szemben 6000 forint per négyzetméter összeget tud a Képviselő-testület

támogatni, ha így szavaz, és hogy erről a kérelmezőt kérjük tájékoztatni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 225/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Mogyoród, 2199 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulás **6.000,- Ft/m²** összegű mértékét köszönettel elfogadja,
- 2) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által 1) pont szerinti szerződés elkészítésére és aláírására,
- 3) a befizetett hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül,
- 4) felkéri a polgármestert, hogy erről a döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

12. Döntés belterületbe vonásról 2199 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 186.)

Trabalka Szilvia polgármester: Akkor ugyanígy a következő, az ennek a napirendnek a B párja, ahol a belterületbe vonásról döntünk az előző döntés függvényében, hogy amennyiben vállalja a módosított összeg megfizetését. Akkor a 2-es határozati javaslat kerül itt szavazásra, amit szintén a bizottságok tárgyaltak és támogattak.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 226/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 2199 hrsz.-ú külterület (1043 m²), ingatlan a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke-6 építési övezetbe tartozó „kivett hétvégi ház, udvar” ingatlan a telekalakítási eljárás lefolytatását követően belterületi telekké alakuljon;
- 2) felhatalmazza a Polgármestert az 1) pont szerinti ingatlan a HÉSZ alapján szabályozási vonallal érintett telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartás vezető szerv felé történő benyújtására, az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére miután a tulajdonos:
 - a. a telekalakításra vonatkozó változási vázrajzokat átadja,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. az út leadási eljárást kezdeményezik;
- 3) felhatalmazást kap a polgármester az önkormányzat jogi képviselője által 2) pont szerinti előkészített telekalakításra vonatkozó szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;

- 4) felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartás vezető szerv felé történő benyújtására, miután a tulajdonosok:
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 - c. a Telepítési Tanulmánytervet átadták,
- 5) felhatalmazást kap a polgármester a kérelmező által elkészített Telepítési Tanulmányterv elfogadását követően az önkormányzat jogi képviselője által 4) pont szerinti előkészített településrendezési szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
- 6) a telekalakítással, valamint a beleterületbe vonással, összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az Önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az Önkormányzatnak vagy közvetlen a Földhivatalnak.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 2 igen, 2 nem, 2 tartózkodás mellett elutasítva.

13. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2210 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 189.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ugyanígy a Tölgyes utcáról beszélünk. Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, támogatta. Ugyanazok az érvek és ellenérvek hangzottak el, mint az előző helyrajzi szám esetében. Itt a felajánlott összeg 6000 forint per négyzetméterben került meghatározásra, erről fogunk szavazni, az egyes határozati javaslatról.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 227/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Mogyoród, 2210 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulás 6.000.-Ft/m² összegű mértékét köszönettel elfogadja,
- 2) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által 1) pont szerinti szerződés elkészítésére és aláírására,
- 3) a befizetett hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

14. Döntés belterületbe vonásról 2210 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 188.)

Trabalka Szilvia polgármester: Szintén tárgyalta mindkét bizottság és a 2-es határozati javaslat elfogadását javasolta, erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 228/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 2210 hrsz.-ú külterület (1386 m²), ingatlan a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke-6 építési övezetbe tartozó „kivett gazdasági épület, udvar” ingatlan a telekalakítási eljárás lefolytatását követően belterületi telekké alakuljon;
- 2) felhatalmazza a Polgármestert az 1) pont szerinti ingatlan a HÉSZ alapján szabályozási vonallal érintett telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartás vezető szerv felé történő benyújtására, az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére miután a tulajdonos:
 - a. a telekalakításra vonatkozó változási vázrajzokat átadja,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. az út leadási eljárást kezdeményezik;
- 3) felhatalmazást kap a polgármester az önkormányzat jogi képviselője által 2) pont szerinti előkészített telekalakításra vonatkozó szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
- 4) felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartás vezető szerv felé történő benyújtására, miután a tulajdonosok:
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
- 5) felhatalmazást kap a polgármester a kérelmező által elkészített Telepítési Tanulmányterv elfogadását követően az önkormányzat jogi képviselője által 4) pont szerinti előkészített településrendezési szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
- 6) a telekalakítással, valamint a beleterületbe vonással, összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az Önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az Önkormányzatnak vagy közvetlen a Földhivatalnak.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

15. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, Mogyoród, 2331/2 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 191.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt ez egy más típusú kérelem, a kérelemben szereplő ingatlant szabályozási vonal érinti a HÉSZ-ben útleadás szempontjából, és a tulajdonos jelezte, hogy azon a területen, ami leadásra kerülne útként az Önkormányzat részére, ott kerítés, közművek, növényzet található, és hogy ennek az eltávolítása, illetve a közműveknek, mérőóráknak az áthelyezése jelentős költséggel jár. Ezért ő úgy kéri az ingatlannak a belterületbe vonását, hogy ő vállalja a saját költségén a közműveknek az áthelyezését, és nem kíván egyéb hozzájárulást az önkormányzati költségekhez felajánlani. A Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, és az egyes határozati javaslatról szavaztak, és elutasításra került. Úgyhogy az egyes határozati javaslatról fogunk mi is szavazni, amelyben hozzájárulnánk a kérelmezők kérelmének elfogadásához. Tehát, hogyha az egyes határozati javaslat szerint ahhoz járulnánk hozzá, hogy elfogadjuk a kérelmezőnek azt a kérelmét, hogy ő önköltségen áthelyezi az áthelyezendő dolgokat, és leadja az utat, de egyebet nem fizet. Tehát, hogy aki ezt nem szeretné támogatni, akkor itt nemmel kell szavazni. Aki ezt szeretné támogatni, igennel szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a Mogyoród, 2331/2 hrsz. ingatlan tekintetében a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulás helyett, az ingatlan tulajdonos a leadandó terület rendberakását és közművek áthelyezését elvégzi;
- 2) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által 1) pont szerinti szerződés elkészítésére és aláírására.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 0 igen, 6 nem, 0 tartózkodás mellett elutasítva.

16. Döntés belterületbe vonásról 2331/2 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 190.)

Trabalka Szilvia polgármester: És akkor itt a belterületbe vonás kapcsán pedig az egyes határozati javaslatot fogom feltenni szavazásra az előzőek értelmében, hogy nem járulunk hozzá a belterületbe vonáshoz, és akkor itt, aki nem járul hozzá, igennel kell, hogy szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) nem járul hozzá, hogy a Mogyoród 2331/2 hrsz.-ú (1440 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke-7 építési övezetbe tartozó „kert, gazdasági épület” ingatlan belterületi telekké alakuljon,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről a tulajdonost értesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

17. Étkezési térítési díjak felülvizsgálata - Pillangós Óvoda

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 196.)

Trabalka Szilvia polgármester: Legutóbb 2023. január 1-től volt emelés az étkezési díjak tekintetében. A változás azt jelenti majd, hogy szeptember elsejétől nettó 629 forintról 685 forintra emelkednek a teljes térítési díjak a gyermekek esetében. De a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, és támogatta is, és hogyha jól vettem ki, akkor ehhez majd egy rendeletmódosítást, nem most, hanem legközelebb egy rendeletmódosítást is kell eszközölni. Tehát most egy határozati javaslatban fogunk az emelésről szavazni, hogyha nincsen kérdés. Szeptember 1-től ez életbe lép, vagy alkalmazni fogjuk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoródi Pillangós Óvoda gyermek étkezés térítési díjának 2025. szeptember 1. napjától történő változását, azaz a teljes térítési díj gyermekek esetében nettó 629 Ft-ról nettó 685 forintra történő emelését engedélyezi és támogatja a 20/2015. (VI.25.) számú önkormányzati rendelet módosításával.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: mb igazgató, az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

18. Műszaki iroda felújítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 202.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta. Itt az igazgatási szünetre van az első, vagyis hát már az első ütem lezajlott azzal, hogy a Nonprofit Kft. lebontotta a régi vakolatokat, és most már jó ideje száradnak a falak. A következő munkafázisok az igazgatási szünetre vannak tervezve, és az a cél, hogy legkésőbb szeptemberben a Műszaki Iroda, az Ügyfélszolgálatról vissza tudjon költözni a saját irodájába. A határozati javaslat szerint egy

bruttó 8.000.000 forintos keretösszeg van a költségvetésben erre elkülönítve. Beérkeztek az ajánlatok és felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérési eljárásokra. Ezek beérkeztek, és a nyertes ajánlattevőkkel a szerződéskötésre. Beruházási menedzser kolléga, Műszaki Iroda fogják a munkákat koordinálni. Hogyha nincsen kérdés, akkor erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Polgármesteri Hivatal Műszaki osztályának irodáit felújítja;
2. a felújítási munkák fedezetére tartalékkerettel bruttó 8.000.000,-Ft keretösszegig a K71 Ingatlanok felújítása. forrás terhére biztosított;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson le a munkák elvégzése érdekében ajánlatkérési eljárásokat és a nyertes ajánlattevőkkel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
4. felkéri a polgármestert, hogy felújítási munkálatok megszervezését és koordinálását a műszaki iroda segítségével bonyolítsa le.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser, Pénzügyi Iroda útján Jegyző)

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

19. Élhetőbb Kukukkhegyért Egyesület támogatásának elszámolás elfogadása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 195.)

Trabalka Szilvia polgármester: 50.000 forintot kaptak még tavasszal egy húsvéti eseménynek a megrendezésére, támogatására. Szerződés szerint került felhasználásra az összeg és a Pénzügyi Bizottság támogatta a beszámoló elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 233/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- az Élhetőbb Kukukkhegyért Egyesület részére az 223-36/2024. számú Támogatási szerződés alapján édességek vásárlására és játékos események rendezésére, egyéb kiadásokhoz való hozzájárulás céljából nyújtott mindösszesen 50.000,- Ft támogatás felhasználására vonatkozó, a támogatási szerződés szerinti határidőben benyújtott szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadja,
- felkéri a polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

20. Laura Vicuna Római Katolikus Óvoda támogatás elszámolása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 200.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt ez ugye a 2024. évi támogatásoknak az elszámolása, amire kaptak a tavalyi évben határidő-hosszabbítást. Tekintettel arra, hogy viszonylag az év végén jutottak hozzá általunk ehhez az összeghez. Szerződés szerint használták fel a kapott támogatási összeget és a Pénzügyi Bizottság elfogadni javasolta a beszámolót.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 234/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Laura Vicuna Római Katolikus Óvoda részére az 293-442/2024. számú Megállapodás alapján a 154/2023.(IV.24.) Kt. határozat alapján 55-93/2023. nyt. számú Köznevelési szerződésben vállalt feladatok ellátása céljából nyújtott mindösszesen 7.000 000,- Ft támogatás felhasználására vonatkozó, a megállapodás szerinti határidőben benyújtott szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadja,
- felkéri a Polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

21. Ober János Sportcentrum feladatellátási szerződés módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 203.)

Trabalka Szilvia polgármester: Nincs itt Képviselő úr, így nem egészen vagyok tisztában a mértékével. Merthogy nekem olyan érzésem van, hogy egy új dátummal nagyjából még egyszer aláírjuk ugyanazt a szerződést, és nem egy szerződésmódosítást. Lenne egy módosító határozati javaslatom, hogy a szeptember havi ülésre kerüljön vissza ez a napirend azzal, hogy Jegyző úr és Ügyvéd úr át tudják tekinteni jogilag a szerződés tervezetét. Nem tudom, hogy mihez kapcsolódik, de most tulajdonképpen ugyanazzal a tartalommal, egy új dátummal és 3 bekezdés módosítással kötnénk egy új szerződést. Tehát úgy, hogy ezt nem látta jogász, én nem. Péter Dániel itt van az FC részéről.

Péter Dániel az FC részéről: Nagyon megkésve, tehát körülbelül 3 évvel ezelőtt elküldtük ezt a szerződést véleményezésre az MLSZ-nek, akkor még a BMSK-nak, mint ugye közreműködő szervezetnek és nem olyan régen megérkezett a jogi állásfoglalásuk, hogy ezekkel a kiegészítésekkel elfogadják a dolgot. Egy kicsikét ilyen körműkre égett a dolog valószínűleg, mert ugye a projektet zárni kéne. Szeptember harmincadikai dátum szerepel most nekünk a módosított támogatói okiraton, amit a Pétertől én kaptam és nagy valószínűséggel ez volna egy ilyen formai követelmény, aminek meg kéne felelnie a szerződésnek.

T 2 7

Trabalka Szilvia polgármester: Jó, köszönöm. Akkor mi még nem találkoztunk és így nem volt meg, hogy melyik napirendhez érkezett, mint vendég. Akkor, hogyha szeptember 30. a határidő, akkor augusztusban valószínűleg más témák miatt is lesz rendkívüli ülés. Hogyha egy rendkívüli ülésre visszakerül egy augusztusi ülésre vagy szavazhatunk róla, én nem fogom tudni ezt így támogatni, hogy részünkről nem nézte ezt meg valaki jogilag. Egyébként értem, hogy az MLSZ 3 év távlatból reagált, de akkor ne a szeptember havi ülésre, mert az nyilván szeptember vége, akkor egy augusztus havi rendkívüli ülésre mondjuk, 2 héten belül visszahozzuk ezt a napirendet. Addigra mi is át tudjuk nézetni, mert hogy ez nem szerződésmódosításként jelenik most meg, hanem olyan, mint hogyha újra kapnánk 44.000.000 forintnyi beruházást a pályán. Tehát én ezt nem szeretném így aláírni, mert még a fejléce sem tartalmazza azt, hogy szerződésmódosítás. Jó, akkor egy augusztus havi rendkívüli ülésre visszahozzuk és akkor a kérdésekkel pedig jelentkezni fog majd Jegyző úr vagy az Önkormányzat jogi képviselője. Hogyha ezt tudjátok támogatni, akkor erről szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 235/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 203. et. számú napirendet egy augusztusi rendkívüli ülés keretében újra tárgyalja.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

22. Veszélyes és elektronikai hulladékok elszállítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 206.)

Trabalka Szilvia polgármester: Árajánlat bekérés történt és minekután a 2024-es évben nem is volt ilyen önkormányzati szervezésű gyűjtés, 2023-ban a szomszéd településen található Design Kft. és talán korábban is ők végezték ezt az Önkormányzat részére. Megtörtént az ajánlatbekérés, nettó 2.330.000 forint plusz Áfa az összege, erre van a költségvetésben forrásunk. És még talán annyi kiegészítés, hogy a múlt héten itt a Forma-1 kapcsán keletkező plusz mennyiségű hulladékok miatt volt a MOHU-val egyeztetésünk és ők azt mondták, hogy továbbra is van lehetőség arra, ami a korábbi szolgáltatónál, a Vertikálnál volt minden évben, hogy ők biztosítottak egy ingyenes elektronikai hulladékgyűjtést, és akkor az Önkormányzatnak csak a veszélyes hulladékokra vonatkozóan kellett a gyűjtést megszerveznie és annak a költségeit vállalnia. Tehát, hogy valószínűleg minekután ez egy plusz információ most, hogy ez a továbbiakban is van, hogy ez egy kisebb összegű szerződés lehet azzal, hogy ha az elektronikaira valóban van a MOHU-n keresztül lehetőségünk. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta az ajánlat elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) támogatja a lakossági elektromos és veszélyes hulladékok gyűjtését;
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről értesítse a vállalkozót;
- 3) az 1) szerinti feladatokra előirányzott nettó **2.330.000,- Ft+Áfa**, összesen bruttó 2.959.100,- Ft, a 2025. évi költségvetés K337 Egyéb szolgáltatások soron rendelkezésre áll;
- 4) felhatalmazza a polgármestert, az 1) szerinti feladatok ellátására szóló a DESIGN Hulladékgazdálkodási Kft. (6000 Kecskemét, Ipar utca 6.) szolgáltató által küldött, jelen előterjesztés mellékletét képező szerződést tervezet aláírására.

Határidő: 2025. 08.31.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

23. Gázbeszerzés önkormányzati intézmények részére 2025-2026. gázévre vonatkozóan
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 209.)

Trabalka Szilvia polgármester: A délután folyamán tárgyalta a Pénzügyi Bizottság is és 3 igennel az egyes határozati javaslatot támogatta, amelyben a földgáz beszerzése érdekében a 2025-2026. gázévre közbeszerzési eljárást indít fix áras árképzéssel. Felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb ajánlatot adóval történő szerződéskötésre és bruttó 8.001.000 forintos összeg, mint becsült érték került meghatározásra forrásként, erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2025.(VII.28.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat és intézményei részére földgáz beszerzése érdekében a 2025-2026. gázévre közbeszerzési eljárást indít **fix áras** árképzéssel;
2. felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb ajánlatot adóval a teljes ellátás alapú adásvételi szerződés aláírására, valamint az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállaláshoz szükséges forrásként a földgáz vonatkozásában becsült értéket bruttó 8.001.000,- Ft összegben a dologi kiadások előirányzat közüzemi díjak sora terhére biztosítja, vagy amennyiben a jelen határozatban megjelölt költségvetési forrás a külső körülmények változása miatt nem elegendő, a képviselő-testület jelen határozatában nyilatkozza, hogy a határozat szerinti közszolgáltatások biztosításához a további szükséges forráskiegészítést külön határozattal állapítja meg.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Trabalka Szilvia polgármester: Az ülést 17 óra 52 perckor bezárom. Köszönöm szépen a részvételt.

k.m.f.

