

K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 16-án**
megtartott **nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 416/2024.(XII.16.)
határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 0114/36 hrsz. és a 0114/37 hrsz. alatti (mindösszesen 3192 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke2 építési övezetbe tartozó, „legelő” megnevezésű ingatlanok belterületi telekké alakuljanak.
- 2) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonos:
 - a. településrendezési szerződésben a HÉSZ szerinti útszakaszt az önkormányzat részére ingyenesen átadta,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. az ingatlanok termelésből való kivonását a földhivatalnál megindítja,
- 3) felhatalmazást kap a polgármester az önkormányzat jogi képviselője által 2) pont szerinti előkészített településrendezési szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
- 4) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2025.02.28.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 4 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Trabalka Szilvia sk.
polgármester

dr. Nagy Ildikó sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!
Mogyoród, 2025.01.09.


Hegyes Péter
jegyzőkönyvvézető