

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testülete
8/2025.
2025.05.26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 26-án 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak: Trabalka Szilvia	polgármester
Babják Gábor	képviselő
Dr. Szabó István	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő
Kurfis László	képviselő
Kurucz Péter	képviselő
Mácsik Dénes	képviselő
Ribai Zoltán	alpolgármester
Zachár Zsolt	képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte: -

Hivatal, intézmények és gazdasági társaság részéről jelen vannak:

dr. Nagy Ildikó	jegyző
Tadics Attila	aljegyző
Vasné Belics Orsolya	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi irodavezető
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezető
Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Trabalka Szilvia polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének május havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a testület 9 fővel teljes létszámban jelen van és határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendek aszerint változnak, hogy a Pénzügyi Bizottság ma fél 4-kor rendkívüli ülést tartott. Ez a 3 napirend a zárt ülés napirendjei közé fog felkerülni. Ezek a 158., 159. és a 160-as előterjesztések. A nyilvános ülésnél a 14-es napirend, a 0286/55 helyrajzi szám alatti ingatlan bérbeadása című napirend lekerül, mert a kérelmező elállt a bérleti szándékától. Illetve vannak napirendhez kapcsolódó vendégeink, így első helyre kerül a 17-es napirend, Filmstúdió, Napraforgó út bérbeadása.

Illetve a 19-es napirend, a 0266 helyrajzi szám alatti patakszakasz mederkarbantartása. Ezek lesznek az egyes, 2-es és akkor a többivel a meghívó szerinti sorban haladunk. Aki ezzel egyetért, akkor kérem a napirendek elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 26-i ülésének napirendjét – azzal, hogy az eredetileg 17-es (152. et.) és 19-es (132. et.) napirendi pontok előre kerülnek az 1. és 2. helyre. A 14-es (154. et.) pedig lekerül napirendről, valamint a zárt ülés napirendjére felvételre kerül plusz 3 napirendi pont (158., 159., 160. et.) - az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

NAPIRENDEK:

1. Filmstúdió - Napraforgó út bérbeadása
2. A 0266 hrsz. alatti patakszakasz meder karbantartása
3. Mogyoródi Közoktatási Alapítvány elszámolás
4. Önkormányzati ingatlan értékesítése 4557 hrsz
5. Ober János Sportközpont bérleti díjak felülvizsgálata
6. Beszámoló a házi orvosok 2024. évi munkájáról
7. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról
8. Nyári gyermekétkeztetés biztosítása
9. Rendeletalkotás - 2024. évi költségvetés módosítása
10. Rendeletalkotás - 2024. évi költségvetés zárszámadása
11. Mogyoródi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatás kérelme
12. Ober János Sportcentrum világítás fejlesztése
13. Mogyoród, 683/1 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása
14. Beszámoló a Nonprofit Kft. 2024. évi munkájáról
15. Sportcsarnok szellőzés javítás, karbantartás
16. Szentjakab parkfalu játszótér üzemeltetésbe adása
17. Adóhatósági beszámoló 2024. évről
18. KSK - birkózók támogatása
19. Mogyoród belterületi járdák felújítása, javítása és új járdák építése
20. Közbeszerzési szakértő megbízása 2025
21. Open Teniszvölgy Kft. névhasználati kérelme
22. Veterán Katonai Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelme
23. Hungarikum pályázat

Zárt ülés:

1. Sportreferens pályázatok elbírálása
2. Döntés folyószámla hitelkeret szerződés megnyitásáról
3. Bölcsőde pályázat ügyében kamat fizetési halasztási kérelem beadásáról és a kialakult helyzet kapcsán a felelősség vizsgálata
4. Pályázat önkormányzatok rendkívüli támogatására

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

NAPIREND ELŐTT:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről (Szóbeli tájékoztató)

Trabalka Szilvia polgármester: Az irodák részéről a 2. ülés közti tájékoztatót a képviselők feltöltve megkapták. Én néhány dolgot kiemelnék az áprilisi ülés óta, hogy az év elején benyújtott a Hangulat utca végére a malom mellé tervezett Pumpapark megnevezésű pályázat nem nyert támogatást, így ez a projekt nem is kerül kivitelezésre. Múlt héten benyújtásra került az ez évi Hungarikum pályázat, amiben köszönöm az Értéktár Bizottság és Zachár Zsolt munkáját, hogy ez az anyag összeállt és benyújtásra került. Egy helyi értékeket bemutató kiadványt és annak megjelenését pályáztuk meg. A Napraforgó bölcsőde kapcsán pedig a pályázati elszámolás problémaköréből kialakult helyzet lezárult. Megkaptuk a támogatói okiratot, és a tőkeösszeg vonatkozásában meg is történt a visszafizetés. A Top Pluszos pályázatból az Ober János Sportcentrumban is befejeződött az energetikai felújítás, megtörtént a műszaki átadás-átvétel az Önkormányzat és a kivitelezést végző Kft. között. Mai napon elkezdődtek a József Attila utcában a fekvőrendőrök átalakítási munkái, szakaszosan kerül lezárásra emiatt az utca. Most a József Attila Ág utca sarkán lévő fekvőrendőrnél dolgoznak, és majd erről folyamatosan fogjuk a lakosságot tájékoztatni. A főtí hivatallal volt egy egyeztetés az áprilisi ülést követően a közterület felügyelet kapcsán. Igazából szerintem minden paramétert tudunk mi is, ők is, és a júniusi ülésen kell nekik is ezt napirendre venni. Ők támogatólag fognak szavazni róla, és akkor július elsejével el fogjuk tudni indítani a közterület felügyeletet. Mindig el szoktam mondani, hogy a képviselői fogadóórán milyen témák merültek fel, de a májusi képviselői fogadóórán nem volt lakossági jelenlét, így most nem került elő új téma. Ami itt hétvégi esemény volt még és friss, hogy a MOHU szervezésében az első időpont lezajlott a szelektív edények és a zöld zsákok átvételére. Ezeket már régóta várta a lakosság, és május harmincegyedikén nyolctól 15 óráig van lehetőség átvenni azoknak, akik még ezt nem tették meg. A szelektív hulladékgyűjtő edény nem opcionális, tehát a MOHU ki fogja vezetni a zsákos rendszert, ugyanúgy, mint a kommunális hulladéknál, csak a többletet fogják zsákban elvinni. Tehát mindenkit arra biztatok, hogy május 31-én 8 órától a régi mozihoz jöjjen és vegye át ezeket az edényeket, ha még nem tette meg. Tegnap kistérségi kerékpáros körtúra keretében fogadtunk a malomnál nagyságrendileg 40-50 biciklist és ott láttuk őket vendégül. Múlt héten köszöntöttük a legidősebb lakosunkat, aki május 22-én volt 100 éves. Illetve egy háromfős delegáció a Testvértelepülési Egyesület részéről képviselte Mogyoródot az olasz testvérvárosban, ahol az olaszok a testvértelepüléseiknek szerveztek egy közös találkozót. Ebből kiemelném azt, hogy a mogyoródi iskolaigazgató asszony és az ottani iskolaigazgató tudtak érdemben egyeztetést lefolytatni, így valószínűleg előrébb jutunk abban a kérdésben, hogy az olasz testvértelepüléssel is egy cserediák program elinduljon. Illetve, ami nem a múlt héten jött, talán csütörtökön egy kérés a Mogyoród KSK részéről, hogy szeretnének elhelyezni egy emléktáblát, hogy 100 éves a KSK az épület falán. Ez most itt nem napirend, tulajdonosi hozzájárulást kértek, de feltételezem, hogy a képviselőknek nincs ez ellen kifogása és ezt a hozzájárulást kiadhatjuk.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Filmstúdió - Napraforgó út bérbeadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 152.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt ugye a Napraforgó út Mandula és Mogyoró utca közötti szakaszáról van szó. A Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendet. A Településfejlesztési Bizottság támogatta, és itt felmerült a bizottsági ülésen a bérlet kapcsán, hogy a mozgókép törvény hogyan befolyásolja a bérbeadás összegét. Szeretném kérdezni Irodavezető asszonyt, hogy szeretnél-e hozzászólni a napirendhez? Köszönöm.

Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült annak tisztázása, hogy bérbe adható-e ez az ingatlan. Utánanéztünk, igen, a tulajdoni lapon kivett útként szerepel, a helyi építési szabályzatban nem közútként van nyilvántartva. Tehát ez is egy pozitív dolog a bérbeadás szempontjából. Illetve tavaly volt egy Kt. döntésünk, miszerint ezt az ingatlant kivettük a forgalomképtelen törzsvagyomból, vagy szándékunkban áll kivenni és átminősítjük üzleti vagyontárggyá. A bérbeadásnak az Ügyvéd úrral egyeztetve nincs akadálya. Igazából ezt kérte a Pénzügyi Bizottság, hogy tisztázzuk az ülésre, köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Hogyha nem filmforgatás céljából adjuk bérbe, akkor gondolom, hogy nem csak egy bérleti szerződést köt az Önkormányzat és a Filmstúdió egy testület által elfogadott összeg szerint. Az eredeti határozati javaslatban ugye az szerepelt, hogy 2537 négyzetméter területű útszakaszról van szó, a Mandula és a Mogyoró utca közötti területről, egy 10 plusz 5 évre szóló bérbeadásról lenne szó, és nettó 1.000.000 forint plusz áfa per év bérleti díj volt a kérelmező részéről a megjelölt összeg. Kurfis képviselőnek megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban ugye volt nekünk egy határozatunk, ami nem lett végrehajtva. Ott egy pályázatot írtunk volna ki ezzel kapcsolatban. Ezzel nem tudom, mi a helyzet, hogy miért nem hajtottuk végre. Illetve miért jutottunk most ideig? Én a nettó 1.000.000 forintot nagyon keveslem. Tehát mi a jó ebben Mogyoródnak? Tehát valami olyan konszenzusra kellene jutnunk, ami nyilván jó a vállalkozásnak is, meg jó Mogyoródnak is. Hát 1.000.000 forintot fogunk kapni, plusz áfa per év, 10 plusz 5 éven keresztül és nem lesz utunk. Tehát nem a miénk, lemondunk róla. Tehát igazándiból aprópénz, amit ezért kapunk. Csak megkérdezném, hogy volt már olyan időszak, amikor kibérelte ez a vállalkozás az utat? Ugye, ha jól emlékszem egy hétvégére valami kétszáz valahány ezer forintot fizetett érte egyetlen egy hétvégére, tehát én ennek a tízszeresét javaslom bérleti díjként. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Itt van köztünk Rajna Gábor. Szeretném megkérdezni, hogy szeretnél-e hozzászólni a napirendhez?

Rajna Gábor Filmstúdió képviselője: Köszönöm szépen. Üdvözlök mindenkit. 3 megjegyzésem lenne ezzel kapcsolatosan. Az egyik az az, hogy a mi kérelmünk azért úgy szólt, hogy addig, amíg az Önkormányzat a pályázatot kiírja.

Tehát, hogy a 10 plusz 5, az valóban igaz, de ugye van egy olyan feltétele is, legalábbis mi úgy kértük, hogy abban a pillanatban, hogy nyilván a pályázatot kiírja az Önkormányzat és érvényes pályázat születik, akkor természetesen mi ettől a bérlettől elállunk, tehát az szerződésbontó hatályú. Ez az egyik dolog. A másik dolog az, hogy azért gondolom azt, valóban nem magas az összeg, viszont ahogy azt múltkor is, a korábbiakban is jeleztem, hogy ugye én személyesen is próbálok mindent megtenni azért, hogy az út pályázat során értékesíthető legyen. Mert nyilván szeretnénk mi megvásárolni, bár ugye ez egy nyilvános pályázat. Ettől függetlenül pont Kurfis képviselő úr jelezte nekem a múltkor, hogy meg lesz hirdetve ez a pályázat. Hiszen nem kell kialakítani azt a területet, amit értékesítene az Önkormányzat, hanem sikeres pályázat után meg lehet ezt csinálni. A műszaki osztályról viszont kaptunk egy olyan tájékoztatást, hogy először meg kell alakítani, csak azt lehet pályázatra meghirdetni. Tehát nekem az a problémám alapvetően, hogy minek után erről egy határozat született, talán októberben, tavaly, vagy valami ilyesmi. Szóval jó régen, tulajdonképpen oda jutottunk, hogy a múltkori ülésen kaptam egy tájékoztatást valamiről, utána a műszaki osztály pedig hivatalosan tájékoztatott, hogy az nem úgy van, hanem először is telket kell alakítani. Amihez én mondjuk pár hónappal ezelőtt saját költséggel letettem egy vázrajz tervezetet, hogy ezzel is egy picit próbáljam gyorsítani a folyamatokat. Úgyhogy igazából ez a másik ok, amiért hát kérném a méltányosságát a testületnek. Másrészt pedig azért azt is tudni kell, hogy hallottunk már egy előzetes értébecslést, amiben egy olyan szám szerepel, ami hát szintén nyilván szomorúsággal tölt el. De csak azért, mert annak az útnak gyakorlatilag a mostani állapotát mi csináltuk meg, tehát a teljes csatornarendszerét és mindent. Nyilván egy értébecslés utáni megállapított árral nem tudunk mit kezdeni. Én kifejeztem, hogy erre is ugye természetesen mi nyitottak vagyunk, hogyha megszületik a pályázat, akkor mi ezen részt fogunk venni és szeretnénk megvásárolni. Én azt gondolom, hogy innentől pont az Önkormányzaton múlik az, hogy bármikor ezt a bérleti szerződést meg lehet szüntetni. Csak kérem, hogy addig ne terheljenek minket sokkal több költséggel, amikor mi ezt szeretnénk nagyon gyorsan megejteni. Köszönöm, illetve, ha megengednek még egyetlen egy szót egy másik, tulajdonképpen egy napirendi kiegészítés, ami lehet, hogy elkerüli mindannyiunk figyelmét. És ez pedig a HÉSZ módosítás. Itt egyetlen egy dolog van, hogy ugye mi megkaptuk a szerződéstervezetet, és szerintem egy hónapja mi jóváhagytuk azt, hogy a mi részünkről az Önök ügyvédjének a tervezete megfelel. Na most az a probléma, hogy ugye azóta nem írtuk ezt alá. Az van, hogy június 17. környékén úgy saccoljuk, hogy le fog járni a félév és ugye erre nekünk már van főépítési záróvéleményünk. Na most ugye ez 6 hónapig érvényes, tehát azért próbáljunk már meg együtt gondolkodni. Arra kérném a tisztelt képviselőket, hogy nehogysűsszunk ebből, mert az azt jelenti, hogy az egészet az elejétől kezdhetjük. Tehát mi készen állunk a 44.000.000 forintnak a kifizetésére, csak most nem tudom, hogy hol állt meg ebben a pillanatban. Jó, nagyon szépen köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen, igen, a szerződéstervezet készen van. Ugye egyrészt ott álltunk meg, hogy a testületi határozat, és valószínűleg ebben majd kell módosítást tenni, mert ott úgy van, hogy az Önkormányzat és a Filmstúdió köt szerződést. De van egy magánszemély szereplője is ennek, a szerződő fél lesz. Ez a kisebbik probléma. A másik probléma az, hogy annak idején a testületi határozat arról nem szólt, hogy ezeknek a területeknek vagy valószínűleg egyébként bármely más területnek az átsorolásához ki kell jelölni olyan területeket, amiket visszasorolunk mezőgazdasági területté. És ami elkészült a településtervező által, a tanulmány, tehát a HÉSZ módosítást alátámasztó dokumentum, és azért nem kell töletek

már a telepítési tanulmányterv, mert ez a HÉSZ módosító egy sokkal részletesebb anyag, mint amit egyébként abban kérnénk. És ott ugye vannak helyrajzi számok megjelölve, amik visszasorolásra kerülnének mezőgazdasági területté. És itt áll egy picit a történet, hogy ezeket kell megvizsgálni, hogy úgy soroljunk vissza területeket, hogy utána ne legyen mondjuk egy kártalanítási történet ebből az Önkormányzat felé. A testületi határozat erről nem szólt. Szólt egy átminősítésről, de arról nem, hogy bármit is ki kellene jelölni, úgyhogy itt akadt ez el. Holnap jön egyébként Ügyvéd úr hozzánk, fogunk erről is egyeztetni, hogy minél gyorsabban ezen átlépünk.

Rajna Gábor Filmstúdió képviselője: Köszönöm szépen. Azt nem tudom, ugye van egy bizonyos év, amikor az Önkormányzat kártalanítás nélkül is vissza tudja, tehát módosítani tudja a gazdasági övezeteket. Vissza tudja venni, és hát remélem, hogy van ilyen terület, illetve hát gondolom. Tehát csak az a kérdés, hogy a június 17., mert ugye ezt nem látom, tehát, hogy azt kéne csak megnézni, hogy ne hogy előlről kelljen kezdeni. Ezt gondolom, megértik, hogy ugye erről a döntés tulajdonképpen már nagyon régen megszületett. Ezt én most csak úgy számolgattam, hogy amikor beadtuk, meg a 30 napos jogerőre lépés. Tehát, hogy igazából ezt nem tudom pontosan, csak valahogy úgy saccolom, hogy ez nagyon-nagyon közel van a 6 hónap, és ezért félek attól egy picit, hogyha az újabb összes hozzájárulás, mindent begyűjteni, az sok hónap. Illetve nem is tudom, hogy mennyire érinti ezt a rendbetételt, amit ugye az Önkormányzatnak majd végbe kell vinni, köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Ez a HÉSZ módosítás már olyan előrehaladott állapotban van, hogy ez már végig ment az állami főépítészen is. Tehát itt már csak rendeletmódosítás történik a testületi ülésen, tehát nekünk már nem kell elindítani egy új HÉSZ módosítást. Holnap jelentkezem az infóval, jó? Egyeztetünk Ügyvéd úrral erről. És akkor visszatérve a Napraforgó utca bérbeadás kérdésére, hogy akkor én kiegészíteném az egyes pontot azzal, hogy a bérleti szerződés határideje, amíg az adásvétel kérdésköre felülvizsgálatra kerül és rendeződik. Kérdezem, hogy akkor az eredeti határozati javaslatához képest, hogy 10 plusz 5 év, de akkor maximum az adásvétel kérdéskörének rendeződéséig nettó 1.000.000 forint plusz áfa per év van az eredeti határozati javaslatban, mint bérleti díjösszeg, hogy ehhez van-e kérdés, módosító? Akkor a módosító, hogy Kurfis képviselő azt mondta, hogy tízszeresét szeretnénk kérni. Dr. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Én eredetileg azért kértem tulajdonképpen szót, hogy ez a Napraforgó utca ügy, ez olyan rétestészta szerű. Tehát nem tudom, hozunk döntéseket és igazából nem haladunk előre, de nyilván nekünk a település érdekeit kell nézni. Nyilvánvalóan mindenki azt is nézi, ebbe az is beletartozik, hogy adott esetben egy ilyen ügyet viszonylag gyorsan lezárunk, mindenki közös megegyezésére. Én nem tudom, hogy az egy és a 10.000.000 lesz-e a szerződésnek az összege. Nem tudom, hogy nem kellene-e egy nagyon rövid egyeztetést folytatni. Én úgy gondolom, hogy alapvetően az lenne a jó, ha mi ezt el tudnánk adni. Az a konstrukció jó szerintem, hogy addig bérlik, amíg nem írjuk ki a pályázatot, ez szerintem egy jó dolog. Itt mindenki érdekelt abban, hogy minél előbb megtörténjen a pályázatnak a kiírása, hogy erre az átmeneti időszakra mekkora összeget tudunk kérni. Én úgy gondolom, hogy nem feltétlenül a 10 és az egy lesz a mindenki számára elfogadható, mert lehet, hogy az egyet elfogadja a testület. Én ezt nem tudom megelőlegezni, én személy szerint nem fogom, legalábbis ma nem. Tehát legalább tegyük egy kísérletet arra, hogy kössünk szerződést.

Tehát a legfontosabb lenne, hogy kössünk szerződést egy olyan összegről, ami elfogadható mind a 2 félnek. És az a kitétel nagyon fontos lenne szerintem, hogy egyébként ne adjuk föl semmilyen formában. Tehát én nem gondolom, hogy ezt az utat nekünk évtizedekre bérbe kellene adni. Itt a cél az lenne, hogy megnyugtatóan rendezzük azt a viszonyt ott azon a környéken. Nyilván nem összehasonlítható egy hétvégének a bérletével egy tízéves bérleti szerződés. Gondoljunk bele, hogy ha egyébként valaki meg akarja ezt venni 40-50.000.000 forintért, akkor mondjuk, 10 évre bérli-e százért. Tehát valószínűleg erre egy nemleges válasz lesz. Tehát én azt mondanám, hogy ezzel nagyon elhúzzuk az időt, de lehet egy egyeztetést megérne, hogy mekkora az a bérleti díj ebben a konstrukcióban, amiről most beszélünk. Mekkora lenne az a bérleti díj, ami az én meglátásom szerint nagyobb, mint 1.000.000, de mindkét fél számára elfogadható még úgy, hogy egyébként minél hamarabb ki akarjuk írni a pályázatot.

Trabalka Szilvia polgármester: Szerintem most kellene dönteni erről a napirendről, tehát most hogyha jól értem, akkor azt mondod, hogy ne legyen ma döntés ebben a kérdésben. Na de jelen van Gábor és tud rá reagálni vagy akár tud mondani valamit. Látjuk, hogy akkor van az 1.000.000 és van a 10.000.000.

Rajna Gábor Filmstúdió képviselője: Én tennék egy olyan kompromisszumos javaslatot, ami azért arra ösztökléne az Önkormányzatot, hogy minél előbb megszülessen ez a pályázat. Legyen 5 év 2,5 M-1,5 M és 1 M, az utolsó 3 év 1 M. Tehát, hogy Önök próbálják meg minél zárosabb határidőn belül meghirdetni ezt a pályázatot.

Kurfis László képviselő: Én nem értem, hogy ha el akarjuk adni, amire van egy határozatunk, eddig miért nem döntöttünk, miért nem írtuk ki a pályázatot? Miért bízol abban, István vagy bárki itt az asztalnál, hogy ki fog írni ez a pályázat? Hiszen most is 5 éven belül kell majd kiírni ezt a pályázatot leghamarabb, lehetőleg holnap. Van egy határozatunk, ami nem lett végrehajtva. Mi fogja ösztönözni azt, akinek végre kell hajtania a határozatokat, hogy azt a pályázatot kiírja, ha eddig nem írta ki kábé egy év alatt? Ez költői kérdés nyilván, mert ugye azért vagyunk most itt, és azért beszélünk bérleti díjról, mert volt egy határozat, ami nem lett végrehajtva.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm. Kamarás Zsuzsának megadom a szót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm a szót Polgármester asszony. Én azt gondolom, hogy azért nem gondolom költőinek, hanem elég konkrétan, mert szerintem szükségünk van arra a pénzre, ami be fog folyni az eladásból. Tehát minden itt ülőnek az a feladata, felelőssége, és nagyon jó Laci, hogy ezt így hangosítod folyamatosan. Én azt gondolom, hogy ezt kell tenni, viszont nekünk hosszú távon célunk az, hogy a filmstúdióval együttműködjünk. Tehát azt gondolom, hogy itt egy nyer-nyer megállapodást kell kötni a mai napon és hiszem azt, hogy szerintem ez egy nagyon felnőtt és pozitív hozzáállás Gábor részéről, hogy itt a kamerák előtt tett egy ajánlatot. Azt gondolom, hogy ez egy akceptálható ajánlat, én ezt meg tudom szavazni és azt gondolom, hogy nyilván azzal a felhanggal, hogy az a célunk és szándékunk és szerintem Polgármester asszony tud lenni ennek a záloga, hogy ezt a határozatot minél hamarabb végrehajthatóvá tesszük abban az állapotában, hogy a pályázatot kiírthassa. Kiírdhasson egy éven belül és nem annál később. Én javaslatot teszek arra, hogy ezt fogadjuk el.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm. Dr. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Már minden elhangzott, én el fogom tudni ezt fogadni. Ez egy korrekt javaslat, csak nem gondoltam, hogy kamera előtt fogunk itt megalkudni a dologról, de erre gondoltam nagyságrendileg. Nekünk az a célunk, hogy ezt az utat értékesítsük. Szerintem Polgármester asszony érti, hogy mi a feladat, de a Pénzügyi Bizottság is érti a feladatot, a Településfejlesztési Bizottság is érti a feladatot. Egyszerűen hozzuk be. Most azt érzük el, hogy gyorsabban rendeződik jogilag az ügy, és még az értékesítés előtt bérleti díjat is fogunk kapni. A legnagyobb kockázat, amit elkövetünk, hogy valami miatt nem adjuk el, mert mindenki szabotál mindent, amit én nem feltételezek. Akkor kaptunk, nem tudom én 7.000.000 forintot egy bérleti konstrukcióban, szerintem ez egy jó dolog. Egyébként azon az úton mi nem szervezünk felvonulásokat, nem fog kiesni a mi életünkéből. Én azt gondolom, hogy ezt a javaslatot fontolja meg mindenki, én személy szerint meg fogom tudni szavazni. De minél előbb írjuk ki a pályázatot, hogy végre véglegesen tudjuk rendezni ezt az ügyet. Nyilván annak van valami időigénye, körbe kell járni a dolgot, nem megy ez egyik pillanatról a másikra. Bár jó régen döntöttünk már erről, de én úgy gondolom, hogy egy év alatt ezt össze fogjuk tudni hozni és akkor nincs kockázata az ügynek.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm. Kurfis Lászlónak megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Ha mindenkinek az a célja, hogy ezt minél előbb nyélbe üssük, ezt az eladást, akkor ne kössünk ötéves szerződést. Kössünk egy egyéves szerződést, az is pont egy évvel több, mint amire most szükségünk van. Egyébként, ha végrehajtottuk volna azt a határozatot, amit már hoztunk közel egy évvel ezelőtt. Saját magunk beismerése, hogy nem fog 5 éven belül megvalósulni, hát minek gondolkozunk 5 évről, majd egy év múlva, hogyha lejár ez a szerződés, esetleg a bérleti, akkor újra elének jön és lehet, hogy teljesen más alapokon fogunk tudni beszélni. Tehát én maximum egyéves szerződést írnék alá, és én ragaszkodom a 10.000.000 forinthez per év. Köszönöm szépen.

Rajna Gábor Filmstúdió képviselője: Ezt sajnos nem tudjuk elfogadni. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: És akkor Irodavezető asszonyt szeretném kérdezni, hogy ehhez a kérdéskörhöz szeretné-e hozzászólni? Nekem igazából az a kérdésem a pályázat kiírás kapcsán, már holnap is ki tudjuk írni, de most az, hogy a Műszaki Iroda április 1-ig kompetenciában hogy állt és HR létszámban, azt nem szeretném itt elemezni. Jelenleg körülbelül 2500 darab nyitott ügyirata van a Műszaki Irodának. Tehát, hogy miért haladnak lassan az ügyek, akkor legyen ez egy válasz erre a sokszor felmerülő kérdésre. 3 ember, a 3-ból egy múlt héten kezdett el a Műszaki Irodán dolgozni. Tehát holnap is akár kiírható a pályázat. A kérdés az az, ami annak idején is felmerült, hogy szükséges-e telekalakítást végig vinni, hogy önálló helyrajzi száma legyen ennek a szakasznak, vagy pedig anélkül is a pályázat kiírható?

Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető: Köszönöm a szót. Úgy tudom, készült egy vázrajz már erre a telekalakításra vonatkozólag, aminek a lényege az, hogy az eladni kívánt utat

kiszabályozták ebből a teljes Napraforgó utcából. Úgy gondolom, hogy telekalakítás szükséges lesz, ami alapján értékesíthető az ingatlan. Ez egy hosszabb folyamat, és azért is javasoltam én a bérleti szerződést, mert az összes közműszolgáltatót meg kell keresnie, a vezetékjogokhoz hozzá kell járulnia, és nem akartam én sem akadályozni, hogy ezt tudja a filmstúdió használni, ezt a területet. Vázrajz úgy gondolom kell hozzá, nem tudom milyen stádiumban van a vázrajz, még nem volt záradékolva, amit én láttam a földhivatalban. A térképészetten záradékolják, de úgy tudom, van egy ilyen információ, hogy már folyamatban van ennek a záradékolása. Tehát a záradékolt vázrajz után ugye meg kell keresni a szolgáltatókat, hogy hozzájárulásukat adják a telekalakításhoz. Ez egy fél év, nagyságrendileg fél éves folyamat. Azt nem tudom, hogy miért nem történt ez meg a korábbiakban. Amilyen emlékeim vannak, átnéztem az ügyiratot, hogy ugye tavaly született egy döntés az eladásról, az 39.000.000 forintot állapított meg nagyjából. Itt a versenyeztetés útján 50.000.000 forintnál állt meg ez a közművekkel ellátott út. Itt kérdés volt az egyik képviselő úr részéről, hogy telekalakítás nélkül el lehet-e adni ezt az ingatlant. Itt láttam egy kicsi megtorpanást az ügyben, de mivel készült vázrajz, úgy gondolom, hogy ezt vigyük végig az Elmű-től kezdve a Dmrv-ig, mindenkit megkeresve. Amiről beszélünk, ez egy közművekkel ellátott út. Én meghajolok mindenki döntése előtt, de ez az út több ingatlant lát el közművekkel. Tehát, amikor értékesítésről beszélünk, akkor azt be kell lássuk, hogy ez a teniszcentrumot és másik ingatlant is közművel lát el. Tehát, hogy van ez az oldala ennek az értékesítésnek, és ez 2560 négyzetméternyi burkolt út, amit eladni kívánunk. Én azért javasoltam egy hosszú távú bérletet, hogy ezáltal a Filmstúdió érdekeit is képviselve minél hamarabb tudják használni, lezárni ezt a területet. Az Önkormányzatnak is a hosszú távú érdekeit képviselve gondoltam így.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen az összefoglalót és akkor volt egy módosító javaslat arra, hogy egy évre szólóan és 10.000.000 forint plusz áfa összegben kerüljön meghatározásra a bérleti díj. Akkor először erről a módosító javaslatról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Mogyoród, Napraforgó utca (1720/47 hrsz.) ingatlan, Mandula és Mogyoró utca közötti 2537 m² méretű szakaszának 1 évre szóló bérbe adását, nettó 10.000.000,- Ft+Áfa/év bérleti díj ellenében;
2. felhatalmazza a polgármestert a 1.) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített bérleti szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 1 igen, 4 nem, 4 tartózkodás mellett elutasítva.

Trabalka Szilvia polgármester: És akkor volt egy másik módosító javaslat, ugye a kérelmező javaslatát befogadva, hogy akkor 5 év időtartamra az első évben 2,5 millió plusz Áfa bérleti díj ellenében, a 2. évben 1,5 millió forint plusz Áfa és a 3. évtől pedig 1.000.000 forint plusz Áfa. De szem előtt tartva a korábbi Képviselő-testületi határozatot, amely az eladás szándékát jelölte meg hosszú távú célként.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Mogyoród, Napraforgó utca (1720/47 hrsz.) ingatlan, Mandula és Mogyoró utca közötti 2537 m² méretű szakaszának, 5 év időtartamra szóló bérbeadását, aszerint, hogy a bérleti díj az első évben nettó 2.500.000,- Ft+ÁFA, a második évben 1.500.000,- Ft+ ÁFA, a harmadik, negyedik és ötödik években pedig 1.000.000,- Ft+Áfa, szem előtt tartva a korábbi képviselő-testületi döntést, amely az eladás szándékát jelöli meg hosszú távú célként;
2. felhatalmazza a polgármestert a 1.) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített bérleti szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

2. A 0266 hrsz. alatti patakszakasz meder karbantartása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 132.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az eredeti határozati javaslat elfogadását, ami arra vonatkozott, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród külterület 0266 helyrajzi szám alatti Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló patakszakasz karbantartását el kívánja végezni, s felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó árajánlatok bekérésére, valamint a költségvetésben egy 3-as pont bekerül, hogy erre fedezetet a környezetvédelmi alap nyújtana. Itt a talajterhelési díjból befolyó összegek gyűlnek évek óta, és ez lehet már a munkavégzésnek a fedezete. Kurfis képviselőnek megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban is volt egy határozatunk. Én nem tudom, hogy hogyan áll az, én kértem a jegyzőkönyvet Aljegyző úrtól, de sajnos nem tudta a rendelkezésemre bocsátani, mert ez egy zárt ülés volt. De ha jól emlékszem, akkor decemberben döntöttünk arról, hogy addig, amíg a per tart, addig nem akarunk ezzel foglalkozni. Illetve felkértük a Polgármestert és az Alpolgármestert urat talán, ha jól emlékszem, hogy a Hungaroring képviselőivel vegye fel a kapcsolatot, hogy mivel az ő vízgyűjtő területükről folyik ide a víz, hogy ők hozzá tudnak-e járulni ennek a patakmedernek a takarításához. Ha most itt kijelentjük azt, hogy ezt a patakszakasz karbantartást mi el akarjuk végezni, ez a per most is folyik.

Tehát ez a pert szerintem döntően fogja tudni befolyásolni. Én nem nagyon látok olyan bírót, aki ellenkezne majd azzal, ugye ezt egyszer már megnyertük, gyakorlatilag aztán visszakerült, tehát volt egy pozitív elbírálás felénk. Innentől kezdve ezt a történetet elveszítettük, tehát én azt nem értem, hogy miért nem hajtjuk végre az előző határozatunkat. Ugyanaz körülbelül, mint amit az előző napirendben tárgyaltunk, és miért fontos ez most, hogy újra ide élénk kerüljön egy másik határozat formájában. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Nem volt felhatalmazva, vagy határozatba legalábbis nem volt ez foglalva, hogy a Hungaroring megkeresése. Arról szólt a határozat, hogy nem született egyezség a felek között. Azért van itt újra napirenden, mert újra érkezett egy kérelem, hogy a per nem arról szól, hogy az Önkormányzaté a feladat és a kötelezettség, hogy a saját tulajdonú ingatlanát karbantartsa. A per egy kártérítési igényről szól, csak arról és, hogy itt el kívánjuk-e határolni azt, hogy az önkormányzati patakmeder karbantartása az Önkormányzat feladata. Ettől függetlenül a per megy tovább, maga a határozati javaslat egyébként árajánlat bekérésről szól, mivel volt újra egy kérelem, ezért került újra ide. Lehet nem támogatni és akkor megy tovább a per. A per egyébként is megy tovább, ami másodfokról visszakerült első fokra, újratárgyalásra. Kurucz Péternek megadom a szót.

Kurucz Péter képviselő: Szerintem ez megérne egy olyan beszélgetést, ahol minden képviselő ott van, akár most is külön egy szünetben, egyrésztől. Másrésztől pedig, hogyha nem volt ez benne, amit László az előbb elmondott, hogy a Hungaroringet megkeressük és megpróbáljuk valamilyen úton-módon a költségekbe bevonni őket, akkor szerintem ezt tegyük bele ebbe a határozati javaslatba és erről döntsünk most. Egyébként is szerintem a Hungaroringgel érdemes lenne más ügyben is tárgyalni, úgyhogy szerintem ezt így egy kalap alatt lehetne velük intézni. Szerintem most a költségeket látva, megismerve nem vagyunk abban a helyzetben, hogy ezt most így önmagunk meg fogjuk tudni csinálni. Ez a javaslatom, hogy tartsunk egy picit szünetet és beszéljük meg ezt, mert több olyan dolgot is érzek benne, köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Akkor tartsunk 5 perc szünetet és megnézzük a KT határozatot.

szünet: 17:09-17:22

Trabalka Szilvia polgármester: Akkor a Mogyoród 0266 helyrajzi szám alatti patakszakasz meder karbantartása címen folytatjuk az ülést és akkor a határozati javaslatához képest egy módosító, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród külterület 0266 helyrajzi szám alatti, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló patakszakasz karbantartása kapcsán felhatalmazza a polgármestert, hogy a karbantartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kérjen be és azokat terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő ülésre. Ez az egyes pont, és a 2-es pontba pedig, hogy felhatalmazza a polgármestert a Hungaroringgel történő egyeztetésre. Ez pedig nem a határozat része, zárójeles, hogy az előző ciklusban a vízjogi engedélyhez az Önkormányzat nevében Polgármester úr hozzájárult és a Hungaroring esővíze ezen a patakszakaszon keresztül történik elvezetésre. Hogyha ezzel a módosítóval egyetértetek, akkor kérem, hogy támogassátok.

Pásztor Tamás turisztikai referens: Egy hozzászólásom van, hogy két fajta megoldás létezik. Az egyik az, hogy a patakot ássuk be, ugye kikotrással, a másik pedig az, hogy falakat, töltéseket építünk és a töltés, illetve falépítés az, ami természetkímélő, illetve ökológiailag hasznos. Ezt akartam elmondani. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Akkor az ajánlatkéréseknél ezt majd figyelembe vesszük, de a határozati javaslat arról szól, hogy a következő ülésre minimum 3 árajánlatot bekérünk a karbantartásra és megkeressük a Hungaroringet. Tehát itt most többről döntés nem fog történni, úgyhogy kérem, hogy erről szavazzunk. Köszönöm szépen.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród külterület 0266 helyrajzi szám alatti, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló patakszakasz karbantartása kapcsán felhatalmazza a polgármestert, hogy a karbantartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kérjen be és azokat terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő ülésre.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Hungaroringgel történő egyeztetésre.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

3. Mogyoródi Közoktatási Alapítvány elszámolás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 149.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságon volt benn Romankovics András és Hutter Magdolna, akik ezt a kiadványt elkezdték készíteni. Az iskola történetéről készül ugye egy könyv, a mogyoródi iskola történetéről és ennek a kutatómunkáját, a szerkesztését, tördelését ők és a kollégáik végzik. Itt láthattuk azt, hogy milyen mértékű már az információknak, fotóknak a feldolgozása és hogy hol tart maga a könyv készítése. A Bizottság támogatja az elszámolás elfogadását és én is ezt kérem tőletek, hogy támogassátok az elszámolást. Hogyha nincs kérdés, akkor pedig szavazzunk is róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Mogyoródi Közoktatásért Alapítvány részére nyújtott mindösszesen 870 000,- Ft támogatás felhasználására vonatkozó szakmai beszámolót és elszámolást elfogadja,
- felkéri a Polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Adó-és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

4. Önkormányzati ingatlan értékesítése 4557 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 141.)

Trabalka Szilvia polgármester: A 4557-es helyrajzi számú ingatlan 393 négyzetméter. Készült értébecslés, amely bruttó 6.800.000 forintot állapított meg. A kérelmező, aki egyébként a szomszéd ingatlan tulajdonosa, ő szeretné ezt megvenni. Ő azt jelezte vissza, hogy ezt az összeget elfogadja és a Pénzügyi Bizottság is a határozati javaslat elfogadását javasolta azzal, hogy egy 3-as pontként kerüljön be a határozatba, hogy az ingatlanértékesítésből származó bevétel kizárólag a költségvetés K6, K7-es rovat kiadásaira legyen fordítható. Hogyha ezt tudjuk támogatni, 6.800.000 forint, akkor kérem, hogy szavazzunk róla. Lenne még egy hozzászólás? Dr. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Én tudom ezt a határozati javaslatot támogatni, de valamennyivel szerintem nagyobb összeget kérjünk, ne irreálisan nagyot. Tehát nem mondom, hogy 40.000 forint per négyzetmétert, de úgy tegnap este gondolkodtam és azt mondom, hogy számomra mondjuk egy 7.000.000 forint, vagy nem tudom én, tehát valamennyivel több, hogy mégse az legyen, ami az eredeti felmérés vagy értébecslés. Egyébként átnéztem az értébecslést, úgy nagyjából olyan 18.000 forintra fog kijönni egy négyzetméter és gyorsan megnéztem a szomszéd utcában van most egy eladó telek. Pont a szomszéd utcában adják el, ott 24.000 forint egy négyzetméter ár a Rézsű utcában, de ott az udvaron belül van minden közmű. Ez szerintem egy reális ár, mert a Rézsű utca egyébként fizikálisan a térképeken nem is létezik. Tehát szerintem ezzel, hogyha ezt elfogadja a vevő, akkor jó üzletet fogunk csinálni, vagy adjuk el a Rézsű utcát.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Tehát én azt nem értem, hogy az előbb is ugye elengedtünk kábé 50.000.000 forintot. Itt pedig meg akarnak tőlünk venni valamit és akkor az értébecslő árát elfogadjuk. Tehát, amikor valaki meg szeretne vásárolni tőlünk valamit, akkor nyilván az eladónak ki kellene tartania azt az árat. Tehát én nem gondolom, hogy 6.800.000 forintért kellene ezt eladni. Egyébként, István mondtad, hogy 24.000 forint, de ott belül van a közmű. Itt is belül lesz, mert a szomszédban lakik ő és azonnal össze fogja vonni, neki belül lesz. Valószínűleg azért kell ennek a vevőnek, én voltam kinn, mert eléggé beépítette a saját területét, és ha mondjuk kimenne oda a műszaki iroda, akkor látná, hogy sokkal többet épített be, mint amennyire lehetősége lett volna. Ezzel nyilván helyre akarja ezt hozni. Én ezt nyilván többért szeretném eladni, mert az Önkormányzatnak nagyon nagy szüksége van a pénzre, én 10.000.000 forintot javaslok. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Akkor az elhangzás sorrendjében először a 10.000.000 forintos összegről fogunk szavazni. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Én személy szerint azt mondtam, hogy ne fogadjuk el, csak a hitelesség kedvéért. Az előző előterjesztésnél buktunk volna 2.500.000 forintot, hogyha a 10.000.000 forintot szavazzuk meg. Tehát támaszthatunk irreális feltételeket, ettől nem lesz nagyobb a bevételünk, ettől kevesebb lesz a bevételünk. A település érdekében akarunk valamennyien tenni, csak reálisan. Tehát tényleg adjuk el majd azt a telket, adjuk el ezt a telket, próbáljunk meg olyan árat kitalálni, ami elfogadható a vevőnek meg még nekünk is jó.

Tehát a javaslatom 8.000.000 forint.

Trabalka Szilvia polgármester: Tehát akkor az utolsóként elhangzott módosító, a bruttó 8.000.000 forint kerül az egyes pontba, az összeg helyére, és erről fogunk először szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Mogyoród, 4557 hrsz.-ú (393 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke6 építési övezetbe tartozó „kivett beépítetlen terület” ingatlant bruttó 8.000.000 Ft,- 20.356 Ft/m² áron kínálja megvételre Kérelmező részére;
- 2) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselőjének útján az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére;
- 3) az ingatlan értékesítésből származó bevétel kizárólag a költségvetési tervben a K7-es és a K6-os rovat kiadásaira fordítható.

Határidő: 2025.08.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

5. Ober János Sportközpont bérleti díjak felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 150.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a PB, valamint a KOSB is, annyi módosítással, hogy a 4-es, 5-ös pontoknál, hogy mikortól él a módosított táblázat, az ugye a holnapi nap lesz, május 27., hiszen a korábbi határozat visszavonásra kerül és így lesz meg a folytonosság. Valamint ez már többször volt előttünk, ez a téma. Nagyjából februártól vagy márciustól több körben és bekerül egy pont, hogy az Ober János Sportcentrum vonatkozásában az egyesületek bérlete egész évben oszlopot, a bérleti díjösszegek törlésével párhuzamosan az alábbiak szerint módosítjuk. Az Ober János Sportcentrum használatát a Mogyoród KSK részére a létesítmény éves összes közüzemi költségeinek megfizetése mellett biztosítja és hogy ezt hogyan rendezi a 2 egyesület egymással? Azt pedig, tehát erre az évre vonatkozóan, azt ők technikailag rendezik. Kurucz Péternek megadom a szót.

Kurucz Péter képviselő: Köszönöm szépen. A határozati javaslatban futball szakosztály van írva. Módosította-e a Bizottság? Igen, és akkor csak simán KSK lesz benne. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Tehát akkor az elhangzott és a bizottsági módosítások szerint, amit felolvastam az imént, arról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a 44/2023 (II.27.) sz. Kt. határozatát visszavonja,
- 2) az Ober János Sportcentrum vonatkozásában az „*egyesületek bérlete egész évben*” oszlopot a bérleti díj összegek törlésével párhuzamosan az alábbiak szerint módosítja: az *Ober János Sportcentrum használatát a Mogyoród KSK részére a létesítmény éves összes közüzemi költségeinek megfizetése mellett biztosítja.*
- 3) A 2) pontban megfogalmazott módosításról Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Bizottságot értesíti.
- 4) Sportlétesítmény bérleti díjak 2025. május 27-től:

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet		Egyesületek bérlete egész évben (óránként)
	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	
Ober János Sportcentrum					
Műfüves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	-
Műfüves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	-
Füves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	-
Füves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	-
Grosics Gyula Sportcsarnok					
Sportcsarnok 1/3	10 400 Ft	7 800 Ft	13 000 Ft	10 400 Ft	5 208 Ft
Sportcsarnok 2/3	16 900 Ft	11 700 Ft	19 500 Ft	15 600 Ft	10 417 Ft
Sportcsarnok 3/3	26 000 Ft	19 500 Ft	28 600 Ft	23 400 Ft	15 625 Ft
Konditerem*	5 200 Ft	5 200 Ft	6 500 Ft	6 500 Ft	3 250 Ft
Tornaterem					
Tornaterem	9 750 Ft	7 150 Ft	11 700 Ft	9 750 Ft	7 756 Ft

5) Sportlétesítmény bérleti díja 2025. május 27-től (alkalmanként)

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet	
	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között
Grosics Gyula Sportcsarnok				
Fél nap	117 000 Ft	91 000 Ft	130 000 Ft	110 500 Ft
Teljes nap	234 000 Ft	195 000 Ft	260 000 Ft	195 000 Ft
Tornaterem	205 920 Ft	167 310 Ft	231 660 Ft	167 310 Ft

6) A Bérleti díjak évente, a költségvetés tervezésekor felülvizsgálatra kerülnek.

7) Felkéri a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester és Mogyoród Nonprofit Kft.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

6. Beszámoló a házi orvosok 2024. évi munkájáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 134.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta a napirendet és támogatta. Itt a 2 házi orvos, a gyermekorvos és a 2 fogorvos küldte meg a 2024. évi beszámolóját. És hogyha nincsen kérdés, akkor itt 5 határozati javaslat van. Az első dr. Héninger Lajos 2024. évre vonatkozó házi orvosi ellátásról szóló beszámolója.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja dr. Héninger Lajos 2024. évre vonatkozó házi orvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Trabalka Szilvia polgármester: A következő dr. Fekete Ildikó 2024. évre vonatkozó háziorvosi ellátásról szóló beszámolója.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja dr. Fekete Ildikó 2024. évre vonatkozó háziorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Trabalka Szilvia polgármester: A 3-as dr. Mikó Onyestyák Zsófia 2024. évre vonatkozó gyermek háziorvosi ellátásról szóló beszámolója.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja dr. Mikó- Onyestyák Zsófia 2024. évre vonatkozó gyermek háziorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Trabalka Szilvia polgármester: A 4-es dr. Nagy Dezső 2024. évre vonatkozó fogorvosi ellátásról szóló beszámolója.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja dr. Nagy Dezső 2024. évre vonatkozó fogorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Trabalka Szilvia polgármester: Az 5-ös dr. Szilágyi Emese 2024. évre vonatkozó fogorvosi ellátásról szóló beszámolója.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja dr. Szilágyi Emese 2024. évre vonatkozó fogorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

7. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 147.)

Trabalka Szilvia polgármester: Az előterjesztés melléklete a 2024-es beszámoló, ez egy részletes és átfogó összefoglaló egyrészt a Családsegítő, másrészt pedig a védőnők ide kapcsolódó munkájáról és feladatellátásáról. Az Önkormányzat pénzbeli és természetbeni ellátásáról ebben a témában, valamint az Önkormányzat, illetve a Családsegítő Szolgálat együttműködése akár az egyházakkal, Don Bosco nővérekkel, civil szervezetekkel. Gondolok itt például adománygyűjtő tevékenység folytatására. Tárgyalta a KOSB és elfogadásra is javasolta.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2025.(V.26.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést megismerte és azt elfogadja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az átfogó értékelés gyámhatóság felé történő megküldéséről.

Határidő: 2025.05.31.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda útján

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

8. Nyári gyermekétkeztetés biztosítása (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 148.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta és a Kulturális Bizottság is elfogadásra javasolta. A határozati javaslat szerint a szünidei gyermekétkeztetés megszervezése kapcsán az előző években rendelkezésre álló adatok és szülői igények alapján a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére a szünidei gyermekétkeztetés keretében a déli meleg főétkezéshez 479.960 forint keretösszeget állapít meg a költségvetés k 332-es vásárolt ételmezés előirányzata keret terhére. Ez 10 gyermek és a nyári szünetre vonatkozóan 520 adag étellel kalkuláltunk az előző évek alapján. Hogyha nincs kérdés, akkor kérem, hogy támogassátok a határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szünidei gyermekétkeztetés megszervezése kapcsán az előző években rendelkezésre álló adatok és szülői igények alapján, a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére, a szünidei gyermekétkeztetés keretében, a déli meleg főétekezéshez (52 napra, átlagosan 10 gyermekre, azaz 520 adagra) 479.960 Ft keretösszeget állapít meg a K332 Vásárolt élelmezés előirányzata keret terhére.

Határidő: 2025. június 10.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda, valamint az Adó -és Pénzügyi iroda útján, Nonprofit Kft. ügyvezetője

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

9. Rendeletalkotás - 2024. évi költségvetés módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 142.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt hogyha jól gondolom, akkor ez technikai jellegű, hiszen a korábbi testületi határozatok kerülnek bedolgozásra, mint tényszerűség. Szeretném kérdezni Irodavezető asszonyt, hogy szeretne-e hozzászólni a napirendhez vagy nem? Jó, köszönöm. Van a képviselőknek kérdése? Igen, ez a tavalyi évnek a lezárása. Hogyha nincsen kérdés, akkor először egy határozati javaslatról, utána pedig egy rendeleti javaslatról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben szereplő előirányzat módosításokat, illetve átcsoportosításokat támogatja, és elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Trabalka Szilvia polgármester: És akkor a rendeletalkotási javaslat, amihez minősített többség fog kelleni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 10/2025. (V.26.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

10. Rendeletalkotás - 2024. évi költségvetés zárszámadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 151.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt rendeletalkotási javaslat van. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a zárszámadás elfogadásáról.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 11/2025. (V.26.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetés zárszámadásáról.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

11. Mogyoródi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatás kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 138.)

Trabalka Szilvia polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és az egyes pontba a támogatás összegeként a kérelmezett összeget, 1.100.000 forintot javasolták elfogadásra a 2025. évi költségvetés civil kerete terhére. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Speciális Mentő és Önkéntes Tűzoltó Egyesület (székhelye: 2146 Mogyoród, Bolnoka utca 37.; képviselő: Gál Richárd; adószáma: 19224602-1-13) kérelmére az egyesületet 1.100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti;
2. a támogatás célja: a mentéseknél használatos eszköz beszerzésének támogatása.
3. a támogatás elszámolásának határideje: 2026.01.31.
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt támogatási megállapodás aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére,
5. az 1. pontban meghatározott támogatást az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Helyi társadalmi és civil szervezetek támogatására elkülönített előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

12. Ober János Sportcentrum világítás fejlesztése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 139.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Beérkezett 4 árajánlat és az eredeti határozati javaslat a legkedvezőbb ajánlatadóval javasolja a szerződéskötést. Ez nettó 9.255.118 forint összeget jelent és a Településfejlesztési Bizottság azt

javasolta, hogy ne az általános tartalékkeret terhére történjen a megvalósítás, hanem a Pumpapálya pályázat önrészeire elkülönítettünk a költségvetésben 19,9 millió forintot és ennek terhére történjen a kivitelezés. Valamint egy 4-es pontként bekerült egy műszaki ellenőr megbízása és szintén ugyanezen költségvetési sor terhére. Hogyha ezzel egyetértetek, akkor kérem, hogy támogassátok.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EcoManage Mérnökiroda Kvt.-vel (székhelye: 2120 Dunakeszi, Gizella u. 44.; képviselő: Lénárt Béla; adószáma: 25892518-2-13) , mint a legkedvezőbb ajánlatot adóval elkészítteti az Ober János Sportcentrum műfüves labdarugó pálya világítási rendszerének korszerűsítését, 9.255.118,- Ft+Áfa összeggel;
2. felhatalmazza a polgármestert a 1.) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. a beruházást az elutasított pumpapálya pályázat részére elkülönített 19,9 millió Ft terhére kívánja megvalósítani;
4. a kivitelezés fontosságára való tekintettel egy műszaki ellenőrt bíz meg az Önkormányzat. A Polgármester erre vonatkozóan kérjen be árajánlatot és ennek a költségvetési keretösszege szintén a pumpapálya részére a költségvetésben szereplő 19,9 millió Ft adja a forrást.

Határidő: szerződéskötésre: 2025. június 30., a kivitelezési munkákra: 2025. augusztus 01.

Felélős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

13. Mogyoród, 683/1 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 155.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ez természetben a Gödöllői úton található, ahol már 2 másik helyrajzi számú ingatlanból az Önkormányzat vásárolt meg tulajdonrészt, illetve volt annak idején egy testületi döntés, hogy ezt az egész területet az Önkormányzat meg kívánja vásárolni és részben intézményi területként került aposztrofálásra. A Pénzügyi Bizottság javasolta az eredeti határozati javaslat elfogadását, miszerint az elkészült értébecslés szerint kerüljenek ezek a tulajdonrészek megvásárlásra. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Én ezt fogom tudni támogatni, ott korábban már vettünk ingatlanokat, meg szerintem vegyünk is még. Itt elvileg mi 2 magánszemélytől veszünk azonos összegért azonos területet, de itt a felmérésben nem azonos tulajdoni hányadot tüntet fel a szakértő, de lehet, hogy ez csak elírás. Tehát az előterjesztésben van egy táblázat, amin föl vannak sorolva a tulajdoni hányadok. Sok tulajdonos van, a 2 legnagyobb tulajdonostól vesszük.

Trabalka Szilvia polgármester: Tehát akkor az eredeti határozati javaslatról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a 683/1 hrsz. számú, összesen 888 m² nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, Kátai Erika tulajdonos által felkínált ingatlan részt összesen 314/940 tulajdoni hányaddal megvásárolja bruttó 5.444.894, - Ft értékben;
- 2) a 683/1 hrsz. számú, összesen 888 m² nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, Kátai Imre tulajdonos által felkínált ingatlan részt összesen 314/940 tulajdoni hányaddal megvásárolja bruttó 5.444.894, - Ft értékben;
- 3) az 1.) és 2.) pont szerinti összeget a 2025. évi költségvetés K62 Ingatlanok beszerzése létesítése sora terhére biztosítja; **a következő kikötéssel:** amennyiben a B5 felhalmozási bevételek, valamint a B7 felhalmozási célú átvett pénzeszközök teljesítése fedezetet biztosít.
- 4) ha az ingatlan tulajdonos nem fogadja el az önkormányzat által felajánlott árat, úgy további tárgyalásokat nem folytat a tulajdonosokkal, vásárlási szándékától eláll, és erről tájékoztatja az ingatlan tulajdonosokat;
- 5) felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által előkészített adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

14. Beszámoló a Nonprofit Kft. 2024. évi munkájáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 153.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az eredeti határozat elfogadását javasolta azzal a kiegészítéssel, miszerint kerüljön be 2. pontként, hogy a finanszírozási és az üzleti tervet 2025. június 30-ig módosítással nyújtsa be az Önkormányzatnak. Megadom Biró Péternek a szót.

Biró Péter Nonprofit Kft. ügyvezető: Köszönöm szépen a szót. Egy apró kiegészítéssel élnék. Pénzügyi irodavezető asszonnyal beszéltük, hogy nem kell ehhez költségvetés módosítás, ezt az iroda és a Nonprofit Kft. között meg lehet oldani.

Trabalka Szilvia polgármester: Itt ugye arról van szó, hogy a tavalyi évről nagyságrendileg 44.000.000 forint plusz az egyenlege a Nonprofit Kft-nek és eredetileg az volt, hogy ezt visszautalja az Önkormányzat részére. De ezt a 2025. évi finanszírozásban kezelni fogjuk, tehát nem utalja vissza, hogy mi visszautaljuk finanszírozásként, hanem ezt technikailag a Nonprofit és a Pénzügyi iroda kezeli, ezt a kérdést. Tehát akkor a Pénzügyi Bizottság módosító javaslata nélkül az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját 193.174e Ft. nettó árbevétellel, és 219.230e Ft. egyéb bevétellel és 414.654e Ft. költség és ráfordítással, -2.250e Ft. adózás előtti eredménnyel elfogadja.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

Határidő: azonnal

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

15. Sportcsarnok szellőzés javítás, karbantartás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 156.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a VTS Service Kft.-vel a szerződést megkötni. A 2-es pont kikerül, minek utána beérkezett 3 árajánlat, tehát nem kizárólagos árajánlatadó volt a Kft. Így tehát akkor a 2-es pont nélkül 3 árajánlat beérkezése mellett a VTS Service Kft.-t bízta meg nettó 3.478.700 forint összeggel a légtechnikai berendezés javításával a sportcsarnok szellőztetés biztosítása céljából.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Grosics Gyula Sportcsarnok légtechnikai rendszerének javítását a VTS Service Kft. (székhelye: 1087 Budapest, Hungária krt. 30/A.; képviselő: Nagy Szilárd; adószáma: 25780424-2-42) által korábban telepített berendezésekhez kapcsolódóan, összesen nettó 3.478.700,-Ft+Áfa összeggel;
2. felhatalmazza a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. képviselőjét, a szükséges javításokra vonatkozóan jóváhagyott árajánlat alapján, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített szerződés aláírására, és a beruházás lebonyolítására;
3. a kivitelezéshez szükséges 1.) pont szerinti fedezetet a 2025. évi költségvetés K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások előirányzata sora terhére biztosítja.

Határidő: 2025. 09.30.

Felelős: Településüzemeltető Nonprofit Kft. Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

16. Szentjakab parkfalu játszótér üzemeltetésbe adása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 146.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ez egy olyan téma, ami tavaly, vagy tavalyelőtt járt már a testület előtt egy ilyen játszótéri csomag részeként. Volt erről egy határozati javaslatban egy pont, hogy az Önkormányzat átadná az üzemeltetést a Szentjakab Egyesület részére. Volt róluk is ebben megkeresés, hogy szívesen átvennék. Aztán itt, amikor az előterjesztések elkészültek, akkor érkezett tőlük egy email, hogy ők úgy gondolták, hogy a játszótér alatti területet, ingatlant ingyenesen tulajdonba adná az Önkormányzat az egyesületnek. De erről egyeztetés nem volt, és nem is szeretnénk. Játszótér, vagy más célú hasznosítás céljából vennék ezt át. Tehát én azt gondolom, hogy az eredeti határozati javaslatot támogatta a Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság is. Ami arról szólt, hogy a 1573/114 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló játszótér a Szentjakab Parkfalu Érdekközössége Egyesület részére történő üzemeltetésbe adási szándékát továbbra is fenntartja az Önkormányzat és felhatalmazza a polgármestert az egyesülettel megkötendő üzemeltetésbe adási szerződés előkészítésére, aláírására. Nyilván, hogyha itt az egyeztetés folyamán ők elállnak ettől a szándéktól, mert mást gondoltak, akkor ugyanúgy az Önkormányzat üzemelteti tovább a Nonprofit Kft-n keresztül. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentjakab park területén, a 1573/114. hrsz alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló játszótér, a Szentjakab Parkfalu Érdekközössége Egyesület (székhelye: 2146 Mogyoród, Szentjakab park 2., adószáma: 19313403-1-13, képviseli: Uhrinyi Tamás) részére történő üzemeltetésbe adási szándékát továbbra is fenntartja,
2. Felhatalmazza a Polgármestert, az Egyesülettel megkötendő, üzemeltetésbe adási szerződés előkészítésére és aláírására, valamint az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

17. Adóhatósági beszámoló 2024. évről

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 133.)

Trabalka Szilvia polgármester: Kérdezem akár Pénzügyi Irodavezető asszonyt, akár Jegyző asszonyt, hogy szeretnének-e hozzászólni a napirendhez? A képviselőknek van-e kérdése a napirendhez? Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a beszámoló elfogadásáról.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Mogyoród Jegyzőjének az adóhatóság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

18. KSK - birkózók támogatása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 136.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt a Mogyoród KSK kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a birkózó szakosztály edzőtermi bérleti díjához való hozzájárulás címén bruttó 740.000 forint vissza nem térítendő támogatással támogassuk az egyesületet, szintén az ez évi civil keret terhére. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolta elfogadásra a határozati javaslatot. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Mogyoródi Községi Sportkör** (székhelye: 2146 Mogyoród, Sport út 24.; képviselő: Farkas Tamás; adószáma: 19831497-1-13) kérelmére az egyesületet **740.000,-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti;
2. a támogatás célja: a birkózó szakosztály edzőtermi bérleti díjához való hozzájárulás.
3. a támogatás elszámolásának határideje: 2026.01.31.
4. felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére,
5. az 1. pontban meghatározott támogatást Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a 2025. évi költségvetés Helyi társadalmi és civil szervezetek támogatására elkülönített előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

19. Mogyoród belterületi járdák felújítása, javítása és új járdák építése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 137.)

Trabalka Szilvia polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is. Elolvasom, hogy mi volt az eredeti határozati javaslat és akkor ezekhez jön majd kiegészítés. Az egyes pontja, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy támogatja a település belterületi járdáinak felmérését, illetve egy lista összeállítását azokra a területekre, ahol még nincsen készen járda, de indokolt lehet. Tehát a meglévő járdák felújítására, illetve azon területeken, ahol nincsen járda, de indokolt lehet, ott járdaépítésre készüljön lista. Továbbá Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a felmérést követően mind a járdák javítására, mind pedig újak építésére a Műszaki iroda által megadott műszaki paraméterek mellett kérjen be indikatív árajánlatokat, hogy ezen kivitelezéseket tervezni tudja az Önkormányzat a költségvetésében. A Településfejlesztési Bizottság azt mondta, hogy a járdák felmérésével párhuzamosan az árkok is kerüljenek listázásra takarítás és karbantartás szempontjából. Illetve a 2-es pont is egészüljön ki úgy, hogy ahol szükséges, ott az árok takarításra is kérjünk be indikatív árajánlatot, hogyha nem a Nonprofit Kft. útján tudjuk azt elvégeztetni. A Pénzügyi Bizottság pedig azt mondta, hogy a járdák felmérését a Nonprofit Kft. végezze el a Műszaki iroda jóváhagyásával, továbbá kérje fel a polgármestert, hogy a felmérést követően mind a járdák javítására, újak építésére, a Műszaki iroda által megadott műszaki paraméterek mellett kérjen be indikatív árajánlatot. Ennek a határideje a szeptember havi rendes ülés, tehát szeptember 29. legyen. Kurfis Lászlónak megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen. Én egy kicsit fölöslegesnek érzem ezt ebben a formában. Nagyon jó dolog egyébként. Egyrészt 2024. márciusában és áprilisában egy része megtörtént, a Nonprofit Kft. elvégezte. Ott úgy indítottunk, hogy volt rá félretéve 10.000.000 forintunk. Tehát itt most én kérdezem, hogy hol a pénz, amiből meg szeretnénk ezt valósítani? A költségvetésbe be lett tervezve, ha jól emlékszem 30-40, nem tudom pontosan mennyi, tehát több 10.000.000 forintig. Így mondom inkább, csak hát ugye mivel a bevételi oldalak nem nagyon teljesülnek, ezért az ott nincsen. Na most, ez egy irratlan munka lesz azért a Nonprofit Kft.-nek, én úgy gondolom és azért érzem haszontalannak, mert szeptember 29-én fogunk majd kapni ajánlatokat és a télre szépen berakjuk a fiókba ezeket. Mert ugye télen nem fogunk majd járdát építeni nagy valószínűséggel. Tehát ennek talán nem most van itt az ideje. Egy nagyon lényeges dolog egyébként, hogy ez megvalósuljon. Ha jól emlékszem, talán a jelenlévők mindegyike fontosnak tartotta a választások előtt ezt és kampányolt ezzel. Jó lenne, hogyha ez megvalósulna, de én nem látom most annak az esélyét, hogy ebben a formában így meg tudjon valósulni. Köszönöm szépen.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Irodavezető asszonynak és Biró Péternek megadom a szót.

Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető: Köszönöm szépen a szót. Informálódunk utastervezőtől és kivitelezőtől, hogy nagyjából milyen költséget képvisel egy folyóméter járdának a megépítése. 35.000 forint plusz Áfa/folyóméter, mely egy másfél méter széles járdának a megvalósítására vonatkozik az ár. Másfél méter, hogy a mozgásukban korlátozottak is biztonságosan tudjanak közlekedni. Ez tartalmazza a meglévő járdának az elbontását, a sít elszállítását, az ágyazat készítését, magát a térkövezését és egyoldali szegéllyel történő ellátását. Feltételezve, hogy a másik oldalon a kerítés tartja a járdát. Tartalmazza még a gépkocsi beállónál a betonozási munkákat és minden mást nem. Tehát ennek van egy tervezési díja, ha kell tervezni. Bevágásban, vagy töltésben készül a járda, a parkolásgátló oszlopok elhelyezését, ahol szükséges a taktilis kövek elhelyezése a gyengén látóknak az érdekében.

Tehát nagyon sok költség még rakódik rá. Illetve meg kell vizsgálni minden esetben, hogy közbeszerzéssel összeadódnak-e ezek a kivitelezési munkák, tehát nagyságrendileg egy 35.000 forint plusz Áfa per folyómétere a járdáknak a kivitelezése. Köszönöm.

Biró Péter Nonprofit Kft. ügyvezető: Még annyival kiegészíteném, hogy akkor még nem beszéltünk az olyan utcákról, ahol nincsen járda és újat kell csinálni. Illetve arról, tanulva a tavalyiból, hogy aszfaltos legyen, betonos vagy térköves. Milyen széles lépcső legyen, akadálymentes feljáró, tehát hogy 1000 meg egyféle kérdés és mindig a rossz oldalon a Nonprofit Kft. állt már tavaly is. Mert mi felmértük egy adott szituációnak és utána kiderült még egy 2 ülésre rá, hogy még ezt, meg azt, meg amazt módosítsuk. Úgyhogy azt javaslom, hogy előtte át kellene gondolni, hogy beton legyen, aszfalt, térkő. Pontosan milyen széles legyen, hol legyen. Tehát, hogy szívesen felmérjük, csak a fiúknak nem biztos, hogy jó dolgozni.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. A 35.000 forintos, az térköves. Itt elhangzott többféle vélemény, az is, hogy időben nem jó a szeptemberi határidő. Azt gondolom, hogy a felmérést mindenképpen meg kellene tenni és a műszaki tartalmat ezekhez párosítani. Talán a jövő évi költségvetés szempontjából lehet ez inkább meghatározó. Kamarás Zsuzsának megadom a szót.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm. Kicsit rezignált vagyok ma, de mégis gondoltam, megrázom magam ilyen szempontból. Sokat gondolkoztam ezen és azt gondolom, hogy László, már nem tudom, többedszerre mondja el, hogy ugye a bevételi oldalon nincs miből megvalósítani ezeket a dolgokat. Bár ebben biztos, hogy mindenki egyetértett az asztal körül, hogy utak, vízelvezetés, járdák, hogy ez egy fontos téma. Nem leszek most politikailag korrekt, mert különben azt gondolom, hogy ez az egész mai ülés ilyen nagyon furán megy ki, és azt gondolom, hogy mindig van ez a jó zsarú, rossz zsarú esete a megbeszélésekben. Én azt gondolom, hogy én is egyet tudok azzal érteni, hogy akkor van értelme ezt felmérni és dolgozni ezzel a dologgal, hogyha tényleg van belátható időn belül olyan forrás, amiből meg tudjuk ezt valósítani, akkor dolgozzunk vele. Én nem a távoli jövőre gondolok, de azt gondolom, hogy a júniusi költségvetésnek az áttekintése egy olyan időpillanat, amikor tényleg színt kell vallani és azt kell mondani, hogy ennyi a bevételünk, ennyi meg a kiadásunk. Így teljesültek a bevételek és ennyi kiadásunk van. Én tudom Lászlót abban támogatni, hogy én azt gondolom, hogy addig ezt a munkát ne kezdjük el, ameddig júniusban nem lesz meg a költségvetésnek az áttekintése, és nem látunk egy tiszta képet és egy tiszta kommunikációt arról, hogy mennyi a bevételi oldalunk és miből lehet főzni. Azt gondolom, hogy utána meg jó érzéssel lehet nekiugrani, mert biztos, hogy mindenki meg fogja szavazni, ha lesz miből. De azt gondolom, hogy a tiszta kép nagyon fontos. Én azt javaslom, hogy júniusig napoljuk el, amíg a költségvetést nem tekintettük át.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen, de az is biztos, hogy nem egy év lesz az és egy költségvetés, amikor a település összes járdáját és az árkokat rendezni tudjuk, hanem 100 milliós vagy nem tudom, több 100 milliós tételről beszélünk. Dr. Szabó Istvánnak megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Azon gondolkodtam, hogy vajon én ma jó zsarú voltam, vagy a

rossz zsaru? Igyekszem jó képviselő lenni, de vagy sikerül vagy nem. Komolyra fordítva a szót, én egyetértek ezzel az óvatossággal. Az egy jó megközelítés, hogy amikor már úgy nagyjából fél évnél tartunk, akkor látjuk, hogy hogyan áll a kassa és meddig nyújtózkodhatunk. Nyilván mindenki szeretne járdát építeni, de felelősséggel tartozunk az iránt, hogy az tényleg megépüljön, és ne csak egy ábránd legyen. Én még egy dologra hívnám föl a figyelmet, hogy akár addig azt meg lehetne nézni, hogy mi már annyiszor mértük föl a járdákat. Tehát nem lehetne-e a meglévő, eddig nem megvalósult tervek leporolni? Terv alatt azt értem, hogy ilyen van, hogy hova tegyünk, tehát nem megtervezett járdáról beszélek. Mi az, ami megvalósult, mi az, ami nem. Egy javaslat érkezzen ide, műszaki megvalósításra vonatkozó javaslat. Nem arról szólna, hogy megszavazzuk, hogy építünk-e járdát, hanem arról szólna, hogy megnézzük, hogy egyáltalán hogyan állunk. Milyen információval rendelkezünk most, kell-e még valamit fölmérni hozzá, és hol, milyen műszaki tartalom volna az. Mert akkor tudjuk beárazni és akkor tudunk érdemben továbblépni. Tehát ugyanaz, amit Zsuzsa mond, de addig sem tétlenkednénk, ha legalább megnéznénk, hogy mi az, amivel rendelkezünk. Tehát nem kell kétszer elvégezni. Hallottuk, hogy a Kft. csinált ilyet a közelmúltban is. Szerintem ezek az anyagok megvannak, és akkor visszajönnénk ezzel a problémával a nyári időszakhoz kapcsolódóan.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm szépen. Akkor az eredeti és a módosító javaslatokat is módosítva Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród belterületi járdák felújítása, javítása és új járdák építése témakörében a döntést a 7. havi ülésre elhalasztja és a Nonprofit Kft. és a Műszaki iroda bevonásával az eddigi járdafelméréseket előveszi és azokat összegzi.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród belterületi járdák felújítása, javítása és új járdák építése témakörében a döntést a 7. havi ülésre elhalasztja, és a Nonprofit Kft. és a Műszaki Iroda bevonásával az eddigi járdafelméréseket előveszi és azokat összegzi.

Határidő: 2025.07. havi Kt. ülés

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester és Nonprofit Kft ügyvezető

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

20. Közbeszerzési szakértő megbízása 2025.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 135.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Pénzügyi Bizottság javasolta az eredeti határozati javaslat elfogadását, mely szerint a továbbiakban is Dobsa Sándor egyéni vállalkozó, közbeszerzési szakértővel kívánunk együtt dolgozni. Hogyha nincsen kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk az eredeti határozati javaslatról.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Dobsa Sándor e.v. közbeszerzési szakértő a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatával 2022.szeptember 30. dátummal kötött 66-209/2022.számú, majd 2023. augusztus 21-én módosított 55-171/2023. számú megbízási keretszerződés 5. pontját a mellékelt ajánlat szerint módosítja;
- 2) az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak;
- 3) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által előkészített szerződés módosítás aláírására;
- 4) a kötelezettségvállalásra Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében a *K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzata*, terhére a fedezet biztosított.

Határidő: 2025. július 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

21. Open Teniszvölgy Kft. névhasználati kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 140.)

Trabalka Szilvia polgármester: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta és javasolta az eredeti határozati javaslat elfogadását, mely szerint a Mogyoród név használatát kérték a mogyoródi Open Teniszvölgy Egyesület részére. Én telefonon beszéltem velük, mielőtt beadták a kérelmet, hogy az egyesület alapításnál már a bíróság hiánypótlásként kérte tőlük a névhasználati hozzájárulást. Kérem, hogy támogassátok.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az Open Teniszvölgy Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Mandula utca 5., adószám: 13757984-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-206124, továbbiakban: Kft.) részére a „Mogyoródi” megjelölést, illetve névhasználatot a Kft. által alapított egyesület nevében történtő szerepeltetés céljából a következők szerint - Mogyoródi Open Teniszvölgy Egyesület - a tevékenység folytatásának időtartamára engedélyezi.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

22. Veterán Katonai Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 144.)

Trabalka Szilvia polgármester: Ők a kérelem szerint 500.000 forintot kértek az ez évi nyári hon- és rendvédelmi tábor lebonyolításához, megszervezéséhez. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és a kérelemhez képest 200.000 forint összeget javasol elfogadásra. Ennek az indoka pedig az, hogy itt egy fizetős táborról van szó. Kurfis képviselőnek megadom a szót.

Kurfis László képviselő: Köszönöm. Ezt akartam én is hangsúlyozni, hogy ez egy üzleti tevékenység, tehát arra kérnek most támogatást, hogy támogassunk egy vállalkozást. Gyakorlatilag szerintem elég sok vállalkozás tudna ilyen támogatást kérni. Én sajnos ezt nem tudom támogatni ebben a formában erre a célra. Lehet, hogy van olyan cél, amire lehetett volna, de erre nem. Köszönöm.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönöm. Hogyha nincs több kérdés, akkor erről a módosító javaslatról fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Veterán Katonai Hagyományőrző Egyesület** (székhelye: 1152 Budapest, Vécsey u. 15.; képviselő: Horváth Zsolt István; adószáma: 18062018-1-42) kérelmére az egyesületet **200.000,-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti;
2. a támogatás célja: a gyermekek táboroztatásának támogatása.
3. a támogatás elszámolásának határideje: 2026.01.31.
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt támogatási megállapodás aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére,
5. az 1. pontban meghatározott támogatást az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Helyi társadalmi és civil szervezetek támogatására elkülönített (K512) előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 2 nem, 3 tartózkodás mellett elutasítva.

23. Hungarikum pályázat

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 145.)

Trabalka Szilvia polgármester: Itt technikai jellegű az előterjesztés, a pályázatnak a benyújtási nem is határideje, hanem időpontja az múlt hét keddi, 10 óra volt. Ebben az időpontban nyitották meg a pályázati felületet és került benyújtásra a pályázat, aminek várjuk majd az elbírálását. A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta egyébként és elfogadásra javasolta az eredeti

határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2025.(V.26.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Mogyoród Települési Értéktár Bizottság javaslatára Mogyoród Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be az Agrárminisztérium által kiírt HUNG-2025 számú pályázati felhívásra a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására *Értékeink Mogyoródon* címmel.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, nyertes pályázat esetén a megvalósításhoz szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 1) pont azonnal, 2) pont 2025.12.31.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester és Zachár Zsolt MTÉB elnök

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Trabalka Szilvia polgármester: Köszönjük szépen, a napirendek végére értünk, az ülést 18 óra 10 perckor bezárom.

k.m.f.



