

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
2/2025.
2025.01.27. rk.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
2025. január 27-én 15:45 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Kurfis László	elnök
	Dr. Szabó István	bizottság elnök-helyettese
	Zachár Zsolt	bizottsági tag
	Gyurcsó Attila	bizottsági tag
	Körmendi Tímea	bizottsági tag

Távollétét előre jelezte: -

Megjelent képviselők: -

Hivatal és a gazdasági társaság részéről jelen vannak:

Trabalka Szilvia	polgármester
Ribai Zoltán	alpolgármester
dr. Nagy Ildikó	jegyző
Tadics Attila	aljegyző
Hányik-Lovas Bernadett	igazgatási irodavezető
Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi irodavezető
Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kurfis László elnök: Köszöntöm a Pénzügyi Bizottság tagjait a rendkívüli Pénzügyi Bizottsági ülésen. Egy darab napirendi pontunk van, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, minden tagunk itt van. Úgyhogy aki az egy darab napirendi ponttal egyetért, hogy ezt tárgyaljuk meg, az kézfeltartással jelezze.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 23/2025.(I.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2025. január 27-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Az „Országos Bringapark Program 2025.” pályázaton való induláshoz szükséges döntések meghozatala

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Az „Országos Bringapark Program 2025.” pályázaton való induláshoz szükséges döntések meghozatala

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 27.)

Kurfis László elnök: Szűkös a határidő, február 17-ig kell beadni a pályázatot, ezért kell róla döntenünk. Van-e valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Egyszer a Testület már úgy döntött, hogy igen, csak ugye itt fölmerült közben, hogy a helyszín sem a legideálisabb mindenki szerint. Illetve az, hogy most ugye közel 20.000.000 forint önrészt kell majd biztosítanunk. Igazándiból a költségvetés tárgyalása még nem kezdődött meg, vagyis megkezdődött, de még nem véleményeztük, csak megtekintettük. Megadom a szót Zachár Zsoltnak.

Zachár Zsolt tag: Köszönöm szépen. Nekem csak olyan kérdésem lenne, hogy ha ezt a tervet így elfogadjuk, ezt a tervet lehet-e más helyszínre adaptálni esetleg? Mert ugye felmerült, hogy a sportpálya környékén van 3 olyan önkormányzati ingatlan, ami akár ugyanúgy befogadhatná ezt a bringapályát. Hogyan lehet ezt a tervet oda áttenni?

Bereczki László beruházásmenedzser: Igen, már hallottam erről, hogy más terület is ki lett nézve. Na most, azt kell tudni a dologról, hogy ugye tavaly be lett nyújtva egy pályázat, ami egy 130.000.000 körüli összegről szólt, ami egy skate park. Tehát nem ez a bringapark, hanem egy ilyen gördeszka park, ami teljesen betonos. A sportpálya mellett, nem lent, amiről itt szó esett esetleg, hogy másik terület. Hanem fent, de az nem önkormányzati tulajdon volt. 5 tulajdonosa volt a területnek és nem tudtunk beszerezni tulajdonosi hozzájárulást. Ugye egyrészt a pályázat beadásához kellett volna, másrészt pedig a fenntartási időszakra is hozzájárulás kellett volna. Ugye ott még 50-50 százalékos verzióban történt ez a pályázat, tehát 60-valahány millió forintot kellett volna önerőként hozzátenni. Ez a pályázat tavaly elutasításra került, tulajdonosi hozzájárulást nem is tudtunk hozzátenni, illetve a Kt. határozatunk is olyan volt, hogy nem volt konkrét összeg meghatározva benne, hogy minek a terhére biztosítja az Önkormányzat ezt. Előtte volt már egy ilyen pumpapályás próbálkozás, ez kimondottan arra a területre, ami felvetődött. Oda nem lehetett elhelyezni, mert nem jön ki az a terület, ami ehhez szükséges. Ugye meg van adva, hogy hány folyóméter hosszúnak kell lennie a pályázatban lévő pumpapályának, s mekkora terület az, ahol ez elfér. Ami még probléma ugye a jelenlegi helyzet szerint, hogyha máshova visszük, hogy a pályázat elbírálása előírja az infrastrukturális hátteret.

Tehát biztosítani kell ivóvizet, villanyt, öltözési lehetőséget, vécét, satöbbi. Na most, ugye decemberben volt egy Kt. döntés erre vonatkozólag 9:0 arányban, hogy a Hangulat utcai telek, ami ugye a természetes energiaállomás, amellelt legyen ez a terület. Hiszen ez egyrészt önkormányzati tulajdonú, másrészt a pályázati kiírásnak azon feltételei, amik az infrastruktúrát jelentik, az ott mind adott. Na most, ennek hatására felmérésre került egy tervezővel, akik ezzel foglalkoznak, ezekkel a pumpapályákkal. Ennek az anyagát láthatják, ez nem más, mint a konkrét területre adaptált verzió. Ez azt jelenti, hogy közel 1000 négyzetméter szabad terület van ugye a malom mellett és ebből a pumpapályának az aszfaltfelülete, az olyan 300 valahány négyzetmétert fed le. A többi felület zöldfelület, tehát vagy füvel van bevetve, vagy más egyéb növényekkel. Tehát van rá lehetőség. Na most, én, amit erről gondolok, hogy igen, már egyrészt nem volt más opció nekem a pályázat kapcsán, hogy ne a malom melletti területet nézzük meg. Hiszen erre volt Kt. döntés. A másik pedig az, hogy hosszú távon nézzük infrastrukturálisan. Nyilván ez egy olyan jellegű dolog, hogy hirtelen lehet azt gondolja sok ember, hogy nem a tájba illő, mert aszfalt van rajta. De ha azt nézzük, hogy szabadidő eltöltés tekintetében mit céloz meg, akkor mindenféleképpen szerintem egy jó dolog lehet. Már csak azért is, mert ugye a pályázatnak például az egyik szempontja, hogy legyen a közelben út, legyen a közelben játszótér, közösségi tér, satöbbi. Tehát a tervező, amikor kint volt, akkor azt beszéltük meg, hogy ez a pálya úgy legyen használható, hogy kisgyerekek is tudják használni. Tehát nem elsődleges cél, hogy ilyen tinédzser gyerekek ugráljanak rajta biciklivel. Ez nem egy Bmx pálya, nem egy ilyen mit tudom én, hogy milyen crosspálya, hanem ez kimondottan egy olyan hullámos pálya, hogy akár ilyen kis futóbiciklivel, vagy akármivel is el lehet rajta közlekedni. Én el tudom azt képzelni, hogy ott ül kint az anyuka a 2 gyerekével, az egyik gyereket lökdösi a hintán, a másik gyerek pedig ezen lefelé járkal, ezen a pályán. Tehát gyakorlatilag egyrészt zöldíteni lehet a területet. A következő az, amiről csak részben van tudomásom, de tudomásom szerint ott az egyik zöld területre építési engedélyek vannak kiadva beruházáshoz kapcsolódóan. Ahol gyakorlatilag nem így fog kinézni a táj. Tehát hogyha visszacsatolok ide, a zöld területet megnézzük itt a pályán, akkor lehetőség van akár, hogy olyan endemikus fajokat is telepítsenek oda zöld felületre, ami jobban a tájba illeszkedik. Szerintem ideális a pálya elhelyezése, nem beszélve arról, hogy ha más helyszínre visszük, akkor a mindenféle infrastruktúra kiépítése, az mind önerő lesz és ez meg fogja nyomni a költséget. Most ugye a tavalyihoz képest annyi előny van, hogy erre a pályára 60:40-es verzióban lehet pályázni. Ez azt jelenti, hogy 60 százalék támogatást kaphat ugye a pályázó, és 40 százalék önerőt kell felmutatni. A költségvetés szerintem elég konszolidált, tehát nincs benne semmiféle egyéb sallang, ami drágítaná. Ez pont azért van így, merthogy egy meglévő infrastruktúrához kapcsolódik az egész, tehát röviden ennyi a válasz. Lehet máshova vinni a pályát, de ezt a pályát nem. Tehát oda kell adaptálni egy másik helyszínre, hisz itt a pálya adottságai fontosak. Még egy adalék ehhez, hogy azt gondoljuk, hogy a pumpapálya, az bármilyen felületre, területre elhelyezhető. Nem, tehát közel sík területre helyezhető el, hisz a pumpapályának a sajátossága az, hogy saját lendülettel tudjon a hullámokon lefele menni. Tehát ha a terepviszonyok között nagy eltérés van, akkor nem lehet ilyen pályát oda létesíteni, csak bevágással. Tehát ez azt jelenti, hogy a terepet fel kell tölteni, illetve ki kell egyengetni, ez baromi sok költségbe kerülhet, mondjuk, azon a sportpálya másik részén, ami itt tervben van. Tehát nyilván ezt mérlegelni kell, lehet bármit, de annak költségvonzata van.

Dr. Szabó István elnök-helvettes: Tehát ha nyerünk, akkor még mindig, hogyha valami miatt az a döntés születne, hogy ne valósítsuk meg, akkor újra tudjuk gondolni szerződéskötés előtt. Szerintem ebben még van mozgástér. A költségvetést meg akkor így fogjuk betervezni.

Az ilyen dolgok jók, évek óta van ilyesmi típusú kezdeményezés, hátha most sikerülni fog. 20.000.000-ba kerül, bár lehet, hogy máshol is kell ajánlatot kérni, vagy fogunk ajánlatot kérni. Gondolom én, hiszen ez egy konkrét javaslat, ami előttünk van. Én támogatom.

Kurfis László elnök: Köszönöm szépen. Én is hasonlót akartam az előbb mondani. Én úgy gondolom, hogy próbáljuk meg, aztán meglátjuk, hogy mi lesz. Ez még nem kötelez minket végül is arra, hogy meg is csináljuk. Addigra lesz egy költségvetésünk, megpróbáljuk beletervezni. Ha nincs más hozzászólás, akkor szavazzunk róla. Aki egyetért a határozati javaslatban megfogalmazottakkal, az tegye fel a kezét és szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 24/2025.(I.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. induljon az Országos Bringapark Program 2025. című pályázaton azzal, hogy az összköltség legfeljebb 60%-át finanszírozza a Támogató a meghatározott támogatási összeg mértékéig;
2. a pálya helyszínéül az önkormányzati tulajdonban lévő Mogyoród Hangulat utca 0188/9 HRSZ-ú ingatlant határozza meg;
3. a beadott pályázatban a kerékpáros pumpapálya megvalósításához szükséges 40%, azaz bruttó 19.897.838 Ft önrészt vállalja;
4. a 19.897.838 Ft önrészt a 2024. évi pénzmaradvány terhére a K62 soron biztosítsa;
5. hatalmazza fel a polgármestert, a pályázat beadására, a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő: 2025. február 17.

Felelős: Trabalka Szilvia Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser, Pénzügyi Iroda útján Jegyző)

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

Kurfis László elnök: Köszönöm szépen, 16 órakor bezárom az ülést.


Zachár Zsolt
bizottsági tag




Kurfis László
elnök