



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 3520- *h* /2025./T.A.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2025. május 26. napján tartandó ülésére

Tárgy: OJSC bérleti díj módosítása

Melléklet: -

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester *TS*

Előterjesztést készítette: Trabalka Szilvia polgármester

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2025.05.15.(jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Nagy Ildikó jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargáné Kurfis Erika pénzügyi irodavezető *h*

Tárgyalja: PB, KOSB

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. március 31-i ülésén a 118/2025. (III.31.) sz. Kt. határozatával döntött a sportlétesítmények bérleti díjának felülvizsgálatáról az alábbiak szerint: az Ober János Sportközpont vonatkozásában kerüljön felülvizsgálatra a 44/2023 (II.27.) sz. Kt. határozat „*egyesületek bérlete egész évben*” oszlopa azzal, hogy a kérdés kerüljön vissza a Képviselő-testület elé a soron következő ülésére.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

A Mogyoród FC-vel és a Mogyoród KSK-val történt egyeztetést követően a 44/2023.(II.27.) sz. Kt. határozatot az alábbiak szerint javaslom kiegészíteni:

Az Ober János Sportcentrum használatát a Mogyoród KSK Futball szakosztály részére a létesítmény éves összes közüzemi költségeinek megfizetése mellett biztosítja.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot!

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a 44/2023 (II.27.) sz. Kt. határozatát visszavonja,
- 2) az Ober János Sportcentrum vonatkozásában az „*egyesületek bérlete egész évben*” oszlopot a bérleti díj összegek törlésével párhuzamosan az alábbiak szerint módosítja: *az Ober János Sportcentrum használatát a Mogyoród KSK Futball szakosztály részére a létesítmény éves összes közüzemi költségeinek megfizetése mellett biztosítja*, egyebekben a bérleti díj táblázatot változatlanul hagyja.
- 3) A 2) pontban megfogalmazott módosításról Vagyongkezelőt és Üzemeltetőt értesíti.
- 4) Sportlétesítmény bérleti díjak 2025. június 1-től:

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet		Egyesületek bérlete egész évben (óránként)
	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	
Ober János Sportcentrum					
Műfüves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	-
Műfüves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	-
Füves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	-
Füves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	-
Grosics Gyula Sportcsarnok					
Sportcsarnok 1/3	10 400 Ft	7 800 Ft	13 000 Ft	10 400 Ft	5 208 Ft
Sportcsarnok 2/3	16 900 Ft	11 700 Ft	19 500 Ft	15 600 Ft	10 417 Ft
Sportcsarnok 3/3	26 000 Ft	19 500 Ft	28 600 Ft	23 400 Ft	15 625 Ft
Konditerem*	5 200 Ft	5 200 Ft	6 500 Ft	6 500 Ft	3 250 Ft
Tornaterem					
Tornaterem	9 750 Ft	7 150 Ft	11 700 Ft	9 750 Ft	7 756 Ft

5) Sportlétesítmény bérleti díja 2025. június 1-től (alkalmanként)

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet	
	január-május és szeptember- december között	június - augusztus között	január-május és szeptember- december között	június - augusztus között
Grosics Gyula Sportcsarnok				
Fél nap	117 000 Ft	91 000 Ft	130 000 Ft	110 500 Ft
Teljes nap	234 000 Ft	195 000 Ft	260 000 Ft	195 000 Ft
Tornaterem	205 920 Ft	167 310 Ft	231 660 Ft	167 310 Ft

- 6) A Bérleti díjak évente, a költségvetés tervezésekor felülvizsgálatra kerülnek.
 7) Felkéri a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet Iroda útján Polgármester és Mogyoród Nonprofit Kft.

Mogyoród, 2025. 05. 14.


 Trabalka Szilvia
 polgármester

K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 27-én
megtartott
nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2023.(II.27.) határozata

- 1) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, és elfogadja a Mogyoród Nonprofit Kft. javaslatát a sportlétesítmények bérleti díjának emelésére.
- 2) Sportlétesítmény bérleti díjak 2023. március 1-től a 43/2023.(II.27.) Kt. határozattal egységes szerkezetben

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet		Egyesületek bérlete egész évben (óránként)
	január-május és szeptember- december között	június - augusztus között	január-május és szeptember- december között	június - augusztus között	
Ober János Sportcentrum					
Műfüves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	55 737 Ft
Műfüves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	27 868 Ft
Füves labdarúgó pálya (Mérkőzésenként)	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft	55 737 Ft
Füves labdarúgó pálya 1/2	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	32 400 Ft	27 868 Ft
Grosics Gyula Sportcsarnok					
Sportcsarnok 1/3	10 400 Ft	7 800 Ft	13 000 Ft	10 400 Ft	5 208 Ft
Sportcsarnok 2/3	16 900 Ft	11 700 Ft	19 500 Ft	15 600 Ft	10 417 Ft
Sportcsarnok 3/3	26 000 Ft	19 500 Ft	28 600 Ft	23 400 Ft	15 625 Ft
Konditerem*	5 200 Ft	5 200 Ft	6 500 Ft	6 500 Ft	3 250 Ft
Tornaterem					
Tornaterem	9 750 Ft	7 150 Ft	11 700 Ft	9 750 Ft	7 756 Ft

3) Sportlétesítmény bérleti díja 2023. március 1-től (alkalmanként)

	Nem üzleti célú bérlet		Üzleti célú bérlet	
	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között	január-május és szeptember-december között	június - augusztus között
Grosics Gyula Sportcsarnok				
Fél nap	117 000 Ft	91 000 Ft	130 000 Ft	110 500 Ft
Teljes nap	234 000 Ft	195 000 Ft	260 000 Ft	195 000 Ft
Tornaterem	205 920 Ft	167 310 Ft	231 660 Ft	167 310 Ft

4) Az 1) pont szerinti támogatás és elfogadás a 2) és 3) pontokban rögzített díjakra vonatkozik 2024. február 28-ig. Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javaslatára a fenti időszakban felmerülő, azt indokló, előre nem látható körülmények miatt is módosulhatnak a bérleti díjak, amennyiben azt a Képviselő-testület is támogatja.

Határidő: 2023. március 1-2024. február 28-ig folyamatos

Felelős: Bíró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 6 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Fila László sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. február 28.


Kántor Zsuzsanna
aljegyző, Kabinet irodavezető

