



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 471- 21 /2025./T.A.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2025. május 26-án tartandó ülésére

Tárgy: **0266 hrsz alatti patakszakasz karbantartása**

Mellékletek: tulajdoni lap, térképszelvény

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Tadics Attila aljegyző

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2025. május 14. jegyző/helyettes tölti ki!)

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Nagy Ildikó jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója) -

Tárgyalja: TKB, PB

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A 0266 hrsz. alatti Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló patak peres ügyében a másodfokon eljáró bíróság ítéletében az ügyet visszahelyezte elsőfokra, így a per folytatódik tovább.

2024. augusztus 1. napján a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályától felszólítás érkezett az Önkormányzat részére arra vonatkozólag, hogy a 0266 hrsz alatti patak medrét vizsgálja felül és annak területén gondoskodjon a karbantartási munkálatok elvégzéséről, melyre határidőként 2024. október 31. napját tűzte. A megjelölt határidő eredménytelenül telt le.

A nyári időszak közeledtével, egyre nagyobb eséllyel jelentkezhet a településen, ismételten olyan mértékű csapadék, melyet a patak, jelenlegi műszaki állapotában, nem képes elvezetni, ezáltal az, ismételten kiléphet a medréből. Kiemelendő az is, hogy amennyiben a patak vize

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

olyan kárt okoz melynek tekintetében, vis maior pályázat benyújtására lehet lehetősége az Önkormányzatnak, a karbantartás hiánya a pályázat elutasítására adhat okot.

Tekintettel arra, hogy az ingatlant érintően a per továbbra is folyamatban van, szükséges a képviselő-testület állásfoglalása, hogy a perben kizárólag csak a kártérítés kérdését vitatja-e, vagy a karbantartási kötelezettségét is.

Amennyiben a képviselő-testület a Katasztrófavédelmi Hatóság által előírt karbantartási kötelezettséget nem vitatja, úgy annak mielőbbi elvégzése javasolt, megelőzve ezzel, a patakszakasz rossz műszaki állapota és a nyári esőzések során hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz által okozott károkat.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Mogyoród, Külterület, 0266 hrsz alatti, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló patakszakasz karbantartását el kívánja végezni.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a karbantartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kérjen be, és azokat, terjessze a képviselő-testület elé, annak soron következő ülésére.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Mogyoród, 2025. május 13.



Pest Vármegyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/38498/2025

2025.05.13

MOGYORÓD

Szektor: 53

Külterület 0266 helyrajzi szám

I. RÉSZ**1. Az ingatlan adatai:**

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
a Kivett patak	0	3026	0.00	
b fásított terület -	6	488	0.10	
c Kivett patak	0	438	0.00	
A földrészlet összes területe:		3952	0.10	

1. bejegyző határozat: 43423/2006.05.02

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ**1. tulajdoni hányad: 1/1**

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MOGYORÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2146 MOGYORÓD Dózsa Gy. út 40

törzsszám: 15391580

III. RÉSZ**1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35839/1999/1994.11.01**

Magassági építési korlátozás

jogosult:

név: MOGYORÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15391580

cím : 2146 MOGYORÓD Dózsa Gy. út 40

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38326/2001.03.30

Önálló szöveges bejegyzés 0266,0278/12 helyrajzi szám megosztása során változott.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 55058/2010.05.21

Vezetékjog

49 m2 nagyságú területre a VMB-160/2009. engedélyszámú (2266) FOT-FÓT(F)_EP 20 kV-os vezetékek javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/38498/2025

2025.05.13

MOGYORÓD

Szektor : 53

Külterület 0266 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. R É S Z**

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 36348/2012.02.02
Vezetékjog
6 m2 nagyságú területre a VMB-241/2011. engedélyszámú Mogyoród 0.4 kV-os 1.sz.
vezetékrendszer (20648) javára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

