

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 2909-3/2025.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2025.április 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Ajánlatkérés és szerződéskötés a Vis maior EBR42 azonosító: 631 786 pályázat tervezési feladatainak ellátására. (Béke u 20.)

Mellékletek: támogatói okirat, 297/2024.(IX.30.) KT. határozata

Előterjesztő: Trabalka Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser,

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2025. április 14.(jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Nagy Ildikó jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Vargáné Kurfis Erika adó és pénzügyi irodavezető* (szignója)

Tárgyalja: PB

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A településre 2024. augusztus 17-én (szombat)hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék hatására a Béke utca 20. ingatlanra a közterületről özönvízszerűen betörő víz a telek és az önkormányzati tulajdonú patak (1456 hrsz.) határán levő támfalat megnyomta, az a meder irányába megbillent. A ~ 15 fm hosszú kibillent támfal fölötti terület az önkormányzati tulajdonú szolgálommal bejegyzett zárt rendszerű csapadékvízvezető fölött kb. 15 m2 területen lezökkent, kiüregelődések keletkeztek. A káresemény veszélyezteti a felszíni vizek biztonságos elvezetését, ill. a támfal meder irányába történő kiborulása mederelzáródást okozhat.

A Belügyminisztérium Pince- és partfalveszély-elhárítási szakértői bizottsága a 2024.08.29-én tett helyszíni szemlét követően az alábbi szakértői véleményt adta:

„.....Csapadékos időben a károsodás fokozódhat, ami végső soron a támfal ledőlését válthatja ki, ezzel elzárva a csapadékvíz levezető csatorna kifolyó nyílást, ami visszaduzzasztja a rendszert, továbbá elgátolhatja a Mogyoródi-patak szabad lefolyást, ezért a beavatkozás indokolt.....

....A veszélyhelyzet megszüntetésére a vis maior kérelmet támogatom.....”

A támogatási igény beadásához szükséges műszaki szakértői költségbecslés készült.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

Ezek alapján 21.433.790,- Ft szükséges a helyreállításhoz. Vis maior támogatás címen 90% támogatás igényelése történt. A szükséges saját forrás 10% amely 2.143.379,- Ft.

A támogatási igény benyújtásával lehetőség nyílik a kialakult probléma megoldására és a később bekövetkezendő károk megelőzésére.

A támogatási igény a 297/2024.(IX.30.) KT. határozata alapján az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül 2024. szeptember 30-án benyújtásra került.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériuma a benyújtott pályázata alapján az ÖGFVIS/44-1/2025-KTM iktatószámú, 2025. március 4. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására **18.185.000,- Ft, azaz tizennyolcmillió-száznyolcvanötezer forint** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A kivitelezéshez egyesített terv elkészítésére van szükség, ezért tervezőt kell szerződtetni.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy

1. az EBR42 azonosító: 631 786 vis maior-hoz szükséges egyesített terv elkészítésére tervezői szolgáltatást vesz igénybe.
2. a szolgáltatás beszerzésére ajánlatkérési eljárást folytat le.
3. a nyertes ajánlattevővel a történő szerződéskötés fedezete a pályázati költségvetésben szereplő 1.524.000,- Ft keretösszegig a. 297/2024.(IX.30.) KT határozata alapján biztosított.
4. a testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérési eljárás lefolytatására és a nyertes ajánlattevővel a 3. pontban meghatározott keretösszegig a tervezői szerződés megkötésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, továbbá minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Mogyoród, 2025. április 14.


Trabalka Szilvia
polgármester



KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 30-án megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2024.(IX.30.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: **Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior jellegű támfalkárok helyreállítása.**

Helye: Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határa
Ebr42 azonosító: 631 786

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.143.379,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	19.290.411,- Ft	90 %
Források összesen	21.433.790,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **21.433.790,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztüli fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete K62 során, a 139/2024.(IV.29.) Kt. határozattal elkülönített keret terhére biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: 2024. október 02.

Felelős: Műszaki, Településtudományi és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2024.09.30.

Hegyes Péter
jegyzőkönyvvezető



Iktatószám: ÖGFVIS/44-2/2025-KTM

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium vis maior esemény támogatására kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (székhelye: 1054 Budapest Akadémia utca 3.; képviseli: dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár; törzskönyvi azonosító száma [PIR]: 849278; adószáma: 15849272-2-41), mint támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata, mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján elektronikus úton 631786 ebr42 azonosító számon vis maior eseményt jelentett be 2024. augusztus 23. napján az ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer).

2. A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti jelen okiratban a Támogató a Támogatottat a benyújtott pályázata alapján a ÖGFVIS/44-1/2025-KTM iktatószámú, 2025. március 4. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 18 185 000,- Ft, azaz tizennyolcmillió-száznyolcvanötezer forint vissza nem térítendő támogatásban (a továbbiakban: támogatás) részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján támogatott tevékenység:

	Támogatás (az előleg összegét tartalmazza, Ft)	Támogatási mérték (%)
Védekezés:	0	0,00
Helyreállítás:	18 185 000	90,00
Összesen:	18 185 000	

A támogatott tevékenység részletezését az ebr42 rendszerben található 6. számú melléklet tartalmazza.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/A. § (2) bekezdése alapján jelen támogatási jogviszony a támogatói okirat közlésével jön létre. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával egyidejűleg minősül hivatalosan közöltnek. Jelen okirat hatálya a jelen okirattól eredő valamennyi kötelezettség a Támogató és Támogatott általi maradéktalan teljesítéséig áll fenn.

5. A Támogató a Támogatott részére a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges forrást a központi költségvetési törvény 1. melléklet, IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai cím (3. melléklet 3.1. Vis maior támogatás jogcím, ÁHT: 209434) elnevezésű előirányzata terhére biztosítja.

6. Döntés indoklása: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata támfal helyreállítása miatt nyújtott be vis maior pályázatot. Az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság az eseményt vis maior eseménynek minősítette. A helyszíni jegyzőkönyvben foglaltak alapján 2024. augusztus 17-én a nagy mennyiségű csapadék hatására a Béke utca 20. számú magáningatlan és a Mogyoródi patak (1456 hrsz) határán húzódó támfal a csapadékos időjárás miatt megcsúszott, kifelé billent. A Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság Szakértői véleményében megállapította, hogy a támfalon keresztül van bevezetve a környék csapadékvize egy zárt csapadékelvezetőn keresztül a patakba. A csatorna nem bírta elvezetni a csapadékvizet, így az a felszínen tört magának utat a fenti ingatlanon keresztül a patak irányába. A zagyár víznyomása, valamint a támfal mögötti földanyag kimosása hatására a betonszerkezet 15 m hosszban, kb. 15?-ot kibillent, a patak irányába dőlt a rajta lévő kerítéssel együtt, valamint egy helyen eltört. Csapadékos időben a károsodás fokozódhat, ami végső soron a támfal ledőlését válthatja ki, ezzel elzárva a csapadékvíz-levezető csatorna kifolyó nyílását, ami visszaduzzasztja a rendszert, továbbá elgátolhatja a Mogyoródi-patak szabad lefolyását, ezért a beavatkozás indokolt. A veszélyhelyzet megszüntetésére a Bizottság a vis maior kérelmet támogatásra javasolja. A szakértő Műszaki szakvéleményében a károsodott támfalat egy vasbeton

cölöpökre alapozott szögtámfal építésével javasolja stabilizálni. A pályázati dokumentáció alapján megállapítható, hogy a helyreállításra vonatkozó szakértői költségbecslés nem a költséghatékonyság szempontjaira való tekintettel készült el (ideiglenes depóniater kialakítása, megszüntetése, drótfonatos kerítés elhelyezése), továbbá túlzó mennyiségeket tartalmaz (bozót és cserjeirtás). A kivitelezési munkálatokon felüli egyéb költségek (műszaki szakértői nyilatkozat, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció, részletes geodéziai felmérés, műszaki ellenőrzés) megállapítása túlzó. A fentiek alapján az önkormányzat kérelme csökkentett mértékben támogatható. A kincstár véleményével egyetértésben az elismert helyreállítási költségek 90%-os intenzitással támogathatók [Rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján jogcímenként ezer forintra kerekítve], tekintettel a Rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontjára, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, feltéve, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti vagy időjárási csapások következményeként alakult ki.

7. A helyreállítási költségekre jóváhagyott támogatás a Magyar Államkincstárhoz (a továbbiakban: Kincstár) 2026. március 4. napjáig benyújtott, a teljesítést igazoló számla vagy egyéb teljesítést igazoló dokumentum alapján – előleg igénybevétele esetén az előleg felhasználásával történő elszámolást követően – teljesítésarányosan vehető igénybe. A helyreállításhoz kapcsolódó támogatást a Támogató utalványozása alapján a Kincstár folyósítja a Támogatott fizetési számlájára.

8. A megítélt támogatással való elszámolás és az ellenőrzés szabályait a Rendelet 8. §-a tartalmazza. Ennek értelmében a Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb a miniszteri döntést követő 12 hónapon belül, de legkésőbb 2026. március 4. napjáig a Rendelet 8. melléklet A) része szerinti adatlap, továbbá a Rendeletben rögzített dokumentumok, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlák, bizonylatok ebr42 rendszerbe feltöltött hitelesített másolataival köteles elszámolni a Kincstár felé. A számlák eredeti példányára a Támogatott köteles rávezetni a Rendelet 7. § (3) bekezdésének megfelelően az ebr42 rendszerben lévő pályázathoz tartozó igénylésazonosítót, valamint „a vis maior támogatás terhére elszámolva” záradékot. A Támogatott a vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására nem jogosult.

9. Az elszámolási határidő módosítására egy alkalommal, legfeljebb az elszámolás benyújtására meghatározott határidő 24 hónapra történő megváltoztatásával van lehetőség a Rendelet 8. § (3) bekezdésében rögzített feltételek legalább egyikének fennállása esetén.

10. A támogatás felhasználására kizárólag a Támogatott jogosult, a támogatás felhasználásának jogát tovább nem ruházhatja, az nem engedményezhető.

11. A Támogatott 8 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

12. A Támogatott köteles a támogatást elkülönítetten kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, naprakész nyilvántartást vezetni, a támogatás elszámolásáról gondoskodni.

13. A támogatás összegét a Támogatott kizárólag a 3. pontban meghatározott tevékenység érdekében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használhatja fel. A Támogatott vállalja, hogy a támogatás felhasználása során érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen okirat előírásait.

14. A Támogatott a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

15. A Támogatott köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni.
16. Amennyiben a Támogatott az elszámolás benyújtását elmulasztja, a Rendelet 8/A. § (3) bekezdése szerint a Kincstár ellenőrzést követően a támogatás visszafizetéséről határozattal dönt. Az elszámolás benyújtására meghatározott határidők elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.
17. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő, jogosulatlan vagy nem rendeltetésszerű, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét kamatokkal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az ügyleti és a késedelmi kamat mértéke és számítása tekintetében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-át kell megfelelően alkalmazni.
18. A jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének elmulasztása esetén – kivéve a Rendelet 8/A. § (6) bekezdésében szabályozott részletfizetési kedvezmény nyújtása – a visszafizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a Kincstár a Támogatott fizetési számlája ellen beszedési megbízást nyújt be.
19. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a korábbi pályázatához kapcsolódóan, ugyanarra a költségvetési évre vonatkozó támogatási döntésből eredően visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig az újonnan megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, továbbá, hogy a miniszter a pályázat elbírálását, valamint a már megítélt támogatás folyósítását felfüggesztheti, ha a pályázatban szereplő védekezési vagy helyreállítási munkálatokkal kapcsolatban valamely hatóság szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt hatáskörében eljárást indít.
20. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Rendelet 7. § (7) bekezdése alapján a támogatásról hozott miniszteri döntés ellen fellebbezés benyújtására nincs lehetőség.
21. A Támogatott köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.
22. A Támogatott köteles a támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkor iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.
23. A támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, az Áht., az Ávr, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
24. A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelt dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok, a Rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti kötelező mellékletek a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Támogatottra kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadók. A Támogatott jelen okiratban foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.
25. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás ideiglenes rendjéről szóló 7/2024. (II.8.) KTM utasítás 3. §-ában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására az önkormányzati államtitkár jogosult.
26. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 rendszerben kerül kiadásra a Támogatott részére, a Kincstár részére, valamint a Támogató Irattára részére.

dr. Dukai Miklós
önkormányzati államtitkár
Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Pénzügyi ellenjegyzés:

Záradék:

Bába Karola

főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági
Főosztály

Közigazgatási és
Területfejlesztési Minisztérium

Budapest, 2025. február 26.

Melléletek:

- a Rendelet szerinti dokumentumok

Jelen Támogatói Okirat a JSZPF/8-2/2025.-KTM iktatószámú, 2025. 01. 22. napján jogi ellenőrzéssel ellátott és 2025. 01. 22. napján jóváhagyott támogatói okirat-minta alapján készült.

Elektronikusan aláírta: dr. Dukai Miklós
(Közigazgatási és Területfejlesztési
Minisztérium) Elektronikus aláírás ideje:
2025.03.05 20:37:21