

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
13/2024.
2024.09.23.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának **2024. szeptember 23-án 16:00 órakor** megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Szabó István	elnök
	Kurfis László	bizottság elnök-helyettese
	Bredáné Benner Ilona	bizottsági tag
	Babják Gábor	bizottsági tag

Távollétét előre jelezte: Tóthné Nagy Mária bizottsági tag

Megjelent képviselők: -

Hivatal, intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről

<u>jelen vannak:</u>	Kurucz Péter	alpolgármester
	dr. Szarvas Eleonóra Aliz	jegyző
	Kántor Zsuzsanna	aljegyző
	Hányik-Lovas Bernadett	igazgatási irodavezető
	Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
	Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Tóth Emese	óvodaigazgató helyettes
	Szabó Réka	Család-és gyermekjóléti szolgálat vezetője
	Pintér Krisztina	bölcsődevezető
	Hegyes Péter	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Dr. Szabó István elnök: Tisztelettel mindenkit köszöntök, mindenkit a Pénzügyi Bizottságunk mai ülésén. Az ülést elindítanánk, az előzetes napirendeket a meghívó tartalmazta, ehhez képest néhány módosító javaslatot kell, hogy figyelembe vegyünk. A 11-es számú napirendi pont az lekerülne, ez a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat, ezzel kapcsolatban ugyanis nincs információnk. Így van. Tehát nem jelent meg semmi, ütemszerv szerint ilyenkor kellene ezzel foglalkozni, meglátjuk, hogy mit hoz a közeljövő. Hogy milyen határidőkre kell itt majd döntéseket hozni. A 15. napirendi pont, a konténerek áthelyezése, ez a 245-ös, erről helyben osztottak ki anyagot, mert most véglegesült. Ez itt van előttünk az asztalon. A 247-es számú előterjesztés szintén előttünk van, az azt hiszem, egy vis maior pályázattal kapcsolatos döntés lenne. Ez nem szerepel a napirendi pontok között.

Akkor ez nem a 17. napirendi pont lesz, hanem az első napirendi pont. És akkor mindegyik eggyel későbbre fog kerülni. Illetve van még egy megtárgyalandó tájékoztatásunk, a rendkívüli ellenőrzési jelentés. Mivel itt nincs döntési feladatunk, ezért fölmerült, hogy ez nem napirendként szerepelne, hanem meghallgatjuk a tájékoztatást. Nem tudom én, alpolgármester úr, vagy ugye jegyző asszony fogja ezt előterjeszteni. Illetve ez a végére kerül értelemszerűen, illetve az eredeti meghívóban szerepel zárt ülésenként 2 napirendi pont. Fölmerült az, hogy ne zárt ülésen tárgyaljuk, hanem nyílt ülésen. De hogyha zárt ülésen tárgyaljuk, akkor erről dönteni kell, tehát hogy zárt ülés keretében tárgyaljuk. Mondjuk szerintem a kisajátítást helyettesítő adásvételi ajánlatra vonatkozó döntéshozatalnál ez kifejezetten ajánlott lenne. Hiszen ez egy eléggé belső ügy. Tehát én azt javaslom, hogy ezt a két napirendi pontot zárt ülésenként tárgyaljuk, mert a témának olyan a sajátossága, hogy talán ez indokolja. Van-e észrevétel a napirendi pontok, további észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban? Attól még zárt. Jó. Tehát, akkor a meghívóban szereplő napirendi pontokat úgy tenném föl szavazásra, hogy módosítjuk. Az új napirendeket föl vesszük, amit törölnünk kell, azt töröljük, az ellenőrzés bekerül a sorba. A 17-es előterjesztést, tehát a vis maior-t előrevennénk. De még előtte, tehát nulladik napirendi pontként a zárt ülést elkezdenénk, az 1-es napirendet zárt ülésben tárgyalnánk, utána végig mennénk a nyilvános részen és a végén megint zárt üléssel folytatjuk. Ha jól értelmezem, akkor ez volt a javaslat, amiket itt említettetek. Tehát a zárt ülés zárt ülés maradjon? Ezzel kezdjük. Tehát akkor tudjuk-e támogatni azt, hogy a zárt ülésenként definiált 2 napirendi pont zárt ülés legyen? Erről szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 291/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2 db zárt napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

A szavazás eredménye: 3 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Megállapítom, hogy 3:1 arányban a zárt ülést zárt ülésenként fogjuk tárgyalni. És akkor most szavazzunk a napirendekről aszerint, ahogyan azt elővezettem.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 292/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2024. szeptember 23-i ülésének napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIRENDEK:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi I. féléves beszámolója
2. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet II. sz. módosításáról
3. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2023-2024. tanévi munkájáról
4. A Mogyoródi Pillangós Óvoda 2023/24-es nevelési év munkatervének beszámolója, a 2024/25-es nevelési évhez kapcsolódó munkatervének elfogadása
5. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2023-24-es nevelési év munkájáról és a jelentkezők számáról

6. Mogyoródi Család- és Gyermekejóléti Szolgálat - SZMSZ, Szakmai Program, szociális rendelet módosítása
7. Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. első félévi beszámolója
8. Soron kívüli belső ellenőrzéshez költségvetési forrás biztosítása
9. Döntés a 75 év feletti lakosok egyszeri karácsonyi támogatásáról
10. Mikuláscsomagok a településen iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyerekek részére
11. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz
12. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0114/56 hrsz.
13. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0114/56 hrsz.
14. Napraforgó utca értékesítése, értékbecslése
15. Konténerek áthelyezése a 1573/52 hrsz-ú ingatlanról
16. MILLIÓ LÉPÉS AZ ISKOLÁDÉRT program

Zárt ülés:

1. Kisajátítást helyettesítő adásvételi ajánlatra vonatkozó döntéshozatal
2. MFC tájékoztatója az Ober János Sportcentrum üzemeltetéséről

Egyebek

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Megállapítom, hogy 4 igennel a napirendi pontokat elfogadtuk. Akkor zárt üléssel kezdjük. Aki bent tud maradni, az maradjon. A többieknek egy nagyon kevés szünetet rendelék el.

A nyílt ülés 16:42-kor folytatódott.

Dr. Szabó István elnök: Az elfogadott napirend alapján akkor a nyilvános ülésünket is megkezdjük. Az 1-es napirendi pont ugye az a Vis maior pályázat, ezt vettük föl előre. Bereczki László beruházási menedzser.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Vis maior EBR42 azonosító: 631 786 pályázat beadásához szükséges döntések meghozatala

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 247.)

Bereczki László beruházási menedzser: Üdvözlöm, üdvözöllek benneteket. Tehát ugye a nagy esőzések kapcsán itt a Béke utca 20. szám alatt történt lakossági bejelentés, hogy az útról bezúdult a víz, keresztül a portán, és hátul van egy ilyen támfal jellegű, de kerítés egyben, ami teljesen megdőlt a patak irányába. Illetve alá is mosódott ott, egyébként ott van egy csatorna, ami alatta bevezet ugye, ami a Béke utcának a vizét viszi le a patakba. És az az egész beszakadt. A fedlapot nem láttuk, hogy beszakadt, csak alámosódott ugye az egész. Ugye ilyenkor a vis maiornak a menete az, hogy bejelentettük a káreseményt, aztán én kihívtam szakértőt, hogy egyáltalán a bejelentést úgy tegyük meg, hogy az megállja a helyét, azt követően ugye kijött a Pince- és Patakpartfal bizottság szakértői gárdája, Madaras Attilaék, ők helyben hagyták, megalapozottnak találták a vis maior szakmailag, most aránylag gyorsan döntés is született arra vonatkozólag, hogy ők a szakvéleményt elkészítették két napon belül, utána pedig jött ugye az Államkincstár, Katasztrófavédelem, Belügyminisztériumnak a

szakértő gárdája. Ők is megtekintették a helyszínt, jóváhagyták. És most van ugye a pályázati szakasz, amikor lényegében az általunk felkért szakértő elkészítette a szakvéleményt, és ez alapján ugye már van költségvetése az egész helyreállításnak. És erről kell ugye döntést hozni. A vis maioroknak a sajátossága az, hogy 90 százalék támogatás, 10 százalék önerő. Ugye a 10 százalék, amit kell gyakorlatilag a testületnek, illetve az önkormányzatnak biztosítani. Aránylag jó arányban ezeket a vis maiorokat eddig elnyeregettük az elmúlt időszakban, úgyhogy bízunk ebben, hogy ezt is sikerül. Úgyhogy ennyi.

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen, László! Ugye, a határozati javaslat egyértelmű, a Béke út 20. határon történt vis maior jellegű helyreállítása. A támogatási igény 19.290.000 Ft, a saját forrás 2.143.000 Ft. És hogy egy pályázatot nyújtunk be erre. Van-e kérdésünk? Nincs. Tudunk-e szavazni? Aki a határozati javaslatot tudja támogatni, az kérem, igennel szavazzon! Indul a szavazás.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 293/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére az alábbi eredeti határozati javaslat elfogadását:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: **Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határán történt vis maior jellegű támfalkárok helyreállítása.**

Helye: Mogyoród, Béke u. 20. és az 1456 hrsz. Mogyoródi-patak határa
Ebr42 azonosító: 631 786

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.143.379,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	19.290.411,- Ft	90 %
Források összesen	21.433.790,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **21.433.790,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____ épület (név, hrsz) _____ kötelező
feladat

_____ épület (név, hrsz) _____ kötelező
feladat

_____ épület (név, hrsz) _____ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete K62 során, a 139/2024.(IV.29.) Kt. határozattal elkülönített keret terhére biztosítja.

A testület hatalmazza fel a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: 2024. október 02.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi I. féléves beszámolója (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 227.)

Dr. Szabó István elnök: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi I. féléves beszámolója. A 227-es előterjesztés. Az interneten fõnt volt ez az előterjesztés. Péter vagy jegyzõ asszony. Hivatalból a Péter, hiszen az önkormányzatról van szó. Alpolgármester úr, egy mondatot mondj!

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Hát igazából minden le van írva, mindent megkaptatok, úgyhogy igazából nem tudok mit hozzátenni, tehát hogy számok tengere, úgyhogy én csak ennyit szeretnék hozzátenni, hogyha kérdés van, akkor állunk elébe.

Dr. Szabó István elnök: Az adóbevételek teljesülése 34%. Ez szokásos? Hogy hogy fogunk, nem nagyobbak kellene lenni ennek már ilyenkor? A tervhez képest. Hát igen, persze, nyilván a tervhez képest. Tavalyi évhez képest több lett a terv sokkal. Ühüm. De hát, elvileg növekedni is kellene az adóbevételnek, tehát ezért szûrt csak szemem szerint, de hát meglátjuk. Kétségtelen hogy a tavalyi tervhez képest ez több mint 50%, de tavalyi tényhez képest sincs 50%. Az okoz nekem némi fejtörést hogy végrehajtási összeggel lett megnövelve ez az összeg. 10 %-os arány. Október végrehajtással.

Most szeptember 16-áig kellett megfizetni a második előlegeket, az ebben még nem szerepel benne. Így van. Ez szeptemberi zárással, október végén fog bekerülni a testület elé. A szeptember 15-én be nem fizetett előlegekről hátralék értesítő megy ki az adózóknak október elején. Amennyiben azt nem fizetik meg, végrehajtási eljárás indul ellenük inkasszóval, mert az elég gyorsabb. Jó. Kurfis László képviselő úr.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Ugye Nem tudom, most hányan vannak az adóirodán, de. Másfelen. Tehát szerintem ez is látszódhat, hogy a hivatal az nincs a helyzet magaslatán. Sajnos. Azt láthatjuk egyébként, ha végignézzük az intézményeket, hogy a dologi kiadások, azok nagyon jól alakulnak. Valahol csak 20% van elköltve. 40, 39. Tehát ezek nagyon jók. Itt a bevételeinkkel vannak, a személyi juttatások azok nagyjából 50%-on vannak. A bevételeinkkel vannak gondok. Remélem, hogy ez majd azért az év végére egy kicsit pozitívabb lesz, ha nem is éadjuk el a tervet. Bár én szeretném, hogyha azt elérnénk. Köszönöm szépen.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Köszönöm szépen a szót. Egy kicsit zavar engem a hivatalnak a minősítése. Folyamatosan mióta én itt vagyok, folyamatos minősítést kap a hivatal. Az egész évem arról szólt, hogy az álláshirdetéseket kipakoltuk. Nem jelentkezik senki, így elég nehéz választani bárkit. Mind az adóügyi ügyintézőnek, mind pedig a pénzügyi vezetőnek. A meglévő 1-1,5 emberrel szerintem a hivatal adóbevétele nagyon jól áll. A műszaki ügyintézők szintén teljesítenek annak ellenére, hogy csak ketten vannak. Az igazgatásról és a kabinetről szintén nem beszélve. Megfeszített erővel dolgoznak a kollégák, hatalmas előterjesztés mennyiséget tolnak be itt havonta. Előterjesztéseket, választásokat, napi munkákat elvégzik. Nincsen a hivatalnak elmaradása, az adóbevételeken lehet javítani. Elmondtam, hogy az év hátralévő részében szokott történni. Történt év elején egy építványadó és telekadó változás, a testület erről szavazott. Az, hogy az adózóknak nem kell adót fizetni, az nem azt jelenti, hogy az adó ügyintézők ezzel nem foglalkoznak. Tehát az adó ügyintézőknek a határozatokat meg kell hoznia, előtte fel kell dolgozniuk a bejelentéseket. Mindenki kéri a kedvezményét, fel kell dolgozni, határozatot kell hozni, a határozatokat postázni kell, véglegesíteni kell. Ezzel rengeteg feladat van. Ez adóbevételben nem fog látszani. Ezeket ők elvégezték. Majd jött az iparüzési adóbevallásoknak az időszaka, feldolgozása, ezeket határidőre elvégezték, az adó erőképességet 100%-osan tudtuk lejelenteni, nem volt azzal problémája a hivatalnak, hogy ezt kellett volna jelentenünk a másodfok felé, hogy bevallások feldolgozatlanlansága miatt bármilyen hátránya is lenne az önkormányzatoknak. A bevételeket feldolgoztuk, szeptember 15-ei bevallások vagy befizetések feldolgozásra kerültek, a testületnek az októberi ülésére itt lesznek a számok, hogy milyen bevételek hogyan alakultak az elvártakhoz képest, milyen összegek jöttek be. Az, hogy a végrehajtási eljárás hogy fog lezajlani, azt sajnos nem tudom, az egy kollégán, aki van januárban érkezett, a végrehajtási eljárást tavaly még nem tudta megcsinálni. Támogatásomra sajnos már nem fog számítani, úgyhogy reményeim szerint meg fogja tudni ugrani ezt a feladatot. És akkor itt szeretném elmondani hogy én október 1-jével távozok a hivataltól. Reményeim szerint egy szakértő jegyzőt fogunk tudni találni helyettem. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen, Jegyző asszony. Kurfis László képviselő úr.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Én nem kifejezetten Jegyző Asszonynak címeztem ezt, bár most ugye részben őt is érinti, de ez még az előző jegyző

és a polgármester úr áldásos tevékenységének köszönhető, hogy a hivatal most olyan állapotban van, amilyenben. Hogy a szakemberek innen elmentek, mert elüldözték őket. Én sajnálom, hogy elmegy. Minden jót kívánok önnek.

Dr. Szabó István elnök: Tudunk-e szavazni? További hozzászólásokat nem látok. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi első féléves beszámolója a napirend. Szerintem ezt csak el kell fogadnunk. Csak el kell és utána a rendelet van. De az külön. Az majd külön lesz. Csak keresem, mert gondolom, a végén van valahol. Igen, ebben határozati javaslat van. Igen, határozati javaslat. Első féléves beszámolóját 530.537.709 forint költségvetési és 954.133.569 forint finanszírozási egyenleggel, valamint 6.949.041.334 forintos mérleg főösszeggel tudomásul vesszük. Kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről. Aki el tudja fogadni a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat első féléves beszámolóját, az igennel szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 294/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának I. féléves beszámolóját 530 537 709 Ft költségvetési és 954 133 569 Ft finanszírozási egyenleggel, valamint 6 949 041 334 Ft mérlegfőösszeggel vegye tudomásul.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

3. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet II. sz. módosításáról (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 228.)

Dr. Szabó István elnök: Az előterjesztő itt is a polgármester úr lenne. Van-e esetleg kérdés vagy észrevétel a javaslattal kapcsolatban? Nem látok jelentkezőt. Polgármester Hivatal nem változik, óvoda, bölcsőde nem változik. Művelődési ház költségvetése emelkedik, az Önkormányzat költségvetése, kiadási és bevételi oldala egyaránt 62 millió forinttal emelkedik. Ugye, ezek az időközben bekövetkezett gazdasági eseményeknek a követését jelentik. A határozati javaslatunk úgy szól, hogy az átcsoportosításokat támogatjuk és elfogadjuk. Kérem, hogy szavazzunk! Szavazás indul.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 295/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az előterjesztésben szereplő előirányzat módosításokat, illetve átcsoportosításokat támogassa, és fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: És akkor most szavazzunk a rendeletről, hiszen ez rendeletmódosítást eredményez. Aki a rendeletalkotást támogatja, az szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 296/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az előterjesztés melléklete szerint alkossa meg az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

4. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2023-2024. tanévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 239.)

Dr. Szabó István elnök: 2023-24-es tanévi munkájáról. Az előterjesztést föltöltötte a hivatal az elérhetőségek közé, egy elég, hogy mondjam, hosszú előterjesztés. Mindazonáltal maga a határozati javaslat egy viszonylag rövid megfogalmazás, hogy megismertük és elfogadjuk. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Illetve szeretne-e valaki hozzászólni? Akkor szavazzunk, szavazás indul.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 297/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoródi Szent László Általános Iskola intézményvezetőjének a 2023/2024. tanévről szóló éves beszámolóját a 239. sz. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal ismerje meg és fogadja el.

Határidő: azonnal-beszámoló nem szükséges

Felelős: Intézményvezető

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

5. A Mogyoródi Pillangós Óvoda 2023/24-es nevelési év munkatervének beszámolója, a 2024/25-es nevelési évhez kapcsolódó munkatervének elfogadása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 233.)

Dr. Szabó István elnök: Kiegészítést tetszik akarni tenni?

Tóth Emese óvodaigazgató helyettes: Oké. Köszönöm szépen. Hogy már így látásból nagyon sok mindenkivel találkoztam. Tóth Emesének hívnak. És Kátay Laurának az általános igazgató helyettese vagyok. Addig, míg ő a szülési szabadságát tölti, addig én helyettesítem őt, és én képviselem az intézményünket. Fogalmazok így, egy kicsikét bolondok háza van, nekem nagyon-nagyon sok volt így ez a sok információ is, amibe belecsöppentem. De hála Jóistennek, hogy a kollégáim és az igazgató helyettesek ebben nagyon támogatnak. Úgyhogy összerővel indítjuk az újévet, nevelési évünket.

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Ezek szerint nincs kérdés, és nincs észrevétel. Szavazásra teszem föl akkor a beszámolót. Aki el tudja fogadni, az szavazzon igennel. Szavazás indul, tehát erről szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 300/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoródi Pillangós Óvoda és Gesztenyés Tagóvodája 2023/24-es nevelési év munkatervének beszámolóját és a 2024/25-ös nevelési év munkatervét fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Polgármester, óvoda igazgató helyettes

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

6. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2023-24-es nevelési év munkájáról és a jelentkezők számáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 234.)

Dr. Szabó István elnök: Van-e észrevétel, vagy kérdés. Köszönjük szépen, én nem látok jelentkezőt. A határozati javaslat az lenne, hogy az intézményvezető asszonynak a beszámolóját megismertük és elfogadjuk. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igennel szavazzon. Szavazás indul.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 301/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Pintér Krisztina intézményvezetőnek a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2023-24-es nevelési évének munkájáról és a jelentkezők számáról szóló beszámolóját ismerje meg és fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámolót nem igényel

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

7. Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat - SZMSZ, Szakmai Program, szociális rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 235.)

Dr. Szabó István elnök: Szabó Réka.

Szabó Réka Család-és gyermekjóléti szolgálat vezetője: Hát, csatlakoznék intézményvezető társamhoz. Kérdésekre szívesen válaszolok. Már megyek is.

Dr. Szabó István elnök: Réka, azért nagyon röviden. A rendeletalkotásnál ez az oltási, tehát hogy mi indokolta ezt a dolgot? Három mondatban.

Szabó Réka Család-és gyermekjóléti szolgálat vezetője: Az oltások nem hozzám tartoznak, hanem az igazgatási irodavezető asszonyhoz. Csak azt hiszem az egyszerűség kedvéért így az én előterjesztésem alá került a rendeletmódosítás. Rendeletmódosítás nekem is szükséges a kormányhivatali ellenőrzés miatt.

Csak az kell, tehát kell a rendelet. Igen. Igen, csak nem az oltásokra vonatkozik, hanem az összes többire. Most én megnyitottam.

A rendeletmódosításhoz szükséges védőoltás kérelem nyomtatványa, kibővítése miatt. Tehát emiatt ott is szerepel, de semmi. Igen, az egy plusz volt. Semmi baj nincsen. Arra emlékeztem, hogy ez megragadt bennem, amikor belenéztem az előterjesztésbe. A kettőt egyszerre. Így van.

Hányik-Lovas Bernadett igazgatási irodavezető: Mondhatom, hogy miről van szó? Köszönöm szépen a szót! Tehát ugye, két okból kifolyólag kellene módosítani a rendeletünket. Az egyik a családsegítő ellenőrzése során feltárt hiányosság. És mivel ugye, mi is szerettünk volna módosítást kezdeményezni, hogy egyszerűsítsük a dolgot, ezért ebbe az előterjesztésbe lett belefoglalva. Tulajdonképpen egy dologról van szó, hogy korábban a védőoltás támogatásokat módosította a testület, és a gyakorlati alkalmazás során vettük észre, hogy az egyik kérelem nyomtatvány nem teljesen megfelelő a célnak, és mivel ugye az a rendeletnek a mellékletét képzí, ezért csak úgy tudjuk módosítani, hogy rendeletmódosítással egybekötve. Gyakorlatilag itt arról van szó, hogy egy darab táblázattal, vagyis pontosan kettővel egészítettük ki. Az egy főre eső jövedelem vizsgálatánál kellene, hogy a kérelmező nyilatkozzon arról, hogy kivel él egy háztartásban, és hogy ezeknek a személyeknek milyen jövedelmei vannak. És akkor ugye ez alapján tudjuk az egy főre eső jövedelmet számolni. De ezt a táblázatot nem tartalmazta a nyomtatvány, és mi ezt tettük hozzá. És emiatt nem szerettünk volna egy teljesen másik rendeletmódosításról előterjesztést készíteni, hanem akkor így egybe vettük a kettőt. Így nem tudom, hogy érthető-e?

Brédáné Benner Iлона tag: Nem kérdés, hanem azért úgy gondolom, hogy egy jelzés, hogy itt most az intézményeket végig hallgattuk. Rendkívül sok információt tartalmaz mindig az ilyen beszámoló. Én, hát nem mondom azt, hogy kétszer átolvastam, de egyszer mindent elolvasok. Hát ez a Gyermekjóléti Szolgálat viselt meg legjobban, mert hát igazán egy újra leadott rendeletnél, hogy most mit módosítottunk vagy mit nem, ez az oltás bennem is megvolt, meg az előzetes. De az összesnél, a bölcsődénél, az óvodánál, a Szent László iskolánál kimondottan, hogy mik a programok, hány gyerek van, mennyi jelentkező, mennyit fizetnek. Tehát nagyon szép összeállított beszámolókat láttam. Vagy láttunk. Remélem, mondhatom a nevetekben. Itt pedig a módosítás most helyrekerült nálam is, és akkor már mondtam, hogy itt ez az SZMSZ, szakmai program, szociális rendelet, mindenféle nagyon gondozott kezekben van. Úgyhogy köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Nagyon informatív az előterjesztés, tényleg. Ezt már meg is szoktuk talán, köszönjük szépen az előterjesztést is, de még inkább a munkát. Mivel nem látok további jelentkezőt, akkor kérem, hogy szavazzunk. Aki tudja támogatni az előterjesztést, mindjárt a határozati javaslatot próbálom megkeresni, csak nem annyira könnyű. Meg itt talán, rendelet, hátul van, vagy elől van? A második határozati javaslat. Így van. A határozati javaslat, tehát van egy határozati javaslat, amely arról szól, hogy majd a testület elfogadja és jóváhagyja a Család és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programját, meg a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, az intézményi alapidokumentumokat egységes rendszerbe, tehát erről szól a határozati javaslatunk. Aki ezt tudja támogatni, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 302/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti

Szolgálat Szakmai Programjának és – a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 4/A. § (2) bekezdés d) pontja szerint annak mellékleteként – Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és az intézményi alapdokumentumokat egységes szerkezetben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja alapján hagyja jóvá.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

Dr. Szabó István elnök: Megállapítom, hogy egyhangúlag tudtuk ezt támogatni, és egy rendelet alkotási javaslat is van az előterjesztésben. Hallottuk részletesen, hogy mi indokolja ezt a lépést, aki tudja támogatni, az szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 303/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy alkossa meg a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 31/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási és Kabinetiroda útján Polgármester, Jegyző, Intézményvezető

A szavazás eredménye: **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.**

8. Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. első félévi beszámolója

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 238.)

Biró Péter Nonprofit Kft. ügyvezetője: Köszöntök mindenkit. 2024-es első félévben a Magyar Nonprofit Kft. a tervezett 37 fő helyett 34 fővel látta el a feladatát. Ez nagyrészt annak köszönhető, hogy sajnos vannak tartós betegállományosaink illetve egy fő státuszt nem tudtunk betölteni az első félévben. Szerencsére ez október 1-ével meg fog változni és településtartásági részlegünkön teljes munkaerővel fogunk tudni működni. Mindezek mellett az első félévben rendkívül magas, 105 db megrendelöt, önkormányzati megrendelöt teljesítettünk, ami kiemelkedik az elmúlt évekhez képest. Továbbá nagy hangsúlyt fektettünk az útjavításokra, vízelvezetésekre, és sikerült a játszótéri eszközeinket is megújítani és új játszóeszközöket telepíteni a játszótereinkre, ami az ősz folyamán még további eszközökkel fog bővülni. A sportcsarnok 100%-os kihasználtsággal üzemel és már 2025-ös esztendőre is vannak foglalásaink. A temetőben sikerült egy kamera rendszert telepítenünk, ami a fejlesztési támogatásunknak a részét képezte, így tudtunk rá forrást biztosítani. A turisztikát, ami pedig a turisztikát illeti, a Szent László Emlékhelyen megnyitottuk a fagyizókat újra. Nem csak a repertoárunkat bővítettük, hanem látogató számlálást is tudtunk ezzel növelni. Az első félévet egyébként nyereséggel zártuk és a Kft. zavartalanul, és minden rendben működik. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen. Van-e kérdés vagy észrevétel, vagy hozzászólás? Babják Gábor képviselő úr jelentkezik szólásra.

Babják Gábor tag: Köszönöm a szót. Itt is szeretném megköszönni azt a rengeteg segítséget, amit a lakossági bejelentések során segítetek. Nagyon sokszor írnak, hogy itt kinőtt a bokor, vagy ott lóg ki valami, és a Bettiék gyakorlatilag bármikor ezt így tovább lököm, egy héten belül ott vannak és orvosolják ezeket a problémákat. Legyen az akár aszfalt vagy növényzet, vagy bármilyen. Úgyhogy köszönöm szépen a segítséged és a továbbiakban is.

Dr. Szabó István elnök: Nem látok további jelentkezőt, akkor határozathozatal következik. A határozati javaslat arról szól, hogy elfogadjuk a beszámolót 106 millió forint nettó árbevétel, 133 egyéb bevétel és 205 millió forintos költségráfördítással, ami azt jelenti, hogy 33,69 század millió, tehát 33 millió adózás előtti eredményt produkált a Kft-nk. Szavazzunk. Köszönjük szépen a munkát is meg a beszámolót is.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 304/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. 2024. első félévi beszámolóját 106.395 e Ft nettó árbevétellel, 133.275 e Ft egyéb bevétellel, 205. 976 e Ft költség és ráfordítással és 33.694 e Ft adózás előtti eredménnyel fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámolót nem igényel

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

9. Soron kívüli belső ellenőrzéshez költségvetési forrás biztosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 236.)

Dr. Szabó István elnök: Jegyző asszony, tessék parancsolni!

dr. Szarvas Aliz jegyző: Igen, most már jó. Köszönöm szépen a szót. Alpolgármester úr kérésére elrendeltünk egy belső ellenőrzést az önkormányzat és a Szedi Kft. és az Otthon Team Kft. közötti útfelújítási munkákkal kapcsolatosan. A belső ellenőrünkkel van egy szerződésünk miszerint ő 395 ezer forint + ÁFA összegért végez ellenőrzéseket. Előzetesen a belső ellenőrzési tervben megigényelt 4 ellenőrzést beütemeztük különböző témákra. Ezekre az összegeket a költségvetés biztosította a hivatalnál. Azonban egy nem várt ellenőrzésnek az összegére a hivatal költségvetésében már nincsen fedezet. Ezen összeg kifizetéséhez igényeltem az átcsoportosítást. A belső ellenőrzésről az ellenőrzési jelentés kiosztásra került. Amit igazából el szeretnék mondani, hogy a belső ellenőrünk megállapított hiányosságokat szabályzataink tekintetében, ezeknek a javítására tett javaslatot. A gazdálkodási szabályzatban a jogszabályi meg nem felelés, az annyiban áll, hogy egy jogszabály mondatrész hiányzik, egy B pont nem lett átemelve a jogszabályból, mi szerint a szerződéseknek tárgyát, keltét is egy nyilvántartásban szerepeltetnünk kell. Ezt az intézkedési terv alapján majd pótolni fogjuk. Javaslatot tett arra, hogy a szerződések megkötésére vonatkozó szabályzatunkat egészítsük ki arra vonatkozóan, hogy a vállalkozó nyilatkozik a tekintetben, hogy átlátható szervezetnek minősül. E tekintetben is majd az intézkedési terv szerint meg fogjuk tenni a javításokat. És még volt egy harmadik javaslata a belső ellenőrünknek, hogy a gazdálkodási és a szerződésekre vonatkozó szabályzatainknak az összhangját teremtsük meg.

A tekintetben is végrehajtjuk majd az általa javasolt javításokat. Egyéb hiányosságot, eltérést, jogszabálytól való eltérést nem tárt fel, jogszabály-ellenességet nem tudott megállapítani. Köszönöm szépen!

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen. Van-e kérdés vagy észrevétel, vélemény az elhangzottakkal kapcsolatban? Ugye ez, ami itt van, ez ennek az ellenőrzésnek az eredménye, illetve annak a tervezete? Hát ez már az eredmény, csak nem tudom, miért nincs. Mert rajta van, hogy tervezet, azért gondoltam. Ez az utolsó, amit kaptunk a belső ellenőrünktől. Jó. Lehet, hogy azért kaptál tervezetet, hogy el kell, hogy fogadjuk, hogy végleges, vagy nem tudom, valami ilyesmi lehet. OK. Kurfis László.

Kurfis László elnök-helyettes: Már nem ide tartozik ez, hiszen most csak arról szavazunk, merthogy biztosítsunk forrást. De ha már jegyző asszony fölhozta, akkor én elolvasnék két mondatot. "Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről illetve folyamatokról, összességében a minősítés tartalma gyenge." Tehát elég sok probléma van itt. Lehetséges, hogy jogilag megállja a helyét az, amit mi kifogásoltunk elsőre. De vannak azért itt problémák. Én úgy gondolom, hogy érdemes lesz majd tovább boncolgatni. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Tehát a határozati javaslat, mivel nem látok több jelentkezőt, a határozati javaslat arról szól, hogy az általunk korábban megrendelt ellenőrzési munkának a fedezetét költségvetésünkéből biztosítsuk, ezért én javaslom, hogy ezt fogadjuk el, ez bruttó 501.650 Ft-ot fog jelenteni. Szavazzunk!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 305/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az Önkormányzat és a Szedi Kft. és az Otthon Team Kft. között útfelújítási munkák kapcsán létrejött szerződések jogszerűsége tárgyában a Saldo Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt. által alpolgármesteri utasításra lefolytatott belső ellenőrzés 395.000,- Ft + Áfa, bruttó 501.650,- Ft összegű költségvetési forrását az Önkormányzat K513-as általános tartalék keretéről a Hivatal K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzatra történő átcsoportosítással biztosítsa.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

10. Döntés a 75 év feletti lakosok egyszeri karácsonyi támogatásáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 232.)

Dr. Szabó István elnök: Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban van-e észrevétel. 471 fő. Én most gyorsan megnyitottam, mert nem emlékeztem a pontos számra. 471 főt fog ez érinteni és ez így összességében 4.710.000 Ft támogatást jelent. Erre mi 4,5 milliót tettünk félre, átcsoportosításra lesz szükség 250.000 Ft mértékéig. Jegyző asszony esetleg? Nem? Alpolgármester úr! Te jelentkeztél, akkor parancsolj!

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Én csak elgondolkodtam azon, hogy 75 évét betöltött személyeknek adjuk, ezek között van 80. évét betöltött, meg van 85. évét betöltött is.

Hogy nem lenne ésszerű egy picit strukturálni olyan szempontból, hogy többet adni annak, aki már többet élt. És itt nem az, hogy többet élt, ne is így fogalmazzunk, aki idősebb. Hogy nem tudunk ebben esetleg előrelépni, vagy esetleg emelni az összeget? Ha már úgyis mindenét emelik a nyugdíjasoknak, akkor legyünk mi is ezzel párhuzamosan valamivel kövessük ezt a jó hagyományt. Ez a két felvetésem lenne, köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Ugye azt mondtuk az előző ilyen alkalom kapcsán, hogy majd, amikor legközelebb döntünk róla, akkor megbeszéljük azt is, hogy hogyan jusson el ez az idős lakosokhoz. Mert az, ahogy most eddig eljutott, az szerintem nem teljesen normális dolog, hogy néhány képviselő megpróbálja széthordani. Valami más módját kellene kitalálni, akkor voltak javaslatok arra, hogy iskolások, van, ahol iskolások csinálják ezt. Lehet, hogy ott nem pénzt visznek, hanem csomagokat. De mindenesetre gondolkozzunk el azon, hogy hogyan lehetne ezt megoldani másképp. Mert ez nem a legpraktikusabb módja ma már talán annak, hogy eljusson. Aki hordott ilyet, az tudhatja, hogy sokszor olyan helyekre kell kivinni, ahol nincsen csengő, nincsen utcatábla sem, házszám sem. Este van otthon esetleg az idős, ő már este nem jön ki, hogyha valamilyen módon be is tudunk hozzá kopogni, vagy csöngetni. Szóval, nem egyszerű ezt átadni ily módon. Nem tudom, hogy lehet máshogy, de nyilván többen vagyunk, akkor többen tudunk rajta, hátha okosabbak leszünk, gondolkozzunk rajta. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Ezzel nyilván foglalkoznunk kell, bár az új testület, ez már igazán az új testület feladata még akkor is, ha jelentős az átfedés, akár most is gondolkodhatunk rajta, de formailag nyilván ezt az új testület kell, hogy meghatározza, mi indítsuk el a folyamatot. Brédáné Benner Ilona is hozzá szeretne szólni.

Brédáné Benner Ilona tag: Köszönöm. Én abban szeretnék hozzászólni, hogy még most utoljára újra megemlítem, hogy ahol visznek ilyen idősöknek bármit, ott nem pénzt visznek. Tehát sokkal hasznosabb lenne egy csomag. Most ezt nem úgy gondolom, hogy mint például a mikulás csomag. Mert utána az következik. Tehát a gyerekek se pénzt kapnak, hogy itt a mikulás csomag, hanem mikulás csomagot kapnak. Tehát valahogy megoldani sokkal nagyobb öröm, most egy 90 évesnek odaviszünk 10.000.- forintot, eddig se járt a boltba, ezután se fog. Azt se tudja, hogy mit csináljon azzal az akármivel, utalvánnyal, melyik üzletbe válthatja be. Nem karácsonyi ajándék a pénz ilyen szempontból. Tehát az idősöknek úgy kellene. Ahol adnak, ott nem pénzt adnak a legtöbb helyen, hanem csomagot. Össze lehetne állítani egy egységcsomagot, vagy nagyobb csomagot, kisebb csomagot, amit itt a Péter javasolt, hogy mit tudom én, 75-től-80-ig kisebb csomagot kap, mert már nagyobb a nyugdíja valószínűleg, utána meg egy nagyobb csomagot kap a legidősebbek. De 100-szor többet érne, és a lebonyolítását ebben egyetértek a Lacival, ne a testületi tagok vigyék, hanem ezt egy valamilyen olajozott szervezéssel megoldani. Kéri, hogy átvehető vagy lakáshoz kéri, vagy mit tudom én. Vagy valami szolgáltató kiviszi. Dehát ez pénz, pénz, pénz. Mindenről. Köszönöm.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Hát, kicsit konkretizálnám az előbbit, egyetértve mondjuk Ica néniével is, hogy lehet csomagot is, csak akkor annak az értékét határozzuk meg ezekben a kategóriákban, amiket mondtam. És én úgy gondolom, hogy mondjuk, a 75 év felettieket hagynám 10.000 Ft-nál, a 80 év fölöttiek 15, és akkor a 85 év felettiek 20.000 Ft.

Ugyanakkor a 90 év fölöttieket esetleg még ennél, mert nem hiszem, hogy nagyon, bár örülnék neki, ha abból lenne a legtöbb, a 90 év felettiből Mogyoródon, ott szerintem 30.000 és 50.000 Ft körüli összeget gondolnék, csak hogy konkrétan is tegyek egy javaslatot. Hogy ez most csomag vagy pénz, az egy következő kérdés. Köszönöm szépen!

Hányik-Lovas Bernadett igazgatási irodavezető: Köszönöm szépen a szót. Csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy erről a támogatásról szociális rendeletünk rendelkezik, és ebben le van írva hogy igen, hogy tehát a települési támogatást ételmisszer vagy ajándék utalvány formájában, legfeljebb 10.000 Ft értékben biztosítja a képviselő-testület.

Dr. Szabó István elnök: Én azt javaslom. Tehát most lehet csomagot, azt megengedi a rendelet. Tehát én azt javaslom, hogy ez egy jó input. Tehát. Vagy ételmisszer, vagy utalvány. Tehát ez nem kérdés. A rendszer átalakítását szerintem ne ma döntsük el. Már csak azért is, mert nincs ilyen előterjesztés. De ez egy nagyon jó felvetés szerintem. A következő testületet ezzel kellene indítani. Én. Tehát az okozhat majd problémát, hogy ugye külön kell kalkulálni, hogy hány ennyi idős, hány annyi, nyilván ezt valaki meg tudja tenni. De az még bonyolítja a logisztikáját a történetnek. Hiszen nem egységes dolgokat kell kijuttatni, hanem 3 féle dolgot kell különböző címre, különböző. Tehát gondoljuk át, hogy mi a jó. Ami most itt az előterjesztésben szerepel, nem elfeledve azt, amiről szó volt az az, hogy biztosítsuk ezeket a pénzeszközöket. Én rosszul olvastam, elnézést, lányos zavaromban. A 250 ezer forint az pluszban jön valami járulékos költség, amivel túllépjük az eredeti keretet, az még 210 ezer. Tehát összességében a keretet nem 250 ezer forint, hanem 460 ezer forinttal kell emelni. Mert mondjuk tényleg kérdést vet föl, hogy mi a fene kerül 250 ezer forintban az utalványok kiszállításában. Tehát én hajlanék arra, hogy tehát ne is tőlük vegyünk. Tehát egy utalvány 250 ezer forintba kerül, ez a pár utalvány? Ki gyártja ezt? Tehát. Hát van egy cég a Rewin Magyarország Kft.

Hányik-Lovas Bernadett igazgatási irodavezető: Köszönöm. Tehát a kiszállítás az körülbelül 6 ezer forint lesz, és az összes többi a kezelési költség, ami a megrendelt utalványoknak egy bizonyos százaléka. Tehát minél többet veszünk, annál drágább lesz. Miért nem a COOP-tól vesszük? Nem tudom, ez mindig is így volt. Akkor válasszunk, mást, tehát, nem tudom. Ez több helyen felhasználható utalvány. Sokkal jobb a Coop, igen. Van, aki az Aldiba megy, van, aki máshova. Az a probléma, ha van egy ilyen idős ember, azt sem tudja hová kell menni. 80 évesen nem megy már az Aldiba meg minden, csak a 20 évesek mennek. Itt inkább ugye az van, hogy a 10.000 forintból 1.000 forintot mindjárt kezelési költségre költünk. Támogatni kell a Coop-ot is, nem? Hát én hajlanék arra, hogy ne rögzítsük azt, hogy a Rewin Magyarország Kft-től veszünk. Csak akkor melyik legyen? A Coop-ból kettő van. Nekem teljesen mindegy. Akkor legyen a Coop.

Dr. Szabó István elnök: Tisztelt bizottság. Akkor a határozati javaslatot annyiban módosítanánk, hogy a Rewin Magyarország Kft. kikerül a határozati javaslatból. Tehát akár attól is veheti, aki majd venni akarja, de nem nevesítenénk, csak azt mondjuk, hogy szerezzé be az utalványokat és akkor még valaki ezen majd még rágódhat, de a pénzügyi fedezet már meglesz. Mert körbe kell járni, hogy ezt nem kell ezt egyébként versenyre. Nem kell. Tehát bárkitől vehetünk ugye. Nevesítsük a Coop-ot? Hát mert valakinek venni kell, és akkor nem tud hova menni, ha nem nevesítjük.

Meg kell kérdezni. CBA-t, Coop-ot. Hát a Coop-ban még adnak valami, nem tudom én, bélyegzőt is, hogyha oda megy vásárolni vagy törzsvásárló. Múltkor láttam. Coop a legegyszerűbb. Szerintem decemberig az föláll, tehát ez jogos. Tisztelt bizottság, még van 42 napirendi pontunk. A határozati javaslatot úgy módosítanánk, hogy Rewin Magyarország Kft. helyett COOP - mit tudom én, mire - COOP áruházaktól beszerzendő utalvány formájában tennénk. Az összeg legyen ennyi, amennyi. Majd legfeljebb ott akkor fog maradni valamennyi pénz. Tehát tegyük be ezt a 250.000 Ft-ot, hátha valami plusz költség elő fog állni! De reményeim szerint ez nem fog bekövetkezni. Tehát az összegben ne változtassunk, de a COOP-ot tettük be. COOP-ból kettő van, oldja meg, hogy ő is elfogadja, és akkor átmegy a COOP-ba beváltani, vagy mit tudom én, valamit majd ki fog találni. Jó. Erre lenne jó az a Mogyoród-kártya. Öt évvel ezelőtt a kampányban azt mondtuk, hogy megpróbáljuk megvalósítani a következő öt évben, most ez Mogyoród kártya tökéletes lenne erre. És még egy ilyen Mogyoród kártya sem kerülne 250.000 Ft-ba. Jó. Tehát akkor a Rewin Magyarország kikerült, Coop bekerül, az összeg pedig akkor változatlan, tehát 460.000 forinttal megemeljük az eredeti keretet, mert többen vannak az érintettek. A további fejlesztéseket a rendszerben azt majd el fogja végezni az új testület, szerintem most ennyiről döntsünk, ez is az előterjesztés. Szavazunk. A módosítás, tehát egyetértünk-e a módosítással?

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 306/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadja el azzal a módosítással, hogy a Rewin Magyarország Kft. kerüljön ki a határozati javaslatból, helyette *Coop áruházról beszerzendő utalvány formájában* szerepeljen és a keretösszeg változatlan maradjon.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Most a határozatot fogadjuk el.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 307/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. 2024-ben, a 2024. augusztus 31-i állapot szerinti népesség-nyilvántartási adatok alapján a mogyoródi bejelentett lakóhellyel rendelkező és a támogatás nyújtásának évében 75. életévét betöltő 471 fő részére Coop áruházról beszerzendő utalvány formájában, egységesen 10.000 Ft utalvány/fő összegben települési támogatást nyújtson.

A mindösszesen 4.710.000 Ft támogatást az idej hatályos költségvetési rendeletben elkülönített szociális támogatások terhére 4.500.000 Ft összegben, továbbá az általános tartalékkeretből kiegészítve 460.000 Ft-tal biztosítsa.

2. Kérje fel a Polgármestert, hogy az utalványok beszerzéséről és a települési támogatás rendelet szerinti átadásának megszervezéséről gondoskodjon.

Határidő: Az utalványok beszerzésére: 2024. november 20., az utalványok átadására: 2024. december 22.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda és az Adó és Pénzügyi Iroda útján

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

11. Mikuláscsomagok a településen iskolába, óvodába, bölcsődébe járó gyerekek részére

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 231.)

Dr. Szabó István elnök: 700 főt ajándékoznánk meg. Ugye, itt annyival nehezebb a feladatunk, hogy itt a Ft/db értékű mikuláscsomagot meg kell határozni, és ennek megfelelően az összeget is félre kell tenni. Tájékoztatásul tavaly 700 gyerek 1,5 millió forintért kapott mikuláscsomagot. És jó volt? Finom volt, biztos. Nem tudom. Kurfis László köszönőlevelet kapott. És most mennyi gyerek lesz? Kurfis képviselő úr!

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Fölvettem a kapcsolatot azzal a céggel, aki tavaly szállította az önkormányzattal. Sajnos nem tudják vállalni az idén, tehát ajánlatot sem akarnak adni. Egyébként azt mondták, hogy körülbelül 70-100 százalékkal ment föl az ez irányú termékek ára. Tehát tavaly durván 2000 forint volt az a csomag, emlékeztek talán rá, hogy egy eléggé vaskos csomag volt, és jó minőségű csokoládékkal volt megtöltve. Tehát, ha egy ugyanolyat akar a testület, akkor kétszer annyit kell ma már majdnem fizetni. Nem tudom, hogy honnan lehetne. Van még ötletem, hogy kit kell megkeresni ilyen ajánlatokkal. De igazándiból, akik eddig voltak, azok nem szándékoznak. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Van-e másnak észrevétele? Hát akkor kérjünk ajánlatot, és akkor utána döntsünk. Eleve három ajánlat jön három különböző cégtől. Én 1-et, 2-öt esetleg ismerek, de 3-at nem. Az októberi ülésre. Az a javaslatunk, hogy az októberi ülésre kérjünk. Azt még le lehet adni? Októberben, ha döntünk, be tudjuk szerezni? A novemberin volt döntés a mikulás csomagok beszerzéséről. És akkor egy nagyon neccesen ment az októberi, az októberitől még van annyi idő szerintem.

Ez a 2-es határozati javaslat? Megnéznéd, kérlek? A 2-es javaslatot megnéznéd? Jó. Ha azt megszavaztatod, hogy akkor a bizottság támogatja a mikuláscsomagok beszerzését. Jó? Támogatja a 700 főre, és ajánlatot kérni be, három ajánlatot és azt októberi nem. Egy ilyen 2200 forintos. Számoljunk azzal. Kismackó, tejes piskóta van benne, Kinder csokoládé. A bizottsági javaslatunk akkor legyen a 2-es határozati javaslatnak az elfogadása azzal, hogy a 2-es határozati javaslat 1-es pontját változtatás nélkül elfogadjuk, a 2-es és a 3-as határozati javaslat pont, tehát ez egy határozati javaslat, a két pont helyett annyi lenne, hogy felhatalmazzuk a polgármestert, hogy kérjen be ajánlatokat a mikuláscsomagra vonatkozóan. Tudjuk-e, hogy mennyiért? Mert ő nem fogja tudni. 2500 forint, én most azt láttam, hogy a cégek úgy tesznek ajánlatot, hogy van 1900, 2000, 2500, attól függ, hogy milyen és akkor le is írják, hogy mi van benne. De mondjuk azt, hogy 2500 forintos tartományban kérjen. Tehát ne az összeg legyen az ajánlatnak a tárgya, nagyjából, hanem a tartalma. Hogy aztán azt, hogy fogjuk összehasonlítani, tehát ezért nehéz. Kiválasztjuk, hogy melyik, tehát nem tudjuk, hogy mi alapján fogunk dönteni, de kiválasztjuk, hogy melyiket választjuk ki. Mondjuk 2.500-ért bekérjük. Így van. És akkor 2.500-ért leírja, hogy abban az esetben ő mit fog beletenni, és utána a testület ez alapján fog dönteni. Így van, hogy ezt vagy azt, vagy amazt. Csak ugye nagyon nehéz lesz specifikálni, hogy mi alapján mondjuk, hogy nekünk az tetszik jobban, de ezt valahogy eldöntjük. Jó. Tehát akkor a 2-es napirendi pont az az, hogy felhatalmazzuk a polgármestert, hogy kérjen be ajánlatokat 2.500 Ft/csomagra vonatkozóan. Akkor a 3. pont is meg lehet, mert 700-szor 2.500. És akkor ott van a 3. napirendi pont, mert tudunk számolni, hogy 2.500-szor 700, 1.750.000 Ft-ot az önkormányzat költségvetésének K513-as, általános tartalék sora terhére biztosítjuk. Szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 308/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a településen iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyermekeket (700 fő) ajándékozza meg Mikulás napja alkalmából;
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy kérjen be ajánlatokat 2.500,- Ft/db értékű mikuláscsomagok beszerzésére s a beérkezett ajánlatokat a következő hónapban terjessze a Képviselő-testület elé;
3. a vásárláshoz szükséges forrást 1.750.000,- Ft összegben az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének K513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2024. október 28.

Felelős: Polgármester Igazgatási Iroda és Adó és Pénzügyi Iroda útján

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

12. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0114/56 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 243/A.)

Dr. Szabó István elnök: Ez egy belterületbe vonási kérelem lesz. Illetve, hát ez a 13-as, a 12-es pedig előtte az önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, de hát a szokásoknak megfelelően ugyanazt a fizikai - hogy mondjam - területet fogja majd érinteni. Tessék parancsolni!

Sike Mariann műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető: Köszönöm szépen a szót! A belterületbe vonással kapcsolatban én mindössze annyit szeretnék elmondani önöknek, hogy ugyan az előterjesztéseket biztosan önök is látták, ez még egy nem kialakult helyrajzi számmal rendelkező ingatlan, tehát ez egy összevonásból keletkezendő terület lenne. De még nincsen kialakulva, tehát ez még a Földhivatalnál nem ment át. Ez talán egy fontos információ lehet ebből a szempontból. Tehát nem is értem, hogy tud egy ilyen bekerülni. Létezik, hogy ez a helyrajzi szám két terület? Nem, nem. Nem, ez a helyrajzi szám jelenleg nem létezik, a két másik helyrajzi szám létezik. Már le is vettük, mert ugye, mi egy határozati javaslatot akarunk hozni, amely nem létező helyrajzi szám. Ezzel ne foglalkozzunk. Se ezzel, se a másikkal, majd amikor lesz helyrajzi szám, akkor foglalkozzunk vele. Van egy rajz. Van, de nem tudod megmondani, hogy hol van. Beadták, ugye? Elindították már a Földhivatalnál. Úgy tudjuk, hogy igen. Én szerintem jöjjön vissza, nehogy valami probléma legyen.

Dr. Szabó István elnök: Tehát én azt javaslom, hogy ebben a kérdésben ne is foglaljunk állást, ne tárgyaljuk, vegyük le! Ezt megtehetjük? Megtehetjük, gondolom én. Döntenek róla, hogy visszahozzák a következő testületire. Tehát főt van a napirenden, ha hoznak egy módosító határozati javaslatot, hogy visszahozzák következő testületre. A következő bizottság. Igen. Így van, tehát azt mondom, hogy olyan ügy, ami kérdéseket vet fel. Tehát, hogyha most hozunk határozatot, akkor nem jön be a testülethez. A következőre be fog tudni jönni. Igen, de most hétfőn, jövő héten nem. Hát, egy testülettel vagyunk később. Tehát a javaslatom akkor az, hogy a 12-es és a 13-as napirendi pontot az elhangzottak fényében vegyük le a napirendről. Szavazzunk!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 309/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy - mivel ez a hrsz. jelenleg még nem létezik, csak kialakulóban van – a napirendi pontot vegye le napirendjéről.

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

13. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0114/56 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 243/B.)

Dr. Szabó István elnök: Lehetne kérni a másikkra is, jó? És akkor így a 13-asat levenni. Legyen meg a szavazat! Ja, mert most a 12-es, 13-ast. Legyen meg a szavazat! Igen, de legyen meg a szavazat. Akkor a 13-asról is szavazzunk! Tehát az előző, a 12-es volt, bár a szavazásban én 12-13-at mondtam, de mondjuk azt, hogy a 13-ast is akkor külön megszavazzuk. Vegyük le a napirendi pontot! De akkor itt milyen helyrajzi szám? Olyan, ami még nem létezik. Ez lesz majd. Tehát a 13-asról szavazzunk most, hogy levesszük.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 310/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy - mivel ez a hrsz. jelenleg még nem létezik, csak kialakulóban van – a napirendi pontot vegye le napirendjéről.

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

14. Napraforgó utca értékesítése, értékbecslése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 244.)

Dr. Szabó István elnök: Ugye, ez a Napraforgó utca, ez ott lent van, ahol ilyen olajos magvakról elnevezett utcák vannak, mandula - nem tudom én -, napraforgó, mogyoró. Ez már volt nálunk, tehát volt ez már napirenden. Van-e észrevétel ezzel kapcsolatban? Ugye, azt szeretnék gyakorlatilag - most nem nyitottam meg -, hogy egy utcaszakaszt megvásárolnának, tehát az gyakorlatilag a filmstúdiónak a belső útjává válna. Ez egyébként ott, a Teniszcentrumnál van. Hát megvan, hogy mennyit ajánlottak érte. Igen. Tehát az értékbecslő, ott van egy összeg. Egyébként 39,4 millió forint a Napraforgó utca Mogyoró és Mandula utca közötti szakasza közötti rész lenne.

Brédáné Benner Ilona tag: Azt szeretném röviden kérdezni, hogy ott az értékbecslésben volt egy olyan, hogy 10 százalék a felár, hogy jó helyen van, közel Pest, satöbbi, mindenféle, és egyszer csak 15 százalék meg mínusz, mert a jövőben hogy tudja hasznosítani. És akkor azt mondja, hogy mínusz 5 százalék. Az eredetileg az ő szerinte 15.000, mondjuk, 300 forintos négyzetméter ártól visszamegy 13.000, mondjuk, közelítőleg 800-ra. Most én ezt az indoklást abszolút nem tartom jónak. Tehát én ott nem látok hátrányt, nem hogy 5 százalékot, vagy 15-öt, hanem egyáltalán. Tehát nem értem. Hogy jött ez ki vajon? Nem azért veszi meg, hogy értékesítse. Hát hogy majd később, amikor már nem lesz az, ami lesz. Mondjuk, elviszi a pavilonokat, vagy mit csinál. Mondjuk, azzal egyetértenék, már csak így mikrofonon kívül, hogy mondjam, ez egy gazdasági terület, ha építhet, akkor építhet, csak föl kell szedni az utat.

Dr. Szabó István elnök: Én azt mondom, tehát én általában fenntartással támogatok ilyen dolgokat, de mivel ezt ott ők nagyon-nagyon belakták. Hát az út mindkét oldalán ők vannak. Egyébként most is azt kell, hogy mondjam valamelyik nap arra jártam, tehát ott akkora a belső forgalom, hogy már autóval nem egyszerű dolog áthajtani. Tehát számunkra ez olyan nagy kiesést nem jelent, ez egy talált pénz. Az, hogy most ez nyilván azt mondjuk, hogy 40 millió forintért megvesszük. Vagy eladjuk. 40 millió forintért vegye meg, tehát arra gondoltam. A Szőnyi házát ezt mondtam például. Majdnem felét, ha megfizetik. Kurfis László.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen István. Én is sokszor járok arra. Tényleg nagy ott a forgalom annak ellenére, hogy nincs használatbavételi engedélye az épületnek. Ezért forgatnak benne. Én úgy gondolom, hogy többet kérhetünk, mint amit az értékbecslő. Ugye? Én ezt nem tudom támogatni, egy 50 millió forintot tudnék támogatni. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Van valami alku kialakult, nyilván lehet érte kérni. Tudunk-e szavazni? Összeget akkor javasolod? Hát mindenféleképpen kellene. Mert egyébként. Van egy értékbecslés. Az alatt az értékbecslés alapján versenyeztetési eljárást kell a rendeletünk alapján kiírni. 19 millió fölött ingatlant csak versenyeztetni lehet. Versenyeztetési eljárást ki kell tenni hirdetmény beszabályozott rend szerint. Ez alatt nem értékesítheti az önkormányzat. Az ajánlatok beérkeznek, de lehet, hogy nem csak ő fog tenni, más is tehet. Így van. De az ugye nincs akadálya, hogy nagyobb összegért versenyeztessünk. Kevesebért nem, így van. Tehát, akkor mielőtt szavazásra tenném fel, tudjuk-e támogatni az 50-ot? Mert ugye egy konkrét összegnek a kialakítása az egyeztetés kérdése. Ha arra nem születik eredmény, mehetünk lejjebb. Persze. 39 alá nem mehetünk. Értékbecslés alá, ha lejjebb megy a testület. A 39,4-nél, persze, persze. Az értékbecslés alá nem kéne menni. 60-ért is meg fogja venni akkor. Nem bukhatunk le. Hát ezt muszáj végigvinnem. Akkor úgy látom, hogy az 50 millió forintba van egy konszenzus. Akkor azt mondjuk, hogy a határozati javaslatot módosítjuk. Az 1-es pontba egy plusz pontot rakunk bele. Elfogadják az értékbecslést, összeghatár egy második pontban és harmadik a versenyeztetés, vagy a versenyeztetés a második. Hát csak ugye az első pont arról szól, tehát nincs abba, hogy mi hogyan viszonyulunk a szakértői jelentéshez, ott az van, hogy mennyiért akarjuk eladni. Tehát azt mondom, hogy az 1-es pontba tegyük be, hogy 50 millió forint összegért, a 2-es pont pedig változtatás nélkül elfogadható. Jó. Az 50 millióról szavazunk első körben. A szavazás indulhat.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 311/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el az eredeti határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az 1. pontban lévő összeg helyére 50.000.000,- Ft kerüljön.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: És akkor most a határozati javaslatról szavazzunk, tehát az 1-es és a 2-es pont, amiben már ez az 50-es összeg szerepel. Szavazás indul.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 312/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. támogassa a 1720/47 hrsz.-ú „kivett út” (Napraforgó utca) megnevezésű, önkormányzati tulajdonú ingatlan Mogyoró és Mandula utca közötti szakaszának értékesítését bruttó: 50.000.000,- Ft összegért.
2. a 1720/47 hrsz.-ú „kivett út” (Napraforgó utca) megnevezésű ingatlan Mogyoró és Mandula utca közötti szakasz értékesítése érdekében kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a versenyeztetési eljárás megindításáról, azzal, hogy az ajánlatokat a soron következő képviselő-testület ülésére kell előterjeszteni.

Határidő: 2024. 10.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Ezt is elfogadtuk. Ugye érdekes befektetési lehetőségre hívta fel Kurfis László a figyelmünket, aki megveszi 50-ért, az el fogja tudni adni 60-ért a filmstúdióknak egy kicsit később. Igen, ez egy érdekes helyzet. Képviselők talán nem indulhatnak. Nem tudom. Mert ugye részt vettünk, hozzátartozók. Tehát mindenféleképpen egy strómannal, ezt visszavonom. Tehát szó nincs ilyenekről, most inkább csak szórakozunk, mert már nagyon elszaladt az idő, annak ellenére, hogy nincs itt a polgármester.

15. Konténerek áthelyezése a 1573/52 hrsz-ú ingatlanról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 245.)

Dr. Szabó István elnök: Konténerek áthelyezése, régi téma. 245-ös előterjesztés, ez itt kell, hogy legyen előttünk. Mi van az előterjesztésben? Ja, hogy ezt tényleg most kaptuk meg.

Sike Mariann műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető: Igen, elnézést kérünk! Az előterjesztést, azt azért tudtuk csak most behozni, mert az ajánlatot csak egyet kaptunk, és azt is most kaptuk meg. Köszönöm! Igazából, amiről szó volt ugye, hogy áthelyezni magát a közösségi házat a játszótér területére, ami a játszótérnél ugye, elég csökkenést jelentene. Így azok az eszközök, amik ugye ki lettek helyezve, problémásak abból a szempontból, hogy a kötelező védőtávolságok például nem lesznek meg. Milyen játszótér? Ott fönt, ahova szeretné, az érdekképviselő. És ami még nehezíti ezt a helyzetet, hogy itt a fotókon is látszik, hátul talán jobban, hogy van egy tetőszerkezet, amit még jelenleg sincsen olyan ács, aki adott volna olyan ajánlatot rá, hogy elbontsa. Viszont a munkálatokat pedig 16-án elkezdik, és mindenképpen el kellene szállítani. Ez három konténerből áll, amit úgy kell kiemelni majd, valószínű. Az, hogy milyen a talpazat, vagy az alapzat a konténer alatt, azt nem tudjuk, tehát arról még fogalmunk sincsen. Előtte biztos, hogy viacolor van, azt a Nonprofit Kft. fel tudja majd szedni. Hát így, röviden, ennyi, ami benne van. Bejelöltük azt, hogy itt hol helyezkedik el maga a konténer, és hogy hova kellene átrakni, tehát, hogy így nagyjából azért látható, hogy elég nagy területet elfoglal, hogyha oda kerül áthelyezésre.

Illetve az érdekképviselőt azt kérte, hogy egyeztessünk, hogy hogyan tudunk közösen, tehát, hogy hol lesz a kulcs, nyitva tartásról, illetve, ők szeretnék, hogyha árammal lenne ellátva. Kulcs hol lesz? Hát, még meg se néztük. Ez az ajánlat, ami most itt szerepel benne, ez arra a 400 méteres áthelyezésre, tehát, hogy körülbelül akkora táv van a kettő közt, tehát nem a korábban felvetett, esetleg Péter által megjelölt helyszínig kértük, hanem a Parkfalun belüli mozgásra vonatkozó kalkuláció. Akkor vigyük oda, aki kéri. Ők is kérték. Ott van hely.

Kurucz Péter alpolgármester: Szóval hogy csak egy kérdésem lenne, hogy mikor kaptuk a kérést hivatalosan a Szentjakab Parkfalutól? Csak azért, mert hol van ez leírva? Ott van előttünk. Nem volt előttünk. Előttünk az volt, hogy szeretnénk ezt, és azt mondtuk, hogy nyolc nap múlva legyenek kedvesek. Nem mondtam ezt. Időben? Biztos? Biztos. E-mailben is elküldték és postai úton is elküldték, ugyanúgy, ahogy én is a felkérésüket. Ugyanígy elküldtem e-mailben és postai úton is beérkezett. Oké. A múltkor, amikor erről beszéltünk, akkor ez még nem volt itt, csak azért. Oké, énnekem mindegy hogy hova kerül.

Dr. Szabó István elnök: Akkor nem merült föl, ha két hónapja húzta, akkor már mondani kellett volna. Testületi döntés volt arról, hogy a képviselő asszony kérte, hogy a parkfalú kéri, arról a testület döntött, hogy nyolc napon belül nyilatkozzanak, hogy kérik-e. Megkértük, megküldték, testületi döntéshez összegyűjtjük az anyagot, és akkor feltesszük a felhőbe, hogy mikor kértük, mikor kaptuk meg a választ. A múltkori határozati javaslat, az a baj, hogy nincs itt előttem. Tehát ugye, a probléma rendkívül összetett. Szent Jakabot kértük, hogy nyilatkozzon, ő nyilatkozott. A kijelölt hely az egy játszótér, a játszótér onnantól kezdve nem lesz játszótér, tehát az eltűnik a rendszerből. Ez az egyik problémahalmaz. A 2-es számú problémahalmaz, hogy ajánlatokat kérünk be, de nem mindenki adott ajánlatot, tehát ott is van némi probléma. Arról szól a 3-as, igen. De azt ott el kell, hogy vigyük. Nem az, hogy nem visszük el, hanem itt teljes új dolgok merültek föl számomra például. Oké, csak ha most azt mondjuk, hogy eredménytelennek nyilvánítjuk, akkor csak az idő megy vele, tehát ott fog keletkezni majd valószínűleg egy kis költségünk, mert a tulajdonosok nem fogják ezt ünnepelni. Ha minden igaz, mi kint voltunk a helyszínen és pont találkoztunk velük, meg ugye a kivitelezővel aki azt mondta hogy elméletileg önekik most nem zavar a munkába, nyilván, hosszú távon már igen, próbáljuk már minél előbb elhozni, de nem arra a területre fog per pillanat építeni, úgyhogy ebből a szempontból nem. Kihozni semmiképpen nem, tehát azt a képeken is meg lehet nézni, nem lehet bemenni, ezt mindenhogy innen kell majd kiemelni, ami majd problémás, mert kerítést majd meg kell bontani, tehát itt azért több szempontból problémás ez, de bentről semmiképpen sem, és amúgy sem lehet bemenni érte semmivel, ez így van. Na, mit tegyünk? Kurucz Péter.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Hát, szerintem mivel a legegyszerűbb odavinni az Óber Jánoshoz, ezt most vigyük oda, és kérjünk úgy ajánlatot, hogy odaszállítva ez mennyi! Egyrészt, másrészt, pedig ha szeretnénk oda valamit a Szent Jakabhoz a játszótérre, vagy ők is szeretnének, akkor beszéljük meg közösen, mert ez itt látszik, hogy a három ott nem fér el, mert a játszótér azonnal elveszti a funkcióját. Tehát, hogy akkor beszéljünk Szent Jakabbal arról, hogy a játszótérhez mi az, ami játszótérként is megmaradhat, meg esetleg legyen ott egy ilyen valami a jövőben. Ez az én javaslatom. Ez olyan zsendelytető, és alatta szigetelés van, valószínű, hogy egy OSB van alatta, és valószínű egy lambéria lett ráhelyezve. Kicsit ez olyan, hogy következő lépés az lesz, hogy hol legyen a játszótér akkor, az új.

Tehát, hogy nem biztos, hogy szerencsés. És a nagy részére szükség van. Mert a lambéria biztos, hogy nem lesz visszarakva. De az oszlopok biztos. Ezt ne engedd tovább szétszedni. Szerintem egy ács csapat kettő nap alatt szétszedi. Biztos. És abban sem vagyok biztos, hogy a lambéria nem hasznosítható. Azt nem lehet úgy leszedni, hogy ne sérüljön. Na jó, de van egy része, ami nem sérül. A legfontosabb az az, hogy legyen leszedve a tető. Mert addig nem tudjuk leemelni vagy kiemelni a konténert. Mindenképpen keresünk valakit, aki szétszedi. De ezek biztos, hogy hasznosíthatók. Igen, de a lambériát mondta. A lambériát, azt nem tudja úgy leszedni. Akkor szerintem járjuk körbe a testületi ülésig, és a testületi ülésen tudunk konkrétumokról dönteni szerintem. Mert most még nagyon bizonytalan. Csak, hogy számlát tudjon adni, egy áfás számlát. Az önkormányzatnál nem egészen így működik, tehát ott, amikor én kértem ajánlatot már szétszedésre, de megmondták, hogy ezt ők nem is bonthatják el, hanem akkor csak regisztrált valahová. Számla, munkavédelmi szabálynak megfelelően, azt neki kell vállalnia. Hát azt, ő vállalja, igen. És akkor majd ő gondoskodik róla. Igen. Tehát az a baj, hogy a bontásra nincs érvényes árajánlatunk, nem érkezett árajánlat. A szállításra egy árajánlat érkezett be. Tehát én úgy gondolom, hogy mi egy dolgot tudunk tenni, azt mondjuk, hogy kérünk be ajánlatokat. Tehát ez tud működni. De nem fogja senki elbontani. Picit már az is zavar, hogy csak odakértünk ajánlatot, hogy addig elszállítják. Tehát, hogy mintha már el lenne eleve döntve az, hogy ez oda lesz szállítva. Tehát ő is kérte, meg a sport is kérte. Igen. Most nem akarok hazabeszélni. Nem akarok hazabeszélni. De odabeszélek, hogy ott van hely. Tehát, hogy én nem látom itt a Szent Jakabban, hogy lenne hely ennek, még hogyha ők ki is jelölték ezt. Tudják-e, hogy akkor nem lesz a játszótér. Ennyi. A testületi döntést megmutatta közben Zsuzsa, mert nézzétek meg pontosan, nem volt konkrétan eldöntve hogy hova mentetek. Megkérjük a polgármestert, hogy keresse meg a szentjakabiakat, ott az van, hogy 8 napon belül. 8 napon belül megérkezett, erre kérdeztem rá, igen. Az megérkezett, ők lenyilatkozták, hogy hova kérik, megjelölték a területet, hogy a játszótérre. Erről a testület dönt. Arról még nem döntöttetek, hogy a játszótérre helyezitek. Nem, csak arról döntöttetek, hogy nyilatkozzon arról, hogy ha kéri, akkor hova kéri. Azt pedig a testület dönti el, hogy az ő általa megjelölt helyre odarakod-e. Értem. Tehát az nincs eldöntve, hogy a játszótérre megy. Ugye az árajánlatban maga a szállításnak a távolsága nincsen is benne, tehát attól függ, hogy mennyi lesz a végösszeg, ezért nem is annyi lett volna félre téve, tehát az elvileg akárhol lehet. 400 méter. A fényképek után. Ja, ez most megvan. Én az előterjesztést néztem. Az a kérdés, hogy akik itt lesznek oldalt, annak útba lesz-e vagy nem, de mondja Mariann, hogy egyelőre nincsenek útban. Egy hónapon belül van, ez egy védhető álláspont, hogy mivel nem érkezett be árajánlat, ezért most nem tudunk dönteni, újabb ajánlatokat kell bekérni, biztos ezt tudjuk elfogadni, közben lefolytatjuk azt az egyeztetést is, hogy egyáltalán oda kell-e telepíteni vagy esetleg máshová. Egy dolgot szeretnék mondani. Egy dolgot el kellene dönteni a Pénzügyi Bizottságnak, hogy hova helyezi. Tehát ezt biztos, hogy el kellene dönteni. Oda helyezi, vagy ide helyezi? Ezt el kellene dönteni. Utána lehet árajánlatot kérni szerintem, mert most megint egy kátyvasz lesz, hogy hova kerül. Hogy két helyszínt jelöljünk meg? Hát vagy mondja meg, hogy 1 kilométeren belül mennyi, meg 11 kilométerre mennyi a szállítás, ennyi. Jó, de ez fogja eldönteni, hogy hova kerül? Nem ez fogja eldönteni. De attól árajánlatot lehet kérni. A helyszínnél az a probléma, hogy valószínűleg tudatosítani kellene a szentjakabikkal, hogy a játszótér megszűnik. És akkor ők ettől el fognak állni. Mielőtt bejelentkeztek, ajánlottak valamit. Ez egy probléma. Én most nem döntenék erről sem. Nézzük meg, hogy mit reagálnak arra a válaszra! De nem emiatt nem döntünk, hanem amiatt, mert nincs ajánlatuk.

Dr. Szabó István elnök: Tisztelt bizottság. Ezt is nagyon jól megtárgyaltuk. A 3-as határozati javaslatot javaslom, hogy fogadjuk el, amiben újabb árajánlatot eredménytelennek nyilvánítjuk, mivel összesen egy árajánlat érkezett be, és fölkérjük a polgármestert, akárki is legyen az, hogy további ajánlatokat gyűjtsünk be. Pont. Egyúttal le kell folytatni a szentjakabiakkal azt az egyeztetést, a játszóteret meg fogjuk szüntetni, ha ragaszkodnak ahhoz, hogy oda tegyünk. És akkor ebből ki fog alakulni, hogy hova megy. Az árajánlatkérésnél ott kilométert is jelöljenek meg, hogy milyen szállítási költsége van. Még ott a játszótéri dolgokat is el kell bontani, ha oda tesszük. Az a kettes számú feladat, de egyelőre egyeztessünk, hogy akarják-e, hogy odamenjen, mert megszűnik, félek, hogy ezt nem annyira akarják majd. Így van, így van. Szavazzunk. Akkor mit? A 3-as számú határozati javaslat, hogy új ajánlatot kérünk be.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 313/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- 1) a Mogyoród, 1573/52 hrsz-ú ingatlanon lévő konténerek bontására és átszállítására lefolytatott beszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy az eljárás során egyetlen árajánlat érkezett – nyilvánítsa eredménytelennek;
- 2) kérje fel a Polgármestert, hogy folytasson le ismételt beszerzési eljárást a tetőszerkezet bontására, illetve felépítésére, továbbá a konténerek átszállítására, valamint a tetőszerkezettel kapcsolatban szükséges ácsmunkával és a betonszerkezet elbontásával kapcsolatban és az árajánlatokat terjessze a testület elé.

Határidő: 2024.11.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

16. MILLIÓ LÉPÉS AZ ISKOLÁDÉRT program

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 246.)

Dr. Szabó István elnök: Az Egymillió lépés vagy mi a neve? MILLIÓ LÉPÉS AZ ISKOLÁDÉRT program. Trabalka Szilvia Képviselő Asszony jegyzi az előterjesztést. Ez egy új program. Most szeptemberben vezették be, a tévében is volt. Mi azt vállaljuk, hogy 300 ezer forint sportszer támogatást biztosítunk. Milyen sportszerekkel? Mindegy, 300 ezer sportszer, pont. Csak egy iskola van? Igen. Kettő van. Nem tudom, itt az van leírva, hogy valamennyi iskolának biztosítja. Mert az az országos program. Az amiatt van, gondolom. Tehát nálunk a Szent László, tehát mi a Szent László Általános Iskola részére. Sőt, hát itt valahogy az szerepel, hogy a júliusi ülésen már döntöttünk is az eszközök beszerzéséről. Ez egy tavalyi program volt. Tavaly indult. Ja, hogy tavaly. Jó. Tavaly indult egy. Ott részt vettünk. Meglett a teljesítés, jár a 300. Most pedig új programmal mást kört próbálnak megcélolni. Most az apukákat próbálják megcélolni. Az apukákat is. A Szent László kapott az országos programból pénzt? Nem. Persze. Nem. Mert az fontos, mert akkor az idén kaphat. Ott nem mindenki kap. Az van, hogy a fentiek szerint, tehát ott van, hogy a program kiírója vállalja, hogy a szász korábban pénzt nem nyert, iskola nyerhet.

Én úgy gondolom, hogy támogassuk, ez egy nagyon jó program, mert az országos programot úgy írták, hogy mi fizetjük a sporteszközt. De mivel sporteszközzel van szó, szerintem ez egy jó dolog. 300 ezer forint sporteszköz támogatást nyújthatunk az iskolának. De mindenki úgy dönt, ahogy akar. Szavazzunk! Nem látok hozzászólási igényt.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 314/2024.(IX.23.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoródi Szent László Általános Iskola által csatlakozzon a 2024/25. tanévben is a Millió lépés az iskoláért elnevezésű programhoz,
2. bruttó 300.000.- Ft összértékű sporteszközt biztosítson az 1. pontban meghatározott program keretében az intézmény részére abban az esetben, ha a programban résztvevők legalább hétszer teljesítették az Országos Kékkör távját.
3. kérje fel a Polgármestert, hogy a 2. pontban – egyúttal a programkiírásban is – meghatározott feltétel teljesülése esetén a sporteszközöket az intézménnyel történt egyeztetést követően szerezz be és az átadásról megállapodást kössön, melyet utólagosan tegyen elérhetővé a Képviselő-testület számára.
4. A 2. pont szerinti összeget a 2024. évi költségvetés K513 általános tartalékkeret terhére biztosítsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Egyhangúlag támogattuk. A nyílt ülést 18 óra 10 perckor bezárom, zárt üléssel folytatjuk.



Kurfis László
elnök

Dr. Szabó István
elnök-helyettes