



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat**  
**J E G Y Z Ó J E**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715  
e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)  
KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 2024-1/2024./Sz.A.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
a Képviselő-testület  
2024. május 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2023. évi munkájáról**

Mellékletek: Beszámoló

Előterjesztő: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző

Előterjesztést készítette: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2024.05.15. (jegyző/helyettes tölti ki!)\*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző/helyettes\* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes\* (szignója) -

Tárgyalja: *PB*

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Alaptörvénye a helyi önkormányzatok önálló gazdálkodásának biztosítása érdekében, annak egyik lényeges eszközeként megalkotta a helyi adók rendszerét, egyúttal döntött arról, hogy a helyi adókból származó bevétel az azt bevezető önkormányzat saját, el nem vonható bevétele.

\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

\*\* a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

Az adóztatás kereteit az Alaptörvény felhatalmazása alapján a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) határozza meg, amíg a tényleges adókötelezettséget a Htv. felhatalmazása alapján megalkotott helyi önkormányzati adórendeletek alapozzák meg.

Az adóztatási feladatok ellátása az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezése szerint a jegyző hatásköre.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésének g) pontja szerint a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az önkormányzati adóhatóság tevékenységét.

A fenti jogszabályi előírásra tekintettel mellékelten beterjesztem Mogyoród adóhatóságának 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót, és kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

**Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Mogyoród Jegyzőjének az adóhatóság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző

Mogyoród, 2024. május 15.

dr. Szarvas Eleonóra Aliz  
jegyző



**Mogyoródi Polgármesteri Hivatal**  
**Adó és Pénzügyi Iroda**

## **BESZÁMOLÓ**

**a MOGYORÓDI ADÓHATÓSÁG**

**2023.**

**évi**

**tevékenységéről**

**2024. május**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzat lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos eleme a helyi adók rendszere.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. A Htv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosítják az adóztatás kereteit és feltételeit.

Törvényi keretek között a képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a helyi adók jelenleg alkalmazott adómértékeit a helyi sajátosságokhoz, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapította meg, a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokat is figyelembe véve.

Ezen felhatalmazás alapján Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi helyi rendeletet alkotta meg:

- a helyi adókról szóló 25/2013. (XII. 2.) számú rendelete

## **ADÓÜGYI TEVÉKENYSÉG**

Az önkormányzat az illetékességi területén a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv. által meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Az önkormányzati adóhatóság látja el a források beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (2021.01.01. előtti gépjárműadó hátralékok, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése). A beszedett központi adók nem illetik meg az önkormányzatot.

A helyi adókból származó bevétel az önkormányzat saját bevétele.

Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (a gépjárműadó a 2019. évig) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot.

**Az adóztatási feladatok ellátása** a 2023. évben – valamennyi, az előzőekben felsorolt adófajta esetében – az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezése szerint a **jegyző hatásköre**. A feladat végrehajtása az SZMSZ alapján az Adó és Pénzügyi Iroda szervezeti rendszerében történik.

A rendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

Az önkormányzati adóhatósági munka keretszabályait – 2018. január 1. napjától – az Art., az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.), az adóigazgatási eljárás részletszabályairól 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet, a 2017. évi CLIII. törvény az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról, a 2015. évi CCXXII. törvény az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól (a továbbiakban: Eüsztv.), a 451/2016.(XII.19.) kormányrendelet az elektronikus ügyintézés részletszabályairól, valamint a végrehajtási eljárás során a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) tartalmazza.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, a Htv., a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.) és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény tartalmazza.

### **Az adóhatóság kiemelt feladata**

- a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az önkormányzat adóbevételeinek biztosítása, lehetőség szerinti növelése;
- a közigazgatási hatósági ügyintézés során a szolgáltató jelleg erősítése, szem előtt tartva a jogszerűség, hatékonyság, célszerűség követelményét.

### A feladatellátás három nagy területre bontható:

1. az adókötelezettség megállapítása, ezen belül többek között a benyújtott bevallások feldolgozása, az adófizetési kötelezettségről a határozatok elkészítése, az adóztatást érintő változások nyomon követése, befizetések könnyvétele;
2. az adókötelezettség ellenőrzése;
3. végrehajtási feladatok ellátása.

Az adónyilvántartások vezetése a Magyar Államkincstár által térítésmentesen biztosított, országosan használt Application Service Providing (ASP) adó szoftver segítségével történik.

Külön ki kell emelni az adatok személyes védelmét és az adótitok fontosságát, figyelemmel arra, hogy az adóhatóságot a hivatali eljárása során tudomására jutott minden irat, adat, tény, körülmény tekintetében titoktartási kötelezettség terheli.

Az adóhatóság feladatkörébe tartozik továbbá az adók módjára behajtandó köztartozások kezelése, a kimutatott köztartozás behajtása. E tárgykörben semmiféle mérlegelési jogköre nincs, a köztartozást nem engedheti el, fizetési kedvezményt nem adhat rá, egyetlen kötelezettsége a tartozás beszedése, majd továbbutalása a kimutató hatóság részére.

Az adóhatóság 2023. májusig 3 fővel, május-szeptember között 0 fővel, 2023 szeptembertől 1 fővel látta el 2023. évben az adónemenként összesítve több, mint 10.773 adózó adóztatási és hátralék behajtási feladatait.

Minden települési önkormányzat alapvető kötelezettsége a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladat megfelelő ellátásához, az önkormányzat önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtéséhez elengedhetetlen a helyi közösség fokozottabb szerepvállalása, a közös terhekhez való hozzájárulása, amelynek egyik hangsúlyos eszköze a helyi adók rendszere.

A Htv. 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint az adómaximumot a következő táblázat tartalmazza:

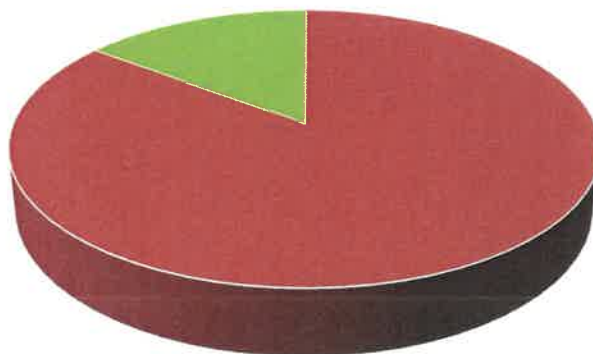
Adónem megnevezése	Adómaximum (2022. év)
Építményadó (épület, épületrész után):	2508,6 Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	456,1 Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója:	38769,2 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	684,1 Ft/fő/vendégéjszaka

Az önkormányzati adóhatóság zárási adatai alapján az alábbi adózókkal tartunk kapcsolatot:

(2023. év)

Adózói adatok	
Összes adózó	10 773
Magánszemély	9 174
Vállalkozó	1 599

Adózói adatok



■ Magánszemély ■ Vállalkozó

## Építményadó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. Az önkormányzati adóhatóság az éves építményadót az adózó adatbejelentése alapján kivetés útján határozatban állapítja meg.

Hatályos helyi adóról szóló rendeletünkben alkalmazott építményadó mértékek jóval az alkalmazható maximum alatt maradnak, mivel Önkormányzatunk kiemelt célja az arányos és igazságos közteherviselés fenntartása.

Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete, mely az alábbi, 2023. 01. 01. naptól hatályos helyi adómértékkel számolható.

Építmény jellege	Adó helyi mértéke (Ft/ m <sup>2</sup> )
Lakás céljára szolgáló építmény, az üzleti célú épületrésze kivételével	400
Nem lakáscélú építmény, az üzleti célú épületrésze kivételével	400
Gazdasági célt szolgáló épület és építményrész, ide értve a lakás és nem lakás célú épület üzleti célú épületrészét is	1000
Nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész a rendelet 1. számú melléklete szerinti övezetben	2 190

Magánszemély adóalany építményadó adónemben adókedvezmény igénybevételére jogosult az alábbiak szerint.

A magánszemély adóalanyt a tulajdonában vagy hasznélvezetében lévő és életvitelszerűn a lakhatását biztosító

- a) lakás után 33 % adókedvezmény,
  - b) nem lakás célú épület után 33 % kedvezmény
- illeti meg a fizetendő építményadóból.

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerinti öregségi nyugdíjban részesülő, egyedülálló adóalanyt további 50% adókedvezmény illeti meg a fizetendő építményadóból, amennyiben a jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszorosát nem haladja meg.

A 2023. évben kivetések alapján összesen 177 533 eFt építményadó fizetési kötelezettséget írt elő az önkormányzati adóhatóság, az adózók 167 224 eFt építményadó befizetését teljesítették az önkormányzat építményadó számlájára.

## Telekadó

A helyi adórendelet alapján Mogyoród közigazgatási területén a **telek adóköteles**.

Az adó azt terheli (több tulajdonos esetén a tulajdoni hányadok arányában), aki a naptári év első napján a telek – Htv. 52. § 7. pontja szerinti tulajdonosa.

Az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg a telekadót. Az adókivetés, adókiszabás az adózó (adat)bejelentése, bevallása, illetve adatszolgáltatás alapján történik.

Az adó alapja az telek m<sup>2</sup>-ben számított alapterülete, mely az alábbi helyi adómértékkel számolható.

Telek jellege	Adó helyi mértéke (Ft/m <sup>2</sup> )
belterület	40
külterület	20

A helyi rendeletben meghatározott kedvezményre, mentességekre való jogosultság a fizetendő adó meghatározásában figyelembe voltak véve.

A 2023. évben kivetések alapján összesen **67 470 eFt** telekadó fizetési kötelezettséget írt elő az önkormányzati adóhatóság, az adózók **55 403 eFt** telekadó befizetését teljesítették az önkormányzat telekadó számlájára

## Iparüzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,8%-a.

Az iparüzési adó megfizetés sajátossága, hogy az adózók az éves bevallás során (következő adóév május 31-ig) számolnak el az előző évben befizetett előleggel (március 15.; szeptember 15.) szemben. Ezáltal az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adók, adóelőlegek nagyságai.

Az 2022. évi HIPA 2023. május 31-i adóbevallást előlegfizetés (szeptember 15.) követi, illetve előzte (március 15.) meg. Az előlegfizetési időszak a Htv. értelmében a bevallás-benyújtás esedékességét követő második naptári hónap első napjával kezdődő 12 hónapos időszak. Az Art. szabályai alapján az adózó a helyi iparüzési tevékenység utáni adóban az adóelőlegét az adóév harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizetheti meg.

Az előlegfizetés összege a bevallott éves adóösszeghez igazodik. A Htv. szabályai alapján jellemzően az előlegfizetési időszakra fizetendő adóelőleg első részletének összege az adóévet megelőző adóév adójának és az adóév harmadik hónapjának 15. napjára (március 15.) már bevallott, bejelentett adóelőleg-részlet pozitív különbözete, az előlegfizetési időszakra fizetendő adóelőleg második részletének az összege az adóévet megelőző adóév adójának fele. Az Art. szabályai alapján a bevallást követő előlegfizetési időszak első részletét 2023. szeptember 15-ig fizetik a vállalkozók.



A 2023. január 1. napjától esedékessé váló helyi iparüzési adóelőleg és helyi iparüzési adó fizetési kötelezettség már nemcsak forintban, hanem a Magyar Államkincstár által a helyi iparüzési adót bevezetett illetékes önkormányzat részére e célból euró vagy amerikai dollár devizanemben történő adófizetésre nyitott számlára történő átutalással is teljesíthető, melyről honlapunkon is tájékoztattuk az adózókat.

Az adózók által benyújtott bevallások alapján a 2023. évi **adófizetési kötelezettség összege 802 123 eFt** volt, melyből **546 669 eFt befizetés** érkezett a 2023. évben.

### Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség** terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött. Az idegenforgalmi adót általában az **adó beszedésére kötelezett** szedi be, azaz a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult szedi be az ott-tartózkodás utolsó napján.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Adó helyi mértéke	Törvényi mérték felső határa	Adómaximum
290 Ft	300 Ft	684,1 Ft

Az adózók által benyújtott bevallások alapján **3 924 eFt befizetés** érkezett a 2023. évben.

### Gépjárműadó

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2021. január 1-jétől hatályos 9. § (1) bekezdése szerint **a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el.** 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó ügyekben (2020. december 31-ig terjedő időszak adókötelezettségének megállapítás, ezen időszak adójának beszedése, végrehajtása, erre az időszakra vonatkozó ellenőrzés és szankciók megállapítása) az adóhatósági feladatokat – a Gjt. 2020. december 31-ig hatályos szövege alapján – továbbra is az illetékes önkormányzati adóhatóság végzi.

A fenti rendelkezések értelmében tehát az állami adóhatóság 2021. január 1-jétől ugyan valamennyi adóhatósági feladatot ellát a gépjárműadó tekintetében, ezen időpontot megelőző időszak adókötelezettségeit azonban még az önkormányzati adóhatóság állapította meg és tartja nyilván. Amennyiben a 2021. évet megelőző adókötelezettségről van szó, az nem túlfizetesként kerül nyilvántartásra, hanem a korábban előírt tartozással szemben jóváírásra. Ezen esetben azt természetesen a központi költségvetés felé tovább kell utalni tekintettel arra, hogy a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény nem tartalmaz olyan rendelkezést, ami alapján a települési önkormányzat részesedne a gépjárműadóból származó bevételből.

Ha 2021., 2022. vagy 2023. évi gépjárműadó kötelezettség került – valóban tévesen – az önkormányzati gépjárműadó fizetési számla javára megfizetésre, abban az esetben az nem

túlfizetésnek, hanem az Art. szerinti **téves befizetésnek** minősül. A téves befizetésekre ugyanakkor az Art. 74. § (6) bekezdése a túlfizetésre vonatkozó rendelkezéseket rendeli alkalmazni, amikor kimondja, hogy a tévesen befizetett adó visszafizetését a túlfizetés szabályai szerint lehet visszaigényelni. A túlfizetésről való rendelkezés az adózó joga, ezért az önkormányzati adóhatósághoz tévesen befizetett összegeket az önkormányzati adóhatóság semmilyen körülmények között nem jogosult hivatalból, a hatáskör változására tekintettel az állami adóhatóság felé továbbítani.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 83/A.§-a értelmében a belföldi gépjárművek után beszedett adónak a központi költségvetés részére történő utalását a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Vármegyei Igazgatósága ellenőrzi. A települési önkormányzat a 2023. évben beszedett gépjárműadó bevétel adatairól az ÖNEGM rendszerben adatszolgáltatást teljesít, melynek határideje 2024. január 20. napja volt.

**Az adatszolgáltatás határidőben megtörtént.**

A gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a továbbra is az önkormányzat költségvetését illeti meg.

2023. évben adóhatóságunk a központi költségvetés felé **1 619 150 Ft összeget** utalt át.

A 2021-2023.évi **téves befizetések** miatt az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott összeg (összesítőben túlfizetésként jelentkezik) 2023.12.31-i állapot szerint **2 019 022 Ft**.

### **Talajterhelési díj**

Bár a talajterhelési díj nem helyi adó, beszedése és a beszedéshez kapcsolódó eljárások lefolytatása a helyi adóhatóság feladatai közé tartozik. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 2004. július 1-jei hatállyal – más díjak mellett – rendelkezett a talajterhelési díj megfizetésének kötelezettségéről. A díj bevezetésének célja a környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, ugyanakkor ösztönzése a környezetet használóknak az ezek megóvását szolgáló tevékenységre. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki nem köt rá a műszakilag rendelkezésükre álló közcsatornára és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is alkalmaznak. A talajterhelési díj megállapítása a DMRV Zrt. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével történik azon fogyasztók részére, ahol a kiépített csatorna rendelkezésre áll, de az ingatlan csatornahálózatra történő rákötése nem történt meg. A díjfizetésre kötelezetteknek a 2022. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakról 2023. évben kellett a bevallást megtenni és a befizetést teljesíteni. A bevallások beérkezése, feldolgozása, valamint a hiányzó bevallások pótlására történő felszólítás a mai napig folyamatosan történik. 2023. évben **5 826 258 Ft talajterhelési díj** folyt be önkormányzatunk számlájára, mely összeg a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételét képezi.

### **Mulasztási bírság, késedelmi pótlék**

Az adóhatóság szankcionálási tevékenysége során adóhatósági szankcióként adóbírságot, mulasztási bírságot szabhat ki a törvényi keretek figyelembevételével. A jogszabálysértések miatt alkalmazott szankciók célja: egyrészt anyagi hátránnyal sújtják az adózót az elkövetett

jogsértésért, másrészt megelőző, visszatartó hatást fejtenek ki a hasonló hibák, mulasztások jövőbeni elkerülése érdekében.

Önkormányzati adóhatóságunk eljárása során minden esetben köteles az adózó javára szóló körülményeket, bizonyítékokat is feltárni, és azokat a döntése során a mulasztás nagyságával egybevetve, figyelembe venni.

2023. évben összesen **1 327 eFt mulasztási bírság került megfizetésre**, mely döntően adatbejelentési kötelezettség, illetve iparüzési adó bevallás elmulasztása miatt került az önkormányzat által kiszabásra.

Késedelmi pótlékot köteles fizetni az adózó, amennyiben a törvényi előírások be nem tartásával elmulasztotta a fizetési kötelezettségét határidőre teljesíteni. A késedelmi pótlék megállapítása és előírása törvényi kötelezettség az adóhatóság számára, attól eltekinteni kizárólag méltányossági eljárás keretében van lehetőség.

## **EGYÉB ADÓHATÓSÁGI FELADATOK**

A fentiekén túlmenően az adóhatóság feladatai közé tartozik az adó- és értékbizonyítványok, hatósági bizonyítványok és adóigazolások kiállítása.

2023. évben is nagy számban érkezett megkeresés az adóhatósághoz adó- és értékbizonyítvány, hatósági bizonyítvány, valamint adóigazolás kiállítására, jellemzően hagyatéki, gyámhatósági és végrehajtási ügyekben.

**Adóhatósági igazolást** különböző célokra 13 esetben adtunk ki. **Adó- és értékbizonyítványt** 2023. évben 91 db-ot készítettünk.

Megtörtént az egész éves **bankszámlakivonatok könyvelése**, kérelemre az adózók részére a visszaigényelt túlfizetések visszautalása, az esetleges számlák közti átvezetési kérelmek OTP Electra rendszeren keresztüli rendezése.

## **BEHAJTÁSI TEVÉKENYSÉG**

Az adóhatóság által foganatosítható végrehajtási eljárásokról szóló törvény (továbbiakban: Avt.) eltérő rendelkezése hiányában az adóhatóság által foganatosított végrehajtási eljárásban az Air. és az Art. szabályait kell alkalmazni.

**Az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozás beszedése, az egyes adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása.** Az adóhatóság egyrészt az általa nyilvántartott adók és az ehhez kapcsolódó szankciók (késedelmi pótlék, bírság) tekintetében hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezések alapján külső megkeresésre folytat végrehajtást.

Az adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárások lebonyolítását.

A 2023. évben az adóhatósághoz **19 fizetési könnyítésre irányuló kérelem** érkezett be, amelyből **3 kérelem automatikus** részletfizetési kérelem volt.

2023. október hónapban mintegy **3 844 db fizetési felhívást** tartalmazó **egyenlegértékesítő** került kiküldésre a település valamennyi adók módjára behajtandó köztartozással rendelkező adózója, lakója részére.

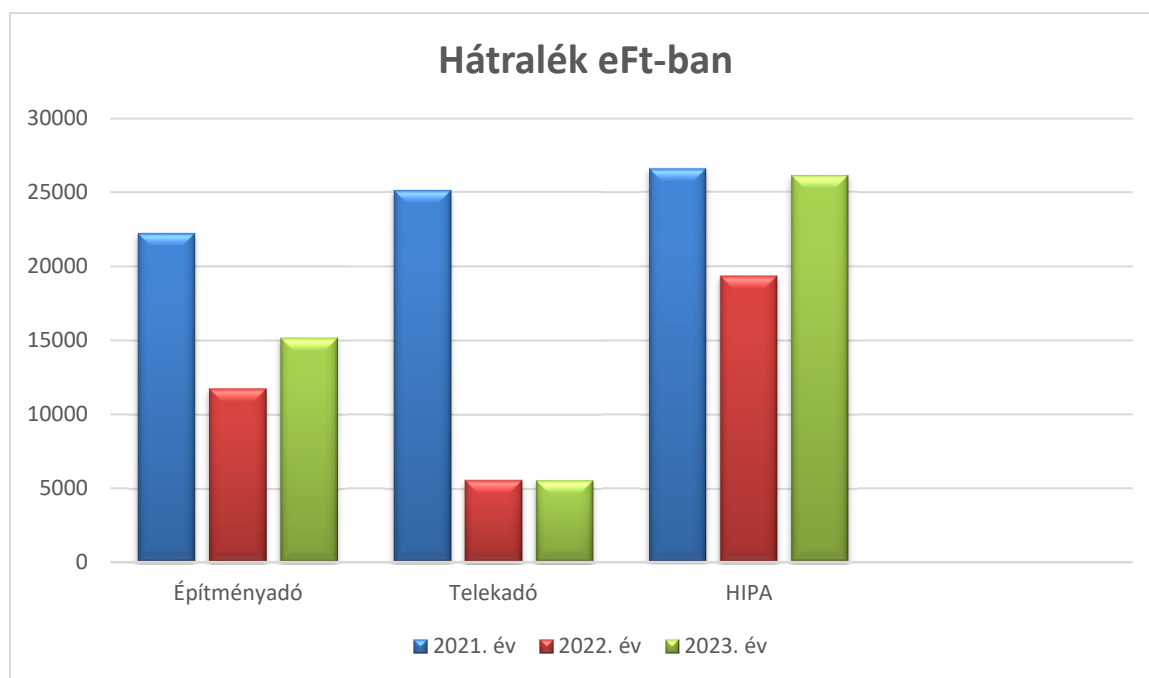
A 2023. évben az adóhatóság október hónapban összesen **923 db** hatósági átutalási megbízást bocsájtott ki **végrehajtási eljárási cselekményként, amelyből a befolyt hátralék összege 37 161 385 Ft volt.**

A hátralék és követeléskezelés egyre fontosabb és kiemeltebb részét képezi az adóigazgatási munkának. Az adóhatóság alapvető célkitűzése a hátralék keletkezés növekedési ütemének lassítása, illetve megállítása a hátralékkezelési és végrehajtási eljárások hatékony és eredményes alkalmazásával.

A következő táblázat tartalmazza adónemenként a 2023. évi zárásakor fennállt hátralékösszegeket adónemenként.

(eFt)

Adónem	2021. év	2022. év	2023. év
Építményadó	22 210	11 730	15 024
Telekadó	25 102	5 571	3 656
Hipa	26 552	19 338	26 102



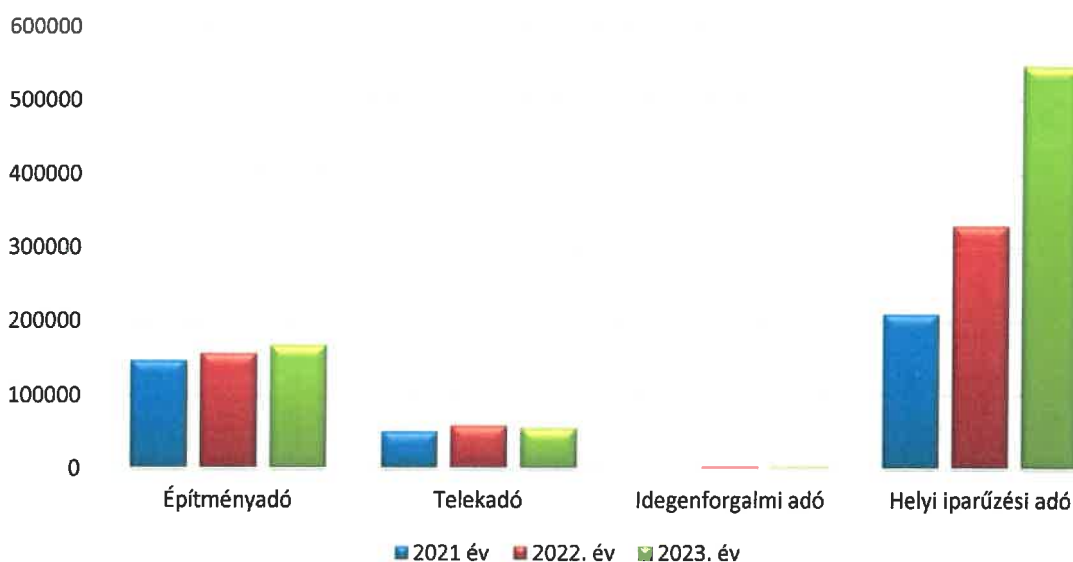
## Adóbevételek alakulása

Az adóév megtervezése jelen gazdasági helyzetben nem egyszerű feladat. Az adóbevételek túlnyomó részét a helyi iparüzési adó adja, az iparüzési adó alapja pedig a vállalkozások árbevételének függvénye. A 2020. évtől szinte teljes egészében, 2023. évben is végig kísérő veszélyhelyzet, valamint a tavalyi év februárjában kitört orosz-ukrán háború által okozott gazdasági károk még tovább nehezítik a tervezést.

(Ft)

Adónem	Előirányzat	Teljesítés
Építményadó	180 000 000	167 224 375
Telekadó	5 500 0000	55 403 191
Idegenforgalmi adó	4 000 000	3 923 660
Helyi iparüzési adó	481 142 486	546 668 680
Talajterhelési díj	5 000 000	5 826 258
Pótlék	4 360 643	5 170 504
Bírság	300 000	1 327 702
<b>Összesen:</b>	<b>600 000 000</b>	<b>785 544 370</b>

### Elszámolt bevételek eFt-ban



Mogyoród, 2024. május 15.

Dr. Szarvas Eleonóra Aliz  
jegyző

