



**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat**

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 706179366

Ügyiratszám: 2264-30 /2024./S.M.

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület**

**2024. április 29. napján tartandó testületi ülésére**

**Tárgy: A Csíkvölgyi utcai árok károsodás EBR42 azonosító: 605 589 számú, vis maior kivitelezését végző Geoszolg Kft. szerződés módosítása**

Mellékletek: Pótmunka árajánlat, felülvizsgálati jelentés, I. számú szerződésmódosítási tervezet

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2024.április 19.(jegyző/helyettes tölti ki!)\*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Szarvas Alíz jegyző/helyettes\* ( szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Kovács Anita pénzügyi és vagyongazdálkodási ügyintéző\* (szignója)

Tárgyalja: PB

<b>A Képviselő-testület ülése*1:</b>			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	egyszerű / minősített többség*		

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Előzmény:

Az EBR42: 605 589 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/205-1/2023 Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő projekt kivitelezése folyamatban van. A BM által elfogadott csökkentett költségvetésében a kapubejárók alatti eltömődött csőáteresz tisztítása WOMA technológiával történhet meg. A árok bontási munkálatainál kiderült, hogy 4 db kapubejáró alatti átereszt olyan állapotban van, hogy károsodás nélkül nem tisztítható és a keresztmetszetet úgy lecsökkenti, hogy a felújított árokban lefolyó csapadékvizet nem tudja kezelni. A műszaki ellenőr javaslatára a kivitelezőtől ajánlatot kértünk be a 4 db kapubejáró átereszének átépítésére. A Geoszolg Kft. megküldte az árajánlatát amelyet a műszaki ellenőr felülvizsgált és javaslatot tett:

\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

\*\* megfelelő szövegrész aláhúzendó

*„A Geoszolg Kft. által a Csíkvölgyi utcai 4 db kapubehajtóra adott pótmunka ajánlatát felülvizsgáltam. A vis maior pályázatban a behajtók újraépítése nem elszámolható tétel, ezért annak a költsége abban nem szerepelt. Az átépítésük a felszíni vizek biztonságos elvezetésének érdekében indokolt. A költségvetés árai piaci árszinten kerültek meghatározásra, mértéke nem túlzó. ...A pótmunka elrendelését támogatom!”*

Ezen szükségszerű munkálatok a pályázatban nem elszámolhatóak, ezért saját erőből a bruttó 1.016.000,-Ft pótfedezet biztosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban. A jelen előterjesztésről született döntésről a Képviselő testületnek határozatot kell hoznia.

### **Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Önkormányzata EBR42:605 589 számú vis maior helyreállítási munkálataihoz a Geoszolg Kft. kivitelező által a 2024.04.16. dátumú pótmunkára szóló ajánlatát elfogadja,
2. az ajánlatban foglalt pótmunkákat megrendeli,
3. a pótmunka elvégzésére érdekében a Geoszolg Kft-vel 2024.03.28-én kötött kiviteli alapszerződést a felek a mellékelt 1. számú szerződésmódosítás szerint módosítják,
4. az alapszerződés az 1. számú szerződésmódosítással nem érintett többi pontjai változatlanul érvényben maradnak,
5. a szerződésmódosításhoz szükséges többlet forrást, saját forrásból K513 Általános tartalék keret forrás terhére 800.000,-Ft+ÁFA azaz bruttó 1.016.000,-Ft összegig biztosítja,
6. felhatalmazza a polgármestert a Geoszolg Kft-vel az 1. számú szerződésmódosítás aláírására, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2024. május 15.

**Felelős:** Polgármester ( Berezcki László beruházási menedzser, Pénzügyi Iroda útján)

Mogyoród, 2024. április 17.



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata  
2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

Paulovics Géza polgármester

Tárgy: Mogyoród, Csíkvölgyi utca (1091 hrsz.) 4 db kapubejáró átépítése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Geoszolg Kft. által a Csíkvölgyi utcai 4 db kapubehajtóra adott pótmunka ajánlatát felülvizsgáltam. A vis maior pályázatban a behajtók újraépítése nem elszámolható tétel, ezért annak a költsége abban nem szerepelt. Az átépítésük a felszíni vizek biztonságos elvezetésének érdekében indokolt. A költségvetés árai piaci árszinten kerültek meghatározásra, mértéke nem túlzó.

Költségvetési összesítő

	Nettó	ÁFA27%	Bruttó
Kapubejárók átépítése	800 000,- Ft	216 000,- Ft	1 016 000,- Ft
<b>Költségek összesen:</b>	<b>800 000,- Ft</b>	<b>216 000,- Ft</b>	<b>1 016 000,- Ft</b>

Csíkvölgyi utcai kapubejárók átépítése

#	Megnevezés	Menny.	M.e	Anyagdij	Munkadij	Anyag összesen	Munkadij összesen
1.	Kapubejárók bontása	40.0	m <sup>2</sup>	0	5 000	0	200 000
2.	Tűkorképzés mederburkolat részére	12.0	m <sup>2</sup>	0	1 000	0	12 000
3.	D400-as bordás cső fektetése betonba ágyazva beton előfejjel lezárva	16.0	fm	18 000	5 000	288 000	80 000
4.	Martaszfalt felületképzés	40.0	m <sup>2</sup>	3 000	2 500	120 000	100 000
						408 000	392 000
<b>Csíkvölgyi utcai kapubejárók átépítése nettó összesen:</b>							<b>800 000</b>

Üdvözlettel

Pilisvörösvár, 2024. április 16. - kedd

**GEOSZOLG**

2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 27.  
Szöke András  
Adószám: 10902563-2-13  
Geoszolg Kft.

1. kép – pótmunka ajánlat

A pótmunka elrendelését támogatom!

Pilisvörösvár, 2024. április 16.

MeViTo

MeViTo Mérnökiroda Kft.  
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.  
Adószám: 11798253-2-13

Metzler Tamás  
műszaki ellenőr

Cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1. Adószám: 11798253-2-13 E-mail: [info@mevito.hu](mailto:info@mevito.hu)

Certified by ISO 9001 & 14001  
QEM HU 3 34 1352 23  
[www.ecomcert.org](http://www.ecomcert.org)





Mogyoród Nagyközség Önkormányzata  
2146 Mogyoród Dózsa György út 40.  
Adószám: 15730514-2-13  
polgarmester@mogyorod.hu  
Paulovics Géza polgármester

**Tárgy:** Ajánlattétel - Mogyoród, Csíkvölgyi utca (1091 hrsz.) 4 db kapubejáró átépítése

Tisztelt Paulovics Géza polgármester Úr!

Ezúton küldöm Önnek a társaságunk által összeállított pótmunka ajánlatot további szíves felhasználásra.

**Költségvetési összesítő**

	Nettó	ÁFA27%	Bruttó
Kapubejárók átépítése	800 000,- Ft	216 000,- Ft	1 016 000,- Ft
<b>Költségek összesen:</b>	<b>800 000,- Ft</b>	<b>216 000,- Ft</b>	<b>1 016 000,- Ft</b>

**Csíkvölgyi utcai kapubejárók átépítése**

#	Megnevezés	Menny.	M.e	Anyagdíj	Munkadíj	Anyag összesen	Munkadíj összesen
1.	Kapubejárók bontása	40.0	m <sup>2</sup>	0	5 000	0	200 000
2.	Tűkorképzés mederburkolat részére	12.0	m <sup>2</sup>	0	1 000	0	12 000
3.	D400-as bordás cső fektetése betonba ágyazva beton előfejjel lezárva	16.0	fm	18 000	5 000	288 000	80 000
4.	Martaszfalt felületképzés	40.0	m <sup>2</sup>	3 000	2 500	120 000	100 000
						408 000	392 000
<b>Csíkvölgyi utcai kapubejárók átépítése nettó összesen:</b>							<b>800 000</b>

Üdvözlettel

2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 27.  
Adószám: 10902563-2-13  
Szóke András  
Geoszolg Kft.

Pilisvörösvár 2024. április 16. - kedd

## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

képviseli: Paulovics Géza polgármester

adószám: 15730514-2-13

e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-80747897

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név: **Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.

képviselő: Szőke András ügyvezető

képviselő címe és elérhetősége: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27., 06 (26) 330 823,

geoszolg@geoszolg.hu

cégjegyzékszám: 13-09-067906

adószám: 10902563-2-13

pénzforgalmi számlaszám: 10918001-00000118-38640007

kivitelezői (kamarai) nyilvántartási szám: 34A00535

mint kivitelező (továbbiakban: Kivitelező)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között a mai napon a következő feltételekkel.

### 1. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le „A MOGYORÓD, Csíkvölgyi utca (1091 hrsz.) – esőzések okozta – „vis maior” jellegű árok és padkakárosodásainak helyreállítása” EBR42:605 589” tárgyban.
2. A beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a fent nevezett Kivitelező lett.
3. Felek az 1. pontban meghatározott tárgyban 2024.03.28. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Alapszerződés).
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés módosításának szükségessége merült fel az alábbi indok miatt:
5. Az árok bontási munkálatainál kiderült, hogy 4 db kapubejáró alatti átereszt olyan állapotban van, hogy károsodás nélkül nem tisztítható és a keresztmetszetet úgy lecsökkenti, hogy a felújított árokban lefolyó csapadékvizet nem tudja kezelni, ezért a 4 db kapubejáró átereszének átépítése szükséges.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbi pótmunka igények merültek fel, amelyek műszaki szükségszerűségekre vezethetők vissza.

A pótmunka igényre vonatkozó kimutatást a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező jegyzőkönyv (árazott költségvetés) tartalmazza. A jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatásokat (azoknak a tételeit és ellenértékét) a Megrendelő részletesen megvizsgálta és jóváhagyta.

**TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ:** Szerződő Felek rögzítik, hogy a pótmunka igény miatti szerződésmódosítás a teljesítési határidőt nem érinti.

A fenti előzményeket figyelembe véve:

## II. Módosítás

1. Megrendelő a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatásokban szereplő pótmunkákat megrendeli, a Vállalkozó pedig ezen munkák elvégzést elvállalja.

A fentiek alapján az Alapszerződés 2.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a dokumentációban, valamint az 1. sz. szerződésmódosítás 1. sz. mellékletében (árazott költségvetés) meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatban vállalt feltételekkel szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

A fentiek alapján az Alapszerződés 4.4 pontja az alábbiak szerint módosul:

4.4. Vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a műszaki tervdokumentációban, valamint az 1. sz. szerződésmódosítás 1. sz. mellékletében (árazott költségvetés) meghatározott megvalósítási helyszíneken.

2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatások szerinti pótmunkák ellenértéke mindösszesen nettó 800.000 Ft+áfa (nyolcszázezer forint plusz áfa), amely összeg az Alapszerződésben rögzített átalányáras vállalkozói díjat növeli. A fentiek alapján az Alapszerződés 5.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat:

nettó 13.495.540 Ft + ÁFA, azaz nettó tizenhárommillió-négyszázkilencvenötezer-ötszáznegyven forint plusz Általános Forgalmi Adó azaz bruttó 17.139.335 Ft azaz **bruttó tizenhétmillió-egyszázharminckilencezer-háromszázharmincöt forint.**

3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés 16.11 pontja az alábbi ponttal bővül:

6. számú melléklet: Az 1. sz. szerződésmódosítása 1. sz. melléklete

### **III. Vegyes rendelkezések:**

1. Jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
2. Jelen szerződésmódosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.
3. Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződésmódosítás 6, egymással mindenben megegyező eredeti példányban, magyar nyelven készült, amelyből 5 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

**Mogyoród, 2024. április [...]**

**Mogyoród, 2024. április [...]**

---

**Paulovics Géza**  
**polgármester**  
**Megrendelő**

---

**Szőke András**  
**ügyvezető**  
**Kivitelező**