



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
 e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
 KRID azonosító: 706179366

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képvisező-testület
2024. február 26. napján tartandó testületi ülésére

Tárgy: A Mogyoród Patak part süllyedése (pékség mögött) EBR42 azonosító: 604 998 számú, vis maior pályázatának kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás indítása és a műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése.

Mellékletek: Támogató okirat, szerződés tervezet, felhívás, műszaki ellenőr szerződés tervezet

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2024.február 16.:(jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Szarvas Alíz jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Kovács Anita pénzügyi ügyintéző* (szignója)

Tárgyalja: PB

A Képvisező-testület ülése*¹:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

Tisztelt Képvisező-testület!

Paulovics Géza polgármester javaslata, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képvisező-testülete hozzon döntést a következőekben:

Előzmény:

Az EBR42:604 998 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/352-1/2023 Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő projekt kivitelezés megkezdésére szükség van a mielőbbi közbeszerzés elindítására. A pályázatban elnyert összeg: 62.677.000,- Ft. A Geoteszt Kft. tervező cég vállalta és 2024. februárjában elkészítette a kiviteli tervet a BM igényei szerint.

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

A kivitelezést a patakmederben nagyban függ az időjárástól, ezért csak szárazabb időszakban végezhetőek el a munkálatok. A fenti körülmények figyelembevételével Paulovics Géza polgármester javasolta, **a közbeszerzési eljárás mielőbbi megindítását a helyreállítás kivitelezésére.**

Építési közbeszerzési eljárásra vonatkozó adatok:

Az építést minél előbb meg kell kezdeni, ezért az erre vonatkozó közbeszerzési eljárást előkészítette Dobsa Sándor felelős állami közbeszerzési szaktanácsadó.

Típusa: Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti (hirdetménnyel megindított) nyílt közbeszerzési eljárás.

A kivitelezéshez és a közbeszerzés közreműködéséhez műszaki ellenőr szeződttetése is szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban. A jelen előterjesztésről született döntésről a Képviselő testületnek határozatot kell hoznia.

Határozati javaslat I:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Önkormányzarta EBR42: 604 998 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/352-1/2023 Támogató Okirat alapján és a Geoteszt Kft. „Mogyoród, Mogyoródi Patak 1456. hrsz. balparti mederrézsű- károsodások helyreállítása(Dózsau.1. mellett)” kiviteli terv alapján a felhívásban rögzített Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti (hirdetménnyel megindított) nyílt, közbeszerzési eljárást lefolytatja a Mogyoródi-patakpart helyreállítás kivitelezésére.
2. a kivitelezés teljesítésének határidejére: a szerződéskötéstől számított 4. hónap utolsó napja; de a teljesítési határidő legkésőbbi időpontja 2024.09.15-e
3. értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 1. A teljesítésbe bevonni kívánt szakembernek a 266/2013. Korm.r. szerinti MV-VZ jelű FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata (max. 60 hónap) / súlyszám: 2
 2. Előteljesítés vállalása (max. 20 naptári nap) / súlyszám: 1
 3. Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám: 7
4. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
5. a sikeres közbeszerzési eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege rendelkezésre áll, melynek egy része 62.677.000,- Ft az elnyert pályázati támogatás finanszírozásából és a 214/2023.(VI.19.) Kt. határozata alapján önerőként megjelölt 6.964.166.-Ft forrás terhére és 30.620 Ft a **K513 pályázati tartalék keret forrás terhére bruttó 63.438.786,-Ft összegig biztosított.**
6. a közbeszerzés költsége: megbízási díj: 561.000,-Ft (AAM),hirdetményellenőrzési díjak: 160.000,- Ft (TAM) + 100.000,- Ft (TAM),EKR rendszerhasználati díj: 50.800 Ft (ÁFA-val), összesen: bruttó 871.800,-Ft a **K336 sor terhére 561.000,- Ft a K355 sor terhére 310.800,- Ft.** biztosított.
7. a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet elfogadja.

8. felhatalmazza a polgármestert, hogy a sikeres közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Polgármester (Berezcki László beruházási menedzser, Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

Határozati javaslat II:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EBR42: 604 998 számú vis maior..... projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért az ajánlattételi eljárás folytat le a műszaki ellenőri szerződéséhez.
2. a műszaki ellenőrzés fedezete a BMVIS/352-1/2023 Támogató Okirat alapján a 62.677.000,- Ft támogatás terhére és a 214/2023.(VI.19.) Kt. határozata alapján önerőként megjelölt 6.964.166.-Ft **K513 pályázati tartalék keret forrás terhére 1.651.000,- Ft-összegig biztosított.**
3. a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri szerződéstervezetet elfogadja.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Polgármester (Berezcki László beruházási menedzser, Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

Mogyoród, 2024. február 16.



Iktatószám: BMVIS/352-1/2023

A Belügyminisztérium vis maior esemény támogatására kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Belügyminisztérium mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján elektronikus úton 604998 ebr42 azonosító számon vis maior eseményt jelentett be 2023. május 17. napján az ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer).

2. A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti jelen támogatói okiratban a Támogató a Támogatottat a benyújtott pályázata alapján a BMVIS/352/2023 iktatószámú, 2023. október 13. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 62 677 000,- Ft, azaz hatvankettőmillió-hatszázhetvenhétezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján támogatott tevékenység:

	Támogatás (az előleg összegét tartalmazza, Ft)	Támogatási mérték (%)
Védekezés:	0	0,00
Helyreállítás:	62 677 000	90,00
Összesen:	62 677 000	

A támogatott tevékenység részletezését az ebr42 rendszerben található 6. számú melléklet tartalmazza.

4. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával lép hatályba és hatálya a jelen okiratból eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig tart.

5. A Támogató a Támogatott részére a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges forrást a központi költségvetési törvény IX. fejezet Helyi önkormányzatok támogatásai körében előirányzott vis maior támogatás biztosítja.

6. Döntés indoklása: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata partfalkárosodás helyreállítása miatt nyújtott be vis maior pályázatot. Az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság az eseményt vis maior eseménynek minősítette. A helyszíni jegyzőkönyvben foglaltak alapján a 2023. május 15-án a településre hulló nagy mennyiségű csapadék miatt gyorsan levonuló árhullám hatására az 1456 hrsz-ú Mogyoródi-patak bal parti partfalának burkolata 38 m hosszban lesüllyedt, a felső lapok kimozdultak, eldeformálódtak. Több burkoló lap is kibillent a helyéről, alattuk kiüregelődések keletkeztek az alámosás miatt. A Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság Szakértői véleményében megállapította, hogy a partfal kihalmozott. Csapadékos időben a partfal tovább károsodhat, megcsúszása esetén elgátolódhat a patak, ezzel megakadályozva a víz szabad lefolyását, továbbá a partfal élén található épületek és a köztér a parkolókkal szintén károsodhatnak, ezért a kárelhárítás indokolt, a vis maior kérelmet a Bizottság támogatásra javasolja. A műszaki szakértő Nyilatkozatában a partfal stabilitásának biztosítása érdekében vasalt talajszegéssel erősített, vasaltbeton aljzatra épített terméskő vagy betonlap burkolat építését javasolja. A pályázati dokumentáció alapján megállapítható, hogy a pályázatban szereplő műszaki tartalom összhangban van a helyszíni szemlén megállapítottakkal, a helyreállítási költségek megfelelnek a Rendelet előírásainak. A kincstár véleményével egyetértésben az elismert helyreállítási költségek 90%-os intenzitással támogathatók [Rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján jogcímenként ezer forintra kerekítve], tekintettel a Rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontjára, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, feltéve, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti vagy időjárási csapások következményeként alakult ki.

7. A helyreállítási költségekre jóváhagyott támogatás a Magyar Államkincstárhoz (a továbbiakban: Kincstár) 2024. október 13. napjáig benyújtott, a teljesítést igazoló számla vagy egyéb teljesítést igazoló dokumentum alapján – előleg igénybevétele esetén az előleg felhasználásával történő elszámolást követően – teljesítésarányosan vehető igénybe. A helyreállításhoz kapcsolódó támogatást a Belügyminisztérium utalványozása alapján a Kincstár folyósítja a Támogatott fizetési számlájára.

8. A megítélt támogatással való elszámolás és az ellenőrzés szabályait a Rendelet 8. §-a tartalmazza. Ennek értelmében a Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb a miniszteri döntést követő 12 hónapon belül, de legkésőbb 2024. október 13. napjáig a Rendelet 8. melléklet A) része szerinti adatlap, továbbá a Rendeletben rögzített dokumentumok, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlák, bizonylatok ebr42 rendszerbe feltöltött hitelesített másolataival köteles elszámolni a Kincstár felé. A számlák eredeti példányára a Támogatott köteles rávezetni a Rendelet 7. § (3) bekezdésének megfelelően az ebr42 rendszerben lévő pályázathoz tartozó igénylésazonosítót, valamint „a vis maior támogatás terhére elszámolva” záradékot. A Támogatott a vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására nem jogosult.

9. Az elszámolási határidő módosítására egy alkalommal, legfeljebb az elszámolás benyújtására meghatározott határidő 24 hónapra történő megváltoztatásával van lehetőség a 8. § (3) bekezdésében rögzített feltételek legalább egyikének fennállása esetén.

10. A támogatás felhasználására kizárólag a Támogatott jogosult, a támogatás felhasználásának jogát tovább nem ruházhatja, az nem engedélyezhető.

11. A Támogatott 8 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

12. A Támogatott köteles a támogatást elkülönítetten kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, naprakész nyilvántartást vezetni, a támogatás elszámolásáról gondoskodni.

13. A támogatás összegét a Támogatott kizárólag a 3. pontban meghatározott tevékenység érdekében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használhatja fel. A Támogatott vállalja, hogy a támogatás felhasználása során érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen támogatói okirat előírásait.

14. A Támogatott a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

15. A Támogatott köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni.

16. Amennyiben a Támogatott az elszámolás benyújtását elmulasztja, a Rendelet 8/A. § (3) bekezdése szerint a Kincstár ellenőrzést követően a támogatás visszafizetéséről határozattal dönt. Az elszámolás benyújtására meghatározott határidők elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

17. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő, jogosulatlan vagy nem rendeltetésszerű, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét kamatokkal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az ügyleti és a késedelmi kamat mértéke és számítása tekintetében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-át kell megfelelően alkalmazni.

18. A jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének elmulasztása esetén – kivéve a Rendelet 8/A. § (6) bekezdésében szabályozott részletfizetési kedvezmény nyújtása – a visszafizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a Kincstár a Támogatott fizetési számlája ellen beszedési megbízást nyújt be.
19. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a korábbi pályázatához kapcsolódóan, ugyanarra a költségvetési évre vonatkozó támogatási döntésből eredően visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig az újonnan megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, továbbá, hogy a miniszter a pályázat elbírálását, valamint a már megítélt támogatás folyósítását felfüggesztheti, ha a pályázatban szereplő védekezési vagy helyreállítási munkálatokkal kapcsolatban valamely hatóság szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt hatáskörében eljárást indít.
20. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Rendelet 7. § (7) bekezdése alapján a támogatásról hozott miniszteri döntés ellen fellebbezés benyújtására nincs lehetőség.
21. A Támogatott köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.
22. A Támogatott köteles a támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.
23. A támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), az Ávr, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
24. A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelte dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok, a Rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti kötelező mellékletek a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Támogatottra kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadóak. A Támogatott jelen okiratban foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.
25. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés és érvényesítés rendjéről szóló 35/2015. (XII. 9.) BM utasítás 4.1. pontjában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár jogosult.
26. Amennyiben a támogatott feladat az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat hatálya alá esik, úgy a Támogatott a KÁBER által igényelt adatszolgáltatást – meghatározott módon – teljesíti.
27. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 rendszerben kerül kiadásra a Támogatott részére, a Kincstár részére, valamint a Támogató Irattára részére.

dr. Dukai Miklós
önkormányzati államtitkár
Belügyminisztérium

A pénzügyi fedezet
rendelkezésre áll:

Záradék:

dr. Papp Emese

Jelen Támogatói Okirat a BM/4332-3/2021 iktatószámom, 2021. március 4. napján jogilag ellenjegyzett 2021. március 05. napon jóváhagyott Támogatói Okirat minta alapján került kiadásra.

főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági
Főosztály

Belügyminisztérium

Budapest, 2023. október
13.

Mellékletek:

- a Rendelet szerinti dokumentumok

Elektronikusan aláírta: Dr. Dukai Miklós
(Belügyminisztérium, Önkormányzati
Államtitkárság) Elektronikus aláírás ideje:
2023.10.18 09:48:08

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

képviseli: Paulovics Géza polgármester

adószám: 15730514-2-13

telefon: 06 (28) 540-716

e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-80747897

naplőgyűjtő-jel: mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név:

székhely:

képviselő:

képviselő címe és elérhetősége:

cégjegyzékszám:

adószám:

pénzforgalmi számlaszám:

kivitelezői (kamarai) nyilvántartási szám:

NÜJ szám:

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Megrendelő 2023. május 17-én, a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól alapján 604998 ebr42 azonosító számon eseményt jelentett be. A Belügyminisztérium (a továbbiakban: Támogató) a BMVIS/352-1/2023 iktatószámú Támogatói Okirat alapján vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Megrendelőt.

1.2. Megrendelő mint ajánlatkérő 2024. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

1.3. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

1.4. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2024. [...] hó [...] napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy

amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.

A Vállalkozó által benyújtott ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek:

A teljesítésbe bevonni kívánt szakembernek a 266/2013. Korm.r. szerinti MV-VZ jelű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: hónap

Előteljesítés vállalása: naptári nap

Nettó ajánlati ár: ld. 5.1 pont

1.5. A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, amelyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

1.6. A Szerződő Felek előzetesen is deklarálják az alábbi megállapodásukat:

1.6.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy a Szerződésben meghatározott építési beruházást kivitelezzi és befejezi, az esetleges felmerülő hibákat kijavítja, szükséges kiegészítő gyártmány tervek elkészíti a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően; és azt működőképes állapotban átadja.

1.6.2. Megrendelő ezúton kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződésben részletesen meghatározott díjakat – az ott meghatározott formában és ütemezés szerint – a Vállalkozó részére megfizeti.

1.6.3. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Beruházást szerződésszerűen, teljes körűen műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően a vállalt határidőben a szakvállalat gondosságával megvalósítani, elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésénél közreműködni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Beruházás szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jóállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

1.6.4. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a beruházás egyösszegű ajánlati árát ezen információk figyelembe vételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához a megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

1.6.5. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, a közbeszerzési dokumentum átfogóan és kellő alaposággal tartalmaz minden, a kivitelezéssel kapcsolatos elvárást és előírást. Ennek áttekintése, megismerése és tartalmi elsajátítása a kivitelező felelőssége. A szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat kidolgozása során kellő körültekintéssel járt el, ezért a közbeszerzési dokumentum esetleges hiányosságára

történő utalással semmiféle többlet ellenszolgáltatási igényt a kivitelezés folyamán az ajánlatkérőnek nem áll módjában elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentáció kivitelezésre alkalmas, továbbá a Vállalkozó ajánlatában szereplő nettó ajánlati ár a dokumentációban szereplő munkákat teljes körűen tartalmazza és valamennyi kockázatot az ajánlat megadása során figyelembe vett.

1.7. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációnak, és költségvetésnek valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatok első osztályú minőségben történő elvégzését: a MOGYORÓD, Mogyoródi-patak (hrs:1456) balparti mederrézsű- károsodások helyreállítása (Dózsa u. 1.mellett).

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a dokumentációban meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatban vállalt feltételekkel szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

3. Alvállalkozó igénybevétele

3.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha saját maga járt volna el, azaz közreműködő alvállalkozók tevékenységéért minden felelősség Vállalkozót terheli.

3.2. A teljesítésbe a Vállalkozó az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(ko)n kívül más alvállalkozó(ka)t vagy szakember(eke)t kizárólag a Kbt. 138. §-ában meghatározottak szerint vonhat be. A megjelölt alvállalkozó(k), szakember(ek) bevonásának elmaradása esetén is irányadó a Kbt. 138. §.

3.3 Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a saját teljesítésén belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

4. A teljesítés határideje, továbbá a munkavégzés ideje és helyszíne

4.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

4.2. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül történik.

4.3. Felek a teljesítési véghatáridőt az alábbi képlettel határozzák meg: (a szerződés hatályba lépésének napjától számított 4 hónap) – (a jelen szerződés 1.4 pontjában rögzített előteljesítés) =(a teljesítési véghatáridő dátummal megadva)..... Megrendelő a jelen szerződésben rögzített véghatáridőhöz képest előteljesítést elfogad.

4.4. Vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a Mogyoród 1456 hrsz. alatti megvalósítási helyszínen.

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat:

nettó *****,- Ft + ÁFA, azaz nettó ***** forint plusz Általános Forgalmi Adó

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján a tárgyi munkára a fordított adózás vonatkozik.

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, a munkák szakszerű és teljeskörű elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

5.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségéhez szükséges fedezetet támogatásból, valamint saját forrásból kívánja biztosítani, amely rendelkezésére áll. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén az elnyert támogatási és saját forrásból a vállalkozói díjat megfizeti.

5.4. Megrendelő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5) bekezdéseiben és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti.

5.5. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

(a továbbiakban: Kormr.) 32/A. § alapján fizeti meg az ellenértéket, illetőleg Vállalkozó az abban foglaltak szerint köteles eljárni.

5.6. Az ellenérték kifizetése központi költségvetési és saját forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés).

5.7. Vállalkozó az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül előleg kifizetését igényelheti, amelynek mértéke a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg. Vállalkozó 2 db részszámla benyújtására jogosult, illetőleg az utolsó teljesítési szakasz esetében végszámla benyújtására jogosult teljesítés igazolás ellenében. A végszámla benyújtásának feltétele, hogy a műszaki átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörténjen.

5.8. Fizetési ütemezés:

Előlegszámla: a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül a Kormr. 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban (opcionális).

1. részszámla: min. 30%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,
2. részszámla: min. 60%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,

Végszámla: igazolt 100%-os megvalósult értéknél a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően, a teljes nettó ellenszolgáltatás 40%-a értékben.

Az előlegszámlával legkésőbb a végszámlában kell elszámolni.

5.9. Vállalkozó választása szerint az egyes részszámlákat elhagyhatja, amely esetben az adott teljesítési arányhoz ténylegesen igazodó lehet a részszámla összege.

5.10. A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét

5.11. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. 6:48. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

5.12. Vállalkozó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

5.13. A Vállalkozó jelen szerződésében foglalt teljesítésének igazolására Megrendelő részéről Megrendelő 8.3. pontban megjelölt képviselője és az általa megbízott műszaki ellenőr együttesen jogosult.

5.14. Vállalkozó a szerződés tárgyához kapcsolódó beruházás kivitelezési számláinak kiállításánál köteles a támogatást nyújtó által esetlegesen előírt formai szabályokat betartani, a

számlákhoz minden kért igazolást, nyilatkozatot beszerezni.

5.15. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. előírása alapján folytatják le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentiekén túl a megvalósulási terv (amennyiben releváns), műbizonylatok, jegyzőkönyvek pozitív eredményeinek bemutatása és átadása is. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Étvr.) rendelkezései szerint jár el.

5.16. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés **átalányaras elszámolásúnak minősül**, azaz Vállalkozó feladata a jelen szerződés tárgya szerinti munkáknak a szerződés 2. pontja szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6:244. §). Ennek megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott műszaki leírások tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

5.17. A Megrendelő mindaddig, amíg a Vállalkozó a jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelő számlát a Megrendelő részére meg nem küldi, fennáll a Vállalkozó számlázási késedelme, ami a Megrendelő egyidejű késedelmes fizetési teljesítését, és az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményeket kizárja.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és az elfogadott teljesítést, részteljesítést követően a vállalkozói díjat megfizetni.

6.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által írásban jelzett információt a lehetőségekhez képest 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentum átadásával, vagy a Megrendelő megfelelő alkalmazottainak/megbízottjainak rendelkezésre állásával megadja.

6.3. Megrendelő biztosítja a teljesítés helyének előkészítését, és Vállalkozó által a helyszínen történő munkavégzés feltételeit.

6.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződés szerű teljesítését – Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

6.5. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

6.6. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:

- a munkák irányítását vagy megvalósítását nem a Vállalkozó ajánlatában, illetőleg a szerződésben megjelölt személyek (ideértve: alvállalkozók, egyéb teljesítési segéddek) végzik,
- a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
- a Vállalkozó más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.

6.7. Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.

6.8. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.

6.9. Megrendelő kizárólag a szerződésben foglalt munkák teljes elvégzését fogadja el szerződés szerű teljesítésnek. A vállalkozó általi készrejelentést követően a felek megállapodása szerint kerül sor a munkák átadás-átvételére a megvalósítás helyszínén. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó nem szerződés szerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.

6.10. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – választása szerint – elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti. A Felek ilyen lényeges változásnak tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve vele szemben jogerős csőd- felszámolási- vagy végrehajtási eljárás indul. Ezen lényeges változásokról/eseményekről Vállalkozó köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkeztétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. Ha a Vállalkozó egyéb szerződészegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a Megrendelő által kijelölt személy által is elismert, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására.

6.11. Az építési beruházások során használt közüzemek (víz, elektromos áram) költségei a Vállalkozót terhelik.

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

7.2. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvényellenes viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.

7.3. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre.

Vállalkozó köteles a munkavégzés idejére a kivitelezéssel érintett területrészek biztonságos őrzéséről gondoskodni. A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival, vagy erre szerződött, szakképpel kell biztosítani. Vállalkozó a kivitelezéssel érintett területek állag és vagyonvédelmét biztosítja. Az őrzés elmulasztása miatt keletkező esetleges károkért a Vállalkozó anyagi felelősséget vállal.

7.4. A szerződés tárgyát képező létesítmény kivitelezésére kiadott hatósági engedély(ek)ben foglaltakat Vállalkozó mindenkor maradéktalanul köteles betartani. Ezen engedély(ek)ben foglaltak be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli. Az építési munka körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építési területet akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit, illetve anyagait. A Vállalkozó köteles az építési területről eltakarítani és eltávolítani minden törmeléket, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására).

7.6. A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó jogszabályt és előírást betartani.

7.7. Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni; a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó

megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

7.8. A Vállalkozó köteles a szakértő építési szervezettől elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat, az esetleges hibákat, hiányosságokat kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.

7.9. A megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői (alvállalkozói) tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie, továbbá köteles a társvállalkozókkal és alvállalkozókkal jóhiszeműen együttműködni.

7.10. A kivitelezés során a munka folyamatos végzését Vállalkozónak biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jeleznie kell írásban, továbbá a megoldási módokat és javaslatokat Megrendelővel egyeztetnie kell.

7.11. Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni.

7.12. A közutak és közterületek nem közlekedési célú igénybevételéért a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti igénybevételi díj megfizetése Vállalkozót terheli.

7.13. A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak minden következményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de az ajánlati kötöttség beállta előtt nem jelzett.

7.14. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7.15. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, és annak módosításaiban előírt zajterhelési értéket nem lépheti túl.

7.17. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa felhasznált, szabadalmi oltalom, licencia, ipari minta vagy modell, védjegy által védett anyagok, szerszámok, gyártási eljárások tulajdonát vagy használati jogát jogszerűen szerezte és gyakorolja. Ennek hiányában kötelezettséget vállal a maga, alvállalkozói és beszállítói nevében a Megrendelő felé, hogy a szükséges felhasználási engedélyeket saját hatáskörben és költségén beszerzi.

8. A kivitelezési munkák során szerződő felek nevében eljáró személyek

8.1. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének

Neve, beosztása:
Értesítési címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének (vezetőinek)

Neve:
Képesítése:
Jogosultság száma:
Értesítési címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.3. Megrendelő helyszíni képviselőjének (képviselőinek)

Neve, beosztása: Paulovics Géza polgármester
Munkahelyi címe: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
Telefonszáma: 06 70 412 0247
Telefax száma: 06 28 540 715
e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

Neve, beosztása: Bereczki László beruházási menedzser
Munkahelyi címe: 2100 Gödöllő, Pacsirta u. 20.
Telefonszáma: 06 20 315 6633
e-mail: bereczki.l.laszlo@gmail.com

8.4. Megrendelő műszaki ellenőre

Neve, beosztása:
Munkahelyi címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.5. Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai, és a teljesítésigazolás és műszaki átadás-átvétel tekintetében az Étvr. és a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének előírásai az irányadók, illetőleg nem építési engedélyköteles tevékenység esetén Szerződő Felek papír alapú naplóvezetésben is megállapodhatnak.

9. Jótállás, szavatosság

9.1. Vállalkozó jótáll azért, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezői munkák teljesítése megfelel az ajánlatában foglaltaknak, a jelen szerződés kikötéseinek, a szakmai előírásoknak, valamint Megrendelő elvárásainak, ennek megfelelően garantálja

- a) valamennyi, jelen szerződésben illetőleg a megelőző közbeszerzési eljárásban feltüntetett paraméter és műszaki adat elérését;
- b) hogy az általa létrehozott létesítmény illetőleg elvégzett munka minősége mind a

felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a gyártói előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

- c) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatában tett nyilatkozatával (minőségi értékelési részszempont) összhangban a jótállás időtartama az átadás-átvétel befejezését követő naptól számított 24 hónap.

9.3. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki szakszerűtlen működtetés, beavatkozás vagy a nem rendeltetésszerű használat által okozott károk kijavítására, továbbá azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

9.4. A jótállás, illetőleg szavatosság ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul – az értesítést követő első munkanaptól – intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér

- a) Vállalkozó köteles a teljesítés tekintetében meghatározott határidő betartására, ennek keretében Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötbérterhes határidővel teljesít. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, ha a késedelem Vállalkozónak felróható, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.
- b) A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / minden megkezdett késedelmes naptári nap, amelynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. A kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

10.2. Meghiúsulási kötbér

- a) Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A teljesítésnek a Vállalkozó hibájából történő ellehetetlenülése, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult.
- b) A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 10%-a, amelyet a terhelőlevél alapján kell Megrendelő részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

10.3. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti Vállalkozóval szemben. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

10.4. Kötbérről kiállított számviteli bizonylat a terhelőlevél. A kötbér megfizetésének módja banki átutalás a Megrendelő bankszámlájára. A kötbér megfizetésének esedékessége a terhelőlevél kézhezvételét követő 10 (tíz) nap. A kötbér összege a Vállalkozó esedékes számlájának pénzügyi kifizetésekor beszámítható a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően. Amennyiben a Megrendelőnek beszámításra alkalmas kötbérvisszatérítése keletkezik, akkor Megrendelő saját döntése alapján a Vállalkozó által kiállított számla kiegyenlítésénél beszámítással is érvényesítheti kötbérvisszatérítését.

11. Műszaki ellenőr

Műszaki ellenőr feladata és hatásköre

A műszaki ellenőri feladatok ellátására a Műszaki ellenőrt a Megrendelő biztosítja.

Műszaki ellenőrnek nincs hatásköre a Szerződés megváltoztatására.

A Műszaki ellenőr gyakorolhatja a Szerződésben meghatározott hatáskörét azzal, hogy amennyiben a Műszaki ellenőr köteles a Megrendelő jóváhagyását kérni egy bizonyos hatáskör gyakorlása előtt, úgy arról a Megrendelő a Műszaki ellenőr megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles nyilatkozni, amelynek eredménytelen eltelte esetén a hatáskör megadását megtagadottnak kell tekinteni.

Műszaki ellenőr kötelezettségeit másra nem ruházhatja át, köteles a kivitelezés során személyesen közreműködni. Indokolt esetben a Műszaki ellenőr saját költségén feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr utasítása

A Műszaki ellenőr a létesítmény kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.

Műszaki ellenőr leváltása

Amennyiben a Műszaki ellenőr személyében a jogviszony fennállása alatt változás következik be, úgy erről Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul, a változás bekövetkeztétől számított legkésőbb 5 munkanapon belül értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megrendelő felelős.

12. Együttműködés

12.1. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

12.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy írásban, időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

12.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha Megrendelő és Vállalkozó az említett

közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 10 (tíz) napon belül a nézeteltérést nem tudják megoldani, úgy azt követően fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

13. A szerződés módosítása

Szerződő Felek közös akarat elhatározással módosíthatják a jelen szerződést a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Nem minősül a szerződés módosításának a Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

14. A szerződés módosulása

14.1. A jelen szerződés teljesítési határideje a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel módosul

- ha vis maior esemény miatt a beruházási munkák nem végezhetőek el, amely esetben a beruházási munkát befolyásoló vis maior időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbodik;
- hatósági eljárás, ellenőrzés, előírás miatt, amely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a hatósági aktus, vagy annak elmaradásának azon időtartamával, amely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a támogatást nyújtó eljárása, előírása miatt, amely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a támogatást nyújtó eljárásának vagy eljárása elmaradásának azon időtartamával, amely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a műszaki tartalom kivitelezés során történő szükséges és indokolt áttervezése, pontosítása esetén, amely esetben a tervezői munka időtartamával - amennyiben az a tervezéssel érintett munkafázist késlelteti – a teljesítési határidő meghosszabbodik.

14.2. A 14.1. pontban felsorolt feltételek fennállása esetében Vállalkozónak haladéktalanul írásban jeleznie és indokolnia kell a feltétel fennállását Megrendelő felé. Amennyiben Megrendelő 5 munkanapon belül a feltétel bekövetkeztét nem ismeri el, úgy a teljesítési határidő nem minősül meghosszabbítottnak.

14.3. A 14.2. ponttól eltérően a teljesítési határidő csak a Megrendelő kifejezett, írásos engedélyével hosszabbodhat meg olyan időtartammal, amely esetben a beruházás befejezése a támogatásból megvalósuló projekt véghatáridejét megelőző 30 napnál későbbi lenne.

15. A szerződés megszűnése, megszüntetése

15.1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, különösen, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

15.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

15.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

15.4. A szerződés egyebekben a Vállalkozó – Megrendelő által elismert – teljesítésével, valamint az ellenérték megfizetésével szűnik meg.

16. Egyéb kikötések

16.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

16.2. Vállalkozó és Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Jelen Szerződés egyik felet sem hatalmazza fel arra, hogy hirdetésben, a nyilvánosság előtt, promóciós, marketing vagy egyéb tevékenysége során felhasználja a másik fél nevét, védjegyét vagy egyéb azonosító jelét, kivéve, ha a felek erről írásban másként rendelkeznek.

16.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére – adott esetben a jelen szerződés megszűnését követően is – a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat

bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

16.4. Vállalkozó kifejezetten elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy Megrendelő támogatási forrást vesz igénybe az ezen szerződés szerinti munkák megvalósítására, így amennyiben Vállalkozó magatartására vagy mulasztására visszavezethetően Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban bármilyen visszafizetési, bírság megfizetési vagy bármilyen egyéb más fizetési kötelezettsége keletkezik, úgy azt Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

16.5. Vállalkozó a Kormr. 26. §-a alapján köteles legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően, a munkaterület átadásának időpontjára építési-szerelési tevékenységre kiterjedő, összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) típusú biztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítást jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A vagyonbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie a nettó vállalkozói díj értékét, a felelősségbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie legalább a 30 millió Ft/kivitelezés időszak és 15 millió Ft/káresemény értéket.

A Vállalkozó köteles a biztosítási kötvény vagy fedezetigazolás másolatát a Megrendelő részére szerződés hatályba lépésekor átadni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a felelősségbiztosítás másolatának átadása.

- a) A vagyonbiztosításnak érvényben kell maradnia a beruházás átadását követő legalább 12 hónapig a szavatosság körében bekövetkező eseményekre. Vállalkozó köteles a jelen szerződés 16.5. pontjában meghatározott felelősségbiztosítást legalább a Szerződés hatálybalépésének napjától, szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismeréséig – Teljesítésigazolás kiállítása – fenntartani.
- b) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés 16.5. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a jelen szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszhetőnek kell lennie a következményi károk megtérítésére is.
- c) Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a jelen szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- d) Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a jelen szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

16.6. Vállalkozó a kivitelezési munkák, és az ahhoz kapcsolódó járulékos tevékenységei során kifejezetten vállalja, hogy a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, így különösen - ahol technológiai és költséghatékonysági szempontból lehetséges - újrahasznosítható anyagokat alkalmaz, konténereket használ fel, továbbá a beszállítóival, alvállalkozóival, egyéb partnereivel és a Megrendelővel történő kommunikációja során törekszik a környezetkímélő pl.

elektronikus megoldásokra, és csak a lényeges, feltétlenül szükséges információk kerülnek papír alapú kinyomtatásra.

16.7. A Megrendelő, eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek, ellenőrizte, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatósági nyilatkozatot a Vállalkozó benyújtotta.

16.8. A Felek adatait Mogyoród Nagyközség Önkormányzata/vagy Polgármesteri Hivatala a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

16.9. A Szerződő Felek képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatukkal/bejegyző okirattal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolja(k), hogy társasági dokumentumaik/alapító okiratuk alapján, a jelen szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) az általuk képviselt szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a jelen szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik(nek), tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, amely a felek részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

16.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat, különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, és a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat kell alkalmazni.

16.11. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai,
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
4. számú melléklet: Tételes költségvetés(ek) és összesítő
5. számú melléklet: Tervdokumentáció
6. számú melléklet: Biztosítási kötvény vagy fedezetigazolás
7. számú melléklet: Indikatív dokumentum a bejelentett alvállalkozók százalékos és/vagy pénzügyi részvételének arányáról

Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után

jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt eredeti példányban írták alá, amelyből példány Megrendelőt, példány Vállalkozót illeti.

Mogyoród, 2022. [...] [...]

....., 2022. [...] [...]

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
(képviseli: Paulovics Géza polgármester)
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó

.....
pénzügyi ellenjegyző

.....
jogi ellenjegyző

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000278232024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Mogyoródi-patak partfal helyreáll. (hrsz. 1456)**
tárgya:

Ajánlatkérő **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Mogyoród Nagyközség Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15730514213				
Postai cím:	Dózsa György Út 40						
Város:	Mogyoród	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2146	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Paulovics Géza						polgármester
E-mail:	polgarmester@mogyorod.hu	Telefon:	+36 28540716	Fax:			

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.mogyorod.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dobsa Sándor EV 57377351	Nemzeti azonosítószám	76316434133				
Postai cím:	Béke Út 39.						
Város:	Szada	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2111	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dobsa Sándor						
E-mail:	dobsa.sandor@dobsa.hu	Telefon:	+36 304140230	Fax:			

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe: www.dobsa.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000278232024/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000278232024/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR000278232024

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Mogyoródi-patak partfal helyreáll. (hrsz. 1456)

Hivatkozási szám: EKR000278232024

II.1.2) Fő CPV-kód:

45246100-4

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Mogyoródi-patak (hrsz:1456) balparti mederrézsú-károsodásainak helyreállítása (Dózsa u. 1.mellett).

A Belügyminisztérium BMVIS/352-1/2023 ikt.sz. támogatása keretében.

Összesen 301 m2 rézsűburkolat, 144 m2 mederburkolat, földmunka 78,5 m3, injektorcsövek és kőzetszegecsek 658 m (a teljes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák).

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknak a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Az építési beruházás homogén, oszthatatlan, műszakilag egy egységet képez. Az építési terület több részre bontása aránytalan szervezési nehézséget, továbbá költségnövekedést okozna.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Mogyoródi-patak partfal helyreáll. (hrsz. 1456)

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45246100-4

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU120 Pest

A teljesítés helye:

Magyarország_2146_Mogyoród_1456

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Mogyoródi-patak (hrsz:1456) balparti mederrézsú-károsodásainak helyreállítása (Dózsa u. 1.mellett).

A Belügyminisztérium BMVIS/352-1/2023 ikt.sz. támogatása keretében.

Összesen 301 m2 rézsűburkolat, 144 m2 mederburkolat, földmunka 78,5 m3, injektorcsövek és kőzetszegecsek 658 m (a teljes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák).

A TERVEZETT BEAVATKOZÁSOK ISMERTETÉSE (részlet)

Általános leírás, számítások

A geodéziai felmérések és talajmechanikai feltárások alapján a pékség melletti 38 m-es rézsús partszakaszon a gyephézagos burkolat elbontása, majd a rézsűfelület kiegyenlítése (stabilizált feltöltés, tömörítés) után szerelőbetonra egy 10-15 cm vastag vb. héjszerkezetet kell készíteni. A középvízi mederben (alsó szakasz kb. 3,2 m hosszban 10 cm vasaltbetonba ágyazott természetes burkolat készül, míg a nagyvízi mederben (felső szakasz) 15 cm vastag torkréta héj létesül. A héj pereme csatlakozik az épület mellett létesülő kifelé lejtetett 15 cm vastag járdához. A szerkezetet a partélen az alap mellé-, illetve a közép- és nagyvízi meder csatlakozásánál végigfutó 40x80 cm méretű vasbeton gerendák (G1, G2) gyámolítják. A rézsűburkolatot 1,5x1,0 m-es raszterben 2-4 m hosszú talajszegecsek rögzítik a háttöltésbe. A héjon vízkivezető csősort kell átvezetni a háttöltésbe.

A partéli épület alapot és gyámolító gerendát a mozgások ellen a rézsű megbontása előtt alá kell injektálni (2-3 m hosszú Ø32 mm-es bennmaradó réselt csőhorgonyokkal, kötésgyorsítóval kevert cementhabarccsal, 3-5 bár nyomással). Az épület mozgását 3 helyen folyamatosan mérni kell.

A középvízi meder természetes burkolatát a kimosódások soványbeton anyagú visszatöltése után vasaltbetonba ágyazott természetes burkolattal kell kijavítani a mederélen, illetve alul 4,8 m hosszban a burkolatot újjá kell építeni (mert a víz azt elmosta). A kisvízi meder károsodásait kőpótlással, fugázással kell kijavítani.

A fahíd és a beavatkozási szakasz között 6 m-en a nagyvízi mederrézsű gyeprács burkolatát ki kell javítani (lapok megigazítása, beton perem kijavítása)

A vasalt talaj szerkezet (talajszegezett) méretezését a csatolt számítási melléklet tartalmazza. A javasolt szegezés és torkrétozás burkolati javítás-jellel egyrészt a károsodott rézsű állékonyságának és mechanikai védelmének megteremtését szolgálja, illetve védi a partéli épületet a további mozgások ellen. Sajnos az épületet vastag feltöltésre alapozták, melynek összetétele inhomogén, tömörsége csekély, így viselkedése is kiszámíthatatlan. A talajszegéssel és alá-injektálással (határmélységig) a süllyedések mértéke várhatóan nagyban csökkenni fog.

A héjszerkezetben alkalmazott vasalás: 10 mm /15x15 cm háló (THD-29)

A vb. gerendák (G1, G2) hosszvasai: alul felül 3-3 db Ø20 mm hosszvas, középpütt 2-2 db Ø12 mm szerelővas és Ø10 mm/20 cm zárt kengyelezés.

Az EUROCODE szabvány szerinti anyagminőségek az alábbiak:

- beton: C30/37-XC2-16-F3-CEM I-32,5N MSZ-EN 4798-1:2004 - betonacél: B 500 B (B60.50) talajszegecs Ø25 mm

- csőhorgony: B500B Ø32 mm réselt acél cső

Betontakarás: 50 mm valamennyi vb. szerkezetnél.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

A teljesítésbe bevonni kívánt szakembernek a 266/2013. Korm.r. szerinti MV-VZ 2 jelű FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot felüli többlettapasztalata (max. 60 hónap)

Előteljesítés vállalása (max. 20 naptári nap)

1

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft)

7

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

4

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

EKR000278232024

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívás Európai uniós alapokra vonatkozó információk pontjában az Előkészítő iratok felületen a finanszírozás formájára és a támogatási adatokra vonatkozóan megadott információkkal összhangban adja meg a nyilvános közzétételre kerülő adatokat is. A Projekt száma vagy hivatkozási száma mező adatait az Adatok másolása gomb segítségével kitöltheti az Előkészítő iratok További információ az uniós forrásról mezőben megadottakkal.

II.2.13) További információ:

- 1) A II.2.5) pontban az első minőségi értékelési szempont megnevezésében az "FMV" a "felelős műszaki vezető" rövidítése.
- 2) A II.2.7) ponthoz: Megrendelő elítélését elfogad.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a 63. § (1) bek. c) pontjában foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés a)-b) pontjai alapján kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akivel szemben a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A 321/2015. (X.30.) Korm.r. (a továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő egyszerű nyilatkozata arról, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata, amely a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosságról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosságról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosságról szóló törvény 3. § 38. pont a)- b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a kizáró okok kapcsán a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdésére (öntisztázás). Az alvállalkozó(k) vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplő(k) vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok a Kr. 17. § (2) bekezdése és a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az Ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését vagy ha az ajánlattevő az ajánlatban nem jelöli meg alvállalkozó bevonását. Ajánlatkérő hivatkozik a Kr. 1. § (7) bekezdésében, valamint a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlatához csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a következő dokumentumokra:

A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (2022.05.12.), A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők által benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról (2022.02.15.).

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a Kr. 4. § (1a)-(1b) bekezdéseire, valamint a 17. § (1a) és (1b) bekezdéseire.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:
Ajánlatkérő nem határoz meg szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági feltételeket.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételeket.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 114/A. § (1) bekezdését, ennek értelmében a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be az alkalmassági követelmények tekintetében az alábbiakban meghatározott igazolásokat.

M.1) Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerint kell igazolnia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, ennek keretében csatolja az ajánlattevő (közös ajánlattevők) által az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával egyező építési beruházásairól szóló igazolást. Az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: a szerződést kötő másik fél adatait (név, székhely, kapcsolattartó neve és elérhetőségei), az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1) Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, károsodott mederrézsű (mederfal) helyreállítása tárgyú, szerződésszerűen teljesített referenciával, amely minimum 200 m² rézsűburkolat helyreállítására vonatkozott. Ajánlattevő az előírt referenciakövetelménynek több szerződéssel is megfelelni lehet.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: a nyertes ajánlattevő által elvégzett összes építési-, szerelési munkára és beépítésre kerülő anyagokra vonatkozóan legalább 24 hónap teljes körű jótállás. Késedelmi kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes naptári nap. Meghíúsulási kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 10%-a. Részletes feltételek a szerződéstervezetben kerültek meghatározásra.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Előleg: a teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, amellyel legkésőbb a végszámlában el kell számolni. Vállalkozó 2 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a kötelezettség teljesítés megvalósulásának alábbi mértékeinél:

1. részszámla: min. 30%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,
2. részszámla: min. 60%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,

Végszámla: igazolt 100%-os megvalósult értéknél a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően, a teljes nettó ellenszolgáltatás 40%-a értékben. Az ellenszolgáltatás teljesítése banki átutalással történik a Kbt. 135. § (3) és (5) bekezdései alapján az alábbiak szerint: amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint 30 (harminc) napos fizetési határidővel történik. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A. §-a alapján történik.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, ill. nem követeli meg projektársaság létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) 09:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

Hely: <https://ekr.gov.hu>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (1)-(3) bek.-ei, valamint a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bekezdései szerint

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

A fizetés elektronikus úton történik: Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

az ajánlati ár esetében a fordított arányosítás; a minőségi kritériumok (szakember tapasztalata és előteljesítés) esetében az arányosítás a dokumentációban részletezettek szerint.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

VI.3.9) További információk:

- 1) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bek. alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint.
- 3) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 4) Ajánlatkérő az M.1) műszaki alkalmassági feltételt a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- 5) Fordítás: az ajánlat részeként csatolt valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok esetében csatolni kell a magyar fordítást.
- 6) Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltak szerint kell eljárni. Csatolni kell a közös ajánlattevők között létrejött megállapodás mindkét fél által cégszerűen aláírt példányát. A megállapodás minimális tartalmára vonatkozó követelményeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.
- 7) Az ajánlat részeként az EKR-be feltöltött, minden - az ajánlattevő által készített - dokumentumot (az elektronikus űrlapok kivételével) cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(oka)t, aláírás-mintá(ka)t, illetve meghatalmazás(oka)t annak igazolására, hogy a dokumentumot ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írta alá. Egyéni vállalkozó vagy magán személy ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő személy esetében az ajánlatához a személyazonosításra alkalmas okmány másolatát kell csatolni.
- 8) ÁKSZ: Dobsa Sándor Gábor, lajstromszám: 00096.
- 9) A Kbt. 77. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlati elemek azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad: szakember tapasztalata: 60 hónap; előteljesítés: 20 naptári nap.
- 10) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (11a) bek.-re, vmint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-ra.
- 11) A nyertes ajánlattevő a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles nyilatkozni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek történő megfeleléséről. A nyilatkozat aláírásának megtagadását ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti.
- 12) Az eljárásban konzultációra, helyszíni bejárásra, illetve helyszíni megtekintésére nem kerül sor.
- 13) A nyertes AT-ként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően, a munkaterület átadásának időpontjára - összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni. A vagyonbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie a nettó ajánlati ár értékét, a felelősségbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie legalább a 30 millió Ft/kivitelezés időszak és 15 millió Ft/káresemény értéket.
- 14) A minőségi kritérium (szakember tapasztalata) vonatkozásában az ajánlatához csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben megadja a kamarai számát, továbbá az értékelésnél figyelembe vehető projektek megnevezését, a tevékenység időpontját (kezdő és befejező időpont, ÉÉ/HH/NN pontossággal), valamint a rendelkezésre állási nyilatkozatát. A minőségi értékelési szempont vonatkozásában ajánlatkérő az értékelés során csak olyan tapasztalatot tekint megfelelőnek (vesz figyelembe), amelyet a szakember a 266/2013. Korm.r. 1. melléklet VI. fejezet 3. rész szerinti MV-VZ jelű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és szakmai tapasztalaton felül szerzett. Az időben párhuzamos gyakorlat csak egyszer vehető figyelembe. Amennyiben egy projekt időtartama tört (nem egész) hónap, akkor lefelé, egész hónapra kell kerekíteni. Ajánlatkérő javasolt önéletrajz-mintát bocsát az ajánlattevők rendelkezésére.
- 15) Az ajánlatához csatolni kell a beárazott költségvetést cégszerű aláírással ellátva és szerkeszthető formátumban is.
- 16) A tervdokumentáció teljességéről nyilatkozni kell.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.

EKR000278232024

MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE IRÁNYULÓ VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészt

Név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
 Székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
 Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
 Adószám: 15730514-2-13
 Képviseli: **Paulovics Géza, polgármester**
 Kapcsolattartó: Paulovics Géza, polgármester
 Elérhetőségek: +36 70 412 0247, polgarmester@mogyorod.hu

Építtető

másrészt

Név:
 Székhely:
 Adószám:
 Bank sz. sz.
 Képviseli:
 Kapcsolattartó:
 Elérhetőségek:

A teljesítésbe bevont műszaki ellenőr neve és névjegyzéki számai:

Műszaki ellenőrzés:

Név, végzettség:mérnök

Műszaki ellenőri száma:.....

(továbbiakban) **Vállalkozó** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. rész: A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA, DÍJAZÁS

1. Az Építtető megbízza a Vállalkozót a „Mogyoród, Mogyoródi-Patak partfal károsodás helyreállítása” elnevezésű EBR604998 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/352-1/2023 Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő mederrézsű helyreállítás kivitelezéséhez a műszaki ellenőri teendők ellátásával az alábbiak szerint:

1.2. Hatályos jogszabályok szerinti **műszaki ellenőrzés** végzése a Geoteszt Kft. „Mogyoród, Mogyoródi Patak 1456. hrsz. balparti mederrézsű- károsodások helyreállítása (Dózsa u.1. mellett)” Budapest, 2024. január” kiviteli terv alapján történő kivitelezés folyamán.

2. Építtető által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre

2.1. EBR:604998 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/352-1/2023 Támogató Okirat.

2.2. A Geoteszt Kft. „Mogyoród, Mogyoródi Patak 1456. hrsz. balparti mederrézsű- károsodások helyreállítása (Dózsa u.1. mellett) Budapest, 2024. január” kiviteli terve és vonatkozó tervezői költségvetése.

3. A Vállalkozó feladatát jogszabályban előírt módon teljesíti, és az alábbi összegért vállalja:

3.1. Műszaki ellenőrzés vállalási ára:

Vállalkozási díj: nettó-Ft, amely egyösszegű átalányár, összesenFt +Ft ÁFA, **bruttó**forint, amely teljesítésarányosan a kivitelezési készülséghez igazodva, minimum 30%; 60%; 100%-os készülségnél (2 db részszámla és 1 db vég számla) kerül kifizetésre.

3.3. **Vállalkozó** teljesítésigazolás alapján kiállított számláját az Építető átutalással fizeti ki a számla kiállításától számított 14 napos határidővel.

3.4 **Vállalkozó** a vég számláját a 4.2 pont szerinti teljesítéskor állíthatja ki.

4. A munkavégzés időtartama:

4.1.a szerződés megkötésétől a támogatott építési tevékenységek befejezéséig, várhatóan 2024.....

4.2. A Vállalkozó kötelező műszaki ellenőri közreműködése a szerződés megkötésétől a sikeres műszaki átadást és a támogatással megvalósuló projekt vállalt műszaki tartalma teljesülésének igazolását követően az építési beruházás vég számla kiegyenlítéséig.

5. A megvalósítás helyszíne: 2146 Mogyoród, Mogyoródi Patak 1456. hrsz. balparti mederrézsű. Mogyoród, Dózsa György út 1. mögött.

II. rész: VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

1. **Vállalkozó műszaki ellenőri feladatai:** az Építető helyszíni képviselőjeként az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- a tevékenység legalább hetente 1 alkalommal helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés az építési naplóban rögzítésre kerül,
- Szakmai kompetenciával bíró delegáltként részvétel a kivitelezőt kiválasztó közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési értékelő bizottság munkájában. A bírálat során a feladata a beérkező ajánlatok műszaki tartalmának, és a költségvetések teljességének az ellenőrzése.
- **Vállalkozó** a kivitelezésről részletes fotódokumentációt készít,
- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,

- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése
- az építmény kitézése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az **Építtető** részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat a **Építtető** felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattétel a **Építtető** felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben az **Építtető** által elvégzendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az **Építtető** döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban.

2. Beüzemelések, próbaüzemek ellenőrzése, dokumentálás kivitelező feladata, de ennek formai és tartalmi ellenőrzése a **Vállalkozó** feladata.

3. Vállalkozó feladata továbbá a kivitelező által javasolt műszaki megoldások / kiemelve azon megoldások, melyekkel energia megtakarítás érhető el / véleményezése és kiértékelése az **Építtető** felé.

4. A műszaki ellenőrzések előre rögzített időpontban történnek, de ettől rugalmasan el lehet térni a kivitelezés érdekében.

5. **Vállalkozó** vállalja, hogy tevékenysége a műszaki ellenőri tevékenységen túlmutat, olyan mértékben, hogy a műszaki problémákra a megoldások keresése is feladat a tervező aktív bevonásával és koordinálásával. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, az **Építetővel** kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.
6. **Vállalkozó** az **Építető** érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, **de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Építető ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Vállalkozó köteles Építetőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad.**
7. **Vállalkozó** a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.
8. **Vállalkozó** közreműködik a megfelelő építési napló megnyitásában, vezetésében és lezárásban, ellenőrzi az előírásoknak naplókezelést.
9. **Vállalkozó** tevékenységének végzése során figyelembe veszi az EBR: 604998 számú vis maior pályázatára benyújtott támogatási kérelmet, a hatályos BMVIS/352-1/2023 azonosítószámú Támogató Okiratot illetve ezen dokumentumok minden mellékletét és a kapcsolódó jogszabályokat, előírásokat.
10. **Vállalkozó** jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a 9. pontban körülírt dokumentumokat teljeskörűen megismerte és vállalja, hogy keletkezésükkor megismeri, továbbá az **Építető** felé azonnal írásban jelez tevékenysége során felmerülő minden olyan tényt, körülményt és eseményt, amely a támogatott projekt megvalósítása kapcsán jelen szerződés 9. pontjában körülírt dokumentumokban foglalt előírások és vállalások, valamint a meghatározott műszaki tartalom nem teljesítését jelenti vagy arra utal.

III. Rész: ÉPÍTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Építető** köteles a szerződés megkötésekor a teljeskörű tervdokumentációt és pályázati dokumentációt a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátani. **Építető** köteles **Vállalkozó** számára a munkája elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden egyéb adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.
2. **Építető** jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, **Vállalkozóval** együttműködve köteles eljárni.
3. **Építető** feladata, hogy céljairól **Vállalkozót** teljes-körűen tájékoztassa.

IV. Rész: A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.
2. **Építető** a **Vállalkozó** szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. **Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Vállalkozó követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.**

3. Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

4. Amennyiben Építtető esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, Vállalkozó jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Vállalkozó nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén Vállalkozó a szerződészegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

V. Rész: EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötése napján lép hatályba és az Építtető által szerződött kivitelezési tevékenységének teljesítése után az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart. Sürgős és indokolt esetben Megrendelő soron kívüli helyszíni bejárásra igényt tarthat, melyért a szerződés időtartama alatt Vállalkozó külön díjat nem számít fel.

2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.

3. A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

5. A Felek adatait Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

6. A szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Vállalkozót, 5 (öt) példány az Építtetőt illet.

MELLÉKLETEK

- a) Vállalkozó kelt árajánlata
- b) A KT. határozata

Kelt: Mogyoród, 2024.....

.....

Építtető

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

Képviseli:

Paulovics Géza polgármester

.....

Vállalkozó