

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 29-én 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u> Paulovics Géza	polgármester
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Hutter József	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő
Kurfis László	képviselő
Kurucz Péter	alpolgármester
Dr. Szabó István	képviselő
Trabalka Szilvia	képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte:

Babják Gábor	képviselő
--------------	-----------

Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

dr. Szarvas Eleonóra Aliz	jegyző	
Kántor Zsuzsanna	aljegyző	
Sike Mariann	műszaki,	településüzemeltetési és
	beruházási irodavezető	
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	
Sike Mariann	műszaki,	településüzemeltetési és
	beruházási irodavezető	
Kátai Laura	óvodavezető	
Tóth Emese	óvodavezető-helyettes	
Szabó Réka	család- és gyermekjóléti szolgálat vezetője	
Pintér Krisztina	bölcsődevezető	
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi! Ülés kezdete: 16:13 óra.

Paulovics Géza polgármester: Egy kis figyelmet kérek, elkezdenénk az ülést, mindenki jelentkezzen be a rendszerbe! Képviselő társaim közül hárman jelezték, hogy késni fognak; Dr. Hézinger Lajos, Babják Gábor képviselőtársam írta, hogy megbeszélésen van, nem tudja meddig fog tartani, igyekszik és Kamarás Zsuzsa képviselő asszony is értesített, hogy késve tud érkezni a mai napra. A Képviselő-testület határozatképes, 6 fővel jelen vagyunk. A napirendekhez kapcsolódóan, levéltre javaslom a 11., 12., 13. napirendet, mert a Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta. Most a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság az óvodavezető és a bölcsődevezető magasabb bérét, az marad zárt ülésen, a 3. zárt ülés témája, a Családsegítő magasabb vezető bérmegállapítása is lekerült a napirendről, mert nem tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Ezekkel a módosításokkal, illetve annyi kiegészítéssel, hogy a 16. Sportkoncepció elfogadása, aki segített nekünk ezt összeszerkeszteni, Dunaújvárosból fog indulni, úgyhogy lehet, hogy csúsztatni fogjuk a napirendjét, hogyha nem ér ide, hogy a képviselők is tudjanak kérdezni tőle. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és meg is hallgatta őt. Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon igennel, hogy így módosulnak a napirendek.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024.(I.29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. január 29-i ülésének módosított meghívóban szereplő napirendjeit – a 11. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársainak munkáltatói döntésen alapuló illetményének emeléséről 7., a 12. A Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde munkatársainak munkáltatói döntésen alapuló illetményének emeléséről 31., a 13. A Mogyoródi Polgármesteri Hivatal munkatársainak munkáltatói döntésen alapuló illetményének emeléséről 25. és a zárt ülés 3. Családsegítő magasabb vezető bérének megállapítása 35. sorszámú előterjesztés napirendről való levételével – az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

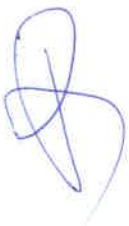
NAPIRENDEK:

1. Az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló 10/2016.(IV.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
2. Az önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzati kitüntetések és díjak alapításáról és adományozásáról szóló 6/2004.(II.17.) rendelete felülvizsgálata és módosítása
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Mogyoródi Ifjúsági Testület 2023. évről szóló beszámolója
6. Mogyoród Települési Értéktár Bizottság 2023. évről szóló beszámolója és a 2024. évi pénzügyi és programterve
7. A Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár 2023. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2024. évi munkaterv elfogadása
8. A Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde nyári zárva tartási idejének meghatározása, valamint a Bölcsődék Napja, nevelés-gondozás nélküli munkanap jóváhagyása
9. Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítására vonatkozó jóváhagyás
10. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő idősök nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás
11. Wolters Kluwer Hungary Kft-vel szerződés-kötés közigazgatási jogtár csomag meghosszabbítására
12. Kisajátítást helyettesítő adásvételi ajánlat
13. Sportkoncepció elfogadása
14. József Attila utca és Alkotmány út engedélyezési és kiviteli terv készítőjének kiválasztása
15. Mogyoród Benczúr utca lakóközössége kérelme útfelújítás kapcsán
16. Mogyoród PPP (public-private-partnership) program elindítása
17. Országfásítási program IV. üteméhez való csatlakozás
18. Mogyoródi Közoktatásért Alapítvány támogatásával kapcsolatos kérelme
19. Fót-Kislag-Mogyoródi Református Társegyházközség támogatási kérelme
20. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 3150 hrsz.
21. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 3150 hrsz.
22. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0114/28/29/31 hrsz.
23. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0114/28/29/31 hrsz.
24. Peter Cerny Alapítvány támogatásának elszámolása
25. Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámoló
26. Összeférhetlenségi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámoló

Egyebek

Zárt ülés:

1. Óvoda magasabb vezető bérének megállapítása
2. Bölcsőde magasabb vezető bérének megállapítása



A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Még mielőtt elkezdenénk az ülést, kaptam egy levelet, a testulet@mogyorod.hu-ra írta Herbai Mariann, a 30/B. számú előterjesztéshez észrevételt tesz, hogy a 2023. január 30-án megtartott ülésen, amit a Mogyoród község Közlekedésfejlesztési Konceptióban taglal, az óriási problémát fog jelenteni például a Parkfaluban lakókra. Én erre azt tudnám válaszolnia Herbai Mariannak, hogy a Parkfalu is úgy jött létre, hogy egy szántóföld és egy erdő övezte, külterületi részből alakult. A mindenkor Képviselő-testületnek joga és kötelezettsége a település helyi építési szabályzatának a megtárgyalása, eldöntése. Ezt a döntést 1998-ban már a képviselő-testület tárgyalta, hogy hol fog fejleszteni a falunk. HÉSZ-ről, HÉSZ-re, testületről testületre a településszerkezeti terv egy hosszú távú terve, aki nagyjából az önkormányzatiságban jelen van, az tudja, hogy van ennek egy magasabb rendű, a településszerkezeti terv, amely a jövőbeni felhasználásokat szokta előírni. Már ott jelölte a Sissy Lakóparkkal együtt, az ott lévő szántóföldekkel együtt, hogy erre fog fejleszteni a falu. Nem a falu központjában, hanem a falutól távolabb eső részen, ahol az infrastrukturális lehetőség adva van. Én arra emlékszem képviselőként, amikor a Parkfalu elkezdett benépesedni, mintegy 150 család, Hutter József lehet, hogy emlékszik rá, megjelentek nálunk 80 gyerekek és azt mondták, hogy ide fogják hozni az ülésterembe, mert nem volt óvodánk. Akkor, 2006-ban épített a falu egy 6 foglalkoztatós óvodát a Vereseyházi úton, azt a következő testület Babicz László idejében megtoldotta még 3-mal, egy sportszobával és 2 foglalkoztatóval. Tehát fent van 6 csoportnyi hely, lent 3 a Gesztenyésben. Namármost, nem gondolnám, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzata abban a félelmetes helyzetben lenne, mint bármelyik környékbeli település, hogy infrastrukturális részen rosszul áll. A jelenlegi óvodai férőhelyek száma 9 csoport, 270 gyerek a maximális kapacitása, plusz van egy katolikus óvoda, igaz, hogy nem a mi intézményünk, de szoros együttműködésben vagyunk, ott 3 csoport, 90 gyereket lehet elhelyezni. Ezt szépen összeadjuk, az 360 gyerek. Jelenleg, ha jól emlékszem, 193 gyermekünk van a Pillangós és Gesztenyés óvodában és 73 van a katolikus óvodában. Tehát férőhelyünk van, ha most megnőne a lakosság, sem lenne problémánk. Az önkormányzat nem kevés pénzt és energiát fektetett abba, hogy ez az infrastrukturális része, ami az itt élőknek a komfortérzetét javítja, azokat a beruházásokat elvégezze. Nem kell új orvosi rendelők építenünk, mert elvileg 4 orvosi körzet befogadására alkalmas, 3 gyermekorvosi és 4 védőnői körzet az új épület. Sose fogjuk kinőni, hacsak nem lesz 20.000 fő Mogyoród település, de én emlékszem 2005-ben a Helyi Építési Szabályzat módosításánál azt mondták, hogy 2010-re, de legkésőbb 2015-re itt 15.000 ember fog lakni, de nem fog, mert nem ilyen egyszerű, s attól, hogy valamit belterületbe vonunk és azért ilyen szép kerek a mondat, attól nem lesz építési joga. Az építési jogot nem ez keletkezteti. Az építési jog az egy helyi építési szabályzatban rögzített valami és nem a belterületbe vonással kell összemosni. A településünk egy kicsit máshogy működik, mint a környezők, mert ez kötelező önkormányzati feladat, ezt a döntést majd egyszer meg kell hozni. Az önkormányzatnak kötelezően a belterületbe vonásról döntenie kell. Az, hogy ezt most igennel vagy nemmel teszi, az egy másik kérdés. Az, hogy településrendezési szerződést kötünk az ott fejlesztőkkel, az azért van, mert a jövőbeni kötelezettségeinket, amiket mondjuk, az önkormányzat megkap pluszban, azt mi előre szeretnénk tudni. Ha ez annak idején a Parkfalu fejlesztőjével és azért fogtam, ilyen hosszabbra a mondatomat, mert, hogy értsék, akkor az önkormányzat azt a 12 hektárnyi lakóövezetről beszélünk jó néhány 100 helyrajzi számmal, egyetlen egy forint nélkül, egy sima képviselő-testületi döntés alapján átminősítette és belterületbe vonta az összes kötelezettségével együtt. Ott vállaltak a fejlesztők mindent is. Képviselőtársam, Szabó István is megerősítheti, Hutter képviselő úr is, volt ott magánóvoda, magánbölcsőde, orvosi rendelő, kisbolt és javítsatok ki, ha tévedek, játszótér is. Na, ezekből el tudom mondani, hogy mennyi valósult meg, semmi. Szó szerint az összes többi kötelező kiadás pedig az önkormányzatot terhelte, ha jól emlékszem, és akkor döntésként közel 250.000.000 forintból építettük háromnegyed év alatt a Vereseyházi úton azt az óvodát, úgyhogy telket kellett vásárolnunk nem egyet, hanem többet. Ica, javíts ki, ha tévedek, legalább kettőt vettünk meg ott, vagy hármat és úgy alakult az új óvodánk! Ezzel szemben, az önkormányzat most már azért előre gondolkodik ezekben a fejlesztésekben. Nem véletlenül van bölcsődei fejlesztésünk, az eredeti bölcsődével lesz + 24 férőhelyünk.

Tehát összesen 48 lesz Mogyoródnak, azt gondolom, igenis dicsérendő dolog, főleg egy faluszinten, mert nem vagyunk város és nem is leszünk az. Azért azt szögezzük le, mert a városi rang nem a település mérete, nem a településen élők száma, hanem az egy döntés. A városi ranggal egy csomó kiadás jár. Helyi közlekedés, középfokú intézmény, magasabb orvosi ellátás, legalább rendelőintézeti szint, ezek óriási kiadások és a belterületbe vonás, mint olyan, szerintem 2014-től van, hogy ezért településrendezési szerződésben az Önkormányzat többletfeladatokért elfogadja a felajánlást és ez egy többletbevétel az önkormányzatnak a fejlesztésekhez. Magyarországi törvénykezésben az önkormányzat kötelező feladatai között nincs benne az ivóvíz-szolgáltatás, a fejlesztés, az áramszolgáltatás, a telefonszolgáltatás, az internet, nincs benne az útpépítési kötelezettség. Nekünk fenntartási kötelezettségünk van és erre kapunk finanszírozást.

Tehát erre a válaszom az, hogy a Képviselő-testületnek önálló döntési jogköre van. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ezt, meg ezt megteszi, akkor itt nem jóhiszemű döntést hozunk, hanem ezt úgy hívják, hogy döntést. Ha a képviselő-testület többsége, azt szavazza meg, hogy nem vonja belterületbe, akkor nem kerül belterületbe. A felajánlott összeg nem arányos a döntéssel. Megadom a szót Hutter József képviselőnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót polgármester úr! Meglepett, hogy így az ülés elején van itt szó Szentjakabról, de én azt gondolom, hogy helyénvaló és jó, hogy a polgármester úr ezt elmondta. Én annyit tennék hozzá, hogy Szentjakab mindig is érzékeny pontja volt a településünknek, tehát attól a pillanattól kezdve, hogy ott elindult egyfajta fejlesztés, nagyon sok olyan problémát vetett föl itt az önkormányzat üléstermében, amire addig még nem volt példa. Na, most itt említhetjük azt, amit a Herbai Mariann ír, tehát a közlekedési problémát is, talán Kurfis képviselőtársam hallotta meg leginkább a Sissy Lakópark fejlesztőinek a közlekedéssel kapcsolatos elképzeléseit, itt a Szadai útra való kihajtásra gondolok leginkább, ami együtt jár. Én úgy gondolom a szentjakabiakkal együtt, tehát nekik is ugyanolyan problémájuk. Amit hozzátennék és már talán 2 üléssel ezelőtt, novemberben is javasoltam, hogy szenteljünk egy alkalmat Szentjakab, Sissy Lakópark és annak a térségnek, mert ott volt egy olyan útszélesítés, amiről érdemes lenne beszélni. Van egy játszótér bővítés is, aminek a helyszínében szerintem még nincs kompromisszum, illetve, amire talán a polgármester úr emlékszik, de talán itt a hallgatóságból is, mondjuk az Ica emlékszik rá, azért is mondom, hogy nagyon érzékeny pont Szentjakab és az egész térség. Szentjakabon volt annak idején egy leválási folyamat is. Én arra kérném a testületet, polgármester urat, tényleg vegyük nagyon komolyan, nagyon érzékeny pont Szentjakab és szenteljünk neki egy önálló napot.

Paulovics Géza polgármester: Még, mielőtt elnök úrnak megadnám a szót, a közlekedés ez attól függetlenül helyre állt volna, ahhoz nem kell a Sissy Lakóparknak a léte, vagy nem léte nem befolyásolja a közlekedés kapacitását. Az élet generálta, hogy egy család ma már nem egy autóval közlekedik. A mi utcánkban annak idején összesen öt darab autó volt, most annyi áll az udvaromon. Ezt sajnos az élet hozta magával, hogy a 18. életévet betöltött gyermeknek valójában nem biciklije lesz, hanem autója és mindenki is kocsival jár mindenhova. Ezt lehet bármikor tapasztalni, én javasolom mindenkinek, hogy 7 óra 39 perckor menjen fel a Szent László Általános Iskolába és megszámlalhatja, hogy 145 darab autó akar bemenni 10 perc alatt az iskolába és ez nemcsak mogyoródi sajátosság, ez mindenhol előfordul, Gödöllőtől kezdve Fótton át mindenhol. Vannak rá megoldások, csak az önkormányzatnak nem kevés pénzbe fog kerülni, hogy ezt megoldjuk. A Sissyre visszatérve, a Szadai úti problémát én már többször jeleztem a Magyar Közútnak. A Váci Üzemelnökséghez tartozunk, van egy hosszútávú fejlesztési terve a Szadai, Veresegyházi, M3-as bekötésnek és elvileg ugye ezt a részét fogják tudni kezelni, hogy ne Mogyoród felé forduljanak az autók, hanem jobbra, kis ívben és akkor ugye már a Szadai úti iparterületnél fel tudnak menni az M3-asra, ahol egyből az M31-re jutnak ki. Tehát ez valamilyen szinten fog javulni, de nem falu szintű probléma a Szadai úti csomópont, mert sajnos az Magyar Közutas. Ha a miénk lenne, akkor azért sokkal könnyebben meg lehetne oldani. Remélem, képviselő úr emlékszik, amikor a Lake Forest-esek egy buszmegállót fejlesztettek. Én láttam annak a végszámláját, 60.000.000 forintos történet volt.

Előírta a Közút a buszmegállóhoz a buszöböltől kezdve az út felújításán át a közvilágítást, előírta azt a közlekedési lámpát, amit a végén nem vett át. Ő írta elő az engedélyében, csak most nem azt mondták, amit le is írtak, utána meg azt mondták, hogy nem indokolt annak a jelzőlámpás gyalogátkelőnek az üzembe helyezése és a mai napig sötétek a lámpák. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István elnök: Polgármester úr, szerintem jó dolog, hogy ezt megbeszéljük. Én úgy gondolom, hogy a Szentjakab fejlesztése, amikor létrejött Szentjakab, akkor kellett volna, hogy a Képviselő-testület sokkal markánsabban érvényesítse a település érdekeit, legalább annyira, mint amennyire a mostani Képviselő-testület ennél a konkrét projektnél érvényesíti a saját érdekeit. Erről természetesen az ott lakók nem tehetnek, tehát ez már egy kialakult helyzet. Mindenesetre mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a dolog rendeződjön, szánjunk rá egy napot. Az ilyen típusú bevételek, ami mondjuk e mögött van, teremthetnek pénzügyi alapot arra, hogy rendezzük ott a közlekedési viszonyokat. Az ott élők is kifizethetik az utat, de a legjobb, hogyha az önkormányzat ebbe beszáll és az ilyen típusú településfejlesztési szerződések komoly bevételt fognak tudni jelenteni, de nem emiatt nyomtam meg a gombot, ami miatt megnyomtam az az, hogy ebben a levélben van egy olyan mondat, hogy egyéni érdekeken kerekedjek felül. Én nekem nincs egyéni érdekem ebben. Nem ismerem, akik e mögött vannak. Négy telekről van szó, és mindent megtettünk annak érdekében, hogy az ilyen belterületbe vonásoknál a település részesedése lényegesen nagyobb legyen, mint korábban. Szentjakab idején nulla volt, később, akkor éppen lettem képviselő, 2000 forint volt négyzetméterenként, ezt emeltük föl most 6000-re. Nem volt egyszerű felemelni, mert nem volt egyhangú döntés akkor, mert volt olyan vélemény, hogy ez túl magas, majd nem akar senki sem belterületbe vonni. Tehát, ha a levélíró úgy gondolja, hogy az egy rossz stratégia, hogy a felajánlott talán 2 vagy 3000 forintot fölvehetünk 6000 forintra, akkor tájékozódjon jobban. Ez nem az ő problémája, mert nem képviselő. Nem kell, hogy tudja, hogy hogyan zajlik egy ilyen folyamat. Csak jelzem, hogy nekem, szerintem másnak sincs, de én ebbe nem nyilatkozom, nekem semmilyen egyéni érdekem nincsen, talán valamilyen közösségi médiafelületen, mintha az a szó is elhangzott volna, hogy mutyi. Ez szerintem nettó butaság, egyszerűen arról volt szó, hogy a fejlesztőkkel előkészítettük a mai ülést annak érdekében, hogy a testület számára egy elfogadható ajánlat kerekedjen. Minden esetben így járunk el, örülünk neki, hogyha ez a 6000 forint/négyzetméteres hozzájárulási mérték ez úgy elterjed és mostantól kezdve ez úgy a köztudatba bekerül. Jelzem, 4 telekről, 4000 négyzetméteres telekről van szó és nagyon-nagyon visszafogtuk a településen egyébként az ilyen típusú fejlesztéseket, mert tényleg legyen átgondolt. Csak jelzem, hogy a település egy jelentős részén változtatási tilalom van érvényben, nagyon szigorú feltételekkel lehet csak építkezni, ezt lehet, hogy meg lehetett volna lépni 10 évvel ezelőtt is valószínűleg, most jött el az ideje. Én csak emiatt az egy szó miatt, hogy egyéni érdekeken kerekedjünk felül, én biztos, hogy felülkerekedek, mert nincs egyéni érdekem.

Paulovics Géza polgármester: Én azért folytatnám a gondolatot, a mutyi ott kezdődik, hazárt ülésen tárgyaltuk volna, de nyílt ülésen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és felfelé alkudozva. Akkor lenne mutyi, hogyha ez mind zárt ajtók mögött, a nagyközönség bevonása nélkül történt volna, és akkor már farkast kiabálunk a Lámások részéről, megnevezhetjük, mert ugye nyilvánossá tették. A mutyi ott kezdődik, amikor becsukják az ajtót, a telek képviselője ott ült a sorok között és eldönthette, hogy igen vagy nem és a Pénzügyi Bizottság nem döntött, hanem csak javaslatot tett, a Képviselő-testület majd dönt, és a döntés itt fog megszületni. Ennyi lett volna a napirendek előtt, amit azért említettem meg, mert most már tényleg nálam is kiverte a biztosítékot, hogy azért, hogy valaki egy közösség nevében, legyen az egy Láma, olyan dolgokat ír, ami nem valós, nem felel meg a valóságnak. Nem mindig teszek rá reakciót, mert azt már megtanultam, hogy nem az internet Facebook oldala a megoldó képlet, attól még, hogy valaki odairja, hogy rossz az út, az az marad. Ha küldözget nekem képet az Alkotmány utcai tóról, de amikor odaköltözött 2 éve, vagy másfél éve, az 10 éve is ott volt az a tó, mert sajnos ezt megörökölte a település, hogy dimbes-dombos, nem most. Március 14-én megünnepeljük a 950. évfordulónkat. Tudom javasolni az ilyen hozzászólóknak, hogy vegyék elő a régi mogyoródi képeket és meg lehet nézni a Kiss Ernő utca, ahol van a patakba a lefolyás, hogy egy jó nagy

esőnél, ami átfolyt az M3-as hídon, ez, hogy rendezte le a Kiss Ernő utcát. Csak a mindenkori település vezetése próbált harcolni az elemekkel és épített oda egy szép nagy árkot. Hozzáteszem, hogy ugyanez igaz arra, amit most a településünk tesz a Pisokmáj víz-elvezetésével, nem jön senki kiabálva, hogy ne építsünk árkot, mert akik a Petőfi Sándor utcában laknak, nem egy képet és Facebook-bejegyzést kaptam, hogy csináljunk már vele valamit, Kurfis képviselő emlékszik rá, amikor 40 centis víz folyt a videotéka előtt a Petőfi téren.

Kurfis László képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Áldozatokkal jár és a falu ebbe nagyon keményen beleállt. 2015-ben készítette el az első olyan módosított tervet, amit már örököltem én is és az alapján építünk most 2024-ben. Tehát ez nem egy gyors folyamat, azt én tudom és egyik hozzászólóval nagyon egyet tudok érteni, azért mindenért is lehetek én a felelős, sőt az én kötelezettségem és felelősségem, de az, amit az elmúlt 40 évben nem tettünk meg, azt én 5 év alatt nem tudom letudni. Igyekszünk arra haladni, hogy előrébb járjunk, mint ahogy a fejlesztések kellene és előre gondolkodni. Ezért nem lesz gondunk például bölcsődei ellátással. Képviselőtársaimat megkérdezve, emlékeztek rá, amikor a bölcsődét elindítottuk 2018-ban, alig volt jelentkezőre rá, 9-en írták alá azt a papírt. Mikor felépült, akkor már elhitték, hogy van bölcsődénk. Most másfélszeres túljelentkezés van, ha jól emlékszem. Már a szomszédból is ide akarják hordani a gyerekeket, Fótról, mert a miénk lehet, hogy szebb vagy újabb vagy jó a nevelési munka, ez a három együtt, de azért annyira rosszak nem vagyunk, mint ahogy ezt pár ember állítja. Akkor mennénk a rendes napirendekkel, hogy haladjunk.

NAPIRENDEK ELŐTT

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 17.)

Paulovics Géza polgármester: Tegnap éjjel kaptam egy levelet Trabalka Szilviától a só beszerzésről. Csak tájékoztatásként, hogy összeszedjük, de azért az idő rövidegére tekintettel eltekintesz, hogy most itt az ülésen beszámoljak.

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Igen, de azt írtad, hogy az ülésen számoljak be. Nem azt írtad, hanem azt, hogy szeretnéd, ha itt lenne. Tehát 30 napom van rá, hogy megválaszoljam, meg is fogom, de muszáj erre reagálnom. A só beszerzés nem a képviselőtársamra tartozik, azt majd a hivatalom, illetve a helyettesem. Az, hogy síelni voltam, az egy dolog, de attól még az élet nem fog megállni és alpolgármester úr teszi a dolgát és a hivatalban dolgozók is. Jobban figyelik a só készletet, mint valaha, mondjuk másfél évvel ezelőtt. Az előterjesztésben három határozati javaslat van, egy a határidő módosításról, egy folyamatban lévő és egy végrehajtott határozatokról. Kérdése valakinek? Ha nincs, akkor először a határidő módosításokról szavazzunk, aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 436/2023.(XI.27.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2024.04.30-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Határozati javaslat a folyamatban lévő határozatokról. Aki egyetért, kérem, szavazzon igennel.

6

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztés szerint folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: A 3. határozati javaslat a határozatok végrehajtásáról szól. Aki elfogadja, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint módosítással nem érintett határozatok végrehajtásának megtörténtéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

(Szóbeli tájékoztatás)

Paulovics Géza polgármester: Önkormányzatunk közigazgatási területén, amíg szabadságon voltam, leesett egy jó nagy hó, és kellett intézkednünk és elég kritikus helyzet tudott kialakulni, mert az elmúlt 10 évben nem volt arra példa, hogy egy adott napon több, mint 20 centi hó leessen. Igyekeztünk ezekkel a felmerülő problémákkal haladni, de a képviselő-testületnek majd a jövő évi hóeltakarítással kapcsolatban annyit kell intézkedni, amit már régóta szorgalmazok, hogy a Nonprofit Kft. is kapjon gépet, hogy be tudjon segíteni. Amikor ilyen nagy mennyiségű hó, ilyen rövid idő alatt elég hideg körülmények között leesik, azért az meg fog maradni és azért Mogyoródnak nagyon sok olyan útja van, ami igen meredek és próbára tette az autósokat. Én nem védem meg őket, hogy mondjuk téli gumi, hólánc és a többiek, de attól függetlenül nekünk a kötelezettségünk az, hogy az utak járhatóvá tételét minél előbb biztosítsuk. Úgyhogy ebben a kérdéskörben megint meglepett minket az a része, hogy nagyon el volt kényelmesedve a rendszer és az itt élő autósok, autóstársadalom igazából elszokott attól, hogy tényleg le tud esni a hó, mert találkoztam nem egy, kettővel, tisztelet a kivételnek, nyári gumival elég nehéz fölmenni Kukukkhegyre, főleg a meredek részen, de ez nem mentesít minket az alól, hogy koncentráltabban kellene ezt a rendszert üzemeltetni. Ezért javasolni fogom majd a költségvetés készítése után, amikor meglátjuk a szabad forrásainkat, egy olyan kommunális gép beszerzését, ami a saját önkormányzati Nonprofit cégünknel is lehetőséget ad, ha ilyen helyzet áll elő, akkor tudjunk besegíteni.

Az újév kezdete után ugye sok törvényi változás állt be, például a pedagógusok béremelése bekövetkezett, amihez önkormányzatunknak saját külön döntést kellett hoznia, amit a Pénzügyi Bizottság természetesen megtárgyalt.

Gazdaságilag egy egész jó évet zártunk, mert a tervezett adóbevételünkhöz képest magasabb adóbevétellel tudunk gazdálkodni, ami a költségvetési éven túl lépve a zárszámadásnál maradvány keretként fog jelentkezni a többlet adóbevételünk. Ezért egy bátrabb tervezést ad lehetőségként a képviselő-testületnek, ami azt is eredményezheti, ahogy ezt előzetesen itt képviselőtársainkkal áttárgyaltuk, a költségvetés előkészítésénél egy magasabb adóbevételre, ami reálisan beszédhető, egy magasabb kiadási oldalt tudunk biztosítani. Kurfis képviselő már a Helló Mogyoródban félig felosztotta a költségvetésnek azon részét, hogy az útépitésre és az útjavításokra magasabb összeget szeretnénk szánni. Természetesen egyértelmű, hogy a Képviselő-testület mindig is szem előtt tartotta a fejlesztéseket és ez nem egy újdonság, hogy éves szinten azért voltak útfejlesztések. Csak egy sokkal nagyobb pénzügyi lehetőségünk lett, mert meglepődve azon, hogy egy 600 milliós tervhez képest azért sokkal magasabb adóbevétel realizálódott, pedig az egy bátor tervezés volt.

Ha jól emlékszem, elnök úr, javíts ki, ha tévedek, 450 millióval kalkuláltunk előzetesen és az lett 600 millióra beállítva és a végeredmény kicsit följebb lett, mint 800 millió forint. Ez mind annak köszönhető, hogy valószínűleg tartom, hogy a vállalkozói társadalom 2014 óta egy igen jó prosperáló gazdaságot üzemeltet, mert az iparüzési adó nagyban függ az itt dolgozó vállalkozásoknak a bevételeitől, s az elég komoly szinteket ért már el a mostani rendszeren. Csak úgy, tájékoztatásképpen mondom, 240.000.000 volt az összbevétele ennek az önkormányzat 2015-ben, mindenféle adóval együtt, most ennek majdnem a négyszerese lesz az elkövetkezendő években és az lehetőséget ad a Képviselő-testületnek, hogy olyan dolgokat is megtegyen, amiről régen csak álmodtunk.

Előzetesen kiküldtük mindenkinek írásban, a legfontosabb, hogy 2024. január 8-ára az alpolgármester úr és az országgyűlési képviselőnk hathatós segítségével a sport beruházásoknál megugrottuk azt a léceket, ami egy építési engedély megszerzéséhez kötötte a mérőföldkövünket a 300 milliós energetikai felújításnál. Január 2-ától, 8-áig sikerült elintéznünk az építési engedélyünket, annak a felépítéséhez, ami majd a napelem parkot fogja tartani a sportlétesítményekben és az engedélyköteles tevékenységet minősítették a tervezők és be kellett adni engedélyeztetésre és elég gyorsan kellett azt az engedélyeztetést lefolytatni. Úgyhogy külön köszönet az országgyűlési képviselőnknek és az alpolgármester úrnak a hathatós közreműködésért, mert 6 nap nem telt el és sikerült Szentendréről kapnunk egy építési engedélyt. Ha nem sikerül, akkor a 300.000.000 forintot, amit kaptunk sportfejlesztésre, azt vissza kellett volna fizetni kamatostul együtt. Úgyhogy ezt azért említem meg, hogy egy pályázat elnyerésével még nem zárult le a vesszőfutás és az akadályfutás az önkormányzatnak, hanem mindig meg vannak az egyre nagyobb, magasabb akadályok. Természetesen minden 2 ülés közöttiben beszámolunk az összes szerződésről, már elég hosszú a lista, mert egyik képviselő kérésére az összes benne van 2023-ra vonatkozólag és az így lesz 24-ben is, hogy az előző évnek az összes szerződése kimutatásra fog kerülni. Ha kihagytam valamit, akkor kérdezzetek. Megadom a szót Hutter képviselő úrnak.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót polgármester úr! Nekem most a napelem park ütötte meg a fülemet egy kicsit, mert én többször kértem, hogy tegye a testület elé vagy a Nonprofit Kft., vagy az önkormányzat ezt a fejlesztést, ami ott az Ober János Sportcentrumban történik. Én lehet, hogy tájékozatlan vagyok, de nem kaptunk ilyen anyagot, tehát én jónak láttam volna, ha még az építési engedélyeztetés előtt ez a testület elé kerül. Tehát nem tudom, hova kerül a napelem park. Ha jól sejtem, akkor a lelátó fölé kerül valamiféle állvány. Bennem vannak kétségek, hogy az látványban mit fog jelenteni. Nem biztos, hogy szerencsés, de hát nem tudunk róla a mai napig sem. Ez az egyik, amit én hiányolok polgármester úr, a másik pedig, itt csiripelték a verebek, hogy az önkormányzat és a Hungaroring között január 15-én tárgyalások történtek vagy történnek, ennek a részleteiről, amennyit egy nyílt ülésen lehet, szeretnék kérdezni polgármester úrtól. Létrejött-e egyáltalán vagy az elmaradt? Mert azt gondolom, Magyarod életében fontos és a 2 ülés között történt.

Paulovics Géza polgármester: A napelem parknak nagyon sok helye volt a Ober János Sportcentrumban, hogy ne veszítsünk területet, mert azért ez nem picike. A végeredmény az lett, hogy a tervező, a Nonprofit Kft. és a Műszaki Irodának azon kollégái, akik ugye rálátanak erre a történetre, ezt olyan helyre kellett elhelyeznünk, ahol nem veszítünk területet, mert mindenféleképpen traverzre kellett volna tenni. Ha a jövőben azt a kiszolgáló épületet fel szeretnék újítani vagy bővíteni, akkor azt le kell szerelni, fel kell szerelni, az nem lett volna túl szerencsés, az majdnem annyiba került volna, mint egy napelem ára. Azért lett engedélyes, mert a tervező, illetve a műszaki ellenőrünk - sokáig ment rajta a vita, hogy engedély köteles tevékenység, amit csinálunk, vagy nem engedélyköteles-, mivel fedés van és van felette fedés, tehát nemcsak a vázszerkezetre kerül rá a napelem tartója, hanem van rajta hullám lemez, acél lemezfedés, ezért sajnos engedélyköteles tevékenységnek minősül, és ezért kellett engedélyt kérnünk rá, ami a lelátó fölé kerül, mert igazából más helyre nincs is hova tegyük, mert ugye ott az erdő van mögöttünk, amelyik csak részben a miénk, de még nincs a tulajdonviszony rendezve. Rakhatnánk a kutyás pálya fölé esetleg, aztán nagyon más nincs, mert ez 50 kilowattnyi napelem.



Csak úgy viszonyításképpen mondom, ami itt van a Képviselő-testület ülésterme fölött, ez csak egy 15 kilowattos. Az azt jelenti, hogy majdnem a négyszerese, de igazából képviselő úr hozzáteszem, hogy magát a döntést, a tervezők mondták meg. Ez sajnos nem olyan egyszerű, a tervező tesz rá javaslatot, hogy mit, hova tegyünk. Mi mondhatjuk, hogy nem oda szeretnénk, csak akkor abból lesz egy kis baj. Mi igazából itt nem döntéshozók voltunk, hanem van műszaki felelőse, akinek ezt tudnia kell, hogy hova lehet elhelyezni.

Hungaroringról annyit, alpolgármester úrral jártunk fönn 17-én. Ami nyilvános és publikus, sok mindenről beszéltünk, de egy biztos, hogy a Hungaroringet átépítik. Azt is elmondhatjuk, hogy a fejlesztések már nagyon komolyan zajlanak. Beszéltünk a Hungaroringen kívüli fejlesztésekről, ami ugye egy alapkoncepcióban benne volt, hogy a kerékpáros rákötésünk Csömör felé meg tud valósulni, mert az út tervezésnél figyelembe vették a kerékpáros közlekedést. Egy 22 kilowattos távvezeték került újra a földbe földkábelrel. Voltak egyéb irányú megbeszéléseink, azt majd a Képviselő-testület zárt ülésén. Egy biztos, hogy el van fogadva a Kormány által határozatban, hogy mennyi pénzt fognak kapni, milyen idő alatt, mikorra mit építenek. Ők azt kérték tőlünk, hogy ha bármi problémánk van, akkor jelezzük feléjük, de együttműködésben mindig tájékoztatnak minket egy nagyobb munkafolyamat kezdetén, ez most a januári bontás volt, ami valójában december 22-vel készült el és januárban kezdték folytatni az építést, ami igen komoly földmunkákkal jár, de valójában 2026-ra kell elkészülniük vele. Lesz itt még rosszabb is, mert 2024. július végén, ahogy leintik a futamot, onnantól kezdve megint jönnek a gépek és szedik szét apróra az egészet. A mi külső koncepciónkba is beleszóttuk azt, amit egyeztetünk velük. Megadom a szót Kurucz Péter alpolgármester úrnak.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Képviselő-testület! Azt szerettem volna még egy kicsit kiegészítésképpen elmondani, hogy van a koncepciónk, amit az öreg falura készítettünk, ez a szerződés elkészült, alá is írta polgármester úr. Ebbe beletettük azt, hogy legalább koncepció szinten legyen meg az, hogy a Hungaroring környékével, ami a mi tulajdonunkban van, főleg utak, járdák, bicikliutak, hogyan tudjuk megvalósítani és hogyan tudjuk bekötni Csömör felé és adott esetben akár Fót felé is, hogy erre készüljön egy koncepció amellett, hogy az öreg faluval foglalkozik a tisztelt tervező gárda.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Mindez szép és jó, csak ugye nem került elénk, tehát lehet, hogy nincs döntési helyzetünk mondjuk a napelem parkról, csak mi adtunk be egy pályázatot. Tehát képviselőként azóta nem igazán tudunk róla semmit, tehát én egy picit több tájékoztatást vártam volna abban az ügyben. A Hungaroringről meg úgyszintén, tehát én köszönöm ezeket a tájékoztató mondatokat, a jövőben kérném, hogy ez egy kicsit nagyobb volumenben valósuljon meg.

Paulovics Géza polgármester: A Nonprofit szerződött és adta be pályázatot és nyert is. Mi vagyunk a segítsége, mert igazából ők még ilyet nem csináltak, de attól függetlenül a képviselő-testület döntött róla. Ha képviselő úr többet szeretne megtudni róla, akkor fel tetszik menni Biró Péter ügyvezetőhöz, kér tőle egy egyeztetést és akkor megtekintheti az összes dokumentumot. Az a baj sajnos, hogy nem haladtunk vele olyan jól, mert ugye ez a 2 projekt egyszerre indult, a Pisokmáj kivitelezés szakaszban van 30%-os előrehaladottsággal, a sportcentrum fejlesztését közbeszerzéssel tudtuk most elindítani, lett egy engedélyes kiviteli tervünk, amik tartalmaznak költségeket és előirányzatokat, meg tudjuk közbeszereszteni, de egy kicsit le vagyunk maradva egy jó félévvel. Szerintem teljesen mindegy, hogy mi lesz lefedve, lesz egy 50 kilowattos napelem parkja, sokkal korszerűbb épület lesz, mint amilyen jelenleg van és az a fejlesztés már nem fog utána pénzt kérni tőlünk, mert az a napelem park 20 évig tud működni. Ez csak az egyik része, az Ober János a legnagyobb szelete, én azt mondom, hogy költségszinten kétharmad-egyharmad. A Szent László Általános Iskolának a légtechnikája, hűtéstechnikája ennyire nem érdekli képviselő urat, mint az Ober János Sportcentrum.

Hutter József képviselő mikrofon nélkül szól hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Pedig az egy sokkal erősebb falat, mert ez egy 20 milliós vagy maximum 30 milliós projekt, de mondjuk, legyen 50, a másik 250. Tehát az sokkal hangsúlyosabb és ott sokkal kisebb az időkapunk, ahol el is tudjuk végezni, mert június 15-étől augusztus 20-ig nekünk pontosan el kell helyeznünk ott az összes eszközt, egy 50 kilowattos napelemet, némi hőszivattyút, meg légtechnikát. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Kurucz Péter alpolgármester: Tudtommal semmi olyat nem írt alá se a polgármester, sem én, amire nem kapott felhatalmazást a testülettől. A Hungaroring tárgyalásnál is az történt, hogy volt egy előzetes tárgyalás, készülnek tervek is, ezek a tervek ide lesznek hozva a testület elé és aki itt ül ebben a teremben, eldöntheti, hogy ebbe az irányba menjünk vagy nem. Tehát az előzetes beszélgetéseket le kell folytatni ahhoz, hogy valamerre el lehessen indulni legalább.

Paulovics Géza polgármester: Akkor érdemi kérdésekkel foglalkozzunk, menjünk tovább a napirendekkel.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló 10/2016.(IV.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 4.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és azt a módosítást javasolja, hogy a háromhavi illetményről, 2 havi illetményre módosuljon, 4 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta. Elnök úrnak megküldtük a táblázatot, amit kért, hogy az egyes adóévekben ugye 2020, 21, 22-ben milyen végrehajtási cselekmények voltak, mennyi volt az adóérdekeltségi alap és abból milyen kifizetés történt. Itt most annyiban változna ez a rendelet, hogy fix kéthavi bért kapnának, aki a végrehajtásban részt vesz. Attól függetlenül benne van, hogy mennyi összeg, mit kell elérni, és csak utána kaphatja meg. Tehát nem úgy, hogy egy inkasszót vagy egy végrehajtási cselekményt valaki teljesít, akkor ezt megkaphatja. Csak azért, hogy tisztázzuk ezt a kérdést. Amúgy van képviselőknek kérdése? Ha nincs, akkor úgy szavaznánk, hogy a Pénzügyi Bizottságnak a módosított javaslatát tennem föl szavazásra, ami kéthavi illetményt határoz meg, aki ezzel a módosítást elfogadja, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, miszerint *Az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló 10/2016.(IV.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata* előterjesztésben az eredeti rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére elfogadásra azzal, hogy a 2. § (1) bekezdését az alábbi módosítással – a havi illetmény háromszorososa helyett – javasolja:

„(2) A személyenként kifizethető jutalék mértéke nem haladhatja meg kifizetésenként a köztisztviselő kifizetést megelőző havi illetményének **kétszeresét.**”

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Most pedig a rendelet elfogadását teszem fel szavazásra, aki egyetért, kérem, szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 1/2024. (I.30.) önkormányzati rendeletét az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló 10/2016. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

2. Az önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 20.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta azzal, hogy a februári ülésre a közterületek használatáról szóló rendeleti része visszakerül majd, a valamennyi bérbe adható vagyonelem vonatkozásában meghatározza az árakat. Ezt azért nem javaslom, mert például, ha rendeleti szint, akkor azt itt az irodában el fogja dönteni valaki, megnézi a rendeletet és akkor azt mondja, hogy oké. Tehát, hogyha rendeletet alkotunk róla, akkor a Képviselő-testület önmagát fogja valójában megvétózni, amikor visszajön ide és akkor valaki azt mondja, hogy én ingyen szeretném, mert akkor az rendeleti szintre megy, az egy végrehajtási cselekmény lesz. A rendeletünk nagyon sok mindent szabályoz, és azt gondolom, hogy ebben a részben nem is túlzó. Azzal lettem megvádolva, hogy én miért mondtam 300.000 forintot az energia állomásért. Azon egyszerű oknál fogva, mert a 30 Ft-os villanyáram potom 300 forintra emelkedett abban az időben. Tehát én ezt nem javasolnám, én azt javasolnám tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az eredeti rendeleti javaslatot fogadja el, mert ha minden nap szeretne bármiről dönteni, akkor megteheti. Azt, hogy valakinek ingyen odaadjanak bármilyen területet, az akkor is képviselő-testületi hatáskör legyen, akárki ül a helyemen, mert ne egy ember, egy személyben döntse el, hanem arról a Képviselő-testület döntsön. Tehát én azt javaslom, hogy az eredeti rendelet-tervezetet teszem fel szavazásra. Ha valakinek ehhez van hozzászólása, szívesen fogadnám. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Igazából én azt látnám jónak, hogy ha ezt most levennénk a napirendről és a következő testületi ülésen a Babják Gábor által elővezetett elképzeléseket, tehát a kettőt együtt tárgyalnánk. Én tőlem a régi is maradhat, csak akkor nem tudom miért vettük le a Gabinak az előterjesztését. Tehát valamilyen módon ezeket kellene szabályozni, szerintem a kettőt együtt kellene tárgyalni. Ez a javaslatom, aztán a többiek azt mondanak, amit akarnak.

Paulovics Géza polgármester: Hutter képviselő úr, határozattal rendeletet nem lehet felülről. Azt szerettem volna képviselő úr, hogy az Emlékhely, a Malom, meg nem tudom, melyik épületünk, hogy annak határozzuk meg úgy, hogyha nincs áram, akkor 50.000, ha van áram, akkor 75 vagy 25. Tehát a közterületről szóló rendeletünk ebből a szempontból szabályos. Megjegyzem, annak a 90%, amiről képviselő úr magyaráz, azt pályázati pénzből nyertük 5 éves fenntartási időszakkal, és bizonyos feltételek mellett lehet bérbe adni, bizonyos célokra. Ha turisztikai célú a kérelem, akkor az támogatható. Onnantól kezdve az önkormányzat döntése, hogy egyedileg mikor, mennyiért adja bérbe, mert az egy másik, de ha rendeletbe foglalja, akkor valójában annak az 5 éves fenntartási időszaknak nagyon nem tesz eleget. Ha nem szeretnénk tárgyalni, akkor azt az ülés elején kellett volna jelezni. Itt most már csak annyit tudunk, hogy szavazol egy nemmel. Én nem javasolnám, amit a Pénzügyi Bizottság elfogadott, egy olyan rendeletet nem javaslok meghozni, amivel a fenntartási időszakban saját magunkat hozzuk kellemetlen helyzetbe. Tehát én azt javaslom, hogy az eredeti rendeletet, amit elkészítettünk a képviselő úr javaslatára, csak az nem tartalmazza úgy, hogy 50 ezerért odaadjuk az Emlékhelyet, meg a Energiaállomást. Tehát tisztelt Képviselőtársaimat arra kérem, hogy a rendeletet legyen kedves elfogadni, mert ez mindent is rendez. Tehát, hogyha valakinek kellene az Energiaállomás és civil szervezet, magánszemély írnak egy kérelmet, a Képviselő-testület dönt róla, hogy 5 forintért, nulla forintért vagy 50.000 Ft-ért adja oda, ami egyedi döntésnek minősül. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen! Egy kérdésem lenne ehhez, hogy milyen dokumentum tartalmazza ezt a feltételrendszert, hogy hol lehet, megtekinteni Műszaki Irodán vagy hol lehet kikérni? Azt mondta polgármester úr, hogy bizonyos feltételek mellett lehet bérbe adni az Emlékhelyet és az Energiaállomás helyszínét a fenntartási idő alatt, hogy hol olvashatók ezek a feltételek? Köszönöm.



Paulovics Géza polgármester: Képviselőtársamat tájékoztatnám, hogy minden egyes elnyert pályázatunkhoz tartozik egy támogató okirat. Abban vállalt az önkormányzat önként vállalt feladatot, vállalt kötelezőt is, ami a pályázatban előírás szerűen volt benne, vállalta a fenntartási időszak alatt, hogy mit fog elvégezni és ezekben van benne. Tehát azt az önkormányzat addig nem tekintheti 100%-osan saját magának, nem a támogatás elnyerésével lett az övé, majd a fenntartási időszak végén, amikor már elszámoltunk mindennel is, meg mindent teljesítettünk, amit ott vállaltunk, utána a miénk. Majd a miénk lesz, csak azt a 117 milliót kell majd visszafizetni, vagy valamelyik konzorciumi partnerünk téved és valamit elront, akkor is vissza kell fizetnünk. Nem muszáj nekünk hibázni, csak én azt szoktam mondani, hogy egy pályázatnál pénzt vissza nem adunk, hacsak megtehetünk érte bármit. Tehát az nem lehet ok, hogy jóhiszeműen jártunk el, hogy Marosán László mondta annak idején, hogy a 17 milliós pályázat, ami érdekeltség növelő és nem vettünk 170.000 Ft-ért könyvet, mert nem figyelte senki és vissza kellett fizetnünk 3.200.000 forintot. Itt kicsit nagyobb a tétel, de a metodika ugyanígy működik, tehát ha mi a fenntartási időszak alatt azt vállaltuk, hogy azt mi nyitva tartjuk turisztikai céllal március 15-étől november 30-áig, akkor azt nekünk kutya kötelességünk üzemeltetni és ott meghatározott tevékenységet folytathatunk benne, de arra, hogy bérbe adjuk, folyamatosan azzal nem kalkulálhatunk. Esetleg szóba jöhet a külső területe, ami a téren van. Még valakinek kérdése? Nincs, akkor én az eredeti rendeletalkotási javaslatot teszem fel szavazásra, aki egyetért, az eredeti rendeletről szavazunk, nem a Pénzügyi Bizottság javaslatát tartalmazza. Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012. (VII. 2.) önkormányzati rendelet eredeti előterjesztés szerinti módosítását nem támogatta.

A szavazás eredménye: 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elutasítva.

3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzati kitüntetések és díjak alapításáról és adományozásáról szóló 6/2004.(II.17.) rendelete felülvizsgálata és módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 18.)

Paulovics Géza polgármester: Ez a rendeletünk lassan 20 éves, ideje volt már a módosítása. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, javaslatait egy összegzésben mindenki megkapta, ez ki lett színezve, hogy kinek mi a javaslata. Próbáltunk egy egységes szerkezetet összehozni a Kántor Zsuzsinak megköszönve, hogy ez így össze lett fésülve. Valaki szeretne hozzászólni, mert Trabalka Szilvinek is volt javaslata a módosításra, illetve a Pénzügyi Bizottságnak is. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen a szót! Az írásban kiküldött tervezetre tettem javaslatot, illetve a Pénzügyi Bizottság tagja, Brédáné Benner Ilona tett ugyanígy írásban javaslatot. Sok átfedés volt a kettőnk javaslata között, én abban nem gondolkodtam, hogy szüntessünk meg valamilyen díjat, de mivel ezek beépítésre kerültek a Mogyoród Nagyközségért Kitüntető címbe, én úgy gondolom, hogy részemről így komfortos ez és támogatni fogom.

Paulovics Géza polgármester: Vitát folytattunk róla a pénzügyin, de konszenzus alapján valójában beledolgoztuk a Mogyoród Nagyközségért címbe azokat, amik kikerültek. Volt nyolc darab kitüntető címe az önkormányzatnak, ebből most a rendeletmódosításunkban 4 lesz, tehát megfeleztük, de igazából kiterjesztettük. Tehát azokat, amik beépítésre kerültek, kijavításra kerültek a régi rendeleteknek az életszerűségét és azok így kerültek ebbe a Mogyoród Nagyközségért címbe. Összefésülésre került és egyértelmű is lett maga a rendelet azon szakasza is, hogy ki, mit és hogyan fog javasolni és mi az érte járó díj, mikor adjuk és az egész le lett pontosítva. Sokan akarnak hozzászólni, megadom a szót Kurucz Péter alpolgármester úrnak.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Ne azt használjuk, hogy eltöröltünk díjat, hanem inkább azt használjuk, összevontunk díjakat. Van egy dolog, amiben egyetértünk nagyjából, a Szilvi azt írta le, amit mi a bizottsági ülésen javasoltunk, csak kiegészítettük azzal, hogy tulajdonképpen akkor gyűrjük össze egy Nagyközségért Kitüntető címmé ezt a sok díjat.

Paulovics Géza polgármester: Nem fogalmaztam elég precízen, tehát úgy szüntettünk meg díjat, ami „a megszüntetés”, hogy belekerült egy nagyobb gyűjtőcsoportba, ez a Mogyoród Nagyközségért cím, amiben nagyon sok mindent tudunk kezelni és az egy magasabb díj, például a Mogyoródi Jövő Reménysége díj egy sokkal magasabb kategóriába lépett át, mert ugye a sorrendiségben a legkisebb kategóriás díj a Jövő Reménysége díj volt és a legmagasabb a Mogyoród Nagyközség Díszpolgára Cím. Tehát ezeket az alatta lévő kitüntetésekkel összegyűrtük egy magasabb szintbe. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót! Meg kell, hogy mondjam, nekem ez új, hogy itt ezek a díjak, ha nem is megszüntetve vannak, hanem mondjuk egy Mogyoród Nagyközségért Kitüntető címben szerepelnek, mert azért azt itt sommásan megjegyezném, hogy az ifjúság szerintem itt le lett nullázva. Tehát az Év Ifjú Sportolója, meg mondjuk a Mogyoródi Jövő Reménysége díj, ez egyértelműen a fiataloknak szóló olyan elismerés, én legalább az egyiket meghagynám. Meg kell mondjam, a Mogyoródi Jövő Reménysége díjat hagynám meg és javítsatok ki, de most, ahogy a Szilvi ezt mondta, én nem látom a Mogyoród Nagyközségért Kitüntető címben azt, hogy itt ezzel mondjuk egy fiatal lehetne díjazni és meg kell mondjam, ebben nekem itt vitám van most mindenkivel. Tehát én elfogadom, hogy bárkit lehet, de az nem egy kitüntetett cím, és ha jól megnézitek, akkor az elmúlt időszakban az adományozások során ezt általában felnőttek kapták és eztán is szerintem a felnőttek fogják kapni. Én kitüntetten szeretném, ha megmaradna a Mogyoródi Jövő Reménysége díj. A másik, hogy majd a Díszpolgári címmel elvileg idáig nem járt pénzjutalom, amit talán a Szilvi írt, hogy ő el tudná fogadni.

Dr. Hézinger Lajos képviselő 17 óra 19 perckor megérkezett, így a testület létszáma 7 főre emelkedett.

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Hutter József képviselő: Én azt gondolom, hogyha egy Év Pedagógusa díj helyett mondjuk a Pedagógus Életműdíj komoly pénzjutalommal jár, akkor egy Díszpolgári cím is járjon pénzjutalommal, ez lenne egy javaslatom, ami nem az 500.000 Ft, hanem annak a dupláját gondolom. A 3. javaslatom az lenne, hogy itt most minden díjat próbálunk átadni majd a március 14-i ünnepségen, amit én úgy gondolok, hogy szerintem sok. Tehát az az ünnepség így is nagyon sokszor hosszú, meg zsúfolt, ha ott, mondjuk mindegyik 4 díjazásnál, 4 méltatás van, akkor az nagyon-nagyon elhúzza az ünnepség idejét. Tehát én ezek közül kettőt hagynék azon az alkalmon, a másik kettőt pedig nem ezen az alkalmon adnám ki. Akik ott voltak rendszeresen, azok tudják, hogy így is milyen hosszadalmas volt egy ilyen ünnepség, attól tartok, ha 4 ilyen méltatás lesz, akkor rajtunk kívül mindenki haza fog menni az ünnepségről, mert nem fogják kívánni a végét.

Paulovics Géza polgármester: Lejárt a képviselő úrnak a rendelkezésre álló ideje, és azért, hogy ezt a 7 órát tartsuk, és holnap reggel ne nagyon kelljen idejőnnünk, de úgy nézem, hogy itt leszünk. Tehát mindenki úgy készüljön, hogy holnap reggel folytatódik ez az ülés. Mindenki vegye elő a telefonját és nézze meg, hogy holnap reggel 9 órakor ráér-e. Ne beszéljünk még úgy, hogy eldöntött tény, egyelőre a Képviselő-testület tárgyal egy módosítási indítványt. Egyelőre még a régi rendelet van hatályban. Én egyetérték azzal, én is a Pénzügyi Bizottságon itt ültem, hogy túl sok díjunk van. Hozzáteszem, csak képviselő úrnak mondom, hogy Mogyoród Nagyközségért Kitűnő cím, oktatás-nevelés, közigazgatás, művészetek, tudományok, fejlesztés, kutatás, gyógyítás, szociális igazgatás, kultúra, hagyományörzés, értékmentés, sport vagy gazdasági élet terén kifejtett magas színvonalú munkájukkal hozzájárulnak Mogyoród

Nagyközség fejlődéséhez. Ez 0-tól 100 éves korig lehet, hogy van egy 1 éves gyerek, aki annyira zseni, hogy perfekt angol fordít és kitüntetést kaphat, de erre javaslatot kell tenni. Tehát ott van, hogy javaslatot ki tehet, polgármester, alpolgármester, bármelyik képviselő, bizottság stb. stb. Én azt gondolom, hogy az egyértelműbb, mint a régi rendeletünk, pedig annak a létrejötténél is részt vettem, mert régen 3 vagy 4 díjunk volt összesen. Azt kiegészítettük ezekkel a részekkel, de én szerintem egy Jövő Reménysége díjnál egy Mogyoród Nagyközségért Kitüntető cím szerintem sokkal erősebb. Ide az van írva, hogy egyesületek vezetője, bármelyik egyesület vezetője tehet javaslatot, alapítványok vezetői, mert abból több is van ezen a településen. Józsi, csak úgy mondom, azt nem tartom valószínűnek, hogy ebben az évben mondjuk egy Mogyoród Nagyközségért Kitüntető cím meg fog keletkezni, hacsak valaki gyorsan nem tesz rá javaslatot, mert a március 15-e a legnagyobb ünnep a faluban. Én úgy gondolom, hogy szerintem erősebb, mint egy Katalin bál.

Hutter József képviselő: Azt én szóba sem hoztam.

Paulovics Géza polgármester: Na, látod és akkor az van benne itt még, ráadásul ki is van emelve, hogy minden évben meg is kell kötelezően hívni az összes kitüntetettünket az ünnepélyekre és a Képviselő-testület ülésére, ahol tájékoztatást kell adni a részére a település aktuális dolgairól. Tehát sok mindennel kiegészült a rendeletünk. Voltak benne olyan részek, hogy a községi sportkör vezetője tehet valamelyik díjra javaslatot. De nem csak egy van, mert itt sok alapítvány is van, más egyesületek is vannak, tehát igazából ez csak az élethez lett igazítva, szerintem ez sokkal átláthatóbb rendelet-tervezet, mint ami valójában volt a régi. Megadom a szót Kurfis képviselő úrnak.

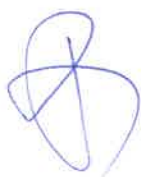
Kurfis László képviselő: Én csak arra szeretném föl hívni a figyelmet, hogy mi decemberben már döntöttünk díjakról. Tehát, ha most a rendeletet változtatjuk, akkor miszerint fogják ott a díjakat megkapni, még a régi rendelet szerint? Csak azért, hogy egyértelmű legyen.

Paulovics Géza polgármester: Amíg nem módosul egy rendelet, addig az van hatályban és visszafelé nem tudunk törvénykezni. Ez egy jó javaslat, én is azt vallom, hogy ez tényleg az életszerűségében egy igazított rendelet a 21. századnak megfelelő. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Képviselő-testület, csak annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy nem vagyunk 100 ezren, 50 ezren sem, szerintem nincs annyi díjazott Mogyoródon, amennyit értelemszerűen és jó szándékkal egy Képviselő-testület díjazni tud. Persze akkor, hogyha a józanész határain belül marad, tehát szerintem nagyon jó az, hogy egybegyűrtük ezeket a díjakat, mert így nagyobb verseny lesz idézőjelben azért, hogy a jelöltek közül kit fog választani az adott képviselő-testület. Ez az önkormányzat díja, az önkormányzat pénze, az önkormányzat adja ezeket a kitüntetések és szerintem teljesen jó az, hogy az önkormányzatnak a legfontosabb ünnepén, március 14-én van ez átadva. Teljesen mindegy az, hogy az hány díjazott. Ott van ennek a helye, ahogy például a Kossuth díjnak, a Széchenyi díjnak is a legnagyobb állami ünnepeken, az állam képviselői adják át a díjakat. Szerintem ez teljesen jó így ahogy van, és tudom támogatni ezt az előterjesztést.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen! Mielőtt én a javaslataimat megtettem, több környékbeli településnek és megnéztem az ilyen témájú rendeleteit és van olyan település, aki a Díszpolgári Cím mellé ad pénzdíjazást, de hogyha poszthumusz kapják, akkor ez ugye nincsen. Hogyha most visszamegyünk 2000-ig, hogy alapvetően, hogyan kerültek kiosztásra a díszpolgári címek, akkor igazából nincs is jelentősége és szerintem a Díszpolgári Cím egy sokkal nagyobb érték az aranygyűrűvel, a rézkarccal, az oklevéllel, minthogy adunk-e mellé bruttó néhány 100.000 forintot.



Paulovics Géza polgármester: Ebben a pénzügyi bizottsági ülésen mindenki egyetértett. Nagyon letisztult lett a rendelet és egyértelműbb. Sok olyan momentum, ami örökölt egy régi rendeletből, azok most kijavításra kerültek és én sem támogatom, hogy adjunk a legnagyobb kitüntetésünk mellé, mert ugye azt azért adjuk, mert ki szeretnék emelni. Van nekünk egy márványtáblánk és már azt az Ágostonnal megbeszéltem, hogy ez nem kompaktibilis a kültérre, mert az beltéri. Az itt volt a hivatal falán, mai napig megvan, el van téve, de ennek az újragondolását a képviselő-testületre fogom bízni, hogy hol legyen a helye, kell egy új, ami bírja az időjárást és időtálló új táblát készítenünk és ez méltó helyre kerüljön majd településünkön, ahol mindenki meg tudja nézni. Azt egy méltó helyre kell elhelyezni és az azért került le a hivatalunk faláról, mert ugye nem teljesen méltó helyen volt akkor, mert a hivatalunk még nem is volt olyan állapotban. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Kamarás Zsuzsanna képviselő 17 óra 37 perckor megérkezett, így a testület létszáma 8 főre emelkedett.

Hutter József képviselő: Azt kell, hogy mondjam, az előző ciklusban talán egy alkalommal volt olyan, hogy az Év Ifjú Sportolójának a március 14-i rendezvényen adtuk át a díjat és azt követően az akkori testület azt szűrte le ebből, hogy sokkal inkább helye van nem ott átadni és nem a március 14-i ünnepséget zsúfolni azzal, mert az egy más típusú díj és nagyon helyesen az Év Sportolója díjjal együtt volt a későbbiekben átadva. Én továbbra is azt mondom, hogy itt ezeket a díjakat megszüntetni egy üzenet Mogyoród felé, hogy a fiataloknak nincs kitüntetetten olyan cím, amit egy 14-től 25 éves fiatal jó szívvel megkaphat, nem versengve a felnőttek érdemeivel. Tehát én változatlanul arra tennék javaslatot, hogy a Mogyoród Ifjú Reménysége díj abban a formában, ahogy eddig volt, tartsuk meg a fiatalok érdekében. Ez az egyik, amit erősítenék, a másik pedig, változatlanul fenntartom azt, hogy bár tényleg Mogyoród ünnepe március 14-e, ennyi díjat átadni egy este, az olyan hosszú műsor lesz, hogy szerintem csak mi, akik ott leszünk és megjelenünk, fogjuk megvárni a végét. Nagyon kevesen lesznek, akik megvárják ennek a ceremónia sorozatnak a végét. Én ettől óvnám a testületet, én sokkal jobbnak tartanám azt, ha csak a Mogyoród Díszpolgára cím, a Mogyoród Nagyközségért Kitüntetett cím maradna ott és az Év Sportolója díj maradna a helyén, a Pedagógus Életműdíj szerintem az iskolának az évvizsgálóján leginkább átadható díj, mert ott olyan szülői jelenlét van a gyerekek miatt, amikor szerintem szerencsésebb ott átadni és Mogyoród Jövő Reménysége díjat pedig tartsuk életben, nem bánom, az maradhat március 14.

Paulovics Géza polgármester: Sok mindenre nem szeretnék reagálni, mert van még 2 hozzászólónk, de adható, nem ki kell adni. Az óvodapedagógus is pedagógus, mint többek között kiderült, a bölcsőde vezetője is pedagógus. Azért ne minősítsük már le őket, ők pont ugyanolyan pedagógusok, mint az iskolában tanítók és a tanárok, mondjuk, ha az óvodában kapja valaki, akkor az óvodáét felvisszük a suliba?

Hutter József képviselő: Igen.

Paulovics Géza polgármester: Képviselő úr, nem életszerű, de mindegy. Tehát az, hogy monstre az akkor lesz monstre, ha mind a 4-re alkalmas jelölt lesz. Ha jól láttam, beletettük a rendeletbe, hogy minősített többség kell hozzá, tehát legalább 5 embernek el kell fogadni igennel. Én arra tettem javaslatot, hogy próbáljon meg a Képviselő-testület konszenzusra jutni. Tehát, ha mind a 9-en támogatják, szerintem az a díj a legrelevánsabb díj. Lehet, hogy csak egy díj lesz kiadva, lehet, hogy egy se. Lehet, hogy mind a 4, de először is a rendeletet kell megváltoztatni hozzá. Az Év Pedagógusa, ott a bölcsődevezető is javaslatot kaphat. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! A pénzügyi bizottsági ülésen tényleg hosszasan vitatkoztunk, beszélgettünk, próbáltuk formálni ezt a javaslatot és a végén gyakorlatilag, egyhangúan hoztuk meg ezt a döntést, ezt a javaslatot fogalmazzuk meg. Nem jó az, amikor nagyon sok a különböző kitüntetés. Ezzel nem azt akarom mondani, hogy nem akarja

elismerni a település az itt élők közül azokat, akik erre érdemesek, ha nem egyértelmű, hogy milyen körnek akarjuk odaadni, ha nem egyértelműen határozható meg az, hogy ő a legalkalmasabb az adott kategóriára. Az gyakran több problémát okoz, vagy több kérdést vet föl, mint amennyire elismerjük. Erre egyre többször volt példa. A fiatalokat is el lehet ismerni, szó nincs arról Józsi, ezt csak te mondd, mert ez jól hangzik. Szó nincs arról, hogy a fiatalokat nem akarnánk elismerni, csak tegyük egyértelművé. Tehát, ha van egy kiemelkedő teljesítményű fiatal, őt ismerjük el és ne hozzunk olyan helyzetbe képviselő-testületet, meg díjazottat, meg nem díjazottat, amikor nem egyértelmű a jövő reménysége kérdésben és mi azt mondjuk, hogy nem lehet egyértelműen megítélni. Tehát én úgy gondolom, hogy a kevesebb néha tényleg több. A Díszpolgári címnél én úgy gondolom, hogy azt nem azért adjuk, hogy pénzzel egészítsük ki, egészen más szintje van ennek a kitüntetésnek. Meghívjuk a képviselő-testületi ülésre, külön egy alkalommal találkozunk az élő díszpolgárainkkal. Kikerül a településen egy táblára a neve, nota bene aranygyűrűt kap, tehát az értékét nem az fogja meghatározni, hogy hány 100.000 forintot, vagy 1.000.000 forintot adunk vagy nem adunk, inkább azt, hogy adjuk. Nota bene, azért ez összességében szerintem egy jó elismerése annak, hogy ha valaki Mogyoród Díszpolgára és nekem van egy nagyon határozott álláspontom, hogyha Mogyoród Nagyközség ad át egy elismerést, azt Mogyoród Nagyközség rendezvényén kell átadni. Nincs alternatívája, nem iskola, ettől még szeretjük az iskolát, nem óvoda, nem sportbál vagy egy másik sportegyesületnek az esti partija, hanem az önkormányzat által rendezett hivatalos ünnepségen. Nálunk március 15. és március 14. ugye itt 2 ünnep is egybeesik, ez egy technikai kérdés, hogy úgy szervezzük az ünnepséget, hogy sokan ott legyenek. Egyébként talán így még nagyobb lesz az érdeklődés, hiszen a kitüntetettek mindig vonzzák azokat, akik ezt az elismerést fontosnak tartják.

Paulovics Géza polgármester: Lehet azt úgy szervezni, hogy az a díjátadó ne háromórás vagy négyórás legyen és ebben nagy segítségemre tud lenni a velem szemben ülő Szőnyi Enikő is. Ha lesz kitüntetett, akkor a megszervezése a jelenlegi 950 éves településünknek a nagy ünnepén, tehát azért elég komoly, 950 éves lesz Mogyoród. Én azt gondolom, hogy ide való az összes, és ahogy az elnök úr elmondta, szerintem ez igen rangos és méltó és igyekszünk nem órákat az egészre elkölteni, mert mi is tudjuk, hogy egy ünnepség akkor jó ünnepség, hogyha nem 2 és fél órától kezdődik egy méltatás, mert ugye azt az emberek már nem tudják türelmesen kivárni és ez szerintem egy korrekt dolog. Hutter József képviselő figyelmét felhívnom, hogy már csak ügyrendiben tud szót kérni.

Hutter József képviselő: Nem értünk egyet, én hosszú időn keresztül ezeknek a március 14-i műsoroknak jelenlévő, illetve szervezője is voltam korábban. Én tapasztalatból mondom, hogy ezek nagyon hosszúak, én tudom azt, hogy az ott megjelent mogyoródiak ki is fejezték azzal, hogy elmentek. Ezeknek az ünnepségeknek a végének a veszélye, ha megszavazza itt a testület, hogy ez még fokozódni fog. De fenntartom azt is, és azért kértem ügyrendiben szót, fenntartom azt a javaslatomat, hogy igenis a fiataloknak legyen kitüntetetten egy olyan címe, hogy ne szüntessük meg a Mogyoródi Jövő Reménysége díjat, tartsuk fenn továbbra is. Köszönöm!

Paulovics Géza polgármester: Nem érkezett több hozzászólás. Tehát nem szüntettünk meg semmit, hanem egyértelműsítettük és nem igazán volt más fajta javaslat. Képviselő úr, decemberben döntöttünk róla, hogy ezt módosítani fogjuk és úgy emlékszem, ezt megszavaztad. Lehet, hogy tévedek.

Hutter József képviselő: Azt megszavaztam, hogy tárgyaljunk erről. Nekem ez a határozati javaslatom.

Paulovics Géza polgármester: Csak megkérdezném, hogy nem szoktad megkapni a meghívókat vagy az anyagokat vagy melyik része az, ami nem ért oda időben?

Hutter József képviselő: Mindent megkaptam, csak mondtam egy véleményt.



Paulovics Géza polgármester: Képviselő úr, nyilvánvaló, a vélemény szabad és egy képviselő-testületi ülés arra való, hogy megvitassuk a dolgokat, de ha ezt időben megtetted volna, akkor félhatkor nem azon vitatkoznánk a 3. napirenden, mikor van egy mázsányi napirend. Sokkal egyértelműbb lett volna Pénzügyi Bizottságon bármit is kitárgyalni.

Hutter József képviselő: Nem voltam itthon, nem tudtam eljönni az ülésre.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Nekem lenne egy javaslatom. A Képviselő-testület erkölcsileg támogatja azt, hogy minden mogyoródi civil egyesület, sportegyesület alapítson díjat, akkor adja át, amikor akarja, olyan díjat alapít, amelyet szeretne, 18 év alatt, 18 év fölött, teljesen mindegy, hogy ezt mi támogatjuk, és ha meghívást kap a mindenkori vezetőség vagy vezetője a településnek, akkor részt fognak venni ezeken az eseményeken.

Paulovics Géza polgármester: Bárki, bármilyen díjat alapíthat, sőt, mint egyesület, magánszemély megteheti ezt. Mi képviselők tudunk dönteni egyénileg a támogatásáról vagy nem támogatásáról, az benyújtható, ha segítséget kér, meg tudjuk adni. Ebben igazad van, hogy hívjuk fel a figyelmüket. Egy figyelem felhívót el tudunk küldeni nekik, hogy a Képviselő-testület támogatásával a polgármester fogalmazzon meg egy levelet, küldje körbe a képviselők között, véleményezzék, és az egységesített levelet elküldjük el minden helyi szervezetnek, akit ismerünk.

Kurucz Péter alpolgármester mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Így van, elküldjük nekik a rendeletet. Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Ha ennyit foglalkozunk az ifjúsággal, bár szerintem benne van, mert nincs életkor a Mogyoród Nagyközségért Kitüntető címnek, de ha ez megnyugtat bárkit, akkor írjuk bele abba a mondatba, hogy kik, köztisztviselő, pedagógusi kör, kultúra, hagyományörzés, értékmentés, sport- és azon ifjú lakosok, akik sokat tettek a településért. Csak ennyit kell beletenni, és akkor gyakorlatilag megoldottuk ezt a Józsi által vitatott dolgot.

Paulovics Géza polgármester: Még egyszer képviselő úr.

Kurfis László képviselő: Tehát, írjuk bele, hogy ha megnyugtató a Mogyoród Nagyközségért Kitüntető cím pénzjutalommal és emléklappal jár. Értelmezése kibővülne hangsúlyozottan megjelenik a köztisztviselői, pedagógusi kör, kultúra, hagyományörzés, értékmentés, sport- és ifjú tehetségek, akik a településért sokat tettek.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt képviselő, nincs életkorhoz kötve, bárki megkaphatja ezt a díjat, mindegy, hogy sportoló, mindegy, hogy oktatási-nevelési intézményben van, mindegy, hogy szociális területen dolgozik, tehát a sport az itt elég hangsúlyos.

Hutter József képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Én azt gondolom, képviselő úr, hogy nem kell úgy kihangsúlyozni, hogy a fiatalok is, mert ha jól olvasom a rendeletet 0-tól 198 éves korig szól. Van egy javaslat, hogy a Képviselő-testület javaslatára az összes Mogyoródon tevékenységet folytató civil sport- és bármilyen egyesület, szervezet tájékoztatva legyen a rendeletről. A Képviselő-testület véleményezi azt a levelet, amit ki fogunk küldeni, mindenki beleírja a gondolatait és az kerül kiküldésre. Így módosulna ez határozati javaslat, a rendelet pedig nem változna a Pénzügyi Bizottság által meghatározottakkal. Akkor kezdenénk a szavazást a határozati javaslattal.



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát – amelyek a rendelettervezeten átvezetésre és 2024.01.26-án megküldésre is kerültek a döntéshozók részére egységes szerkezeti formában –, miszerint a *Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzati kitüntetések és díjak alapításáról és adományozásáról szóló 6/2004.(II.17.) rendelete felülvizsgálata és módosítása* előterjesztésben a rendelet-tervezetet átdolgozással javasolja a Képviselő-testület részére azzal, hogy csak **4 díj maradjon** az alábbiak szerint:

- **Díszpolgári Cím** (gyűrű, részkarca, emléktáblán történő név feltüntetése, rendezvényekre kapjon meghívást, ha eljön, akkor név szerint kell köszönteni. Évente egyszer egy ünnepélyes képviselő-testületi ülésre kapjon meghívást, ahol tájékoztatni kell őket a település aktuális dolgairól. Pénzjutalomban nem részesülnek, a díj csak 1 főnek (személynek) adható évente. A díj átadására március 14-én az önkormányzat hivatalos ünnepségén kerül sor).
- **Mogyoród Nagyközségért Kitüntető Cím** pénzjutalommal és emléklappal jár. Értelmezése kibővülne, hangsúlyozottan megjelenik a köztisztviselők, pedagógusi kör, kultúra, hagyományörzés, értékmentés, sport, akik a településért sokat tettek. Évente 1 díj adható, aki lehet személy vagy csoport is. A pénzjutalom összege bruttó 500 eFt.
- **Év Sportolója Díj**, aki kimagasló sportteljesítményt ér el. A díj összege bruttó 400 eFt, 1 díj kerül kiosztásra, átadás időpontja március 14. az önkormányzat hivatalos ünnepsége. Vonatkoztassanak el a mogyoródi sportköröktől, javaslatot tegyessen a jelölt sportklubjának elnöke, vagy a jelölt edzője, a sportoló legyen mogyoródi. A jelölt egyszer részesülhet ebben a díjban.
- **Pedagógus Életműdíj** definíciója maradjon, 30 évről, 25 évre módosuljon az év, a díjjal járó pénzjutalom összege bruttó 500 eFt.

Valamennyi díj esetében a díj adható, tehát nem kötelező és valamennyi díj március 14-én, az önkormányzat hivatalos ünnepségén kerüljön átadásra.

Az összes Mogyoródon tevékenységet folytató civil, sport és bármilyen egyesület, szervezet tájékoztatva legyen a rendeletről úgy, hogy a Képviselő-testület véleményezi azt a levelet, ami kiküldésre kerül.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: A rendeletalkotási javaslat, ami eredetiben kiküldésre került, a módosításokkal együtt, aki azzal egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 2/2024. (I.30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati díjak, kitüntető címek alapításáról és adományozásáról.

A szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 3.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az eredeti rendeleti javaslatot elfogadásra javasolta. Kérdés van? Ha nincs, akkor, aki egyetért a rendelet szövegével és a rendeletalkotási javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 3/2024. (I.30.) önkormányzati rendeletét Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

5. Mogyoródi Ifjúsági Testület 2023. évről szóló beszámolója

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 26.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság csak megismerhette, mert nem tárgyalta. Én azt gondolom, hogy elfogadásra javasolhatom én is, gondolom, mindenki megkapta beszámolót. Pénzügyi vonzata nem volt, a beszámoló összefoglalta azokat a tevékenységeket, amit az Ifjúsági Testület elvégzett. Még ebben a ciklusban került létrehozásra, támogassuk abban, hogy ezt továbbra is tudják folytatni. Én elfogadásra javasolnám a beszámolójukat, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mogyoródi Ifjúsági Testület 2023. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

6. Mogyoród Települési Értéktár Bizottság 2023. évről szóló beszámolója és a 2024. évi pénzügyi és programterve

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 16.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek, 5 igennel elfogadta a beszámolót. Azt gondolom, hogy elég részletes, benne van a jövő évi terv is, úgyhogy a tisztelt Képviselő-testületnek javasolom elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Települési Értéktár Bizottság 2023. évi beszámolóját és a 2024. évi programtervét elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

7. A Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár 2023. évi munkájáról szóló beszámoló és a 2024. évi munkaterv elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 22.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta a testület részére 5 igennel. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen a szót! Én azzal szeretném ezt kiegészíteni, hogy a Kulturális Innovációs Minisztérium a tavalyi évben ellenőrzést végzett a Művelődési Ház kapcsán és ennek volt egy szeptemberben a Hivatalhoz érkezett jelentése, amit én decemberben kikértem és 28 napra rá meg is kaptam a hivataltól, körülbelül 10-12 oldalas jelentés, amely azt tartalmazza, hogy az intézmény elnevezésén kívül nagyjából semmi nem szabályos. Az önkormányzat közművelődési rendelete nem felel meg a kulturális törvény előírásainak, az alapító okirat módosítása szükséges, ugyanis még mindig Marosán László az intézményvezető az Államkinctár nyilvántartásában. Nem tudom, hogy ő ehhez mit szól, hogy még mindig az ő neve alatt működik az intézmény. Az SZMSZ részben felel meg a jogszabályi követelményeknek, az intézménynek nincs szolgáltatási terve, az éves munkaterv részben teljesíti a szakmai követelményeket, a házirend átdolgozása javasolt, valamint vastag, aláhúzott betűvel kiemeli a jelentés, hogy a vizsgált időszakban az önkormányzat nem tartott fenn, nem

működtetett a követelményeket teljesítő épületet, illetve 2022. május 5-e óta nem biztosítja a kulturális törvény szerint a feladatok ellátásához szükséges személyi és szakképzettségi feltételeket. Ezzel párhuzamosan én kikértem azt az elszámolást is, hogy a kulturális feladatok ellátására szóló támogatás 2023-ban mire került felhasználásra, erre később fogok észrevenni tenni, mert kb. 40 oldal pdf dokumentum érkezett, amiből ilyen lepedőket kell gyártani az értelmezéshez. Tehát mindezek tudatában, azonban a könyvtáros és a rendezvényszervező kolleginánk munkáját elismerve, én ebben a napirendben tartózkodni fogok és szeretném kérni, hogy itt a felsorolt jogszabályi problémákkal a következő ülésre kezdjünk valamit!

Paulovics Géza polgármester: Képviselő asszony felhomályosítanám abban, hogy az ott egy javaslat, mert hogyha annak bármilyen jogi következménye lenne, akkor azt határozatnak szokták hívni. Nem szüntettük meg a közművelődést Mogyoródon, nem tudom, hogy hol tetszett olvasni. Javaslatomat a Képviselő-testület leszavazta, hogy az intézményt helyezzük át. Megkeresem pontosan, de 2022. decemberében volt egy előterjesztésem ezzel kapcsolatban, ahol a Képviselő-testület Trabalka Szilviát bízta meg ezzel a feladattal. A feladat az továbbra is adott. Az, hogy valaki alpolgármester vagy ex alpolgármester, a feladat nem került visszavonásra. Tehát ezeket a feladatokat maximum saját magán tudja számon kérni, mert én úgy tudom, hogy ezt a határozatot a Képviselő-testület nem vonta vissza, de javítson ki valaki engem, ha tévedek. Tehát magadat kéred most számon? Én ezzel nagyon egyet tudok érteni, tehát megkérdézheted saját magadtól. A lepedők, mivel a kincstári elszámoláshoz hozzátartoznak a főkönyvi kivonatok, a költségvetést, ahogy Kurfis László képviselő szokta mondani Burda szabásmintához lehet hasonlítani. Azért 40 oldal és PDF, azért küldtük abban. Nem kivonatosan, nehogy véletlenül az a vád érjen minket, hogy nem adunk minden információt meg. Azok javaslatok az ellenőrzésről, mert hogyha nekünk bármilyen szabálytalanságunk lenne, az a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás nem kerülne finanszírozásra és a Kincstár nem számolná el. Én javaslatot tettem arra, hogy az intézményt milyen módszerrel, hogy szüneteltessük, de ezt a Képviselő-testület levette napirendről, helyette hozott egy másikat, hogy te vagy ez a referens és ez nem került visszavonásra. Ami itt a beszámolóban benne van, azt meg nagyon szépen köszönjük Szőnyi Enikőnek. A könyvtár fenntartása pedig kötelező feladat. Az, hogy a könyvtárosnak nincs végzettsége, az nem az én problémám. Ezt én jeleztem, hogy az nem túl szabályos, arra valahogy nem tért ki a mondókád, hogy a könyvtárosnak jelenleg nincs megfelelő végzettsége, nem is lehetne ott, de erre is felhívnám tisztelt Képviselő-testület figyelmét. Hogy e összeférhetetlen, arra is felhívtam a figyelmét a testületnek és képzelték, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy ez szabályos lesz, mert ezt az állapotot fennhagyta ezzel a döntésével. Lehet ez ellen vitatkozni, csak sajnos ezek a tények. Úgyhogy maradjunk a beszámolónál. Azt a Képviselő-testület megtárgyalhatja és külön napirendet indíthat az arra a kérdéskörre, hogy melyik feladat nincsen, tehát ez nem az ex alpolgármesterségnek a lényege, mert nem Trabalka Szilvia alpolgármestert bízta meg a testület, hanem Trabalka Szilvia képviselőt, mert egy személyben, te képviselő is vagy, meg alpolgármester is voltál. Az egyik tisztséged visszahívásra került, de attól még a képviselői mandátumod megvan. Tehát Trabalka Szilvia nem az alpolgármesterségedtől függ a megbízatásod. Valakinek még hozzászólása?

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szolt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: De ebben nem igazán van benne az, amit te említettél. Tehát én értem, hogy te számon kérsz bárkit is, nem tudom, kit, hogy az a javaslat, amit ellenőrzésként lefolytattak, az, hogy függ össze ezzel? Tehát azt meg tudnád nekem mondani, arra megadom a szót, hogy ez a két dolog, hogy függ össze?

Trabalka Szilvia képviselő: Úgy függ össze, hogy a napirend, ami előttünk van, az részben a 23. évi beszámolója a Művelődési Ház - Könyvtárnak, másrészt pedig a 24. évi munkaterve, és amit felsorol a jelentés, azok nem javaslatok, azok szabálytalanságok. Számomra az is meglepő, hogy szeptemberben ez megérkezett ide a hivatalba, de egyébként a Képviselő-testületnek erről a tavalyi évben tudomása nincsen. A végzettségről pedig annyit, hogy polgármester úr, neked sincsen olyan végzettséged, amivel az intézményt vezetheted.

Paulovics Géza polgármester: Arról meg ne is beszéljünk, én ezt jeleztem. A Képviselő-testület pedig úgy döntött.

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szolt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Hát te is megszavaztad, ha jól tudom.

Trabalka Szilvia képviselő: Én nem szavaztam meg.

Paulovics Géza polgármester: Bocsánat, akkor te az egyetlen kivétel voltál. Térjünk vissza a napirend határozati javaslatához. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta. Tudunk róla szavazni? Aki, elfogadja, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024.(I. 29.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztéshez mellékelte, a Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár 2023. évi munkájáról szóló beszámolóját, valamint a 2024. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

8. A Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde nyári zárva tartási idejének meghatározása, valamint a Bölcsődék Napja, nevelés-gondozás nélküli munkanap jóváhagyása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 2.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Tudunk róla szavazni? Aki, egyetért a határozati javaslattal, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024.(I. 29.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre vonatkozó nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg: **2024. július 29- 2024. augusztus 23-ig a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde zárva tart.**

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoródi Napraforgó Bölcsődében 2024. április 22-ét, a Bölcsődék Napját, nevelés-gondozás nélküli munkanapként jóváhagyja.

3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a bölcsőde vezetőjét, hogy a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről, valamint a nevelés-gondozás nélküli munkanapról 2024. február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

Határidő: döntésre azonnal, tájékoztatásra 2024.02.15.

Felelős: Bölcsődevezető, Igazgatási iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

9. Mogyoródi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítására vonatkozó jóváhagyás
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 5.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, 4 igennel elfogadta. Kérdezem, hogy tudunk róla szavazni? Akkor, aki egyetért vele, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és – a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 4/A. § (2) bekezdés d) pontja szerint annak mellékleteként – Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és az intézményi alapdokumentumokat egységes szerkezetben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

10. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 6.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta azzal, hogy egy 4-es ponttal javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot, ami szerint fél év elteltével a Képviselő-testület vizsgálja felül a rendszer működését. Tudunk róla szavazni? Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen! Csak annyi kiegészítés, hogy múlt héten, kedden, amikor a költségvetés egyeztetés volt, szerintem akkor beszéltünk arról, hogy ez a 8460 Ft/nap szállítási díj, hogy ezt esetlegesen ki lehetne váltani azzal, hogy az önkormányzati kisbuszt alkalmazzuk.

Paulovics Géza polgármester: Beszéltünk róla, de arról egy külön döntést kell majd hozni ezen döntés után. Tehát ahhoz ennek meg kell születnie, hogy ott bármit is tudjunk, mert ugye nem kötelező nekünk elfogadni az ő szállítási feltételeiket, díjaikat, hanem azt mi is meg tudjuk oldani. Ha jelentkező lesz, természetesen meg tudjuk oldani azt, hogy elszállítsuk mi, mert azt túlzónak tartom, hogyha 20 napra vetítjük és csak egy embert visznek, akkor is valójában ezt a díjat ki fogják nekünk számlázni és a 160.000 forint lesz akárhonnán nézem, havonta. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót! Akik itt ülnek, illetve Réka biztosan tudja, hogy én itt ennek a napirendnek a kapcsán, vagy az előzmények kapcsán mindig fenntartásokat mondtam. Most is van, én nem tartom életszerűnek azt, hogy a mogyoródi időseket átszállítsuk Fótra és ott a fóti nyugdíjasokat hivatalosan ellátó szervezet keretein belül legyen a nyugdíjasok napközi ellátása. A mogyoródi nyugdíjas a mogyoródi nyugdíjossal szeret beszélgetni napközben. Én úgy vélem - nagyon egyetértek egyébként a Pénzügyi Bizottságnak a javaslatával, hogy vizsgáljuk felül egy fél év múlva -, nem tartom valószínűnek, hogy nagy sikere lesz ennek a kezdeményezésnek. Tudom, hogy kényszerhelyzetben vagyunk, és tudom azt, hogy Mogyoródon nincsenek meg azok a feltételek. Szerintem ne erőlködjünk ezzel, ne erőlködjünk tovább, maximum egy félév és azt kell, hogy mondjuk erre, hogy ez nem működik, bármennyire is szeretnénk ilyet és támogatjuk a nyugdíjasokat, az időseket. Szerintem ez nem működik.

Paulovics Géza polgármester: A Nyugdíjas Klubot ne keverjük össze az idősek nappali ellátásával. Ez a kettő, két külön fogalom. A tárgyi feltételében nekünk van még egy közel 2 és fél éves fenntartási időszakunk, utána olyan átalakításokat végezhetünk az Egészségházban, ami lehetővé teszi, de fenntartási időszakban vagyunk. Tehát ezt nem elvetettük Józsi, ezt elhalasztottuk, de attól függetlenül biztosítjuk azt a lehetőséget, aki igényli, márpedig nem tudjuk felmérni, mert a bölcsődénél elmondtam, 9-en írták alá a papírt, most túljelentkezés van, sorban állás, várólista. Tehát azt megtanulhattuk, hogy soha ne mond, hogy soha, mert lehet, hogy lesz, aki vállalja. Az önkormányzat vállalja, hogy kifizeti. Az, ahogy Trabalka Szilvia mondta, egy eldöntendő kérdés, hogy ki viszi, de az, hogy vállaljuk, az biztos.

Fél év után meglátjuk, hogy ha van foganatja és netalántán ránk szakad az OTP, akkor akármi is történhet. Tehát én azt javaslom, hogy az a része, a 4-es pont az kerüljön bele, ezt a módosított határozati javaslatot teszem fel szavazásra, ha nincs több hozzászólás. Akkor ezt tenném fel szavazásra, hogy az 4. kell kiegészül, és aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi Bizottság 4. pontra vonatkozó kiegészítő javaslatát elfogadva -

1. az idősek nappali ellátásának létrehozásával kapcsolatos tájékoztatást megismerte;
2. felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezető útján az idősek nappali ellátásának biztosítása tárgyában a feladat-ellátási szerződést jóváhagyásra terjessze a testület elé;
3. felkéri a Mogyoródi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy
 - a) egyeztetve az engedélyező szervvel, szükség szerint az intézményi alapdokumentumok és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 31/2013.(XII.1.) önkormányzat rendelet módosítását elfogadásra terjessze a fenntartó elé,
 - b) a 2024. évi intézményi költségvetést ennek figyelembevételével 5 306 140 forint összegben tervezze.
4. fél év elteltével felülvizsgálja a rendszer működését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Igazgatási Iroda útján Család- és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője, Polgármester, Jegyző

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

11. Wolters Kluwer Hungary Kft-vel szerződéskötés közigazgatási jogtár csomag meghosszabbítására

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 19.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadta, remélem, a Képviselő-testület is elfogadja. Aki, elfogadja, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024.(I. 29.) határozata

- 1) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Wolters Kluwer Hungary Kft. (1117 Budapest, Budafoki út 187-189., A. ép. III. em., cégjegyzékszám: 01-09-696382, adószám: 12643228-2-43, képviseli: Kéződi Katalin ügyvezető igazgató) 19. számú előterjesztéshez csatolt, közigazgatási jogtár csomagra vonatkozó, nettó 750.934,-Ft összegű árajánlatában szereplő ajánlatát.
- 2) Felhatalmazza a jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott szolgáltatás megrendelése érdekében a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal nevében és képviseletében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, s legfeljebb bruttó 953.686,-Ft összegre vonatkozó szerződést kössön.
- 3) Felkéri a jegyzőt, hogy a 2) pont szerinti feltételek teljesítésével megkötött szerződést utólag a két ülés közötti tájékoztatóban terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Kabinetiroda útján Jegyző

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

12. Kisajátítást helyettesítő adásvételi ajánlat

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 28.)

Paulovics Géza polgármester: Azért került vissza Tisztelt Képviselő-testület elé, mert az egyik tulajdonos, Edit mondta nekem, hogy hozzá szeretne szólni a napirendhez.

Azért került vissza a tisztelt Képviselő-testület elé, mert a 2-es számú határozati javaslattal kiegészül, mivel, hogyha nem vesszük meg, akkor a helyi építési szabályzatot kötelezően módosítanunk kell, mert akkor ne tartsunk fenn egy intézményi területet. Tehát a Képviselő-testületnek egyértelműen állást kell foglalnia, hogyha kéri az épületet, akkor ezt támogassa, ha nem kéri, akkor meg 5 fő támogassa a levételt, mert olyan meg nincs, hogy nem kérjük, de nem is vesszük le. Az egy dolog, hogy nem vesszük meg Józsi, csak az a baj, a Képviselő-testület 2015-ben döntött arról, hogy ezt intézményterületként fogja jelölni. Kétéves időszak volt a HÉSZ elkészítése és 2017. október 18-án szavaztunk rendeleti szinten, hogy az Vi övezet lesz. Megadom a szót Soltész Editnek.

Soltész Edit: Köszönöm szépen a szót polgármester úr, képviselők, bizottsági tagok! Már annyiszor tárgyaltuk ezt az ügyet, hogy kezdtünk összekavarodni. Nagyon különösnek tartom és tartjuk, és azt mondhatom minden tulajdonos nevében, hogy az árak ilyen drasztikusan különböznek, sőt csökkennek. Nyilván érzékelik azt, hogy mi a 72.000.000 forintos ajánlatukat sem fogadtuk el, az 53,1 tized millióról szóló ajánlatukat sem szeretnénk tulajdonképpen elfogadni. Nem szeretnénk bírósági ügyet sem ebből az egészből, úgyhogy egy ésszerű kompromisszumot szeretnénk kötni, úgyhogy én azt javaslom, hogy további tárgyalásokat folytassunk ahelyett, hogy most valami nagyon drasztikusról szavaznánk, ami számunkra előnytelen. Tösgyökeres mogyoródiként nem szeretnénk, hogyha tényleg sértenék az érdekeinket, mi amellet állunk egyébként, hogy a település fejlődjön, tehát mi kiállunk amellet, amennyiben tudunk, segítünk ezen. Ezért mondtam az ésszerű kompromisszumot ebben a történetben, hogy nem az általunk készített értébecslés szerinti 136.000.000 forintról beszélünk, nem is arról beszélünk, hogy amit mi is ésszerűnek találunk, egy 90-100 millió forint közötti összeget az ingatlannal kapcsolatban, hanem ahogy áprilisban tárgyaltuk is, a 80-85.000.000 Ft közötti összegben gondolkodunk. Köszönöm szépen, ez lett volna a lényege.

Paulovics Géza polgármester: Sajnos a képviselő-testületnek eléggé meg van kötve a keze. Azért került igazságügyi értébecslő részére átadva ez az ügy, mert a törvény arról rendelkezik, hogy a nemzeti vagyont védeni kell. A Képviselő-testület nem fizethet érte egy forinttal se többet, mint amennyi az értébecslésben leírt. Az nem lehet egy külső, míg a sajátunk se, mivel ez egy intézményi terület, ugyanolyan, mint az út, ha a kisajátítási eljárást a Képviselő-testület úgy dönt, hogy elindítja, ez a jogi alapja, hogy van egy igazságügyi értébecslésünk. Azt, hogy a bíróság mit fog meghatározni egy saját maga, szakértő által meghatározott díjon, az egy dolog, de azt már sajnos a törvény nem engedi, az állam sem, hogy mondjuk egy M0-nál egy darab ház és egy 1000 négyzetméteres teleké 150.000.000 Ft-ot kifizessen az állam. Az állam megfizeti, mert az állam az önkormányzat, tehát az állam az itt jótáll helyettünk, mert nem mi fogjuk lefolytatni ezt az eljárást, hanem a Kormányhivatalon keresztül a Magyar Királyi Bíróság fogja megállapítani a hivatalos árát. Azt nem tehetjük meg, hogy mi egyezségben most azt mondjuk, hogy legyen 90 millió forint, na, ezt hívják mutyinak. Én ezt biztos, hogy nem fogom aláírni. Jóhiszeműen nem lehet eljárni, tehát itt a Képviselő-testületnek döntenie kell egyértelműen, hogy meg kívánja-e venni, tehát elindítjuk ezt az eljárást vagy nem. Ha nem, akkor vegyük le napirendről, mert nekem nem szabadon forgalmazható és hiába írta oda akármilyen értébecslőd, nem vette figyelembe, mert hogyha elolvastad az igazságügyi szakértői véleményt, az sajnos mind rontó tényező. Tehát az nem emeli az árát, hanem csökkenti, a beépíthetőségről ne is beszéljünk. 4 darab önálló helyrajzi számon áll ez az egész, a Régi Mozi telke nem felel meg a helyi építési szabályzatnak. Tehát az bontandó, tehát ha valaki valamit odaépít, azt el kell, hogy bontsa, hogy építhessen. Tehát megmaradhat a régi mivoltjában, de abban a pillanatban, amikor át fogja építeni vagy funkciót fog váltani, bele fog akadni az építési törvénybe, bontani fogja. Tehát megértjük az érzelmi mivoltát és én is megértem, azért is hoztam vissza a Képviselő-testület elé, nem várva meg több ülést, hanem visszakérült. Tehát a Képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy megvesszük vagy nem. Ha nem, akkor meg döntsön a B) határozati javaslatban, hogy akkor vegyük le a HÉSZ-ről is. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen! Szerintem így leírva nagyon egyszerűen hangzik az, hogy ha elindítunk egy kisajátítási folyamatot, akkor ez az ingatlan elvételre kerül a tulajdonosától. A kisajátítási törvény elég sokrétűen kezeli ezt és kulturális célból lehetőséget ad arra, hogy kisajátítson egy önkormányzat egy területet, viszont vizsgálja ezzel párhuzamosan azt is, hogy az ott megvalósítandó célt az önkormányzat saját meglévő ingatlanán meg tudná-e valósítani. Tehát ott mi most gondolkodtunk Művelődési Házban és mindenben is már, miközben egyébként van erre önkormányzati ingatlanunk. Én nem fogom támogatni továbbra sem ezt a napirendet, illetve egy kérdés merült fel bennem, hogy annak idején a tulajdonosok tájékoztatva lettek-e arról, hogy a HÉSZ-ben intézményi besorolást kapott az ingatlanjuk?

Paulovics Géza polgármester: A Képviselő-testületnek döntési jogköre van. Ha holnap reggel húz egy piros vonalat bárhova, ez ugyanolyan kötelező, csak ezt intézményterületnek hívják és nem útnak, nem fogja a tulajdonosokat értesíteni, mert ez egy magasabb cél érdekében van. Azt a Képviselő-testület, úgy emlékszem, még a régi döntött így szerintem, lehet, hogy egyhangú volt az a HÉSZ módosítás az intézményi területek esetében is, és nem egy, hanem több ingatlan esetében döntött úgy az önkormányzat, hogy ezt fejleszteni szeretné. Nem véletlenül került bele az Egészségház, nem véletlenül van ez is így döntve. Központi helyen van, tehát értem én Trabalka Szilviát, hogy akkor művház, de hova is? Mert nincs terve se az önkormányzatnak. Egy darab engedélyes terve volt, aminek lejárt az építési engedélye, de nem ezen a helyen áll. Megadom a szót Kamarás Zsuzsannának.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm a szót Polgármester Úr! Én eddig is azok között voltam, akik nem támogatták és ma sem fogom támogatni ezt és azért itt dolgok megint össze vannak keverve és össze vannak mosva. Tehát az, hogy az önkormányzatnak van-e vagy a testületnek döntési jogköre, nyilván sok mindenre van döntési jogköre, de én az egyik, amit akkor szeretnék így kérni a jegyző asszonytól, hogy a jogásznak, az önkormányzatnak a jogásza adja azt írásba és legyen kiküldve számunkra, amit a polgármester úr az előbb hangoztatott, hogy amennyiben ma ez nem szavazódik meg, akkor a HÉSZ módosítást elő kell venni és újra vissza kell minősíteni. Ez nem így van. Ez összemossa annak, amit a polgármester úr mond, mert a szándéka ellen van, amit szeretne ma elérni és nyilvánvalóan vannak itt az asztal körül, akik meg fogják szavazni, de én azt gondolom, hogy az egy méltatlan dolog lenne és használjuk nyugodtan a kisajátítás szót, hogy egy január 23-án még 136,9 tized millió forintról eljutottunk és nyilván az önkormányzat sosem kínált ennyit ezért az ingatlanért, de ahogy elhangzott, a 72-t sem fogadták el felajánlásként a tulajdonosok, hanem a 80-85.000.000 Ft-ban gondolkodtak, és most tartunk 53,1 tized millió Ft-nál. Kérdezem én, bármelyik helyi lakossal, ha ez megtörténik, az teljesen érthető, hogy nem akarja ezt elfogadni és a másik ok, amiért nem szavazom meg, hogy nem lett megjelölve a szándék és a cél, hogy miért akarjuk megvásárolni? Tehát még most sem derült ki az, hogy ha és amennyiben az önkormányzat ezt megvásárolná, és intézményi területnek használja, akkor pontosan mit akarunk ezzel a területtel kezdeni. Tehát értem, hogy elhangzik 85-ször, hogy intézményi terület, de pontosan mit akarunk ide építeni, mit akarunk csinálni a területtel akár 53.000.000 millióért vagy 72 millióért, de mi a célunk?

Paulovics Géza polgármester: Ne mossuk akkor össze és akkor tényleg öntsünk tiszta vizet a pohárba. Az, ami oda van írva, az nem szentírás, de a 136,9 se. A kisajátítási eljárás egy olyan eljárás, amit az állam folytat le, nem mi. Mi csak az elindítója vagyunk, azért jelölte ki Tisztelt Képviselő-testület, a régiek nevében beszélve, mivel azt a Juhász Jácint teret fejleszteni szeretne volna, méghozzá közparkkal. A Kővából lehozott faluháznak az áthelyezésével, ami nem mai gondolat, mert nagyon jó helyen van a Templom utcában, nincs azzal semmi baj, csak megközelíthetetlen, legyalogolhatatlan és nagyon rossz helyen van. Az önkormányzat döntött annak idején, akkor jónak tűnt, de hozzáteszem, hogy akármennyi lesz az eladási ára, az egy másodfokú Törvényszéken kimondott döntés lesz. Én nem szeretném képviselő asszony, hogy még egyszer azt a szót használja, hogy eldöntötte a testület, itt nem döntött el senki semmit, maximum elindítottunk egy eljárást. Az, hogy annak mennyi lesz a végösszege, lehet, hogy 136,9, de egyikünk sem ingatlanszakértő és ráadásul igazságügyi szakértő.

Azért kértünk be igazságügyi értébecslést, mert nem mindegy, hogy indítjuk el az eljárást, mert az eljárás során, mivel, hogy az önkormányzat már csinált ilyet és volt annak egy eredménye, én szerződtem le a végén és én fizettem ki azokat a tulajokat, akik egyezsége nem tudtak jutni az önkormányzattal, lefolytatták a kisajátítási eljárást és úgy lettek kifizetve, mert azt nem tudják úgy hívni, hogy mutyi. Azon kívül minden mást. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Képviselő-testület! Én csak szeretném megkérdezni, hogy kinek a képviseletében ülnek itt? Tehát, hogy az Önkormányzat képviseletében vagy magánembereknek a képviseletében? Én sajnálom, ami az Editékkal történik, azért sajnálom, mert 85.000.000 Ft-ért meg lehetett volna venni, hogyha akkor megszavazzák a képviselők, de a többség nem szavazta meg. Tehát már régen túl lehetnénk ezen a dolgon és nem jutottunk volna el idáig. Ez az egyik dolog, a másik dolog pedig az, hogy vannak stratégiai helyei a településnek, ez szerintem egy stratégia helye az önkormányzatnak, a település szempontjából az, ahogyan az volt a Mucsi félre telek is a főtéren, amit szintén megvásároltunk és szintén hasonló csaták voltak, hogy azt megvegyük, vagy ne. A lényeg, hogy vannak stratégiai pontok, és hogy ilyen stratégiai pontok miért nincsenek az önkormányzat kezében már hosszú évek, évtizedek óta, elmondtam, hogy arról már egy könyvet lehet majd írni, hogy ezek miért vannak így. Ennek a településnek, akármelyik testület is ül itt, akármilyen polgármester, nagyon be vannak szűkülve a lehetőségei. Ha a fejlesztésekben, hogyha bármilyen olyan stratégiában gondolkodik, amit szeretne megvalósítani, be vannak szűkülve azok a lehetőségei, ami területeket jelent. Igazából stratégiai dolog, az, hogy mit szeretnénk ide tervezni, szerintem az a következő lépés, majd akkor menjünk át a hídon, hogyha odaértünk.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Képviselőket megkérem, lehet, hogy itt a kamera és lehet, hogy választási évről van szó, de előástam az emlékeimet, én úgy emlékszem, hogy ezt 9 igennel szavazta 2017-ben a képviselő-testület vagy, 2015 folyamatában, mert rá kellett, hogy kerüljön arra a HÉSZ-re valahogy. Stratégiailag úgy döntött a képviselő-testület, hogy ezt igazából szeretné támogatni, de 6:3 biztos, hogy megvolt hozzá és nem mai döntés. A Képviselő-testületnek döntési jogköre van, ha tetszik, ha nem. Ezt most hívhatjuk csúnya szóval kisajátítási eljárásnak, de a tulajdonost is védi, mert ha 180 milliót kell kifizetni érte, akkor miért szeretne 80 millióval eltávozni. Tehát azért ez pro és kontra igaz. Ez még nem a vége, hanem az eleje. A jóhiszeműséget, azt inkább itt hagyjuk, itt a Képviselő-testület a falu pénzével, közpénzzel gazdálkodik, és hogy ha nem tesszük meg ezt a lépést, na, akkor leszünk szabálytalanok. Hutter József még ehhez nem szólt hozzá, Kurfis László sem és Dr. Héizinger Lajos sem, csak jelezném, 45 perc és 19 óra lesz. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: Azzal együtt el kell, hogy mondjunk véleményeket polgármester úr és itt az asztalnál dőlnek el nagy dolgok és meg kell, mondjam, én vállalom azt is, hogy annak idején, majdnem 10 évvel ezelőtt erre intézményi területként, valószínűleg igennel szavaztam, de az élet megy tovább és eltelt közel 10 év és ezek nincsenek kőbe vésve. Tehát bármennyire is nehéz a HÉSZ-t változtatni, nincsenek kőbe vésve és szerintem ez ma már nem stratégiai pontja Mogyoródnak. Mogyoród akkor, amikor 5 ezres falu volt, akkor elképzelhető, hogy ez egy központi tere volt, az is volt egyébként, ma 8000-en vagyunk, nagyon-nagyot bővült a falu. Most már Nagyközség vagyunk nem kis idő óta, szerintem vannak olyan stratégiai helyek Mogyoródon, amik ettől egy komolyabb fejlesztést is jelenthetnek Mogyoródnak. Amit viszont már képviselőtársaim mondtak, maga az, hogy kisajátítson az önkormányzat egy olyan ingatlant és olyan tulajdonosokat, akik Mogyoród életét nagyon komolyan meghatározták mindeddig, Editig a felmenőivel együtt. Én a múltkor is elmondtam, én ez ellen egyenesen tiltakozom, hogy ilyen családnak a területét kisajátítsa Mogyoród. Ez nagyon-nagyon rossz érzéseket kelt bennem és nem tudom hova vezet. Tehát hova vezet ez majd Mogyoródon? Akkor majd frekventált helyen levő házakat, ingatlanokat kisajátít az önkormányzat? Nem. Állapodjunk meg velük, legyen méltó hozzájuk és az önkormányzathoz is az az összeg, vagy engedjük el. Én mind a kettőben partner vagyok, de hogy kisajátítás legyen ebből, abban nem.

Paulovics Géza polgármester 18 óra 13 perckor átadta az ülés vezetését Kurucz Péter alpolgármesternek, majd elhagyta az üléstermet. A Testület 7 fővel határozatképes.

Kurucz Péter alpolgármester: Megadom a szót Kurfis László képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen a szót! Józsi, pont a te szavazatod miatt került ilyen méltatlan helyzetbe, ilyen zsákutcába a történet. A tulajdonosokkal megállapodott a képviselő-testület azon része, aki eljött az egyeztetésre, majd a képviselő-testületi ülésen nem szavazta meg néhány képviselő, egyrészt a te szavazatod is hiányzott ehhez. Az lett volna a méltó és gyakorlatilag egy ilyen zsákutcába lavírozódott ez az egész történet és ezért tartunk ma itt. Kamarás Zsuzsi, jó néhány csúsztatást mondtál, a célokat. Idéznék a június 26-ai ülésről, ahol azt mondtad, hogy egyetértesz, nagyon jó a dolog, csak te egy miatt nem tudod megszavazni, ne tartalékból vegyük meg. Lehet, hogy hitelt kellett volna felvennünk, én nem tudom, de a tartalékból szokták egyébként, tehát volt egy kifogás, most egy teljesen más kifogással jössz elő.

Kurucz Péter alpolgármester: Megadom a szót Dr. Hézinger Lajosnak.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Köszönöm szépen a szót! Az, hogy ez stratégiai terület, azt az is bizonyítja, hogy évekkel ezelőtt már egyszer megszavazásra került, tehát ezt mindenki érzi és tudja, hogy ez stratégiaileg egy fontos terület. Én sajnálom, hogy ide fajult, meg ide jutott ez az egész, viszont a terület az valóban fontos. Én nem szeretném, hogyha ez idegen kézbe kerülne, mert ugye ez egy szabadpiaci értékesítésbe ment volna, ezt az értékes területet ebbe a központi centrális helybe, ahol külső parkoló, belső terek is akkorák vannak, hogy számtalan dologra fel lehet használni. Ilyen terület nincs Mogyoródon, különösen a belterületen egyáltalán nincs ilyen terület. Tehát én úgy gondolom, ezt mindenféleképpen valahogy meg kellene szerezni, mert el tudok képzelni olyan befektetőt, hogy valamilyen, akármilyen szórakozási célra használna föl egy ilyen értékes területet, ami nem biztos, hogy úgy szolgálná Mogyoród érdekét, ahogy azt esetleg az önkormányzat tudná felhasználni.

Paulovics Géza polgármester 18 óra 17 perckor visszatért az ülés terembe és Kurucz Péter alpolgármestertől, visszavette az ülés vezetését. A Testület 8 fővel határozatképes.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Úgy elgondolkoztam az ingatlanok egyáltalán a történetén, mert ugye 2 dolog van, az első a homlok épület, amelyiket tudnánk esetleg használni valamire, de úgy érzem, hogy olyan funkciót nem tudunk annak az épületnek adni, ami azt a területet úgy ki tudná használni. Mi maradt hátra, le kell bontani, le kell dózerolni gyakorlatilag mindent. Erre a ráköltésre, ha karban akarnánk tartani és föl akarnánk fejleszteni, csak ehhez az állapothoz hasonlóan 40-50.000.000 forint lenne kb. Én ennek a területnek tulajdonképpen csak telekértékét látom, tehát építészeti értékét nem, de a telekértéke óriási viszont. Tehát funkcionálisan, perspektívikusan ennek a kihasználása nagyon nagy. Azt kell mondanom, hogy erre szükség van, nem mondhatunk le erről a területről. Most nem tudom, hogy a joggyakorlat milyen, hogy egy szakértői gyakorlat, úgy tudom, hogy 10, 20% ide-oda, azt perrel ki lehet esetleg venni, mert értékesnek látom a területet. Nem tudom, most körülbelül ennek mennyi a négyzetméter ára, ha csak simán négyzetméterben, bontásról nem beszélek, meg elszállításról?

Paulovics Géza polgármester: Mindenkinek megküldtük az értékbecslést, ott le van bontva, mert külön négy helyrajzi szám és önállóan nem nagyon lehet értékesíteni, mert nincs közterületi csatlakozása. Tehát van 2 helyrajzi szám, hogy ha csak az első kettőt megvesszük, a régi épületet, ami kétszáz éves, a régi parasztházat és a Régi Mozit, a többinek csak egy gyalogjárás kapcsolata lesz. Önmagában nem csak ezt jelölte ki a tisztelt Képviselő-testület annak idején, én a régi K. Juhász házra is szavaztam magam ellen és a közösség érdekét nézve a helyi építési szabályzatot módosítottuk. A Kálóczy házra, a K. Juhász házra, a Régi Mozira, mert ne haragudj Edit, de az nem a tiétek volt annak idején, hanem ez kárpótlásból került vissza, valami úton-módon, de az eredeti állapota annak a falué volt. A településünk egyik központja ez a tér. Voltak tervek a régi képviselő-testületben a hivatal áthelyezéséről is.

Valamit döntenünk kell, elindítjuk, amit ott majd dönteni fognak, legyen az akár mekkora szám, Képviselő-testületnek az már egy mérföldkő lesz. Most értébecsléseket lehet hasonlítani, mi mennyit ér. Ezen most itt ellamentálgathatunk néhány évtizedet. A) kell, B) nem, ha nem, az intézmény területet, akkor felesleges fenntartani, mert a mindenkorai képviselő-testület döntését vittük végig, mert az előző testület döntött arról, hogy kijelölte Vi-be, nem a jelenlegi és ezt így ebben a formában, akkor döntsünk arról, hogy nem kell. Megadom a szót Kamarás Zsuzsannának.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm polgármester úr! Majd Laci és Péter mindkettőtöknek megválaszolom természetesen a felvetéseket, de most nem hiszem, hogy rólam kell, hogy szóljon ez a mostani beszélgetés. Viszont én egy módosító indítvánnyal élek, ha és amennyiben polgármester úr, ti eddig is 5-en voltatok, akik az Edit által kért összeget kifizették volna, tehát vagytok szavazóképeségben annyian, akkor miért indítjátok meg ezt az eljárást most? Mi az értelme? Tehát, hogyha eddig akartátok 72.000.000 forintért.

Kurfis László képviselő: 81 millió forintért.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: 72 millió forintot ajánlottatok.

Paulovics Géza polgármester: Azt nem szavaztátok meg.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Én azt mondom, hogy akkor tegyétek fel újra szavazásra. Mi az értelme annak, hogy elindítják most? Én továbbra is azt mondom, amit az előbb kértem a jegyző asszonytól, azt kérem, hogy a jogásunktól szerezze be azt az állásfoglalást, miszerint a Vi övezetet vissza kell csinálni, ha és amennyiben itt ma nem történik döntés.

Paulovics Géza polgármester: Köszönöm a hozzászólást!

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Nem, polgármester úr, el fogom mondani. Tehát, hogy igazából keresem az indokot, hogy akkor miért akarod megindítani most ezt az eljárást?

Paulovics Géza polgármester: Jegyző asszony megadja rá választ, hogy ne az én számból halljad.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Köszönöm szépen a szót! 30 napon belül írásban megválaszoljuk ezt a jogásznak feltett kérdését. A másik témával kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy az értébecslés igazságügyi szakértőtől származik, van egy hatályos vagyonrendeletünk és van egy nemzeti vagyonról szóló törvény, amennyiben az értébecslés ára fölött szeretnének dönteni, ezt aggályosnak tartom, mert az önkormányzati vagyont ezzel károsítják, megsértik.

Paulovics Géza polgármester: Nem véletlenül szoktam az Áht-ra hivatkozni, az államháztartási törvényre. Vannak bizonyos passzusok, ahol a jóhiszeműség, meg az egyéb ilyenek nem tételek, tehát a képviselő-testületi döntésen túlterjeszkedik bárki is, az már közvagyon. Jóhiszeműségnek semmi keresnivalója, tehát ha van egy igazságügyi, nem véletlenül csináltattuk, hogy ne legyen az, hogy az Editék által benyújtott valamilyen szakértői, mi is kértünk a Leveleki Tündétől, aki a hivatalos szakértőnk, de az már egy egész más. Kértünk egy igazságügyit, ami a bíróság előtt is megáll, ő azt úgy írja le, hogy az valójában az összes munkájával, életével játszik, mert ha az nem állja meg a helyét és óriásit téved, neki a kamarai tagságát visszavonják. Egy bírósági szakértő nem egyenlő egy sima értébecslővel, a kettő egy kicsit más kategóriába tartozik. Mivel közvagyonról beszélünk, kell hozzá. A bíróság felülírhatja, de azt nem mi döntjük el. Ennek van egy eljárási rendje, amit konkrétan a kisajátítási törvény egzakt módon leír pontosan, pontról pontra.

Egyezségben nagyon minimális volt az eltérés, talán 9.000.000 forint, akkor tisztelt képviselő-testület bármelyik tagja, aki nem szavazta meg, megtehetette volna, de sajnós, mivelhogy ezt az igazságügyi szakértői véleményt megkértük, ez meglehetősen és ez egyértelmű, mert így a Képviselő-testület nem tud rosszul dönteni. Jó érzéssel, hogy szavaznál meg, képviselő asszony, egy 30 milliós többletkifizetést egy 50 millióval szemben, csak most elméletben játszunk, hogy szavaznál meg? Bármelyik adófizető többletére, vagy, hogy tetszik gondolni? Hutter képviselőnek utolsó hozzászólási lehetősége.

Hutter József képviselő: Köszönöm szót! Sok minden elhangzott, én is lehet, hogy ismétlem magamat, de azért egyet figyelembe kell, hogy vegyünk. Mogyoród fejlődik és ez az ingatlan, én azt gondolom, ma már nem olyan frekventált, hogy nekünk megérje, nektek képviselőtársaim megérje ez az eljárás. Megismétlem, ez méltatlan eljárás ahhoz, hogy Mogyoród ilyen legyen és nem látszik a vége és a kisajátításoknak még más területek kapcsán is lehet relevanciája. Ne indítsuk el ezt a lavinát, ne indítsuk el ezt a történetet. Én azt gondolom, hogy az lenne az ésszerű döntés, ha elengednénk. Van nekünk a főtéren olyan területünk, ami a főúton van, a főterünkön van, amit be lehet építeni. Kultúrháznak, sokkal szebb és frekventáltabb helyen van, hogy ide mondjuk a Faluházat lehozzuk. A Faluházban jelenleg, mondjuk látogatottság tekintetében, havi talán 10 ember helyett, itt a Béke téren, mondjuk 15-en is megnéznék, az nekem nem éri meg ezt az eljárást. Nem éri meg, hogy egy olyan családot sajátítsunk ki olyan összegben, amilyen összegben le van írva, nem is érdekel, nem ér ennyit.

Paulovics Géza polgármester: Még egyszer elmondom, hogy mindenki megértse, ami oda van írva, az még jelenleg nem egy bírósági döntés, kell még hozzá törvényszéki döntés, mert az elsőfok után egy Törvényszék következik ebben az eljárási rendben, nem egy sima polgári peres másodfokú bíróság, hanem egy törvényszéki döntés lesz. Tehát, akárki nyer pert az önkormányzattal szemben vagy veszít az önkormányzat ellen, első fokon sima bíróság, a másodfok a Törvényszék, az ott az igazi döntés. Itt arról kell döntenünk, hogy elindítjuk, ha nem, levesszük. Tehát, aki nem szeretné, akkor a 2-es határozati javaslatot többen támogassák, mint az egyest. Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Józsi, folyamatosan ágálsz ez ellen. Egyetlen egy konstruktív ajánlatod nem volt még ezzel kapcsolatban és hangsúlyozom, hogy azért, hogy most itt ülünk és erről beszélgetünk, az a 4 képviselő a hibás, aki, amikor az önkormányzat megegyezett a tulajdonosokkal a vételárban, mégsem szavazta meg. Annak ellenére, hogy megpróbálom idézni, 90%-ban egyetértett akkor, mindennel valaki, csak 10%-kal nem. Itt írja, ha akarjátok felolvasom a jegyzőkönyvből, aminek az a neve, hogy tartalék és a 150.000.000 forintból nem mert elkölteni 81.000.000 forintot, pedig a tartalék az azért van, hogy költsünk belőle és vásároljunk én úgy gondolom, én így szoktam egyébként és nagyon jól működik. Kevesebb hitellel vagy én hitel nélkül is szoktam ezt megtenni, tehát Józsi, ide senki nem akar művelődési házat építeni és én szerintem ez föl sem merült. Viszont nagyon jól szolgálhatná az az épület addig a céljait, amíg nincs művelődési házunk, hiszen most nincs egyetlen egy olyan helyiség sem, ahol tudnának mondjuk nyugdíjasok táncolni, ahol tudnának bármi mást tenni. Ezt rendbe hoznánk, és valószínűleg jól tudna ez hasznosulni, aztán majd lesz vele valami. A Faluház pedig, hát sajnós azért nincs látogatottsága, mert ott van. Tehát, sokkal több funkciója lehetne ennek egyébként, ugye megnéztük a bejáráson, ez egy gyönyörű épület, istállóval, minden, amit valószínűleg nem istállóként kéne használni, hanem ott lehetne foglalkozásokat szervezni, sokkal jobban lehetne használni több mindenre. Talán még a folklór napoknak se kellene 40 fokban a pince előtt az aszfalton történnie, hanem akkor itt lehetne, hiszen méltó környezet lehetne. Én egyébként nagyon jónak találom, én megszavaztam annak idején azt a vételárat is, amit a tulajdonosok azt mondták, hogy ők elfogadják, rajtam nem múlt. Sajnós az, hogy idáig eljutottunk, ez a másik 4 képviselőtársuknak a bűne és hiába akarják ezt máshogy beállítani.

Paulovics Géza polgármester: Abból azért ne csináljunk politikát.



Hutter József képviselő: Akkor vegyék le a napirendről és hozzátok vissza a következő ülésre.

Paulovics Géza polgármester: De Józsi, akkor ott volt az adott lehetőség, hogy akkor tetszett volna mondani egy igent. Itt az a baj, hogy nem erről szól, tehát itt most az, hogy senki ne csináljon semmit, ez itt nem járja. Tehát a mindenkori önkormányzatnak szerintem szüksége van rá, nem csak erre, még a másik 5 helyrajzi számra is, mert valahol fejlesztenünk kell. Ebben a Kurfis képviselőnek igaza van, a folklór napokat elvittük az akkori Béke térre. Nagyon jó volt, csak nem maradt már helyünk. Én az ülés vezetőjeként mindenkinek megadnám a szót, de itt már mindenki elmondott már mindent is, ami előterjesztésben szerepel. Ha azt szeretné Tisztelt Képviselő-testület, hogy ne legyen ott semmi, akkor a Vi-t szüntesse meg és akkor egyértelmű, mert nincs kisajátítás, mert a Vi teremti meg a kisajátítási eljárást. Onnantól már sima egyezség, akkor lehet már, de akkor is köt a nemzeti vagyonról szóló törvény, meg a saját vagyonrendeletünk, hogy mit fizetünk érte. Azt nem lehet megtenni, hogy 160 milliós ingatlant 380 millióval kifizessük, ez biztos. Én befejeztem a vitát ezzel kapcsolatban. Levenni nem fogom, mert én hoztam. Azért hoztam, mert a Képviselő-testület döntésképtelen volt abban, hogy eldöntse, hogy a) vagy b). Tehát az egyes határozati javaslatot teszem föl szavazásra először. Aki azzal egyetért, hogy az egyes határozati javaslatban ezt az eljárást elindítsuk, az kérem, szavazzon igennel és ezzel nem személyeskedik, hanem a falu mellett dönt.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. 1345 (kivett 2 lakóház, udvar, gazdasági épület, 998 m² Béke út 12.),
1346/1 (kivett gazdasági épület, udvar, 637 m², Béke út 14/B.),
1346/2 (kivett filmszínház és udvar, 301 m², Béke út 14.),
1347 (kivett filmszínház és udvar, 188 m², Béke út 14/A.) ingatlanegyüttesre vonatkozóan, a Helyi Építési Szabályzatban meghatározottak szerint közpark, illetve a település ellátását szolgáló közintézmény jövőbeli elhelyezésével intézményi területként való felhasználásra felajánlja vételi szándékát 53 100 000 Ft értékben az ingatlan tulajdonosok részére;
2. a vételi ajánlat 1. pont szerinti összegét a 2024. évi költségvetésében a K62 soron betervezi;
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Viszlói Ügyvédi Irodát a vételi ajánlati nyilatkozat és a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés és nyilatkozatok előkészítésére azzal, hogy az ajánlati kötöttség 3 hónap;
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az ingatlanok tulajdonosai az 1. pont szerint megtett vételi nyilatkozatot nem fogadják el, a Viszlói Ügyvédi Iroda útján a kisajátítási eljárást kezdeményezze az illetékes kisajátítási hatóságnál és az ehhez szükséges valamennyi intézkedést és jognyilatkozatot megtegye;
6. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármester útján nyilatkozik, hogy kisajátítási eljárás esetén a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetés *K62 Ingatlanok Beszerzésének Előirányzata* sora terhére biztosítja, és felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésbe ezt – a 2023/19-0. nyilvántartási szám alatti kiadott ingatlanforgalmi magánszakértői véleményben szereplő összeg, azaz 53 100 000 Ft mérték erejéig – tervezzék be.

Határidő: 2024. évi költségvetés elfogadása és folyamatos

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Akkor a 2-es határozati javaslatot nem teszem fel szavazásra, mert eldőlt.

13. Sportkoncepció elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 29.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottsági ülésen megtárgyaltuk a sportkoncepciót, ugye ez egy mínusz kettes lépés. Igazából annál többre hivatott ez a tanulmány, mint amennyi benne van. Én megadnám a szót a képviselőknek, hogy kérdezzenek, mert aki itt volt a pénzügyi bizottsági ülésen, volt lehetősége, hogy kérdezzen. Én feltettem az összes kérdésemet, engem érdekelt. Itt most azon képviselőtársaimat kérdezem, akik nem voltak jelen a pénzügyi bizottsági ülésen. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm! Még az előző vitának a része még bennem maradt, mert ugye már nem kaptam szót.

Paulovics Géza polgármester: Józsi, most fogom elvenni tőled a szót.

Hutter József képviselő: Csak Kurfis Lacinak szeretnék reagálni, hogy én szeretném ezt visszautasítani Laci, hogy engem Te tegyél felelőssé, aki elviekben azzal soha nem értettem egyet. A sportkoncepció pedig, a tisztelt úrnak én nem kérdéseket tennék föl, meg kell mondjam, egy nagyon szépen összeállított koncepció és nagyon kevés benne a mogyoródi. Tehát olyan dolgok vannak benne, amikért én nem fizetnék egy fillért se, mondjuk, a magyar lakosság egészségügyi állapotáról van ide ollózva 6 oldal, ennek semmi köze Mogyoród sportkoncepciójához vagy nagyon nagy áttét kell, hogy ezt én Mogyoród Sportkoncepciójának elfogadjam, illetve vannak benne olyan megállapítások, amelyek már működnek Mogyoródon, tisztelettel felhívnám az úr figyelmét. Tehát az általános iskolában bizony régóta, ezt még a Kurucz alpolgármester is tudja, hogy tagozatos iskolai osztályok indultak, nemcsak futballal, hanem más sportágakkal is. Tehát én, meg kell, hogy mondjam, hogy én köszönöm, hogy idekerült ez a sportkoncepció, meg kell mondjam, én ezt átdolgozásra javaslom, ez a minimum, ilyen formában nem tudom elfogadni és nem fizetnék érte, per pillanat egy fillért sem, mert ez nem mogyoródi, ez egy összeollózott, ugyanakkor hiányos sportkoncepció. Ennyit gondolok.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kamarás Zsuzsannának.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm polgármester úr! Nekem 2 konkrét kérdésem van; az egyik, hogy azt tartalmazza az anyag 4. oldalán, hogy meg kell vizsgálni egy gazdasági szervezet létrehozásának lehetőségét. Éppen most szüntettünk meg egyet és olvastottuk be, tehát, hogy én szeretném feltenni a kérdést, hogy mi az, ami előremutató abban, hogy most egy gazdasági szervezet létrehozásában gondolkodunk, és ennek a költségét, hogy ennek a gazdasági szervezetnek a létrehozása mennyibe kerülne nekünk, és hogy miért éri meg fenntartani? A másik kommentem, az pedig az alapelvekhez lenne majd, de mielőtt azt mondanák, hogy nem vagyok konstruktív, meghallgatnám a választ természetesen és utána pedig az alapelvekhez lenne még egy mondatom. Köszönöm!

Paulovics Géza polgármester: Tehát az, hogy egy gazdasági szervezet létrejöttét javasolja, mert meg kell vizsgálni. Én, kérném tisztelt képviselőtársaimat, tudom, hogy választási év van, de olyan döntést ne tessék már mondani, ami nincs. Tehát a javaslat, ha mondjuk volt egy vizsgálat és voltak javaslatok benne, hogy rosszul szerveztük vagy nem tudom mit nem csináltunk, az nem egyenlő azzal, amit állítunk. Tehát én behoztam tisztelt Képviselő-testületnek, hogy döntsön róla, csak nem akartak, mint például az egyéb esetekben is. Tehát itt az van, hogy meg kell vizsgálni, azt mi döntjük el, hogy mit csinálunk.

Helm András: Köszönöm szépen, hogy itt lehetek újra! Az első kérdésre a választ a legutóbbi alkalomnál is jeleztem, hiszen az önkormányzat hatásköre, hogy eldöntse, hogy egyesületet, alapítványt, gazdasági szervezetet hoz létre. Ez a saját dolgait alapvetően befolyásolja, hogy tud-e akár ez a rendszer későbbiekben sportklub támogatási rendszert bővíteni vagy esetlegesen Nonprofit Kft-ként fog működni. Azt gondolom, hogy ez nem az én hatásköröm, hanem a tisztelt képviselőknek a döntés köre.

Paulovics Géza polgármester: Igazából ugye sportkonceptióról beszélünk. Mogyoródi sportkártyától kezdve eljutottunk végre oda, hogy van egy írásos anyagunk, ami javaslatokat tesz, nem dönt helyettünk, mi döntünk, de hogy kell valamit csinálnunk, ez biztos. Én azt az egyet nagyon nem szeretem, ha eldöntöttük, akkor csináljuk, de a jelenlegi rendszer, biztos, nem jó. Azért, hogy egy Turisztikai Kft-t az önkormányzat 60 milliós kiadással megszüntetett, az nem összekeverendő a sportkonceptióval, képviselő asszony. Tehát a kettőt azért ne mossuk össze, mert a Turisztikai Kft. azért sportot még nem szervezett, azon kívül minden mást is. Csak úgy tájékoztatásképpen, ezek a számok, ezek csúnya makacs dolgok, 9.000.000 Ft-ból ellátja, sőt szerintem a Biró Péter lehet, hogy kijavítja, hogy 7.000.000 forintból azt a feladatot elláttuk, úgyhogy beruháztunk is. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Nehéz mit mondani, mert nehéz azzal mit kezdeni, amikor valaki minden egyes dolgot, még pozitívát vagy előremutatót, se előterjesztésben, semmiben nem tett le az asztalra, ugyanakkor szinte, pestiesen szólva, vagy szlengesen mondva, mindent fikázz. Ez volt az előbb is szegény Editéknél, tehát nem vállaltad még az se fel, amit te magad döntöttél, amit kikértél a Kurfis Lacinál, de ez történt, Józsi.

A tények nehéz makacs dolgok, ezeket el kell fogadni, tehát az egy picit nevetséges, hogy idehoznak emberek valamit, ami előremutató egyébként, ez az anyag abszolút előremutató. Értem én, hogy vannak tagozatos osztályok, de ez nem erről szól. Valami olyat kellene csinálni, amibe mások vagyunk. Tagozatos osztályok vannak Gödöllőn, Fóton, Csömörön, mindenhol vannak tagozatos osztályok. Ez a program arra törekszik, hogy valami mást csináljunk, valami újat, olyat, amibe egyedülállóak vagyunk. Általában erre kellene törekedni. Ma kaptam egy idézetet ajándékba, ezt most szeretném nektek felolvasni, telitalálat egyébként, Albert Einstein mondta, hogy „Maradj távol a negatív emberektől, minden megoldásra van problémájuk.” Úgyhogy ez pontosan erről szól ez a történet, te semmi mást nem tudsz mondani, idehoznak emberek, akik dolgoznak vele és akik próbálnak valami újat teremteni Mogyoródon, ami előremutató, stratégiában gondolkodnak, úgy gondolkodnak, hogy a település érdekét nézik messzemenően, folyamatosan, azokat folyamatosan, még egyszer megismétlem, fikázni szoktak. Többek között, elsősorban engem, de itt a többieknek is kijut azért belőle. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Most már én is a rossz oldalra kerültem, ezt ne felejtsd el. Nincs oldal, tehát erről szokjunk már le. Tehát én azt is tudom támogatni, ami a falu érdekében van, elnök úr biztos megmondja, hogy volt ilyen. Nem erről szól, itt az a baj, hogy már annyira lementünk a mínuszba, hogy itt vannak érdekek, meg érdekeltségek, de ez nem erről szól. Ez egyszerű sportkonceptió, ez pártállástól, identitást mindentől független. Azért nem ártana, ha az önkormányzat erőt venne már magán és végre egyszer kiállna a saját döntéséért. Ezt most nektek mondom, akik velem együtt indultak. Miért nem szavaztátok meg a 82 milliót, én itt beírtam egy borítékba, hogy ez legalább 7:0 lesz, mi lett belőle? Vicc, 4:44. És ez nem személy, ez falu és most itt fogunk ücsörögni egy koncepción, hogy elindítsuk-e vagy foglalkozzunk-e vele vagy valami. A képviselő-testületünk, tudod hány döntést hozott róla? Legalább 4-et, ami még érvényben van és kéne most itt továbbmenni. Itt vitának helye nincsen ebből a szempontból, ha valaki érdemben még egyszer hozzá szeretne szólni, előremutatólag... A 8. oldalon, amit a Zsuzsa mondott, hogy ott van benne, hogy gazdasági szervezetet akarunk létrehozni. Javítanám, nem, meg kell vizsgálni. Ez a mi döntésünkön múlna, hogy merre indulunk, de valaki mondja meg, hogy arra megyünk vagy amarra. Tehát valakinek érdemben van hozzászólása? Annak adom meg a szót, amúgy nem. Megadom a szót Kamarás Zsuzsannának.



Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm a szót polgármester úr! Egyébként az alapelvekhez lett volna egy másik kommentem, hozzáteszem pont azt akartam Péter, elmondani, csak nem vártad meg, hogy a saját utcádba sétáltál bele, bocsánat, hogy ezt mondom, de itt fikázni csak te és a Laci fikázatok konkrétan engem, mert én egyetlen sértő mondatot nem mondtam rátok. Itt az alapelveknél egyetlenegy mondat van, a semmi sincs ingyen. Az önkormányzattal való szoros és aktív együttműködésben, meghatározott esetekben közös szerep és vagy költségvállalást képzelünk el az alapelvek szintjén. Amit én fel akartam ajánlani Péter, és pont a közös együttműködés oltárán, hogy én abszolút nyitott és hajlandó vagyok veled, ezen a sportkoncepción közösen gondolkodni és visszahozni egy közös javaslatot. Én nem hiszem, hogy azzal nem voltam konstruktív, hogy feltettem egy kérdést, amit a 4. oldalra Ti írtatok fel, polgármester úr mondta, hogy tegyünk fel kérdéseket. A 4. oldalon feltett kérdés egy teljesen releváns korrekt kérdés volt a részemről, elmondtátok a válaszokat, polgármester úr behozta, az alma-alma összehasonlítást itt a turisztikával. Én sem hoztam be az előzőnél, hogy a nemzeti vagyon védelme nem azt jelenti, hogy 300 forintért belterületbe vonunk területeket, úgyhogy szerintem ezeken lépünk túl polgármester úr. Én egy normális kérdést tettem fel, a 4. oldalról és erre kaptam azt a választ. Azt az el nem fogadható megközelítést a Pétertől, ahogyan hozzám állt, és ahogy sértegetett és egyébként én is tudok mondani Péter egy idézetet, ha már Einsteint hoztad és ez, Téged idézlek, pontosan emlékszem a 2019 elejére, amikor azt mondtad nekem, hogy én azt mondtam, hogy miért vagy mindig mindennel kapcsolatban negatív, erre te azt válaszoltad nekem, hogy itt vagy te annak, aki pozitív. Úgyhogy én meg ezt az idézetet hoztam tőled, Péter, nem Einsteintől, ezt mondtad nekem pár évvel ezelőtt, akkor most hirtelen te lettél a pozitív.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! SZMSZ-t tanulmányozva, a vitát lezárva, nem adok többet szót, mert ez egy koncepció. Itt arról lehet szavazni, hogy a) ezt elfogadjuk, b) nem. Ennek lesz egy folyamodványa. Tisztelt Képviselőknek felhívnám szíves figyelmét, mindenki nagyon ügyesen el tudja mondani itt az üléssteremben, amikor az a kamera ott forog, de leírni nagyon kevesen szokták. Trabalka Szilvia szokott írni hozzá elég sok mindent, és én értem, a választókat tájékoztatni kell a képviselő-testületi munkánkról, de érdemben döntéseket kell hoznunk, és ezt ne a végtelenségig húzzuk.

Kurucz Péter alpolgármester: Polgármester úr, kérem, hogy olvasd fel a határozati javaslatot.

Paulovics Géza polgármester: Azt akartam.

Hutter József képviselő: Az érintettség jogán, hadd kérjek szót.

Paulovics Géza polgármester: Képviselő úr, én azért szeretném felolvasni, hogy legalább tudják, hogy miről döntünk, mert így úgy látszik, hogy vannak bizonyos képviselő-testületi tagok, akik vagy nem olvassák, vagy nem szeretnek olvasni. Felolvasta a Pénzügyi Bizottság által támogatott határozati javaslatot. Én megadnám a szót neked és zárszóként, aki vagy nem akarja, vagy nem érti, maximum tájékoztasd, de az majd az ő döntése, hogy ezt meg akarja érteni vagy nem.

Helm András: Még egyszer nagyon köszönöm, hogy itt vagyok! Sajnálom, hogy ha valaki az országos és a levetített statisztikából nem lát adatokat, ezzel én azt gondolom, hogy nincsen probléma, de jelen pillanatban Mogyoródra nincsenek statisztikák. Ez is le van írva, hogy fel kell mérni dolgokat itt. Azt is elfogadom, hogy én konfliktushelyzetben érkeztem előbb, viszont ne haragudjanak meg, nem Önökről van szó, hanem itt gyerekekről van szó, olyan gyerekekről, akik oldaltól függetlenek, akik nem pozíciót szeretnének, akik egyetlenegy dolgot szeretnének és a szüleik is, sportolni. Persze, az előző alkalomnál is elhangzott az, hogy konkrétumok nincsenek, az én meglátásom szerint valid adatokkal lehet dolgozni. A valid adatok hiánya azt feltételezi, hogy itt az elmúlt időszakban folyt, mint minden egyes városban vagy községben folyt egyfajta munka, amit biztosított a TAO, biztosított az állam, ez egy magasabb szintre emelésről szól. Célként van kitűzve, amit szeretnénk, ami nem azt jelenti, hogy 70%-a a gyermekeknek sportolni

fog, de a lehetőséget meg kell teremteni a gyerekeknek, hogy sportoljanak. Az én részemről ez nem a pénzről szól, tehát mielőtt bárki itt félreértené a dolgot. Nekem van munkám, több helyen dolgozom, ez arról szól, hogy tudjunk bizonyítani egy olyan dolgot, ami esetleg Mogyoródot is fölrakja a térképre, egy olyan koncepcióval, amit tovább lehet vinni, akár megyei szintre, városi szintre vagy akár országos szintre. Ez nem abból áll, hogy itt marakodjanak a klubok, az emberek, ez arról szól, hogy a gyerekek a nagycsoportból kikerülnek, lehetősége legyen sportolni. A szülőkhöz eljuttatni az információt, az információval a szülő dönteni tudjon és a sportklubokat meg odavinni a szülőkhöz, ez nem fog károsítani senkit. Az, aki most jelen pillanatban 20 gyermekkel foglalkozik, 30-cal fog foglalkozni. Persze, ebben lesz olyan, aki ADHD-s, SNI-s, ezekre fel kell készülni, a szülők tájékoztatásáról szól, hogy miért fontos a sport, hogy óvoda kiscsoport, középső csoportban nem az angol a fontos, hanem az, hogy mozogjon a gyerek, mert a mozgáskészség fejleszteni fogja az agyi tevékenységet. Itt a szülőknek a kiinduló pontjait kell megismernünk egyáltalán, hogy ők mit szeretnének és a szülőknek a kiindulópontja nem az élsport. A szülők kiindulópontja a mozgás öröme és a mozgás okozta fejlődési lehetőség. Ezt persze le lehet írni, de megint lehet mondani, hogy ezek közhelyek, de valójában tényleg ezt szeretné mindenki. Én köszönöm szépen, hogy ezt elmondhattam, de tényleg megkérnék mindenkit, hogy az előtte lévő, mert tényleg egy konfliktushelyzetbe csöppentem én is bele, hogy ezt próbáljuk félrerakni, vagy ami ezután is következni fog. Itt olyan védtelen csoportról beszélünk, akik nem tudják magukat képviselni és azok a gyerekek. Adjuk meg nekik a lehetőséget, akár én általam, akár más által, akár maguk által. Tényleg a gyerekekről szóljon ez a történet és nem arról, hogy a 350 nagycsoportosból megközelítőleg 60 gyermek kap sportolási lehetőséget, hanem mindenki kapja meg és az, aki emellett másképpen dönt, hogy ő nem szeretné, akkor az a saját döntése legyen a szülőnek, de nem azért, mert információ hiányában szenvedett. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Végszóként, aki ebbe azt látta, hogy itt bármilyen egyesület le van írva, azt kikérem magamnak is, mert adtam a nevemet hozzá. Ez nem szól másról, a tömegsportról, nem arról, hogy van kiváltságos kétszáz, ne haragudj meg Péter, focisták, de tőlem síelő is lehet. Hanem itt arról szól, hogy ebben a faluban lakik 8800 ember, van 198 óvodásunk, a Pillangósban 75, mellette a katolikus óvodában és hogy sportol tömegsportot, hogy megy le, és minden képviselőnek elmondom, hogy ez egy igen nagy telek, ott lent a Béke téren, ami a Juhász Jácint tér és ha jól emlékszem, mintha egy közpark, a sportpálya, meg apróságok. A tömegsportnak azt a részét biztosítsuk, hogy ne 100-200 kiváltságos legyen, hanem bárki, ebben a koncepcióban ez van benne. Erről döntsünk, ne másról. Megkérném a tisztelt Képviselőtársaimat nagyon szépen, örülök, hogy látom, pirosan világítanak, meg sokan szeretnének hozzászólni, ezt a koncepciót kidolgozása képviselő-testületnek írásban, szóban, bárhogy lehetőséget adok most is, mint eddig. Leírja és beledolgozzuk, mert nem szeretném egyedül kitalálni, de ha ezt sose kezdjük el, sose lesz vége. Érdemben döntünk, most tehát a koncepciót ki szeretné elfogadni, az nyomja az igent, aki nem szeretné elfogadni, újat szeretne, az nyomja a nemet, aki még nem érti, az meg tartózkodjon. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy a Sportkoncepciót megtárgyalta és támogatja azzal, hogy az abban foglaltakat tervezett formában elkezdje megvalósítani és megbízza a polgármestert, hogy az abban foglalt első feladatokat hajtsa végre, március 31-ig számoljon be a Képviselő-testületnek a konkrét lépésekről és terjessze a Képviselő-testület elé azt a koncepciót, ami ennek a folytatásához tartozik.

Határidő: 2024.03.31.

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kurucz Péter alpolgármester 18 óra 50 perckor elhagyta az üléstermet, így a testület létszáma 7 főre csökkent.

Paulovics Géza polgármester: A 15-öst, a 23-ast, 9-est, a 13-ast, a 24/A, 24/B, 30/A, 30/B, 8-as, 12-es 21-es, zárt ülés 33-as 34-es napirendjét folyamatba tette.

Jogvégzett jegyző asszonyunk megmutatta az SZMSZ-nek azt a passzusát, ha most én felvettem ezeket a napirendeket, itt ülhetünk este 10-ig is.

14. József Attila utca és Alkotmány út engedélyezési és kiviteli terv készítőjének kiválasztása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 27.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság 4 igennel a határozati javaslat elfogadását támogatta. Kérdezem, hogy van-e kérdés? Ha nincs, aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 480/2023.(XII.18.) Kt. határozat alapján a Mogyoród, József Attila utca és Alkotmány út felújítására lefolytatott beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az engedélyezési és kiviteli terv elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot tevő MeViTo Mérnökiroda Kft.-vel (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1. adószáma: 11798253-2-13) szerződést kössön, valamint a szükséges intézkedéseket, illetve jognyilatkozatokat megtegye a költségvetési forrás rendelkezésre állása esetén,
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 3.810.000,-Ft összegben az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a K336 soron biztosítja, amelynek betervezésére felkéri a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre 2024.03.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kurucz Péter alpolgármester 18 óra 55 perckor visszajött az üléssterembe, így a testület létszáma 8 főre emelkedett.

15. Mogyoród Benczúr utca lakóközössége kérelme útfelújítás kapcsán

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 14.)

Paulovics Géza polgármester: Arról van szó, amit a jegyző asszony törvény szerint ugye 2 jogszabály is lehetővé teszi, hogy az útépitésbe a lakosságot be tudjuk vonni és teljesen szabályszerű, nem mutyi. Itt ennek a lehetőségéről tudunk dönteni. Attól még a beszerzési szabályzat szerint és az államháztartási törvény szerinti eljárásokat le kell folytatni, de itt van egy kérés a részükről, hogy ők szeretnének hozzájárulni ahhoz, hogy a Benczúr utca felújításra kerüljön. Itt ennek a lehetőséget fogjuk megképezni. Valakinek a napirendhez van hozzászólása? Ha nincs, akkor az 1-es határozati javaslatot tudunk szavazni, mert azt javasolta a Pénzügyi Bizottság, aki ezzel egyetért, hogy a Benczúr utca hozzá tudjon járulni a felújításhoz, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatát, miszerint a javaslattevőktől kérjék be a kapcsolattartót, a hozzájárulók neveit és a hozzájárulások mértékét, elfogadva úgy dönt, hogy a Benczúr utcai lakók kérését támogatja. Felkéri a polgármestert, hogy ajánlatokat kérjen be, legyen tekintettel arra, hogy a lakók már találtak egy kivitelezőt, ezért tőle is kérjen ajánlatot a kivitelezésre. A Jegyzőasszony az Adó és Pénzügyi Irodával karöltve tegyen javaslatot a lakók hozzájárulásának megvalósíthatóságára. A februári ülésre a beérkezett ajánlatokkal együtt kerüljön a projekt a testület elé, hogy ott döntés születhessen a kivitelezésről.

Határidő: 2024. február 26.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester, Jegyző

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

16. Mogyoród PPP (public-private-partnership) program elindítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 15.)

Paulovics Géza polgármester: Dr. Szabó Istvánt előterjesztése. Egyetértek ezzel természetesen, már próbálkoztunk ilyennel, csak ugye nem nagyon lehetett erre formát találni, de úgy néz ki, hogy van ilyen, úgyhogy átadnám a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tulajdonképpen az előző napirendnek az általánosítása lenne ez. Az volna a célja, hogy tegyük lehetővé a mogyoródiaknak, hogy kisebb közösségek, akár egy utca közössége vagy valami más közösség bizonyos fejlesztési programot javasoljon, ahhoz hozzájáruljon valamilyen formában és így részben bővítsük azt a pénzügyi mozgásteret, ami az Önkormányzat költségvetésén túlmutat. Tehát nagyobb lenne a forrás, amit föl tudunk használni, részben én úgy gondolom, hogy ezáltal azok, akik ezt kezdeményezik, érdekelttőbbé válnak, a sajátjuknak érzik. Mindazonáltal fontos, hogy amit az előző napirendnél már jeleztünk, de akkor erre a sémára rá lehetne azt is húzni. Nagyon fontos itt a Képviselő-testületnek a döntési jogköre nem sérül, a szabályzatokat ugyanúgy be kell tartani, egyszerűen csak a helyi aktorok, a helyi szereplők jobban meg tudnak jelenni az asztal körül és ezáltal szerintem egyébként egy igazságosabb rendszer is jönne létre, hiszen most, amikor mi döntünk, mindig limitált a költségvetés, most döntünk, hogy egy utcát felújítunk vagy sem, az rendben van. Annak az utcának a felújításával az ott élőknek az ingatlanjai értékben nőnek, egy másik utca lakója megkérdezi, hogy miért pont ott csináltuk ezt, tehát nemcsak a használati értéknövekedés miatt, hanem maga a pénzügyi növekedés miatt mindenkinek ez a lehetőség adott. Fontos, hogy nem csak akkor fogunk felújítani és ez nemcsak utcákra vagy terekre vonatkozik. Ez lehet játszótér, lehet a könyvtár, lehet bármi, mármint a könyvek vásárlása vagy valami olyasmire gondoltam vagy más típusú fejlesztés. Tehát én úgy gondolom, hogy ez egy pozitív dolog lenne, lehet, hogy valami más nevet lehetett volna rá találni, de ki kell dolgozni ennek a jogi kereteit, milyen formában tudják befizetni a pénzt, milyen formában tudjuk legálisan definiálni, hogy kik a támogatók és hogyan tudjuk az ő képviselőiket megoldani. Ezt kellene gyakorlatilag kidolgozni és akkor elindítottunk megint valamit, ami egy újszerű dolgok tud lenni Mogyoródon. Kérem, hogy támogassátok.

Paulovics Géza polgármester: Máshogy ez működött, mert mondjuk, legyen egy lakópark fejlesztés, ugye a beruházóval megegyezett az önkormányzat, hogy milyen fejlesztést vár el, milyen útszélességet, ugye ezt a jogszabályok írják, hogy milyen műszaki tartalom, de itt már a meglévőkre is lehet, nemcsak az újonnan keletkezők, mert azt könnyű kezelni, a meglévőkkel vannak a nagyobb problémák. Például, mint a Benczúr utca, hogy az egyik oldala nem lakott. Olvastam a Helló Mogyoródban egy ilyet, hogy a Berektetőnél miért nincsen már, mit tudom én milyen úttal ellátva. Csak egyetlen egy dolog van, körülbelül 173-szor fogják átvágni közműbekötés miatt és valaki leírta, hogy az egyik fele nem belterület és ez így van. Az, aki írta, aki kommentelt, az lakik zártkertben, mert a Pisokmájnak még a mai napig egy része zártkert. Tehát itt egy olyan lehetőséget teremtünk, hogy mindenki is tudja ezt dotálni, mert ez egy dotációs program, amikor az önkormányzatnak egy forintja van és hogy valaki ad hozzá még egy forintot, akkor abból lesz 2 és ez egyszerű matematika. Szerintem támogassuk és köszönjük az előterjesztést Dr. Szabó Istvánnak. Ez már többször téma volt, de most eljutottunk a megvalósítási szakaszba. Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy be kívánja indítani a **Mogyoród PPP programot**. Ennek előkészítésével, az eljárásrend tervezetével, a szabályzatok esetleges módosításának és a támogatási szerződésminta kidolgoztatásával megbízza a polgármester útján a jegyzőt.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

17. Országfásítási program IV. üteméhez való csatlakozás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 23.)

Paulovics Géza polgármester: Kurfis László képviselő úr megkeresett ezzel a programmal, előterjesztés is készült belőle. Menet közben én regisztráltam az önkormányzatot az ország fásítási programjára. Február 1-jén lehet majd benyújtani ezt a 20 darab fát, de azt el kell dönteni, hogy melyik legyen, de a Pénzügyi Bizottságon a gömb szivarfát javasoltuk, mert 20-30 méteres az összes többi, ez egy kicsit kisebb. Valakinek kérdése a napirendhez? Ha nincs akkor, aki azzal egyetért, az kérem, szavazzon igennel

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatát elfogadva, miszerint 20 db gömbszilvafát ültessenek a Dózsa György út páratlan oldalára, elfogadva úgy dönt, hogy csatlakozik a településfásítási programhoz, melynek keretében a 2023 őszén megkezdett fásítási programot folytatva, 20 fa ültetését javasolja.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja az elültetett fák legalább 5 éves fenntartását, valamint ezen időszak alatt azok szükség szerinti pótlását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

18. Mogyoródi Közoktatásért Alapítvány támogatásával kapcsolatos kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 9.)

Paulovics Géza polgármester: Ugye a tavalyi évben nem tudták felhasználni az összeget, ezért kérték, hogy ezt a 4,8-at át tudják tenni erre az évre. Ezt a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoródi Közoktatásért Alapítvány (székhelye: 2146 Mogyoród, Gödöllői út 17., adószám: 18679621-1-13, számlavezető bank neve: MBH Bank, bankszámlaszáma: 66000059-10058341-00000000, nyilvántartási száma: 13-01-0001549, képviseli: Moldovánné Bényei Anna) kuratóriumának elnöke és Kralovicsné Káplár Judit iskolaigazgató kérelmét támogatja és elfogadja,
2. az 55-89/2023. nyt. számú támogatási szerződés szerint 2023-évben az Alapítványnak megítélt és átutalt, de a 2023. évben fel nem használt, mindösszesen 4.800.000,-Ft önkormányzati támogatás 2024. évben történő, a támogatási cél szerinti felhasználhatóságát jóváhagyja és engedélyezi;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt, e határozat szerinti módosítással egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Hivatali Kabinetiroda, Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

19. Fót-Kislag-Mogyoródi Református Társegyházközség támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 13.)

Paulovics Géza polgármester: Az előterjesztés megszavazásakor én már előrevetítettem ezt a kérelmet, hogy idén fognak jönni, mert január 31-ig ezzel nem tudnak elszámolni, adott évben nem tudják felhasználni. Én az elfogadását javaslom, hosszabbítsuk meg a felhasználását. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a **Fót-Kislag-Mogyoródi Református Társegyházközséget** (székhely: 2151 Fót, Móricz Zsigmond út 116., adószám: 18696042-1-13, képviseli: Márkus Máté) kérelmét támogatja és elfogadja,
2. az 55-265/2023. nyt. számú támogatási szerződés szerint 2023-ban a Társegyházközségnek megítélt és átutalt, de a 2023. évben fel nem használt önkormányzati támogatás 2024. évben történő, a támogatási cél szerinti felhasználhatóságát jóváhagyja és engedélyezi, a támogatási cél kiegészül a Hitéleti tevékenység támogatásával, a támogatás felhasználásának határideje 2024.10.31., elszámolásának határideje 2025.01.31.,
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt, e határozat szerinti módosítással egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Hivatali Kabinetiroda, Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

20. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 3150 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 24/A.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság az 1-es határozati javaslat elfogadását 5 nempel elutasította, ugye ez azt jelenti, hogy 3.930.000 Ft-ot felajánl a tulajdonos az önkormányzatnak, hogy a zártkerti részt belterületbe bevonja. A Pénzügyi Bizottság nem javasolta az egyes elfogadását, én ezért a kettes határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Felolvasta a 2. határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, hogy nem fogadjuk el, az kérem, nyomjon egy igent.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulás 3.933.000, -Ft összegű mértékét nem fogadja el,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről értesítse a tulajdonost.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

21. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 3150 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 24/B.)

Paulovics Géza polgármester: Ezzel összefüggésben itt is egy nem lesz, a 2-es határozati javaslatot teszem föl szavazásra, itt kell igennel szavazni. Aki ezzel egyetért, hogy a nem fogadjuk el és nem vonjuk belterületbe, nyomja az igent.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) nem járul hozzá, hogy a Mogyoród, 3150 hrsz.-ú (1311 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke6 építési övezetbe tartozó, kivett zártkerti művelés alól kivett terület, és rendezetlen funkciójú épület és gazdasági épület művelési ágú ingatlan belterületi telekké alakuljon,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről a tulajdonosokat értesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett elfogadva.

22. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0114/28/29/31 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 30/A.)

Paulovics Géza polgármester: Itt van egy módosítás, ki is lett osztva helyben, mert a Pénzügyi Bizottságon itt volt az ügyfél és tudott dönteni róla, hogy igen, nem, vagy tartózkodik. Ezért kértük, hogy írja le, hogy mit szeretne és megérkezett a nyilatkozat, hogy a 0114/27, 0114/28, 0114/29, 0114/31 hrsz.-ú tulajdonosa képviselőtestületben felajánlj 6000 Ft-ot a Képviselő-testület részére. Itt lehet erről dönteni, meg nem dönteni. Minden egyes esetben, amikor a Képviselő-testület elé valaki kér egy belterületbe vonási kérelmet, nekem be kell terjeszteni. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen polgármester úr! Itt ugye ez ügyben érkezett levél hozzánk nem is akarok erre reflektálni, mert az elején mindent elmondtunk, ami ezzel kapcsolatos. Viszont nekem lenne egy olyan javaslatom, és azt gondolja meg a Képviselő-testület, hogy 6000 forint felajánlás alatt ne is érkezzen a testület elé ez a történet. Ezt fogadjuk el, vagy valamilyen módon, mert ugyanez a zsidvásári hangulat fog kialakulni, ami itt volt a Pénzügyi Bizottságon, de egy picit az volt, ami nem baj, mert ennek itt le kellett zajlani ahhoz, hogy normális döntés születhessen, de hogy ezt megelőzzük, esetleg ebben el lehet gondolkodni. Köszönöm szépen!

Kurucz Péter alpolgármester mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Ha hivatalosan beérkezik a kérelme, maximum 2 ülés, ha olyan időbe jön, hogy az előkészítés nem fér bele, akkor az átmegy a következőre, de, hogy itt lesz, az biztos. A törvény szerint a beérkezéstől 30 napunk van rá. Megadom a szót Kurufis Lászlónak.

Kurufis László képviselő: Köszönöm szépen a szót! Én az előbb eldöntöttem magamban, hogy innentől kezdve minden felajánlást el fogok fogadni, meg fogok szavazni, nem biztos, hogy belterületbe is vonom, majd megszavazom, de minden felajánlást el fogok fogadni. Konkrét esethez visszatérve, én azt javaslom és végig azt képviseltem, mióta képviselő vagyok, hogy ne közpénzből építsünk utakat, hanem fejlesztők pénzéből. Én úgy gondolom, hogyha ez a pénz befolyik, akkor ezt címkézzük fel és fordítsuk, egyébként is ott sok vita van ezzel az úttal, Szentjakab parkfalut a Szadai úttól bekötő útnak a felújítására. Valószínűleg ki kell még egészíteni, mert ez nem lesz elég, de hál' Isten, a költségvetés majd el fogja bírni úgy néz ki.

Paulovics Géza polgármester: Én úgy emlékszem, hogy annak csak helyrajzi száma van, vagy már neve is? Szerintem nincs, akkor még egy határozati javaslatunk lesz a 4-es. A képviselőtársam azt javasolta.

Dr. Szabó István képviselő: Polgármester úr, szerintem ezt nem ehhez a határozati javaslatához kell hozzátenni.

Paulovics Géza polgármester: Nyilvánvaló, de most megcímkezhethetnénk. Ebbe a határozatba azt mondjuk, hogy a 4-es az itt befolyó bármilyen településrendezési szerződésben az adott területre olyan fejlesztési pénz legyen, amelyet kíván, ne csak ott útra húzzuk rá, azt ráhúzhatjuk járdára, közműre, közvilágításra, vízelvezetésre, játszótérre vagy bármire, tehát ne húzzuk ennyire szűkre, hanem inkább húzzuk nagyobbra. Tehát akkor 4-es pontba az van, hogy abban a térségben befolyó bármilyen településrendezési szerződésben befolyó felajánlás a térségre kerüljön felhasználásra, de ha szeretnéd, képviselő úr, itt megnevezhetjük, mert a térség is megvan hozzá, hogy a Szentjakab ilyen és ilyen helyrajzi számú útjának a fejlesztésére szánjuk. Tehát, akkor az úgy lesz, hogy a 4. úgy döntünk, hogy az innen befolyó településfejlesztési hozzájárulást a nem tudom milyen helyrajzi számú útfejlesztésre fordítjuk, és akkor így megvan, aminek meg kell történnie. Tehát ez ennyivel kiegészül, amit nem tudok pontosan, mert nem tudom a helyrajzi számát fejből.

Dr. Szabó István képviselő: Helyrajzi szám nélkül ne döntsünk.

Paulovics Géza polgármester: Tehát akkor a 4-es pontban úgy dönt a testület, hogy az innen befolyó településfejlesztési hozzájárulásokat a térségben fogja felhasználni és külön soron fogja szerepeltetni a költségvetésében. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: A napirend kapcsán én azt gondolom, hogy egyrészt láttunk egy hurrá hangulatot, hogy itt lesz valaki, aki már 6000 forintot fizet, másrészt azért azon igencsak el kellene gondolkodni Tisztelt képviselőtársaim, hogy győzzük-e majd közművel Mogyoródon ezeket a fejlesztéseket, mert itt bizony, nagyon sok áram probléma van, ami nem a mi feladatunk. Én emlékszem arra, hogy annak idején, Dunakeszin a szennyvíztisztítónál mi kontingenst vásároltunk. Tudom, hogy nagyon sok probléma van a Bajcsy-Zsilinszky úti szennyvíztisztítóval. Tehát ezeket bizony egy ilyen döntésnél én most figyelembe fogok venni és nemmel fogok szavazni. A másik, amit mondani szeretnék, hogy ha már itt van a szó, és talán még egy percem lesz, azért mondom ezt, mert én úgy gondolom, hogy itt képviselőtársaim átlépték a Rubicont, én mondom véleményeket, de sosem minősítek és nem szeretném Peti, ha még egyszer minősítenél bármilyen jelzővel engem, mert ez szerintem sok a részdről, de majd talán személyesen is megbeszéljük ezt. Ezt nagyon fontosnak tartottam volna az előbb elmondani, de azt gondolom, ezt a minősítést visszautasítom neked.

Paulovics Géza polgármester: Azért maradt abba a mikrofon képviselőtársam, mert az adott idő lejárt. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Azt lehet-e tudni, hogy mit szeretnének ide építeni, újabb lakóparkot, társasház-tengeteget, csarnokot?

Paulovics Géza polgármester: Ha el tetszene olvasni az előterjesztést.

Trabalka Szilvia képviselő: Elolvastam.

Paulovics Géza polgármester: Igen? És le van írva négyzetméter? A lakópark az 3000 négyzetméteren előáll?

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szolt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Képviselőtársam figyelj, először telekalakításra kötelezettek, le kell, adják az utat. Utána össze kell, vonják a telkeiket, fel kell, osszák valami úton-módon, de az út mellett és 350 négyzetméterenként egy lakás, tehát hogyha nettó területbe számolgatjuk, a 10

sok lesz, de nem biztos, hogy kimaxolják, mert hogyha valaki csak egyet akar a telkére. A befektetőknek vagy az építetőknek soha nem azt mondta a Képviselő-testület, hogy építsen 700 lakást. Maximálta, nem azt mondta, hogy te 20-at húzzál rá és ne keverjük a szezont a fazonnal. Tehát azért a Herbai Mariannak az elméletet én értem, a Lámát, mert nem tudom, ki, kivel van, hogy ki Együtt 2146, meg ki a Láma, meg ki, micsoda, de hogy ha 3000 négyzetméterről beszélünk, azért 50 lakás nem lesz rajta, akárhonnán nézem, de még a matek se jön ki, ha a HÉSZ-t meg tetszik nézni. Tehát azt, hogy a kamerának mit magyarázunk, az nem egyenlő azzal, ami a valóság. Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Pont erről akartam beszélni, nem akartam nagyon húzni az időt, de olyan terület, ahol Lke9 övezetben van, ennek szerintem minden zöld mogyoródi lakos szavazna, vagyis örülne, mert 20%-os a beépíthetőség. 700 négyzetméter, a legkisebb telekméret, 18 méter széles a legkisebb szélesség, a legkisebb zöldfelület mértéke 70%, a legnagyobb magasság 5 méter ennek az övezetnek. Ebből tisztán látszik, hogy itt nem fognak minimál típusú házak épülni, mert csak egy tetőtér-beépítéses családi ház lehet itt, előkertet kell hagyni 6 métert és egyébként 350 négyzetméterenként építhetnek egy lakást. Tehát 140 négyzetméter per 2 lakás lesz egy családi házban, ez maximum még tetőtér-beépítéses lehet. Gyakorlatilag ennyi. A Józsi mondta, hogy itt hurrá hangulat van, én csak mondom Józsi, hogy volt már, aki többet is ajánlott, mint 6000 forint/négyzetmétert és azt se fogadta el a testület. Egyébként meg biztatom képviselőtársaimat, hogy nézzenek utána ezeknek a dolgoknak mielőtt vitatkozunk róla, sokkal előbbre tudnánk jutni akkor és sokkal jobban is részt vehetnétek a munkában. Én úgy gondolom, hogy nagyon kivonultatok, mióta megváltozott a Pénzügyi Bizottság összetétele. Én hívlak benneteket, gyertek, én nagyon szívesen mindenkivel egyeztetek, ha tudok, ha akartok. Szoktam írni e-maileket is, nagyon nagy bánatom, hogy nagyon kevesen válaszolnak rá, nyilván erre ennyi érdeklődés van. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: 10 azaz (tíz) darab lakás, 50 akkor se lenne rajta, ha a feje tetején forogna bárki is. Megfelelő méretű telek kell ahhoz, hogy oda bármi is legyen. Hogyha annak idején a Parkfalu létrejöttét a Képviselő-testület nem támogatta volna ebben a formában, hogy magán utakkal, egy zárt lakókert része, hogy el tudnak keríteni egy önkormányzati közforgalom számára megnyitott önkormányzati utat és ezt mi hagyjuk, hát ne haragudjon már meg a világ. Tehát azt a lakóparkot a képviselő-testület mindenkor tagja eldöntötte, hogy legyen. Úgy, hogy maradjunk annyiban, hogy erről tudunk dönteni, ami módosított határozati javaslat kiosztásra is került.

Akkor egy külön határozatban hoznám meg, mert a kormányhivatal nem nagyon ujjongana, hogyha én még beleteszem. Képviselőtársam emlékeztessen rá, hogy a költségvetés elfogadásakor a rendeletbe tegyük bele.

Ezzel a határozati javaslattal, aki egyetért, hogy elfogadjuk ezt, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulások 6.000 Ft/m² mértékét köszönettel elfogadja,
- 2) felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat jogi képviselője által 1) pont szerinti előkészített szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására,
- 3) a befizetett hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.

Határidő: 2024.04.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

23. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0114/28/29/31 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 30/B.)

Paulovics Géza polgármester: Akkor most a belterületbe vonása következik. Itt is az egyes határozati javaslatot javasolja a Pénzügyi Bizottság. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Örülök, hogy többségivé válik az az álláspont, hogy nagyon átgondoltan vonunk belterületbe telkeket, ez nem volt mindig így az elmúlt időszakban. Megizzadtunk, kemény munkával próbáltuk leállítani azokat a projekteket, ahol 1000 négyzetméterre épültek négylakásos társasházak, ahol tényleg többtucatnyi telek alakult ki és társasházak irányába mozdult el. Szerencsére sikerült lehűteni a kedélyeket, részben változtatási tilalom is érvényben van, nota bene a belterületbe vonásért kérjük, hogy a fejlesztők járuljanak hozzá Mogyoród fejlődéséhez, nem kis összeggel, hanem nagy összeggel. Ha kis összeget ajánlanak, akkor az nekem nem elfogadható, ha elfogadható összeget ajánlanak, az meg elfogadható. Nyilvánvalóan oda kell figyelniük, hogy mondjuk a közmű rendszerünk meddig bírja, ezért nagy méretű beruházásokat én nem fogok támogatni, amíg itt ülök ennél az asztalnál, korábban sem támogattam, kisebbségben voltam ezzel, jelzem. Ha belterületbe vonást akarunk végrehajtani, akkor járuljon hozzá a fejlesztő. Én nem látom azt a logikát, hogyha valaki óvatosan akar a közművekkal bánni és sok nagy összeget szeretne bevételként elkönyvelni, akkor miért nem logikusan szavazza ezeket az előterjesztéseket, mi az, amit támogat, mi az, amit nem támogat. Én ezt ezért támogatom és még egyszer ki szeretném határozottan jelteni, az ülés elején már megtettem, mert valahol egy levélben itt az ülés előtt ez fölmerült, hogy itt mintha képviselőknek egyéni érdeke fűződne ehhez a konkrét döntéshez. Nekem semmilyen egyéni érdekem ehhez nem fűződik. Az igen, hogy a település fejlődjön. Az előző kettővel ezelőttit azért nem szavaztam meg, ezt meg, ezért szavazom meg, mert teljesíti azokat a feltételeket, amiket magamban vagy közösen itt mi megfogalmaztunk és bízom benne, hogy mindenki a település érdekében hozza meg ezeket a döntéseket és nem az egyéni érdeke befolyásolja. Ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Rövid leszek, a fejlesztők, ha kapnak egy szántóföldet, ott a közműfejlesztés a saját dolguk. Az önkormányzatnak annyi köze van az áram ingadozáshoz, mint nekem az úrhajózáshoz, meg az esztergáláshoz. Lehet, hogy jobban esztergálok, mint az áramot fejlesztem vagy a közművet. Tehát azt ne keverjük össze, az önkormányzatnak közmű kötelezettsége, de még szemétszállítási kötelezettsége sincs, mert a törvény tavaly kivette. Mi ugyanolyan panaszosok vagyunk, én szívesen szoktam a lakosságot képviselni, de amikor felhívnak, hogy hívjam föl az ELMŰ-t, hogy mikor lesz áram, én pontosan ugyanazt a 0681-es vagy 80-as számot fogom hívni, vagy azt a központit, mint bárki más megteheti, csak könnyebb írogatni ezt a részét és megteszem, szívesen, csak nekem lehet, hogy nem adnak információt, mert nem az én körzetemben van. Megadom a szót Kamarás Zsuzsannának.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Köszönöm polgármester úr! Csak, hogy konzekvensek legyünk, én azt gondolom István, hogy a változtatási tilalom nem jöhetett volna létre Trabalka Szilvia, Hutter József a te, Kurfis László és az én szavazatom nélkül. Tehát azt gondolom, hogy ma ezt sikerült megállítani Mogyoródon, az ennek az 5 szavazatnak köszönhető, csak mielőtt azt gondoljuk, hogy itt mindenki állandóan és folyamatosan egy másik oldalon áll. Én azt gondolom, hogy örülök, hogy ezt kihangosítottad, de gondoltam, talán a tisztesség megkívánja, hogy ezt akkor egészítsük ki ezzel az információval, hogy ezt így együtt közösen szavaztuk meg. A másik, amit az előbb, hogy miért tartózkodom vagy miért nemmel szavazok, én körülbelül egy jó pár üléssel ezelőtt azt is elmondtam, és azt is vissza lehet a jegyzőkönyvben nézni, hogy én nem fogadom el azt, hogy a HÉSZ módosítást IT okokra hivatkozva nem lehet feltölteni, hogy az nem tud tovább mozdulni 2 és fél éve. Én elmondtam, hogy addig, amíg a HÉSZ módosítások nem mennek tovább, és nem lesz egy egzakt megoldás, addig én semmit nem fogok megszavazni és ehhez tartom magam. Egyébként pedig azt a szándékotokat, hogy elkülönített fejlesztési alapba kerüljön, én azt gondolom, hogy ez egy jó törekvés, csak az ebből befolyt pénz arra biztosan nem lesz elég, hogy utat építsünk, ez szinte borítékolható, de az, hogy egyébként utak, vízelvezetés az első számú fontos kérdés Mogyoródon, ezzel viszont teljesen egyetérték. Köszönöm!

Paulovics Géza polgármester: Nagyon jó, sok hozzászólás érkezett. Tehát itt úgy beszélünk 20, 30 milliókról, mint a semmiről. Kifizetve nagyon rosszul hangzik, de beszédve meg jól. Tehát én nem értem, az Önkormányzat Képviselő-testülete döntési jogkörben van, én nem akarom képviselőtársamat rossz fényben feltüntetni, de nem egy előterjesztésemet le tetszett szavazni, ami nem pont erről szólt, hanem még jobb dolgokról, de az út, a vízelvezetés és a járda, az a vesszőparipám is volt, meg van is. Ezen a részen nem tudom, hogy valaki képben van-e, ott utoljára útfelújítás mikor is volt, vagy bármi is? Hát nem ma, hanem mondjuk 30 évvel ezelőtt. Tisztelt Képviselő-testület, tehát úgy beszélünk saját magunkról, hogy a mi ciklusunkban nem kevés utca, vízelvezetés és egyéb más is fel lett újítva. Képviselőtársaim tudjátok mit kell, szavazni, csak én azért mondtam, hogy lehet, hogy én látom rosszul a világot, de azért nagyon sok dolgot meg tud tenni a képviselő-testület és most itt sportoltatjuk egymást a kamerának. A 0114/27, 0114/28, 0114/29, 0114/31 még egyszer elmondom, a belterületbe vonás nem keletkeztet építési jogot, senkinek se. Az csak egy jogi státusz, hogy bel- vagy külterület, de valójában a törvény már ilyen szinten nem is különbözteti meg. A finanszírozásnál van jelentősége. Aki a határozati javaslattal egyetért, hogy belterületbe vonjuk és az 1-es határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon igennel, aki nem, az nemmel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, külterület 01144/27 hrsz.-ú (1015 m²), (0114/28 hrsz.-ú (1066 m²), 0114/29 hrsz.-ú (1066 m²), a 0114/31 hrsz.-ú (1125 m²) ingatlanok a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke9 építési övezetbe tartozó, kivett „szántó” művelési ágú ingatlanok belterületi telekké alakuljanak
- 2) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonosok:
 - a. változási és fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzokat átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 - c. az ingatlanok termelésből való kivonását a földhivatalnál megindítják,
 - d. az út leadási eljárást kezdeményezik
- 3) felhatalmazást kap a polgármester az önkormányzat jogi képviselője által 2) pont szerinti előkészített településrendezési szerződés-tervezet véglegesítésére és aláírására, és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
- 4) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2024.04.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

19 óra 27 perckor Kurfis László képviselő elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület létszáma 7 főre csökkent.

24. Peter Cerny Alapítvány támogatásának elszámolása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 8.)

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja, aki elfogadja a határozati javaslat, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Peter Cerny Alapítvány részére nyújtott mindösszesen 200 000,- Ft támogatás felhasználására vonatkozó szakmai beszámolót és elszámolást elfogadja,
- felkéri a Polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

43

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Adó-és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

25. Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámoló

(Szóbeli előterjesztés, határozati javaslat száma: 12.)

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak a bizottság elnökének.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! A Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testület előtt dolgozik, nagyon sok napirendet tárgyalunk meg, összességében 397 alkalommal hoztunk döntést, 22-szer üléseztünk, ugye az azt jelenti, hogy 11 rendes ülésünk volt és 11 rendkívüli ülés volt. Én úgy gondolom, hogy Mogyoród gazdasági helyzetének a stabilitásához, ahhoz, hogy úgy tudunk költségvetést tervezni, ahogy költségvetést tervezni fogunk, az adóbevételeink úgy alakulnak, ahogy alakulnak és úgy módosítsuk az adó rendeletünket, ahogy már módosítottuk az adórendeletünket, az a Pénzügyi Bizottság hozzájárult. Én kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a 2023. évi munkánkról szóló beszámolót.

Paulovics Géza polgármester: Köszönöm elnök úr! Valakinek hozzászólása? Ha nincs, akkor aki egyetért és elfogadja a beszámolót, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló szóbeli elnöki beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: bizottsági elnök

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

26. Összeférhetlenségi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámoló

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 21.)

Paulovics Géza polgármester: Dr. Szabó István elnök úr megörökölte, a másik elnök úrtól ezt a beszámolót. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Az Összeférhetlenségi Bizottság az reciproka bizonyos értelemben a Pénzügyi Bizottságnak, mert az Összeférhetlenségi Bizottság akkor működik, hogy ha fölmerül összeférhetlenséggel kapcsolatos probléma. Az elmúlt évben ilyenről nem szereztünk tudomást, ezért nem kellett ülésezni a bizottságnak. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Meg kell, mondjam, és köszönöm a szót, mert most már nagy ajándéknak tartom, hogy szót kapok Polgármester úr. Meg kell, mondjam, én azt gondolom, hogy az Összeférhetlenségi Bizottság kicsit figyelmetlen volt a tavalyi évben és ezzel kapcsolatban készülök egy beadványra, amit jegyző asszonynak is el fogok küldeni. Szerintem lett volna munkája, kellett volna, hogy dolgozzon és van egy olyan ügy, ami úgy gondolom, hogy Mogyoród életét elég nagyban befolyásolta, nem vette figyelembe, nem vette észre. Sajnálom, hogy Kurfis képviselő elment, mert neki szerettem volna elmondani ezt. Fogok jönni ebben a hónapban egy olyan beadvánnyal, ami igenis az Összeférhetlenségi Bizottság berkeibe tartozik.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Ugye az elnök úr nincs itt, de a bizottság tagjaként azt el kell, hogy mondjam, hogy mi nem nyomozó hatóság vagyunk, tehát hogyha van olyan körülmény, amely egy képviselőnek, vagy bárkinek a tudomására jut, ami az Összeférhetetlenségi Bizottságnak a működési területét érinti, bátran küldjön minden dokumentumot. Volt olyan időszak, amikor mi nagyon sok ilyet láttunk, akkor nagyon nehezen tudtunk döntéseket hozni, hovatovább majdnem bírósági perek lettek abból, hogy működtünk. Ha van ilyen felvetés, bármilyen ilyen anyag fölmerül, meg kell küldeni, az eljut a bizottsághoz, és biztosan meg fogjuk tárgyalni, de nyilván nem az Összeférhetetlenségi Bizottság dönt ilyen kérdésekben, javaslatot fogalmaz meg és a Képviselő-testület vonja le a következtetéseket.

Paulovics Géza polgármester: Ne keverjük össze, ez nem a bíróság, tehát nem egy nyomozóhatóság, maximum kivizsgálja, a Képviselő-testületnek döntenie kell róla. Csak felhívnam tisztelt képviselőink figyelmét a legfontosabb összeférhetlenségi szabályra, az a KOMA rendszerből való kiesése, mivel ezt ez a bizottság tárgyalja. Úgyhogy várnám a beadványokat, mert vannak ilyenek. A KOMA-ból hamar ki lehet esni, csak az a baj, hogy a képviselőnek nem sok mérlegelési jogköre van, neki ezt be kell jelenteni azonnal. Nem nekem kéne észrevenni. Erről ennyit. A beszámolót, aki elfogadja, az nyomjon egy igent.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2024.(I. 29.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Összeférhetlenségi Bizottság elnökének 2023. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: elnök

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Az ülés nyílt részét 19 óra 33 perckor bezárom és 5 perc szünetet rendelék el a zárt ülés előtt.

k.m.f.

