

## ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTÉSI KÖTELEZETTSÉG

**Az építményeket érintő adatbejelentést legkésőbb 2024. január 15-ig /hétfő 24.00 óráig/ lehet megtenni az önkormányzati adóhatóság felé! (Az önkormányzati adóhatóság javasolja a magánszemély adózók számára is az adatbejelentés elektronikus úton történő benyújtását.)**

Fontos adatbejelentési határidő közeledik az építményadót érintően, ugyanis 2024. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok/tulajdonosok/hasznélvezőknek számára, akiknek az építményükkel vagy személyükkel kapcsolatosan bármilyen adóztatást érintő változás történt 2023. évben, arról 2024. január 15-ig adatbejelentést kell teljesíteniük az önkormányzati adóhatóság felé.

**Akiknél a már bevallott/bejelentett adatokban nem történt változás, nekik nincs további teendőjük**, számukra hivatalból kerül megállapításra a 2024. évi adó, amelynek részleteit a korábban kiadott határozataink tartalmazzák. Az első féléves adórész fizetési határideje előtt az érintetteket önkormányzati adóhatóságunk külön is értesíti a fizetendő építményadó összegeiről.

**Az adatbejelentés az Elektronikus Önkormányzat Portálon / <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap/> (továbbiakban: E-Portál) keresztül nyújtható be** legegyszerűbben. A gazdálkodó szervezeteknek és az egyéni vállalkozóknak kötelező az elektronikus ügyintézés, a magánszemélyek pedig szabadon dönthetnek, hogy élnek-e az elektronikus ügyintézés lehetőségével. **Javasoljuk minden adózónknak, hogy válassza az elektronikus utat az ügyintézésben.**

Az **E-Portálon** lévő adóügyi nyomtatványok esetében **Bejelentkezéssel kell belépni az adózónak a felületre** és az űrlapok első oldalán az „Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?” kérdésre az „Engedélyezve” jelölésre kattintani! Ha Ön így nyújtja be kérelmét, elektronikus úton kap megadott tárhelyére választ, vagy értesül a döntésről határozat formájában.

Az „**ÜGYINDÍTÁS**” menüpontban van arra lehetőség, hogy az adózó építményadó adatbejelentését elkészítse és megtegye. Erre az „**Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról**” nevű nyomtatvány szolgál. Kérjük, hogy kitöltés előtt mindenképp olvassa el az E-Portálon található kitöltési útmutatót is!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy önmagában az ingatlan nyilvántartásban történő változás átvezetés nem elegendő és nem helyettesíti az adatbejelentést. **Aktuális bevallásait, feldolgozott adatbejelentéseit szintén az E-Portálra belépve tekintheti meg.** Köszönjük szíves közreműködését.