

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 27-én 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u> Paulovics Géza	polgármester
Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Hutter József	képviselő
Kurfis László	képviselő
Kurucz Péter	alpolgármester
Dr. Szabó István	képviselő
Trabalka Szilvia	képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt, távolmaradását előre jelezte:

Babják Gábor	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő

Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

dr. Szarvas Eleonóra Aliz	jegyző
Kántor Zsuzsanna	aljegyző
Hányik-Lovas Bernadett	igazgatási irodavezető
Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szabó Réka	család- és gyermekjóléti szolgálat vezetője
Kátai Laura	óvodavezető
Tempfli M. Szilárd	főépítész
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Paulovics Géza polgármester: Mindenkit nagyon sok szeretettel üdvözlök Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületi ülésen! Megállapítom, hogy önkormányzatunk határozatképes, 6 fővel jelen van. Két képviselő jelezte előzetesen távolmaradását; Babják képviselő betegség miatt nem tud jönni, Kamarás Zsuzsanna képviselő asszony pedig egy megbeszélésen van és annak függvényében fog ideérni, hogy ott végez és igyekszik ide. Doktor úr, gondolom, még a rendelőjében rendezgeti a papírjait, de szerintem ő jönni fog. Az előzetesen kiküldött meghívóhoz képest változást kellett eszközölnünk a pénzügyi bizottságon, de már a felhőbe az új, változtatott napirendet küldtük ki. Ahhoz képest változás nem történt, aki egyetért a napirendekkel, az kérem, szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 27-i ülésének napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND ELŐTT:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

NAPIRENDEK:

1. Mogyoród 0278/43 HRSZ-t érintő HÉSZ módosítás
2. Mogyoród 0252/110 HRSZ-t érintő HÉSZ módosítás
3. Törvényességi felhívás a 389/2023.(X.30.) Kt. határozattal kapcsolatban
4. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
5. Megbízási szerződés számviteli, adatszolgáltatási- és ügyviteli tanácsadásra
6. 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
7. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás
8. Szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatása
9. Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítására vonatkozó jóváhagyás
10. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szupervíziós szerződéskötése
11. Javaslat az Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármester és Alpolgármester jutalmazására
12. Mogyoród Nonprofit Kft. dolgozóinak jutalmazása
13. Javaslat az önkormányzati tulajdonú társaság ügyvezetőinek jutalmazására
14. Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terv koncepciója
15. A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
16. Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosítása
17. Vízvezető árok és padka takarítása
18. Mart aszfalt beszerzés az MKIF-től
19. Járdafelújításra beérkezett ajánlatok
20. 0350/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadására/vételére vonatkozó ajánlat
21. Házi orvos vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés megkötése
22. Döntés a 2023. évi államháztartáson kívülre nyújtott pénzeszköztáadás felhasználásáról (Don Bosco Nővérek Háza Alapítvány alapítványi elszámolása)
23. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 3150 hrsz.
24. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 3150 hrsz.
25. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelettervezet I. olvasatának megtárgyalása
26. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása
27. A Mogyoródi Testvértelepülési Egyesület támogatási kérelme

Egyebek:

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

NAPIRENDEK ELŐTT

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 295.)

Paulovics Géza polgármester: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról. Mindenki megkapta írásban, valakinek észrevétele? Ha nincs, akkor 2 darab határozat van, az egyes az a folyamatban lévőkre szól, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 409/2023.(XI.27.) határozata
Mogoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztés szerint folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

Paulovics Géza polgármester: A kettes határozati javaslata a végrehajtott határozatokról szól, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 410/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint módosítással nem érintett határozatok végrehajtásának megtörténtéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Héizinger Lajos képviselő 16 óra 05 perckor megérkezett, így a testület létszáma 7 főre emelkedett.

2. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről (Szóbeli tájékoztató)

Paulovics Géza polgármester: Tájékoztató a két ülés közötti legfontosabb eseményekről. Több esemény is történt az elmúlt időszakban, de a legfontosabb, hogy a Szent László kilátó kápolna megkapta az Év Kilátója díjat, az Aktív Magyarország részéről az átadás és a tábla elhelyezés a helyére került, a táblát fel is avattuk, de ez mellett még meghívtak minket az Aktív Magyarország konferenciára, ahol hivatalosan is megkaptuk az elismerő díjat. Bíró Péterrel közösen vettünk részt a díjátadón. Egy kilátót, illetve egy vendégházat díjaztak ebben az évben. Nagy örömünkre szolgált, hogy Gulyás miniszter úr adta át számukra ezt a megtisztelő címet. Másik ilyen fontosabb események között az egyik legkiemelkedőbb a Katalin napi sportbál, ami hagyományosan évek óta megrendezésre kerül a KSK szervezésében. Sajnos, személyesen nem tudtam részt venni a bálon, de a visszajelzések alapján elég jól sikerült. A gazdák részéről nagyon komoly érdeklődés volt az úttal kapcsolatban, ugye megkaptam a jegyzőkönyvet azt, amit a gazdáknak is megküldtek és ott az önkormányzat álláspontját szerették volna megtudni, úgyhogy mi is azt a nyomvonal támogattunk, amit a szőlősgazdák. Az a 6-os számú nyomvonaltervet takarja, ami elég távol megy a szőlőktől és Kerepes Szilasliget határán kicsit túlnyúlva jól megkerüli nagy ívben a szőlőtáblákat. Úgyhogy konszenzusra jutott a minisztérium a szőlősgazdákkal, úgyhogy ez a nyomvonal lett támogatásra benyújtva a miniszter felé. Várjuk az eseményeit. Jövőbeni fontosabb esemény ugye a december 2-ai, szombati közmeghallgatás, ahol ugyanolyan jelenlétet kell biztosítani, mint a testületi ülésen, mert az is egy testületi ülésnek minősül. Tehát kérem a tisztelt képviselőket, hogy határozatképességünket biztosítsuk. Úgyhogy várnám szeretettel a képviselőket, most szombaton délelőtt 10 órakor az általános iskolának az étkezőjébe. Közvetítés lesz élőben, de remélem, a képviselők az idejüket rááldozzák. Valakinek van még kérdése? Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót polgármester úr! Gyakorlatilag szinte mind a 3 témához lenne egy gondolatom. A legelső a kilátó és a kilátó kapcsán elnyert díjunk Mogyoródi díj, ami egyszer már volt itt testületi ülés elején témaként és hát szerintem mindannyian nagyon örülünk, hogy ezt a díjat Mogyoród elnyerte és én egy nagyon pici kiegészítést tennék a polgármester úr által elmondottakhoz. Én szeretném megköszönni, talán ez még nem hangzott el, a kilátó gondolatát a mogyoródi Nőegyletnek köszönhetjük, akiknek ebben egy olyan úttörő és olyan kezdeményező szerepe volt, ami én azt gondolom, hogy példaértékű és hát itt meg is lett a haszna. A másik pedig, hogy a kilátó építése kapcsán több éves pályázati struktúrán keresztül nekünk önkormányzatnak az volt a dolgunk, hogy forrásokat biztosítsunk ehhez, de emellett azért nagyon ki kell, hogy emeljük Zachár Zsoltot és a Turisztikai Kft-t, aki ezt a pályázatot menedzselte. Én azt gondolom, hogy így a Nőegylet és a Turisztikai Kft., Zachár Zsolt érdemei szerintem hasonlóan kimagaslóak ebben az ügyletben. A hétvégi sportbál valóban jól sikerült. Sajnálom, hogy kevesen voltunk jelen képviselői szinten, de úgy gondolom, akik ott voltak, egy nagyon jó estét tudhatnak maguk mögött. A 3. pedig az útépítés, amin ugye polgármester úr,

nagy örömmre, illetve a szőlősgazdák nagy örömére tud beszámolni, most egy olyan helyzetről, ami megkerüli a szőlőterületeket és ezt elég komoly háttértárgyalások eredményeként sikerült elérnünk. Én még azért nem dőlnék hátra, még bármi lehet ebben a kérdésben. Lehetnek még itt kerepesi érdekek is, érvek is, tehát én állok elébe további tárgyalásoknak, amiket vagy a polgármester úrral, vagy a szőlősgazdákkal, eddig a minisztériummal, illetve Hungaroringgel történő tárgyalások eredménye ez a számunkra jó eredmény. Én úgy gondolom, hogy ez az út, illetve a 301-es út, ami a veresegyházi medve farmtól jönne vagy jött volna keresztül a mogyoródi gazdáknak a területein, ha ezt a 2 utat olyan mederbe tudjuk tartani, amilyen mederbe most van, tehát hogy megkerüli a szőlőterületeket, illetve nem vágja keresztül Mogyoród-Fót határát Csíkvölgyeket a természetvédelmi területeket, akkor ez

Paulovics Géza polgármester: Még annyival kiegészíteném a képviselő úrnak a mondatait, hogy a Szent László kilátó kápolna felújítása egy igen komoly csapat és team-munkában került megvalósításra, több finanszírozási forrásból lett összeállítva ez a csomag. 2016-os miniszterelnök úrnak írt levélben kaptunk egyedi normatív támogatást a Makovecz örökség megőrzésére, 107.000.000 Ft-ot kaptunk, de sajnos ezt, mint mindenki tudja, 2023. május 23-ai kormánydöntéssel a maradékot, amit még nem használtunk fel, azt visszakérték tőlünk, tehát azt visszahívták. Ugye nem kaptuk meg a Kálváriának a felépítésére, azt is visszavonták, azt a támogatási összeget, de ettől függetlenül a Kilátó felújítása megvalósult, mert azt egy másik projektbe tettük bele, a VEKOP projektbe, ahol a Turisztikai Kft-nek csak bonyolító szerepe volt, az önkormányzat volt a beruházó. Minden egyes technikai, illetve szerződéses részét a hivatal és annak a dolgozói intézték, tehát a projektmenedzseri szinten igaz, hogy Zachár Zsolt közreműködött, de akkor meg kell említeni a két projektmenedzsert is, mert azok vitték végig a projektet, de az 2022 december hónapjában lezárásra került és elszámolásra. Úgyhogy már az utóellenőrzéseken vagyunk túl, innentől kezdődik a fenntartási időszak és ezt nagyon nagy hangsúllyal el tudom mondani mindenkinek, hogy a pályázatnak nem azzal van vége, hogy elszámoltunk, hanem a fenntartási időszak végéig önként vállalt kötelezettségeket teljesíteni kell. Nekünk látogatósámozást kell biztosítanunk, ugye Kilátónál, az energia állomásnál, illetve az emlékhelynél is. A tanösvénynek az a része, ami a Csíkvölgyi forrásvidéken van, természetesen az is negyedéves beszámoló, illetve felmérések alapján ugye ezeket 5 éven keresztül, negyedévente ezeket a jelentéseket el kell készíteni és majd, amikor lejárt a fenntartási időszak, akkor lesz vége ennek a projektnek. Ezt bármikor, hogyha a fenntartási időszak alatt az önkormányzat az ott vállalt kötelezettségét nem teljesíti, a támogatási összeget vissza fogják hívni. Ez igaz az Egészségháztól kezdve mindenre, ami pályázatból épült. Csak azért mondom el, nem azzal van vége egy pályázatnak, hogy azt megvalósítottuk, hanem a fenntartási időszak végével ér véget. Ugyanilyen projektünk a csapadékvíz elvezetés a Pisokmájban, ami nem túl jó ütemben halad, azokról tudok beszámolni, hogy nagyon sok olyan technikai akadály volt, ami előre nem látható volt. A Petőfi Sándor utcát 3 hétre terveztük, hogy annyi idő alatt végzünk vele, már lassan 2. hónapja sem tudtuk véglegesen befejezni, mert annyi közműkiváltás és egyéb más műszaki akadály merült fel azon a rövid szakaszon, hogyha beletekintünk a jövőbe, ugye nagyon sok olyan helyszínünk van, például Szánkó utca, ami kérdés is volt a facebook-on, hogy miért nincs megcsinálva az út, mert ugye oda lesz a következő munkaszakasz, munkaterület adása, akkor nem javítunk meg teljesen egy útszakaszt azért, hogy utána körülbelül 2, 3 hét múlva felbontsuk. De a kiviteli tervdokumentációt az Önkormányzat honlapján meg lehet találni, illetve a facebook oldalra is feltöltésre került a komplett Pisokmáji dokumentáció és 2019-ben, amikor elnyertük, a történetben megtalálják a Polgármesteri Facebook oldalamon is az összes tervét ennek a Pisokmáji vízelvezetésnek. Tehát hiába hirdetjük meg időben, mondjuk erre a hónap elejére volt meghirdetve a Szánkó utca, amihez nem fogunk tudni odajutni, mert még egy kicsit a Somogyi Béla utcával leragadtunk és a Petőfi Sándor utca is még a segélyezésnél van. Még az aszfaltozást várjuk, hogy vissza aszfaltozzák az út szélét annak rendje és módja szerint és azzal nem is számoltunk, egy kétszázas vízvezeték is majdnem ki kellett váltanunk, a házi bekötésekről nem is beszélve, és ez sajnos mindenhol előfordulhat, hogy a közműterképeken szereplő bekötések nem ott vannak, ahol fizikailag megtalálhatóak. Más kérdés nincs, akkor mennénk a napirendekkel.

1. Mogyoród 0278/43 HRSZ-t érintő HÉSZ módosítás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 316.)

Paulovics Géza polgármester: Egyetlen egy mondatom lenne még pluszba, egy kérésem, az itt ülőkhöz. Nem tudom ki látta, a Facebook oldalamon megosztottam a Gyergyó Szentmiklósi PEDI busz kérdését. Ugye mi nap mint nap szembesülünk az általános iskolában, hogy a 400 gyerekből, 351 gyereket kocsival visznek be. Nem tudom, ki mennyire ismeri Gyergyót, egy hasonló méretű település, mint a miénk, városi ranggal, de lakosságszámra majdnem hasonló a mienkéhez. Egy általános iskolája van és oda is természetesen, mint bárhol máshol a világon teljesen mindegy hol vagyunk, gépjárművel hordják a szülők a gyerekeket iskolába. Ott lett egy mondjuk azt, hogy falusi kezdeményezés, ami városi rangra emelkedett, PEDI busznak hívják, önkéntesek, anyukák, apukák, nagymamák, nagypapák napi rendszerességgel háromnegyed órát rászánva arra, hogy aki Gyergyó legvégén lakik is, el tudjon sétálni az iskoláig. Úgy működik, mint a buszmegálló, csak nem busz jön, hanem gyalog mennek. Ezt a kezdeményezést szeretném elindítani, hogy olyan szülők segítségét várom, akik hajlandóak részt venni a közösségnek olyan formálásában, hogy ne az történjen, ami nap, mint nap, főleg, amikor esik az eső, meg esik a hó, próbáljuk meg a gyerekeket elvinni gyalog. Nem azt mondom, hogy úgy kellene tenni, mint amikor én jártam általános iskolába, hogy autó se nagyon volt, a mi utcánkba összesen 5 darab gépjármű volt, most annyi áll az udvaron. Erre a kérdéskörre csak magunk tudunk megoldást találni, igenis el lehet sétálni az általános iskoláig és mint az ábra is mutatja, több olyan tanulója van annak a Szent László Általános Iskolának, aki itt ennél az asztalnál ül és nem halt bele a gyaloglásba.

Mogyoród 0278/43 helyrajzi számot érintő a HÉSZ módosítás. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, azt a döntést hozta, ami a határozati javaslatban van, hogy a kérelmező tanulmánytervvel támassza alá a kérését. Kérdezem a képviselőket, hogy tudunk-e róla dönteni? Ha igen, akkor, aki ezzel egyetért, amit a határozati javaslatban leírtunk, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 411/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Kökény Nóra Mogyoród 0278/43 HRSZ. alatti ingatlannal kapcsolatos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kérelmét érdemben abban az esetben tudja megtárgyalni és kérelméről érdemben döntést hozni, amennyiben a kérelmező kérését és annak megvalósíthatóságát telepítési tanulmánytervvel támasztja alá.
2. felkéri a polgármestert, hogy e döntésről értesítse a Kérelmezőt.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

2. Mogyoród 0252/110 HRSZ-t érintő HÉSZ módosítás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 317.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoród 0252/110 hrsz-t érintő HÉSZ módosítás. Deer Garden Kft. nyújtott be egy kérelmet a HÉSZ módosításra Kb övezetről gazdasági övezetre való övezeti váltásra, ami újabb beépítést nem fog jelenteni. Pénzügyi Bizottság tárgyalta, olyan kikötéssel, mivelhogy a zöldhulladék feldolgozásra alkalmas területet kért Deer Garden, tehát valójában a tevékenységre irányul a HÉSZ módosítási kérelmük, ezért bölcsen abból kiindulva, ami mondjuk a mai világban az elmúlt pár hónapban jellemző volt a zöldhulladék elszállítására vagy el nem szállítására, egy olyan megállapodást szeretne az önkormányzat képviselő-testülete, hogy ha elfogadná, hogy a Deer Gardennel partnerségi megállapodásban a Mogyoródon

keletkező zöld hulladék befogadására egy ingyenességet biztosítani. Én kiegészíteném azzal, hogy ha már befogadja a zöldhulladékot, akkor a Nonprofit Kft-nek egy kis virágföld biztosítását is szívesen venném felajánlásba, hogyha a tavaszi kertészeti munkáink parkosításához fel tudnánk használni és így nem kellene drága pénzért virágföldet vennünk. Merthogy a végterméke, ha jól emlékszem és előző prezentációjukban az volt benne, hogy ebből virágföld lesz, ha nem tévedek. Úgyhogy a Pénzügyi Bizottsága ezzel a javaslattal egészítette ki határozati javaslatot. Megadom a szót Hutter József képviselőnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm a szót polgármester úr! Szerintem itt az asztalnál ülők mindegyikünk emlékszik arra, hogy erre vagy egy szomszédos területre már 2 alkalommal nem adtunk zöld utat. Leginkább attól tartva, hogy a tájban olyan beavatkozás történik, csarnoképítések, stb, amik én úgy gondolom, nem szerencsések. Ebben a térségben jelenleg nincsenek csarnokok, inert bányák működnek, én most is ezen az állásponton leszek. Szerintem nem kell abba a térségbe több ilyen jellegű csarnok, a másik pedig, hogy ugye jelenleg a zöldhulladékot több-kevesebb hibával elszállítják Mogyoródról. Tehát a Vertikál Kft. vagy a MOHU rendszer kapcsán elszállítják. Vannak benne hibák, nem mondom, hogy nincsenek, de ezek után én a magam részéről úgy gondolom, hogy az nekünk szerintem alamizsna, hogy befogadja ez a cég ezt a mogyoródi zöldhulladékot. Szerintem ezt ugyanúgy elviszi és be fogja fogadni a Vertikál, illetve a partnerei. Azért is mondom azt, hogy nem fogom ezt támogatni, mert picit messzi van ahhoz, hogy a lakosság oda autóval kivigye. Én félek attól, hogy ha erre sor kerülne, akkor a környék lenne olyan, ami nem kívánatos. Tehát túl messze van szerintem Mogyoród központjától ahhoz, hogy ide a lakosság kivigye. Ha a Nonprofit szállítaná el, az meg nekünk olyan költséget jelent, amit jelen pillanatban mondjuk a Vertikál megold. Tehát én amellett vagyok, hogy erre nekünk ilyen módon abba a tájba beavatkozásként nincs szükségünk, vagy nem előnyös. Van egy 3., ami szerintem fontos ebben, hogy tavaly májusban azt hiszem, hogy a HÉSZ módosításokat, lakásépítésekre vonatkozóan megállítottuk. Azóta ugye jött a bölcsődeépítés, illetve a Hungaroringnek a fejlesztése, ami úgymond kivételt jelentett a HÉSZ módosítások megállításaiban. Az előbb is már majdnem kaptam szót, aztán visszavontam, ha itt is egy telepítési tanulmányterv következik, nem tudom milyen okok vagy milyen üzleti érdekek lesznek amellett, hogy itt legyen egyfajta ilyen zöldhulladék telep, csarnokkal stb. Én, ezt nem fogom támogatni. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Én arra hívnám fel a figyelmet, hogy a határozati javaslat 1. pontjának az utolsó mondata az ugye úgy végződik, hogy a zöldhulladékot befogadja, itt kihagytunk egy szót, a térítésmentesen. Tehát ezt így fogadta el a Pénzügyi Bizottság. Józsinak válaszolva, többször is megemlítetted Józsi, hogy ez elég messze van a településtől. Tehát miből szeretnénk mi a jövőben bármit csinálni, hogyha adóbevételünk az nem lesz? Tehát adóbevételünk viszont csak az ilyen vállalkozásokból lesz. Ez olyan messze van a településünkől, a központtól, hogy a legeslegszeleén van, nem jár arra senki, kivéve a szülő tulajdonosok. Tehát, hogyha neked mondjuk metszés közben ott probléma, hogy esetleg ott egy csarnok van, bár ez rendszeresen bemutatja, hogy itt nem csarnokok fognak épülni, ennek ellenére lehet más is itt. Én úgy gondolom, hogy pontosan az ilyen helyek azok, ahol érdemes adót beszélni és adót beszélni ezekről a helyekről csak így lehet. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Annyival egészítem ki Kurfis képviselő úrnak a mondatait, hogy pár napirenddel később arról fogunk dönteni, hogy a lakosságnak az építményadóját valószínűleg 100 %-kal csökkentjük. Namármost, a kieső bevétel nem 5 forintos tétel lesz, hanem közel 100 millió. A vállalkozásoknak az adóbevételét természetesen párhuzamosan növelni kell, mert a serpenyő 2 mérlege van, egyensúlyba kell hozni a Képviselő-testület költségvetésének azon részét, hogyha lemond egy bevételről, annak a bevételt ki kell egyensúlyozni és a kiadási oldalunk, az valójában egyenlegben van, mert költségvetést csakis egyenlegben lehet elfogadni. Jelenleg is nemcsak a Kb övezetbe, tájékoztatásul Hutter képviselő

úrnak mondom, hogy nem csak ott lehet csarnokot építeni, abba a Kst övezetben is, ami mondjuk a szőlők egy része. Jó pár szőlőt érint, a Kst övezetben 20 %-os beépítés mellett, 11 méteres épületmagasság mellett bárki épített csarnokot. Tehát a képviselő úr ezen mondatai azért nem relevánsak, mert akik ott vannak szőlősgazdák és holnap reggel fel szeretnék építeni egy szőlőfeldolgozót, bármilyen nehezen elképzelhető, de meg tudják tenni. Arról a zöldhulladék elszállításról, ami jelenleg van érvényben, ez teljesen mindegy, hogy MOHU-nak hívják, Zöld Hídnak, vagy bármelyik másik Vertikál Zrt-nek vagy Zöld Híd BIG-nek, az valójában sosem működött jól. Egy zsákos rendszert alkalmaz, hol elviszik, hol nem. Ez nyári időszakban szerintem sokkal rosszabb, mint most, mert ugye most hideg van, de a zöldhulladék, azt tudja mindenki, hogy az erjed, szétszakad a zsák, szétszóródik. A Nonprofit Kft. nemcsak fűvet vág, hanem ágat, gallyat, és ha jól emlékszem, a telepítési tanulmány tavaly járt a képviselő-testület előtt, tehát nem új telepítési tanulmány fog készülni, mert ez már egyszer tárgyalásra került, csak akkor azért lett elutasítva, méghozzá 8 igennel, ha jól emlékszem, mert nem tudták beazonosítani, hogy mi történik. Meg sem hallgatták a kérő felet, hanem egyszerűen csípőből el lett utasítva, mert akkor mondjuk azt, hogy az a cipő volt a képviselő-testületen, hogy semmilyen HÉSZ módosítást nem támogatott. Harmadikként azt mondom, hogyha egyezségben, illetve partnerségben a Deer Gardennel meg tudjuk oldani a településen élők zöldhulladék elhelyezését, az nem kerül ki az erdőbe illegálisan. Felhívnam a szíves figyelmét a nézőknek, hogy a zöldhulladékot, hogyha kivisszük egy mezőre és ott kiöntjük a fűnyesedéket, az sem legális, az illegális. A saját telkén az ember úgy gyűjti és oda rakja a zöldhulladékot, ahova szeretné, de más telkére az engedélye nélkül semmit nem teszünk le, de még fűt, levelet, ágat se. Tehát, akkor ne keverjük össze ezt a kettőt és erre lenne egy megoldás, nem az egyezség, hanem ha ez a cég letelepül ezen a településen, ott keletkezik az árbevétele, egy része iparűzési adó formájában befolyik a településünkre. A zöldhulladék kezelése megoldódna településszinten. Nem sok olyan település van és a Hungaroringet tudnám felhozni például, hogy nem egy település arra vágyik, hogy neki legyen egy Forma-1-es pályája, évtizedek óta, nekünk van. Ezzel csak azt akarom mondani, hogyha valahova el tud menni egy ilyen zöldhulladék feldolgozó és a csömöri határról beszélünk, ami magát a közlekedést is Csömör felé oldaná meg, nem gondolnám, hogy a mogyoródi földutakról próbálják ezt a telephelyet megközelíteni, mert ez pontosan Csömörrel határos úton van, ami a bányákhoz vezet, akkor valójában nekünk ez csak előny és nem hátrány. Még egyszer elmondanám képviselő úrnak, hogy bárki abba a szőlőtáblába szeretne építeni, bármikor épít egy 20 %-ot, 11 méter magas csarnokot. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Én egyszer már támogattam az ilyen típusú előterjesztést, mert szerintem ez egy olyan dolog, ami a településnek többet hoz, mint amennyit visz. Az elmúlt időszakban egy csomó olyan fejlesztési projekt volt, amit nem támogattam, mert a település közvetlen környezetében jelent valamilyen terhelést a számunkra. Nagyon sok ilyen projekt van, ez a településünk legeldugottabb pontján található. Én úgy gondolom, hogy a zavaró tényezője az minimális, ez a zöld hulladék feldolgozó egy számomra egy ismert technológia, az egyetemen most adtunk át egy ilyen, az pont Gödöllő határában van az utolsó utca mellett, tehát ez nem egy ördögtől való dolog. Ez gyakorlatilag egy komposztálót fog jelenteni, meg ennek a feldolgozó egységeit, rostákat, darálókat, ilyesmiket jelenthet. Nagy valószínűséggel én a Google Mapsen most ránéztem, szerintem rendezettebb lesz a terület ezt követően, mint ahogy most kinéz, a Google tanúsága szerint. Egyúttal ez egy olyan folyamatnak lenne a része, amit már polgármester úr említett, erről a pénzügyi bizottságon hosszasan beszéltünk, tehát az a típusú vállalkozás, ami a településre hoz az egy jó dolog, cserébe a településen látványosan csökkenteni fogjuk a magánszemélyek adóterhelését. Én úgy gondolom, hogy ez egy vállalható díj.

Paulovics Géza polgármester: A jelenlegi bányaterületet valaki látta? Tehát semmi gond, be kell ülni az autóba, el kell menni a Mária kép felé, lemenni és elfordulni Csömör felé és mindjárt megláthatja, hogy ez egy felhagyott bánya abban a formájában, ahogy el szokták hagyni a bányákat. Még annyit hozzátennék, hogy ez a technológia, amit a Deer Garden fog használni, az pontosan a Szent István Egyetemtől származik, maga az alap technológia, ami világszinten elfogadott a legkörnyezetbarátabb technológia a zöldhulladék feldolgozására. Megadom a szót

Hutter József képviselőnek, utolsó hozzászólás ehhez a témához.

Hutter József képviselő: Köszönöm! Kurfis képviselőtársamnak mondom, hogy itt én nem a befogadás és ingyenes befogadást látom kockázatnak, hanem a szállítási költséget. Tehát, ha ezt a Nonprofit kell, hogy szállítsa, jelentős szállítási költséggel kell majd számolnunk, illetve én magam meg kell mondjam, a komposztálás híve vagyok. Tehát sokkal inkább a komposztálás felé vinném a lakossági zöldhulladéknak az elhelyezését és a kétségeim továbbra is megvannak. Tehát azt nem értem, hogy mondjuk egy 6 hónappal ezelőtt szerintem 8 vagy 9-ig igennel elutasított projekt most teljesen más véleményeket generál. Meg kell mondjam, a félelmeim továbbra is megvannak, tehát a szállítási költség az jóval nagyobb itt, mint az elhelyezés költsége. Köszönöm!

Paulovics Géza polgármester: Nem nagyon szeretnék belemenni, de 2022. január 31-én volt ez a döntés. Amikor a képviselő-testület még ugye félig ülésezett. félig nem. ez a kovidnak az eleje, közepe, vége nem tudom hol tartottunk, tehát ez nem a tavalyi év, hanem az azelőtti. Az indulása nem mindig a döntéskor keletkezik, hanem 2021-es, mert január 31-én tárgyaltunk. Valakinek érdemben hozzászólása van? Ha nincs, akkor úgy módosítanám a határozati javaslatot, ahogy Kurfis képviselő elmondta, tehát kimaradt tényleg az írásban kiküldött véleménylapról, hogy a Deer Garden Kft. vállalja a településen keletkező zöldhulladék ingyenes befogadását, ez lenne az egyezségben. Tehát a településrendezési szerződésen kívül készülné még egy szerződés, mert természetesen azt nem szabad elfelejteni, hogy ezért településrendezési szerződést fogunk kötni a Deer Gardennel, méghozzá 550 forint/négyzetméteren, ami kifizetésre kerül és utána indul az eljárás. Ennyivel módosítanám a határozati javaslatot. Aki ezzel a módosított határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 412/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, miszerint a Deer Garden Kft. vállalja azt, hogy a településen keletkező zöldhulladékot ingyenesen befogadja, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Aki az egységes határozati javaslatot elfogadja, az kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 413/2023.(XI.27.) határozata

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy a Deer Garden Kft. Mogyoród 0252/110 HRSZ. alatti ingatlanl kapcsolatos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kérelmét abban az esetben támogatja, amennyiben a kérelmező vállalja a településrendezési szerződés aláírását, továbbá, hogyha a Deer Garden Kft. vállalja azt, hogy a településen keletkező zöldhulladékot ingyenesen befogadja.

2./ A kérelmező 1. pont szerinti írásban tett hajlandósági nyilatkozata esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtása érdekében három tervezőtől kérjen be árajánlatot, a nyertes ajánlattevővel, a kérelmezővel kössön tervezési szerződést.

3. A Képviselő-testület a tervezési- és a településrendezési szerződés aláírását követően felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében a szükséges eljárást indítsa meg, folytassa le, és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

3. Törvényességi felhívás a 389/2023.(X.30.) Kt. határozattal kapcsolatban
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 313.)

Paulovics Géza polgármester: Törvényességi felhívás a 389/2023.(X.30.) Kt. határozattal kapcsolatban. Tisztelt Képviselő-testület a határozati javaslatban jegyző asszony felhívta figyelmüket, hogy nem egyértelmű a határozati javaslat és azt módosítani szükséges. Ott leírtakkal kapcsolatban megjegyezni szeretném, hogy továbbra sem tudja eladni az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát, ami útnak, illetve közterületnek hív a törvény, ezt egy telekalakításban sem tudja elfogadni. A kérelmező a telekalakításnál azt az állítást tette, hogy az Önkormányzat elfogadta a telekalakítást. Természetesen az önkormányzat azért fogadta el a telekalakítást, mert elől a telkének az elejében, de arról nem tett szót a kérelmező, hogy annak a leadásáról volt szó, nem arról, hogy hozzácsatolja az önkormányzati közterületet a telkéhez. Tehát ahhoz való hozzájárulást adta meg az önkormányzat az aláírással, ami az út leadásra kötelezi őt, mert ugye akkor még az önkormányzat járult hozzá a telekalakításhoz, most már erre nincs is szükségünk, mert ezt az állami főépítész teszi meg. Úgyhogy jegyző asszony, szeretnél hozzászólni még? Megadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Köszönöm szépen a szót polgármester úr! Igazából elhangzott minden, ami miatt a törvényességi észrevételt benyújtottam, hogyha ez a döntés így marad hatályában, akkor ez aggályos. Véleményem szerint törvénytört és a nemzeti vagyonról szóló törvénnyel ellentétes. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Köszönjük szépen! Akkor a határozatról kell döntenünk, úgyhogy egyszer visszavonjuk és az új határozatot kell meghozni, helyette. Szavazásra bocsátom, hogy visszavonjuk az eredeti határozatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 414/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző törvényességi felhívását elfogadva úgy dönt, hogy a „Mogyoród 267/39 HRSZ. telekalakítási ügye” című 287. sorszámú előterjesztés tárgyalása során a 2023. októbert 30-i nyilvános ülésen meghozott 389/2023.(X.30.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátom az új határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 415/2023.(XI.27.) határozata

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kapitány Attila által kérelmezett 0267/39 hrsz-t érintő telekalakítási eljárással kapcsolatosan a 0246 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú út területrészenek eladásához nem járul hozzá, mert a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénnyel összhangban megalkotott, az önkormányzat vagyonáról szóló 21/2012.(VII.2.) önkormányzati rendelet értelmében a 0246 hrsz-ú (Hungering út) ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozik és kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonelem, amely törvény erejénél fogva nem idegeníthető el, nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető, ennél fogva nem képezheti a kérelem szerinti, értékesítésére irányuló jogügylet tárgyát.

2./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálja a Mogyoród 0246 hrsz. alatti ingatlant érintő szabályozási vonalat, ennek végrehajtására településtervezőt bíz meg.

3./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2./ pont végrehajtása érdekében tervezőktől kérjen be árajánlatot a fenti módosítás végrehajtására és a legkedvezőbb ajánlattevővel kössön tervezési szerződést, vagy az Önkormányzat által korábban megrendelt, de még el nem készült településtervezési folyamatban

érdemi munkarészként ellenérték nélkül kerüljön beillesztésre, amennyiben a megkötött szerződés szerinti településtervező azt vállalja;

Határidő: folyamatos

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

4. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 311.)

Paulovics Géza polgármester: Helyi Választási Bizottság tagjainak a megválasztása. Ki kellett egészítenünk a Helyi Választási Bizottságot a tagok lemondása, nem vállalása miatt. Új nevek kerültek be, a Képviselő-testületnek szavazni kell róla. Aki egyetért a határozati javaslattal, amit előzetesen kiküldtünk, hogy Morvai Miklós, Zachár Béla és Merk Éva a tag, póttag Hegedűs Károlyné, Hajdú Magdolna. A szavazáshoz minősített többségre van szükség. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 416/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazása alapján Mogyoród Nagyközség Helyi Választási Bizottsága tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Tag:

1. Morvai Miklós
2. Zachár Béla
3. Merk Éva

Póttag:

1. Hegedűs Károlyné
2. Hajdú Magdolna

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a választott tagoktól az esküt/fogadalmat vegye ki.

Határidő: 2023.11.30.

Felelős: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző, Paulovics Géza polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

5. Megbízási szerződés számviteli, adatszolgáltatási- és ügyviteli tanácsadásra

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 292.)

Paulovics Géza polgármester: Megbízási szerződés számviteli, adatszolgáltatási- és ügyviteli tanácsadásra. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Kérdezem, hogy tudunk-e róla szavazni? Ha tudunk, akkor aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 417/2023.(XI.27.) határozata

- 1) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az SZKKI Data Kft. (2081 Piliscsaba, Ferenc-forrás útja 12., adószám: 13935139-2-13, képviseli: Szabó Zsuzsanna ügyvezető) Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és intézményei tekintetében számviteli, államháztartási központi rendszerekkel kapcsolatos, és egyéb gazdasági feladatokat érintő számviteli szaktanácsadással és kiegészítő számviteli tevékenységre vonatkozó, **2024. január 1. – 2024. december 31.** közötti időtartamra szóló megbízási szerződését.
- 2) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1) pontban meghatározott feladatra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező, 590.000 + áfa/hó összegről szóló megbízási szerződés tervezetét

véglegesítse és aláírja, melynek bruttó 8.991.600,-Ft összegét a 2024. évi költségvetésbe betervezni rendeli és a költségvetési forrást a 2024. évi költségvetésének K336-os Szakmai tevékenység sor terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

6. 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 294.)

Paulovics Géza polgármester: 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása. Tudunk róla szavazni? Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 418/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal 2024. évi belső ellenőrzési tervét a 294. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2023. december 31., az ellenőrzési terv végrehajtására: 2024. december 31.

Felelős: Kabinetiroda útján jegyző, polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

7. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 306.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás, 306-os előterjesztés. Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat kiegészítését javasolta egy c) ponttal, miszerint kérje fel a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az átmeneti időszakban, aki nem látta vagy nem olvasta az előterjesztést, az idősek nappali ellátórendszere az kötelezően önkormányzati feladat és annak a megszervezése. Ehhez intézményt kellene létrehoznunk, de az intézmény létrehozásának tárgyi feltétele nem teljesen alakult ki és valószínűleg még 2 évig várunk kell ahhoz, hogy ezt a tárgyi feltételt tudjuk biztosítani. Az átmeneti időszakban az idősek klubjának a létrehozásáról dönt a Képviselő-testület. A Pénzügyi Bizottság elég alaposan körbejárt, de ha az elnök úr szeretne még ehhez hozzászólni, akkor szívesen megadom a szót.

Dr. Szabó István képviselő: Köszönöm szépen polgármester úr! Tehát arról van szó, hogy az átmeneti időszakban sem szeretnénk, hogyha az idősek valamilyen típusú támogatás nélkül maradnának. Technikailag 1, 2 éven belül ezt biztosan nem tudjuk megoldani úgy, ahogy a jogszabály azt előírja, ezért azt mondjuk, hogy továbbra is napirenden tartjuk, tehát megvizsgáljuk, hogy mit kell átalakítani, hogyan kell fejleszteni a Kamarás József egészségházat annak érdekében, hogy az befogadóvá válhasson, de az átmeneti időszakban valamilyen enyhébb, tudjuk jól, hogy ez nem azonos azzal az ellátással, amiről eredetileg döntöttünk és támogattuk, de az átmeneti időszakban egy ilyen klubszerű, tehát a napközbeni szociális térként funkcionáló valamilyen kezdeményezést indítanánk útjára és ezzel bízánk meg a polgármestert, hogy nézze meg ennek a pénzügyi feltételét, meg egyéb dolgait, mit kell oda venni, meg mennyibe fog kerülni.

Paulovics Géza polgármester: Ezzel párhuzamosan a főti önkormányzattól kaptunk ajánlatot az idősek nappali ellátásának a megszervezésére, ami intézményi szintű. Itt fogalom szokott keveredni az emberekben, tehát amikor van egy nyugdíjas klub, az nem intézményi szint. Az intézményi szint, amikor már annak van ugye alapító köre, vezetője, mindene is van. Ezt be lehet

integrálni a Családsegítő Szolgálatnak a feladatkörébe, mivel a tárgyi feltétele nem áll fent, mert még a személyi feltételeket meg tudjuk teremteni dolgozók felvételével, ezt meg tudjuk oldani, de a tárgyi feltételt kell még megvalósítanunk hozzá és az a fenntartási időszak végére tud csak kerülni. Így ezt ki kell várnunk ezt a 2 évet. Ezért a Pénzügyi Bizottság javaslatára a Képviselő-testület dönthet úgy, hogy ezt a részét továbbfejleszti, tovább gondolja és egy klub szintűt, ami nem intézményi szinten a Családsegítő Szolgálatnak lenne a feladata, de megkeressük azt a formát, amiben ez tud is működni rendesen. Szabó Rékát kérdezem, hogy szeretné-e hozzászólni?

Szabó Réka intézményvezető: Nem.

Paulovics Géza polgármester: Ha kérdés nincs, akkor a határozati javaslat úgy módosulna, ahogy előzetesen véleménylapon megkapta Tisztelt Képviselő-testület. Tehát, akkor a módosított határozati javaslat, hogy a C ponttal egészülne ki az eredeti határozati javaslat, azzal a szöveggel, hogy az Idősek Nappali Klubjának a létrehozásával megbíznak. Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja, az kérem szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 419/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, miszerint az eredeti határozati javaslat kiegészítését javasolja egy c) ponttal, miszerint kéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy az átmeneti időszakban milyen költségekkel és milyen feltételekkel valósulna meg egy Idősek Napközi Klubjának a létrehozása, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: Az egységes szerkezetbe foglalt határozati javaslattal egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 420/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadva az idősek nappali ellátásának létrehozásával kapcsolatos tájékoztatást megismerte, az idősek nappali ellátásának a Dr. Kamarás József Egészségház alsó szintjén történő működtetésének akadályait tudomásul vette, így tekintettel arra, hogy 2024. évben történő indításához szükséges feltételek a helyszín vonatkozásában jelenleg nem megfelelőek;

- a) felkéri a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény vezetőjével megkezdett egyeztetéseket folytassa, amennyiben a szerződéstervezet elkészül, annak kereteiről tájékoztassa a Képviselő-testületet,
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a beruházási menedzser és a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bevonásával dolgozzon ki egy megvalósítási tervet, készítsen költségvetést arra vonatkozóan, hogy a fenntartási időszak leteltekor a Dr. Kamarás József Egészségház alsó szintjén szükséges átalakításoknak milyen pénzügyi vonzata van, az ezzel kapcsolatos javaslatról tájékoztassa a képviselő-testületet,
- c) felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy az átmeneti időszakban milyen költségekkel és milyen feltételekkel valósulna meg egy Idősek Napközi Klubjának a létrehozása.

Határidő: folyamatos, 2025.12.31.

Felelős: Igazgatási Iroda útján Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője, Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

8. Szociálisan rászoruló karácsonyi támogatása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 304.)

Paulovics Géza polgármester: Szociálisan rászoruló karácsonyi támogatása. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 500.000 Ft-ról 1.000.000 forintra emelte a keretet, de nem rendelt hozzá rászoruló számot. A Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testületnek azt a javaslatot küldte meg, hogy az 500.000 Ft-ról emelkedjen ez a karácsonyi csomag 1.000.000 forintra. Kérdezem a tisztelt Képviselőket, hogy valaki szeretne-e hozzászólni? Nem, akkor az eredeti határozati javaslat 1.000.000 Ft-ra fog módosulni és kikerül belőle az 500 eFt és az 50 fő, és a 10 e Ft is. Aki ezzel a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 421/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, miszerint kerüljön ki az 50 rászoruló és a 10.000 Ft/fő érték, továbbá 500 eFt-ről 1 millió forintra emeljék a támogatás összegét, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: Egységes szerkezetben, aki elfogadja az kérem ismételten szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 422/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatait elfogadva úgy dönt, hogy

1. a karácsonyi ünnepekre tekintettel a karácsonyi élelmiszer csomagokhoz a rászorulók részére támogatást nyújt. Ehhez 1.000.000 Ft forrást a 2023. évi költségvetés K4. Ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata soráról biztosítja,
2. felkéri a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy az intézmény által előzetesen összeállított támogatotti névsor alapján, nyújtson segítséget az ajándékcsomagoknak a szociálisan rászorulókhöz történő eljuttatásában. A támogatottak a csomagok átvételét aláírásukkal igazolják.

Határidő: döntésre azonnal, élelmiszer-csomagok kiosztására 2023.12.31.

Felelős: Igazgatási Iroda útján a Szolgálat vezetője

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

9. Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítására vonatkozó jóváhagyás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 309.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítása vonatkozó jóváhagyás. Tisztelt Képviselő-testület kérdezném, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása? Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt napirendet, csak olyan lényegi változásokat kell az SZMSZ-en végrehajtani, ami elkészült, csak olyan kevés idő volt ennek az összevetésére, hogy talán úgy járunk el a legfelelősségteljesebben, hogy ha ezt nem most fogjuk elfogadni, hanem azt mondjuk megtárgyaljuk januárban. Erre adtunk egy határidőt, és mivel ez nem a napi működést gátló vagy akadályozó tényező, talán mégér annyit ez a dokumentum, hogy alaposabban átolvassuk és akkor fogjuk elfogadni, vagy akkor tűzzük napirendre és bizonyosra veszem, hogy el is fogjuk fogadni. Tehát ez egy technikai jellegű módosítás volt.

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és azt a döntést hozta, hogy januárra áttette ennek az elfogadását és ugye ezt a belső vizsgálat tárta föl, a Saldo Kft., hogy ez a fajta szabályzatunk, illetve szakmai program, ami teljesen átírásra kellett, hogy kerüljön, mert sokkal egyszerűbb volt újat írni helyette, mint a régit módosítani. Ez nagyon sok olyan szervezeti és működési szabályzat vagy bármilyen programra igaz lesz, amikor a törvény átírja teljesen magát a struktúrát, ezért teljesen újakat kell írni. Ezért a Családsegítő vezetője elkészítette ezt, igaz, hogy nem pici anyag, azt javaslom mindenkinek, hogy ezt azért olvassassa, mert hogy ebből is sok tapasztalatot lehet szerezni az önkormányzati képviselői munkához és javaslom a Tisztelt Képviselőknek, hogy azért, ha elmennek egy-egy ilyen intézménybe, akkor sok mindent tudnának tanulni vagy egy hivatali egy hetes továbbképzés mondjuk egy műszaki irodán ügyfélfogadási időben, csak egy hétfőt és egy szerdát, ha vállalna a Tisztelt Képviselő-testület bármelyik tagja, akkor közelebb kerülne a döntési mechanizmust, hogy működik egy hivatal. Tehát akkor ez a döntés lényege, hogy ez januári ülésre, január 29-ére kerül, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 423/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a 2024. januári ülésén tárgyalja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy az előző Szervezeti és Működési Szabályzatot és a Szakmai Programot, valamint a SALDO Zrt. vizsgálati anyagát a bizottság, illetve a képviselő-testület tagjainak küldje meg.

Határidő: 2024.01.29.

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető, Kabinetiroda

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

10. A Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szupervíziós szerződéskötése
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 303.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szupervíziós szerződéskötése. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. A segítség a segítőknek, így tudnám összefoglalni, hogy azok a segítők, akik a Szolgálatnál dolgoznak, azoknak a segítőtje lenne, méghozzá igen komoly szakmai segítséget tud nyújtani, mert ugye az a munka, amit elvégeznek, az valójában mi számukra felmérhetetlenül nehéz és ehhez ad segítséget a szupervíziós szakember. Meg fogunk tanulni egy csomó új fogalmat, mert segítőtje is van segítőtje és ez a pszichológusokra is igaz, mert ők is járnak pszichológushoz. Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Nekem egy módosításom lenne a határozati javaslatnál, hogy itt az van, hogy szerződést kössön Molnár Szilvia egyéni vállalkozóval, én úgy gondolom, hogy határozott idejű szerződést kéne kötni a 2024-es évre, már csak azért is, mert lesznek választások, azért ne hagyjunk egy másik testületre kötelezettségeket. Aztán majd a másik testület köt, hogyha akar 2025-re is. Én szerintem 2024-re kössünk pillanatnyilag. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Tehát 2024-es évre határozott idejű szerződést kössön, így módosul a szöveg. Aki ezzel a módosítással egyetért, az kérem szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 424/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Kurfis László módosító javaslatát, miszerint a szupervíziós szerződést határozott időre, a 2024. évre kösse meg az intézményvezető, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Aki az egységes szerkezetbe foglalt határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 425/2023.(XI.27.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kurfis László módosító javaslatát elfogadva jóváhagyja, hogy a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményvezetője határozott időre, a 2024. évre szerződést kössön Molnár Szilvia egyéni vállalkozóval a Szolgálat munkatársainak szupervíziós ülésének biztosítása tárgyában.
2. Felkéri az Intézményvezetőt, hogy az intézményi költségvetés 2024. évi tervezésekor a szupervízió biztosításának tárgyában a költségvetési forrást 1.500.000 Ft összegben vegye figyelembe és tervezze be.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

11. Javaslat az Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármester és Alpolgármester jutalmazására

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 318.)

Paulovics Géza polgármester: Javaslat az Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármester és Alpolgármester jutalmazására. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és sok határozati javaslat, sok változtatás mellett, intézmény egységesen legyen kezelve, az intézményeknél fél évnél rövidebb jogviszony esetén ne kerüljön ki jutalom kalkulálása. A Pénzügyi Bizottság az egyes eredeti határozati javaslatát javasolja a Képviselő-testület részére. Tehát valójában itt még az érdekelt felek az alpolgármester, polgármester nyilatkozni is fog arról, amit a Pénzügyi Bizottság elutasított, de mivel, hogy a javadalmazásnál egységes elvet követünk, tervezésre került bárkinek a jutalma, akkor mindenki beleértendő, az összes önkormányzati dolgozó, hivatal dolgozói, alpolgármester, polgármester, az elmúlt években ez így volt. A 3-as határozati javaslatot nem javasolta elfogadni, nem javasolta a 4-es határozati javaslatot, 5-ös és a 6-os határozati javaslatot sem javasolta elfogadásra. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót polgármester úr! A pénzügyi bizottsági ülésen is elmondtam, hogy furcsa dolog ez az önkormányzatiság, mert, hogy a polgármesternek a jutalmára az alpolgármester tesz javaslatot, a polgármester pedig az alpolgármesterére. Csak, hogy eloszlassak néhány félreértést, én nem a saját jutalmamra tettem javaslatot, hanem a polgármesterére, de mindegy is, mert ahogy mondtam a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy szerintem aki 4, 5 vagy 6 hónapja van valamilyen pozícióban, az ne tartson igényt jutalomra. Én is így tennék, úgyhogy én ezt a bizottságin is jeleztem, és most is szeretném jelezni, hogy én nem tartok igényt jutalomra. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Köszönöm a hozzászólást! Ez az önkormányzati rendszert érinti, a hivatal dolgozóit, az óvodát, a művelődési házat, családsegítőt és a bölcsődét. Külön tárgyalunk majd a Nonprofitnak a jutalmazásáról és az ügyvezetőkről is külön döntést kell hozni majd a képviselő-testületnek. Megadom a szót Szabó Rékának.

Szabó Réka Családsegítő Szolgálat vezetője: Köszönöm szépen a szót polgármester úr! Én szeretnék itt a döntés előtt néhány gondolatot megosztani Önökkel, így a munkánk során, meg így kicsit méltatni szeretném a kollégáimat. Nagyon nehéz évek állnak mögöttünk, volt egy világháború, egy háború, ez mindannyiunkat érint és most nem elsősorban az egzisztenciális és

az anyagi nehézségekre gondolok, hanem arra, hogy az alapvető biztonságérzetünk inogott meg és azok a családok, akikkel mi dolgozunk, egyébként is nagyon labilis rendszerek, úgyhogy ezek a hatások rájuk ilyen összeomlás szerűen hatottak. Úgy, hogy azok a szociális munkások, akik a szolgálatnál dolgoznak, sokszor szó szerint élet-halál harcot vívtak ezekben az években, úgyhogy azt gondolom, hogy az a professzionalitás, az a szociális munka, ami ma itt Mogyoródon megvalósul, az kiemelkedő. Én tudom, hogy ez a 2 havi jutalom, ez egy kiemelkedő összeget is jelent, de hogy a kollégáim kiemelkedő munkát is végeztek és nemcsak a saját kollégáimról, hanem a hivatalban dolgozó kollégákról, illetve a társintézményekre is gondolok, úgyhogy én szeretném, hogyha ezt így a döntésük kapcsán megfontolnák.

Paulovics Géza polgármester: Egész pontosan azt jelenti, hogy?

Szabó Réka Családsegítő Szolgálat vezetője: Támogatnám, hogy a kéthavi jutalmat megszavazzák a kollégáinknak. A 2 havi jutalom az nagyon méltó elismerése lenne ennek az elmúlt pár évnek.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Én mindamelllett, hogy elismerem mindenkinek a munkáját, ezen az okfejtésen továbbmenve én a 3, meg a 4 havit is elképzelhetőnek tartanám, lehet, hogy a 6 havit is időnként. Tehát ne essünk túlzásokba, én úgy gondolom, sajnos az anyagi lehetőségeink azok végesek. Csak jelzem, hogy 76.000.000 Ft jutalom a kéthavi.

Paulovics Géza polgármester: Dr. Szabó Istváné a szó.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! A Pénzügyi Bizottságnak ez volt az egyik leghosszabb napirendje talán és kétségtelen, hogy polgármester úr, alpolgármester úr kölcsönösen, mind a ketten lemondtak a jutalom igényéről. A Pénzügyi Bizottságon hosszan vitatkoztunk, hogy egységes lenne a jutalom az önkormányzat és intézmények rendszerében. Ez az egységesség azt jelenti, hogy mi az intézmények vagy az önkormányzat esetében, konkrétan az egyes dolgozóknak a jutalmát nem határozzuk meg, de a jutalom volumenére vonatkozó javaslatokat egységesen hoznánk meg. Elfogadtuk azt a határozati javaslatot és ezt javasolom a Képviselő-testületnek is elfogadásra, amit már itt említettünk, hogy azok, akik fél évnél rövidebb munkaviszonnyal rendelkeznek, azok esetében ilyen jutalom ne kerüljön kalkulálásra, hiszen talán még nem alkalmas az időtáv arra, hogy ezt folyósítsuk. A Pénzügyi Bizottság egy havi jutalmat tartott realitásnak. A jutalom arra szolgál, hogy elismerjük a rendszerben dolgozóknak a munkáját. Ez is harmincvalahány millió forintot fog az önkormányzat kasszájában jelenteni. A Pénzügyi Bizottság erre tett javaslatot, az összes többi esetben pedig mi nem támogattuk a jutalom kifizetését, ezek a különböző közvetlen tisztségviselőknek a jutalma lett volna. Én úgy gondolom, hogy ez egy takarékos megoldás, ugyanakkor kifejezi azokkal kapcsolatban az elismerésünket, akik tényleg keményen dolgoztak.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Képviselő-testület, valakinek még hozzászólása? Nincs. Én el tudom fogadni az egyhavat is, de ugyanúgy, mint az összes többi intézményvezető, egy rossz hasonlattal élve, itt élnek a hivatalban és nem otthon és ezt ma megkaptam ezen a fórumon kívül is, hogy a család háttérbe szorult az önkormányzat képviselő-testületének munkájának elvégzésében, mert ez nem munkaidőhöz kötött, hanem ez itt egy egész másfajta rendszer. Én nagyon szeretném, hogy a Képviselő-testület kéthavi jutalomban részesítse az itt dolgozókat, mert tényleg odatették magukat az elmúlt években, de az idei évben különösen, de a többség véleménye számít. Természetesen úgy, mint tavaly sem, idén sem kapok jutalmat. Tavaly is elő lett terjesztve a jutalmam, meg azelőtt is, meg azelőtt is, meg azelőtt is. Én már nem nagyon emlékszem, de lehet, hogy utoljára 2019-be kaptam egy havi jutalmat. Utána nagyon nem, nem is ezért dolgozik az ember, mert a jutalmat, azt mindig megkapja, hol itt a Facebookon, hol a kommentekbe vagy itt, ott, amott, de annyit a szavazás technikájáról, mivel nagyon sok

határozati javaslatról van szó, van benne egy olyan határozati javaslat az intézményeknél, hogy félévnel előbbi jogviszony esetén, ne kerüljön jutalom kiosztásra. Ez nem igazán képviselő-testületi hatáskör, én ezt nem szavaztatnám meg, mert a mindenkori munkáltató, tehát az intézményvezetők, illetve a megfelelő szakemberek, akik vezetik azt az intézményt, azok döntési jogkörében van, hogy kinek, mennyi jutalmat adnak. Azt a hatáskört nem vonhatja el a Képviselő-testület. Arra megkérhetjük őket, de nem határozat formájában, hogy ezt vegyék figyelembe, de mi erről döntést szerintem nem hozhatunk. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: A Pénzügyi Bizottság amikor erről döntött, akkor ez arra a körre vonatkozik generálisan, akire mi személy szerint hatással vagyunk a jutalom megállapítása során. Egyébként ezt a kitélt, mondjuk az egyes intézmények alkalmazni fogják, ez az adott vezetőn fog múlni, mi az összeget fogjuk továbbra is meghatározni. Tehát nem vonunk el jogkört vagy ilyesmit, legalábbis nem volt szándékunkban jogkört elvonni. Ez arra vonatkozik csak, akinél mi állapítjuk meg.

Paulovics Géza polgármester: Tehát akkor annyit pontosítsunk, hogy azt mondja ki a Mötv., hogy polgármester jutalmazása képviselő-testület jogosult dönteni. Az alpolgármester, jegyző, illetve az intézmény tekintetében a munkáltatói jogkör gyakorlója, magyarul a polgármester. Tehát Kurucz Péter jutalmáról én vagyok jogosult dönteni. Az intézményvezetők jutalmáról én vagyok jogosult dönteni. Tehát ezt a hatáskört nem vonhatjuk el az intézményvezetőktől, tőlem sem. Úgyhogy ezért ezt kiegészítésként mondtam a testületnek, hogy erről nem fogunk külön szavazni úgy, ahogy a Pénzügyi Bizottság kérte, mert nem igazán releváns. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Köszönöm polgármester úr! Teljesen egyetértek azzal a felszólalásával Szabó Rékának, hogy itt az ő intézményük az elmúlt időszakban nagyon sok olyan hatásnak volt kitéve, amiről gyakorlatilag nem egy életvitelszerű vagy nem normális, hanem egy covid, egy háború és a többi. Tehát ezeket én valamilyen módon, ha nem is az idén, de szeretném valamilyen formában, ha el tudná ismerni az önkormányzat és én arra tennék javaslatot, és megint azt mondom, hogy nem feltétlenül ebben a szavazási körben, hogy itt a Pénzügyi Bizottságnak az első határozati javaslata az, hogy az intézmények jutalmazását egységesen kezelje, én ezt feloldanám és meg kell mondjam, hogy meg tudjuk mi ítélni mindegyik intézményünket, akár külön-külön is. A jövőre vonatkozóan például ilyen esetekre, amiket a Réka mond, lehetne kezelni intézményenként ezeket a jutalmakat. Ennyi lenne a gondolatom, most nem lesz rá mód valószínű, sajnálom, de a jövőben szerintem ennek van létjogosultsága. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Még annyit, hogy az már nem ránk fog vonatkozni, mert mire költségvetést fogunk készíteni, az már a jövő évi. Tehát az intézményi rendszer megérdemelve, ahogy a Kurfis képviselő is mondta, hogy akár hathavit is, csak úgy egy másik büdzsé szükségeltetik hozzá, ami mondjuk, ha itt kéthavi a 70.000.000, akkor könnyen ki lehet számolni, hogy mennyi lesz majd mondjuk a 6 havi, ami egy intézménynek a működtetésének a teljes éves költségvetése.

Hutter József képviselő: Nem ezt mondom, hanem azt mondom, hogy lehetne külön-külön is megítélni és ennek szerintem szabadabb a mozgástere.

Paulovics Géza polgármester: Ez így van, de akkor képviselő urat kérdezem, tehát mi alapján ítélné meg, mert ugye akkor az óvoda nem annyira fontos intézménye az önkormányzatnak?

Dr. Szabó István képviselő: Nem is erre vonatkozik most ez a javaslat.

Paulovics Géza polgármester: Jó, csak azért szerettem volna azonosulni a Hutter képviselő szavaival. Dr. Héninger Lajos képviselő kért szót.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Köszönöm szépen a szót! Én csak annyit szeretnék hozzá megjegyezni a korábbi tapasztalatokat is figyelembe véve, hogy volt már ehhez hasonló jellegű elosztás korábban, amikor próbáltunk differenciálni, ahol elég nagy bérfeszültség, feszültségek voltak. Lehet, hogy el lehet is döntení igazságosan, de nem könnyű.

Paulovics Géza polgármester: Ezt nem javaslom senkinek, mert ez már a tavalyi évben sem volt egy egyszerű menet, amikor differenciált az önkormányzat. Úgyhogy én ezt vagy egységesen vagy sehogy. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! A költségvetés tervezésekor volt olyan, hogy eleve építsük be ezt a kéthavi jutalmat, ezt akkor nem támogatták.

Paulovics Géza polgármester: Szavaznánk, de a mondatoknak mindig van jelentősége, ugye ezt meg lehetett volna szavazni a költségvetés készítésekor. Én, ha rosszul emlékszem, javítsatok ki, 5:4 lett és én úgy tudom, hogy Hutter képviselő úr, Babják képviselő úr, Trabalka képviselő asszony, illetve Kamarás Zsuzsanna nem szavazta meg ezt a költségvetést, de menjünk tovább.

Hutter József képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Akkor arról szavazzunk, hogy elővesszük az eredeti előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Az 1-es határozati javaslat egy havi jutalomról szól, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 426/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az Önkormányzat és intézményei bérmaradványának jutalom kifizetésre történő felhasználását 1 havi bértömegnek megfelelő keretösszegig, amelynek végrehajtásához a költségvetési szerv saját költségvetésén belüli átcsoportosítás útján biztosítja, plusz forrás igénylése nélkül.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Intézményvezetők, Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Most a 2-es határozati javaslat jön, ami a két havi jutalomról szól. Aki az egy haviról szavazott az megnyomhatja a két havit is, csak abból baj lesz.

Dr. Szabó István képviselő: Szerintem, amit már eldöntöttünk, akkor erről nem kell szavazni.

Paulovics Géza polgármester: De kell, mert az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról van szó.

Dr. Szabó István képviselő: Szerintem nem kell, de jegyző asszonnyal nyilatkozzon erről, de már játékból is megszavazhatjuk és akkor melyiket alkalmazzuk?

Paulovics Géza polgármester: Azt akkor én döntöttem el. Az a baj, hogy akkor vissza kell hozni a következő ülésre. Tehát itt azt javaslom technikailag, mivel több határozati javaslat van az előterjesztésben, ugye az okafogyottsága miatt nem annyira, mert az 1 havi, a 2 havi, tehát akkor erről azért kell szavazni, mert a Képviselő-testületnek azt küldte meg a Pénzügyi Bizottság, tehát muszáj vagyunk róla szavazni.

Dr. Szabó István képviselő: A Pénzügyi Bizottság nem ezt küldte, hanem mást küldött meg, de szavazzunk, nem akarom az időt húzni.

Paulovics Géza polgármester: Szerintem törvényességi szempontból sokkal jobban járunk, hogyha szavazunk erről a határozati javaslatról és akkor nem lesz az, hogy visszafogjuk kapni

akár a jegyző asszonytól, vagy a Kormányhivatalból. A Pénzügyi Bizottság ezt nem támogatta, akkor szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 427/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az Önkormányzat és intézményei bérmaradványának jutalom kifizetésre történő felhasználását 2 havi bértömegnek megfelelő keretösszegig

- amelynek végrehajtásához forráskiegészítésre van szükség a következők szerint:

- az Önkormányzat bérmaradványát közterhekkel együtt 3 419 600 Ft-tal;
- a Hivatal bérmaradványát közterhekkel együtt 16 116 385 Ft-tal;
- az Óvoda bérmaradványát közterhekkel együtt 10 506 524 Ft-tal;
- a Művelődési Ház bérmaradványát közterhekkel együtt 451 413 Ft-tal;
- a Családsegítő bérmaradványát közterhekkel együtt 2 478 152 Ft-tal;
- a Bölcsőde bérmaradványát közterhekkel együtt 3 717 044 Ft-tal -

mindösszesen 36.689.118,- Ft összegben kiegészíti a pénzügyileg teljesült többletadóbevételeiből, az Önkormányzat K513 Általános tartalék előirányzat soráról biztosítja.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Intézményvezetők, Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 1 igen, 3 nem, 3 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Jön a 3-as határozati javaslat, ami az én jutalmamról szól, ezt nemmel szavazzon, mert ugye én nem kértem, lemondtam róla. Aki azt szeretné, hogy ne kapjam meg, az nyomjon egy nemet, szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 428/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester egész éves munkáját megköszönve és elismerve 2 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg, melynek forrása a bérmaradvány.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kurucz Péter alpolgármester, Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 0 igen, 7 nem, 0 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: 4-es határozati javaslat alpolgármesterre vonatkozik. Kérem szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 429/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kurucz Péter alpolgármester munkáját megköszönve és elismerve arányosított jutalmat állapít meg 2 havi tiszteletdíjának 45%-ában bruttó 342.225,-Ft + járuléakai összegben.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 0 igen, 7 nem, 0 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Trabalka Szilvia kéthavi illetményéről szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 430/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Trabalka Szilvia alpolgármester munkáját megköszönve és elismerve arányosított jutalmat állapít meg 2 havi illetményének 20%-ában bruttó 270.400,-Ft + járuléakai összegben.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Pénzügyi Iroda

A szavazás eredménye: 0 igen, 6 nem, 1 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Az előbb egy rossz számot mondtam 76.000.000, de ez 73.000.000, illetve azt szeretném még elmondani, hogy ez a harmincegy néhány millió, amiről most szavaztunk és ez majd kifizetésre fog kerülni, ez viszont az önkormányzatnak plusz költséget nem jelent azért, mert ez a bérmaradványokból megmaradt pénzek, amiket jutalomként szétoszthatnak az intézményvezetők.

12. Mogyoród Nonprofit Kft. dolgozóinak jutalmazása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 301.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoród Nonprofit Kft. dolgozóinak jutalmazása, 301-es előterjesztés. Itt ugye egy havi jutalmat kért, illetve szavazott a Pénzügyi Bizottság bérmaradvány terhére, ez sem kerül többletkiadásba. Aki ezzel egy határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 431/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. dolgozóinak (kivéve az ügyvezetőket) 2023-as évben történő jutalmazására a Kft. a saját bérmaradványa terhére járulékokkal együtt bruttó 13.053.645.- Ft-ot biztosít;

2./ felkéri a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Határidő: 1. pont: azonnal;
2. pont: 2023.12.01.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

13. Javaslat az önkormányzati tulajdonú társaság ügyvezetőinek jutalmazására

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 302.)

Paulovics Géza polgármester: Javaslat az önkormányzati tulajdonú társaság ügyvezetőinek jutalmazására. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta egy havi, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 432/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, illetve helyettesének egész éves munkáját megköszönve és elismerve, Biró Péter ügyvezető és Kiss Lajos ügyvezető-helyettes jutalmazására - a közterheket is beleértve - 1 havi bérkeretet, összesen bruttó 1.684.225,- forint fedezetet biztosít a Kft. 2023. évi bérmaradványa terhére;

2./ felkéri az ügyvezetőt, hogy intézkedjen a jutalom számfejtése érdekében.

Határidő: 2023. december 1.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

14. Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terv koncepciója

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 310.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terv koncepciója. A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslatot nem javasolta a Képviselő-testület részére elfogadásra. Én megkérném tisztelettel az alpolgármestert, hogy vezetré az ülést, mert igen fontos telefonom érkezett és muszáj, hogy telefonáljak. Úgyhogy alpolgármester átveszi az ülést

vezetését.

Paulovics Géza polgármester 17 óra 06 perckor elhagyta a tanácsstermet, így a testület létszáma 6 főre csökkent.

Kurucz Péter alpolgármester: Tehát akkor a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az eredeti határozat elfogadását nem javasolta a Képviselő-testület részére, hanem az alábbi határozati javaslatot tette. Át is adom a szót elnök úrnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tehát a Pénzügyi Bizottság foglalkozott a Nonprofit Kft. 2024-es üzleti tervével. Első olvasatban átnéztük, mindazonáltal ez még nem az a pillanat, amikor erről dönteni tudunk, ezért azt javasoljuk a Képviselő-testületnek is, hogy ma még ne fogadjuk el azt az üzleti tervet, amit az ügyvezető úr beterjesztett, ebben még sok a bizonytalanság. Egyúttal azt kértük a Pénzügyi Bizottság tagjaitól is, illetve én azt kérem valamennyi képviselőtől, hogy a beterjesztett üzleti terv egyes tételével kapcsolatos észrevételét, véleményét juttassa el az ügyvezető úrhoz, illetve polgármester úrhoz, hogy arra érdemben tudjanak reagálni és összességében február 28-áig kell ezt majd beterjeszteni, de arra kértük ügyvezető urat, hogy már előtte ha kell, akkor akár informálisan is tárgyaljuk át az üzleti tervet, hogy tényleg február 28-áig be lehessen terjeszteni elfogadható állapotban a Képviselő-testület elé. Én úgy gondolom, hogy ez egy felelős üzleti tervezési folyamatot fed le.

Kurucz Péter alpolgármester: Valaki más még szeretne hozzászólni esetleg? Megadom a szót ügyvezető úrnak.

Biró Péter Nonprofit Kft. ügyvezetője: Köszönöm a szót! Gyakorlatilag egyet tudok érteni a Pénzügyi Bizottság elnökével. Abban maradtunk, hogy először tudni kell, hogy a hivatal mennyi pénzt tud kigazdálkodni a Nonprofit Kft. 2024-es üzemeltetésére. Így azt beszéltük, hogy január első hetében a képviselő urakkal, illetve a Pénzügyi Bizottság tagjaival vissza fogunk térni erre az üzleti terv koncepcióra és gyakorlatilag, ahogy elnök úr mondta, február 28-áig van idő megtárgyalni, hogy pontos, illetve precíz számokat kapjunk.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen! Akkor, hogy ha nincs több hozzászólás, akkor szavazzunk. Ha jól tudom, ezt egyben meg lehet így szavazni, akkor a Pénzügyi Bizottság új határozati javaslatát kérem, hogy aki támogatni tudja, az szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 433/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadva

- 1./ megtárgyalta a Mogyoród Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének első olvasatát,
- 2./ a bizottság tagjai, illetve a képviselők az üzleti tervvel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat az ügyvezető felé küldjék meg,
- 3./ felkéri az ügyvezetőt, hogy az észrevételeket, javaslatokat építse bele a koncepcióba és azt 2024. február 28-ig terjessze a testület elé.

Határidő: 2024.02.28.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

15. A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 307.)

Kurucz Péter alpolgármester: A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata, 307-es számú előterjesztés. Kérdezem, hogy ehhez van-e valakinek hozzászólása? Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt alpolgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! A Pénzügyi Bizottság ezzel a napirenddel is hosszasan foglalkozott már akkor, mielőtt pénzügyi bizottsági ülés lett volna. Mogyoród egy nagyon különleges helyzetben lévő település, az elmúlt egy évben a gazdálkodása én úgy gondolom, hogy kellő önmérsékletet mutatott. Ezt az előző napirendeknek a tárgyalásánál is érvényesítettük, egyúttal az elmúlt időszakban olyan gazdaságfejlesztési lépések történtek, olyan program valósult meg, ami az adóbevételét növelni fogja és arra gondolt a Pénzügyi Bizottság, előtte több képviselővel is egyeztetünk erről, és erre már előzetesen a Pénzügyi Bizottság előtt javaslatot is tettünk, és ezt a jegyző asszony, polgármester úr megfogadta, hogy a település adóbevételeinek az átstrukturálását valósítsuk meg. Tehát összességében én úgy gondolom, hogy nem fog csökkenni a település adóbevétele, de az adóbevételek nem ugyanazokon a csatornákon folynának be és azt a konkrét javaslatot fogalmaztuk meg, hogy most, amikor lehetőségünk van a jövő évi helyi adókról dönteni, erről most van lehetőségünk, akkor az új rendeletet úgy fogalmazzuk meg, amely építményadónál 100%-os kedvezményt határozna meg azon magánszemélyek esetében, akik életvitelszerűen Mogyoródon laknak. Ugyanilyen megfogalmazással élünk a telekadó esetében is, amennyiben a tulajdonos életvitelszerűen Mogyoródon lakó magánszemély, akkor a kedvezmény mértéke itt is 100 % legyen.

(Részlet a 2023.11.20-i bizottsági ülés jegyzőkönyvéből: „Nyilván egy ingatlanra vonatkozóan lehet érvényesíteni ezt a kedvezményt....Valamennyi esetben ez az építményadónál a lakhatási célú, életvitelszerűen itt lakó magánszemélyek esetében a kedvezmény a tervezetben szereplő 50%-ról 100%-ra emelkedjen, és ugyanezt a 100%-ot vezetnénk be a telekadó esetében is. Ez is magánszemély, aki életvitelszerűen Mogyoródon, nyilván az nem a telken fog élni, de életvitelszerűen Mogyoródon él, akkor ez a kedvezmény illesse meg.”)

Tehát, hogyha összegezni szeretném, az építményadó megmarad, egyedül azok számára lenne a korábbi kedvezmény - eddig is volt kedvezmény - 100 %-ra emelve, akik életvitelszerűen Mogyoródon laknak és a telekadó is megmarad, reményeink szerint sokan fognak is fizetni, mert komoly bevételeink vannak a telekadóból, de azok, akik Mogyoródon élnek életvitelszerűen, ezek a magánszemélyek 100 %-os kedvezményben részesülnek. Én kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a kezdeményezést.

Paulovics Géza polgármester 17 óra 10 perckor visszajött az ülésterembe, így a testület létszáma 7 főre emelkedett.

Paulovics Géza polgármester: Köszönöm szépen, az ülés vezetését visszavettem. Annyi ehhez a helyi adó rendelet módosításához, hogy ezt minden év november 30-áig kell meghoznia a Képviselő-testületnek, eddig egy kedvezményrendszer volt életben, ami egy 33 %-os mogyoródi kedvezményt jelentett telekadóban, illetve építményadóban. Ugye ez most lenne kiterjesztve és azért nem tud megszűnni maga az adó, mert ugye ebbe nem csak a magánszemélyek tartoznak bele, hanem beletartoznak a cégek. Tehát, ha megszüntetnénk magát az adónemet, akkor a cégeknek fizetendő adóik is megszűnnének telekadóban, illetve építményadóban. Én annyi kiegészítéssel élnék tisztelt képviselő-testület felé, hogy annak a lehetőségét azért vizsgálja meg, hogy az építményadókat rendezzük a vállalkozások felé, mert ugye ott van egy kettősség benne. Van kiemelt övezetünk, ami 2000 forinton adózik és van egy mondjuk azt, hogy kedvezményesebben övezet, ami 800 forinton adózik. Különbséget tettünk vállalkozás és vállalkozás között, akkor ezt egységesítsük ki, mert ugye egyfelől, hogyha csökkentünk egy közel 100 milliós tételt az építményadóban a lakosság arányában, ugye annak valamennyi részét természetesen, hogy adó befolyásból számolva, az előző évi adatokhoz képest a helyi iparüzési adóból erősebb bevételeink lett az idén, mint mondjuk bármelyik megelőző évben. Annak ellenére, hogy ez lecsökkent az 1,8 %-ról, 1 %-ra. Kormány szinten ezt a döntést meghozták, de ez már a 2023-as évünk bevallására, tehát a 2024-re már nem vonatkozik. Tehát nőni fog a helyi iparüzési adóbevételeink. Annak a lehetőségét most meg tudjuk tenni, hogy akkor egységes elvet a lakosságnál, akkor egységesítsük ki a díját is mondjuk a vállalkozásoknak az építményadójára, mert ugye az az adó az egy régi adó és elég alacsony, mert ha megnézzük az építményadóban az épületszámok után 2190,90 forint, fillérre a legmagasabb adó,

amit valamelyik településen Magyarországon kivetettek, mert ezek az adónemek, ugye ezt megküldik nekünk, ami a maximális adónemekre vonatkoznak. Tehát annyi kiegészítést tennék a Tisztelt Képviselő-testület felé, hogy akkor magát az építményadót is rendezzük ki, mert ami a 800 forint és a 2000 forint közötti különbséget jelenti, az már nem olyan nagy összeg, de valamennyit tudna fedezni ugye a bevételkiesésnek a pótlására és akkor ezzel egy picit javítanánk a balanszon. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: Itt hallgatva a Pénzügyi Bizottság elnökét, Szabó István urat, meg kell mondom, hogy ezt a lépést megtenni, hogy strukturálisan átalakítunk egy mogyoródi adórendszert, nem más jut eszembe, mint az, hogy fél év múlva a következő választásokra ez egy nagyon jó kampányfogás, de polgármester úrhoz is kötődne, illetve az ő hozzászólását is azért felhasználnám, leginkább olyan vonatkozásban, hogy azért ne gondoljuk azt, hogy itt nem lehetnek az adórendszerben országos változások. Jól emlékszünk arra, amikor a kormány egyik pillanatról a másikra megfelezte az iparüzési adót, amit az önkormányzatok fölhasználhattak, a többit elvonta. Tehát én meglehetősen nagy felelőtlenséget látok ebben a kérdésben és elég komoly kampány ízt is érzek e mögött. Amit viszont szeretném, hogyha esetleg megfontolná a tisztelt grémium, mert itt valószínűleg nem leszek többségben a hozzászólással, egyébként adózni én sem szeretek. Viszont a testületi tagoknak azt tenném föl, hogy miből gondolják az utakat, az útépitéseket finanszírozni, azért vannak elmaradásaink. A polgármester úr mondta a Kálváriát, a kilátót nekünk kell finanszírozni, kultúrházról nem is beszélve, akkor nem beszélve olyan bizonytalanságokról, hogy az adócsoporthozunk nem tudom, talán egy fővel már talán üzemel. Jelentős, hogy is mondom információhiányban vagyunk olyan tekintetben, hogy nem tudjuk, hogy például az idén mennyien nem fizettek még adót. Tehát ebben én összességében azt látom, hogy felelőtlenség, a tisztelt képviselőtársaim, amire készülnek, bár valószínű népszerű, de én sokkal inkább arra tenném a hangsúlyt, hogy ha itt elengednénk és mondjuk a helyben lakáshoz kötnénk azt, akinek 100 %-ban elengedjük a díját, hát lehet, hogy nem is kérné. Tehát lehet, hogy azt a 20, 30.000 forintot simán ki tudja fizetni egy mogyoródi lakos. Inkább afelé vinném ezt a vitát, hogy szociális alapon lehessen arra módja egy mogyoródi lakosnak és nagyon sok segítséget tudnék ebben adni a hivatalnak, hogy ezt hogyan lehet megtenni. Tehát sokkal inkább a szociális érzékenységre helyezném a hangsúlyt, mert szerintem a mostani elővezetés nem több, mint egy kampányfogás. Nagyon nehéz lesz majd a következő testületnek, ha benne leszek, ha nem visszaemelni mondjuk olyan szintre. Polgármester úr emlékszik rá, hogy 2015 igen komoly lakossági ellenállás volt.

Paulovics Géza polgármester: Kicsit javítanék, 2015-ben döntöttünk róla. Képviselő úrnak mondanám, hogy 2015. március 31-én az adó befolyásnak ugye az az első etapja. Az akkori önkormányzatnak az össz adóbevétele, az az évi 224.000.000 forint volt, 2021-ben 228.866.000 forint jött be helyi iparüzési adóból, úgyhogy nem létezett az adóirodánk jó sokáig. A tény 504.523.000 Ft lett. Nem igaz, hogy nem szeretnek fizetni az emberek, mert akkor ez az összeg nem érkezett volna meg. Adót elkerülni nagyon sok helyen szeretnének, ez a világon mindenhol így van, mert adófizetési kötelezettségét azért a lakosságnak több mint a 90%-a anélkül teszi, hogy van-e iroda és járt-e itt ebben a hivatalban, mert vannak ennek a településnek olyan lakói is, akik nem a hangos kisebbséghez tartoznak, hanem a nagyobb csendes többséghez, akik befizetik az adójukat, mert különben nem lenne 728.650.000 forint a tényleges adóbevétele ennek a településnek. Annak idején, az építményadó, illetve a telekadónak a bevezetésénél nagyon komoly ellenállásba ütközött a településnek a Képviselő-testülete. Én emlékszem azért pár arcra, aki ott ült a hátam mögött, mint például te is dr. Szabó István és dr. Héizinger Lajos és még sokan mások, amíg elmagyaráztuk a lakosoknak, nem azért kell nekünk a helyi adóbevételt emelni, hogy úszómedencéje legyen a falunak, hanem azok a fejlesztések, amiket menet közben meg is valósítottunk Józsi, meg is lett valósítva, arra kértünk a településünknek az adófizetőitől többletforrást. De ez a többletforrás most már ott tart, hogy az indulási 250.000.000 Ft-hoz képest 728.650.000 Ft már be is folyt. A nem fizetőknek azt üzenem innen, hogy az önkormányzat Adóirodája él és virul és az inkasszók a mai napig mennek kifelé, kisebb, nagyobb számban és be is folynak a pénzek, mert a törvény kötelez, adófizetési kötelezettségét ő

szabja meg. A helyi adók a Képviselő-testületnek a döntési hatáskörébe van ítélve az, hogy a lakosságot egy jó gazdasági évet követően és a 2024 ismételten, teljesen mindegy, ki ül itt ennél az asztalnál, egy olyan formában fogjuk átadni, hogy nem hasonlítható össze a 2014-es állapottal, mert teljesen megváltozott mára a világ. A jelenlegi gazdasági struktúrába az önkormányzat képviselő-testületnek a döntései alapján, olyan gazdasági rendszert rakott össze, ami a jövőre nézve lévő testületeknek nem egy évre, hanem több 10 évre olyan gazdasági előnyt fog biztosítani, amiről senki nem fog lemondani. Itt nem arról van szó, hogy odaadjuk az adót, hanem azt a kérést, amit megfogalmaztunk annak idején a lakosság felé. Egy dolgot megtettünk, az akkori állapothoz képest, mondjuk a hivatalunk egész másképp néz ki, a Dózsa György út is és lehetne sorolni naphosszat, amihez a lakosság hozzájárult. Erre a hozzájárulásra már nincs szüksége a településnek. Képviselő úr is döntött arról, hogy a Hungaroringet fejlesztik ugye, az a beruházás közel 70.000.000.000 forint lesz, csak tájékoztatásul közlöm a tisztelt Képviselő-testület tagjaival, hogy ez a beruházás ugye, az itt eszközérték lesz, aminek az 1,8 %-át megilleti a településünket. Amikor aktiválják ezt a beruházást, márpedig aktiválni kell nekik is ugye, abból helyi iparüzési adó lesz. Az a csarnok rendszer, ami épült a főti határban, nem egy akkumulátor gyár, nem egy vegyi üzem, hanem egy olyan csöndben lévő vállalkozási rendszer, aki bevételt termel és termelni is fog. Egyetértve a javaslattal, először is 50% volt az előterjesztésben az óvatosság elve alapján, mint minden esetben a költségvetés készítésekor óvatosságot szoktam gyakorolni, de a képviselő-testületnek azt a javaslatot küldte meg a Pénzügyi Bizottság, hogy ez az 50 % legyen 100 %. Ennyi történt és még egyszer mondom, 728.655.000 Ft a ténylegesen befolyt novemberben. Ugye még ebből hátra van a decemberi feltöltés a helyi iparüzési adóból, ami mondjuk körülbelül lesz még 50 és 70.000.000 forint, nem beszélve arról a 40 milliónyi behajtásról, ami úton van. Tehát ez a szám nőni fog majdnem 800.000.000 forintig. Én úgy emlékszem, hogy 2015-ben a költségvetése az önkormányzatnak ennyi volt és elbeszélgethetünk, csak ezek a tények. Tehát itt egy kedvezményről van szó, nem kampány, lehet, hogy az, amit te mondtál, az inkább hasonlít egy kampánybeszédre, de itt nem arról döntünk, mert minden évben kötelessége a képviselő-testületnek dönteni az adó rendeletéről. Minősített többségnek hívják, 5 igen szavazat kell hozzá, úgy, ahogy tavaly megemeltük. Aki nem emlékszik, felfrissítem a memóriáját, Vectra Line Kft., megvan a Szadai úton a szürke krematórium, 2100 forintra emeltük az építményadóját és képzeljétek el, hogy befizette. Ugyanerre emeltük a Filmstúdiónál az építményadót. Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Józsi, biztatnálak, hogy a költségvetés készítésekor, most lesz majd, gyere gyakrabban közénk. Szerintem én ezért dolgoztam az elmúlt évben, hogy ezt meg tudjuk lépni, hál' istennek az adóbevételek azok jól alakulnak. Polgármester urat kijavítanám, a napirendi pontok előtt itt van egy jelenlegi állás 779.999.000 forint folyt be eddig a tervezett 600 millióhoz képest. Tehát én úgy gondolom, hogy megvan ennek a fedezete, én úgy gondolom, hogy a lakosok, ha kénytelenek elnézni ezeket a csarnokokat itt a falu határába, akkor joggal várhatják el azt, hogy az ő adójuk az csökkenjen. Ezt simán fogjuk tudni kigazdálkodni, én azt hiszem. Úgy gondolom, hogy a költségvetés helyzetével akkor lehet egy képviselő tisztában, hogyha gyakran nézegeti a sorokat. Javaslom ezt nézegetni, 30, 40 Excel tábla, mit tudom én 400 sorral, úgyhogy ezek között sok mindent föl lehet fedezni. Én szerintem ez vállalható, én támogatni fogom.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt képviselőtársaim! Fél hat, nem azért, hogy én itt most megakadályozzak bárkit a hozzászólás jogában, csak nagyon megy az idő. Megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen polgármester úr! Ha már kampány, akkor legyen kampány. Van egy ilyen kis füzetecske, 4 évvel fiatalabb Hölgyek és Urak vannak, akik közül itt ülnek néhányan. dr. Héninger Lajos, Kurfis László, Dr. Szabó István és én. Nagyon örülök annak, hogy egyébként már a ciklus eleje óta, ha erre törekedett a polgármester úr, akkor igazából azt valósítja meg, vagy azt valósíttatja meg mindannyian, ami ebben le van írva, és



rögtön az első pontját szeretném nektek felolvasni, mert nagyon tanulságos az ingatlanadóról és egyébként az adókról szól. Kivezetjük az ingatlanadót, az általunk vezetett ciklusokban mindig arra törekedtünk, hogy ne a lakosság terheit növelve tegyünk szert plusz adóbevételekre. Vezetésünk alatt mindig meg tudtuk oldani ingatlanadó nélkül, hogy Mogyoród gazdasági helyzete stabil legyen. Ez most is így lesz, mondhatjuk, merthogy tulajdonképpen amióta ez a Pénzügyi Bizottság vezeti a települést, illetve, hogy egy picit fordult a kocka és persze lehet lelki oldaláról megközelíteni ki, kit, hogyan utált ki, hogyan nem. Szerintem a település érdekében dolgozik mindenki, legalábbis 4 ember, aki itt van, az mindenképpen elmondható róla. Egy jól tervezett és átgondolt költségvetéssel nincs szükség ingatlanadóra. Ezt tettük. Kurfis László, amit itt harcolt a költségvetésért és mi ebben támogattuk, illetve mi így öten, akik ezt megszavazták, ez történt tulajdonképpen, hogy egy jól tervezett, átgondolt költségvetéssel haladunk előre, és bízom benne, hogy ha te is kampányizúnek érzed, akkor használd ki és te is szavazd meg. Ezt tudom neked mondani és akkor a te kampányod is, nem csak a miénk.

Paulovics Géza polgármester: Még mielőtt nagyon elfajulna a vita. Mogyoródnak egy költségvetése van és egy képviselő-testülete. Én úgy gondolom, hogy mindenki Mogyoród partján áll és én nem gondolnám, hogy ezt most ellenzékre és kormánypártra kéne bontani. Alpolgármester úr inkább egy politikai felhangot adott neki, ami az ő programja is egyben, az a falu programja is. Tehát nem mondanánk azt, hogy csak az egyik programot hajtjuk végre, mert 2019 előtt is az ellenzéki program füzetből nagyon sok dolgot átvettem annak idején, és ugye beemeltük a programunkban, mert a ciklusprogram, Dr. Szabó István biztos emlékszik rá, voltak olyan átfedések a 2 program között, ami a falu érdekét szolgálja és ez nem más, mert az a 2015-ös döntés, ami 2016-ban a lakosságnál kiverte a biztosítékot, mert én emlékszem, amikor itt állt 200 mogyoródi, hogy akasszuk fel a polgármestert és azonnal legyen közmeghallgatás és mentünk a művelődési házba és 300 ember elmondta, hogy akkor miért nem jó ez az építményadó. Egyet kértünk tőlük, hogy annyival segítsék a Képviselő-testületnek a munkáját, hogyha biztosítanak forrást, akkor tudunk pályázni, ha tudunk pályázni, akkor haladunk előre és ennyi történt. Most már ott tart a helyi adóbevétele az önkormányzatnak, pártállástól függetlenül, tök mindegy, ki ül az asztalnál, hogy olyan mértéket halad meg, ahol már a magánszemélyek építményadójára és ingatlanadójára nincs szükség. Már el tudja tartani a települést enélkül is és nagyságrendileg ugye azt mondjuk, 1 milliárdra tesszük mondjuk 2025-re, annyi lesz adóbevétele, ez már elenyésző része, nem haladja meg a 10%-át sem annak az adó mértéknek, amiről lemond az Önkormányzat Képviselő-testülete. Ez rendeleti szinten működik és a kedvezmény mértékét is az mindenkorai képviselő-testület határozza meg. Megadom a szót dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tisztelt Képviselő-testület higgyétek el, hogy nem kampány gondolatok miatt fogalmazok meg ilyet. Annak idején megfogalmaztuk, őszintén szólva, tehát ha van ennek ilyen értelmezhetősége, akkor az, hogy 4, 5 évvel ezelőtt mi volt a tervünk és ezt most talán sikerül elérni. Ahhoz, hogy ezt meglepjük, tehát ez nem egy ajándék a településnek, ez nem egy egyszerű pénzügyi művelet, hanem sokkal összetettebb dologról van szó. Az önkormányzatnak nagyon komolyan kell terveznie az éves kiadásait és a költségvetési fegyelmet erősíteni kell. Én úgy gondolom, az elmúlt évben néha nagyon kellemetlen vitákat lefolytatva, de ezt tudtuk tartani, ez egy fontos dolog, mindenki szeretne sok pénzt összeszedni az emberektől és utána vásárolgat jobbra-balra, ez a könnyebb útja a dolognak. A nehezebb útja a dolognak az, amikor azt mondjuk, hogy fegyelmezettebbek vagyunk, és megnézzük, hogy mit tudunk visszaadni a településen élőknek. Az iparüzési adó növekményünk az elmúlt évben nagyobb, mint az az adó, amiről most a kedvezmény mértékének emelésével az Önkormányzat költségvetése le kíván mondani. Ezt az adót a település befogja szedni, csak néha részesüljenek már azok is a településen a sok jóból, akik nem földeket minősítenek át és lakóparkokat építenek, nem vállalkozók, akik Budapest közelségét ki tudják használni, csak egyszerűen itt élnek és szeretnének egy szép településen lakni. Most ezzel hozzá fogunk járulni. Nekem van egy ingatlanom, mert nem itt születtem, ezt szerintem a faluban sokan tudják. Gödöllőn nem fizetek ilyen típusú adókat, meg tudják oldani, Budapest néhány kerületében szerintem a kerületek

többségében, nem vagyok tájékozott, de ott, ahol láttam már ilyen adóbevallást, ott szintén nem szednek ilyet. Tehát eljut egy település arra a szintre, amikor meg tudja oldani azt, hogy a magánszemélyeknek ne kelljen ilyen típusú adót fizetni, ha egyébként itt lakik életvitelszerűen. Nem az a jó stratégia, amikor egy idős nyugdíjas és tényleg nem akarok ilyen érzelmi dolgokat, egy idős nyugdíjas befizeti a háza után az adót, mert hát házban lakni kell és mi kivetjük az adót, majd ebből az adóból elkezdünk költekezni és fejlesztjük a településnek a gazdasági atmoszféráját. Megváltoztatjuk a rendszert, nem a nyugdíjas pénzét, nem a pedagógusnak a pénzét, nem a fiatal házaspárnak a pénzét fogjuk összeszedni telekadó vagy építményadó formájában, hanem a vállalatoktól fogjuk beszédni azt, amit egyébként a gazdálkodásuk lehetővé fog majd tenni.

Paulovics Géza polgármester: Összefoglalnám. A település érdekében a vállalkozásokat is és a lakosságot is képviseli a Képviselő-testület, de mivel döntést kell hoznia a helyi adókról, mert az ő hatásköre, az engedmény mértékére tett a Pénzügyi Bizottság, csak azért, hogy összefoglaljam Hutter képviselő még kap szót. A jelenlegi kedvezményez az 33 %, tehát úgy beszélünk erről, hogy már akkor is adott a Képviselő-testület a helyben lakó, Mogyoródon életvitelszerűen lakó adózónak egy 33 %-os kedvezményt, mivelhogy ő itt él a településen, aki nem itt él a településen, 100%-os adóra volt kötelezve. Mondom komoly közfelháborodás volt, még a mai napig emlékszem rá, hogy milyen parázs vitát folytattunk 2 és fél órán keresztül a lakossággal, hogy miért van szükség rá. Nézd végig a szó elszáll az írás megmarad, de végig lehet nézni, ott arról szólt a fáma, hogy az akkori lemaradásunkat, a 2017-es lemaradásunkat valahogy csökkentjük, mert ugye mindenki vágyott szép aszfaltútra, új Egészségházra, művelődési házra, erre, arra, amarra. Ez egy olyan program volt, amihez 2.000.000.000 forint szükséges lett volna hozzá. Mit tettünk? Kértünk a lakosságtól némi hozzájárulást, az akkor 40.000.000 forintnak megfelelő építményadót és telekadót jelentett. Ez most olyan szintet ölt, ami a költségvetésünk, ami a jó döntések sorozatán alapszik, ami nem csak ez a testület, az előző testületnek a döntésén is alapszik, mert a HÉSZ módosítások ezekhez a testületekhez köthetők, mert előtte nem nőtt itt a fű se. Nem lenne miről vitatkozni. A jelenlegi gazdasági struktúránk úgy van összeállítva, hogy a mindenkori képviselő-testületnek egy sokkal-sokkal jobb pénzügyi körülményt fogunk biztosítani. Csak úgy mondom képviselő úr, hogy Fóton nincs ilyen fajta típusú adó, mert olyan magas az adóbevételek, hogy sajnos irigylésre méltó. Tehát mi mindenkitől irigyeljük azt, hogy milyen jól működik, Dunakeszi. Mi még messze vagyunk ettől, de az út az nem rossz. Tehát mindenkinek azt az üzenetet küldöm, hogy azért teszi ezt a Képviselő-testület, semmiféle kampány vagy nem kampány, mert hogyha mondjuk netalántán az itt ülők közül mindenki indul a választáson és itt fog ülni ennél az asztalnál, akkor valószínűleg önmagával fog kiszúrni, de ez nem a kiszúrásról szól, hanem annak a kedvezmény mértékéről, amit a Képviselő-testület meg tud engedni. Úgy, ahogy jutalomnál meg tudta engedni magának az egyhavit, tavaly csak a fél havit, ez már ez a rendszer, ami elkezdett termelni. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Félórával ezelőtt még Kurfis képviselőtársam azért igencsak szűkmarkúan bánt az intézményekkel, nincs 70.000.000 pluszba, lehet, hogy lenne, de fél órával ezelőtt nem volt. Tehát akkor, ha ennyire jól áll a költségvetés, lehetett volna adni az intézményeknek többet ez az egyik. A másik, hogy azért a Kurucz Péter képviselőtársam, alpolgármester úr gyakorlatilag felfedte, azért mégiscsak kampány folyik itt, ez a másik megjegyzésem, illetve a 3., amire ugye nem hallottatok meg mi lesz akkor, hogyha megint megfigyeli a kormány az iparüzési adót, akkor majd visszavezetünk megint valami adótételt Mogyoródon? Tehát azért álljon meg a menet, de ez tényleg egy népszerűségi helyzet itt, amiket mondatok, de azért a lakosság például utakat vár ettől a testülettől, kátyúzási megoldásokat, végleges jó kátyúzási megoldásokat. Tehát nem feltétlenül arra vágynak a mogyoródiak, hogy engedjük el a 30.000 Ft-os adójukat, hanem azt, hogy jó utakon járjanak, kapjanak többet az intézmények jutalomként vagy bérként. Én úgy gondolom, ezeknek az alapját veszi el most az itt ülő többség. Ennyit lehet mondani, én úgy gondolom, hogy azt igazolják, hogy kampányizú.

Paulovics Géza polgármester: Nem reagálnék rá, de az iparüzési adót, vagy bármelyik adót,



akkor veszi el a kormány, amikor akarja. Még egyszer, az adórendelet bármikor módosítására az országgyűlés bármikor, bármilyen irányba dönthet. Nekünk egyetlen egy lehetőségünk van, az adózó javára dönthetünk adóévben. Itt azt előlegezzük meg, hogy a jelenlegi gazdasági teljesítmény mutatói alapján, de az előterjesztést képviselő úr elég szorgalmasan forgatja, ahogyan elnézem, azok a számok növekednek, nem csökkennek akárhol nézem és a lakosságszám arányában nem egyenes arányban nőtt az adóbevétele, hanem inkább a vállalkozások ide településének a számában. Ezt számszerűsíteni is tudnám pontosan, mert amikor 2014-ben megválasztásra kerültem, az adófizetők az egész falunak 908 fő volt, nem érte el az 1000 főt, 1000 adózót, mert nem főben mérik, mert abban voltak vállalkozások. Most ez egy kicsit erősebb szám lett, 4000, meg egy kicsi és ugye, ha egy település közkedvelt, költözik ide az emberek. Ahogy költözik velük a vállalkozások is és nem olyan nagy vállalkozások vannak, csak sok kicsi, és aki ide költözik, mondjuk a Lake Forestbe, a villa parkokba, akiket most utálunk, mert ők társasházban laknak, igen komoly árbevételel rendelkező cégek is ide költöztek úgy, hogy hozta magával a székhelyét, mert a lakásban van a székhelye. Ezekről nem igazán szól a fáma, itt nem arról szól, hogy kampány ide vagy kampány oda, itt most az adózó javára dönthet a tisztelt Képviselő-testület a mértékről 33 %-ról fölemeli-e 100 %-ra. Megadom a szót Kurucz Péternek, de kérem röviden.

Kurucz Péter alpolgármester: Még egy pillanatra, hogyha már kampányolunk, akkor ebben a kis füzetben az is benne van és ezt gondolom, elmondhatom neked. Mogyoródot befektetői szempontból vonzóvá tesszük. Ez történik, hogy azok a vállalkozások, akik ide települnek, ők fizessék be az adó nagy részét és ebből próbáljuk a települést fejleszteni. Ez történik jelen pillanatban.

Paulovics Géza polgármester: Tanulni mindenféle könyvből lehet, akár az akkori ellenzék könyvéből is lehet tanulni, mert le volt írva, hogy mit kell csinálni, csak össze kell szedni jól. De a gazdaság fejlesztése az végig ennek az önkormányzatiságnak, én azt gondolom, a 9 képviselő arra törekedett, hogy gazdaságilag Mogyoród egy erős település legyen és ne mi irigykedjünk, hanem minket irigyeljenek. Szerintem nem azért fognak minket irigyelni, mert van akkumulátor gyárunk, mert az nem lett, pedig nem sok híja volt, hogy legyen, mert azok a meccsek, amik most Fóton folynak, az a befektetői csoport 2020. februárjában itt tekert az önkormányzatnál kökeményen a Hosszú dűlőért. Csak felhívtam figyelmüket, hogy ott egy igen komoly Villapark van vele szemben. Azt mondták, hogy ők megveszik azt is és most nem mi vagyunk benne a tévében a főt akkumulátor feldolgozó, illetve veszélyes hulladéktárolóval, hanem Fótot és az ott lévő lakóparkkal szemben lévő lakosok. Javasolom, hogy néha a főt közmeghallgatást is nézzétek meg, mert fent van a neten. Javaslat a következő; a Pénzügyi Bizottság azt javasolta a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy a 33 százalékos mértéket emeljük 100 %-ra. Az előterjesztésben 50 % volt a javaslat. A 100 %-os mérték az építményadó a helyben lakónak, de annyi kiegészítést még hozzátett az elnök úr, hogy terjesszük ki a telekadóra is, ugyanabban a formában, mint az építményadóra van. Tehát helyben lakó 100 %-os mértéket, ami most 10/A. §-unkba került bele, a magánszemélyek adóalany tulajdonában vagy haszonélvező telek után 100% adókedvezmény illeti meg a fizetendő telekadóból. Tehát ennyivel egészül ki, mert ahhoz képest is módosul, mert a telek is belekerül. Megadom a szót Dr. Szabó Istvánnak.

Dr. Szabó István képviselő: Tehát a Pénzügyi Bizottság úgy fogalmazta meg, hogy részben az építményadó és a telekadóval kapcsolatban is 100%-ra tennénk.

Paulovics Géza polgármester: Igen, csak azért mondtam el, mert rendeletet fogunk módosítani és a rendelet módosítását szövegszerűvé kell tenni, mert egy határozat nem ír felül még mindig egy rendeletet.

Dr. Szabó István mikrofon nélkül szolt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Csak azért mondom, hogy ez még mindig úgy van, tehát

határozattal rendeletet nem lehet felülrni, ezért mondtam el, hogy az egyik javaslat ugye az 50-ról 100-ra, mert ugye az írásban létezik, de rendeleti szinten nem volt meg a kiküldött rendelet, mert ugye arról is fog szavazni a tisztelt Képviselő-testület, hogy akkor a magánszemélyek adóalany tulajdonán vagy haszonélvezetben lévő telek után 100 % adókedvezmény illeti meg a telekadóból, tehát ennyivel kiegészítve. Én a saját javaslatomat azért hagytam a legvégére, mert ugye így voltak sorban a javaslatok. Én annyit kértem a képviselő-testülettől, hogy gondolja át, hogy akkor egységes szerkezetben kezeljük a telekadót a vállalkozások szintjén. Tehát ne az legyen, hogy mondjuk nagyon szórunk, mert 1200 Ft a különbség, akkor legyen 2000 forint egységdíja és akkor szumma, szummárom, ez így módosulna. Rendeleti szintről beszélünk.

A képviselők egymás között beszélgetnek, mai nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Az építményadó nagy része az iparterületekről folynak be, a gazdasági övezetekből, magánszemély nagyon kevés adózó van.

Hutter József képviselő: Én ezt nem látom itt írásban polgármester úr.

Paulovics Géza polgármester: Nem is kell írásban lenni. Miért? A másik sem volt írásban.

Hutter József képviselő: Meg kell, hogy mondjam, hogy átgondolatlan dolog így bedobni.

Paulovics Géza polgármester: Hozzáteszem, hogy kedvezményt bármikor adhat, rendeleti szint van és hozzáteszem, azt is elvárja tőlünk az Mötv., illetve a költségvetésnek az a része, hogy egyensúlyba hozzuk a költségvetésünket. Tehát egyfelől, amit odaadunk, azt valahol majd azért meg kell termelni a másik oldalon is és akkor azt a különbséget, ami eddig fennállt, azt eltöröljük és akkor nincs ebből vita. Innentől kezdve a vállalkozásnak egyforma 2000 Ft.

Kurucz Péter alpolgármester: Az egységes legyen az 1500 Ft.

Paulovics Géza polgármester: Jobb a 2000 Ft, megmondom miért, mert akkor a nagyoknál a mérték lesz nagyon sok. Tehát, ha csökkentünk mondjuk egy Hungaroring esetében, ott nagyságrendekről tudunk beszélni, több 10.000.000-ról, hogyha azt levisszük 1500 forintra, ez a filmstúdióra is vonatkozna. A vállalkozások építményadójának a mértéke, két övezet van Mogyoródon, 800 forintos, meg 2000 Ft-os. Bocsánat, 1000 Ft. Tehát ez javulna ugye az én emlékeim voltak rosszak 800 forintról és 2190 a jelenlegi építményadónk és ez nagyon kevés adózót érint. Nagyon sok a hozzászóló, megadom a szót Kurucz Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Akkor ez egyben azt is jelenti, hogy a kiemelteket akkor eltöröljük? Tehát mindenki kiemelt lesz.

Paulovics Géza polgármester: Tehát megszűnne az a megkülönböztetés nagyobb vállalkozásokra, hogy ők extra adót fizetnek, ami valójában ugyanolyan, mint a szegény-gazdag egyformát fizet, mert ha van lakása és 100 négyzetméteres, ha van egy 1 milliós forintos havi fizetése ugyanannyit fizet, mint a Marcsi néni, akinek van 198.000 forint nyugdíja egy hónapban. Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Én ezt a 2000 forintot nem tudom támogatni, hogy egységesen kétezer. Egységesen 2190 Ft, azt tudom támogatni, mert annak én nem látom értelmét, mert lehet, hogy többet veszítünk a csökkentéssel, mint a növeléssel nyerünk.

Paulovics Géza polgármester: Tehát tisztelt képviselő-testület, a kiemelt, mint olyan fogalom megszűnne, hanem egységes építményadó alakulna, ami szerintem sokkal rendesebb, illetve azt mondom, hogy felhasználóbarát, mert mitől különbözik mondjuk, aki a Hungaroring sarkán lakik és a filmstúdió sarkán lakik, vagy a Szadai út sarkán lakik? Megadom a szót Kurucz

Péternek.

Kurucz Péter alpolgármester: Szeretném megismételni már jegyzőkönyvbe is, amit az előbb mondtam, hogy szerintem, hogyha egységesíteni akarunk, akkor a 2 közötti számot kellene meghatároznunk egységesre. 1500-ra tettem javaslatot, mert a vállalkozásokat Mogyoródon szerintem az különbözteti meg, hogy ki él a piacból és ki nem a piacból él. Tehát itt most, ha a legnagyobb adózónkat nézzük, akkor azért az nem a piacból él azt tegyük hozzá, tehát hogy erre gondoltam, hogy ezért kellene valahogy közelíteni a számokat úgy, hogy aki kevesebbet fizetett, az ne fizessen annyival többet.

Paulovics Géza polgármester: Akkor 2190 marad a kiemelt övezet, nem szűnik meg, hanem a jelenlegi 1000 Ft-ot 1500 forinthez közelítjük és akkor a következő lépésben lehet majd ezt eltörölni és annak függvényében, hogy milyen lesz a bevétel. Tehát így fog módosulni. Az a 3 módosítás, ami a pénzügyi bizottságnak az előterjesztésén alapul és a jelenlegi vita folyamán ez alakult ki. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Most a Kurucz Péter elmondta azt is, amit én is nagyjából erről gondolok, tehát aki eddig kiemelt övezetbe számított és

Paulovics Géza polgármester: Képviselő úr! Ez már nem kerül jegyzőkönyvbe, mert az utolsó hozzászólási lehetősége volt. Van egy olyan rossz programunk, amit sok pénzért vásároltunk azért, hogy a végtelenségig ne tartson egy képviselő-testületi ülés. Mindenki elmondhatja az érveit, de hát akkor végül is a módosításokat összefoglalnám. Tehát van egy pénzügyi bizottsági módosítás, amikor a magánszemélyek építményadójánál 33 %-ról, 100 %-ra emeli a kedvezményt, a telekadónál ugyanígy járna el, 100 %-ra emeli a kedvezményt, és van az adó mértéke 7. § (1) bek. c), ami 1000 Ft helyett 1500-ra emelkedik. Akkor erről fogunk szavazni, rendeleti szinten a módosításokról. Aki azzal egyetért, hogy 100 %-kal csökken az építmény- és telekadó a magánszemélyeknél, illetve 1500-ra emelkedik az 1000 forintos vállalati építményadó, az kérem, szavazzon igennel. A kiemelt övezetbe nem nyúlunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 434/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság és a Polgármester módosító javaslatait, miszerint a helyi adókról szóló 25/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az alábbiak szerint módosítja:

- az építményadónál a lakhatási célú, életvitelszerűen itt lakó magánszemélyek esetében a tervezetben szereplő 50 %-ról, 100 %-ra emelkedjen a kedvezmény mértéke, továbbá a telekadó esetében is a magánszemélyek esetében, akik életvitelszerűen Mogyoródon élnek, szintén 100% kedvezmény illesse meg,
- a 7. § (1) bekezdés c) pontja szerint a gazdasági célt szolgáló épület és építményrész, ide értve a lakás és nem lakás célú épület üzleti célú épületrészét is: 1.000,- Ft/m² helyett az adó mértékét 1.500,-Ft/ m² mértékre emeli, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Aki egyetért az egységbe foglalt rendeleti javaslattal, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 22/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 25/2013.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Csak azért, mert adóról beszéltünk, én szeretnék a költségvetés tárgyalására jegyző asszonytól egy olyan kimutatást kérni egy előzetest, hogymilyen adózással fog szerepelni a következő évben körülbelül. Azért, mert én javasolni fogom, hogy az adóbevételnek a nagy részét járdák építésére költsük, például Szadai úti járdára stb. stb.

Paulovics Géza polgármester: Adótitkot nem sértünk, nem fogja tudni a képviselő úr, hogy bármennyi adót is befizet, ha egy forintot se fizet be, azt se fogja megtudni, mert a képviselő-testületnek nincs hatásköre a hivatal adóirodájára. Egyetlen embernek van, bocsánat most már kettőnek, a törvénynek és annak megfelelő rendszerének és a jegyző asszonynak, az adóhivatal vezetőjének. Ha TE befáradsz, megkérdezheted a saját adódat, de a szomszédodét már nem. Ugyanez vonatkozik bárkire is. Itt a mértékekről lehet tudni, s ugye kiemelt adózóink vannak, a Hungaroring különösen nagy szelet torta.

Kurfis László képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Annyit tudunk megtenni, hogy annak a mértékével megfelelő összeget költünk a Szadai út környékére és akkor úgy már korrekt. Tehát törvényt nem sértünk, más adójára nem lehetünk kíváncsiak, ha fizet, ha nem, köztartozása van-e vagy nincs, az minket nem befolyásolhat.

16. Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 296.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosítása. Nagyon fontos téma, az adó ehhez képest semmi. Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta tisztelt képviselő-testület részére. Nagyon komoly munkát végzett az óvodavezetője, nem véletlenül 5 évig ő lett a vezető, méghozzá képviselő-testületi döntése alapján és nem a lottón nyerte ezt a címet. Nagyon komoly szakmai munka folyik az óvodában és hogyha megtette volna tisztelt képviselő-testület, hogy elfáradt volna a Márton napra, bár Trabalka Szilviával ketten képviseltük a komplett képviselő-testületet, nagyon sok mindenre kaphatott volna választ, de a döntés maga jó volt. Alpolgármester úr megkérem, hogy az ülésteremben nem iszunk, nem bulizunk és nem eszünk.

Kurucz Péter alpolgármester mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Akkor a következő testületi ülésen átalakulunk egy másik szervezetté, de az nem most lesz. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés bárki részéről? Ha nincs, akkor ki egyetért a határozati javaslattal, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 435/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Pillangós Óvoda Alapító Okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti, míg az egységes szerkezetű Alapító Okiratát az előterjesztés 2. melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja,
2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetés érdekében a MÁK felé történő bejelentésről.

Határidő: 2024.01.15.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

17. Vízvezető árok és padka takarítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 314.)

Paulovics Géza polgármester: Vízvezető árok padka takarítása. Kurfis képviselő úr nagyon komoly munkát fejtett ki a településünkön a vízvezető árkok tisztításával kapcsolatban. Statisztikai szinten tudom mondani, hogy ilyen szintű ároktakarítás Monyoródon utoljára még a covid előtt volt 2019-ben, akkor lett kikotorva, de akkor megtette ezt a közút helyettünk, de most már erre sincs pénze, mert a nyilatkozatai alapján valójában nem is tervezhetnek rá költségvetési forrást, de ezek nem pontosan a Fóti útra és a Gödöllői útra vonatkoznak, csak egy része, hanem más utcáknak a vízvezető árkaiknak a takarítására. Helyi vállalkozókat megkerestünk a kéréssel és a Tomi Konténer adta a legolcsóbb ajánlatot. Ez is a programunk egyik része, hogyha tudunk helyi vállalkozókat a munkákra meghívni és elvállalják, akkor az a pénz helyben marad. Kérdés? Ha nincs, akkor aki egyetért a határozati javaslattal, hogy a Tomi Konténer kitakarítsa 1,9 millió forintért az árkaikat, az kérem szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 436/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród területén lévő vízvezető árkok és hozzátartozó útpadka takarítására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és felkéri a polgármestert, hogy az Ajánlatadókat a döntésről tájékoztassa;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród több utcáját is érintő (Gödöllői út, Petőfi Sándor út, Veresegyházi út) vízvezető árkok és a hozzá tartozó útpadka takarítási munkálatainak kivitelezésére szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, a **TOMI KONTÉNER Kft** -vel (2146 Mogyoród, Kiss Ernő út 2. adószám 24142951-1-13), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó **1.924.000,-Ft** összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K337. Egyéb szolgáltatások sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.11.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

18. Mart aszfalt beszerzés az MKIF-től

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 319.)

Paulovics Géza polgármester: Mart aszfalt beszerzés az MKIF-től. Tisztelt Képviselő-testület, már ebben az évben egyszer szereztünk be martaszfaltot, egy következő körben vásárolnánk 2.164.000 Ft-ért 1500 tonnát. Az előző döntésünk 500 tonna volt. A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 437/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az MKIF Gödöllői mérnökségi telephelyéről II. osztályú mart aszfalt beszerzése keretében 1450,-Ft/tonna + Áfa anyag áron 1500 tonna anyagot vásárol, 2.610.000- Ft + ÁFA összegért, amely tartalmazza a lebonyolítási díjat is;
- 2) az 1) pontban megjelölt anyag mogyoródi telephelyre szállítását és rakodását megrendeli az előzetesen lefolytatott beszerzési eljárás keretében bekért és legkedvezőbb árajánlatot adó Konczy Trade Kft.-től, 1.620.000, - Ft + Áfa keretösszeg biztosításával;
- 3) az 1) és 2) pont szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges bruttó **5.019.675, - Ft** forrást az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének Beruházási alap sora terhére biztosítja.

- 4) felhatalmazza a polgármestert az 1) és 2) pont szerinti feladatokkal kapcsolatos beszerzési és szállítási szerződések megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. február 28.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

19. Járdafelújításra beérkezett ajánlatok

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 308.)

Paulovics Géza polgármester: Járdafelújításra beérkezett ajánlatok. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalja és az eredeti 1-es, 2-es határozati javaslat elfogadását javasolta a képviselő-testület részére, továbbá az alábbi 3-as határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadjuk el az elsőt, mert a bekért ajánlatok alapján több százmilliós lenne maga a járda, felújítás, kibővítés és a tervezési költsége se lenne nagyon alacsony, mert 11.144.000 Ft lenne annak, hogy megtudhassuk mondjuk, hogy az Arany János utcától a főtérig a járdaszélességet nem tudjuk szélesebbre venni. A kettes határozati javaslat ugyanúgy elutasításra kerül és lett egy 3. határozati javaslat, ami arról szól, hogy azt vizsgáljuk meg, hogy lehet azt megoldani, hogy a járdákat felújítsuk elsősorban, mert ugye a bővítésről szól, akkor az engedélyköteles és tervezési kötelezettsége van, és azokat a szakaszokat kell megvizsgálni, ahol meg is tudjuk valósítani. Tehát arról szól a döntés ez a hármas határozati javaslat, hogy felkéri a polgármestert a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az érintett járdaszakaszokat mérjük fel és a decemberi testületi ülésre felújítási programot hozzunk be. Tehát az lenne a döntés, hogy ez decemberre átkerülne a járdafelújítás. Úgy is tavaszra kerülne rá sor, idén már járdát nagyon nem fogunk tudni felújítani, hacsak nem lesz csoda és 20 fok meleg. Tehát ez lenne a döntés lényege. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót! Én szeretném kérni, hogy ebben a munkában Kurfis képviselő úr vegyen részt, mert ő az, aki ezt töviről-hegyire bejárta. Legyen ott és nyugodtan felügyelje a feladatokat.

Paulovics Géza polgármester: Én csak felmérem, én elsétálok velük, de Kurfis képviselő lesz az ügygazdája. Tehát ő fogja írni az előterjesztést, meg az összes többi részét és ő fogja koordinálni, hogy ki, mikor megy. Én jelzem képviselő úr, hogy 3-ától 10-éig nem vagyok.

Kurfis László képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Kurfis képviselő egy igen aktív, bár minden képviselő lenne ilyen aktív. Tehát e az 1-es 2-es határozati javaslat, ami eredetileg kiküldésre került ugye arról szólt, hogy ezt megcsináljuk, de ez abban a rációban már nem igaz, mert olyan költségeket von maga után, ami több száz millió, ezért módosítom, mint előterjesztő, hogy az 1-es 2-es határozati javaslatot nem veszem figyelembe, hanem egy új határozati javaslatot hozok, ami arról szól, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, érintett járdaszakaszoknak mérje fel az állapotát a decemberi testületi ülésre, és egy felújítási programot hozzon be, mert ugye az előterjesztésben azt eldöntjük, hogy nem fogadjuk el az 1-es 2-es és ugye lesz ez a 3-as, ami erről szól. Az 1-ről is döntenünk kell, csak azt nem fogadjuk el.

Dr. Szabó István képviselő: Polgármester úr az 1-est is elfogadjuk, mert az van a határozati javaslatban, hogy elutasítjuk.

Paulovics Géza polgármester: Nyilvánvaló.



Dr. Szabó István képviselő: Nehogy összekeveredjünk.

Paulovics Géza polgármester: Nem keveredünk össze. Az egyest és a kettést elutasítjuk és egy 3. határozat javaslatot hozunk létre.

Dr. Szabó István képviselő: Ha az egyest elfogadjuk, akkor elutasítjuk a 12 milliós tervezést, ha a kettést elfogadjuk, akkor megbízunk téged, hogy akkor miként mehetnek a kerékpárutak mellékutcákon, a 3. határozati javaslatot elfogadjuk, akkor Kurfis képviselővel együtt megnézzük, hogyan lehet felújítani a járdákat.

Paulovics Géza polgármester: Akkor először szavazásra bocsátom az 1-es határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 438/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el, mert a várható beruházási összege több száz millió forint és a Járdák felújításának tervezése bruttó 12.000.000 Ft.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátom a 2-es számú határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 439/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert kerékpárút mellékutcákon való elvezetésének tervezésére vonatkozó ajánlatok bekérésére.

Határidő: 2024.03.15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: A Pénzügyi Bizottság egy 3. határozati javaslatot hozott létre, mert ugye ez nem volt az előterjesztés része, ami arról szól, hogy felkérnek engem és Kurfis képviselőt, de Kurfis képviselőt kihagyjuk ebből, hanem a maradjunk a Nonprofit Kft. ügyvezetőjével, felmérjük a járdák állapotát, az érintett szakaszokra meg tesszünk felújítási, illetve bővítési javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 440/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert és a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az érintett járdaszakasznak mérjék fel az állapotát és a decemberi testületi ülésre egy felújítási programot terjesszenek a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2023.12.11.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester, Ügyvezető

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

20. 0350/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadására/vételére vonatkozó ajánlat (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 305.)

Paulovics Géza polgármester: 0350/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadására/vételére vonatkozó ajánlat. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és ugye erről azt mondta, hogy nem szeretné bérbe adni, hanem eladni szeretné, kérje fel a polgármestert, hogy a 0358/18 hrsz ingatlan tulajdonosával folytasson tárgyalásokat a telek cseréjével kapcsolatosan az Ober János Sportcentrum műfüves pálya területének növelése érdekében. Akkor ugye az 1-esnél azt

szavazzuk, hogy nem szeretnénk bérbe adni, hanem eladni szeretnénk. Az eredeti határozati javaslat arról szól, hogy ezt el szeretnénk adni, erről kell szavazni egyszer, mert ugye egy módosítás lett.

Dr. Szabó István képviselő: Polgármester úr, szerintem tedd fel szavazásra a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Paulovics Géza polgármester: Én annyiban módosítanám a Pénzügyi Bizottságnak az eredetijét, hogy van egy egyes határozati javaslat, ami benne van az előterjesztésben és egy kettes határozati javaslatot csinálnék belőle a Pénzügyi Bizottság javaslata szerint, ami megegyezik ezzel a szöveggel, de kettesként, mert ugye ennek más határidőt kellene biztosítani, mert ez január 31.

Kurucz Péter alpolgármester mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Mi nem jó?

Kurucz Péter alpolgármester: A0358/18 helyrajzi számú ingatlannál nem az egész részt érinti, csak egy részét.

Paulovics Géza polgármester: És hogyha megszerzem az egészet, akkor mi van? Azért mondom, hogy ezt ketté kellene választani, hogy ne egy határozati javaslatban legyen benne, mert a Műszaki Iroda által a polgármester értesíti a kérelmezőt a döntésről és ugye ez a két dolog külön úton fog folyni.

Dr. Szabó István képviselő: Akkor az első az legyen, hogy nem adjuk el.

Dr. Szarva Aliz jegyző: Akkor az első maradjon így és mindenki mondjon egy nemet.

Paulovics Géza polgármester: Azért mondom, hogy az elsőt, hogyha azt mondjátok, hogy adjam el, akkor nem lesz mit csereberélni. Nem adjuk el, nem adjuk bérbe, ezt el kell utasítani, mert ez az egyszerűbb és lesz egy új határozati javaslat, a kettes, hogy engem felkér a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján, hogy a 0350/18-as ingatlan tulajdonosával folytassak tárgyalásokat az Ober János Sportcentrum műfüves pálya növelésének érdekében. Tehát ennek lenne február 28-as határideje, ha megengeditek, mert elég sűrű lesz a januári hónap. Hutter József képviselőnek ügyrendi hozzászólása van.

Hutter József képviselő: Ugye gyakorlatilag már elhangzott az, hogy itt 2 külön határozati javaslat lesz, ezt szerettem volna kérni és amennyiben ez van és 2 lesz, akkor a 2.-nál én jelzem, hogy nem fogok szavazni érintettség miatt.

Paulovics Géza polgármester: Ezen most ne dilemmázzunk, tehát határozati javaslat ugye az előterjesztésben kiküldött határozati javaslatról kell dönteniük, hogy nem csinálunk ilyet, se nem adjuk el, se nem adjuk bérbe, semmit nem csinálunk vele, ezt elutasítjuk. Itt egy nemet kell nyomni tisztelt képviselő-testület bár, aki mást szeretne az nyomjon mást. Akkor szavazásra bocsátom az 1-es határozati javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 441/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló 0350/11-hrsz-ú ingatlant értékesíteni kívánja a **bruttó: 3.180.000. -Ft** értékű értékecslés alapul vételével.

Felkéri a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatos eljárást folytassa le.

Határidő: 2024.01.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 0 igen, 7 nem, 0 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátom a 2-es számú határozati javaslatot, amit a Pénzügyi Bizottság javasolt.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 442/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát és a Polgármester határidőre vonatkozó módosítását elfogadva úgy dönt, hogy a tulajdonában álló 0350/11-hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy a 0350/18 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával folytasson tárgyalásokat a telek cseréjével kapcsolatban az Ober János Sportcentrum műfüves pálya területének növelése érdekében.

Határidő: 2024.02.28.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

21. Háziorvos vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés megkötése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 293.)

Paulovics Géza polgármester: Háziorvosi vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés megkötése. Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolja. Ez már egy régebbi ügy, ami a köztes időszaknak a vérvételi elszámolásához köthető. Dr. Héninger Lajos doktor úr bejelentette érintettségét. Eddig az asszisztensekre volt kötve a szerződés, de mivel az asszisztensek személye változhat, akkor ezt minden félévben, kéthetente, háromhavonta meg kéne tenni és a javaslatom a mindenkori háziorvosra fog szólni a vérvétel, mert az biztos, hogy valójában egyfajta folytonosságot biztosít. Megadom a szót Dr. Héninger Lajosnak.

Dr. Héninger Lajos képviselő: Köszönöm szépen a szót! Csak annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy a nővéreknél két konstrukció létezett, az egyik az, hogy alkalmazott vagy a másik az, hogy vállalkozók. A vállalkozó köthetett volna direkt is szerződést a vérvétellel kapcsolatban, az alkalmazott meg nem köthetett. Na most ebbe az a feszültség volt ugye, hogy végül is a régi szerződéseink is a háziorvosokkal kötött, itt volt egy átmeneti időszak, amikor vállalkozó lett a nővér, tehát akkor köthette saját magára. Ugyanaz a szerződés megy, mint a másik körzetben, tehát teljesen tükörképe annak, teljesen egyforma, csak most tértünk erre, hogy a vállalkozásban lévő nővér az most nincs, csak alkalmazott és ahogy mondta polgármester úr is, egyszerűbb, hogyha az orvossal kötik, mert az független az alkalmazottól, mert az orvos felelőssége, hogy megcsinálja.

Paulovics Géza polgármester: Szavaznunk kell majd egyszer Dr. Héninger Lajos doktor úrnak a kizárásáról vagy nem kizárásáról, ez mindenkinek a saját döntése. Szeretném kérni az itt ülőktől, hogy mi is végighallgatjuk a hozzászólást és az legyen irodavezető, legyen hallgatóság, ne sutyorogjanak hátul, mert ezzel zavarják az ülést. Dr. Héninger Lajos bejelentette az érintettségét, Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Akkor először is döntenünk kell dr. Héninger Lajos szavazásból történő kizárásáról. Aki kizárja, az igent nyom, aki nem, az nem, aki tartózkodik, az meg az értelmező kéziszótárban megkeresheti, hogy mit jelent a tartózkodom.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 443/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 293. sorszámú, Háziorvos vérvételi munkájával kapcsolatos szerződés megkötése című napirend döntéséből az érintettségét bejelentő Dr. Héninger Lajost nem zárja ki a szavazásból.



Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 1 igen, 5 nem, 1 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátom a határozati javaslat elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 444/2023.(XI.27.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. számú háziorvosi körzetben a vérvételi szolgáltatás ellátására a 2023. június 16-tól 2023. október 31-ig tartó időszakra vállalkozási szerződést köt Dr. Héninger Lajos háziorvossal, amelynek szövegét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
3. Az 1. pontban meghatározott szerződés, valamint a mellékelt igazolás alapján felkéri a polgármestert, hogy a megjelölt időszakra az elvégzett 224 db vérvétel finanszírozásáról bruttó 963.200,-Ft összegben gondoskodjon az Önkormányzat költségvetése K337 sorának terhére.

Határidő: szerződés előkészítésére és megkötésére: 2023. november 30.

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

22. Döntés a 2023. évi államháztartáson kívülre nyújtott pénzeszközzátadás felhasználásáról (Don Bosco Nővérek Háza Alapítvány alapítványi elszámolása)
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 300.)

Paulovics Géza polgármester: Döntés a 2023. évi államháztartáson kívülre nyújtott pénzeszközzátadás felhasználásáról (Don Bosco Nővérek Háza Alapítvány alapítványi elszámolása). Nagyon szépen megköszönjük nekik, hogy minden évben, azt hiszem, már majdnem 20 éve szervezik. A Képviselő-testület minden évben dönt erről, hogy a nyári oratórium keretében ellátják azt a kötelező feladatunkat és ezt én harcoltam föl 1 millióról 3 millióra és remélem, a következő költségvetésben a Képviselő-testület nagyvonalú lesz, mert azért az a 30%-os költségnövekedés az őket is utolérte. Úgyhogy ha itt egy olyan 3.900.000 Ft fog állni, akkor nagyon boldog leszek 2024-ben, hogy az Oratóriumra 3.900.000 forintot tudunk adni az adóbevételeink tükrében persze, természetesen. Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 445/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Don Bosco Nővérek Háza Alapítvány részére a gyermekvédelmi támogatásban részesülő gyermekek étkeztetésén túl a Nyári Oratórium keretén belül az iskolás gyermekek egy hónapos nyári táboroztatása, részükre programszervezés céljából nyújtott mindösszesen 3 000 000 Ft támogatás felhasználására vonatkozó szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadja,
- felkéri a polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Polgármester, Adó-és Pénzügyi Iroda vezetője

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

23. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 3150 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 312/A.)

Paulovics Géza polgármester: Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 3150 hrsz. 312/A számú előterjesztés. Ugye, itt a Pénzügyi Bizottság a 2-es határozati javaslatot javasolja elfogadásra, aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 446/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a település segítésére kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás jogcímén a felajánlott hozzájárulás 1.311.000, -Ft összegű mértékét nem fogadja el,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről értesítse a tulajdonost.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

24. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 3150 hrsz.

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 312/B.)

Paulovics Géza polgármester: Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 3150 hrsz. Aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 447/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) nem járul hozzá, hogy a Mogyoród, 3150 hrsz.-ú (1311 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke6 építési övezetbe tartozó, kivett zártkerti művelés alól kivett terület, és rendezetlen funkciójú épület és gazdasági épület művelési ágú ingatlan belterületi telekké alakuljon,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy e döntésről a tulajdonosokat értesítse.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

25. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelettervezet I. olvasatának megtárgyalása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma. 315.)

Paulovics Géza polgármester: Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelettervezet I. olvasatának megtárgyalása. Kérem tisztelt képviselőtársaimat, hogy ahogy szokták mondani, álmodjuk meg a jövőt, mindenki akár mekkorát álmodhat, majd a végeredmény február 28-án fog megszületni, konszenzussal, 5 minősített többséggel, igennel tud egy költségvetés elfogadásra kerülni. Mindenkit kérek szépen tényleg, Hutter József, akkor javaslatot tehetsz a családsegítőre, bármire. Tehát minden építő vagy nem építő hozzászólás, illetve javaslat, ha kérhetném írásban érkezzen meg a polgarmester@mogyorod.hu-ra és próbáljunk azért időben, mert ugye nagyon itt lesz a karácsonyi időszak, az adventi időszak, ugye 18, 20 napnál nem lesz hosszabb a decemberünk, rengeteg dolgunk van. Januárban mindenki kifújja magát az újév után és mindjárt ott lesz január 15-e és akkor egy költségvetési vázlatot azért nem ártana összerakni, hogy ki mit gondol a 2024-es költségvetésről. Ezért mindenki beleálmodhat mindent és a végén arra kérek minden képviselőtársamat, hogy legyen olyan rendes és Szadát tudná felhozni, meg Kurfis képviselő állandóan ezzel példálódzik. Utánajártam, ott mindenki a bizottság tagja, még az is, aki nem és előtte Pénzügyi Bizottságon megvitatják álláspontjaikat, egy 26 napirendes Pénzügyi Bizottság lemege 3 óra alatt vagy 2 és fél, de a testületi már csak 40 perc. Nem bírja olyan gyorsan olvasni a polgármester a határozatokat, mint ahogy szavaztatni kéne és kérném tisztelt képviselőtársaimat, hogy legyen

olyan rendes és írásban juttassa el a javaslatait január 30-ai határnappal, mert ugye februárban már szavazni kellene a költségvetésről, tehát ez a január 15-e lenne. Azért mondom 15, mert 20-a januári Pénzügyi Bizottság ülése, tehát már 15-én befolynának a javaslatok, akkor az már a 20-ai Pénzügyi Bizottságra tudna menni.

Hutter József képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Semmi baj, csak meg szoktam várni, amíg a közönség befejezi a mondatát. Január 15. határnapja 20. a pénzügyi bizottság azt is megbeszéltük a Pénzügyi Bizottságon, hogy egy külön napot szánunk a költségvetésnek, csak nem hagyaték, hogy befejezzem. Tehát külön napot szánunk a megbeszélésnek is, ahol a képviselőket kérem, mint hogyha egy rendes testületi ülés lenne, én nem is informálisnak hívnám, mert azt beszéltük meg jegyző asszonnyal és a Kántor Zsuzsannával, hogy jegyzőkönyvet veszünk fel, hogy ne az legyen, hogy én mit mondtam és mit nem és ki mit mondott, hanem lesz egy jegyzőkönyv ott és akkor sokkal könnyebb bedolgozni a költségvetést és akkor ezt egy külön napra fogjuk tenni, az előkészítést is és a költségvetés szavazását sem teszem bele egy rendes napirendbe képviselő-testületi ülésben, hanem külön testületi döntést hozunk február 28-áig. Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Köszönöm jegyző asszonynak, hogy küldött minden képviselőnek egy ilyen költségvetést, amit most egy újabb, ha jól értelmeztem, egy tervezetet. Azt kérem, hogy mivel itt ma megszavaztunk a pénzügyi osztálynak egy segítséget, amiről elhangzott, hogy ez 3 fő munkáját váltja ki, hogy akkor az SZMSZ módosítását készítse majd elő, hogy ne 25 főről szóljon és úgy tudjunk majd tervezni bérekkel 22 főről. Nem tudom, hogy ezt mikor kell módosítani, költségvetés előtt vagy költségvetés után, akkor a decemberi ülésen jó lenne, hogyha ez elénk kerülne. Én kérem, hogy ezt tegye meg, úgy gondolom egyébként, hogy ahogy végignéztam, hogyha ez meglesz és nyilván akkor pénzek is változni fognak ott, akkor nem kell annyit beszélni erről, mint amennyit tavaly.

Paulovics Géza polgármester: Igen, azt biztosan tudom állítani, hogy egy számlaszámot megadunk a költségvetésnek, hogy oda elutaljuk az egész költségvetést, akkor arról szerintem nagyon egyszerűen tudnánk dönteni és akkor nem lenne probléma. Szerintem azért ennyire egyszerű nem lesz, de bízom abban, hogy nem olyan lesz, mint a tavalyi, hogy nem is tudom hány olvasata volt a költségvetésnek 8, 10? Szinte már egymásba folytak. Ez a kérésem lenne tisztelt képviselőtársaim felé, hogy bármit szeretnének a költségvetésbe, 20 darab fát, plusz játszóteret, valamelyik intézménynek magasabb bért, vagy jutalmat vagy bármi mást, azt legyen olyan kedves és a polgarmester@mogyorod.hu-ra írja meg. Tájékoztatásul közlöm Tisztelt képviselőtársaimmal, hogy a 75 év feletti utalványok szétszétadásához úgy rendelkezett tisztelt Képviselő-testület, hogy lesz egy december 12-ei, amit külön kért a Pénzügyi Bizottság és a testület megszavazott egy külön, mondjuk egy prezentáció a vállalkozó részéről, ahol ezeket a utalványokat át tudjuk adni. Továbbá december 1-jétől 13-áig bárki személyesen átveheti a hivatalban, ezt meg is fogjuk hirdetni. Tehát most péntektől az utalványok átvehetőek itt a hivatalban, mert régen is lehetett itt átvenni utalványokat és 13-ától pedig a Nonprofit, Kurfis képviselő javaslatot tett, hogy az iskolát is vonjunk be. Nem az elsősöket és képviselőtársaimmal közösen ezt megoldjuk 2 nap, ami megmarad. Reményeim szerint azon a lakossági fórumon, ami ugye a víz megtartásról fog szólni, ez egy előadás lesz, elég sokan részt fognak venni rajta. Tisztelt Képviselő-testület nem olyan régen döntött róla, hogy mi történjen. Ugye a vállalkozóval ezt pluszban bele alkudtam, hogy lesz egy külön nap, zenés-táncos rendezvény lesz, és bízunk benne, hogy az idősek, akik el tudnak jönni, azok eljönnek, akik már most szeretnék megkapni, ugye meg is lesz hirdetve a Facebookon, illetve a honlapunkon, hogy december 1-jétől személyesen is átvető, tehát nem kell várni december 13-áig és onnantól kezdve a 20.-át bezárólag a képviselő-testület tagjai, illetve a Nonprofit Kft. és az iskola segítségével széthordjuk. A Pénzügyi Bizottság határozati javaslata, hogy a január 21-i pénzügyi bizottsági anyagokkal együtt kell küldeni, de ez annyira módosul, hogy ezt 15-ére javítom. Azért azt végig

gondoltuk hivatali szinten, hogy ugye az előterjesztések készítése ügyis feladatot, munkát ró ránk, ez ugyanaz lesz, tehát most 7 nappal később már ugyanazzal foglalkozni, nem sok értelme. Tehát január 17-re módosul, mert addig meg kell, hogy küldjétek, mert ugye még azt, amit javasoltok, be kell dolgozni a költségvetésbe. Mi készítjük magát a vázat, csak ugye a módosításokat majd bele kell fogalmazni ebbe a rendszerbe. Tehát január 17-e a határidője polgarmester@mogyorod.hu-ra, mert a címet mindenki is látja és nem fog elveszni az ő általa kért dolog. Tehát ennyivel módosítok, hogy a január 22. az 17-e és ugye a határidő az teljesen jó, mert 18-a a határideje. Aki ezzel a módosított határozati javaslattal egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 448/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság a 315. sorszámu, Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelettervezet I. olvasatának megtárgyalása című előterjesztés tárgyalása során a Polgármester módosító javaslatát, miszerint a javaslatok megküldésének határideje 2024.01.17., s a javaslatokat a polgarmester@mogyorod.hu címre várja, elfogadja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza polgármester: Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja, az kérem szavazzon újra igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 449/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság és a polgármester javaslatait elfogadva úgy dönt, hogy miután a 2024. évi költségvetési rendelettervezetet első olvasatban a Bizottság megtárgyalta, a polgármester úrnak, jegyző asszonynak megfogalmazta az első észrevételeket, a képviselők és a bizottság tagjai további észrevételeket, kérdéseket a jegyző asszonyhoz és a polgármester úrhoz juttassák el a polgarmester@mogyorod.hu címre.

A Bizottság által kezdeményezett informális egyeztetést a kérdésben elfogadja, a frissített tervezet készüljön el, amit a 2024. január 22-i pénzügyi bizottsági anyagokkal együtt kell kiküldeni.

Határidő: 2024. január 17.

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

26. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 320.)

Paulovics Géza polgármester: Szent László Emlékhely és látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása. Egy mogyoródi lakónk szeretné ellenszolgáltatás nélkül megkapni, Tóth Krisztina a Szentlászló Emlékhelyet az Angyal kiállításra. Az önkormányzat természetesen hozzásegíti ehhez és ingyenesen, képviselő-testület döntésére oda is tudjuk adni, ezt a 9-től 20 óráig tartó és 15-étől, 19-ig tartó rendezvényre. Szerintem ez méltóbb helye lesz, mint a faluház és megközelíthetőbb helyen lesz, nagyközönség számára könnyebben elérhető lesz. Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, az kérem szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 450/2023.(XI.27.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képező mogyoródi 1114 hrsz-ú, természetben a Mogyoród, Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, emlékhely és látogató központ ingatlant, az ún. Szent László Emlékhely és



Látogatóközpontot Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft., Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és T. Tóth Krisztina mogyoródi lakos közötti 3 oldalú megállapodással ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül haszonkölcsönbe adja 2023. december 15-19. között, naponta 9:00-20:00 óra időintervallum között az „Angyal kiállítás” megtartása céljára,

2. felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés véglegesítésére, aláírására, valamint a haszonkölcsönbe adáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023.11.30

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármestert, Nonprofit Kft. ügyvezetője

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

27. A Mogyoródi Testvértelepülési Egyesület támogatási kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 321.)

Paulovics Géza polgármester: A Mogyoródi Testvértelepülési Egyesület támogatási kérelme. A Pénzügyi Bizottság nem javasolta támogatni az előterjesztésben szereplő A) határozati javaslatot, hanem a B) határozati javaslatot javasolta elfogadásra azzal a módosítással, hogy az 1-es pontba kerüljön törlésre a 2023-i költségvetés szükséges forrás miatt nem áll módunkban támogatni szövegrész, helyette a nem támogatja szövegrész szerepeljen. Kérdezem Tisztelt Képviselőket, hogy szeretnének hozzászólni? Annyiba felhívnam Trabalka Szilvia képviselő asszonyt, hogy az érintettséged azért jelentsd be.

Trabalka Szilvia képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Nem vagy vezetőjét, akkor mije vagy?

Trabalka Szilvia képviselő: Nem vagyok vezetője a Testvértelepülési Egyesületnek, Zachár Zsolt az elnöke és ő az egyetlen, aki önállóan képviseli az egyesületet.

Paulovics Géza polgármester: Én csak ezt azért kérdeztem, mert amikor megkérdezted tőlem, hogy miért nem vettem napirendre, azt mondtad, hogy te írtad az előterjesztést és az előterjesztésen meg Zachár Zsolt neve szerepelt. Azért kérdeztem meg, hogy most akkor ki a vezetője, Zachár Zsolt vagy Trabalka Szilvia?

Trabalka Szilvia képviselő: Az a vezetője, aki a kérelmet benyújtotta és ellenjegyezte.

Paulovics Géza polgármester: Jó, rendben. Megadom a szót Hutter Józsefnek.

Hutter József képviselő: Én úgy gondolom, hogy a Testvértelepülési Egyesület ezzel az olaszországi megjelenéssel azért Mogyoród imidzsét elég komoly mértékben emeli, és ha nem is abban az összegben, mint a kérelemben szerepel, én az utazási költségek részbeni vállalására javaslok egy 200.000 forintot a Santa Lucia testvértelepülésünkön történő megjelenésre. Néhányan vagyunk itt, akik voltunk már pont ugyanezen a vásáron, én úgy gondolom, hogy az a megjelenés, az a jövőre nézve fontos Mogyoródnak. Én azt gondolom, hogy járuljunk hozzá 200.000 forinttal, ez egy módosító indítvány, talán a kettes ponthoz illik.

Paulovics Géza polgármester: Amikor voltam települési vezetőként, saját magamnak fizettem mindent, szállást, utazást, bármit. Amikor mi hozzájárultunk ennek a települési kapcsolatnak a létrejöttéhez, az nem ez volt, hanem az ott szolgálatot teljesítő mogyoródi hivatalnokok költségéhez járultunk hozzá egyszer. Tisztelt Képviselő-testület figyelmét felhívnam, hogy a 2022. július 25-ei testületi döntés, ami a testvértelepülési kapcsolatokról szól, Madéfalva

testvértelepülési együttműködésben 2022. szeptember 16-18-a között a Képviselő-testület döntött arról, hogy 38 mogyoródi lakosnak az utazását támogatja, az 1.100.000 forint volt. Itt 4 főről van szó és a nagyságrend majdnem ugyanakkora. Én azt javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogyha testvértelepülések kapcsolatáról beszélünk, akkor legalább képviselő tagja legyen a delegációnak, mondjuk polgármester vagy alpolgármester, akkor azt mondom, hogy az már egy települési szint. Az, hogy a Testvértelepülési Egyesület kiutazik vagy nem utazik ki, nem hiszem, hogy az a fajta testvértelepülési képet fogja szorgalmazni, hogy Mogyoródnak az imidzsét javítsa vagy ne javítsa. Én azzal tudnék egyetérteni, hogyha maga az a testvértelepülési kapcsolattartás bekerülne az önkormányzathoz, nem külsős látná el. A határozati javaslat, amit nem Zachár Zsolt írt vagy Zachár Zsolt írt, csak a Trabalka Szilvia fogalmazta arról szólt, hogy tisztában legyen mindenki, hogy agrár vásáron veszünk részt, való kiutazásra és megjelenésükhöz, (önálló standot mogyoródi termékek) kapnak - méz, bor, pálinka. Én kérdezem Tisztelt képviselő társaimat, hogy ez a mézes, a boros és a pálinkás ezt a költséget nem tudja vállalni? Mert általában mikor én kiállításra mentem, az előző vállalkozói életemben, akkor nekem az súlyos százazrekbe került vagy milliós tételekbe, hogy a kiállításon meg tudjak jelenni és bevételt termeljek a vállalkozásomnak. Én azt gondolom, hogy ha ezt Zachár Zsolt írta, akkor még talán megértem, de ha ezt egy képviselőtársam írta, akkor nem annyira. Viszünk téliszalámit, szaloncukrot, Tokaji Aszút, meg bejglit, hol van itt Mogyoród? Szentlászló tanösvény és mogyoródi népviselet is ide van belefoglalva, de a kérelemben nem ez szerepelt teljesen, mert az volt benne, mert csak futólag láttam, amikor a Trabalka Szilvia rákérdezett, hogy akkor miért nem veszem napirendre, mert azt mondtam, hogy ez a formája ebben tárgyalásra alkalmatlan, mert nem arról szól. Akkor kijavította az előterjesztés készítője, akár Zachár Zsolt, akár Trabalka Szilvia volt, hogy ezt kiegészítette e-mail útján pénteken 15 óra 24-kor, holott tudta, hogy pénteken a hivatal már nem dolgozik. Arról beszélünk, hogy ki fog menni, szállást reggelivel 4 fő részére, 5 éjszakára ez 608.000 forint, vacsora 4 fő részére 5 alkalom, 157.800 forint, üzemanyagköltség oda-vissza 96.000 forint, autópályadíj magyar-szlovén-olasz oda-vissza 38.000 Ft. Ezt én saját pénzből vállaltam annak idején oda-vissza, ez 900.000 forint. Ha ezt leosztjuk mondjuk 4 főre, azért nagyságrendek. Tehát amikor egy magánvállalkozásnak a bemutatására készül az önkormányzat, akkor azért nem hinném azt, hogy nekünk kéne fizetni bármit is. Ha megjelenik a településünk ugye akkor összeadták rá az itt élő mézes, boros, pálinkás és ha elviszik Mogyoród jó hírét és kiteszik a mogyoródi emblémát, azt megköszönjük, de nem hinném, hogy egy képviselő-testületnek a hatásköre az, hogy eldöntse, hogy kit, hogyan reklámozzunk és ne jöjjünk a tanösvénnyel, mert ha itt belföldön reklámoznánk a tanösvényt és a kilátónkat, hasznosabb lenne ennyi pénzért, mint Santa Luciában egy agrárvásáron. Megadom a szót Trabalka Szilviának.

Trabalka Szilvia képviselő: Köszönöm szépen a szót, és azért kértem ügyrendit, hogy szerintem cinikus megjegyzésektől mentesen szavazzunk a határozati javaslatról. Egyébként az önkormányzat is kapott meghívót erre az agrár vásárra, de az olaszországi önkormányzat választ nem kapott a meghívóra. Arról nem tehetek, hogy nem beszél polgármester úr nyelvet és nem ért szót a testvértelepüléssel. Szerintem a 2 testvértelepülési kapcsolat egyébként nem összehasonlítható, Madéfalva és Olaszország, teljesen más költségek merülnek fel egyik és másik esetben, az egyik egy szűk 5 éve tartó, a másik pedig egy több évtizedes kapcsolat. A 3. dolog, hogy talán júniusban vagy júliusban volt itt az egyesületnek egy támogatási kérelme, akkor az volt a testületnek a döntése, hogy konkrét dologra kérjük a támogatást. Visszajöttünk egy konkrét dologgal, erről ugyanúgy csak dönten kell és a kérelmet pedig részben én fogalmaztam, részben a Zachár Zsolt, és amikor a polgármester úr felhívott telefonon, akkor mondta, hogy ez a négysoros kérelem nem alkalmas arra, hogy a Képviselő-testület tárgyalja, holott már kétsoros kérelemre is adtunk 500.000 Ft-os támogatást más egyesületnek és akkor mondtam neki, hogy biztosan nem négysoros a kérelem, mert hogy én fogalmaztam a szövegnek a nagy részét és akkor ő azt mondta, hogy igazából nem is látta a kérelmet, a jegyző és az aljegyző asszony mondták, hogy az alkalmatlan a tárgyalásra. Igazából szerintem ne húzzuk az időt ezzel a témával, hanem egyszerűen csak döntsünk arról, hogy kapjon vagy ne kapjon támogatást az egyesület. Köszönöm szépen!

Paulovics Géza polgármester: Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László képviselő: Köszönöm szépen! Én nem gondolom, hogy ördögtől való egy ilyet támogatni, ebben az esetben én azért nem tudtam, mert ugye én előtte is Trabalka Szilviától kértem pénzügyi tervet, én nem kaptam meg. Aztán itt kaptam egyet, amiben láttam, hogy 608.000 forint a 4 főnek az 5 éjszaka szállás. Itt a Pénzügyi Bizottság ülésén fölmentem a Booking-ra és 185.000 forintért reggelivel ott egy komplett házat ki lehet bérelni ezen időszakra, de lehet, hogy ott egy másik házra gondoltak ők, ezt nem tudom. Én ezt ezért sem tudtam támogatni, azért sem tudtam támogatni a pénzügyi bizottságon, mert én nem láttam ebben a pénzügyi tervben, hogy a méz, bor, pálinkán az mivel szállt volna ebbe be, ezek szerint semmivel. Én úgy gondolom, hogy ez legalább annyira az ő reklámjuk is, mint egyébként az egészen való részvétel Mogyoród szempontjából. Nekik is szerintem támogatni kellett volna ezt, lehet, hogy támogatják is, ezt nem tudom, de nem kaptunk rá ilyen irányú adatot. Illetve azt gondolom, egy kicsit az utolsó pillanatban lett ez beadva. Szoktam ilyenekért tiltakozni, hogy ami az utolsó pillanatban jön, azzal inkább ne foglalkozzunk, ezt mégis fölvtettük a pénzügyi bizottságnak a napirendjei közé, illetve lenne egy javaslatom, hogy a testvértelepülésekkel való kapcsolat, nem is a kapcsolat, tehát, hogy mit szeretnénk az adott évben elérni a testvértelepüléssel, mikor akarunk találkozni, hogyan. Ez kerüljön be a testületnek a munkatervébe. Tehát mondjuk a februári munkatervbe kerüljön bele az, hogy az adott évben, mikor, mit akarunk és erre mennyi pénzt szánunk. Ezt tárgyaljuk meg és fogadjuk el ott majd.

Paulovics Géza polgármester: Csak annyi hozzáfűzni valóm van, hogy az Egyesületnek egyedi normatív döntésben le van írva az előterjesztésben és remélem, mindenki elolvasta, hogy külön ilyen támogatási forma nincs jelenleg, mert nincs rá költségvetési forrásunk. Egyedi normatív döntésben tud dönteni a Képviselő-testület a támogatásról, amit mondtam a Trabalka Szilviának az úgy helyes, ahogy van. A tájékoztatás arról szólt, hogy tárgyalásra alkalmatlan előterjesztés készült, ezért kértük be kiegészítésként azokat, amit a Pénzügyi Bizottságon is Kurfis László eredetileg is hiányolt a rendszerből. Megadom a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József képviselő: Én megerősíteném a javaslatomat, ezt a 200 forintos javaslatot, leginkább azért, mert azért a testvértelepülési kapcsolatokat mind a 2 településen úgy gondolom, hogy ápolni kell és ez egy olyan minimális összeg, ami nem hiszem, hogy megrengeti Mogyoród költségvetését.

Paulovics Géza polgármester: Én még annyi kiegészítéssel élnék, hogy ezt rábíznák az alpolgármesterre, mert sok ilyen feladatot kap még, hogy azt, amit Kurfis képviselő mondott, az a jövő évi munkatervben szerepeljen az összes testvértelepülési megnyilvánulásunk, pro és kontra. Megyünk vagy jönnek, legyen az olasz, magyar, erdélyi akár lehet, hogy lesz olyan, hogy lesz 5 testvértelepülésünk. Szadának nem is tudom pontosan mennyi van, de biztos minimum 4 és ugye van javaslatunk egy lengyel testvértelepülésre is, ahol már felvettük a kapcsolatot és nem került 1.000.000.000 forintunkba, hogy elmentünk hozzájuk. Kurucz Péter alpolgármesteré a szó.

Kurucz Péter alpolgármester: Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Tisztelt Testület én nem nagyon tudom értelmezni a Testvértelepülési Egyesület fogalmát, vagy ez pontosan mit szeretne csinálni, mert ha tényleg volt ilyen Szilvi, hogy megkereste hivatalosan a város az itteni hivatalos úton a polgármestert vagy a hivatalt, akkor történt, ahogy történt, de ennek szerintem ez az útja mindenképpen, hogy ha hivatalos megkeresés érkezik és akkor akár ez a testület, akár a polgármester egy személyben vagy egy adott bizottság, egy delegáció dönt arról, hogy részt kíván venni, nem kíván részt venni. Minden más esetben szerintem ez magánemberek útja. Volt ilyen Mogyoródon egyébként, hogy volt egy tervezett testvértelepülés Németországban, ahová annak idején kiment a Képviselő-testület, polgármester, arra az önkormányzat pénzt adott. Abból a pénzből az a delegáció vásárolt be magyar termékeket, olyan termékeket, amit népszerűsítik Magyarországot, volt olyan is, ami Mogyoródot népszerűsíti. Többek között lángost is sütöttünk

kinn egy ilyen vásáron és árúval dolgoztunk, ami azt jelentette, hogy a többletből kifizettük mind az utat, mind a szállást, mind egyéb dolgokat is, ami maradt pénz, abból visszafizettük az önkormányzatnak azt, amit az önkormányzattól kaptunk és ami még maradt többlet, azt pedig odaadtuk vagy az iskolának, óvodának vagy már nem is tudom, melyik szervezeteknek, egyesületeknek Mogyoródon. Ebben a tekintetben, így tudom támogatni, akár még 1.000.000 forinttal is ezt a történetet, de itt a megfogalmazásból szó sincs erről. Tehát én úgy látom, hogy ez most magánembereknek az útja, ráadásul én egy picit többet tennék ebbe az olasz testvértelepülési kapcsolatba, ha már megkapom ezt a feladatot a hivatalos részéről vagy az iskolák kapcsolata részéről. Nem tudom, ez milyen formában hol tart, nem foglalkoztam ezzel, megmondom őszintén, de hogy ebbe többet tennék, hogy ne 4 ember utazzon ki adott esetben, ha lehetőség van rá, hanem utazzon ki oda is 40 ember, többségében a fiatalok, gyerekek, akik mondjuk nyelvtanulás és egyéb dolgokat, akár sport mondjuk, hogy ha már itt tartunk. Ha már nálam van a szót, hadd mondjam ezt is, hogy esetleg mondjuk egy foci vagy egyéb más rendezvényre utazzanak ki. Tehát ebbe az irányba kellene ezt tolni, mert szerintem nincs jó olvasata annak, hogy 4 magánember fogja magát, beszáll egy buszba és azt fizeti az önkormányzat. Ez szerintem nem jó. Köszönöm szépen és nem tudom támogatni.

Paulovics Géza polgármester: Egy agrár vásáron való megjelenést, ami vállalkozásoknak a bemutatásáról szól, mert hogyha ez egy turisztikai célú rendezvény lenne és lehet, hogy kaptam meghívót, csak nem érkezett meg. Hát azért a titkárságon ne nézzük le azokat az emberek, akik ott ülnek, hogy nem továbbítanak egy meghívót Santa Luciából, hogyha meghívják az önkormányzat polgármesterét vagy alpolgármesterét, hogy arra nem válaszolunk. Az valószínű, hogy ez olyan, mint amit a műszak irodába benyújtottak a Borsó utcából, csak nem ért ide, és nem lebecsmérelve senkit sem. Tehát, ha engem valahová meghívna, akkor el is szoktam menni. Az nem zárja ki annak a lehetőségét, hogy ellátogasson bárki erről a településről erre a mezőgazdaság vásárra. Nem kerül életveszélyes összegbe az oda kiutazás és az ott tartózkodás sem. Itt nem arról szól a történet, hogy kit szeretünk és kit nem, ebben a formában az előterjesztést tárgyalhatatlan volt, kiegészítve a Pénzügyi Bizottság felvette napirendjére, Képviselő-testület tárgyalta, vagyis tárgyalja és erről kell döntenünk, hogy támogatjuk-e vagy nem, vagy ha támogatjuk, milyen mértékben és itt tartunk. Megadom a szót Dr. Hézinger Lajosnak.

Dr. Hézinger Lajos képviselő: Köszönöm szépen a szót! Már gondolkoztam, hogy visszalépek, mert szinte minden elhangzott, amit én is el szerettem volna nagyjából mondani, de azért annyit még hozzátesszek, hogy ez egy túl ad-hoc dolog volt. Szóval nem gondolom, hogy az szerencsés, hogy úgy szervezünk meg bármilyen kapcsolati vagy egyéb utazást, hogy 3 nappal előbb bejelentjük, hogy szeretnének egy ilyen összejövetelt vagy egy ilyen találkozót létrehozni. A másik pedig az, hogy az elővezetésbe is nem éreztem azt, hogy itt igazi kapcsolatfelvétel történik a mogyoródi önkormányzat és a másik településsel. Maximálisan azt javaslom, illetve azt tartom jónak, hogy ha előre tervezetten, tehát tervezett programok szerint veszünk részt ilyen találkozók, tehát az önkormányzat képviselői által. Hogy mondjuk a polgármester úr tud-e nyelvet vagy nem, szerintem ez sem probléma, mert ez is teljesen megoldható. Tehát ez sem feltétele annak, hogy egy ilyen találkozó vagy bármi létrejöjjön.

Paulovics Géza polgármester: A sok gyereken kívül az egyiknek felsőfokú végzettsége van olasz nyelvből, ilyen pikírt megjegyzéseket én is tudok tenni. Egy Testvértelepülési Egyesület, az nem települési szint. Itt most arról kell döntenünk, hogy a település finanszírozza-e a megjelenését Santa Luciában az agrár vásáron. A Pénzügyi Bizottság azt a javaslatot tette a képviselő-testület asztalára, hogy a Testvértelepülési Egyesület kérelmét nem javasolja támogatni. A B) határozati javaslatot javasolja elfogadásra azzal a módosítással, hogy a 2023 költségvetés szűkös anyagi forrása miatt nem áll módjában támogatni szövegrész helyett, nem támogatja szövegrész kerüljön be, de az előterjesztésben le van írva, hogy a 6/2022.(III.30.) előirányzat nem létezik, mert ez volt a civil támogatási alap. Tehát nem is volt benne pénz. Ügyrendiben képviselő úr már kétszer hozzászóltál, teljesen mintegy, mit nyomogatsz, az már

ebben a kérdéskörben nem releváns. Tehát arról fogunk szavazni, amit a Pénzügyi Bizottság javasolt.

Hutter József képviselő mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Te gondolatolvasó lettél menet közben, mert egyből már nyomni kell, mert Úristen valami lemaradt.

Hutter József képviselő: Nyugodtabb vagyok, mint te.

Paulovics Géza polgármester: Én nem is vagyok ideges, kezdjük ott. Hutter képviselő úr, Te vagy ideges, mert te már ügyrendibe nyomkodod a gombokat. Képviselő úr, hadd fejezzem be, értem, hogy mindenki gondolatolvasó, meg átlát a falon, meg mindent is tud, de próbáljunk meg a földön maradni. Tehát van egy módosító indítvány, amiről az elhangzás sorrendjében kell szavazni. Először szavaznunk kell Hutter képviselő úrnak arról a javaslatáról, ami nem a pénzügyi bizottsági, hogy 200.000 Ft-tal hozzájárulunk, mindegy, hogy most az utazási költségről beszélünk vagy szállásról vagy akármiről, mert támogatásként megy. Tehát nem utazási hozzájárulásról beszélünk, hanem 200.000 Ft-ról kell szavaznunk. Tehát most arról szavazunk, hogy a Hutter képviselő által benyújtott 200.000 forint a módosító, aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 451/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Hutter József módosító indítványát, miszerint a Mogyoródi Testvértelepülési Egyesületet 200.000,-Ft-tal támogassák, nem támogatja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 2 igen, 4 nem, 1 tartózkodás mellett elutasítva.

Paulovics Géza polgármester: Szavazásra bocsátom a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy nem a szűkös anyagi forrás miatt, hanem nem támogatja. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 452/2023.(XI.27.) határozata
Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, miszerint a B) határozati javaslatot javasolja elfogadásra azzal a módosítással, hogy az 1. pontból kerüljön törlésre a „a 2023. évi költségvetés szűkös anyagi forrásai miatt nem áll módjában támogatni” szövegrész, helyette a „nem támogatja” szövegrész szerepeljen, támogatja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza polgármester: Én megköszönöm mindenkinek a jelenlétet!
Az ülést a polgármester 18:48 órakor bezárta.

k.m.f.


Paulovics Géza
polgármester


dr. Szarvas Eleonóra Aliz
jegyző