



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 7743 - 51 /2023

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2023. november 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Járdafelújításra beérkezett ajánlatok.**

Mellékletek: Ajánlatok

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Sleisz Tamás vagyongazdálkodási és műszaki ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta: Sike Mariann műszaki irodavezető helyettes

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2023.11.15. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző * (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Király Attila penzügyi ügyintéző (szignója)

Tárgyalja: PB

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

2023.05.16-án a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága javasolta a Képviselő-testület részére a „Tegyük rendbe Mogyoród útjait” program elindítását, amit a testület a 186/2023.(V.22.) Kt. határozatával elfogadott. A 2023.10.05-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen a 347/2023.(X.5.) határozat alapján a testület támogatta a Fóti úti és a Gödöllői úti járdák felújítását, illetve szélesítését a Mátyás király úttól a Munkácsy Mihály utcáig, beleértve a Szadai útnak azon szakaszát, ami a Szadai úti felüljáróig szól, ez a Szőlő utca.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

A határozat alapján árajánlatot kértünk be a járdák tervezésére a MeViTo Mérnökiroda Kft.-től és a NALA-MI Kft.-től. Ajánlataik a megadott időre megérkeztek.

MeViTo Mérnökiroda Kft.

1. Mátyás király utcától a Mogyoródi patak hidjáig 1.2 km:

részletes geodéziai felmérés nettó 550.000, - Ft + ÁFA bruttó: 698.500, -Ft
engedélyezési és kiviteli terv nettó 2.400.000, - Ft + ÁFA bruttó: 3.048.000, -Ft

2. Mogyoródi patak hídjától az M3 autópályáig 1. 0 km:

részletes geodéziai felmérés nettó 460.000 Ft + ÁFA bruttó: 584.200, -Ft
engedélyezési és kiviteli terv nettó 2.000.000, - Ft + ÁFA bruttó: 2.540.000. -Ft

3. M3 autópályától az Őzjáték utcáig 2.1 km:

részletes geodéziai felmérés nettó 965.000 Ft + ÁFA bruttó: 1.225.550, -Ft
engedélyezési és kiviteli terv nettó 4.200.000, - Ft + ÁFA bruttó: 5.334.000, -Ft

Az ajánlat mindösszesen bruttó: 11.144.250, -Ft

Az ajánlat 60 napig érvényes.

NALA-MI Kft.

Tárgy: Árajánlat Mogyoród Község belterületén járda felújítás tervezésére.
Tervezési szakasz: Mátyás király út-Munkácsy Mihály út közötti szakasz, és a Szadai út
Gödöllői út- M3 autópálya közötti szakasza.

Ajánlati ár: 9.200.000,-Ft +ÁFA bruttó: 11.684.000, -Ft

Az ajánlat mindösszesen bruttó: 11.684.000, -Ft

Az árajánlat elektromos tervezési munkát nem tartalmaz.
Az ajánlatot 30 napig tartja fenn.

A MeViTo Mérnökiroda Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot.

A 2023. évi költségvetésben e beruházásra nincs elkülönített keretösszeg, ezért a következő határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

I. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el, mert a várható beruházási összege több száz millió forint és a Járdák felújításának tervezése bruttó 12.000.000 Ft.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

II. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert kerékpárút mellékutcákon való elvezetésének tervezésére vonatkozó ajánlatok bekérésére.

Határidő: 2024.03.15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
Mogyoródi Polgármesteri Hivatal
2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.

Tárgy: árajánlat tervezésre

Paulovics Géza
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve megkeresését megadom árajánlatunkat Mogyoród járda tervezési munkák elvégzésére a csatolt tervezési program szerint:

1.Mátyás király utcától a Mogyoródi patak hidjáig 1.2 km:

részletes geodéziai felmérés
engedélyezési és kiviteli terv

nettó 550.000,- Ft + ÁFA
nettó 2.400.000,- Ft + ÁFA

2. Mogyoródi patak hídjától az M3 autópályáig 1. 0 km:

részletes geodéziai felmérés
engedélyezési és kiviteli terv

nettó 460.000 Ft + ÁFA
nettó 2.000.000,- Ft + ÁFA

3. M3 autópályától az Özjáték utcáig 2.1 km:

részletes geodéziai felmérés
engedélyezési és kiviteli terv

nettó 965.000 Ft + ÁFA
nettó 4.200.000,- Ft + ÁFA

Szaktervező: Zupánné Molnár Andrea MMK 13-4880

Ajánlat érvényes: 60 napig

Pilisvörösvár, 2023. 11. 07.

MeViTo
MeViTo Mérnökiroda Kft.
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11798253-2-13

Üdvözlettel: Metzler Tamás

ügyvezető

Cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1. • Adószám: 11798253-2-13 • E-mail: info@mevito.hu





Mérnökiroda Kft.

Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.

E-mail: info@mevito.hu; Adószám: 11798253-2-13

Bankszámlaszám: 12020854-01508827-00100004

Tervezési program

**Mogyoród, Mátyás király út és Munkácsy út közötti
szakaszon meglévő járda felújítása, szélesítése, új
szakaszok tervezése**

Kiviteli terv

Pilisvörösvár, 2023. október

1. Tartalomjegyzék

1. Tartalomjegyzék	2
2. Tervezés tárgya	2
3. Megvalósulás helyszíne	2
4. Elérendő célok	2
5. Tervezési feladat részletezése	3
6. Tervdokumentáció formai, mennyiségi követelményei és szállítási ütemezésük	3

2. Tervezés tárgya

Mogyoród, Mátyás király út és Munkácsy út közötti meglévő járda felújítása, szélesítése a 2101. sz. főút mentén. Egyes szakaszokon új burkolat tervezése szükséges, valamint az ehhez tartozó vízelvezetés megtervezése, jelenlegi átalakítása. Tervezési hossz~ 4,3 km.

3. Megvalósulás helyszíne

Mogyoród, Mátyás király út és Munkácsy út közötti szakasz a 2101. sz főút mentén.

4. Elérendő célok

A járda felújításával a gyalogosok biztonságos közlekedése megoldott lesz.

Felívjuk a megrendelő figyelmét, hogy pontos geodéziai felmérés és tanulmányterv elkészítése nélkül nem lehet pontosan meghatározni, hogy a tervezett 1,5 méteres szélesség a teljes szakaszon elér-e, mindenhol ki lehet-e alakítani. Előzetes helyszíni bejárásunk alapján (mely szemrevételezéssel történt, pontos mérések nem készültek!) a tervezési feladattal kapcsolatban az alábbi megjegyzéseink vannak:

- A tervezési szakasz nagy részén elér a 1,5 méteres burkolatszélesség, jelentős részen, akár szélesebb burkolat is megoldható
- A szakasz jelentős hosszán a meglévő villanyoszlopok a jelenlegi járdaszélen vannak, szélesítéssel ezek a járda úrszelvényébe kerülnek
- Hosszú szakaszon közvetlenül a járda mellett fut az útpálya vízelvezető árka. Szélesítés esetén ezt burkolni/lefedni kell, mely nagyon jelentős költségemelő tényező (folyóméterenként duplázhatja-triplázhatja a beruházási költséget)
- Teljes szakaszon Magyar Közút (továbbiakban MK) által kezelt út mellett haladunk, így bárminemű beavatkozás, csak a MK hozzájárulásokkal és előírásaikkal történhet. Így az e-ÚT és a MK saját belső előírásait be kell tartani, mely szintén költségemelő tényezőkkel járhat (pl. kiemelt szegéllyel elválasztás, korlát építése, stb...).

5. Tervezési feladat részletezése

A tervezési feladat része meghatározni a járda szélességét, az esetlegesen elhelyezhető kerékpározható szakaszok hosszát, valamint a meglévő vízvezetést a tervezett állapothoz igazítani.

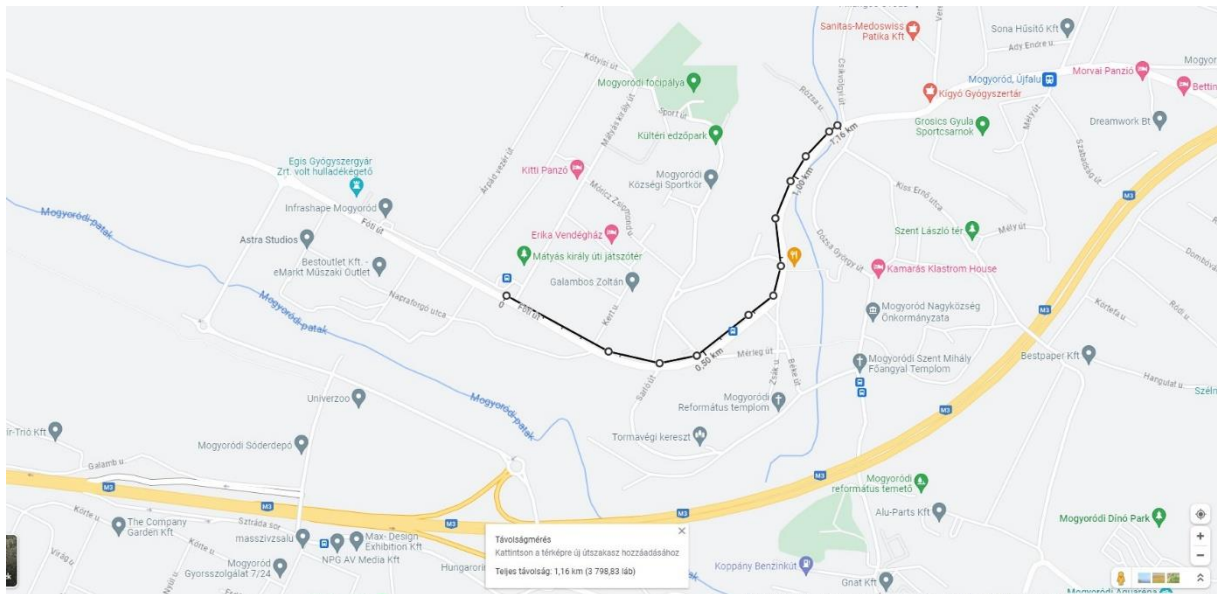
- Terület bejárása, útpálya jelenlegi állapotának felmérése
- Szükséges helyeken a meglévő útpályából mintavétel és az útpályaszerkezet anyagának, szemeloszlásának laboratóriumi vizsgálata.
- Szükséges helyeken E2 (teherbírás) meghatározása könnyű ejtősúlyos tömörségmérő műszerrel
- Geodéziai felmérés, közművek lekérése
- Tervfejezetek elkészítése műszaki leírással
- Egyeztetések: közműnyilatkozatok megkérése, Magyar Közút Zrt. hozzájárulás megkérése

A tervezési programnak **NEM** része az esetleges közmű kiváltások megtervezése.

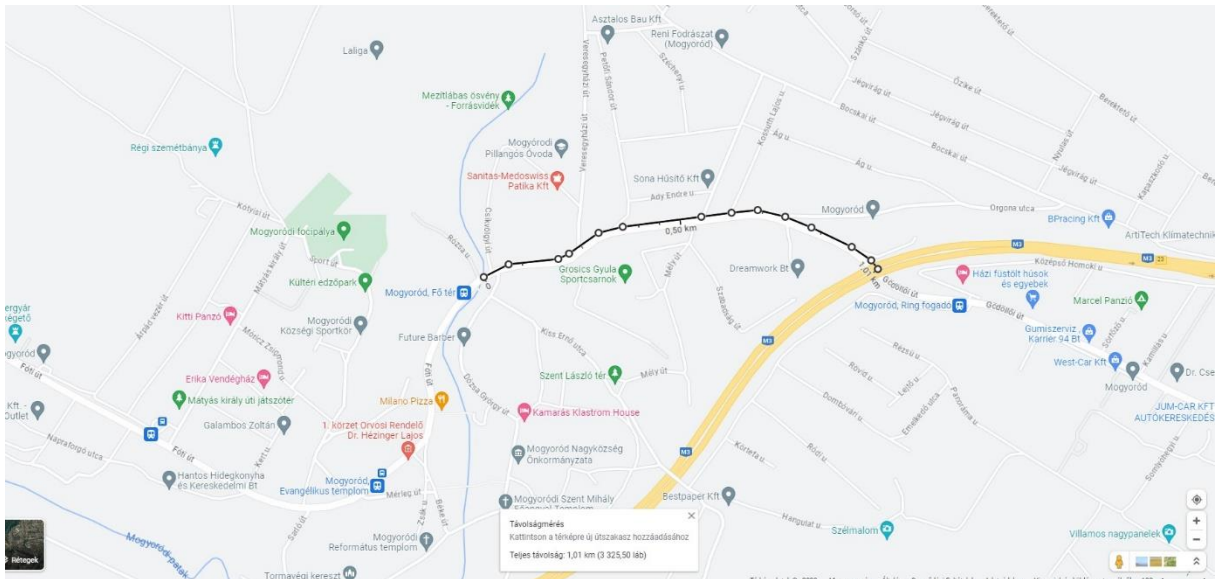
6. Tervdokumentáció formai, mennyiségi követelményei és szállítási ütemezésük

Javasoljuk a tervezési szakasz három szakaszra való felosztását.

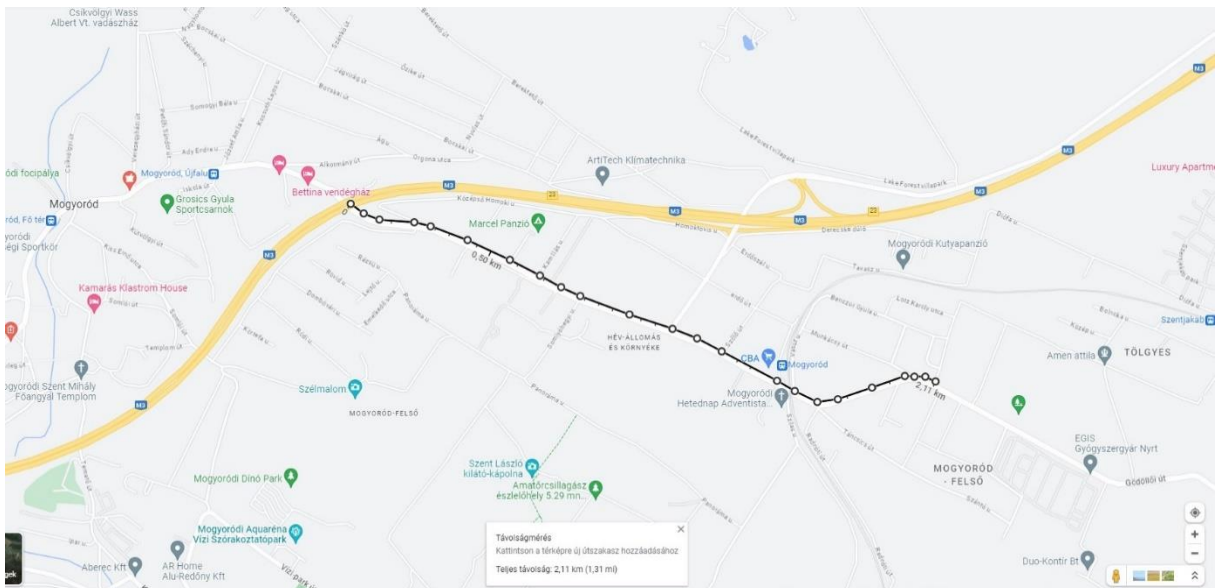
1. szakasz. Mátyás király utcától a Mogyoródi-patak hídjáig – 1,2 km



2. szakasz: Mogoródi-patak hídjától az M3-as autópályáig – 1,0 km



3. szakasz: M3-as autópályától az Őzjáték utcáig – 2,1 km



A tervezési feladat az egyes szakaszokon az alábbi, egymásra épülő munkarészekből épülne fel:

- Geodéziai felmérés készítése
 - Teljes szakasz geodéziai felmérése
- Tanulmányterv készítése
 - Járda nyomvonalának, szükséges szélességeknek a meghatározása, durva költségbecslés készítése a várható költségekről. Ebben a munkarészben kiderül, hogy milyen szélességű járda helyezhető el, hol szükséges belenyúlni a vízvezető árokba, hol szükséges a közúthoz, közművekhez hozzányúlni

- Engedélyezési és kiviteli terv készítése
 - A Tanulmányterv megállapításai és a Megrendelővel való végleges műszaki tartalom meghatározása után egyesített engedélyezési és kiviteli terv készítése

A leszállított tervdokumentáció az „e-UT 03.00.21 - Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei” műszaki előírás szerinti tartalmi és formai követelmények szerint készül.

A kiviteli terv a Megrendelő számára 2 példányban kerül leszállításra papírdokumentáció formában. Ezen kívül email-en megküldésre kerül a teljes tervdokumentáció PDF formátumban.

Szállítási és fizetési határidő

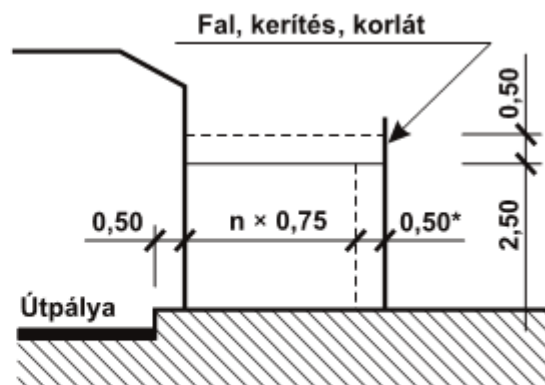
Tervezési szerződés szerint

7.Vonatkozó műszaki előírások a gyalogjárdákra és kerékpárutakra vonatkozóan

e-ÚT 03.07.25:2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése
járdák minimális szélességi méretei:

-legalább $2 \times 0,75$ m, tehát 1,50 m hasznos szélesség, majd ennek 0,75-szöröse, védőtávolság kerítés mellett

-legkisebb $2 \times 0,50$ m, tehát 1,00 m:



9. ábra – Gyalogosjárda űrszelvénye

Megjegyzés: $n \times 0,75$ m a gyalogjárda hasznos szélessége
* Korlát esetén 0,30 m

e-ÚT 03.04.13:2019 Kerékpározható közutak tervezése

2x1 haladósávos kerékpárút minimális szélessége:

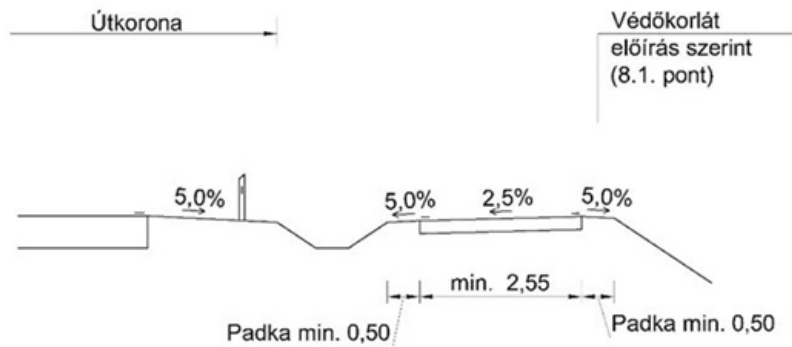
-főhálózaton: 2,55 m

-nem főhálózaton: 2,30 m

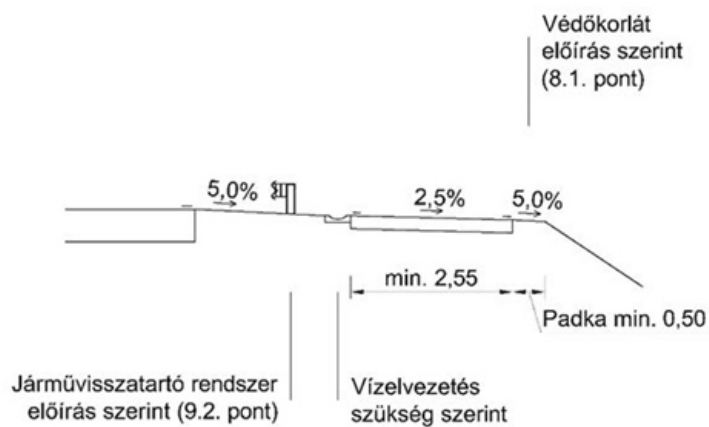
elválasztás nélküli gyalog-és kerékpárút minimális szélessége:

-3,50 m, szórványos forgalom esetén 3,00, amely indokolt esetben 2,75 m-re csökkenthető
(pl.: értékes fasor mentén)


Ajánlott keresztaszelvény kialakítás:



19. ábra – Kerékpárút elhelyezése párhuzamos közút mellett



20. ábra – Kerékpárút elhelyezése közút mellett, helyszűke esetén

	Székhely: 2146 Mogyoród, Templom u. 9.	E-mail: nalami@nalami.hu Iroda: +36 30/896-5755 Mobil: +36 30/952-6285
	Postacím: 2101 Gödöllő, Pf.345.	Adószám: 23073289-2-13

Mogyoródi Polgármesteri Hivatal
2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.

Tárgy: Árajánlat Mogyoród Község belterületén járda felújítás tervezésére.

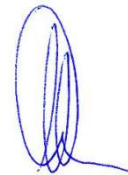
Tervezési szakasz: Mátyás kir út-Munkácsy Mihály út közötti szakasz, és a Szadai út
Gödöllői út- M3 autópálya közötti szakasza.

Ajánlati ár: 9 200 000.-Ft +ÁFA

Az árajánlat elektromos tervezési munkát nem tartalmaz

Ajánlatomat 30 napig tartom fenn.

Gödöllő, 2023-11-14



Nagy Lajos
ügyvezető
NALA-MI kft