

K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 341/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. október 5-i rendkívüli ülése napirendjeit – a 4. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0183/41 hrsz. című 255/A. és az 5. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0183/41 hrsz. című 255/B. sz. előterjesztések levételével – az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIRENDEK:

1. Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 projekt kivitelezésének közbeszerzése és műszaki ellenőr szerződötetése
2. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása
3. A Mogyoród, 0195/6 és 0195/7 hrsz. ingatlanok területrészt kisajátítása
4. Települési utak felújítása

Egyebek

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 342/2023.(X.5.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kivitelezésére a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerint Nyílt (hirdetményes), közbeszerzési eljárást folytat le a kivitelezési helyszínek szerinti részajánlattételi lehetőséggel a Grosics Gyula Sportcsarnok Mogyoród, Gödöllői út. 17., hrsz.: 393, valamint a Ober János Sportközpont Mogyoród Sport út. 24., hrsz.:1555/17 helyszínekre azzal, hogy a Grosics Gyula Sportcsarnok esetében azonnali hatályú, az Ober János Sportközpont esetében pedig feltételes a közbeszerzési eljárás;
2. értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 - a) A teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető, az M.2 alkalmassági minimumkövetelmény szerinti szakember, akinek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata 60 hónap (min. 0, max. 60 hónap) / súlyszám: 2
{M.2) Alkalmos az ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe be tud vonni legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet 1. sz. melléklet VI. fejezet 1. rész szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakembert};
 - b) Az előírtnál (24 hónap) hosszabb (többlet) jótállás vállalása (min. 0, max. 36 hónap)/ súlyszám 1;
 - c) Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám: 7;
3. a forrás bruttó 244.734.180 Ft összegét, az Önkormányzat a pályázat költségvetésében szereplő elnyert támogatás terhére biztosítja.
4. a kivitelezés felügyeletére műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért felhatalmazza az az ügyvezetőt, hogy az erre vonatkozó ajánlatok beszerzéséről intézkedjen, majd a legkedvezőbb ajánlatot adóval szerződést kössön;
5. a műszaki ellenőrzés és a közbeszerzési eljárás költségeinek fedezete legfeljebb a pályázatban rendelkezésre álló bruttó 4.651.000 Ft összeg terhére biztosított;
6. felhatalmazást kap az az ügyvezető, hogy a beruházás műszaki megvalósítása érdekében, szükség esetén a szükséges árajánlatokat bekérje és a Képviselő-testület elé terjessze;
7. az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre vonatkozóan elfogadja;
8. az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződés tervezetet elfogadja;
9. felhatalmazza az ügyvezetőt a kivitelezési munkákkal kapcsolatos szerződések aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024.03.31.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.



Króner Judit
jegyzőkönyvvezető

K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 343/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képező mogyoródi 1114 hrsz-ú, természetben a Mogyoród, Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, emlékhely és látogató központ ingatlant, az ún. Szent László Emlékhely és Látogatóközpontot Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft., Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és Téglás-Papp Richárd mogyoródi lakos közötti 3 oldalú megállapodással ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül haszonkölcsönbe adja 2023. október 15-én 10:00-17:00 óra között a „Lencsi adományozási rendezvénye” megtartása céljára,
2. felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés véglegesítésére, aláírására, valamint a haszonkölcsönbe adáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy a hangosítást személyzet hiányában nem tudja biztosítani.

Határidő: 2023.10.13.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármestert, Nonprofit Kft. ügyvezetője

A szavazás eredménye: 7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 344/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 305/2022.(VII.28.) Kt. határozatát visszavonja;
2. a 0195/6 hrsz. 36.181 m² ingatlanból (művelési ága „legelő, kivett lakóház, udvar, kivett istálló és udvar”) 93 m² nagyságú területre, útlejegyzés céljára felajánlja vételi szándékát **143.220,- Ft** értékben az ingatlan tulajdonosok részére;
3. a 2. pont szerinti vételi költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K62 sora, a „Szent László kápolna fejlesztése” céljából 2021. december 2-án kiállított VI/2760-2/2021. iktatószámú Támogatói Okirat megszűnésével kapcsolatos visszafizetési kötelezettség esetén a K513 általános tartalék sora terhére biztosítja;
4. felhatalmazza a Viszlói Ügyvédi Irodát a vételi ajánlati nyilatkozat és a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, szükség esetén a művelési ágból kivonási, útlejegyzési eljárási okiratok és nyilatkozatok előkészítésére;
5. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
6. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 0195/6 hrsz. ingatlan tulajdonosa a 4. pont szerinti, az útlejegyzés céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, a Viszlói Ügyvédi Iroda útján a kisajátítási, művelési ágból kivonási és útlejegyzési eljárást (indítsa el) folytassa le és az ehhez szükséges valamennyi intézkedést tegye meg;
7. a polgármester útján nyilatkozik, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Határidő: 2024. 06. 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 345/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 306/2022.(VII.28.) Kt. határozatát visszavonja;
2. a 0195/7 hrsz. osztatlan közös tulajdonú (39 tulajdonos) ingatlanból (művelési ága „szántó, fásított terület, legelő”, teljes terület nagysága 36.0150 m²), 6.339 m² terület nagyságra, útlejegyzés céljára felajánlja vételi szándékát, **9.762.060,- Ft** értékben az ingatlan tulajdonosok részére;
3. az 2. pont szerinti vételi költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K62 sora, a „Szent László kápolna fejlesztése” céljából 2021. december 2-án kiállított VI/2760-2/2021. iktatószámú Támogatói Okirat megszűnésével kapcsolatos visszafizetési kötelezettség esetén a K513 általános tartalék sora terhére biztosítja;
4. felhatalmazza a Viszlói Ügyvédi Irodát a vételi ajánlati nyilatkozat és a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, szükség esetén a művelési ágból kivonási, útlejegyzési eljárási okiratok és nyilatkozatok előkészítésére;
5. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
6. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 0195/7 hrsz. ingatlan tulajdonosa a 4. pont szerinti, az útlejegyzés céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, a Viszlói Ügyvédi Iroda útján a kisajátítási, művelési ágból kivonási és útlejegyzési eljárást (indítsa el) folytassa le, és az ehhez szükséges valamennyi intézkedést tegye;
7. a polgármester útján nyilatkozik, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Határidő: 2024. 06. 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 346/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság és Hutter József módosító indítványait elfogadva úgy dönt, hogy a Települési utak felújítása című 257. sz. előterjesztésének 3. határozati javaslata helyett a napirend tárgyalása során kialakított konszenzus alapján egy új határozatot hoz.


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 347/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a járdák felújítását, illetve szélesítését a Mátyás király úttól a Munkácsy Mihály utcáig, beleértve a Szadai útnak azon leágazó szakaszát, ami a Szadai úti felüljáróig szól, ez a Szőlő utca,
2. felkéri a polgármester, hogy ezekre tervezési ajánlatokat kérjen be.

Határidő: 2023.11.27.

Felelős: Műszaki Iroda útján polgármester


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 348/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Arany János utca meleg aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Arany János utca 378,5 m² területének meleg aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 3.893.630 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 349/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Feszty Árpád utca mart aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Feszty Árpád utca 820 m² területének mart aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 3.669.919 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 350/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Középső Homoki utca mart aszfalttal történő terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Középső Homoki utcában 1.760 m² terület mart aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **KM ROAD Kft** -vel (2360 Gyál, Határ út 20/B. adószám 26720375-2-13), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 7.850.000 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Szadai úttól útpálya szélesítés a Parkfaluba vezető úton” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 434 m² terület útszélesítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 4.463.288 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 352/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Szentjakab park kivezető út szélesítése 3-as út felé” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 573 fm terület útpálya szélesítés, útjavítási munkálatok elvégzésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 5.894.451 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.

Króner Judit
Króner Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 5-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 353/2023.(X.5.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Mogyoród, Veresegyházi út meleg aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1.320 m² területen meleg aszfalt terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 15.994.380 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester


A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Szarvas Eleonóra Aliz sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2023. október 5.


Króner Judit
jegyzőkönyvvezető

