



### Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító:

Iktatószám: ....

## E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviseelő-testület  
2023.10.30. napján tartandó ülésére

Tárgy: Önkormányzati területek bérleti díja

Mellékletek: -

Előterjesztő: Babják Gábor

Előterjesztést készítette: Babják Gábor

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2023.10.18. (jegyző/helyettes tölti ki!)\*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző/helyettes\* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes\* (szignója)-

Tárgyalja: Pénzügyi bizottság

A Képviseelő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

### Tisztelt Képviseelő testület!

Az elmúlt időszakban egyre nagyobb igény jelentkezik az Önkormányzat tulajdonában lévő területek bérlésére, helyi és nem helyi szervezetek és magánszemélyek részéről.

Fontosnak tartom, hogy ezek bérlésére a Testület határozzon meg bérleti díjat, akár külön a helyi bérlőknek, külön a nem helyi bérlőknek, ezzel is gyorsítva, egyszerűsítve azon folyamatokat, melyek egy-egy magán vagy közösségi rendezvény létrejöttéhez szükséges, illetve, hogy ezeknek díjszabása nyilvános legyen, bárki számára elérhető.

\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

\*\* a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

Mérlegelni kell, hogy a kiadható területek bérbeadásánál, mi az amit biztosítunk vagy biztosítani tudunk a bérlőnek, illetve ezek befolyásolják-e a bérleti díj árát, továbbá hogy bizonyos rendezvények esetén melyek más igényekkel rendelkeznek (nagy áramszükséglet, nagy látogatottságú), magasabb díjszabással is lehessen számolni.

Kérem a Képviselő Testületet, hogy határozza meg a kiadható önkormányzati területeket és az ezekhez tartozó bérletidíjakat!

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy:**

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő, bérbé adható területek az alábbiak:
  - a. Szent László Emlékház és a hozzá tartozó telek
  - b. Energetikai Állomás és a hozzá tartozó telek
  - c. Egészség ház mögötti terület (Béke tér)
  - d. Faluház
  - e.
2. Az 1.-es pontban felsorolt területek bérleti díját az alábbiakban határozza meg
  - a. Szent László Emlékház és a hozzá tartozó telek
    - i. Áramhasználat nélkül: 50.000Ft/ alkalom
    - ii. Áram használattal: 70.000/ alkalom
  - b. Energetikai Állomás és a hozzá tartozó telek
    - i. Áramhasználat nélkül: 50.000Ft/alkalom
    - ii. Áram használattal: 70.000/ alkalom
  - c. Egészség ház mögötti terület (Béke tér)
    - i. Áramhasználat nélkül: 50.000Ft/ alkalom
    - ii. Áram használattal: 70.000/ alkalom
  - d. Faluház
    - i. Áramhasználat nélkül: 50.000Ft/alkalom
    - ii. Áram használattal: 70.000/ alkalom
3. A területhasználati díjakra való szerződés kötés a polgármester hatáskörébe tartozik
4. Amennyiben a díjaktól eltérő kérelem érkezik a döntés a Képviselő Testület hatásköre.
5. Az Önkormányzat saját rendezvényein bérbé adhatja a területet és a fenti árszabástól eltérhet. Ennek mindenkor felelőse a rendezvény szervezője.
6. Amennyiben rendelet módosítás szükséges, a Testület felkéri a Jegyzőt, hogy a következő rendes testületi ülésre készítse elő a rendelet módosítását.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: polgármester

  
Babják Gábor S.K.  
képviselő