

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
17/2023.
2023.10.05.rk.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2023. október 05-én 08:00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

<u>Jelen vannak:</u> Dr. Szabó István	bizottság elnöke
Kurfis László	bizottság elnök-helyettese
Babják Gábor	bizottsági tag
Brédáné Benner Ilona	bizottsági tag
Tóthné Nagy Mária	bizottsági tag

Távollétét előre jelezte: -

<u>Megjelent képviselők :</u> Kurucz Péter	alpolgármester
<u>Megjelent vendégek:</u> Bereczki László	beruházási menedzser
Téglás-Papp Richárd	lakos
Papp Zoltán Imréné	lakos

Hivatal, intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
dr. Szarvas Eleonóra Aliz	jegyző
Kántor Zsuzsanna	aljegyző
Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető-helyettes
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Dr. Szabó István elnök: Köszöntöm a Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülésén megjelent minden képviselőt, meghívottat, hivatali munkatársat az ülésen. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes 5 fővel. 6 napirendet kell megtárgyalnunk. Kérdezem, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e észrevételünk vagy módosítási javaslatunk? Megadom a szót Kurfis Lászlónak.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Van 2 napirendi pont, amit én szeretném, hogyha levennénk, egyáltalán nem rendkívüli, én úgy gondolom. Ez a belterületbe vonás már negyedszer van, ha jól számolom előttünk. Valakinek biztos rendkívüli, de már 3-szor elutasította a testület. Én úgy gondolom, hogy ezt nyugodtan vegyük le, ez egyáltalán nem rendkívüli. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Polgármester Úr parancsolj!

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Bizottság! Azért került újra a bizottság elé, mert 2023. augusztus 10-én megismételték a kérelmüket, s azt mondja ki a törvény, hogy 30 napon belül a képviselő-testület elé kell terjesztenem. Ugye a szeptemberi ülésre nem került be a Műszaki Irodán jelezték, hogy ez elmaradásban van.

Megteheti a bizottság, hogy nem tárgyalja, de én a törvényi kötelezettségemnek eleget tettem, hogy beterjesztettem. Az, hogy megtárgyalja vagy nem tárgyalja, az már a bizottságnak a saját döntése. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Egyértelműen az a módosítás hangzott el, hogy vegyük le a napirendről a 2 belterületbe vonást. Laci akkor ez azt jelenti, hogy a 4-es és az 5-ös napirendet vegyük le.

Kurfis László elnök-helyettes: Igen.

Dr. Szabó István elnök: Más észrevétel? Ha nincs, akkor szavazzunk arról, hogy ezt a 2 napirendet levesszük napirendről.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 256/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Kurfis László képviselő módosító javaslatával – mely szerint kerüljön levételre a 4. Kötelezően jelentkező önkormányzati költségekhez történő önkéntes hozzájárulás, 0183/41 hrsz című 255/A és az 5. Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 0183/41 hrsz. című 255/B előterjesztések – egyetért.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Dr. Szabó István elnök: Akkor fogadjuk el így a módosításokkal a mai ülés napirendjét.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 257/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2023. október 05-i rendkívüli ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIRENDEK:

1. Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 projekt kivitelezésének közbeszerzése és műszaki ellenőr szerződötetése
2. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása
3. A Mogyoród, 0195/6 és 0195/7 hrsz. ingatlanok területrészt kisajátítása
4. Települési utak felújítása

Egyebek

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Napirendek tárgyalása:

1. Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 projekt kivitelezésének közbeszerzése és műszaki ellenőr szerződötetése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 256.)

Dr. Szabó István elnök: TOP plusz pályázat. Megadom a szót polgármester úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Projektünk a Nonprofit Kft-vel a tervezési szakaszunk lezárult, közbeszerzés indítása szükséges. Annyi módosul az előterjesztéshez képest, hogy ketté van szedve egy a Grosics Gyulában egy fejlesztés és az Ober Jánoson. Atervezőkkel egyeztetve, illetve a főépítésszel és a műszaki ellenőr segítségével a kivitelezési munkák engedély köteles tevékenységek, ezért ott csak feltételes közbeszerzést tudunk elindítani, ez az Ober Jánosra értendő. A Grosics Gyulánál pedig azonnali közbeszerzés, tehát a nyertes ajánlattevő hozzáláthat a kivitelezés megvalósításához.

Úgyhogy annyi módosul az eredetihez képest, mert amikor írtuk ezt az előterjesztést, akkor még nem volt tisztázva, hogy akkor most engedélyköteles vagy nem engedélyköteles. Avégén ezt körbejártuk, mivel nem épület, hanem építmény, de attól függetlenül szerkezeti elem, ezért az engedélyt nem lehet megkerülni. Tehát engedélyeztetni kell ezt a tervet, az körülbelül 2 hónapnyi időtartamot ölel fel, addig a közbeszerzés lefolyhat. Ugyanezt tettük a csapadékvizesnél is, ott is az engedélyhez kötöttük a közbeszerzés eredményének a kihirdetését. Én azt javaslom, hogy a tisztelt bizottság úgy fogadja el, hogy az egyes határozati javaslatban, a TOP plusz pályázat esetében a projekt Grosics Gyulára és a Szent László Általános Iskolára vonatkozó része azonnali közbeszerzéssel megy, a kettes pedig az, hogy a Ober János a sportcentrumban lévő fejlesztés, beruházásnak a közbeszerzése, pedig feltételes lesz. Ennyi módosításom. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Köszönöm szépen. Van-e kérdésünk ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor tudunk-e szavazni, annyi módosítással, amit polgármester úr jelzett.

Paulovics Géza polgármester: Grosics Gyulánál azonnali hatályú közbeszerzés van, az Ober János esetében pedig az engedély megszerzésével fog hatályosulni, az meg feltételes közbeszerzés. Tehát mehet a közbeszerzés teljes egészében csak annyi, hogy addig nem kap se munkaterületet, se szerződést nem írunk alá a kivitelezővel, csak akkor, amikor az engedélyt beszereztük és hatályos és jogerős lett.

Dr. Szabó István elnök: Akkor szavazni tudunk, aki a határozati javaslatot, a módosítással elfogadja, tehát szavazzunk 2 körben. Tehát először a polgármester úr által beterjesztett módosításról szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 258/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Polgármester módosító javaslatát, - mely alapján a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kivitelezésére a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerint Nyílt (hirdetményes), közbeszerzési eljárást folytasson le a kivitelezési helyszínek szerinti részajánlattételi lehetőséggel a Grosics Gyula Sportcsarnok Mogyoród, Gödöllői út. 17., hrsz.: 393, valamint a Ober János Sportközpont Mogyoród Sport út. 24., hrsz.:1555/17 helyszínekre azzal, hogy a Grosics Gyula Sportcsarnok esetében azonnali hatályú, az Ober János Sportközpont esetében pedig feltételes a közbeszerzési eljárást folytasson le – elfogadja.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

Dr. Szabó István elnök: Most pedig a módosított határozati javaslatot fogadjuk el.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 259/2023.(X.05.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kivitelezésére a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerint Nyílt (hirdetményes), közbeszerzési eljárást folytasson le a kivitelezési helyszínek szerinti részajánlattételi lehetőséggel a Grosics Gyula Sportcsarnok Mogyoród, Gödöllői út. 17., hrsz.: 393, valamint a Ober János Sportközpont Mogyoród Sport út. 24., hrsz.:1555/17 helyszínekre azzal, hogy a Grosics Gyula Sportcsarnok esetében azonnali hatályú, az Ober János Sportközpont esetében pedig feltételes a közbeszerzési eljárást;
2. értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 - a) A teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető, az M.2 alkalmassági minimumkövetelmény szerinti szakember, akinek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata 60 hónap (min. 0, max. 60 hónap) / súlyszám: 2

- {M.2) Alkalmos az ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe be tud vonni legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet 1. sz. melléklet VI. fejezet 1. rész szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakembert};
- b) Az előírtnál (24 hónap) hosszabb (többlet) jótállás vállalása (min. 0, max. 36 hónap)/ súlyszám 1;
- c) Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám: 7;
3. a forrás bruttó 244.734.180 Ft összegét, az Önkormányzat a pályázat költségvetésében szereplő elnyert támogatás terhére biztosítsa.
4. a kivitelezés felügyeletére műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért hatalmazza fel az ügyvezetőt, hogy az erre vonatkozó ajánlatok beszerzéséről intézkedjen, majd a legkedvezőbb ajánlatot adóval szerződést kössön;
5. a műszaki ellenőrzés és a közbeszerzési eljárás költségeinek fedezete legfeljebb a pályázatban rendelkezésre álló bruttó 4.651.000 Ft összeg terhére biztosítsa;
6. felhatalmazást kapjon az az ügyvezető, hogy a beruházás műszaki megvalósítása érdekében, szükség esetén a szükséges árajánlatokat bekérje és a Képviselő-testület elé terjessze;
7. az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre vonatkozóan fogadja el;
8. az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződés tervezetet fogadja el;
9. hatalmazza fel az ügyvezetőt a kivitelezési munkákkal kapcsolatos szerződések aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024.03.31.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

2. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 253.)

Dr. Szabó István elnök: Szent László Emlékhely és Látogatóközpont ingyenes haszonkölcsönbe adása. Megadom a szót polgármester úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt bizottság, ugye a Lencsinek a jótékonyági gyűjtésének a helyszín biztosításával keresett meg a főszervező, mert ugye ez most már több szálon is fut. Természetesen az önkormányzat minden segítséget megad a jótékonyági rendezvény megtartásához. Annyi változás állt be, hogy az informatikusunkkal egyeztetettünk, hogy tudja-e hangosítást biztosítani, de sajnos azt nektek kell megoldani, mert nem lesz itthon. Tehát igazából képzett személyzetünk nincsen, úgyhogy azt meg kell próbálnotok megoldani, hogy a hangosítás meg legyen oldva. Azon kívül mindent, a színpadot, a helyet, vizet, áramot, mindent biztosítunk, teljesen ingyenesen.

Papp Zoltánné szervező mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Paulovics Géza polgármester: Hát az a baj, hogy én most hiába adok nektek technikát, ki lesz az, aki azt mondjuk érti, mert ez olyan, mint az automata váltós autó, aki az életében nem vezetett automata váltós autót az össze fogja törni. Oda tudnánk adni a technikát, hogyha olyan személyzet lenne. Én egyet tudok javasolni azt a céget, aki nálunk szokta a kisebb rendezvényeket hangosítani, Szőnyi Enikő megadja a telefonszámát, az a leggyorsabban elérhető és a legjobb árban dolgozó. Tehát nem a Dodi, mert ő nagyszínpados, hanem egy fiatal vállalkozó srác. Utoljára az idők világnapján hangosított Gregor Bernadettnek, és tetszett a minősége. Úgyhogy szerintem ott is elfogadható lesz, mert úgy látom, hogy zenész is lesz. Úgyhogy én ennyit tudok segíteni. Sajnálom, hogy nem tudtuk ezt megoldani, de Dani sajnos nincs itthon. Akkor ennyi lenne a hozzászólásom.

Tehát én arra kérném a tisztelt bizottságot, hogy ezt támogassa, igyekszünk mindent lehetőségeinkhez képest biztosítani. Köszönöm!

Dr. Szabó István elnök: Tisztelt Bizottság, van-e kérdés, észrevétel? Tudunk-e szavazni? Akkor kérem, hogy szavazzunk a ingyenes haszonkölcsönbe adásról, azzal a módosítással, amit a polgármester úr jelzett. Aki egyetért ezzel, kérem szavazzon igennel.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 260/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képező mogyoródi 1114 hrsz-ú, természetben a Mogyoród, Rózsa utca 2-4. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, emlékhely és látogató központ ingatlant, az ún. Szent László Emlékhely és Látogatóközpont Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft., Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és Téglás-Papp Richárd mogyoródi lakos közötti 3 oldalú megállapodással ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül haszonkölcsönbe adja 2023. október 15-én 10:00-17:00 óra között a „Lencsi adományozási rendezvénye” megtartása céljára,
2. hatalmazza fel a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés véglegesítésére, aláírására, valamint a haszonkölcsönbe adáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy a hangosítást személyzet hiányában nem tudja biztosítani.

Határidő: 2023.10.13.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármestert, Nonprofit Kft. ügyvezetője

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

3. A Mogyoród, 0195/6 és 0195/7 hrsz. ingatlanok területrész kisajátítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 254.)

Dr. Szabó István elnök: Következő napirend Mogyoród, 0195/96 és 0195/7 hsz. ingatlanok területrész kisajátítása. Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt Bizottság! Ez a kilátókhöz vezető út biztosításának a kisajátítási eljárása. Ugye nagyon sok problémába ütköztünk, egy nagyon nagy területről beszélünk és egyes tulajdonosoknál ilyen tized négyzetmétert kellene kisajátítani, de ezt is megoldottuk, mert tulajdoni hányaddal fogjuk megoldani, de egy évnyi munkánk ment kárba, hogy tulajdoni hányad helyett négyzetméterre csináltuk meg a szerződést. Meg is kötöttünk 5-öt, vagy 7-et és a földhivatalhoz próbaként benyújtottuk, hogy akkor ez most jó lesz, vagy nem, de visszadobta, hogy ez így nem jó. Amásik az, hogy keletkezett a 2023-as, mindjárt mondom mi a kormányrendeletnek a száma, 174/2023. 05.12-es kormányrendelet, ugye, ami a kormányzati forrásból megvalósuló beruházásoknál, a nem kivitelezési szakaszban lévő részeket azt visszahívja a kormány, a veszélyhelyzet vagy vészhelyzetre hivatkozva. Ott folyik a levelezés a minisztériummal, illetve a miniszterelnökséggel, hogy ennek a forrását, hogy tudjuk továbbra is biztosítani, de még ennek az eredményét nem tudjuk pontosan, hogy most csak a kisajátításra vagy a teljes út megvalósítására, ennek még a tisztázása folyamatban van. Én azt javaslom atisztelt Képviselő-testületnek, hogy ez ne akadjon meg, legalább a kisajátítást folytassuk le, mert az nem egy életveszélyes összeg, ha jól emlékszem, maximum 10.000.000 forintos összegből legalább az útnak a nyomvonala jogszerű úttá válik, mert ugye most jelenleg egy másik telektulajdonosnak a telkén járunk keresztül. Úgyhogy ezt kérném támogatni és akkor ezt lefolytatnánk már tényleg úgy, hogy a tulajdoni hányadot szerzünk és utána fogjuk majd felosztani a területet. Kérem támogatni ezt az előterjesztést. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Köszönöm szépen! Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e észrevétel, vagy kérdésünk? Megadom a szót Bereczki Lászlónak.

Bereczki László beruházási menedzser: Annyi kiegészítést tennék hozzá, ehhez az egészhez, hogy ugye annak idején a kisajátítás az úgy indult el, hogy a cél az volt, hogy kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéseket kössünk. Itt közel 40 tulajdonosról beszélünk, hiszen ez a terület egy 36 hektáros területnek, 40 tulajdonosa van, osztatlan közös tulajdonban. Na most annak idején két Kt. határozat is született erre, hisz ott van egy ingatlan a sarokba, annak a 2 sarkából is ki kell sajátítanunk 93 négyzetmétert, mert ugye az útnak a szelvénye az úgy jön ki, hogy a kanyarív meg van határozva, hogy mekkora lehet, tehát beleér egy kicsit. A 2 határozat annak idején ugye arról szólt, hogy 3600 négyzetmétert fogunk körülbelül most így nagyságrendileg mondom kisajátítani, de a földhivatal visszadobta ezt az egészet, mert a HÉSZ szerint körbe ki van szabályozva terület és a változási vázrajz így készült el, és azt mondta erre a földhivatal, mert személyesen egyeztettem végül már velük, mert nem jutottunk egyről a kettőre, hogy változási vázrajzot újat kell készítenünk, mert mindaddig, amíg nem sajátítjuk ki az összes változási vázrajzon kiszabályozott területet, addig visszadobják az egészet. Ezért módosítanunk kellett a változási vázrajzot, az most jelen esetben ellenjegyzésre van beadva a Földhivatal felé, de a terület változott, tehát 6339, ha jól emlékszem az, amit ki kell sajátítanunk és ezért az eredeti Kt. határozatok, amik voltak, azok nem jók, nekünk jelen esetben, mert kisebbek a területek, kisebb összeg lett rá félretéve 5.000.000 millió valahány száz forint körüli összeg. Tehát mivel nagyobb a terület, ezért nagyobb összeget kell, ezért lesz a 10.000.000.Ft. Amegkötött szerződések sem jók, több okból kifolyólag, polgármester úr már említette itt, de ugye változni fog a helyrajzi szám, mert ugyanazt a helyrajzi számot már nem tudják megadni stb. stb, változik a vázrajz. Tehát nekem az a javaslatom volt a jegyző és az aljegyző felé, hogy a 2 határozati javaslatot a régit azt vonjuk vissza, mert most hiába módosítgatjuk ott, hogy ezt a pontját, meg azt pontját. Legegyszerűbb visszavonni azt a 2 határozatot és hozni egy új határozatot. Közben csináltattunk új értékbecslést is, ami friss, ropogós, tegnapelőtti. Úgyhogy most minden klappol ahhoz, hogy tudjuk csinálni ezt. Azért is fontos a döntést meghozni, mert ugye itt előzetesen annak idején egy ilyen felmérés történt a sok tulajdonos felé, kiértésítette az önkormányzat a tulajdonosokat, vételi szándék stb. és hát most ez ugye így dugába dőlt ez a dolog és hát türelmetlenek a lakosok, a bizalmukat kicsit elvesztették, hogy miért van ez így, hogy nem intézzük stb., de én most így kézbe vettem ezt az ügyet, úgyhogy most sínre tettük, úgyhogy most már intéződni fog, de, akkor a döntéseket meg kell hozni. Tehát ezt a plusz pénzt még hozzá kell tenni, hogy a 10.000.000 körüli összeg meglegyen. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó István elnök: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, akkor ugye itt 2 határozati javaslatot fogunk elfogadni, mind a 2 teljesen analóg, csak a helyrajzi számok, a négyzetméterek, meg az összeg nyilván az különbözik. Mind a kettőben van egy határozat visszavonása és ahogy ez elhangzott és a többi pedig akkor most a földhivatal által elfogadott eljárásnak megfelelően készült a határozati javaslat. Akkor először az 1-es határozati javaslatról döntünk, aki ezt támogatja kérem jelezze.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 261/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a 305/2022.(VII.28.) Kt. határozatát vonja vissza;
2. a 0195/6 hrsz. 36.181 m² ingatlanból (művelési ága „legelő, kivett lakóház, udvar, kivett istálló és udvar”) 93 m² nagyságú területre, útlejegyzés céljára felajánlja vételi szándékát **143.220,- Ft** értékben az ingatlan tulajdonosok részére;
3. a 2. pont szerinti vételi költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K62 sora, a „Szent László kápolna fejlesztése” céljából 2021. december 2-án kiállított VI/2760-2/2021. iktatószámú Támogatói Okirat megszűnésével kapcsolatos visszafizetési kötelezettség esetén a K513 általános tartalék sora terhére biztosítsa;

4. hatalmazza fel a Viszlói Ügyvédi Irodát a vételi ajánlati nyilatkozat és a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, szükség esetén a művelési ágból kivonási, útlejegyzési eljárási okiratok és nyilatkozatok előkészítésére;
5. hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
6. hatalmazza fel a polgármestert, hogy amennyiben a 0195/6 hrsz. ingatlan tulajdonosa a 4. pont szerinti, az útlejegyzés céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, a Viszlói Ügyvédi Iroda útján a kisajátítási, művelési ágból kivonási és útlejegyzési eljárást (indítsa el) folytassa le és az ehhez szükséges valamennyi intézkedést megtegye;
7. a polgármester útján nyilatkozik, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Határidő: 2024. 06. 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Dr. Szabó István elnök: A 2-es határozati javaslat következik, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 262/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a 306/2022.(VII.28.) Kt. határozatát vonja vissza;
2. a 0195/7 hrsz. osztatlan közös tulajdonú (39 tulajdonos) ingatlanból (művelési ága „szántó, fásított terület, legelő”, teljes terület nagysága 36.0150 m²), 6.339 m² terület nagyságra, útlejegyzés céljára ajánlja fel vételi szándékát, **9.762.060,- Ft** értékben az ingatlan tulajdonosok részére;
3. az 2. pont szerinti vételi költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K62 sora, a „Szent László kápolna fejlesztése” céljából 2021. december 2-án kiállított VI/2760-2/2021. iktatószámú Támogatói Okirat megszűnésével kapcsolatos visszafizetési kötelezettség esetén a K513 általános tartalék sora terhére biztosítsa;
4. hatalmazza fel a Viszlói Ügyvédi Irodát a vételi ajánlati nyilatkozat és a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, szükség esetén a művelési ágból kivonási, útlejegyzési eljárási okiratok és nyilatkozatok előkészítésére;
5. hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására és minden szükséges jognyilatkozat megtételére;
6. hatalmazza fel a polgármestert, hogy amennyiben a 0195/7 hrsz. ingatlan tulajdonosa a 4. pont szerinti, az útlejegyzés céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, a Viszlói Ügyvédi Iroda útján a kisajátítási, művelési ágból kivonási és útlejegyzési eljárást (indítsa el) folytassa le, és az ehhez szükséges valamennyi intézkedést megtegye;
7. a polgármester útján nyilatkozik, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Határidő: 2024. 06. 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

4. Települési utak felújítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 257.)

Dr. Szabó István elnök: Települési utak felújítása következik. Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt bizottság, ugye 2023. 05 hó 16-án a Pénzügyi Bizottság, illetve a Képviselő-testület javaslatára, hogy tegyük rendbe Mogyoród útjait programot elindította. Igaz, hogy a határidő az akkor valami május 31-e volt ennek a határozati javaslatok végrehajtására, de a nyári időszakban nagyon kivitelezőt nem találtunk mégajánlati szinten sem. Mi azonnal elkezdtek, csak, akit megkerestünk csak hetekig-hónapokig hitegetett minket, hogy küldenek ajánlatot, úgyhogy nekiálltunk és az összes létező helyen próbáltunk ajánlatot kérni. Indikatív ajánlatot kértünk be először, hogy legyen műszaki tartalmunk és az lett megversenyeztetve. 5 kivitelezőnek küldtük ki, abból 3-an küldték vissza és érvényes ajánlatot adtak. Ugye a helyszínek még menet közben annyiban egészültek ki, mert ugye alpból azt hiszem, hogy 3 vagy 4 helyszín volt, amit a Képviselő-testület akkor meghatározott és ugye ezt menet közben Kurfis képviselővel, illetve a műszaki irodával és a Nonprofittal kiegészítettük az igények alapján. Úgy, hogy ez most 7 helyszínről szól. Különböző megoldásokat választottunk, valahol mart aszfaltos út javítás, van, ahol végleges, például a Veresegyházi út és az óvoda utáni 30 méteres szakasznál egy teljes felújításon esne át a Veresegyházi út a Gödöllői úttól, ahol beleértendő az összes csatornafedéltől kezdve, a vízelvezető rácsok szintbe helyezésétől kezdve minden is. Úgyhogy ott végre, azaz állapot állna be mondjuk, ami 30 évvel ezelőtt volt jellemző, még mielőtt a gáz, illetve a víz bekerült volna a Veresegyházi útba, hogy a felszabdálásával azért tönkrement és elég nagy forgalmú útról beszélünk. Meglepődve néztem ugye tanulmányba is benne van, hogy a 3. legforgalmasabb helyünk a Pillangós Óvoda. Az első hely a Szent László Általános Iskola, 2. legforgalmasabb helyünk a Dózsa György út, ugye az óvoda miatt, a 3. pedig a Pillangós Óvoda legforgalmasabb hely napközben és hét közben. Úgyhogy lehet választani, én azt mondanám, hogy a maximális szeretnék lenni, akkor ez mind megérett arra, hogy ezt megcsináljuk, de a tisztelt bizottság, illetve a testületre bízva az előterjesztés készítői, hogy ha választ helyszínt, akkor mit választ, hogy ha választani kell, akkor azokat a főbb helyszíneket válasszuk, ami már régóta adósság a falu felé az önkormányzatnak. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Köszönjük szépen polgármester úr. Örvendetes tény, hogy már itt tartunk, ezzel a dologgal. Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Egy elírás van az előterjesztésben, a 2. oldalon a Gödöllői úti árokra érkezett ajánlatok közül a legjobb, ez van írva, ez a járdára vonatkozik. Ezzel kapcsolatban még azt szeretném elmondani, lehet, hogy nem mindenki tudja a jelenlévők közül, hogy a Bereketőn elkészült a 800 méteres mart aszfaltozás, amely sajnos 30 méterrel kevesebb, mint amennyit terveztünk. Tehát 30 méter nem készült el a Berekakácós út és a mart aszfalt között van 30 méter elég rossz minőségű utunk. Ezt mindenképpen csináljuk meg, úgy gondolom, hogy ne hagyjunk ilyen munkát. Polgármester úrral egyeztettem Biró Péterék már ott elkezdtek valamit, hogy addig se járjunk mondjuk ilyen nagy gödrökbe. A másik, amit én szerettem volna ugye itt ezek között az ajánlatok között, a legjobb ajánlatot tevők között is ott van az a cég, aki ezt a mart aszfaltot csinálta, tehát akár úgy is, hogy ott csinálják meg, ők megígérték, hogy megcsinálják egyébként, befejezik, de egyszerűen elfogyott az aszfaltjuk és ott volt a 800 méternek a vége. Tehát valahogy vegyük rá őket, hogy ezt csinálják meg akár úgy, hogy nyilván fizetünk érte, hogyha nem tudjuk máshogy kialkudni ezt. Amit az ajánlatokkal kapcsolatban elmondhatók, illetve a határozati javaslatokkal én a Gödöllői úti járdát már rossznak találom, de ezt nagyon soknak gondolom ez 11.000.000 Ft-ot, erre a viszonylag rövid szakaszra. Ez a József Attila utcától gyakorlatilag a Ring fogadóig terjedő szakasz, itt ráadásul ott az Alkotmány utcánál van egy háromszög, amit meg ugye javasoltunk, hogy vegyük meg. Ott a tulajdonosokat a Műszaki Osztály kiértécsítette, állítólag egy jelzett vissza, hogy ezzel kapcsolatban hajlandó lenne, a másik kettő még nem szólt vissza. Én megpróbálom őket megkeresni, tehát ennyit tudok. Tehát én úgy gondolom, hogy ezt a járdát ezt egyelőre hagyjuk, talán jobb lenne ezt a Gödöllői úti járdát újra gondolni, meg a Fóti út is. Egyszer hogyha olyan helyzetben leszünk, mert hogyha ezt kiszélesítenék valamilyen módon és alkalmassá tennék, mondjuk biciklivel is járható legyen akkor, nemcsak biciklivel, hanem ezekkel a kis motoros kerekesszékekkel is tudnának közlekedni és nem balesetveszélyesen az úton mennének, egyrészt. Másrészt ugye a Gödöllői és Fóti út környékén van minden közintézményünk, amit meg lehetne közelíteni így egyrészt mozgáskorlátozottaknak is akadálymentesen, meg biciklivel is, meg gyalog is, hogyha ezeket rendbe tudnák tenni és akkor egészen a HÉV állomásig kellene.

Tehát ez egy másik projekt, én egyébként erre a kis részre soknak tartom, ezt nem fogom támogatni, a többit azt igen. Köszönöm.

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt bizottság, visszatérve Berektető útra, ugye a kivitelezés során 800 méterben határozta meg a Pénzügyi Bizottság a teljes hosszát, lemérve a Google majdnem kiadná, de valójában a műszaki iroda alkalmazottjával mi legurítottuk ezzel a gurulós mérővel és 802 méter hosszú. Én pénteken beszéltem a kivitelezővel mondtam, hogyha és amennyiben van rá lehetőségük, akkor húzzák meg azt is, hogy külön szerződésben, mivel vis maior volt, hogy az út nem teljesen egyenes, hanem ugye kanyarog, ezért a hosszt nehéz belőni. Így abban állapodtunk meg, hogy ha lesz, és sikerül nekik, annyi mart aszfaltot szerezni, mert ők megrendelték a 800 méterhez a megfelelő mennyiségű mart aszfaltot, mert ez ráadásul osztályozott volt, akkor meghúzzák és akkor majd utólagos elszámolással betesszük. De mivel még nem tudtak több mart aszfaltot szerezni, mert szombaton délelőtt fejezték be magát a mart aszfalt terítést és utána az emulzió került rá. Így Biró Péterrel egyeztettem, hogy akkor az elejét kijavítottuk azt hiszem, hogy hétfőn vagy kedden. Két verzió lehetséges, hogyha és amennyiben tudnak szerezni még megfelelően minőségi és mennyiségi mart aszfaltot, mert ugye egy osztályozott anyagot dolgoztak be, tehát lehet látni, hogyha valaki fölmege a Berektető útra az igen jó minőségben készült el az a mart aszfaltos út, majdnem megfelelő aszfaltos útminőségnek, akkor azt megcsinálják ők, mert ugye géppel majd fel kell vonulnia, ha elfogadja a Tisztelt Képviselő-testület, meg a bizottság és akkor a Veresegyházi úton itt lesz az aszfalt terítőgép, onnan nagyon sokat nem kell menni. "B" opcióként, hogyha ez nem fog menni, akkor pedig a Nonprofittal megbeszéltem, hogy hozunk mi a Szvitelszkitől aszfaltot, itt a gépünk is akkor behúzzuk velük, úgy, mint a HÉV állomásnál a Magyar Közúttal. Tehát mi megvesszük az aszfaltot öneki, csak a gépet, meg a gépsort kell adni hozzá, de mindenféleképpen el fogjuk készíteni, legkésőbb október 31-ig, vagy a saját kivitelezésből, C opcióként megcsinálja Nonprofit kézi meleg aszfalt bedolgozással. Egyetértek Kurfis képviselővel, hogy mi hosszú mértünk és kb. 8 millió alá számoltuk, mi nagyjából azt a műszaki tartalmat a József Attila úttól az M3-asnál lévő buszmegállóig, de arra rá kellett jönni, hogy nagyon nehezen megközelíthető és géppel nagyon nem végezhető ott munka, hanem az egy komoly kézi munkát jelent, ott ahol bele kell szélesíteni, mert az Alkotmánytól egészen a hídig ott valójában kézi munkát kell végezni, mert nincsen 70 centi széles a járda és ott egy métert bele kell toldani, ott komoly műszaki megoldások szükségeltetnek. Gondolom ezt is belekalkulálták, már mindegyik kivitelező kijött a helyszínre és végig nézték az összes helyszínt, úgyhogy én azt gondolom, hogy amit a Kurfis képviselő is mondott, hogy ezt a járdát most egyelőre halasszuk el és akkor ennek függvényében módosítsuk, majd a következő Testületi ülésekhez képest, hogy akkor milyen megoldást választunk a járdákkal kapcsolatban. Utána jártam Kurfis képviselőnek is mondom meg a tisztelt Bizottságnak, a Szadai úti járda a kivitelezésének a tervezési szakaszát és mivel, hogy pár épület már megépült azóta, mióta utoljára az meg lett tervezve, mert 2013-ban készült annak egy engedélyes terve, az le is lett engedélyezve, annak a terv felülvizsgálatát fogjuk kezdeményezni, majd az külön testületi döntés lesz az októberi ülésen. Köszönöm.

Dr. Szabó István elnök: Kérdezem a jelenlévőket, hogy más észrevétel van-e? Ugye most arról kell csak szavaznunk, ami napirenden van, tehát a többi az kiegészül a 800 méter és a 30.000.000 az kiegészítő volt. Nyilván van összecsengése a dolognak, már csak a kivitelező miatt is. Más észrevételt ezek szerint nem kívánunk tenni, ugye itt külön-külön fogunk szavazni, akkor arra kérem a bizottság tagjait, hogy az elhangzottak alapján szavazzunk. Tehát elhangzott, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok közül a járda építésnél járjuk körbe az ügyet.

Paulovics Géza polgármester: Azt módosítsuk úgy akkor, hogy itt nem hirdetünk eredményt, hanem a Gödöllői és a Fóti út teljes szakaszára készítsünk tervet, amit már tervezőnk készített, tehát nem mi fogjuk a műszaki tartalmat meghatározni, hogy szélesedhet a járda. Annyi legyen a határozati javaslat, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a mogyoródi járdák felújítását, felkérjük a polgármestert a Műszaki Iroda útján, hogy erre olyan tervet készítsünk, hogy másfél méter szélességet elérje a járda a Mátyás király úttól a HEV állomásig. Jó és akkor adjunk ennek egy kis időt, mert ez nem fog menni, ha határidőbe tesszük, akkor jó lesz a december 31. Felelős: a Műszaki Iroda és a polgármester.

Dr. Szabó István elnök: Ha nincs más észrevétel, akkor menjünk sorba. Az 1-es határozati javaslat az Arany János utca, Útmester Hano Kft. 12. 31 a határidő, polgármester Műszaki Iroda útján, aki a határozatot tudja támogatni, kérem, jelezze.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 263/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Arany János utca meleg aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Arany János utca 378,5 m² területének meleg aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 3.893.630 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: A 2-es számú határozati javaslat, ugyancsak az Útmester Hano Kft. kivitelezésében, a Mogyoród, Feszty Árpád utca mart aszfalt terítése. Ugyanaz a határidő, polgármester a műszaki iroda útján a felelőse, aki tudja támogatni az igennel szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 264/2023.(X.05.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Feszty Árpád utca mart aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Feszty Árpád utca 820 m² területének mart aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 3.669.919 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: A következő az a 3-as határozati javaslat, ugye itt egy módosítás történne, azt mondjuk, hogy a teljes hossz esetében vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy másfél méterre szélesítsenék, erre készüljön egy előterjesztés, a határidő 12. hó 31 lenne változatlanul, de nem a kivitelezésre, hanem az előterjesztésre, a felelős pedig, akkor a Polgármester a Műszaki Iroda bevonásával, aki ezt így tudja támogatni, kérem, jelezze.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 265/2023.(X.05.)

határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy a Mátyás Király úttól a HÉV-ig a járda javítására és másfél méterrel történő szélesítésére készüljön előterjesztés.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: A 4. határozati javaslat a Középső Homoki utca, Kft. valósítaná meg, ugyanazokkal a határidőkkel és felelősségi kör, ami a többi esetben is volt, aki támogatja, az igennel szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 266/2023.(X.05.)

határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Középső Homoki utca mart aszfalttal történő terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Középső Homoki utcában 1.760 m² terület mart aszfalttal való terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **KM ROAD Kft** -vel (2360 Gyál, Határ út 20/B. adószám 26720375-2-13), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 7.850.000 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Az 5-ös határozati javaslat a Szentjakab park felé a jobboldali rész, a parkfaluba vezető útnál, azt mondja, hogy Útmester Hano Kft., 12. 31. a határidő, polgármester úr a felelős műszaki iroda útján. Kérem szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 267/2023.(X.05.)

határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Szadai úttól útpálya szélesítés a Parkfaluba vezető úton” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a 434 m² terület útszélesítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 4.463.288 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: A 6. határozati javaslat az pedig a baloldal arra vonatkozik. Kérem indítsuk a szavazást.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 268/2023.(X.05.)

határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Szentjakab park kivezető út szélesítése 3-as út felé” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 573 fm terület útpálya szélesítés, útjavítási munkálatok elvégzésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 5.894.451 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: A 7. határozati javaslat a Veresegyházi út, ugye erről volt szó, az előterjesztés szóbeli kiegészítésében is fontos útszakasza ez a településnek, szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 269/2023.(X.05.)

határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. a „Mogyoród, Veresegyházi út meleg aszfalt terítése” tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítsa.
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a 1.320 m² területen meleg aszfalt terítésére vonatkozóan szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó 15.994.380 Ft összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Szabó István elnök: Kurfis képviselő kér szót.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm! Csak egy mondat, hogy ez a Szentjakab Parkfalu felé jobboldal, baloldal, hogy mindenkinek tiszta legyen. Ez mindkét út csak az egyiknek a jobboldala, a másiknak meg a baloldala. Tehát a 3-as úttól a Szentjakab Parkfaluig az egyik, a másik pedig a Szadai úttól a Szentjakabig. Köszönöm.

Paulovics Géza polgármester: Sajnos nem így van, ne haragudj, oké, ez a Szadai útnál, ha befordulunk az M3-as hídnál, sajnos az a baj, annak az útnak 2 oldala van. A Nonprofit Kft. az elmúlt években mondjuk az elmúlt 6 évben mindkét padkát kiegészítette, több mint másfél méterrel azért, hogy az út tudjon szélesedni. Azért kellett 2 külön ajánlatba tenni, mert más a hossz is. Inkább azért, hogy mindenkinek tiszta legyen. Ne haragudj Laci nem tudunk egyeztetni.

Kurfis László elnök-helyettes: Itt az van, hogy a 3-as út felé.

Paulovics Géza polgármester: Igen, mert a Parkfaluból jössz ki az M3-as felé, honnan nézzük az oldalt, ez itt nem a teljes, mert a felső részét, azért nem tudtuk felmérni, mert ugye annak még van egy problémája, az nem mindenkinek tiszta. Lehet, hogy a régi képviselők tudják az egy erdő és annak a szélesítése csak a Tölgyes felé történt meg. Ott valójában egy 3 méter széles út van, nem tudom mennyire emlékeztek arra, amikor volt a turisztikai projektben a Csíkvölgyi patakba 2 darab játékot raktunk be és kivágtunk egy darab fát, azért félmillió forintra megbüntette az önkormányzatot az erdészet, nem engedélyhez kötött tevékenység, illegális végzéséért. Az erdőben nagyon nehezen lehet, annyit tudunk megtenni, hogy azt felmérjük, hogy jogilag hol van, csak ugye addig, amíg a levelek nem potyognak le az erdőbe ott geodéziai mérést nem tudunk végezni, hogy valójában, hol az út. Az is meglesz, de ez valójában azért a jobb és bal, mert a Szadai úti benzinkúttól elindulunk felfelé, akkor a jobb oldala, mert ugye az is egy szakaszt érint, mert vannak olyan részek, amibe nem kell belepótolni, mert ezt a Nonprofit Kft. az önkormányzat segítségével megcsinálta, hanem vannak még hiányzó szakaszok és azért más a négyzetméter és nem egyértelmű, mert nem tudtuk, hogy írjuk meg úgy, hogy mindenki megértse és valójában az M3-as és a parkfalu közötti mindkét pályatest, mert abból egy 6 méter széles utat szeretnénk csinálni. Most jelenleg 280, 270, 255 és ezek lesznek kiegészítve 6 méter szélesre. A felső részét is el fogjuk végezni, de ahhoz kell egy geodéziai felmérés mindenféleképpen, mert nem szeretnénk bele csúszni semmibe, hogy most itt az önkormányzat meglegyen büntetve az erdészet részéről, ráadásul a Pilisi Parkerdő van jobboldalt mellettünk, van egy magánerdő. Tehát ez a M3-asnál az Orlen kúttól felfelé, a parkfalu bevezető útja, mindkét oldala és az a jobb és baloldal.

Dr. Szabó István elnök: Köszönöm szépen a részvételt, azt ülést 8 óra 35 perckor bezárom.

k.m.f.


Dr. Szabó István
elnök




Kurfis László
elnök-helyettes