

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2023. szeptember 18-án 16:00 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak: Kurfis László bizottság elnök-helyettese
Brédáné Benner Ilona bizottsági tag
Tóthné Nagy Mária bizottsági tag

Távollétét előre jelezte:
Dr. Szabó István bizottság elnöke
Babják Gábor bizottsági tag

Hivatal, intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

dr. Szarvas Eleonóra Aliz	jegyző
Kántor Zsuzsanna	aljegyző
Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető-helyettes
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szabó Réka	család- és gyermekjóléti szolgálat vezetője
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Kurfis László elnök-helyettes: Köszöntöm az egybegyülteket, a Pénzügyi Bizottság tagjait és jegyző asszonyt. Dr. Szabó István elnök úr távolléte miatt a mai ülést én vezetem. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Mielőtt megkezdénénk, az ülést én szeretném jegyző asszonytól kérni, hogy mutakozzon be nekünk.

Dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző mikrofon nélkül röviden bemutatkozott a bizottság tagjainak.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük szépen. Én jó együttműködést kívánok, vagy együtt dolgozást mindnyájunknak. Rajtunk nem fog múlni, én remélem. Akkor menjünk is tovább. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság, az határozatképes 3 fővel, úgyhogy megkezdhetjük a munkát. Anapirendeket szerintem mindenki megkapta, ha jól látom 16 napirendi pontunk van, és zárt ülésen 2 ugye, itt egy van a meghívóban még, de egyet föl kell majd venni. A 14-est vegyük le és a zárt ülésbe pedig föl vesszük ezt az Spin Factory átvilágítást. Aki ezzel egyetért kérem szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 230/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2023. szeptember 18-i ülés napirendjét – mely szerint a 7-es és 14-es napirendek kerüljenek levételre, valamint kerüljön felvételre zárt ülésre a Spin Factory Kft. általi hivatali átvilágítási tanulmányhoz kapcsolódó teljesítés igazolás - az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2021-2022. tanévi munkájáról**
- 2. A Mogyoródi Pillangós Óvoda 2023/24-es nevelési évhez kapcsolódó munkatervének elfogadása**

3. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2022-23-as nevelési évének munkájáról és a jelentkezők számáról
4. A Mogyoródi Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás
5. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2023. évi féléves beszámolója
6. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.21.) önkormányzati rendelet II. sz. módosításáról
7. Szerződéskötés a „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 támogatott projektjéhez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzésére
8. 0343/64 hrsz-ú településrendezési szerződéssel kapcsolatos döntés
9. Csatlakozás a 2024. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz
10. Sissy Villapark szennyvíz-hálózat gördülő fejlesztési tervéről döntés
11. Berektető utca mart aszfaltozása
12. 0350/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadására/vételére vonatkozó ajánlat
13. Szentjakab parkfalu játszótér fejlesztése
14. Fásítási Program

Egyebek

Zárt ülés:

1. Önkormányzati lakás bérlésével kapcsolatos kérelem
2. Spint Factory Kft. általi hivatali átvilágítási tanulmányhoz kapcsolódó teljesítés igazolás

Egyebek

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a Szent László Általános Iskola 2021-2022. tanévi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 238.)

Kurfis László elnök-helyettes: Az 1. napirendi pont a Szent László Általános Iskola 2021-2022-es tanévi munkájának a beszámolója. Nem tudom van valakinek hozzáfűzni valója? Igazgatónő jó lett volna, hogyha itt van, sajnos valószínűleg nem tudott valamiért eljönni. Azt láthatjuk, hogy tanár hiánnyal küszködik az iskola, hogyha elolvastuk. Senkinek nincs hozzáfűzni valója? Megadom a szót Tóthné Nagy Mária-nak.

Tóthné Nagy Mária tag: Tehát nekem lenne néhány kérdésem, de arra csak az igazgató nő tudna válaszolni, úgyhogy ezt most így nem tudom feltenni. Köszönöm szépen.

Kurfis László elnök-helyettes: Másnak hozzászólása esetleg? Jó, akkor ez alapján el tudjuk fogadni a beszámolót, akkor kérem szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 231/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoródi Szent László Általános Iskola intézményvezetőjének a 2022/2023. tanévről szóló éves beszámolóját a 238. sz. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal-beszámoló nem szükséges

Felelős: Intézményvezető

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

2. A Mogyoródi Pillangós Óvoda 2023/24-es nevelési évhez kapcsolódó munkatervének elfogadása (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 244.)

Kurfis László elnök-helyettes: A Pillangós Óvoda 23-24-es nevelési évhez kapcsolódó munkatervének elfogadása. Van valakinek hozzáfűzni valója?

Brédáné Benner Ilona tag: Nekem lenne kérdésem, de kinek tegyen fel, ha nincsenek itt az intézményvezetők.

Kurfis László elnök-helyettes: Ettől függetlenül a munkatervet el tudjuk fogadni. Akkor, ha nem tudunk föltenni kérdést, nem teszünk föl kérdést, akkor szavazzunk, hogy a munkatervet el tudjuk fogadni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 232/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoródi Pillangós Óvoda és Gesztenyés Tagóvodája 2023/24-es nevelési év munkatervét fogadja el és kérje fel az intézményvezetőt annak közzétételére.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Igazgatási Iroda útján Polgármester Intézményvezető

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*

3. Beszámoló a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2022-23-as nevelési évének munkájáról és a jelentkezők számáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 234.)

Kurfis László elnök-helyettes: Beszámoló a Napraforgó Bölcsőde 22-es 23-as nevelési évének munkájáról és a jelentkezők létszámáról szól, a 3. napirendi pontunk. Ezzel kapcsolatba, hogyha átolvastuk, akkor az látszik, hogy a bölcsőde az szinte teljesen kihasználta. Ugye itt technikai dolog miatt kettővel kevesebben voltak, de 30 fős túljelentkezés van. Úgy, hogy amit elindítottunk valamikor pályázatot, hogy esetleg még egy bölcsődét építünk az elképzelhető, hogy egy jó döntés volt, mert van rá szükség, ezek szerint. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Én azt szeretném kérdezni, hogy mi az oka annak, hogy nem jelentek meg az intézményvezetők, mert akkor mi a fenének vette fel a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontok közé, hogyha senkinek semmilyen kérdést nem tudunk feltenni. Hogyha ez csak a testületre tartozik, akkor nem kellett volna idehozni, mert én egy csomó kérdést fel akartam tenni mindháromnak és most nem tudom megtenni. Így meg formálisan nagyon rossz elfogadni, hogy ilyen bólogató Jancsinak be vagyunk ültetve, aztán bólogatunk a semmire.

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Marcsi neked teljesen jogos a meglátásod én mindenkinek kiküldtem a meghívót, nem tudok nyilatkozni az összes többi intézményvezetőről. Egyedül Szabó Réka jött el az intézményvezetők közül.

Tóthné Nagy Mária tag: Nincs olyan probléma, hogy nem fogadnánk el csak így nagyon furcsa az egész, hogy nem tudjuk a kérdéseinket feltenni. köszönöm szépen!

Kurfis László elnök-helyettes: Én azt javaslom képviselő asszonynak, hogy tegye fel a kérdéseit vagy küldje át nekem én felteszem a kérdéseit, hogyha a képviselő-testületi ülésen ott lesz. Tudok ebben segíteni vagy tegye föl konkrétan nekik és akkor remélhetőleg ott fognak válaszolni rá. Ha így vagy úgy, de én akkor rá fogok ott kérdezni, hogy ezeket a kérdéseket megkapta-e. Tehát akkor a beszámolót el tudjuk-e fogadni? Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

Brédáné Benner Iлона tag: Nagyon röviden és tulajdonképpen a Marihoz kapcsolódnék olyan értelemben, hogy ugye a féléves beszámolót, ami ugyan nem kötelező az önkormányzatnak most fogadjuk el, vagy most javasoljuk elfogadásra. Ez egy előkészítő testület és ha egy 40 oldalas beszámolót otthon végig nézem, jegyzetek stb. akkor elfogadhatatlan számomra, mivelhogy csináltam ezt a munkát éveken keresztül. Nem itt, hanem Kistarcsán, hogy egy közalkalmazott egy ilyen megbeszélésen nem jelenik meg. Tehát szerintem ezt kérem a jegyző asszonytól, hogy nyomatékosítsa a vezetőknek, hogy ezen a megjelenés kötelező vagy vele kompetens másik ember küldése kötelező, mert a mi munkánk most itt okafogyott. Fölmerülhet majd a testületi ülésen olyan kérdés és olyan észrevétel, ami ránk nézve úgymond terhelő lehet, hogy hogy-hogy nem fedezték föl, hogy-hogy nem konzultáltak róla, amikor nem is volt lehetőségünk. Ez már csak magyarázkodásba fog torkolni. Egyébként nem rosszak a beszámolók, de azért lett volna olyan dolog, amit érdemes lett volna átbeszélni vagy megkérdezni vagy kimaradt vagy a panaszoknak mennyire látjuk az alapját vagy nem látjuk az alapját, mint ahogy például az iskola ezt megtette. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen a hozzászólást. Akkor tehát a 3-as napirendi pont a Bölcsőde munkájáról a beszámolót el tudjuk-e fogadni, erről szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 233/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Pintér Krisztina intézményvezetőnek a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde 2022-23-as nevelési évének munkájáról és a jelentkezők számáról szóló beszámolóját megismerje, és fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámolót nem igényel

Felelős: Igazgatási Iroda útján Intézményvezető

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

4. A Mogyoródi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 235.)

Kurfis László elnök-helyettes: A Mogyoródi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat keretében működő idősek nappali ellátásával kapcsolatos tájékoztatás. Ugye tudjuk, hogy itt a testület október 1-jétől el kívánta indítani ezt, ehhez anyagi forrást is biztosított. Most látjuk, hogy ez úgy néz ki, hogy nem megvalósítható pillanatnyilag, a körülmények miatt. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Réka szeretné valamit mondani.

Szabó Réka intézményvezető: Nem köszönöm szépen, leírtam mindent az előterjesztésben.

Kurfis László elnök-helyettes: Nekem annyi lenne a Réka felé a kérdésem, hogy ugye itt azt írja, hogy pillanatnyilag a hely adottságai miatt ezt nem lehet megvalósítani, de felveszik a kapcsolatot a Nonprofit Kft-vel és január 1-jétől térjünk vissza erre, vagy akkor megcsináljuk. Tehát nem fog változni a helyi adottság én attól tartok. Tehát ott nem fogunk tudni kialakítani, ha jól látom itt akadálymentes zuhanyzót, tehát vagy mást kell gondolnunk, hogy mást szeretnénk csinálni, ilyet valami ehhez hasonló, de mégsem ezt, amit mi gondoltunk. Megadom a szót Szabó Rékának.

Szabó Réka intézményvezető: Köszönöm szépen. Igen nagyjából erről van szó, hogy ez a hely jelenleg nem alkalmas arra, hogy az idősek nappali ellátását megszervezzük. Viszont a feladat kötelező feladat, úgyhogy én más formáját ennek nem ismerem, vagy nem tartom érdemesnek. A határozati javaslatba azzal kapcsolatba volt a Nonprofittal köztünk egy ilyen megállapodás kezdeményezése, hogy más helyszínt esetleg keresünk az ellátásnak.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen, de én úgy tudom, hogy nekünk az volna a kötelező egy pályázat miatt, hogy itt csináljuk ezt meg. Tehát a pályázat alapján meg itt kellene megcsinálni, lehet, hogy azon is el kellene esetleg gondolkozni, nem tudom, hogy lehetséges-e, hogy akkor idézőjelbe felhívított formában valamit itt elindítani, ami idősek ellátása vagy idősek nem tudom Klubja vagy valami nem tudom, hogy hogy fogalmazzak. Ha nem lehetséges nyilván akkor, akkor nem. Visszaadom a szót Szabó Rékának.

Szabó Réka intézményvezető: Nagyon szigorú feltételei vannak. Nem tudjuk ezt, egyféleképpen lehet elindítani és hát ennek nem felelt meg. Nincsen felhívított formája ennek, nagyon szolgálatkész és segítőkész volt egyébként az ügyintéző az, hogy nagyon sokat gondolkodott ő maga is meg összehívott egy ilyen kiscsoportot, hogy átnézték az alaprajzot, hogy mit lehetne kitalálni. Nem lehet ide idősek nappali ellátását jelenleg szervezni. Az, hogy ez a pályázat, hogy néz ki, nekem erről nincsen pontos információ. Ott van egy helyiség egyébként ez lett a kulcsmomentum, amit nem lehet bevonni az idősek nappali ellátásába, mert ott ez egy prevenciós helyiség, 3 évig még és anélkül nincs lehetőség ezen a helyen, hogy létrejöjjön a szolgáltatás.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Nekem sincs egyébként tudomásom a pályázattal kapcsolatban, csak annyiszor elhangzott már itt a testületi ülésen is, hogy ott azért épült meg, mert ott vállaltunk valamiféle ilyen kötelezettséget, ezért gondoltam. Én nem tudom, hogy más helyszínen meg tudjuk-e ezt valósítani, tartok tőle, hogy nem. Ilyen helyszínt nem nagyon tudok. van-e még valakinek hozzászólása? Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Én úgy érzem, hogy most fordítva ülünk a lovon, hogy konkrét intézkedéseket hozott a testület és kiderült, hogy a helyiség nem is alkalmas erre. Tehát, hogyha van egy téma, akkor először meg kell nézni, hogy a feltételek biztosítottak, vagy nem biztosítottak, mert most tényleg konkrét intézkedések vannak. Majd, amikor már legalább 3-szor volt ez a testület előtt is, határozatban konkrétumokat határozott meg, majd kiderül, hogy ez a helyiség nem is alkalmas erre. Na most egy ilyen helyiség biztos, hogy nincs a faluban és ilyen felépíteni nagyon, nagyon sokba kerül. Tehát én csak azt tudom elképzelni, hogyha eleve nem lehet akadálymentes zuhanyzót kialakítani, mint ahogy leírták, akkor pillanatnyilag én nem látom a megoldást, mert az biztos, hogy erre nem lesz az önkormányzatnak pénze, hogy ezt most egy ilyen vadonatúj helyen kialakítson mindent. A másik dolog, hogy tényleg ez volt, hogy aki megépítette ezt a dolgot, amikor ezt arra találták ki állítólag, tényleg arra tervezték, hogy ez az időseknek egy ilyen nappali ellátási formája legyen, hogy egy tervező az, hogy nem tudja, hogy mi kell ehhez, hogy ez időseket el lehessen látni, hogy kell akadálymentesítés és hogy milyen helyiségek kellenek, hogy hány darab helyiség kell. Tehát én egyszerűen nem is értem, hogy itt most én is úgy látom, hogy itt többszörös hibát követett el valaki, vagy valakik. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Más valakinek hozzászólás? Jó, akkor a határozati javaslat az ugye úgy nézne ki, ami ide le is van írva, nem tudom, hogy erről tudunk-e akkor itt szavazni, el tudjuk-e fogadni? Tehát októberbe visszajön a Képviselő-testület elé valamivel, de én még nem látom a lehetőségét annak, hogy itt lesz valami.

Szabó Réka intézményvezető: Feladat-ellátási szerződés van benne.

Kurfis László elnök-helyettes: Világos, akkor a leírt határozati javaslatról tudunk-e dönteni, ha igen, akkor szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 234/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. az idősek nappali ellátásának létrehozásával kapcsolatos tájékoztatást megismerje, az engedélyeztetési eljárás vonatkozásában fennálló - a szolgáltatás biztosításának kapcsán a kormányhivatali szakértői tájékoztatásban jelzett - hiányosságokat tudomásul vegye, és tekintettel arra, hogy az ellátás biztosításához és 2023. évben történő indításához szükséges feltételek a helyszín vonatkozásában jelenleg nem megfelelőek;

2. az idősek nappali ellátásának biztosítását 2024. január 1-jei indulási dátummal tervezze;
3. kérje fel a polgármestert, hogy a beruházási menedzser és a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bevonásával dolgozzon ki a megvalósítás helyszínével kapcsolatos javaslatot az október havi képviselő-testületi ülésre;
4. kérje fel a Mogyoródi Család- és Gyermejköltségi Szolgálat vezetőjét, hogy
 - a) az intézményi alapdokumentumok módosítását elfogadásra terjessze a fenntartó elé,
 - b) az intézményi költségvetést ennek figyelembevételével tervezze,
 - c) az idősek nappali ellátásának feladatellátási-szerződés keretében történő biztosítását térképezze fel kifejezetten a környező településekre fókuszálva, és a 2023. október havi képviselő-testületi ülésre kerüljön fel napirendi pontként az erről szóló tájékoztatás

Határidő: 2023.10.30., ill. az idősek nappali ellátása biztosításának megvalósításáig folyamatos

Felelős: Igazgatási Iroda, Adó -és Pénzügyi Iroda, Kabinetiroda útján Család- és Gyermejköltségi Szolgálat vezetője, Polgármester, Jegyző

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

5. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2023. évi féléves beszámolója

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 232.)

Kurfis László elnök-helyettes: Következő az 5-ös napirendi pont Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2023 évi féléves beszámolója. Ezzel kapcsolatban, kérdés, felszólalás? Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Én úgy látom, hogy azokat a döntéseket, amit a testület hozott azokat számszerűsítették, beépítették, időarányosan jól teljesített az önkormányzat és a hozzá tartozó intézmények. Részemről elfogadható, azt látom, hogy a beruházások azok eléggé le vannak maradva, a hivatalban, az önkormányzatban, a Pillangós Óvodában. Ennek nem tudom az okát, de nincs nagy jelentősége, mert nem kell pont az első félévben megcsinálni. Csak, hogy ez a második félévben realizálódik-e, mert ott van lemaradás. Egyébként meg időarányosan teljesítették és tényleg azok a dolgok kerültek bele, amit a testület eldöntött. Részemről elfogadható. Köszönöm szépen.

Kurfis László elnök-helyettes: Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

Brédáné Benner Ilona tag: Amikor átolvastam pontosan ez rajzolódik ki, hogy időarányosan meglehetősen jól állunk vagy elég jól állunk. Még mindig részben és ezzel kapcsolatban szeretném tovább vinni egy kicsit a dolgot, a bevétel ez lásd a befizetett adóknál iparüzési és így tovább, emlékszem a tervezésnél, hogy arról volt szó, hogy merjünk annyit tervezni, majd, ami lesz. Hát most még ezt is alultervezettnek tekintem. Jó lett volna az intézményvezetőkkel is erről tárgyalni, hogy ugyan a béreknél, a kifizetett bérek, azok körülbelül időarányosan megfelelnek az előírtaknak. Hát azért kellett volna néhány szót váltani. Polgármester úr ugye figyelemmel kíséri, ő most nem tud itt lenni, jegyző asszonnyal még erről úgy gondolom, hogy most ugyanúgy gondolkodik efelől, majd esetleg Zsuzsával, hogy emögött az 50% mögött, mert van, ahol vannak olyan bér jellegű dolgok, amik esetleg az első félévben már kifizetésre kerültek, vagy van ott bármilyen kiadott pénzben, cafeteria, bármiben elmaradásunk, hogy a 2. félév 50%-a tényleg elég lesz? Ezt mondjuk érdemes lenne átgondolni, a másik, hogy a megtakarítás, ami ugye aggódtunk, hogy a tartalék keretbe utalt minden pénz, hogy esetleg beruházást hajthasson végre az önkormányzat, lásd azt a bizonyos régi mozi ingatlant, a vétel megíúsult. Én azon nagyon csodálkoztam, hogy a testület ezt elvetette. Most 100 milliós tartalék van, amiből azt meg lehetett volna vásárolni, mert egyéb útfelújítás, és a többire van betervezve összeg. Tehát itt a tartalékot kimondottan valami nagyobb beruházásra gondoltuk tartalékolni. Remélem még nem hiúsult meg, én nagyon szorgalmaznám azt a beruházást, tudniillik, ha ilyen ütemben jönnek a bevételek, akkor nem lehet likviditási probléma, úgy olvasom ki, de még egyszer mondom az áttekintés után. Ebben én nem élek úgy benne, mint egy itt ülő képviselő, mert mi külsős tagokként az anyagokból dolgozunk.

Én ezt fontosnak tartanám, hogy azt napirendre venni újra és átgondolni, akár ennek a megvilágításában, amit most adtunk le napirendi pontot, idősök nappali ellátása, tudni illik, hogy ott egy családi ház van, ott egy nagy másik objektumban, külön helyrajzi számon, 2 darab telek. Tehát a fejlesztésre abszolút alkalmas, falu közepén egy nagyon kellemes megközelítéssel rendelkezésünkre állna. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük szépen a hozzászólást! Én annyit szeretnék még jegyző asszonynak mondani meg a Zsuzsinak, mint a múlt és a jövő meg a jelen, hogy megnéztem én is, hogy hogyan állunk, egyrészt ugye nagyon fontos, hogy az Adóosztály az fölálljon minél hamarabb, hiszen ott adó elmaradásaink vannak, építményadó tekintetében. Ezzel kapcsolatban nem tudom, hogy kísérel-e valaki figyelemmel a Hello Mogyoródot, de ott én írtam egy hozzászólást, aminek hatalmas felzúdulás lett a vége, hogy mi az, hogy ilyen sokan, már tudomásom szerint egy 15-20% nem is fizet építményadót, ugye ez egy önbevallás. Minden évben meg szoktam kérdezni november környékén, hogy vajon hányan nem fizetnek és ott nagyon felzúdultak ezzel kapcsolatban, illetve arra hívnám fel a figyelmet, hogy a Polgármesteri Hivatalban, lévén alig van most ember, ugye ebben megegyezhetünk, hogy nagyon kevesen vannak, minden osztályon kivétel az igazgatási osztály, mert ott maradt. Egyébként a személyi juttatások 58 %-on vannak, hogy a fenébe? Valószínűleg a végkielégítések miatt van ez így, de ezt azért valakinek ki kéne mondani, hogy vagy nem kell ennyi ember, mert így is működik a hivatal, hiszen most már hónapok óta így van, vagy nem kell ennyi pénz vagy vegyünk föl embert, esetleg több pénzzel, mint amennyivel és kevesebb embert, tehát a pénz tömeg az ott van, csak lehet, hogy nem mindenkinek. Talán ne foglalkoztassuk vissza azokat, akik elmentek drágábban, mint amennyiért itt dolgoztak régen, mert ebből is van probléma, illetve bérfeszültség. Úgyhogy ezt én csak a jövő tekintetében jegyző asszonynak ajánlani tudom, illetve lenne kérdésem is és jó lett volna, hogyha itt van az, aki ezt készítette, de szerintem nincs. Ugyanúgy, mint az intézménynél, a 12. oldalán ennek az előterjesztésnek ugye ott a határozati javaslat és itt azt mondja a határozati javaslat, hogy úgy dönt, hogy Mogyoród Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, hogy az első féléves beszámolóját mínusz 29.703.049 Ft költségvetési egyenleggel fogjuk elfogadni. Tehát itt most valószínűleg eddig többet költöttünk, mint amennyit finanszírozni tudunk, azért van ez a mínusz, ugye? Ezt szerettem volna megkérdezni attól, aki a kikészítette.

Tóthné Nagy Mária tag: Ha mínuszba vagyunk, akkor nagyobb a kiadás, mint a bevétel.

Kurfis László elnök-helyettes: Igen, tehát konkrétan a határozati javaslat ugye arról szól Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának első féléves beszámolóját mínusz 29.703.049 forint költségvetési és 939. 287.834 Ft finanszírozási egyenleggel, valamint 7.800.137.883 Ft mérlegfőösszeggel tudomásul veszi. Nekem ez a 7.000.000.000 Ft is egy kicsit abszurdnak tűnt, de aztán megértettem, hogy itt a vagyonról van szó. Tehát ennek utána jártam, megkérdeztem illetékeseket, de a mínusz 29, én úgy gondolom, hogy arra utalhat itt, én laikus vagyok ilyen szempontból, hogy mi tovább nyújtózkodtunk, mint a takarónk ért és ezt nekünk más valamiből kell finanszírozni. Jól gondolom? Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Köszönöm szépen a szót. A hivatalnál, én úgy gondolom, hogy tényleg ez, hogy ha valaki elmegy és régen itt volt és végkielégítést kell fizetni, akkor rövid távon a sokba kerül. Gondolom erről volt szó, de Zsuzsi biztos tájékoztat bennünket, hogy miért van az, hogy ennyi ember elment a hivatalból és mégis 58 % a személyi juttatásoknak az első félév.

Brédáné Benner Ilona tag: Közös megegyezésnél nincsen végkielégítés.

Tóthné Nagy Mária tag: A hivatalból is küldtek el embereket.

Brédáné Benner Ilona tag: Nem küldtek el senkit.

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Egy kolléganő volt, aki végkielégítésben részesült az összes többinél szabadság megváltás volt.

Kurfis László elnök-helyettes: Én emlékszem arra, amikor Illés Ottó elment és elkészönt tőlem itt Műszaki Osztályról, úgyhogy neki egy vagy két hónap múlva járt le a felmondása, de elkészönt és azt mondta, hogy többet nem fog bejönni, miközben a Műszaki Osztály nem tudom, hogy jól mondom a létszámihiánnyal küzd azóta is. Tehát ott voltatok 4-en vagy 5-en, most vagytok ketten. Tehát jegyző úr annak idején nagyon, hogy is mondjam megengedő volt ezzel kapcsolatba. Nem annyira az volt a lényeg, úgy érzem, de ezt én akkor föl is róttam neki többször, tehát én nem akarom ezt fölhánytorgatni, de sajnos ez ennek a hozadéka, hogy nem a munka elvégzése a lényeg, hanem az, hogy a kollégák azok viszonylag jól tudjanak elmenni innen, és most azt hallom, hogy vissza alkalmazunk, vagy vissza foglalkoztatunk kollégákat, akik elmentek szerződéssel, ha jól tudom. Ez nyilván okoz némi bérfelesztést, hiszen én kollégáktól hallottam és sokkal több pénzzel foglalkoztatjuk vissza, mint amennyiért itt volt. Hát én most nem akarok neveket mondani, de van ilyen, ugye?

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Igen.

Kurfis László elnök-helyettes: Tehát volt, aki elment, nem tudom 3-400.000 forintos fizetésért és most 500.000 forintos megbízási szerződéssel, nettó vissza alkalmazzuk. Megadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Köszönöm a szót. Az adó sajnos április óta kiüresedett, szeptember 1-ével jött egy kolléganő, akinek vannak rendszerbeli tapasztalatai, de nem teljes körű. Tehát adó nem úgy működik sajnos, hogy bárkit felveszek és egy nap betanulással elfogja nekem végezni az adónak a kivetését, a felderítést, mindent. Tehát ott szükség van egy betanítási időszakra, amikor nincs senki az adón, akkor a betanítást azt nem tudta a hivatal másképpen megoldani. Tehát, amikor én már jöttem, akkor ez így volt, hogy az egy szem kolléganő be tudjon tanulni. Volt egy ilyen jelzés felém a bérekkel kapcsolatban, felvettem a kapcsolatot azzal a hölgygel, aki ezt az adatot összeállította Önöknek. Jövő héten fogok vele találkozni és szeretnék egy anyagot összeállítani vele, amiben látszana, hogy állunk a bérekkel, milyen kifizetések voltak. Szeretnék egy olyat, hogy mi az a szükséges létszám, amivel választásig itt megoldhatóak a Hivatal feladatai. Ehhez decemberig milyen bérigény van, ehhez képest, hogy áll a költségvetés. Tehát valami ilyenben gondolkodom most, ezt szeretném megcsinálni. A másik, ami felmerült kérdésként az adóbevételeknek az alakulása. Az adóban fél évente van egy zárás, amit az Államkincstár felé nekünk meg kell küldeni. Negyedévente csinál az adó 1 zárást, ennek nem kötelező a továbbítása, de ez a saját magunk megnyugtatására szokott szolgálni. Lesz egy zárásunk 9. hóban, október közepén ezeket a számokat már fogom látni. Tehát egy tájékoztatást fogok tudni csinálni egy előrehozott tájékoztatást a testületnek arról, hogy az első 9 hónapban, hogyan alakultak a kivetések, a bevételek. Az, hogy hogy lett tervezve, azt még sajnos nem látom. Az tény, hogy minden településen gondot okoz az, hogy ki fizet adót, ki nem, tehát nemcsak a bevallásoknak a feldolgozása feladat egy adón, hanem a felderítés is. Ezeket fel kell térképeznem és mivel volt adós múltam, ezeket tudom szakmailag is támogatni majd. Ennyit szerettem volna mondani. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Tehát jegyző asszonytól szeretném megkérdezni, hogy ugye volt adós múltja, hogy ez tényleg igaz-e, hogy ezt nem követik, hogy melyik ház fizetett, vagy nem fizetett adót. Mondjuk én a Zrínyi utcában lakom és van ott hat ház, azt meg lehet nézni, hogy mind a 6 befizette az adót? Tehát, hogy ilyen kimutatása nincs az adósoknak?

dr. Szarvas Aliz jegyző: Az, hogy itt milyen kimutatások vannak, azt nem tudom, sajnos ez a 3 nap, még erre kevés volt. Ideális esetben, amikor az Adóiroda ideálisan működik, megvan hozzá személyi feltétele, a tárgyi feltétele, lehetőség van arra, hogy a földkönyvvel összevetni az egyes adatbázisokat, hogy ki fizeti az adót, és ugye az adóban van arra lehetőség, hogy ha kiderül egy ingatlanról, hogy most fizetik, de az elmúlt időszakban 2, 3, 5 éven belül az előző tulaj nem fizette, őt is fel lehet szólítani, tehát a jogszabályok lehetővé teszik. Ezeket meg kell csinálni, de ez mind-mind személyi feltétel. Nem tudom pontosan erre vonatkozott-e a kérdés. Annyit még elmondanék, hogy az ASP rendszer az úgy működik, hogy ingatlan-nyilvántartásonként is le lehet kérni, hogy melyik helyrajzi számú ingatlanhoz van-e kivetés. Tehát van egy adatbázis erre is nem csak azt tudja az adó, hogy a mai nap tulajdonos fizeti azt is meg lehet nézni, hogy az előző tulajdonos fizette-e.

Én ezt szeretném megcsinálni, tehát szeretném kiterjeszteni a felderítést, nem pedig csak az adott bevallásoknak a feldolgozását, hanem szeretném a felderítést is kiterjeszteni egy 5 éves időszakon belül, visszamenőleg. Köszönöm.

Tóthné Nagy Mária tag: Köszönöm Jegyző asszony. Pontosán itt hallottam, hogy ez, amit mondott, hogy az ASP-ben van egy ilyen lehetőség, hogy összevetik, hogy az az ingatlan fizetett vagy nem fizetett, hogy például az építményadónál, hogy ezt nem nézik. Tehát, hogy nem hasonlítják össze, mert én hallottam olyan embereket, mint Laci is mondta, hogy nem tudom, hogy mit írt a Helló Mogyoród-ba és ki mit reagált rá, arról nem tudok, de vannak olyan emberek, akik kijelentik, hogy ők még soha az életben nem fizettek itt építményadót és a kutya nem kérdezte meg, hogy miért nem. Tehát évek óta nem fizetnek és ez nem derült ki, s amikor én rákérdeztem, hogy van-e ilyen összevetés, hogy tudják-e, hogy ez az ingatlan fizet, vagy nem fizet, hogy van-e ilyen nyilvántartás, azt mondták, hogy nincs. Lehet, hogy van, de, hogy nem csinálják meg az biztos.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Az egy szem ember ezt nehezen tudja ez megcsinálni.

Kurfis László elnök-helyettes: Jó, akkor még hárman voltak az adóban.

Köszönöm szépen! Én elmondanék egy történetet ezzel kapcsolatban, ami tanulságos lehet. Az elmúlt képviselő-testületi fogadóórán bejött 2 úr és egy hölgy, akik kíváncsiak lettek volna Jégvirág utcába valamilyen ingatlan építkezéssel kapcsolatban. Mivel ott nem tudtam felvilágosítást adni, ezért meginvitáltam őket, hogy menjünk be a főépítészhez, mert a főépítészt hívtam először, hogy jöjjön el a fogadóórára, de nem tudott. A rá következő csütörtöki napon elmentünk a főépítészhez, ahol kérdéseikre választ kaptak és érdekességként derült ki ott, hogy az egyik szomszéd telken, 10 éve van egy 300 négyzetméteres épület, de nincs is berajzolva még. Tehát még 10 éve be sincs rajzolva, nem hogy adót nem fizet, hanem föl sincs tüntetve a térképünkön. Úgy, hogy az ott biztosan nem fizetett adót és ilyen nagyon sok lehet és ugye nyilván én megértem azokat az embereket, akik viszont fizettek az elmúlt években, az a 80% vagy 85 százalék, hogyha igaz ez a 15, 20% nem fizet, akkor ők érzik magukat lúzernek. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Jegyző asszonynak a figyelmébe szeretném ajánlani, hogy itt van egy olyan helyzet, hogy mivel Mogyoród Budapesthez közel van, hogy rengeteg ilyen munkásszálló van, akik itt laknak és valahol dolgoznak, Pesten vagy Pest közelében. Na most korábban ők fizettek idegenforgalmi adót, tulajdonképpen, hogyha pontosan vesszük, akkor ide se, meg oda se sorolhatók, de rengeteg ilyen van Mogyoródon és ők szerintem semmit nem fizetnek, mert valamit állítólag kötnek velük albérleti szerződést, de ez nem igaz, mert nem albérletben vannak, hanem csak egy bizonyos ideig tartózkodnak ott. Nem tudom, hogy bele lehet-e sorolni az idegenforgalmi adó hatálya alá, de korábban fizették az idegenforgalmi adót, most pedig nem.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Azért, mert munkásszálló a törvény szerint nem adóköteles.

Tóthné Nagy Mária tag: Azt nem tudom, hogy milyen néven fut, de az a lényeg, hogy sok ilyen van, ahol laknak munkások és nem fizetnek. Köszönöm szépen.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük szépen, van-e még valakinek kérdése? Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

Brédáné Benner Ilona tag: A bérekkal kapcsolatban ott volt egy jövőbeni megállapodásunk, ami most érkezett, hogy áttekintjük az önkormányzati hozzájárulásként a béreket kiegészítő összegeket. Tudniillik, hogy azóta kétszer 10%-kal emelték a pedagógusok bérét, mi ezt megelőlegeztük, az óvodai, gondolom a bölcsődei dolgozóknak is, viszont azóta most is 10% emelés volt. Tehát úgy terveztük, hogy ezt folyamatosan áttekintjük, és ahogy az állami dotáció megy vagy emelkedik, akkor azt folyamatosan esetleges leépítés, mert ez dolgozónkként 90.000 Ft.

Kurfis László elnök-helyettes mikrofon nélkül szót hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Brédáné Benner Ilona tag: Szerintem ez most időszerű lenne, hogy áttekintjük erről beszéltünk és a vezető óvónót most meg tudnánk kérdezni. Június-júliusban gondoltuk, hogy ezt átnézzük, hát nem tudjuk megkérdezni.

Kurfis László elnök-helyettes: Akkor javasolja a bizottság, hogy az októberi ülésre készüljön egy előterjesztés.

Brédáné Benner Ilona tag: Ez időszerű, nem időszerű, amikor tervek vannak, akkor minden fillért ellenőrizni kell. Jogos-e a kifizetés, ennyit gondolunk-e, változtassunk-e, hogyan áll ez a helyzet. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük szépen a hozzászólást. Van-e még valakinek hozzászólása, ha nincs akkor szavazhatunk-e? Ugye én felolvastam az előbb a határozati javaslatot, igazándiból nem lettünk ezzel kapcsolatba okosabbak. Én meg fogom szavazni, de én kérem, hogy a testületi ülésre, akkor ezt a mínusz 29.000.000 forintot ezt valahogy mondják el nekem, hogy ez hogyan áll össze. Akkor szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 235/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának I. féléves beszámolóját - 29 703 049 Ft költségvetési és 939 287 834 Ft finanszírozási egyenleggel, valamint 7 800 137 883 Ft mérlegfőösszeggel, vegye tudomásul.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

6. Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.21.) önkormányzati rendelet II. sz. módosításáról

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 233.)

Kurfis László elnök-helyettes: Következő napirend Rendeletalkotás Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet kettes számú módosításáról. van-e valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs tudunk-e szavazni, akkor először szavazzunk a határozati javaslatról, indítsuk el a szavazást.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 236/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az előterjesztésben szereplő előirányzat módosításokat, illetve átcsoportosításokat támogatja, illetve fogadja el.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Kurfis László elnök-helyettes: Szavazásra bocsátom a rendeleti javaslatot.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 237/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 233. sz. előterjesztés melléklete szerint alkossa meg az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Jegyző útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

7. Szerződéskötés a "Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon" című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 támogatott projektjéhez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzésére
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 246.)

Kurfis László elnök-helyettes: Következő napirend szerződéskötés sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon című Top plusz pályázat támogatott projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok elvégzésére. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Itt gyakorlatilag egy pályázat volt, amire beérkezett 3 ajánlat. Dobsa úr lett a befutó és gyakorlatilag a szerződés megkötésére adunk a határozati javaslatba lehetőséget. Ha nincs hozzászólás, akkor szavazzunk róla, hogy támogadjuk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 238/2023.(IX.18.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a *Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó Közbeszerzési eljárás előkészítése és teljes körű lebonyolítása tevékenység* tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás eredményességének megállapítását tudomásul vegye.
2. Hatalmazza fel a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-t, hogy vállalkozói megbízási szerződést kössön a **Dobsa Közbeszerzési Monitor Kft**-vel (Cím: 2111 Szada, Béke út 39, Adószám: 10769869-2-13) a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjének keretében megvalósuló építési beruházás tárgyú, a nemzeti rezsिम szabályai szerint lebonyolítandó közbeszerzési eljárás előkészítésére és teljes körű lebonyolítására a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés szerint.
3. A szerződés az aláírás napján lép hatályba, és a projekt zárásáig és az utóellenőrzés végéig marad hatályos.
4. A megbízási díj nettó 1.300.000,-Ft +351.000,-Ft Áfa összesen bruttó:1.651.000,-Ft.
5. A feladatellátásra szóló megbízási fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított.

Határidő: 2023.október 31.

Felelős: Biró Péter ügyvezető

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

8. 0343/64 hrsz-ú településrendezési szerződéssel kapcsolatos döntés
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 249.)

Kurfis László elnök-helyettes: A 9-es napirend következik a 0343/64 hrsz-ú településrendezési szerződéssel kapcsolatos döntés. Ez többször járt már előttünk, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Én úgy gondolom, hogy a Tóth Máriának szüksége van erre a településrendezési szerződésre és el fogja fogadni azokat a feltételeket, amit az önkormányzat kínál. Ennek megvan az oka, hogy ő ezzel a dologgal előjött, mint tudjuk ezt is már többször kitérgyaltunk, mert ő ugyanazt a kedvezményeket akarja, mint a filmgyár.

Ezt a múltkori alkalommal megbeszéltük, hogy milyen plusz lehetőségeket ad a filmgyár Mogyoródnak, amit esetleg a Tóth Mária nem ad. Megértem, hogy ilyet kért, nyilvánvalóan megértem, mert hogyha már van gyakorlat erre, akkor ő is megpróbál ezzel a gyakorlattal élni, de azt gondolom, hogyha mi ezt így elutasítjuk, hogy ne ő szabja meg a feltételeket, hanem az önkormányzat, meg fog valósulni ez a szerződés így is. Köszönöm szépen!

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Másvalakinek esetleg hozzászólása? Ha nincs, akkor szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 239/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Mogyoród 0343/64 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó és az előterjesztéshez mellékelt településrendezési szerződés tervezetét változtatás nélkül hagyja jóvá; kérje fel a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát e döntésről értesítse; hatalmazza fel a polgármestert, az önkormányzat ügyvédjének bevonásával a szerződést véglegesítse és az aláíráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Főépítész útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

9. Csatlakozás a 2024. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 236.)

Kurfis László elnök-helyettes: 10-es napirendi pont, csatlakozás a 2024 évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban, vagy hozzáfűznivalója?

Bredáné Benner Ilona tag: Tavaly hányan vettek részt ebben a programban?

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Szeretném tájékoztatásul elmondani, hogy a tavalyi fordulóban, ami jelenleg is tart, négy fő pályázott és mindenki kapott támogatást. Mogyoród nagyon szép összegeket tud adni, mert a teljes összeget fel szokták használni, ami a költségvetésbe elkülönítésre került és az össz értéke 900.000 forint. Csak ennyit mondhatok el név szerint nem.

Kurfis László elnök-helyettes: Jó, akkor tudunk-e szavazni róla, ha igen, akkor indítsuk a szavazást.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 240/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. Az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat „A” és „B” típusú pályázatához, a 2023/2024. tanév második és a 2024/2025. tanév első félévére vonatkozóan. Az önkormányzati támogatás teljes összegére 900.000 Ft-ot biztosítson a 2024. évi költségvetési rendeletben elkülönítetten.
2. A hallgatók által benyújtandó pályázat kötelező mellékletében szereplő szociális rászorultság igazolására szolgáló további okiratként, dokumentumként az alábbiakat határozza meg:

A pályázó által írt nyilatkozatot, amelyben kitér:

- a lakcíme szerinti ingatlanban életvitelszerűen, közös háztartásban együtt lakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkezők számára, külön feltüntetve az eltartottak számát (beleértve a pályázót is)

- a lakóhelyeként szolgáló lakás átlagos havi fenntartási, közüzemi költségeire (víz, villany, gáz, fűtés, telefon, tv, internet),
- a háztartást esetleg terhelő hitel havi törlesztő részletének mértékére,
- amennyiben a hallgató tanulmányai során nem a Tbj. szerinti közös háztartásban él, ennek költségeire,
- az ápolásra szoruló hozzátartozó gondozásával járó költségekre,
- háztartás kiadásait terhelő egyéb rendszeres kiadásokra (pl.: egészségi állapot miatt rendszeresen felmerülő egészségügyi kiadás, a pályázóval egy háztartásban lévő nappali tagozaton tanuló hozzátartozók által a pályázat benyújtását megelőző hónapjában használt közlekedési bérlet, stb.).

Határidő: 1. csatlakozási nyilatkozat benyújtása: 2023. szeptember 29.

2. pályázat kiírása: 2023. október 03.

3. pályázat elbírálása: 2023. december 05.

4. pályázók értesítése, pályázati támogatások kihirdetése: 2023. december 06.

5. pénzügyi teljesítés: 2024.01.31 és 2024.08.31.

Felelős: 1-2 és 4. pontban Igazgatási iroda útján Polgármester, 3. pontban Pénzügyi Bizottság elnöke, 5. pontban Adó -és Pénzügyi Irodavezető

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

10. Sissy Villapark szennyvíz-hálózat gördülő fejlesztési tervéről döntés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 241.)

Kurfis László elnök-helyettes: 11-es napirendi pont következik, a Sissy Villapark szennyvízhálózat gördülő fejlesztési tervéről döntés. Ugye itt azért van szükség, mert ott bizonyos dolgok előregedtek, kevesebb szennyvíz probléma lesz, hogy ha ezt megvalósítják, erről kell nekünk itt szavazni, hogy hozzájárulunk-e. Van-e kérdése valakinek? 33.300 Ft itt a kötelezettségvállalás ezzel kapcsolatban jelenleg ebben, mi csak hozzájárulunk, hogy megvalósítják, és ha jól tudom, akkor ilyen 1.000.000 forint, amit meg fognak valósítani, de megadom a szót Sike Mariannak.

Sike Mariann műszaki irodavezető-helyettes: Igen, ez minden évben egy ilyen nagyobb beruházás szokott lenni, évről-évre ugyan úgy megküldik, hogy mi az, amit fejleszteni kell. 1 milliós nagyságrendű tétel az, amit minden évben fejlesztenek, ez most egy picit több lett, de csak pár 1000 forinttal és összességében 33.000 forintot fizet minden évben az önkormányzat ezért.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük. Másvalakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 241/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoród, Sissy Villaparkban lévő szennyvízrendszerről készült 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervét a Felújítási és Pótlási Tervrész I-III. ütem vonatkozásában fogadja el;
2. a Mogyoród, Sissy Villaparkban lévő szennyvízrendszerről készült 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervét a Beruházási Tervrész I-III. ütem vonatkozásában fogadja el;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a DMRV Zrt. meghatalmazásának aláírására, hogy a meghatalmazott a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál eljárhasson Mogyoród Nagyközség Önkormányzata nevében a dokumentáció jóváhagyása ügyében;
4. hatalmazza fel a Polgármestert a felmerülő költségek (eljárási illeték és a szakhatósági eljárás) megfizetésére;
5. A fenti kötelezettségvállalásra 33.300 Ft összeget biztosítson az önkormányzat a K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzata sora terhére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

11. Berekető utca mart aszfaltozása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 247.)

Kurfis László elnök-helyettes: 12-es napirend, Berekető utca mart aszfaltozása. Ennek az előzménye az ugye messzire nyúlik vissza, nagyon sokszor reklamálják a Mogyoród utcáit, többek között a Bereketőnek az állapotát is. Ezzel kapcsolatban is volt itt benn fogadóórán egy úriember, aki megkérdezte, nem akart ő aszfaltozni mikor lesz ott járható út az volt a kérdése. Mivel nem tudtam válaszolni, hiszen én egy képviselő vagyok a 9-ből és tervek meg nem voltak igazándiból arra a részre, tehát konkrét tervek, ezért a polgármester urat és a Nonprofit Kft. vezetőjét hívtam ki, hogy menjünk ott és sétáljunk egyet. Azt megállapítottuk, mikor kinn voltunk, akkor volt talán a legjárhatóbb ez az utca, az elmúlt évekhez viszonyítva, de nem volt nyilván nagyon jó állapotban, most sem és az is látható volt, hogy hiába látjuk el azt ott murvával gyakorlatilag olyan, mint hogyha oda talicskássák a pénzt. Igazándiból sok eredménye nem lesz és Polgármester úr javasolta, akkor, hogy nála van már bekérve árajánlat vagy be fog kérni még több árajánlatot, nézzük meg, hogy esetleg egy mart aszfalttal, hogy nézne ez ki vagy mennyibe kerülne, ami ugye azért szerintem nem egy végleges megoldás lenne, de mivel a térségben ott építkezések folynak az egyik oldalon, hiszen 150 építési telek lett kialakítva. Ezért talán nem is célszerű normál bitumenes utat csinálni, mert az túl drága lenne ahhoz, hogy ott utána a bekötések miatt föl bontsák ezt az utat. Tehát azt jobban sajnálnánk, mint esetleg egy mart aszfaltos utat. Ezért érkezett be 3 árajánlat ehhez, amiből az egyik azt hiszem, hogy az Útmester Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb. Én módosítanék ezen nem tudom, hogy majd a többiek egyetértenek-e, 500 méterre kérte be a hivatal vagy a polgármester úr az ajánlatokat, 800 méter ez a szakasz, amit érdemes lenne megcsinálni. Nem tudom, hogy miért lett 500 méter, de úgy gondolom, hogy akkor mi 800 méterre akarjunk ott rendet tenni, mert akkor egy időre legalább rend lesz ott. Engedelmetekkel erre megkértem ettől a Kft-től a 800 méterre az ajánlatot, ők meg is küldték nekem, de mielőtt elindultam volna ide, akkor jött be az ajánlat, úgyhogy át fogom küldeni. 5.130 valahány ezer forint volt azt hiszem, az eredeti 500 méterre és 8.000.002 a 800 méterre. Nem a teljes Szadai úttól való szakasról van szó, hanem a lakott részek előtti szakasz, tehát a Berekakácós úttól a Berekető utca 157-ig, mert a 157-től ott már van egy mart aszfaltos rész, ami gyakorlatilag elmegegy a nem tudom pontosan melyik utca, tehát az utca végéig gyakorlatilag. Ennyi az, amit, amit én ezzel kapcsolatba akartam mondani. Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

Brédáné Benner Ilona tag: Én egyetértek ezzel, hogy az egész utcát rendbe kellene tenni, csak nem tudom, hogy ez így működik-e, mert ez egy bekért árajánlat volt, amiben a 2 úgymond pillanatnyilag vesztes nem vehetett részt. Lehet, hogy azt mondja, hogy a 800 métert, ha kéri, akkor előnyösebben megcsinálná, mert az egy nagyobb munka lenne, és egyébként is a beadott pályázatok között nem volt óriási különbség, félmillió különbségek voltak talán. Tehát szívesen támogatom, de szerintem erről tudunk dönteni, de arról nem, mert az ellen föl lehet szólalni, tehát ezt figyelembe kellene vennünk. Én azt gondolom, hogy most egy elvi támogatást tudunk adni, nem tudom, hogy a testületiig be tud jönni, mind a 3-tól, újra észrevétel vagy nem tud, hogy néz ki ez a helyzet, mert így szerintem ez támadható.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Sokkal több a különbség Ica, a 2. legkevesebb 1.600.000 forint volt, nem beszélve a többiről, ahol 3.800.000 Ft a különbség. Én megértem az aggályodat, ezt értem. Nem is azért kértem én őket, hogy most arról döntsünk, hogy 800 méterre, mi nyilván csak az 500-ról tudunk dönteni, de a Képviselő-testületnek tudjuk azt javasolni, hogy mi támogatjuk ezt, akár kérje be testületi ülésig.

Brédáné Benner Ilona tag mikrofon nélkül szólt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Kurfis László elnök-helyettes: Nem mert, akkor nagyon elhúzódik, ez a dolog, ha most újra kiírják.

Kérje be esetleg az elkövetkezendő egy hétben a másik háromtól is az árajánlatot, illetve a mostani nyertestől is kérje be, akkor hivatalosan és mi azért kifejezhetjük abbéli támogatásunkat, hogy mi inkább a 800 métert csináltatnánk meg, ha egyáltalán megcsináltatjuk.

Brédáné Benner Iлона tag: Szerintem ezzel értsünk egyet és azt javasoljuk, hogy azt a 800 métert is csináltassuk meg.

Kurfis László elnök-helyettes:Akkor az lenne a módosító javaslat, hogy mi ezzel egyetértünk, de felhívjuk a testület figyelmét, hogy ez ott egy félmegoldás, ezért szeretnénk, hogyha az 500 méter helyett 800 méterre csináltatnánk meg az utat. Ezért fogunk majd kapni hideget-meleget a lakosoktól, mert ennek nem lesz betonszegélye, nem lesz olyan mintegy egy betonút, egy rendes aszfaltút, de nagyon fog rá hasonlítani és az ott lakóknak ez biztos, hogy nagyon sokat fog segíteni. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Azt szeretném mondani, hogy legyen egy módosító javaslatod, hogy 800 méterre szeretnénk, de az is legyen benne, hogy kérjék be mindhárom féltől az árajánlatot. Tehát a módosító javaslatban az is legyen benne, hogy a testületi ülésig kérjék be a másik 2 féltől is az árajánlatot, ha lehet.

Sike Mariann műszaki irodavezető helyettes: Köszönöm a szót. Először is nem tudom, hogy ennek mi a lehetősége ugyanis formalizált ajánlatként lett kiküldve, aminél megjelöltük, hogy a képviselő-testületi határozat után fogjuk tájékoztatni az érintetteket. Nem tudom, hogy ennek mi a menete, illetve annyit szeretnék hozzátenni, hogy ahhoz, hogy 4 ajánlat érkezett be egyébként és ahogy Kurfis képviselő úr is mondta, azért voltak köztük elég nagy árkülönbségek. Viszont napokig könyörögtünk a 4 ajánlatból kettőért, úgyhogy a kolléga konkrétan negyed óránként hívta őket, hogy szükség van ahhoz, hogy a pénzügyi bizottsági ülésre be tudjuk hozni. Tehát az, hogy ezt jövő hét hétfőre meg fogjuk kapni mind a 4 ajánlatot, illetve hát ugye egy már megvan képviselő úrnál, tehát, hogy a másik három, biztosan be fog-e érkezni, ezt nem merem vállalni.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönjük szépen. Mi a megoldás, akkor? Lehet úgy, hogy elfogadjuk ezt a határozati javaslatot, ez egy részmegoldás lesz szerintünk és ha lehet, akkor a Képviselő-testület ülésig kérjük be, hogy ne csak egy félmegoldás csináljunk ott, ha a Képviselő-testület is úgy fog dönteni, hogy ott megkívánja ezt csinálni. Kérjünk be a többi ajánlatot is vagy mind a négyet hivatalosan kérjük be. Nem biztos, hogy ez a jó, hogyha én küldöm át. Kérjük be és a testület dönt majd, akkor esetleg a 800 méterről, vagy az 500-ról, vagy a nem megépítésről is akár. Tehát a határozati javaslat úgy módosul, hogy az egyes meg a kettes pontja megmarad, illetve mi felhívjuk a testület figyelmét, hogy ott az 500 méter helyett 800 méterre volna szükség az lenne, ott a lakóknak igazándiból a megoldás és ehhez a testületi ülésig kérje be az ajánlatokat és az alapján bírálják majd el vagy döntse el a testület, hogy mit szeretne ott megépíteni. Akkor erről fogunk szavazni.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 242/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a „Mogyoród, Berektető út 500 méteres szakaszának” útjavítási munkálatinak kivitelezésére szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlattevővel, az **Útmester – Hano Kft** -vel (1211 Budapest, Kapisztrán János utca 34. adószám 14765355-2-43), valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
2. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó **5.143.500,-Ft** összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa.
3. továbbá javasolja, hogy kérjenek be erre vonatkozóan további ajánlatokat a testületi ülésig, hogy 500 méter helyett 800 méter útjavítási munkák kerüljenek kivitelezésre.

Határidő: 2023.11.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

12. 0350/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadására/vételére vonatkozó ajánlat
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 248.)

Kurfis László elnök-helyettes: 13-as napirendi pont a 0350/11 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan bérbeadására vételére vonatkozó ajánlat. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nem tudom mindenkinek sikerült-e beazonosítani, hogy hol van ez, pedig Ica nem laksz messze tőle.

Brédáné Benner Ilona tag: Már kértem korábban, hogy valamilyen utcát jelöljenek be, amiből ki lehet indulni és ne csak helyrajzi számot.

Kurfis László elnök-helyettes: Hát itt látszik a képen a futballpálya, itt biztosan sétáltak már el képviselő asszonyok is Fót felé és akkor, hogyha a fóti Somlyó felé megyünk, akkor a futballpályánál ugye ketté megy az út, alsó meg felső út és a felső úton van már egy megkezdett építkezés, talán valami vaskapu is vagy kerítés van rajta. Szerintem, ahogy én be tudtam azonosítani körülbelül az a terület. Én nem tudtam, hogy az önkormányzaté. Gyakorlatilag most arról szavazunk, hogy egy értékbecslést kell erre készíteni, hiszen itt egy vételi vagy bérbe kívánja venni valaki, ezért az októberi rendes ülésig lesz egy értékbecslés és akkor ott fogunk dönteni róla. Kérem szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 243/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy a tulajdonában álló **0350/11-hrsz-ú** ingatlanra vonatkozó értékbecslést készíttesse el, s a képviselő-testület október havi rendes üléséig készítsen előterjesztést az ingatlan haszonbérlete/értékesítése ügyében.

Határidő: 2023.10.30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

14. Szentjakab parkfalu játszótér fejlesztése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 250.)

Kurfis László elnök-helyettes: Következő napirend a Szentjakabi parkfalunak a játszóterének a fejlesztése egyáltalán úgy került elénk most, hogyszintén a szeptember havi fogadóórán járt bent a Szentjakab parkfaluból egy házaspár, aki felhívta a figyelmet, hogy balesetveszélyes az ottani önkormányzat által működtetett játszótér. Ezt a balesetveszélyt egy-két napon belül elhárította a Nonprofit Kft., egyébként a pár felajánlotta segítségét is abban, hogy ha valamiben tud segíteni, akkor szívesen tennék és kérték, hogy esetleg gondolja át a testület a modernizálást. Elég szegényes egyébként, hogy ha valaki járt ott kint, bár nem olyan egyszerű oda bejutni. Tehát jogos az igény, én úgy gondolom. Én azt kértem, hogy ha tudnak abban segíteni, hogy az ő igényeinek megfelelően kérnek be ajánlatot, 3 vagy 4 is érkezett, ezek alapján eltudja testület majd dönteni, hogy akar-e ott fejleszteni. Mivel az interneten zajlott gyakorlatilag az, hogy ez egy publikus dolog volt, ezért azt is el kell mondanom, hogy volt kifogás is ezáltal vagy ezzel kapcsolatban. Voltak, akik azt mondták, hogy ne ott fejlesszen az önkormányzat, mert az egy zárt terület gyakorlatilag egy szűk réteg fogja tudni csak használni. Nem azt mondták, hogy ne a parkfalusiak használják, hanem ők úgy gondolták, végül is letisztáztam a hölgygel, aki ezt írta nekem, hogy ha lehetne, akkor a parkfalu határain kívül csináljunk egy játszóteret, mert oda kitudnak jönni a parkfalusiak is, illetve ott ők is a tölgyesről betudnak odamenni a játszótérre, mert különben, nem tudják használni. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Tehát ez tényleg egy szűk rétegnek az érdekeit szolgálja és a költségvetésben erre nincs elkülönítve pénz. Úgyhogy nem hiszem, hogy ez sikerülni fog, mert ott van például a Rékánál az kötelező feladat. Tehát, hogyha a prioritásokat nézzük, akkor vannak itt sokkal fontosabb feladatok.

Teljesen jogos az igény, csak az a baj, hogy a szükségletek azok mindig meghaladják a lehetőségeket, hogy az igény az jogos, de én azt gondolom, hogy most erre az önkormányzatnak nincs lehetősége. Viszont volt egy olyan mondat az előterjesztésben Laci, hogy a parkfaluban működő egyesület működtetésre átvinné a játszótér, mert ezek a falu átlagához képest egy nagyon jómódú közösség, aki a parkfaluban van és hogy ha működtetésre átvinnék az nagyon helyes, hogy pillanatokon belül elhárult az akadály, hogy ez ne legyen balesetveszélyes. Tehát a Nonprofit az rögtön kiment és végezte a dolgát, hogy az önkormányzat, ami kötelező feladata azt megtette, de hogy azt kellene valahogy elérni, hogy ők tényleg vegyék át működtetésre is ők fejlesztenek amennyire akarnak, mert valóban az egy lepukkant játszótér. Én is tudom, hogy úgy van, de úgy gondolom, hogy most erre nincs lehetőség, hogy erre költsenek, mert a prioritások miatt, hogy van ennél sokkal fontosabb feladat. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen! Én részben értek csak egyet Mari veled. Nem olyan volumenű, ahogy a terveket megnéztük, vagy megnéztétek, nem olyan volumenű, hogy ne férjen bele. Lehet, hogy a Rékának ott van kötelező feladatként és adunk is erre talán 5.000.000 Ft-ot, de nem tudja elkölteni, mert nincs alkalmas helyiség. Tehát hiába van kötelező feladat, tehát nem a világ pénze ez, amit itt nekem legalábbis átküldtek. Én ezt őszintén megmondom tudnám támogatni, és ha én annak az egyesületnek a helyébe lennék, ez gyakorlatilag csak felmerült egyáltalán. Tehát hozzám írásbeli szándék-nyilatkozat nem érkezett, de szerintem a hivatalhoz sem, hogy ők átvinnék. Lehet, hogy ezt meg kellene kérdezni, hogy hivatalosan átvinnék-eműködtetésre. Azért merült föl egyáltalán, mert sokkal gyorsabban tudnának reagálni esetleg meghibásodásokra stb., mint az önkormányzat, de nyilván ők is jobban szeretnék úgy átvinni, hogyha mi felújítjuk és utána ők üzemeltetik. Na most, hogyha itt nézzük azért van olyan ajánlat, ami 2.882.000 Ft, úgyhogy hoznak oda játékot, illetve telepítik is. Tehát én azt mondom, nem a világ pénze ez én megmondom őszintén, én tudom támogatni, majd meglátjuk, hogy a Pénzügyi Bizottság vagy a testület tudja-e támogatni. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Köszönöm szépen. Én láttam, hogy milyen összegről van szó, de akkor rögtön ott vannak a Tölgyesiek, ugye ők meg nem kapnak semmit. Tehát nagy lesz ott a felháborodás, hogyha ez megvalósulna és az is egy jogos igény lenne, hogy az ő gyerekeik is hadd játszanak, hogy ne csak a parkfalusi gyerekek. Tehát én azt gondolom, hogy egy olyan része a községnek, ami sorompóval el van zárva és mogyoródi ember be sem mehet, én biztos, hogy nem az tekinteném elsődleges feladatnak, hogy az ott élő, kögazdag embereknek én most játszótér létesítsek, csinálják meg maguknak.

Kurfis László elnök-helyettes: Nyilván ők nem tudnak, mert ez egy önkormányzati terület.

Tóthné Nagy Mária tag mikrofon nélkül szolt hozzá, így a hozzászólása nem jegyzőkönyvezhető.

Kurfis László elnök-helyettes: Működtetése is csak úgy tudjuk átadni, hogyha van mit működtetni, ha nincs, akkor nem tudjuk. Egyébként ezen okfejtés alapján a Beregetőn se építsünk aszfaltos vagy márt aszfaltos utat, mert a Jégvirág utcában lakók majd nagyon fel lesznek háborodva, hogy ők nem kaptak. Tehát én úgy gondolom, hogy fejleszteni mindig érdemes, független attól, hogy ez hol van, hogy mekkora közösség használja. Nyilván először próbáljuk meg azokat, amik égetően szükségesek. Van már néhány játszótér azért a faluban, ahol lehet játszani, nyilván ezeket is fejlesszük majd, hogyha amortizálódnak. Úgyhogy én ennek kapcsán azt mondom, hogytovábbra is megerősítem azt, hogy én tudom támogatni ezt az elképzelést, nem akkora összeg ez, hogy Mogyoród költségvetése ne bírná ki, én úgy gondolom, és nyilván majd még más játszótérek is kell, de egy másik költségvetésből. Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

Brédáné Benner Ilona tag: Önkormányzati terület ezt tudtam, mert annak idején ez elég nagy probléma volt és több észrevételem volt a Marihoz hasonlóan. Minden olyat átadott az önkormányzatnak, amivel pénz jár, mármint kifizetés. A hókotrást, a játszótér felújítást a mindent, de ember be nem mehet oda. Én mindig azt mondtam, hogy szívesen, na de ne csak mi szívesen, hanem ő is szívesen. Tehát amilyen az adjonisten, olyan a fogadjisten. Tehát egyszerűen ez nem működik, bocsánat, hogy a választások kapcsán például ott szervezi, mindenki, amit szervez ez szíve joga, de hogyha a faluval kapcsolatban bármit szeretnénk szervezni nem lehet bemenni. Anyagot bevinni, hogy hátha érdekel valakit nem lehet bevinni, semmit nem lehet. A havat el lehet kotorni, a világítást lehet fizetni.

Kurfis László elnök-helyettes: A közvilágítást nem fizetjük.

Brédáné Benner Ilona tag: Azt nem fizetjük, nem tudtam. Az önkormányzat a játszóteret csinálja és így tovább. Becsavarta a csavarokat, amit nem lehetett becsavarni. Az a helyzet, hogy az a bizonyos elhárítás azt jelentette, hogy néhány csavar kilazult. Úgy kezdtük ezt, amikor ez megépült én éppen itt voltam anno, jó régen, hogy felszólalt a társaság, hogy ki fogja locsolni a fűvet és a fákat. Hát mondom, magad uram, az enyémet kilocsolja az úton. Bocsánat, ez így működik, szóval semmi közeledés azóta sincs, annyi volt, hogy ők le akartak szakadni nem tudom én, milyen tölgyes falu autonómiának vagy önkormányzatnak és adjuk oda a Mogyoród területéből a nekik létszámarányosan járó összes szántóföldet, területet. Tehát gyakorlatilag, mint egy kis falu, úgy akart működni.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Látom, hogy így nem jutunk előbbre, akkor lenne egy javaslatom, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a játszótér építését 2.000.000 forinttal, amennyiben a Szentjakab parkfalu lakóközössége hozzátesz 2.000.000 forintot. Abból megvalósítható.

Brédáné Benner Ilona tag: 50-50 %-ban fifti-fifti.

Kurfis László elnök-helyettes: Ez így megoldható, szabályos kérdezem jegyző asszonyt, hogy azt döntünk, amit akarunk, ugye?

dr. Szarva Aliz jegyző: Így van, ha megszavazzák.

Tóthné Nagy Mária tag: A tartalékban mennyi pénz van?

Kurfis László elnök-helyettes: 100.000.000 forint volt.

Brédáné Benner Ilona tag: Jó, de mást is szeretnénk csináltatni.

Kurfis László elnök-helyettes: Tehát akkor ezt a határozati javaslatot teszem fel szavazásra, ez volt az utolsó határozati javaslat és akkor 2.000.000 forint a tartalék keretből tudjuk elvenni. Tehát jelöljük meg akkor a helyét is és aztán meglátjuk, hogy a testület megszavazza, vagy sem.

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Akkor most mit támogatunk.

Kurfis László elnök-helyettes: Vannak ajánlataink abból meg tudjuk csinálni, vagy ne határozzunk meg forintális összeget, mert mondjuk azt, hogy a beérkezett árajánlatok közül a nem tudom a kiválasztottnak az 50%-a erejéig az önkormányzat támogatja, ha 50%-ot a parkfalu lakóközössége hozzátesz ehhez. Ez így megoldható?

Kántor Zsuzsanna aljegyző: Akkor ki fog szerződni, az önkormányzat, vagy a parkfalu?

dr. Szarvas Aliz jegyző: Könyvelésileg ezt, hogy fogjuk megoldani?

Kurfis László elnök-helyettes: Azt nem mi fogjuk kifizetni, mi ugye le tudunk szerződni az építővel vagy a kivitelezővel egy összegre és a parkfalu, meg leszerződik a másik összegre.

Tóthné Nagy Mária tag: De ez az önkormányzat területe.

Kurfis László elnök-helyettes: De nem lehetetlen, hogy ott más is létrehozzon, valamint szerintem.

Tóthné Nagy Mária tag: Ennek megvan a formája, hogy önkormányzati területen valaki beruház és fejleszt, hogy hogy kell ezt elszámolni?

dr. Szarvas Aliz jegyző: Igen megvan, tehát önkormányzati vagyont fogja gyarapítani, tehát ott az önkormányzatnak a szerződést kell kötni a parkfaluvall is, mert ez egyfajta támogatás lesz, aminek meg kell jelölni a vagyoneleltártól kezdve mindent majd.

Kurfis László elnök-helyettes: Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Köszönöm szépen. Én tartózkodni fogok, mert azt gondolom, hogy az igény az jogos, de most mégis azt gondolom, hogy nem a legjobbkor. Tehát a lehetőségek annyira korlátozottak, lehet, hogy te úgy gondold, hogy ez semmi a 2.000.000 forint, de én szerintem inkább költsék a plusz 300 méteres útra a Berektetőn. Tehát korlátozottak a lehetőségek, nem azt mondom, hogy nem jár nekik, csak vannak prioritások.

Kurfis László elnök-helyettes: Én nyilván tiszteletbe tartom mindenkinek a véleményét, Marcsi így gondolkozik, én fenntartom a határozati javaslatomat, szavazzunk róla és akkor testület majd eldönti, hogy ez pontosan milyen formában. Addig jegyző asszonyt kérem, hogy valahogy nézze meg, hogy milyen formában tudjuk ezt megcsinálni.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Akkor a javaslata az, hogy a legjobb ajánlatnak 50%-át állná az önkormányzat, a másik 50 %-át állná a parkfalu lakóközössége.

Kurfis László elnök-helyettes: De ezt megszabhatjuk forintálisan is.

Bredáné Benner Ilona tag: Mi a legjobb ajánlat.

dr. Szarvas Aliz jegyző: Be kell kérni.

Kurfis László elnök-helyettes: Bent vannak.

Bredáné Benner Ilona tag: Ezek az ajánlatok internetről letöltöttek.

dr. Szarvas Aliz jegyző: A beszerzési szabályzatot be kell tartanunk. A beszerzési eljárást azt le kell folytatni, a három ajánlat közül a legjobbat tevővel meg kell kötni a szerződést. Aztán utána, hogy az önkormányzat a parkfaluvall, annak milyen közössége van, hogyan fog szerződni.

Kurfis László elnök-helyettes: Ehhez még az is kell, hogy legyen fogadókészség a parkfalu lakóközösségétől is ehhez. Tehát azt majd meglátjuk, hogy ők mit szólnak ehhez.

Bredáné Benner Ilona tag: Szerintem ez még csak elvi felvetés, mert mi van, ha olyan ajánlat jön be a hivatalosan. Keressük meg először a parkfalut, hogy mit szólnak hozzá és addig halasszuk el a döntést.
Kurfis László elnök-helyettes: Akkor először a testület vegye fel a Szentjakab Parkfaluvall a kapcsolatot, hogy ők hajlandóak-e egy ilyen konstrukcióra. Akkor erről fogunk szavazni, és aztán térjen vissza élénk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 244/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Szentjakab parkfaluban lévő önkormányzati játszótér felújítása ügyében vegyék fel a kapcsolatot a Szentjakab Parkfaluvall, hogy hajlandóak-e az önkormányzattal közösen 50-50 %-ban felújítani a játszóteret.

Határidő: 2023. 10. 30.

Felelős : Polgármester

A szavazás eredménye: 2 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

15. Fásítási Program

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 251.)

Kurfis László elnök-helyettes: Ezzel kapcsolatban már a júliusi ülésen már döntött a testület arról, hogy el kívánja indítani Mogyoród fásítási programját. Ezzel kapcsolatban én voltam az egyetlen, akit megbíztak, hogy a helyszíneket nagyjából próbáljam kijelölni. A Nonprofit Kft. felajánlotta segítségét, ezeket a helyszíneket, amit én beírtam ide az előterjesztésbe, ez 20 darab fa elültetése még az idén ősszel. Időközben az egyik szomszédos településen is fásítási program van éppen Dunakeszin és ott lehet, hogy kicsit jobban csinálják ezt, mint mi, lehet, hogy gyakorlottabbak ebbe. Ott, ha jól emlékszem 1000 fa vagy valami ilyesmi van és ott a lakosokat kérték meg, hogy amelyik lakos úgy érzi, hogy szeretne a háza elé fát ültetni és vállalja azt, hogy az gondozza utána és azt a fát el is lehet odaültetni, hiszen vannak itt magas feszültségek stb., ami miatt esetleg nem lehet. Azonlakosoknak a jelentkezését várja a Dunakeszi önkormányzat, szerintem ezt magunkévá lehetne tenni. Mi is tehetnénk ilyet a lakosok felé és gyakorlatilag, ahhoz fát biztosítanak a lakosnak és ő el tudja ültetni a háza elé. Én szerintem ezzel kiegészíteném a határozati javaslatot, hogy ezt a 20 fát ezt mi szeretnénk elültetni, ezekre a helyszínekre, hogyha másnak nincsen más helyszíne és pluszba még fejleljük meg azzal, hogy amennyiben az októberi testületi ülésig beérkezik esetleg lakosságtól még olyan igény, hogy ők szeretnék fát ültetni és ehhez fát igényelnek az önkormányzattól, akkor azt szolgáljuk ki. Ehhez úgy gondolom, hogy célszerű lenne egy összeget is társítani már az egészhez, a 20 fához is, meg a többihez. Én úgy gondolom, hogy a határozati javaslatot ki kellene egészíteni, akkor még azzal is, hogy mondjuk 500.000 Ft-ot mellékelünk ehhez a történethez, hogy ha arra gondolunk, hogy körülbelül 20 fa is nem tudom darabonként 10.000 forint az 200.000 forint, akkor még 300.000 forintot ott hagyhattunk arra, hogy a lakosság vagy felhasználja majd vagy nem, de végül is ott lesz. Illetve a határozati javaslatban az van, hogy ezt a 20 fát viszont akkor a Nonprofit Kft. vállalja, hogy ezekre a helyszínekre elülteti szabályszerűen és későbbiekbe gondozni fogja. Megadom a szót Tóthné Nagy Máriának.

Tóthné Nagy Mária tag: Én az eredeti javaslatot tudom támogatni, amit te írtál, hogy azokra a helyekre szeretnél fát, mert úgy gondolom, hogy mindenki vegyen magának fát és ültesse ki a háza elé. Nincs itt, akkora jólét, hogy minden dolgot át vegyünk a lakosság helyett, mindenki csinósítsa környezetét, vegyen fát és ültessen el, de azt nagyon jó ötletnek tartom, amiket te ott beírtál, hogy az valóban úgy van, hogy oda kell, ott hiányzik és a Nonprofit még ki is ülteti az egy nagyon jó ötlet. Köszönöm.

Kurfis László elnök-helyettes: Köszönöm szépen. Más észrevétel? Ha nincs, akkor szavazni kell arról, amit én mondtam, mert az volt a módosítás szavazzunk arról, és akkor utána meglátjuk, hogy hogyan tovább?

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 245/2023.(IX.18.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy meg kívánja valósítani Mogyoród fásítási programját 2023 őszén. A következő utcákban elültetünk 20 db fát:

- Bölcsőde, játszóterek és környéke (5 db fa)
- Főtér – Lottózóval szemben a buszmegálló mellett (1 db fa)
- Szent László Emlékhely környéke (2 db fa)
- Orvosi rendelő udvara – hátsó rész (2 db fa)
- Bajcsy Zsilinszky utca – Sarló utca kereszteződés (3 db fa)
- Dózsa György út – a korábban kivágott fák pótlásaként (3 db fa)
- Szent László szobor – részű – a korábban kiszáradt tuják helyére (3 db fa)
- Egészségház melletti tér – rézsű aljába (1 db fa)

A fák elültetésére felkéri a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-t.

Amennyiben az októberi testületi ülésig beérkezik a lakosságtól olyan igény, hogy ők szeretnék fát ültetni és ehhez fát igényelnek az önkormányzattól, akkor azt szolgálják ki.


A program megvalósításához 500 eFt-ot javasol elkülöníteni az általános tartalék keret terhére.

Határidő: 2023.11.30.


Felelős: Műszaki Iroda és Nonprofit Kft. útján polgármester

A szavazás eredménye: 2 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kurfis László elnök-helyettes: Akkor 17 óra 25 perckor bezárom a nyílt ülést, szeretnék mindenkit kérni, hogy aki nem hivatali dolgozó az fáradjon ki a teremből, mert zárt ülés következik. Köszönjük szépen a részvételt.


Kurfis László
elnök-helyettes




Tóthné Nagy Mária
tag