



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,

e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

KRID azonosító: 706179366

Ügyiratszám: 5925-____/2023./S.M.

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület
2023. szeptember 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Szerződéskötés a Mogyoród, Rózsa u. hrsz.:1114 lösz partfal omlás EBR42 azonosító: 583 637 számú, vis maior projekt a Kbt. 115. § (1) bek. sz. nyílt közbeszerzési eljárásban a nyertes kivitelezővel és a műszaki ellenőrrel.

Mellékletek: Közbeszerzési szakvélemény, szerződés tervezet, értékelő tábla, műszaki ellenőri ajánlatok, szerződés tervezet, BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat, 450-2022(XI.09) Kt. határozata

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser

Előterjesztést jóváhagyta:

Előterjesztés és végrehajtás **hivatali összekötője:** (Intézmények, gazdasági társaságok esetén) Aljegyző/Igazgatási Iroda/Kabinet Iroda/ Településfejlesztési és Műszaki Iroda részéről: Sike Mariann irodavezető helyettes* (szignója)

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2023.09.22. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Szarvas Eleonóra Aliz jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Király Attila pénzügyi ügyintéző* (szignója)

Tárgyalja: PB

A Képviselő-testület ülése *1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség* és név szerinti szavazás szükséges a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján		

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. október 4-én a település központi részén lévő Rózsa u. 12-22. sz. ingatlanok mögötti 1114. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú természetes lösz partfal 55 fm hosszban több helyen

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

leomlott. A káresemény veszélyezteti a partfal alatt lévő 6 db belterületi lakóingatlan épségét és az ott lakók biztonságát. A BM vis maior pályázatában 2023. március 2. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására csökkentett műszaki tartalommal 64 162 000,- Ft nyertünk el. A BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat megérkezését követően a pályázatban szereplő projekt kivitelezés megkezdése érdekében pályáztattunk tervezőt az egyesített (engedélyezési és kiviteli) terv elkészítésére. A GEOTESZT Kft. tervező cég, a vele 2023.04.14-én megkötött tervezői szerződés alapján, 2023.06.19-re elkészítette a módosított partfal károsodások helyreállítására szóló tervet. A terv munkapéldányát elküldtük a BM részére, amelyre 1 db hiánypótlást követően 2023.08.14-én kaptunk meg a jóváhagyó válasz BMVIS/140-2/2023 számú dokumentumát. A támogatás felhasználási határideje 2024.03.02., a kivitelezést 6 hónapot vesz igénybe, még sikeres közbeszerzés esetén sem lehet az adott határidőn belül a támogatást felhasználni, ezért 2023.09.06-án beadtuk A MÁK-hoz az elszámolási határidő módosítási kérelmünket. A 1,5 m-nél magasabb támfal engedélyköteles, ezért a Kormányhivatalnál a vis maior helyzetre való tekintettel tudomásulvételi eljárást folytattunk le a kivitelezés elkezdéséhez. Ezzel párhuzamosan a kivitelező cég beszerzésére 2023.09.01-én feltételes közbeszerzési eljárást indítottunk el, feltételként szabva a fent említett hosszabbítási és a tudomásulvételi jóváhagyás tényét. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bek. alapján ezen feltételeket (amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé teszi) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kiköti. Amennyiben a szerződés a megkötésétől számított 6 hónapon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt Ajánlatkérő olyan bontó feltételnek tekinti, amely a szerződést a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal – a szerződő felek minden további jogi aktusa nélkül – felbontja [Ptk. 6:212. § (1) bekezdés].

Az eljárást megindító döntés:

„A Mogyoród Nagyközség Önkormányzata közbeszerzési szabályzata alapján a „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” elnevezésű (EK001531462023), a Kbt. 115. § (1) bek. sz. nyílt közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hoztam.

A közbeszerzési tanácsadó által előkészített ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyom, az eljárást megindítom.

Becsült érték és fedezet: 50 735 500 Ft+áfa

Az ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1) TREND Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1047 Budapest, Baross u 74.
adószám: 13875475-2-41

2) GEOTEAM Kutatási és Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság
3300 Eger, Kertész u. 146.
adószám: 11164607-2-10

3) "HABBETON" Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
3300 Eger, Vasut út 8.

adószám: 11169987-2-10

4) SYCONS Tanácsadó, építőipari fővállalkozó, kivitelező és tervező Korlátolt Felelősségű Társaság
2461 Tárnok, Ötház puszta 1. A. ép.
adószám: 10335712-2-13

5) GEOSZOLG Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság
2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.
10902563-2-13

Paulovics Géza polgármester

A felkért cégek mindegyike a támfalépítés terén megfelelő referenciákkal rendelkezik vagy korábban már végzett építési munkát megfelelő minőségben az Önkormányzatnak.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő 2023. szeptember 18-a 09:00 órakor lejárt. Az ajánlattételi határidőre 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft. tulajdonosi nyilatkozatára hiánypótlási felhívás lett kiküldve, de a hiánypótlási határidő leteltéig nem nyújtott be hiánypótlást. Az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

A Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27. 7632, 10902563-2-13) ajánlatát Kenesei József bírálóbizottsági tag megvizsgálta és arról tájékoztatót, hogy az ajánlati ár a becsült értékhez viszonyítva nem minősül aránytalanul alacsonynak, műszaki tartalma megfelelő.

Dobsa Sándor közbeszerzési szakértő nyilatkozott, hogy a legkedvezőbb ajánlat közbeszerzési szempontból teljes és megfelelő. A Bírálóbizottság döntési javaslatában kéri, hogy a döntéshozó állapítsa meg, hogy érvényes és nyertes ajánlatot tett a Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre Utca 27. 7632, 10902563-2-13; Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap, a 24 hónap feletti többlettöltés vállalása: 36 hónap, nettó ajánlati ár: 51 755 150 Ft+ÁFA.

A támogató okirat szerinti a kivitelezésre rendelkezésre álló fedezet: 50 735 500 Ft+ÁFA, így a szerződéskötéshez 1.019.650 Ft+ÁFA többletforrás biztosítása szükséges.

A kivitelezéshez műszaki ellenőr közreműködése szükséges, ezért erre vonatkozó ajánlatkérési eljárást folytatunk le.

	Ajánlattételre felkért cég	Ajánlat összege bruttó
1.	MeViTo Mérnökiroda Kft.	1.651.000 Ft
2.	ENVI PARTNER Kft.	1.841.500 Ft
3.	Rodart Kft.	1.968.500 Ft

Az eljárásban 3 db érvényes ajánlat érkezett be, így az eljárás sikeres. A legkedvezőbb ajánlatot a MeViTo Mérnökiroda Kft. (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1., 11798253-2-13) adta.

A szerződések pénzügyi fedezete:

Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partomlások helyreállítására**EBR: 583 637 Vis maior****Költségek:**

Közbeszerzés költsége	560 472 Ft
Geoszolg Kft. kivitelezési ajánlata	51 755 150 Ft
Dr. Hidasi János szakértő	300 000 Ft
Geoteszt Kft. talajmechanikai szakvélemény	400 000 Ft
Geoteszt Kft. engedélyes és kiviteli terv	3 500 000 Ft
Mevito Kft. műszaki ellenőri ajánlata	1 300 000 Ft
Össz. Nettó:	57 815 622 Ft
ÁFA27%:	15 610 218 Ft
Bruttó:	73 425 840 Ft

Forrás:

BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat alapján	64 162 000 Ft
450-2022(XI.09) Kt. Határozata alapján	9 638 665 Ft
Forrás összesen:	73 800 665 Ft
Fennmaradó tartalék:	374 825 Ft

A szerződéskötésekhez szükséges többletforrás rendelkezésre áll, mert a pályázat csökkentett műszaki tartalommal kapott támogatást, ezért a 450/2022.(XI.9.) Kt. határozatban meghatározott 9.638.665 Ft önerő többlet fedezetet jelent.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

I. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) megállapítja, hogy a „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” elnevezésű (EKR001531462023) nyílt közbeszerzési eljárás eredményes;
- 2.) megállapítja, hogy érvényes és nyertes ajánlatot tett a Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre Utca 27. 7632, 10902563-2-13). Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap, a 24 hónap feletti többletjótállás vállalása: 36 hónap, nettó ajánlati ár: 51 755 150 Ft+áfa;
- 3.) megállapítja, hogy a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen ajánlatot tett a Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft. (3300 Eger, Kertész Utca 146, 11164607-2-10);
- 3.) a fedezet bruttó 65 729 040 Ft összege a BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat alapján a 64 162 000 Ft támogatás terhére és a 450/2022.(XI.9.) Kt. határozata alapján önerőként megjelölt 9 638 665 Ft forrás terhére biztosított.
- 4.) a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre vonatkozóan elfogadja;
- 5.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, a Geoszolg Kft.-vel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023.11.30.

Felelős: Beruházási menedzser útján Polgármester

II. Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a „*Mogyoród partfal károsodás helyreállítása*” projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért az ajánlattételi eljárás legkedvezőbb ajánlatadójaival a MeViTo Mérnökiroda Kft-vel (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1., 11798253-2-13) műszaki ellenőri szerződést köt;
- 2.) a műszaki ellenőrzés bruttó 1 651 000 Ft költségeinek fedezete a BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat alapján a 64 162 000 Ft támogatás terhére és a 450/2022.(XI.9.) Kt. határozata alapján önerőként megjelölt 9 638 665 Ft forrás terhére biztosított;
- 3.) a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri szerződéstervezetet elfogadja;
- 4.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, a Mevito Kft-vel szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023.11.30.

Felelős: Beruházási menedzser útján Polgármester

Mogyoród, 2023. szeptember. 22.



SZAKVÉLEMÉNY

1. Az ajánlatkérő neve: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2. A közbeszerzés tárgya: Mogyoród partfal károsodás helyreállítása (EKR001531462023)

3. A közbeszerzés eljárás típusa: a Kbt. 115. § sz. nyílt eljárás

4. A közbeszerzés rövid ismertetése:

Vasbeton szögtámfal szerkezet, 55 m,

- Általános előre talpaló szakasz (Rózsa u. 10-12. és 16-22. között)

- Középső cölöpözött- horgonyzott szakasz (Rózsa u. 14. mögött, 10,5 m)

- Támfal felmenő szerkezet (55 m, 40 cm vastag, ZSE-40 vasbeton zsalukő szerkezettel, C30/37-XC2-16-F3 kibetonozással),

- Víztelenítés

Feszített injektált talajhorgonyok (11 db, horgony távolság 2,00, hosszuk 6,0 m)

Rézsűképzés

Becsült érték/fedezet: 50 735 500 Ft+áfa

5. Értékelési szempont: a legjobb ár-érték arány

Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata (min. 0, max. 60 hónap) / súlysúlyszám: 20

A 24 hónap feletti többletjótállás vállalása (min. 0, max. 36 hónap) / súlysúlyszám: 10

Nettó ajánlati ár (Ft) / súlysúlyszám: 70

6. Az ajánlatok bontása: a közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő 2023. szeptember 18-a 09:00 órákor lejárt. Az ajánlattételi határidőre 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot (ld. bontási jegyzőkönyv)

7. Ajánlatok értékelése és bírálata: ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban úgy rendelkezett, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Értékeltem az ajánlatokat (ld. értékelő tábla). Az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot a Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be (legkedvezőbb ajánlat).

Megvizsgáltam az ajánlatokat, és megállapítottam, hogy a Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft. a "Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében" EKR-úrlap "Érdekeltségének a Pmt. 3. § 38. pontja szerinti jellege" szakaszban Cene János vonatkozásában az a) pontot jelölte meg, de a cégkivonat II. 1/9. pontban szereplő "A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot." jelzet alapján a helyes válasz a "b) a jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik" lenne. Oláh Bertalan az érdekeltiségének mértéke alapján nem minősül tényleges tulajdonosnak. Az ajánlattevőnek hiánypótlási felhívást küldtem, de a hiánypótlási határidő leteltéig nem nyújtott be hiánypótlást. Az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

Kenesei József bírálóbizottsági tag megvizsgálta a legkedvezőbb ajánlatot, és arról tájékoztattott, hogy az ajánlati ár a becsült értékhez viszonyítva nem minősül aránytalanul alacsonynak, műszaki tartalma megfelelő.

A kizáró okok fenn nem állását ellenőriztem, és megállapítottam, hogy egyik ajánlattevő sem áll a kizáró okok hatálya alatt.

Megállapítom, hogy a rendelkezésre álló fedezet nem elegendő a szerződés megkötéséhez a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel, ezért a fedezetet 1.019.650 Ft+áfa meg kell emelni. Felkérem Király Attilát, hogy nyilatkozzon arról, hogy egyetért-e a szakvéleményben foglaltakkal.

Megállapítom, hogy a legkedvezőbb ajánlat nem tartalmaz az eljárást megindító felhívásban, ill. a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott jogi feltételektől eltérő nyilatkozatot vagy vállalást. Felkérem Kántor Zsuzsannát, hogy nyilatkozzon arról, hogy egyetért-e a szakvéleményben foglaltakkal.

Megállapítom, hogy a legkedvezőbb ajánlat műszaki szempontból teljes és megfelelő. Felkérem Kenesei Józsefet, hogy nyilatkozzon arról, hogy egyetért-e a szakvéleményben foglaltakkal.

Nyilatkozom arról, hogy a legkedvezőbb ajánlat közbeszerzési szempontból teljes és megfelelő.

8. Érvényes, érvénytelen ajánlat:

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	Érvényes, érvénytelen ajánlat indoklása
Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság, 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre Utca 27. 7632, 10902563-2-13	Az ajánlat érvényes, mivel mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlatkérő nem írt elő alkalmassági követelményeket. Ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft., 3300 Eger, Kertész Utca 146, 11164607-2-10	Az ajánlattevő nem igazolta a 321/2015. Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában előírt módon a kizáró okok hiányát, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

9. Döntési javaslat: amennyiben a bizottsági tagok többsége „igen”-nel szavaz, a döntési javaslat a következő:

1.) A döntéshozó állapítsa meg, hogy érvényes és nyertes ajánlatot tett a Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre Utca 27. 7632, 10902563-2-13; Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatán felüli többlettapasztalata: 60 hónap, a 24 hónap feletti többlettjótállás vállalása: 36 hónap, nettó ajánlati ár: 51 755 150 Ft+áfa;

2.) A döntéshozó állapítsa meg, hogy a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen ajánlatot tett a Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft. (3300 Eger, Kertész Utca 146, 11164607-2-10);

3.) A döntéshozó emelje meg a fedezetet 1.019.650 Ft+áfa = bruttó 1.294.956 Ft összeggel;

4.) A döntéshozó állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Szada, 2023. szeptember 20.

Dobsa Sándor Gábor
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

képviseli: Paulovics Géza polgármester

adószám: 15730514-2-13

telefon: 06 (28) 540-716

e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-80747897

naplőügyfél-jel: mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név:

székhely:

képviselő:

képviselő címe és elérhetősége:

cégjegyzékszám:

adószám:

pénzforgalmi számlaszám:

kivitelezői (kamrai) nyilvántartási szám:

NÜJ szám:

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Megrendelő 2022. október 5-én, a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól alapján 583637 ebr42 azonosító számon eseményt jelentett be. A Belügyminisztérium (a továbbiakban: Támogató) a BMVIS/16-1/2023 iktatószámú Támogatói Okirat alapján vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Megrendelőt.

1.2. Megrendelő mint ajánlatkérő 2023. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” tárgyban (EKR001531462023).

1.3. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

1.4. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2023. [...] hó [...] napján írásban eredményt hirdetett.

Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.

A Vállalkozó által benyújtott ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek:

Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata (min. 0, max. 60 hónap): hónap

A 24 hónap feletti többletjótállás vállalása (min. 0, max. 36 hónap): hónap

Nettó ajánlati ár: ld. 5.1 pont

1.5. A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, amelyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

1.6. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációnak, és költségvetésnek, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatok első osztályú minőségben történő elvégzését: a Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partfal károsodások helyreállítása.

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a dokumentációban meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatban vállalt feltételekkel szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

3. Alvállalkozó igénybevétele

3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a teljesítéshez a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a saját teljesítésén belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

3.2. Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozik arról,

hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

3.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

3.4. A Vállalkozó a teljesítéshez a megelőző közbeszerzési eljárás során az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

3.5. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért pedig a Ptk. 6:148. § (2) bekezdés szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

3.6. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal kötött szerződésekben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért.

4. A teljesítés határideje, továbbá a munkavégzés ideje és helyszíne

4.1. A szerződés hatályba lépése: **jelen szerződés az alábbi feltételek maradéktalan teljesülésével lép hatályba:**

1. feltétel: a szerződő felek általi aláírással és a

2. feltétel: a Támogató a Támogató Okiratban meghatározott megvalósítási határidőt meghosszabbítja legalább 2024.-ig, és

3. feltétel: a jogerős építési engedély rendelkezésre áll

Megrendelő a **2. és 3. feltétel megvalósulásáról** hitelt érdemlően/igazolhatóan értesíti a vállalkozót. A jelen szerződésben meghatározott **határidő(k)** a szerződés hatálybalépésének napjától számítandók.

Megrendelő a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján felhívja Vállalkozó figyelmét arra a körülményre, hogy a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban megjelölt azon feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé tette (**2. és 3. feltétel**), a **közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött (jelen) szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként köti ki.**

törölt: .

formázott: Nem Kiemelt

törölt: megvalósítási határidő meghosszabbításáról

törölt: teljesítési

törölt: a megvalósítási határidő meghosszabbítása

Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés a szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt Felek olyan bontó feltételnek tekintik, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal – Szerződő Felek minden további jogi aktusa nélkül – felbontja [Ptk. 6:212. § (1) bekezdés].

4.1. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül történik.

4.2. A teljesítés véghatárideje: a munkaterület átadás-átvételének napjától számított 6 hónap.
Megrendelő előteljesítést elfogad.

törölt:

4.4. Vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a Mogyoród 1114 hrsz. alatti megvalósítási helyszínen.

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat:

nettó *****,- Ft + ÁFA, azaz nettó ***** forint plusz Általános Forgalmi Adó

Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák építési engedély kötelesek, és a Megrendelő alanya az általános forgalmi adónak, erre tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 142. § alapján a tárgyi munkára a fordított adózás vonatkozik.

formázott: Sorkiegyenlítés

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, a munkák szakszerű és teljeskörű elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

5.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségéhez szükséges fedezetet támogatásból, valamint saját forrásból kívánja biztosítani, amely rendelkezésére áll. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén az elnyert támogatási és saját forrásból a vállalkozói díjat megfizeti.

5.4. Megrendelő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (3) és (5) bekezdéseiben és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben előírtakra figyelemmel, banki átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

5.5. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormr.) 32/A. § alapján fizeti meg az ellenértéket, illetőleg Vállalkozó az abban foglaltak szerint köteles eljárni.

5.6. Az ellenérték kifizetése központi költségvetési és saját forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). Támogatási intenzitás: 90,000000%.

5.7. Vállalkozó az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül előleg kifizetését igényelheti, amelynek mértéke a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő összeg. Vállalkozó 2 db részszámla benyújtására jogosult, illetőleg az utolsó teljesítési szakasz esetében vég számla benyújtására jogosult teljesítés igazolás ellenében. A vég számla benyújtásának feltétele, hogy a műszaki átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörténjen.

5.8. Fizetési ütemezés:

Előleg számla: a teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül a Kormr. 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban (opcionális).

1. részszámla: min. 30%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,

2. részszámla: min. 60%-os megvalósult értéknél a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a értékben,

Vég számla: igazolt 100%-os megvalósult értéknél a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően, a teljes nettó ellenszolgáltatás 40%-a értékben.

Az előleg számlával legkésőbb a vég számlában kell elszámolni.

5.9. Vállalkozó választása szerint az egyes részszámlákat elhagyhatja, amely esetben az adott teljesítési arányhoz ténylegesen igazodó lehet a részszámla összege.

5.10. A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét. Irányadó a Kbt. 27/A. § rendelkezése.

5.11. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. 6:48. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

5.12. Vállalkozó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.

5.13. A Vállalkozó jelen szerződésében foglalt teljesítésének igazolására Megrendelő részéről Megrendelő 8.3. pontban megjelölt képviselője és az általa megbízott műszaki ellenőr együttesen jogosult.

5.14. Vállalkozó a szerződés tárgyához kapcsolódó beruházás kivitelezési számláinak kiállításánál köteles a támogatást nyújtó által esetlegesen előírt formai szabályokat betartani, a számlákhoz minden kért igazolást, nyilatkozatot beszerezni.

5.15. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. előírása alapján folytatják le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentiekén túl a megvalósulási terv (amennyiben releváns), műbizonylatok, jegyzőkönyvek pozitív eredményeinek bemutatása és átadása is. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Étvr.) rendelkezései szerint jár el.

5.16. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés **átalányáras elszámolásának minősül**, azaz Vállalkozó feladata a jelen szerződés tárgya szerinti munkáknak a szerződés 2. pontja szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6:244. §). Ennek megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott műszaki leírások tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

5.17. A Megrendelő mindaddig, amíg a Vállalkozó a jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelő számlát a Megrendelő részére meg nem küldi, fennáll a Vállalkozó számlázási késedelme, ami a Megrendelő egyidejű késedelmes fizetési teljesítését, és az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményeket kizárja.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és az elfogadott teljesítést, részteljesítést követően a vállalkozói díjat megfizetni.

6.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által írásban jelzett információt a lehetőségekhez képest 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentum átadásával, vagy a Megrendelő megfelelő alkalmazottainak/megbízottjainak rendelkezésre állásával megadja.

6.3. Megrendelő biztosítja a teljesítés helyének előkészítését, és Vállalkozó által a helyszínen történő munkavégzés feltételeit.

6.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződésszerű teljesítését – Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

6.5. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait szigorúan figyelembe venni és végrehajtani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terheesebbé.

6.6. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:

- a munkák irányítását vagy megvalósítását nem a Vállalkozó ajánlatában, illetőleg a szerződésben megjelölt személyek (ideértve: alvállalkozók, egyéb teljesítési segédek) végzik,
- a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
- a Vállalkozó más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.

6.7. Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megővni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.

6.8. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.

6.9. Megrendelő kizárólag a szerződésben foglalt munkák teljes elvégzését fogadja el szerződésszerű teljesítésnek. A vállalkozó általi készrejelentést követően a felek megállapodása szerint kerül sor a munkák átadás-átvételére a megvalósítás helyszínén. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.

6.10. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – választása szerint – elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti. A Felek ilyen lényeges változásnak tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve vele szemben jogerős csőd- felszámolási- vagy végrehajtási eljárás indul. Ezen lényeges változásokról/eseményekről Vállalkozó köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkeztétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. Ha a Vállalkozó egyéb szerződésszegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a Megrendelő által kijelölt személy által is elismert, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására.

6.11. Az építési beruházások során használt közüzemek (víz, elektromos áram) költségei a Vállalkozót terhelik.

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

7.2. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvénytelen viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.

7.3. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre.

Vállalkozó köteles a munkavégzés idejére a kivitelezéssel érintett területrészek biztonságos őrzéséről gondoskodni. A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival, vagy erre szerződött, szakképpel kell biztosítani. Vállalkozó a kivitelezéssel érintett területek állag és vagyonvédelmét biztosítja. Az őrzés elmulasztása miatt keletkező esetleges károkért a Vállalkozó anyagi felelősséget vállal.

7.4. A szerződés tárgyát képező létesítmény kivitelezésére kiadott hatósági engedély(ek)ben foglaltakat Vállalkozó mindenkor maradéktalanul köteles betartani. Ezen engedély(ek)ben foglaltak be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli. Az építési munka körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építési területet akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit, illetve anyagait. A Vállalkozó köteles az építési területéről eltakarítani és eltávolítani minden törmelékot, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására).

7.6. A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó jogszabályt és előírást betartani.

7.7. Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni; a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó

megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

7.8. A Vállalkozó köteles a szakértő építési szervezettől elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat, az esetleges hibákat, hiányosságokat kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.

7.9. A megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői (alvállalkozói) tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie, továbbá köteles a társvállalkozókkal és alvállalkozókkal jóhiszeműen együttműködni.

7.10. A kivitelezés során a munka folyamatos végzését Vállalkozónak biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jeleznie kell írásban, továbbá a megoldási módokat és javaslatokat Megrendelővel egyeztetnie kell.

7.11. Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni.

7.12. A közutak és közterületek nem közlekedési célú igénybevételeért a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti igénybevételi díj megfizetése Vállalkozót terheli.

7.13. A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak minden következményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de az ajánlati kötöttség beállta előtt nem jelzett.

7.14. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7.15. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, és annak módosításaiban előírt zajterhelési értéket nem lépheti túl.

7.17. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa felhasznált, szabadalmi oltalom, licencia, ipari minta vagy modell, védjegy által védett anyagok, szerszámok, gyártási eljárások tulajdonát vagy használati jogát jogszerűen szerezte és gyakorolja. Ennek hiányában kötelezettséget vállal a maga, alvállalkozói és beszállítói nevében a Megrendelő felé, hogy a szükséges felhasználási engedélyeket saját hatáskörben és költségén beszerzi.

8. A kivitelezési munkák során szerződő felek nevében eljáró személyek

8.1. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének

Neve, beosztása:
Értesítési címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének (vezetőinek)

Neve:
Képesítése:
Jogosultság száma:
Értesítési címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.3. Megrendelő helyszíni képviselőjének (képviselőinek)

Neve, beosztása: Paulovics Géza polgármester
Munkahelyi címe: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
Telefonszáma: 06 70 412 0247
Telefax száma: 06 28 540 715
e-mail: polgarmester@mogyorod.hu

Neve, beosztása: Bereczki László beruházási menedzser
Munkahelyi címe: 2100 Gödöllő, Pacsirta u. 20.
Telefonszáma: 06 20 315 6633
e-mail: bereczki.l.laszlo@gmail.com

8.4. Megrendelő műszaki ellenőre

Neve, beosztása:
Munkahelyi címe:
Telefonszáma:
E-mail:

8.5. Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai, és a teljesítésigazolás és műszaki átadás-átvétel tekintetében az Étvr. és a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének előírásai az irányadók, illetőleg nem építési engedélyköteles tevékenység esetén Szerződő Felek papír alapú naplóvezetésben is megállapodhatnak.

9. Jótállás, szavatosság

9.1. Vállalkozó jótáll azért, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezői munkák teljesítése megfelel az ajánlatában foglaltaknak, a jelen szerződés kikötéseinek, a szakmai előírásoknak, valamint Megrendelő elvárásainak, ennek megfelelően garántálja

- a) valamennyi, jelen szerződésben illetőleg a megelőző közbeszerzési eljárásban feltüntetett paraméter és műszaki adat elérését;
- b) hogy az általa létrehozott létesítmény illetőleg elvégzett munka minősége mind a

felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a gyártói előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

- c) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatában tett nyilatkozatával (minőségi értékelési részszempont) összhangban az általa elvégzett összes építési-, szerelési munkára és beépítésre (munka) az átadás-átvétel befejezését követő naptól számított 24 + összesen hónap teljes körű jótállást vállal. Vállalkozó az általa beépített összes anyagra és berendezésre a gyártó által vállalt garanciális időtartamnak megfelelő idejű, de legalább az átadás-átvétel befejezését követő naptól számított 24 hónap jótállást vállal.

9.3. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki szakszerűtlen működtetés, beavatkozás vagy a nem rendeltetésszerű használat által okozott károk kijavítására, továbbá azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetéssellenes használat következménye.

9.4. A jótállás, illetőleg szavatosság ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul – az értesítést követő első munkanaptól – intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér

- a) Vállalkozó köteles a teljesítés tekintetében meghatározott határidő betartására, ennek keretében Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötbérterhes határidővel teljesít. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, ha a késedelem Vállalkozónak felróható, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.
- b) A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / minden megkezdett késedelmes naptári nap, amelynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 15%-a (30 naptári nap). Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. A kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

10.2. Meghiúsulási kötbér

- a) Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A teljesítésnek a Vállalkozó hibájából történő ellehetetlenülése, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult.
- b) A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 15%-a, amelyet a terhelőlevél alapján kell Megrendelő részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

10.3. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait

is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti Vállalkozóval szemben. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

10.4. Kötbérről kiállított számviteli bizonylat a terhelőlevél. A kötbér megfizetésének módja banki átutalás a Megrendelő bankszámlájára. A kötbér megfizetésének esedékessége a terhelőlevél kézhezvételét követő 10 (tíz) nap. A kötbér összege a Vállalkozó esedékes számlájának pénzügyi kifizetésekor beszámítható a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően. Amennyiben a Megrendelőnek beszámításra alkalmas kötbérkövetelése keletkezik, akkor Megrendelő saját döntése alapján a Vállalkozó által kiállított számla kiegyenlítésénél beszámítással is érvényesítheti kötbérkövetelését.

11. Műszaki ellenőr

Műszaki ellenőr feladata és hatásköre

A műszaki ellenőri feladatok ellátására a Műszaki ellenőrt a Megrendelő biztosítja.

Műszaki ellenőrnek nincs hatásköre a Szerződés megváltoztatására.

A Műszaki ellenőr gyakorolhatja a Szerződésben meghatározott hatáskörét azzal, hogy amennyiben a Műszaki ellenőr köteles a Megrendelő jóváhagyását kérni egy bizonyos hatáskör gyakorlása előtt, úgy arról a Megrendelő a Műszaki ellenőr megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles nyilatkozni, amelynek eredménytelen eltelte esetén a hatáskör megadását megtagadottnak kell tekinteni.

Műszaki ellenőr kötelezettségeit másra nem ruházhatja át, köteles a kivitelezés során személyesen közreműködni. Indokolt esetben a Műszaki ellenőr saját költségén feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr utasítása

A Műszaki ellenőr a létesítmény kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.

Műszaki ellenőr leváltása

Amennyiben a Műszaki ellenőr személyében a jogviszony fennállása alatt változás következik be, úgy erről Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul, a változás bekövetkeztétől számított legkésőbb 5 munkanapon belül értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megrendelő felelős.

12. Együttműködés

12.1. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

12.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy írásban, időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

12.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha Megrendelő és Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 10 (tíz) napon belül a nézeteltérést nem tudják megoldani, úgy azt követően fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

13. A szerződés módosítása

13.1. Szerződő Felek közös akarat elhatározással módosíthatják a jelen szerződést a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

13.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

14. A szerződés módosulása

14.1. A jelen szerződés teljesítési határideje a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel módosul

- ha vis maior esemény miatt a beruházási munkák nem végezhetőek el, amely esetben a beruházási munkát befolyásoló vis maior időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbodik;
- hatósági eljárás, ellenőrzés, előírás miatt, amely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a hatósági aktus, vagy annak elmaradásának azon időtartamával, amely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a támogatást nyújtó eljárása, előírása miatt, amely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a támogatást nyújtó eljárásának vagy eljárása elmaradásának azon időtartamával, amely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a műszaki tartalom kivitelezés során történő szükséges és indokolt áttervezése, pontosítása esetén, amely esetben a tervezői munka időtartamával - amennyiben az a tervezéssel érintett munkafázist késlelteti – a teljesítési határidő meghosszabbodik.

14.2. A 14.1. pontban felsorolt feltételek fennállása esetében Vállalkozónak haladéktalanul írásban jeleznie és indokolnia kell a feltétel fennállását Megrendelő felé. Amennyiben Megrendelő 5 munkanapon belül a feltétel bekövetkeztét nem ismeri el, úgy a teljesítési határidő nem minősül meghosszabbítotttnak.

14.3. A 14.2. ponttól eltérően a teljesítési határidő csak a Megrendelő kifejezett, írásos engedélyével hosszabbodhat meg olyan időtartammal, amely esetben a beruházás befejezése a támogatásból megvalósuló projekt véghatáridejét megelőző 30 napnál későbbi lenne.

15. A szerződés megszűnése, megszüntetése

15.1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, különösen, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

15.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

15.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

15.4. A szerződés egyebekben a Vállalkozó – Megrendelő által elismert – teljesítésével, valamint az ellenérték megfizetésével szűnik meg.

16. Egyéb kikötések

16.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

16.2. Vállalkozó és Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Jelen Szerződés egyik felet sem hatalmazza fel arra, hogy hirdetésben, a nyilvánosság előtt, promóciós, marketing vagy egyéb tevékenysége során felhasználja a másik fél nevét, védjegyét vagy egyéb azonosító jelét, kivéve, ha a felek erről írásban másként rendelkeznek.

16.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére – adott esetben a jelen szerződés megszűnését követően is – a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

16.4. Vállalkozó kifejezetten elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy Megrendelő támogatási forrást vesz igénybe az ezen szerződés szerinti munkák megvalósítására, így amennyiben Vállalkozó magatartására vagy mulasztására visszavezethetően Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban bármilyen visszafizetési, bírság megfizetési vagy bármilyen egyéb más fizetési kötelezettsége keletkezik, úgy azt Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

16.5. Vállalkozó a Kormr. 26. §-a alapján köteles legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően, a munkaterület átadásának időpontjára építési-szerelési tevékenységre kiterjedő, összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) típusú biztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A vagyonbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie a nettó vállalkozói díj értékét, a felelősségbiztosítás fedezeti összegének el kell érnie legalább a 50 millió Ft/kivitelezés időszak és 25 millió Ft/káresemény értéket.

A Vállalkozó köteles a biztosítási kötvény vagy fedezetigazolás másolatát a Megrendelő részére szerződés hatályba lépésekor átadni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a felelősségbiztosítás másolatának átadása.

- a) Vállalkozó köteles a jelen szerződés 16.5. pontjában meghatározott vagyon- és felelősségbiztosítást legalább a Szerződés hatálybalépésének napjától, szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismeréséig – Teljesítésigazolás kiállítása – fenntartani.
- b) A vagyonbiztosításnak min. 5 millió Ft fedezeti összeggel érvényben kell maradnia a beruházás átadását követő legalább 12 hónapig a szavatosság körében bekövetkező eseményekre.
- c) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés 16.5. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a jelen szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszthetőnek kell lennie a következményi károk megtérítésére is.
- d) Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a jelen szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- e) Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a jelen szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt

kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

16.6. Vállalkozó a kivitelezési munkák, és az ahhoz kapcsolódó járulékos tevékenységei során kifejezetten vállalja, hogy a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, így különösen - ahol technológiai és költséghatékonysági szempontból lehetséges - újrahasznosítható anyagokat alkalmaz, konténereket használ fel, továbbá a beszállítóival, alvállalkozóival, egyéb partnereivel és a Megrendelővel történő kommunikációja során törekszik a környezetkímélő pl. elektronikus megoldásokra, és csak a lényeges, feltétlenül szükséges információk kerülnek papír alapú kinyomtatásra.

16.7. A Megrendelő, eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek, ellenőrizte, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatósági nyilatkozatot a Vállalkozó benyújtotta.

16.8. A Felek adatait Magyarországi Önkormányzata/vagy Polgármesteri Hivatala a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

16.9. A Szerződő Felek képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatukkal/bejegyző okirattal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolja(k), hogy társasági dokumentumaik/alapító okiratuk alapján, a jelen szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) az általuk képviselt szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a jelen szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik(nek), tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, amely a felek részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

16.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat, különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, és a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat kell alkalmazni.

16.11. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai,
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
4. számú melléklet: Tételes költségvetés(ek) és főösszesítő
5. számú melléklet: Tervdokumentáció, jogerős építési engedély
6. számú melléklet: Biztosítási kötvény vagy fedezetigazolás
7. számú melléklet: Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében

Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt eredeti példányban írták alá, amelyből példány Megrendelőt, példány Vállalkozót illeti.

Mogyoród, 2023. [...] [...]

....., 2023. [...] [...]

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata
(képviseli: Paulovics Géza polgármester)
Megrendelő

.....
.....
.....
Vállalkozó

.....
.....
.....
pénzügyi ellenjegyző

.....
.....
.....
jogi ellenjegyző

	Ajánlattevő	Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság			Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft		
Részzempont	Súlyszámo k	Ajánlat	Pontszám	Súlyozott pontszám	Ajánlat	Pontszám	Súlyozott pontszám
Nettó ajánlati ár	70	51 755 150	10,00	700,00	53 406 165	9,69	678,30
Az MV-KÉ jelű felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata	20	60	10,00	200,00	36	6,00	120,00
A 24 hónap feletti többletjótállás vállalása	10	36	10,00	100,00	36	10,00	100,00
Összesen				1000,00			898,30
Sorrend pontérték alapján				1			2

Műszaki ellenőrzés formalizált ajánlata

Ajánlatkérő

Név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
Székhely/postacím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
Adószám: 15730514-2-13
Kapcsolattartó/képviselő: Paulovics Géza, polgármester
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): 06 (28) 540-716, 06 (28) 540-715, polgarmester@mogyorod.hu
Honlap: www.mogyorod.hu

Ajánlatadó

Név: Envi Partner Kft.
Székhely: 2230 Gyömrő Pátria u. 6/A/2
Postacím: 2230 Gyömrő Pátria u. 6/A/2
Cégjegyzékszám: 13-09-176813
Adószám: 14996412-2-13
Kapcsolattartó/képviselő: Balog Tamás
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): envipartner@gmail.com
Honlap:

A szolgáltatás megnevezése	A 1. pontban leírt tartalomnak megfelelő műszaki ellenőri szolgáltatások.
A projekt adatai	A „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” projekt, amely az EBR583637 azonosító számú vis maior. A projekt költségvetése: 71.292.085 Ft bruttó elszámolható költség, amiből amiből a pályázatban elnyert támogatási összeg: 64.162.000 Ft, 90%-os támogatási aránnyal. A projekt befejezésének határideje: a kivitelezési szerződés hatályba lépését követően számított 6 hónap. A projekt megvalósítási helyszíne: 2146 Mogyoród Rózsa u. mögötti löszfal, hrsz: 1114
Az elvégzendő feladatok részletes szakmai tartalma	<u>1) Műszaki ellenőrzés</u> Hatályos jogszabályok szerinti építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése végzése a felsorolt kiegészítésekkel, amely legalább hetente 1 alkalommal helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés építési naplóban rögzítésre kerül, a kivitelezésről fotódokumentáció készül. Szakmai kompetenciával bíró delegáltként részvétel a kivitelezőt kiválasztó közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési értékelő bizottság munkájában. A bírálat során a feladata a beérkező ajánlatok műszaki tartalmának, és a költségvetések teljességének az ellenőrzése.

Feladatai az építető helyszíni képviselőjeként feladata az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat a megbízó felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattevés a Megbízó felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben a megbízó által elvégeztetendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattevés (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban

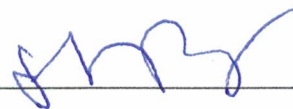
A 336/2013. (IX.20.) Kormány rendelettel módosított 191/2009. (IX.15.) számú Kormány rendelet alapján az építkezéshez elektronikus építési naplót kell vezetni, az építkezés megkezdésének feltétele az elektronikus tárhely létrehozása és megnyitása. Tulajdonos meghatalmazása alapján ajánlatadó a műszaki ellenőri megbízás keretén belül vállalja az elektronikus tárhely létrehozását.

Munkavégzés időtartama	A munkavégzés időtartama: a szerződéskötéstől a kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvétel befejezéséig, a kivitelezés várható időtartama 6 hónap (fenntartási időszak nem tartozik bele)
Bevont műszaki ellenőr	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Közreműködő neve: Balog Tamás Végzettsége: építőmérnök, környezetvédelmi szakmérnök Műszaki ellenőri száma: 01-54525 Nyilatkozom, hogy a bevont műszaki ellenőrök megfelelő jogosultságokkal rendelkeznek.
Vállalási ár	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Vállalkozási szolgáltatási díj: nettó 1.450.000 Ft, amely egyösszegű átalányár összesen nettó 1.450.000 Ft + 391.500 Ft ÁFA, bruttó 1.841.500 Ft Magában foglalja az anyagjellegű és egyéb költségeket.
Fizetési ütemezés	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> 2db részszámla a kivitelezés 30%,60%-os készülségéhez igazodva és 1 db végszámla a beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele esetén, fizetés a számla kiállításától számított 14 napos fizetési határidővel.
Referenciák megadása	2020 Valkó Község területén támfal építés műszaki ellenőrzése 2021-2022 Acélmax Zrt Sajókeresztúr Ipari park fejlesztés, műszaki ellenőrzés 2018-2019-2020 Érd Csatorna Társulás, közmű és útépitések, városliget építése, műszaki ellenőrzés 2022- Adept Enviro Kft Magyar Honvédség igazgatási területein kármentesítési feladatok elvégzése, műszaki ellenőrzés

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Kelt: Gyömrő, 2023.09.05.

ENVI PARTNER KFT.
2230 Gyömrő, Pátia utca 6. A.ép. 2.
Adósz.: 14996412-2-13
Szlsz.: 10918001-00000081-51440007
1.



cégszerű aláírás

Műszaki ellenőrzés formalizált ajánlata

Ajánlatkérő

Név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
Székhely/postacím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
Adószám: 15730514-2-13
Kapcsolattartó/képviselő: Paulovics Géza, polgármester
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): 06 (28) 540-716, 06 (28) 540-715, polgarmester@mogyorod.hu
Honlap: www.mogyorod.hu

Ajánlatadó

Név: Roadrt Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 1028 Budapest II. Kokárda u 25.
Postacím: 1028 Budapest II. Kokárda 25.
Cégjegyzékszám: 01-09-166356
Adószám: 10759884-2-41
Kapcsolattartó/képviselő: Neubauer László
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): neubauerl@t-email.hu; 06-309 495 140.
Honlap:

A szolgáltatás megnevezése	A 1. pontban leírt tartalomnak megfelelő műszaki ellenőri szolgáltatások.
A projekt adatai	A „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” projekt, amely az EBR583637 azonosító számú vis maior. A projekt költségvetése: 71.292.085 Ft bruttó elszámolható költség, amiből amiből a pályázatban elnyert támogatási összeg: 64.162.000 Ft, 90%-os támogatási aránnyal. A projekt befejezésének határideje: a kivitelezési szerződés hatályba lépését követően számított 6 hónap. A projekt megvalósítási helyszíne: 2146 Mogyoród Rózsa u. mögötti löszfal, hrsz: 1114
Az elvégzendő feladatok részletes szakmai tartalma	1) Műszaki ellenőrzés Hatályos jogszabályok szerinti építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése végzése a felsorolt kiegészítésekkel, amely legalább hetente 1 alkalommal helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés építési naplóban rögzítésre kerül, a kivitelezésről fotódokumentáció készül. Szakmai kompetenciával bíró delegáltként részvétel a kivitelezőt kiválasztó közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési értékelő bizottság munkájában. A bírálat során a feladata a beérkező ajánlatok műszaki tartalmának, és a költségvetések teljességének az ellenőrzése.

Feladatai az építtető helyszíni képviselőjeként feladata az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építtető részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat a megbízó felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattevés a Megbízó felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben a megbízó által elvégeztetendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményszerkezetek műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattevés (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban

A 336/2013. (IX.20.) Kormány rendelettel módosított 191/2009. (IX.15.) számú Kormány rendelet alapján az építkezéshez elektronikus építési naplót kell vezetni, az építkezés megkezdésének feltétele az elektronikus tárhely létrehozása és megnyitása. Tulajdonos meghatalmazása alapján ajánlatadó a műszaki ellenőri megbízás keretén belül vállalja az elektronikus tárhely létrehozását.

Munkavégzés időtartama	A munkavégzés időtartama: a szerződéskötéstől a kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvétel befejezéséig, a kivitelezés várható időtartama 6 hónap (fenntartási időszak nem tartozik bele)
Bevont műszaki ellenőr	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Közreműködő neve: Neubauer László Miklós Végzettsége: Közlekedés építő üzemmérnök Műszaki ellenőri száma: 01-58779 Nyilatkozom, hogy a bevont műszaki ellenőrök megfelelő jogosultságokkal rendelkeznek.
Vállalási ár	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Vállalkozási szolgáltatási díj: nettó 1.550.000,- Ft, amely egyösszegű átalányár összesen nettó 1.550.000 Ft + 418.500,- Ft ÁFA, bruttó 1.968.500,- Ft Magában foglalja az anyagjellegű és egyéb költségeket.
Fizetési ütemezés	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> 2db részszámla a kivitelezés 30%,60%-os készülségéhez igazodva és 1 db végszámla a beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele esetén, fizetés a számla kiállításától számított 14 napos fizetési határidővel.
Referenciák megadása	

Az ajánlat 30. napig érvényes.

Kelt: Budapest, 2023. szeptember 4.



cégszerű aláírás


RODART
ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT
1038 Budapest, Kékárda u. 25.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

FŐV. KÖZV. 24.	
166312	
Dátum:	2004-07-21
Rézdny:	Mailéklet:

Alulírott **Neubauer László** (an: Speck Margit, lakik: 1028 Budapest, II. Kokárda u. 25.) mint a RODART Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője, kijelentem, hogy a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése alá nevemet az alábbiak szerint önállóan írom. -----

Dr. Székelyi Margit



DR. SZÉKELYI MARGIT
KÖZJEGYZŐ
1132 Bp., Victor Hugo u. 18-22.
Tel./Fax: 349-7186

1625/2004. ügyszám.

Tanúsítom, hogy ezt a címpéldányt **Neubauer László** (Bp.1951.V.9. anyja: Speck Margit) 1028.Bp.Kokárda u.25. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 849788BA számú személyazonosító igazolványával igazolta, előttem sajátkezűleg írta alá.-----
Budapest, 2004. (kettőezernegyedik) év július hó 15. (tizenötödik) napján.-----



Dr. Székelyi Margit
közjegyző

Műszaki ellenőrzés formalizált ajánlata

Ajánlatkérő

Név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
Székhely/postacím: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
Adószám: 15730514-2-13
Kapcsolattartó/képviselő: Paulovics Géza, polgármester
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): 06 (28) 540-716, 06 (28) 540-715, polgarmester@mogyorod.hu
Honlap: www.mogyorod.hu

Ajánlatadó

Név: MeViTo Mérnökiroda Kft
Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Postacím: ua.
Cégjegyzékszám: 13-09-081616
Adószám: 11798253-2-13
Kapcsolattartó/képviselő: Metzler Tamás ügyvezető
Elérhetőség (tel., fax, e-mail): 06 20 934 1179, metzler.tamas@mevito.hu
Honlap: nincs

A szolgáltatás megnevezése	A 1. pontban leírt tartalomnak megfelelő műszaki ellenőri szolgáltatások.
A projekt adatai	A „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” projekt, amely az EBR583637 azonosító számú vis maior. A projekt költségvetése: 71.292.085 Ft bruttó elszámolható költség, amiből amiből a pályázatban elnyert támogatási összeg: 64.162.000 Ft, 90%-os támogatási aránnyal. A projekt befejezésének határideje: a kivitelezési szerződés hatályba lépését követően számított 6 hónap. A projekt megvalósítási helyszíne: 2146 Mogyoród Rózsa u. mögötti löszfal, hrsz: 1114
Az elvégzendő feladatok részletes szakmai tartalma	<u>1) Műszaki ellenőrzés</u> Hatályos jogszabályok szerinti építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése végzése a felsorolt kiegészítésekkel, amely legalább hetente 1 alkalommal helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés építési naplóban rögzítésre kerül, a kivitelezésről fotódokumentáció készül. Szakmai kompetenciával bíró delegáltként részvétel a kivitelezőt kiválasztó közbeszerzési eljárásában a közbeszerzési értékelő bizottság munkájában. A bírálat során a feladata a beérkező ajánlatok műszaki tartalmának, és a költségvetések teljességének az ellenőrzése.

	Feladatai az építető helyszíni képviselőjeként feladata az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel: - közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez - az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése, - a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése - az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése, - az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése, - a hibák, hiányosságok, eltérések feltűntetése az építési naplóban, - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére, - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése, - a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat a megbízó felé a szükséges intézkedésekre, - a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattétel a Megbízó felé azok elfogadására, - javaslat a szükséges és elégséges mértékben a megbízó által elvégeztetendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra - az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése - egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése, - a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése, - az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban, - műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására), - a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről, - pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata, - teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban A 336/2013. (IX.20.) Kormány rendelettel módosított 191/2009. (IX.15.) számú Kormány rendelet alapján az építkezéshez elektronikus építési naplót kell vezetni, az építkezés megkezdésének feltétele az elektronikus tárhely létrehozása és megnyitása. Tulajdonos meghatalmazása alapján ajánlatadó a műszaki ellenőri megbízás keretén belül vállalja az elektronikus tárhely létrehozását.
--	--

Munkavégzés időtartama	A munkavégzés időtartama: a szerződéskötéstől a kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvétel befejezéséig, a kivitelezés várható időtartama 6 hónap (fenntartási időszak nem tartozik bele)
Bevont műszaki ellenőr	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Közreműködő neve: Metzler Tamás Végzettsége: okl. bányás és geotechnikai mérnök Műszaki ellenőri száma: 13-64937 Nyilatkozom, hogy a bevont műszaki ellenőrök megfelelő jogosultságokkal rendelkeznek.
Vállalási ár	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> Vállalkozási szolgáltatási díj: nettó 1.300.000,- Ft, amely egyösszegű átalányár összesen nettó 1.300.000,- Ft + 351.000,- Ft ÁFA, bruttó 1.651.000,- Ft Magában foglalja az anyagjellegű és egyéb költségeket.
Fizetési ütemezés	<u>Műszaki ellenőrzés:</u> 2db részszámla a kivitelezés 30%,60%-os készülttségéhez igazodva és 1 db végszámla a beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele esetén, fizetés a számla kiállításától számított 14 napos fizetési határidővel.
Referenciák megadása	„Mogyoródi-patak (1456 hrsz) partoldalán a 128 hrsz. ingatlant érintő szakaszon bekövetkezett vis maior suvadás helyreállítása” elnevezésű EBR42:521662 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/130-1/2021 Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő partfal helyreállítás kivitelezéséhez a műszaki ellenőri teendők ellátása „Márianosztra - Ady u. 35. mögötti 154 hrsz. partfal stabilizációja” tárgyú, 528207/2021” azonosítószámú vis-maior pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás ellátása

Az ajánlat 90 napig érvényes.


Mevito Mérnökiroda Kft.
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11798253-2-13

Kelt: Pilisvörösvár, 2023. szeptember 4.



cégszerű aláírás

MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE IRÁNYULÓ VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészt

Név: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
 Székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.
 Törzskönyvi azonosító sz.: 730512
 Adószám: 15730514-2-13
 Képviseli: **Paulovics Géza, polgármester**
 Kapcsolattartó: Paulovics Géza, polgármester
 Elérhetőségek: +36 70 412 0247, polgarmester@mogyorod.hu

Építtető

másrészt

Név:
 Székhely:
 Adószám:
 Bank sz. sz.
 Képviseli:
 Kapcsolattartó:
 Elérhetőségek:

A teljesítésbe bevont műszaki ellenőr neve és névjegyzéki számai:

Műszaki ellenőrzés:

Név, végzettség:mérnök

Műszaki ellenőri száma:.....

(továbbiakban) **Vállalkozó** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. rész: A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA, DÍJAZÁS

1. Az Építtető megbízza a Vállalkozót a „Mogyoród partfal károsodás helyreállítása” elnevezésű EBR583637 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő partfal helyreállítás kivitelezéshez a műszaki ellenőri teendők ellátásával az alábbiak szerint:

1.2. Hatályos jogszabályok szerinti **műszaki ellenőrzés** végzése a Geoteszt Kft. „EBR583637 Kiviteli tervdokumentáció a Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partfal károsodások helyreállítására Budapest, 2023. június” kiviteli terv alapján történő kivitelezés folyamán.

2. Építtető által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre

2.1. EBR:583637 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/16-1/2023 Támogató Okirat.

2.2. A Geoteszt Kft. „EBR583637 Kiviteli tervdokumentáció a Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partfal károsodások helyreállítására, Budapest, 2023. június” kiviteli terve és vonatkozó tervezői költségvetése.

3. A Vállalkozó feladatát jogszabályban előírt módon teljesíti, és az alábbi összegért vállalja:

3.1. Műszaki ellenőrzés vállalási ára:

Vállalkozási díj: nettó 1.300.000,-Ft, amely egyösszegű átalányár, összesen nettó 1.300.000,-Ft + 351.000,-Ft ÁFA, **bruttó 1.651.000,-Ft** azaz **egymillió-hatszázötvenegyezezer** forint, amely teljesítésarányosan a kivitelezési készültséghez igazodva, minimum 30%; 60%; 100%-os készültségnél (2 db részszámla és 1 db végszámla) kerül kifizetésre.

3.3. Vállalkozó teljesítésigazolás alapján kiállított számláját az Építtető átutalással fizeti ki a számla kiállításától számított 14 napos határidővel.

3.4 Vállalkozó a végszámláját a 4.2 pont szerinti teljesítéskor állíthatja ki.

4. A munkavégzés időtartama:

4.1.a szerződés megkötésétől a támogatott építési tevékenységek befejezéséig, várhatóan 2024.....

4.2. A Vállalkozó kötelező műszaki ellenőri közreműködése a szerződés megkötésétől a sikeres műszaki átadást és a támogatással megvalósuló projekt vállalt műszaki tartalma teljesülésének igazolását követően az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig.

5. A megvalósítás helyszíne: 2146 Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti ingatlan, 1114. hrsz.

II. rész: VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

1. Vállalkozó műszaki ellenőri feladatai: az Építtető helyszíni képviselőjeként az Étv. 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak, az alábbi kiegészítésekkel:

- a tevékenység legalább hetente 1 alkalommal helyszíni bejárást foglal magában, továbbá az ellenőrzés az építési naplóban rögzítésre kerül,
- Szakmai kompetenciával bíró delegáltként részvétel a kivitelezőt kiválasztó közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési értékelő bizottság munkájában. A bírálat során a feladata a beérkező ajánlatok műszaki tartalmának, és a költségvetések teljességének az ellenőrzése.
- **Vállalkozó** a kivitelezésről részletes fotódokumentációt készít,
- közreműködés a kivitelezői szerződés megkötésében, ellenőrzi a kivitelező által készített építési ütemterveket, hozzáigazítja a teljes beruházás megvalósítási ütemtervében rögzítettekhez
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
- a vállalkozó által alkalmazni kívánt technológiai megoldások felülvizsgálata, ellenőrzése

- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az **Építtető** részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 10 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslat a **Építtető** felé a szükséges intézkedésekre,
- a műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák műszaki felülvizsgálata, javaslattétel a **Építtető** felé azok elfogadására,
- javaslat a szükséges és elégséges mértékben az **Építtető** által elvégzendő minőségellenőrzési mérésekre, vizsgálatokra
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel, beüzemelések, próbaüzemek formai és tartalmi ellenőrzése
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az **Építtető** döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől legfeljebb 5 munkanapon belül műszaki igazolás kiállítása a teljesítésről,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése, a vállalkozói díj és a számlázható összeg eltérése esetén annak felülvizsgálata,
- teljesítésigazolás kiállítása és átadása a fővállalkozó részére, rögzítése az építési naplóban.

2. Beüzemelések, próbaüzemek ellenőrzése, dokumentálás kivitelező feladata, de ennek formai és tartalmi ellenőrzése a **Vállalkozó** feladata.

3. Vállalkozó feladata továbbá a kivitelező által javasolt műszaki megoldások / kiemelve azon megoldások, melyekkel energia megtakarítás érhető el / véleményezése és kiértékelése az **Építtető** felé.

4. A műszaki ellenőrzések előre rögzített időpontban történnek, de ettől rugalmasan el lehet térni a kivitelezés érdekében.

5. Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége a műszaki ellenőri tevékenységen túlmutat, olyan mértékben, hogy a műszaki problémákra a megoldások keresése is feladat a tervező aktív bevonásával és koordinálásával. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, az **Építtetővel** kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

- 6. Vállalkozó az Építtető érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Építtető ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Vállalkozó köteles Építtetőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad.**
- 7. Vállalkozó a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.**
- 8. Vállalkozó közreműködik a megfelelő építési napló megnyitásában, vezetésében és lezárásban, ellenőrzi az előírásoknak naplókezelést.**
- 9. Vállalkozó tevékenységének végzése során figyelembe veszi az EBR: 583637 számú vismaior pályázatára benyújtott támogatási kérelmet, a hatályos BMVIS/16-1/2023 azonosítószámú Támogató Okiratot illetve ezen dokumentumok minden mellékletét és a kapcsolódó jogszabályokat, előírásokat.**
- 10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a 9. pontban körülírt dokumentumokat teljeskörűen megismerte és vállalja, hogy keletkezésükkor megismeri, továbbá az Építtető felé azonnal írásban jelez tevékenysége során felmerülő minden olyan tény, körülményt és eseményt, amely a támogatott projekt megvalósítása kapcsán jelen szerződés 9. pontjában körülírt dokumentumokban foglalt előírások és vállalások, valamint a meghatározott műszaki tartalom nem teljesítését jelenti vagy arra utal.**

III. Rész: ÉPÍTTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1. Építtető köteles a szerződés megkötésekor a teljeskörű tervdokumentációt és pályázati dokumentációt a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Építtető köteles Vállalkozó számára a munkája elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden egyéb adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.**
- 2. Építtető jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, Vállalkozóval együttműködve köteles eljárni.**
- 3. Építtető feladata, hogy céljairól Vállalkozót teljes-körűen tájékoztassa.**

IV. Rész: A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.**
- 2. Építtető a Vállalkozó szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Vállalkozó követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.**
- 3. Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.**

4. Amennyiben **Építető esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik**, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, **Vállalkozó** jogosult további **szolgáltatásait megtagadni**. **Vállalkozó** nyolc napos **póthatáridőt** köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén **Vállalkozó** a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

V. Rész: EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötése napján lép hatályba és az **Építető** által szerződött kivitelezési tevékenységének teljesítése után az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart. Sürgős és indokolt esetben **Megrendelő** soron kívüli helyszíni bejárásra igényt tarthat, melyért a szerződés időtartama alatt **Vállalkozó** külön díjat nem számít fel.

2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.

3. A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

5. A Felek adatait Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

6. A szerződés **6 (hat) eredeti példányban** készült, melyből **1 (egy) példány** a **Vállalkozót**, **5 (öt) példány** az **Építetőt** illet.

MELLÉKLETEK

a) Vállalkozó **2023.09.04-én** kelt árajánlata

Kelt: Mogyoród, 2023.....

.....

Építető

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

Képviseli:

Paulovics Géza polgármester

.....

Vállalkozó

Iktatószám: BMVIS/16-1/2023

A Belügyminisztérium vis maior esemény támogatására kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Belügyminisztérium mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján elektronikus úton 583637 ebr42 azonosító számon vis maior eseményt jelentett be 2022. október 5. napján az ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer).

2.A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti jelen támogatói okiratban a Támogató a Támogatottat a benyújtott pályázata alapján a BMVIS/16/2023 iktatószámú, 2023. március 2. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 64 162 000,- Ft, azaz hatvannégymillió-százhatvankettőezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján támogatott tevékenység:

	Támogatás (az előleg összegét tartalmazza, Ft)	Támogatási mérték (%)
Védekezés:	0	0,00
Helyreállítás:	64 162 000	90,00
Összesen:	64 162 000	

A támogatott tevékenység részletezését az ebr42 rendszerben található 6. számú melléklet tartalmazza.

4. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával lép hatályba és hatálya a jelen okiratról eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig tart.

5. A Támogató a Támogatott részére a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges forrást a központi költségvetési törvény IX. fejezet Helyi önkormányzatok támogatásai körében előírt viz maior támogatás biztosítja.

6. Döntés indoklása: Mogyoród Nagyközség Önkormányzata partfal helyreállítása miatt nyújtott be vis maior pályázatot. Az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság az eseményt vis maior eseménynek minősítette. A helyszíni jegyzőkönyvben foglaltak alapján 2022. október 4-én a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék károsította a Rózsa utcában húzódó önkormányzati tulajdonban lévő természetes löszfalat (1114 hrsz.). A löszös partfal egész szakaszán instabil állapotú, a fák, növények gyökérzete nagymértékben látszódik, nagyobb mennyiségű omlás, kimosódás nyomai láthatóak. A Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság Szakértői véleményében megállapította, hogy a károsodás kb. 55 m hosszúságban tapasztalható, ezen a szakaszon a tömbös elválású kőzetanyag több helyen labilis. A partfal további omlása veszélyezteti az alatta lévő lakóingatlanok és a felette lévő önkormányzati terület stabilitását, rendeltetésszerű használatát, ezért a kárelhárítás indokolt. A Bizottság a veszélyhelyzet elhárítására a kérelmet támogatásra javasolja. A műszaki szakértő Szakértői véleményében a partfal stabilizációját előre talpaló vasbeton szöggtámfal építésével javasolja megeremteni. A pályázati dokumentáció alapján megállapítható, hogy a helyreállításhoz szükséges szakértői javaslat túlzó mennyiségeket tartalmaz (ideiglenes felvonulási út készítése, fák és tuskók eltávolítása, tereprendezés, fejtett föld elszállítása). Sem az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság jegyzőkönyvében, sem a Pince- és Partfalveszély Elhárítási Szakértői Bizottság szakértői véleményében nem szerepelnek pincekárosodások, azok feltárása és tömedékelése, injektlása vis maior keret terhére nem támogatható, azonban az önkormányzat az önrész feletti saját forrás terhére megvalósíthatja a jelzett munkálatokat. A kivitelezési munkálatokon felüli egyéb költségek (műszaki szakvélemény, kiviteli terv, talajmechanikai fúrások, kiértékelés, műszaki ellenőri díj) megállapítása túlzó. A fentiek alapján az önkormányzat kérelme csökkentett mértékben támogatható. A kincstár véleményével egyetértésben az elismert helyreállítási

költségek 90%-os intenzitással támogathatók [Rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján jogcímenként ezer forintra kerekítve], tekintettel a Rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontjára, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, feltéve, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti vagy időjárási csapások következményeként alakult ki.

7. A helyreállítási költségekre jóváhagyott támogatás a Magyar Államkincstárhoz (a továbbiakban: Kincstár) 2024. március 2. napjáig benyújtott, a teljesítést igazoló számla vagy egyéb teljesítést igazoló dokumentum alapján – előleg igénybevétele esetén az előleg felhasználásával történő elszámolást követően – teljesítésarányosan vehető igénybe. A helyreállításhoz kapcsolódó támogatást a Belügyminisztérium utalványozása alapján a Kincstár folyósítja a Támogatott fizetési számlájára.

8. A megítélt támogatással való elszámolás és az ellenőrzés szabályait a Rendelet 8. §-a tartalmazza. Ennek értelmében a Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb a miniszteri döntést követő 12 hónapon belül, de legkésőbb 2024. március 2. napjáig a Rendelet 8. melléklet A) része szerinti adatlap, továbbá a Rendeletben rögzített dokumentumok, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlák, bizonylatok ebr42 rendszerbe feltöltött hitelesített másolataival köteles elszámolni a Kincstár felé. A számlák eredeti példányára a Támogatott köteles rávezetni a Rendelet 7. § (3) bekezdésének megfelelően az ebr42 rendszerben lévő pályázathoz tartozó igénylésazonosítót, valamint „a vis maior támogatás terhére elszámolva” záradékot. A Támogatott a vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására nem jogosult.

9. Az elszámolási határidő módosítására egy alkalommal, legfeljebb az elszámolás benyújtására meghatározott határidő 24 hónapra történő megváltoztatásával van lehetőség a 8. § (3) bekezdésében rögzített feltételek legalább egyikének fennállása esetén.

10. A támogatás felhasználására kizárólag a Támogatott jogosult, a támogatás felhasználásának jogát tovább nem ruházhatja, az nem engedményezhető.

11. A Támogatott 8 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

12. A Támogatott köteles a támogatást elkülönítetten kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, naprakész nyilvántartást vezetni, a támogatás elszámolásáról gondoskodni.

13. A támogatás összegét a Támogatott kizárólag a 3. pontban meghatározott tevékenység érdekében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használhatja fel. A Támogatott vállalja, hogy a támogatás felhasználása során érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen támogatói okirat előírásait.

14. A Támogatott a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

15. A Támogatott köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni.

16. Amennyiben a Támogatott az elszámolás benyújtását elmulasztja, a Rendelet 8/A. § (3) bekezdése szerint a Kincstár ellenőrzést követően a támogatás visszafizetéséről határozattal dönt. Az elszámolás benyújtására meghatározott határidők elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

17. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő, jogosulatlan vagy nem rendeltetésszerű, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét kamatokkal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az ügyleti és a késedelmi kamat mértéke és számítása tekintetében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-át kell megfelelően alkalmazni.

18. A jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének elmulasztása esetén – kivéve a Rendelet 8/A. § (6) bekezdésében szabályozott részletfizetési kedvezmény nyújtása – a visszafizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a Kincstár a Támogatott fizetési számlája ellen beszedési megbízást nyújt be.

19. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a korábbi pályázatához kapcsolódóan, ugyanarra a költségvetési évre vonatkozó támogatási döntésből eredően visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig az újonnan megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, továbbá, hogy a miniszter a pályázat elbírálását, valamint a már megítélt támogatás folyósítását felfüggesztheti, ha a pályázatban szereplő védekezési vagy helyreállítási munkálatokkal kapcsolatban valamely hatóság szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt hatáskörében eljárást indít.

20. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Rendelet 7. § (7) bekezdése alapján a támogatásról hozott miniszteri döntés ellen fellebbezés benyújtására nincs lehetőség.

21. A Támogatott köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.

22. A Támogatott köteles a támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkor iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

23. A támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), az Ávr, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

24. A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelte dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok, a Rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti kötelező mellékletek a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Támogatottra kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadók. A Támogatott jelen okiratban foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.

25. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés és érvényesítés rendjéről szóló 35/2015. (XII. 9.) BM utasítás 4.1. pontjában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár jogosult.

26. Amennyiben a támogatott feladat az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat hatálya alá esik, úgy a Támogatott a KÁBER által igényelt adatszolgáltatást – meghatározott módon – teljesíti.

27. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 rendszerben kerül kiadásra a Támogatott részére, a Kincstár részére, valamint a Támogató Irattára részére.

dr. Dukai Miklós
önkormányzati államtitkár
Belügyminisztérium

A pénzügyi fedezet
rendelkezésre áll:

Záradék:

dr. Papp Emese

Jelen Támogatói Okirat a BM/4332-3/2021 iktatószámon, 2021. március 4. napján
jogilag ellenjegyzett 2021. március 05. napon jóváhagyott Támogatói Okirat minta
alapján került kiadásra.

főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági
Főosztály

Belügyminisztérium

Budapest, 2023. március 2.

Mellékletek:

- a Rendelet szerinti dokumentumok

Elektronikusan aláírta: Dr. Dukai Miklós
(Belügyminisztérium, Önkormányzati
Államtitkárság) Elektronikus aláírás ideje:
2023.06.14 12:56:21

K I V O N A T

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2022.11.09-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 450/2022.(XI.9.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partfal omlás helyreállítása

EBR42 azonosító: 583 637

Helye: Mogyoród, Rózsa u. 1114 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	9.638.665,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	86.747.985,- Ft	90 %
Források összesen	96.386.650,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 96.386.650,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

• _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező
feladat

• _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező
feladat

• _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező
feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzandó)

• Biztosító Társaság megnevezése	• xxx
• Biztosítási szerződés száma	• xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzandó).

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).
- A testület a saját forrás összegét a 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.1.) számú Költségvetési Rendeletében a K513 Felhalmozási tartalékkeret terhére biztosítja 9 638 665 Ft összegben.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására a szükséges jognyilatkozatok megtételére, továbbá minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. november 14.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Fila László sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2022. november 9.

Króner Judit
jegyzőkönyvvezető

