



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat
 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
 e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
 KRID azonosító: 706179366

Ügyiratszám: 1534- 6 /2023./S.M.

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület

2023. szeptember 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Sissy Villapark szennyvíz-hálózat gördülő fejlesztési tervéről döntés

Mellékletek: DMRV Zrt. által elkészített 2024-2038 - as időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv – Felújítási és Pótlási Tervrész I-III. ütem
 DMRV Zrt. által elkészített 2024-2038 -as időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv – Beruházási Tervrész I-III. ütem
 Felújítási és Pótlási összefoglaló táblázat
 Beruházási összefoglaló táblázat

Előterjesztő: *Paulovics Géza polgármester*

Előterjesztést készítette: *Sike Mariann műszaki irodavezető helyettes*

Törvényességi ellenőrzésre érkezett: 2023.09.12.

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Kántor Zsuzsanna mb. jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: *Király Attila (pénzügyi ügyintéző)*

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

| A Képviselő-testület ülése *1: | | | |
|--------------------------------|--|---|--|
| - nyilvános | | | |
| - zárt | Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján** | Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján ** | Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján** |
| Határozathozatal módja: | egyszerű / minősített többség* | | |

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sissy Villapark vízi-közmű létesítmény vagyonkezelési szerződését a DMRV Zrt.-vel 2019. február 7-én írta alá az Önkormányzat. A vízi vagyonelemek üzemeltetője a DMRV Zrt. lett.

A DMRV Zrt. a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény (Továbbiakban: Vksztv.) 11.§ alapján elkészítette az Önkormányzati tulajdonban lévő és a DMRV Zrt. által üzemeltetett víziközmű-rendszere a 2022-2037- es időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési

1 * megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

Tervet (továbbiakban: GFT), mely összeállítása során formai és tartalmi követelményeik tekintetében a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet szerint jártak el.

A GFT Felújítási és pótlási tervrészből, valamint Beruházási tervrészből tevődik össze. A Vksztv. 11. § (2) és (4) bekezdések alapján a Felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltatónak, míg a Beruházási tervrészt az ellátásért felelősnek, a tulajdonosnak kell benyújtania a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz minden év szeptember 30. napjáig. A DMRV Zrt. elkészítette a Felújítási és Pótlási tervrésszel egyidejűleg a Beruházási tervrészt is, mely benyújtására a tulajdonos, tehát Mogyoród Nagyközség Önkormányzata erre vonatkozó meghatalmazásának birtokában jogosult.

A Felújítási és Pótlási tervrészt esetében az elkészítésre nem kötelezett fél véleményezési joggal élhet. A tervrész jóváhagyás esetén, illetve az erre jogosult fél észrevételének megküldése hiányában elfogadottnak tekinthető.

Az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet 1. melléklet E) táblázat 18-as pont b.) bekezdése rendelkezik a Beruházási tervrész benyújtására vonatkozó eljárásdíjakról, mely a Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer esetében 15.000, - Ft. Ezen felül Szakhatósági eljárásért fizetendő 18.300, - Ft az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság részére. Az eljárási díjak fedezete a költségvetésben rendelkezésre áll.

A DMRV Zrt. tájékoztatása szerint, a költségek tekintetében az Önkormányzatot más kötelezettség ezzel kapcsolatban nem terheli. A Felújítások és Pótlások vonatkozásában felmerülő költségeket a DMRV Zrt. viseli, a Beruházások tekintetében tervezett költségeket pedig a beruházást kezdeményező személy (pl. új rákötés a szennyvízhálózatra).

A DMRV Zrt. kérése, hogy a mellékelt Gördülő Fejlesztési Tervet a Képviselő-testület ismerje meg és fogadja el, majd a döntésről tájékoztassuk őket.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród, Sissy Villaparkban lévő szennyvízrendszerről készült 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervét a Felújítási és Pótlási Tervrész I-III. ütem vonatkozásában elfogadja;
2. a Mogyoród, Sissy Villaparkban lévő szennyvízrendszerről készült 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervét a Beruházási Tervrész I-III. ütem vonatkozásában elfogadja;
3. felhatalmazza a Polgármestert a DMRV Zrt. meghatalmazásának aláírására, hogy a meghatalmazott a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál eljárhatson Mogyoród Nagyközség Önkormányzata nevében a dokumentáció jóváhagyása ügyében;
4. felhatalmazza a Polgármestert a felmerülő költségek (eljárási illeték és a szakhatósági eljárás) megfizetésére;
5. A fenti kötelezettségvállalásra 33.300 Ft összeget biztosít az önkormányzat a K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzata sora terhére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Mogyoród, 2023. szeptember 12.


Paulovics Géza
polgármester





**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Felújítás és pótlás

I. ÜTEM

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagy mértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők révén a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méretarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

Az átnézeti helyszínrajz a Mellékletekben található.

A kapcsolódó fontosabb létesítmények:

- Teljes szennyvízelvezető és tisztító hálózat

Érintett település: DMRV Zrt. működési területéhez tartozó települések.

Ingatlan helyrajzi száma: eseti.

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Eseti



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / köztisztviselő érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Eseti

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

A műszaki-fejlesztési terv kialakításánál figyelembe vett szempontok

| Szempontok | X |
|--|---|
| a) bírósági, hatósági határozatból vagy jogszabályból eredő kötelezettség | |
| b) szerződésben vállalt kötelezettség | |
| c) víziközmű-fejlesztési programban való részvétel vagy ahhoz való csatlakozás | |
| d) fejlesztés elmaradásával járó kockázat következménye, mértéke | X |
| e) az üzemeltetési költség jelentős csökkenésével járó fejlesztés | |
| f) a vagyontárgyak beszerzésének időpontja, anyaga, építési körülménye, jelenlegi műszaki állapota, várható élettartama, illetve a műszaki amortizáció mértéke | |
| g) működtetési költségek várható alakulása a tervezett fejlesztések megvalósulása függvényében | |
| h) hibastatisztika és hibaelhárítások költségelemzése | |
| i) rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladat | X |
| j) illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott vízbiztonsági terv | |



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemzavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 1 000 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Értékcsökkenés



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Felújítás és pótlás

II. ÜTEM

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagy mértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők révén a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méreftarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méreftarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

Az átnézeti helyszínrajz a Mellékletekben található.

A kapcsolódó fontosabb létesítmények:

- Teljes szennyvízelvezető és tisztító hálózat

Érintett település: DMRV Zrt. működési területéhez tartozó települések.

Ingyatlan helyrajzi száma: eseti.

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Eseti



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŪEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / köztisztviselő érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Eseti

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

A műszaki-fejlesztési terv kialakításánál figyelembe vett szempontok

| Szempontok | X |
|--|---|
| a) bírósági, hatósági határozatból vagy jogszabályból eredő kötelezettség | |
| b) szerződésben vállalt kötelezettség | |
| c) víziközmű-fejlesztési programban való részvétel vagy ahhoz való csatlakozás | |
| d) fejlesztés elmaradásával járó kockázat következménye, mértéke | X |
| e) az üzemeltetési költség jelentős csökkenésével járó fejlesztés | |
| f) a vagyontárgyak beszerzésének időpontja, anyaga, építési körülménye, jelenlegi műszaki állapota, várható élettartama, illetve a műszaki amortizáció mértéke | |
| g) működtetési költségek várható alakulása a tervezett fejlesztések megvalósulása függvényében | |
| h) hibastatisztika és hibaelhárítások költségelemzése | |
| i) rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladat | X |
| j) illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott vízbiztonsági terv | |



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemzavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 4 000 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Értékcsökkenés



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Felújítás és pótlás

III. ÜTEM

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok



1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagy mértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők révén a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méretarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

Az átnézeti helyszínrajz a Mellékletekben található.

A kapcsolódó fontosabb létesítmények:

- Teljes szennyvízelvezető és tisztító hálózat

Érintett település: DMRV Zrt. működési területéhez tartozó települések.

Ingatlan helyrajzi száma: eseti.

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Eseti



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemserű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / köztisztviselő érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Eseti

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

A műszaki-fejlesztési terv kialakításánál figyelembe vett szempontok

| Szempontok | X |
|--|---|
| a) bírósági, hatósági határozatból vagy jogszabályból eredő kötelezettség | |
| b) szerződésben vállalt kötelezettség | |
| c) víziközmű-fejlesztési programban való részvétel vagy ahhoz való csatlakozás | |
| d) fejlesztés elmaradásával járó kockázat következménye, mértéke | X |
| e) az üzemeltetési költség jelentős csökkenésével járó fejlesztés | |
| f) a vagyontárgyak beszerzésének időpontja, anyaga, építési körülménye, jelenlegi műszaki állapota, várható élettartama, illetve a műszaki amortizáció mértéke | |
| g) működtetési költségek várható alakulása a tervezett fejlesztések megvalósulása függvényében | |
| h) hibastatisztika és hibaelhárítások költségelemzése | |
| i) rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladat | X |
| j) illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott vízbiztonsági terv | |



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemzavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 10 000 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Értékcsökkenés



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Beruházás

I. ÜTEM

Új bekötések építése



1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

Új ingatlanok építése során, illetve esetleges hálózat bővítés esetén az ellátható lakosság száma növekszik, így minden olyan háznak, lakásnak biztosítani kell a ráköthetőség lehetőség a közcsatornára ahol az műszakilag rendelkezésre áll.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méretarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Vksztv. 2. § 18. szennyvíz-bekötővezeték: a felhasználási helyen keletkező szennyvizeknek, továbbá egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés esetében a csapadékvizeknek a szennyvíz-törzshálózatba történő bevezetésére szolgáló vezeték.



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közigazgatás érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A rendelkezésre álló szennyvíz gyűjtőhálózatra minél több felhasználó tudjon rácsatlakozni, így kiváltásra kerülhetnek a nem szakszerűen kialakított közműpótló berendezések és ezáltal csökkenhet a talaj és környezet szennyezés mértéke is.

Amennyiben növekedik a szennyvíz szolgáltatással rendelkező felhasználók száma, így az üzemeltető szolgáltató is többlet bevétele származik és javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága is, így a fajlagos mutatók is javulhatnak

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Nem releváns

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

Nem releváns

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Nem engedélyköteles



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházások elmaradása a talajvíz szennyezés csökkenésének elmaradását vonhatja maga után. Amennyiben nem növekedik a szennyvízszolgáltatással rendelkező felhasználók száma, úgy az üzemeltető szolgáltató sem jut többlet bevételhez és nem javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága, így a fajlagos mutatók sem javulhatnak.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 900 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Külső forrás

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Beruházás

II. ÜTEM

Új bekötések építése



1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

Új ingatlanok építése során, illetve esetleges hálózat bővítés esetén az ellátható lakosság száma növekszik, így minden olyan háznak, lakásnak biztosítani kell a ráköthetőség lehetőség a közcsatornára ahol az műszakilag rendelkezésre áll.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méretarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Vksztv. 2. § 18. szennyvíz-bekötővezeték: a felhasználási helyen keletkező szennyvizeknek, továbbá egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés esetében a csapadékvizeknek a szennyvíz-törzshálózatba történő bevezetésére szolgáló vezeték.



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemserű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közzintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A rendelkezésre álló szennyvíz gyűjtőhálózatra minél több felhasználó tudjon rácsatlakozni, így kiváltásra kerülhetnek a nem szakszerűen kialakított közműpótló berendezések és ezáltal csökkenhet a talaj és környezet szennyezés mértéke is.

Amennyiben növekedik a szennyvíz szolgáltatással rendelkező felhasználók száma, így az üzemeltető szolgáltató is többlet bevétele származik és javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága is, így a fajlagos mutatók is javulhatnak

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Nem releváns

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

Nem releváns

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Nem engedélyköteles



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházások elmaradása a talajvíz szennyezés csökkenésének elmaradását vonhatja maga után. Amennyiben nem növekedik a szennyvízszolgáltatással rendelkező felhasználók száma, úgy az üzemeltető szolgáltató sem jut többlet bevételhez és nem javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága, így a fajlagos mutatók sem javulhatnak.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 3 600 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Külső forrás

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

MŰSZAKI-FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE

Beruházás

III. ÜTEM

Új bekötések építése



1. Műszaki ismertető

1.1. Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

Új ingatlanok építése során, illetve esetleges hálózat bővítés esetén az ellátható lakosság száma növekszik, így minden olyan háznak, lakásnak biztosítani kell a ráköthetőség lehetőség a közcsatornára ahol az műszakilag rendelkezésre áll.

1.2. Átnézeti helyszínrajz

(átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány feltüntetésével, helyrajzi szám megjelölésével)

Átnézeti helyszínrajz a műszaki-fejlesztési tevékenységgel érintett létesítmények, a kapcsolódó fontosabb létesítmények és a méretarány feltüntetésével, valamint az érintett települések, földrajzi helyek, létesítmények megnevezésével

1.3. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

1.4. Műszaki tartalom

Vksztv. 2. § 18. szennyvíz-bekötővezeték: a felhasználási helyen keletkező szennyvizeknek, továbbá egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés esetében a csapadékvizeknek a szennyvíz-törzshálózatba történő bevezetésére szolgáló vezeték.



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.5. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közigazgatás érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A rendelkezésre álló szennyvíz gyűjtőhálózatra minél több felhasználó tudjon rácsatlakozni, így kiváltásra kerülhetnek a nem szakszerűen kialakított közműpótló berendezések és ezáltal csökkenhet a talaj és környezet szennyezés mértéke is.

Amennyiben növekedik a szennyvíz szolgáltatással rendelkező felhasználók száma, így az üzemeltető szolgáltató is többlet bevétele származik és javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága is, így a fajlagos mutatók is javulhatnak

1.6. Hibastatisztika

(Legalább 3 évre visszamenőleg helymegjelöléssel, objektumazonosítóval, leltárszámmal)

Nem releváns

1.7. Alátámasztó dokumentumok

(a beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások, továbbá az ivóvíz beruházások esetében az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvíz biztonsági terv kockázatértékelési, kockázatkezelési fejezete szerinti intézkedési tervvel való összhangban történő bemutatás)

Nem releváns

1.8. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Nem engedélyköteles



**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer

1.9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházások elmaradása a talajvíz szennyezés csökkenésének elmaradását vonhatja maga után. Amennyiben nem növekedik a szennyvízszolgáltatással rendelkező felhasználók száma, úgy az üzemeltető szolgáltató sem jut többlet bevételhez és nem javulhat a fogadó szennyvíztelep kihasználtsága, így a fajlagos mutatók sem javulhatnak.

2. Költség és forrás ismertető

2.1. Költségszámítás

Részletes műszaki terv alapján készült költségkalkuláció (Terv alapján)

Becsült keretösszeg: 9 000 000 Ft

2.2. Pénzügyi forrás bemutatása

Külső forrás

3. Mellékletek

| | |
|-----------------|--|
| 1.sz. melléklet | |
| 2.sz. melléklet | |
| 3.sz. melléklet | |
| 4.sz. melléklet | |
| | |
| | |

4. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

Vác,

| Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra | | | | | | | | | |
|---|--|--|------------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|------------|------------------------|-------|
| FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA | | | | | | | | | |
| ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * | | | | | | | | | |
| Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság | | | | | | | | | |
| Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer 22-17783-2-001-00-11 | | | | | | | | | |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése: | | | | | | | | | |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | | | | | | | | | |
| Víziközmű-rendszer kódja: ** | | | | | | | | | |
| Fontossági sorrend | Felújítás és pótlás megnevezése | Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás | Az érintett ellátásért felelős(ök) | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése**** | Megvalósítás várható időtartama | | Tervezett időtáv ***** | |
| | | | | | | Kezdés | Befejezés | Rövid | Közép |
| 1 | Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok | Eseti | Önkormányzat | 1 000 | Értécsökkentés | 2024.01.01 | 2024.12.31 | X | |
| | I. ütem (2024) összesen: | | | 1 000 | | | | | |
| 2 | Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok | Eseti | Önkormányzat | 4 000 | Értécsökkentés | 2025.01.01 | 2028.12.31 | | X |
| | II. ütem (2025-2028) összesen: | | | 4 000 | | | | | |
| 3 | Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok | Eseti | Önkormányzat | 10 000 | Értécsökkentés | 2029.01.01 | 2038.12.31 | | X |
| | III. ütem (2029-2038) összesen: | | | 10 000 | | | | | |

| | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt] |
|-----------|---|
| I. ütem | 1 000 |
| II. ütem | 4 000 |
| III. ütem | 10 000 |

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése: | ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * | | | | |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság | | | | |
| Víziközmű-rendszer kódja: ** | Mogyoród Sissy Lakópark Szennyvízrendszer 22-17783-2-001-00-11 | | | | |

| Fontossági sorrend | Beruházás megnevezése | Vizjogi engedély köteles-e a beruházás | Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése*** | Megvalósítás várható időtartama | | Tervezett időtáv **** | | |
|--------------------|--|--|--|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------|-----------------------|-------|--------|
| | | | | | | Kezdés | Befejezés | Rövid | Közép | Hosszú |
| 1 | Új bekötés | Nem engedélyköteles | Önkormányzat | 900 | Külső forrás | 2024.01.01 | 2024.12.31 | X | | |
| | I. ütem (2024) összesen: | | | 900 | | | | | | |
| 2 | Új bekötés | Nem engedélyköteles | Önkormányzat | 3 600 | Külső forrás | 2025.01.01 | 2028.12.31 | | X | |
| | II. ütem (2025-2028) összesen: | | | 3 600 | | | | | | |
| 3 | Új bekötés | Nem engedélyköteles | Önkormányzat | 9 000 | Külső forrás | 2029.01.01 | 2038.12.31 | | | X |
| | III. ütem (2029-2038) összesen: | | | 9 000 | | | | | | |

| | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt] | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt] |
|-----------|---|---|
| I. ütem | 900 | 900 |
| II. ütem | 3 600 | 3 600 |
| III. ütem | 9 000 | 9 000 |

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni