

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
10/2023.  
2023.06.01.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2023. június 1-én 08:00 órakor megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

**Jelen vannak:**

Kurfis László	bizottság elnök-helyettese
Babják Gábor képviselő	bizottsági tag
Brédáné Benner Ilona	bizottsági tag
Tóthné Nagy Mária	bizottsági tag

**Távollétét előre jelezte:** Dr. Szabó István                      bizottság elnöke

**Hivatal, intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:**

Paulovics Géza	polgármester	
Kántor Zsuzsanna	mb. jegyző	
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető	
Sike Mariann	műszaki, településüzemeltetési	és beruházási
	irodavezető-helyettes	
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Króner Judit	jegyzőkönyvvezető	

**Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!**

**Kurfis László elnök-helyettes:** Üdvözlök mindenkit ezen a korai reggelen, szép napsütésre ébredtünk, a Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülésén. A mai bizottsági ülést Dr. Szabó István elnök úr helyett én fogom tartani, mert külföldön tartózkodik. Megállapítom a bizottság határozatképességét 4 főben. Remélem mindenki megkapta 3 napirendi pontot egy 4.-et fel kell, hogy vegyünk, mert ez időközben vált esedékessé, úgyhogy ez a HÉV állomásnak a buszfordulójának aszfaltozása, mert ott egyébként a MÁV-HÉV leaszfaltozta a felét, másik felére van itt most nekünk szükségünk, hogy tegyük rendbe és legyen tényleg rendbe az a buszforduló. Erre most egy jó lehetőségük van, aki egyetért a négy napirendi ponttal, az kérem szavazzon igennel!

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 153/2023.(VI.01.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2023. június 01-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Egészségház melletti terület parkosítási projektje
2. Mogyoród Gödöllői út (Szadai út és a Gödöllői u. 51/A kihajtója közötti szakasz páratlan oldalának) ároktisztítása
3. Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos döntés
4. MÁV-HÉV Zrt. buszforduló aszfaltozása

**Egyebek**

**A szavazás eredménye:** 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

## Napirend tárgyalása:

### **1. Egészségház melletti terület parkosítási projektje**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 157)

**Kurfis László elnök-helyettes:** Első napirendi pont az egészségház melletti terület parkosítási projektje. Nem tudom Péter, hogy akarsz-e ehhez hozzászólni vagy leírtál mindent úgy érzed. Én örülök, hogyha parkok létesülnek, bár azt olvastam a Helló Mogyoróban, hogy ez nem a mi érdekünk, hanem másoké, de én úgy érzem, hogy ez a miénk.

**Brédáné Benner Ilona tag:** Mi fizetünk és másnak az érdeme?

**Kurfis László elnök-helyettes:** A lényeg az, hogy én szeretném, hogyha ez megvalósulna. Én szerintem ez szép park lesz, én arra biztatom Péteréket, viszont annyit azért meg kell, hogy jegyezzek, hogy most az Arany János utcában jöttünk el és ott is van egy park, de az nagyon rossz állapotban van. Tehát azzal valamit nagyon gyorsan kéne kezdeni, mert nagyon füves, ha már parkunk van és a padok vannak ott, akkor belehessen menni. Megadom a szót Brédáné Benner Ilonának.

**Brédáné Benner Ilona tag:** Két dolgot szeretnék mondani, az egyik, az nem a park, hanem jó lenne, hogyha a temetőbe a stációk melletti fű, az a két rész, ami panoráma és nagyon jó lenne, ha le lenne vágva, ez az egyik. Amásik, hogy a parkosításnál arra szerintem figyeljünk, hogy ne legyen olyan pad kialakítás, mint a Péterék előtt ott a Fötéren, hogy beülnek a körbe az ügyes gyerekek és teli köpködik szotyolával, meg mindennel. Én örülök, hogy padok vannak, mert legyen, de ilyen fajta szotyola evési verseny ne lehessen rendezni, vagy hogy mondjam, mert azt kimondottan arra használják, mert, ha én le akarok ülni egy padra nem akarok olyanra leülni, ahol szembe velem még 15-en ülnek, hanem akkor én leülök és nézelődök. Tehát úgy tegyétek le a padokat, hogy ne lehessenek ilyen kis csoportok, ha lehet.

**Paulovics Géza polgármester:** Csak annyit, hogy a Petiék lerögzítették már elvileg, mert azt beszéltük a Lajosékkal, hogy nem bírják elvinni lefűrjük a földre, de úgy, hogy betonkockába nem a térkőbe, mert azt felveszik, hanem azt beszéltük, hogy le fogjuk betonkockába fűrni, hogy akkor nem bírják elhordani és akkor nem ülik körbe.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Jó, van még valakinek hozzáfűzni valója?

**Paulovics Géza polgármester:** Nekem csak annyi, hogy amit megbeszéltünk hirdetőtáblát azt ki fogjuk venni. A Petiék ott a helyszínen felújítják utána elszállítjuk és úgy gondoltam legjobb helyszín lenne a Mátyás király útnál a buszmegálló, mert ugye azt látják a Mátyásról jövők, látják, akik Fót felé mennek, látják, akik Fótról bejönnek. Ott, ahol van a saját területünk oda elhelyeznénk és akkor oda tudnánk tenni az összes ilyen rendezvényünknek a promócióját.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Jó, köszönöm szépen akkor, ha nincs más hozzászólás, akkor szavazzunk. Aki eltudja fogadni a határozati javaslatot, az szavazzon igennel!

## Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 154/2023.(VI.01.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. részére biztosítsa az Egészségház melletti terület parkosítási projektje megvalósításához szükséges anyagi forrást bruttó 3 590 267 forint összeg erejéig az Önkormányzat K513 Általános tartalék sora terhére, továbbá engedélyezze, hogy a területen parkrendezési feladatokat végezzen;
2. kérje fel az ügyvezetőt és a polgármestert az előterjesztéshez csatolt egyszerűsített vállalkozási szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Biró Péter ügyvezető, Paulovics Géza polgármester  
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

## **2. Mogyoród Gödöllői út (Szadai út és a Gödöllői u. 51/A kihajtója közötti szakasz páratlan oldalának) ároktisztítása**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 158)

**Kurfis László elnök-helyettes:** A második napirend a Gödöllői út (Szadai út és a Gödöllői út 51/A kihajtója közötti szakasz páratlan oldalának) ároktisztítása. Ugye erre egy plusz ajánlatot kértünk be. Nem tudom, hogy a többi az maradt, vagy a többiektől is újra kértünk. Egy plusz, ami lényegesen olcsóbbnak tűnik, mint a többi. Én úgy gondolom, hogy itt volt a közelmúltban egy-két nagyobb eső ez úgy gondolom, hogy arra sarkal minket, hogy tényleg legyen az ott rendbe. Én azt nem tudom, csak hogy itt a Gödöllői út 51/A kihajtója ez a Ring fogadó vagy melyik? Gyakorlatilag az M3-as hídtól, az M3-as hídnál már elég nagy levéltömeg összegyűlt egyébként, tehát nem tud átfolyni majd ugye csak addig. Ott az M3-as híd alatt, után egy 5 méterrel ott is elég nagy levéltömeg van, tehát biztos megcsinálják egyébként, hogyha megbeszéljük velük, aztán meglátjuk. Van valakinek hozzászólása, akkor szavazzunk róla, hogy ha el tudjuk fogadni.

## **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 155/2023.(VI.01.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoród, Gödöllői út 51.-től a Szadai bekötő út közötti kb. 1.400 m -es útszakasz páratlan oldalán az ároktisztítási munkálatok kivitelezésére lefolytatott ajánlatkérői beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a „Mogyoród, Gödöllői út 51.sz. -tól a Szadai bekötő út közötti árokszakasz” ároktisztítási munkáinak kivitelezésére a legkedvezőbb ajánlattevő **AEDIUM Építőipari és Kereskedelmi Kft.** -vel. (székhelye: 3534 Miskolc, Gagarin utca 16., adószám: 10722574-2-05, képviseli: Elek Tamás ügyvezető) szerződést kössön, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére;
2. a szerződéskötéshez szükséges forrást bruttó **1.809.750, - Ft** erejéig az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K 513 általános tartalék sora terhére biztosítsa;
3. kérje fel a polgármestert, hogy a megkötött szerződést utólagosan tegye elérhetővé a Képviselő-testület számára az önkormányzati SZMSZ 1. melléklet 1.9. pontjának megfelelően,

Határidő: 2023.09.17.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

## **3. Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos döntés**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 159)

**Kurfis László elnök-helyettes:** A következő napirend Magyar Falu program keretében felajánlott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos döntés. Ugye ez a Homoktövis utca, az M3-as mellett lévő út, ami nem a mi területünk volt, hanem az M3-ashoz tartozott?

**Paulovics Géza polgármester:** Nem teljesen, mert a Homoktövis utca aljáról beszélünk, ami nem a közúté, nem az autópálya fenntartóé, hanem az államnak egy szakasza, nem olyan nagy négyzetméter ez, mert csak durván 100 méter hosszú, de a Homoktövis utcának egy részlete, mert a többit az autópályától kell elkérnünk.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Egy része az eleje a szürke csarnok mögötti rész és utána onnan folytatólagosan megyünk egészen az M3-as mellett. Tehát ez visszakerül, volt még itt egy kivett udvar, 198 négyzetméter.

**Paulovics Géza polgármester:** Ez a honvédségi területnél fönt, ahol volt a raktár, fönt a Patkónál ott van egy ilyen, nem tudom mi volt, szerintem vagy trafóállomás vagy vízbekötés.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Ez az erdőben van.

**Paulovics Géza polgármester:** Bent az út végén van egy terület, ez nem sok, mert ez 198 m<sup>2</sup>.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Jó, örülök, hogy visszajön hozzánk. Van valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor szavazzunk róla.

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 156/2023.(VI.01.) határozata**

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan/ ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Érintett mogyoródi ingatlanok adatai:

0135 hrsz-ú külterületi kivett udvar, 198 m<sup>2</sup>,

603/2 hrsz-ú kivett út 464 m<sup>2</sup> és

606/2 hrsz-ú kivett út (Homoktövis utca) 1413 m<sup>2</sup>

2. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

#### **4. MÁV-HÉV buszforduló aszfaltozása**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 160)

**Kurfis László elnök-helyettes:** Utolsó napirend a MÁV-HÉV buszforduló aszfaltozása, amit helyszínen vettünk fel napirendre. Itt ugye azt kell tudni, hogy tudomásunkra jutott, hogy a MÁV-HÉV aszfaltozza a buszfordulónak az egyik oldalát, a másikat nem akarta és azt mondtam polgármester úrnak, hogy valahogy érzük már el, hogy az ott rendben legyen. Talán most tudjuk elérni a leggazdaságosabban, a legkevesebb költséggel, erre valamikor ugye adott engedélyt nekünk a MÁV-HÉV Zrt., hogy megcsináljuk, akkor ilyen 11.000.000 forintértékben tudtuk volna megcsinálni. Most ez egy hozzávetőleges összeg, mert pontosan nem tudjuk, hogy mennyi aszfalt kell, ez ma fog kiderülni, de azt beszéltük polgármester úrral, hogy egy keretösszeget biztosítsunk, maximum ennyit, ez is még csak 3.760.000 forint és hogyha ezt tényleg korrekt módon ott megcsinálják, akkor azért ott egy jelentős komfortérzet változás az utazók, meg a közlekedők számára. Van-e valakinek hozzáfűzni valója?

**Paulovics Géza polgármester:** Tisztelt Bizottság, Tisztelt Képviselők annyiba egészíteném ki a Kurfis képviselőnek a mondatait, hogy MÁV-HÉV Zrt-nek ehhez semmi köze. Tehát nem a MÁV-HÉV, hanem a volánbusz írt sokszor a Magyar Közútnak, hogy nem tudnak kihajtani a főútra és valahogy elérték a Közútnál, hogy ezt megcsinálják. Úgyhogy ezt olyan szinten felmárták, hogy egy új teherhordó réteget raktak le AC 22-ből és ők azt leaszfaltozzák, de ez csak az egyenes szakasza lett volna, ami a CBA vagy nem tudom mivel párhuzamosan és láttam, hogy valamit dolgoznak, de nem tudtam elérni a Tóth Attilát. Kurfis képviselővel pont beszéltem, hogy akkor próbáljuk meg őket megkérni, hogy mi lenne a megoldás, hogy az egészet leaszfaltozzák és erre azt mondták, hogy szívesen együttműködnek velünk, ők egy dolgot nem tudnak aszfaltot idehozni, mert ugye arra nincs pénzük, de a gép ott van, akkor már behúzzák szívesen és mi együttműködésbe a Magyar Közúttal leszerveztük. Nem volt egy óra kb. max 2 órát tárgyaltunk róla, hogyha az aszfaltot biztosítjuk, akkor megcsinálják. Péntek reggelre elkészül, mert ma lehúzzák az egyik felét, hogy a busz tudjon közlekedni, mert ugyan a 6 órát kell ülnie és akkor holnap megcsinálják a másik felét is és úgy beszéltem meg az ottani géplánc vezetőjével, hogy 40 tonna biztos, hogy kell és maximum 70 tonna, 68 tonna, ami el fog fogyni, úgy, hogy azt mondtuk, hogy akkor legyen a 68, de annyi fogunk belőle felhasználni, amennyit be tudnak teríteni. Köszönöm.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Jó köszönjük szépen. Van-e még valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor szavazzunk róla.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 157/2023.(VI.01.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére úgy dönt, hogy

- 1) a Mogyoród, Gödöllői úti MÁV-HÉV állomásnál lévő buszforduló aszfaltozásához 68 tonna aszfaltot vásároljon meg bruttó 3.760.000.- Ft áron, mely az aszfalt árát, a gépek kiszállási díját és a szállítási díjat is tartalmazza;
- 2) a határozat végrehajtásához szükséges bruttó 3.760.000,- Ft forrást az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítsa;
- 3) hatalmazza fel a polgármestert, hogy legfeljebb a 2) pontban meghatározott keretösszeg erejéig a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, az aszfaltot beszerezze és leszállíttassa,
- 4) kérje fel a polgármestert, hogy a kötelezettségvállalással kapcsolatos szerződést utólagosan tegye elérhetővé a Képviselő-testület számára az önkormányzati SZMSZ 1. melléklet 1.9. pontjának megfelelően.

Határidő: 2023. július 31.


Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

**A szavazás eredménye:** 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

**Kurfis László elnök-helyettes:** Akkor én örülök neki, hogy ilyen hatékonyak voltunk ilyen kora reggel. A rendkívüli ülés 8 óra 12 perckor bezárom.

  
Kurfis László  
elnök-helyettes



  
Babják Gábor  
tag