



## Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu)

KRID azonosító: 356220309

IKTATÓSZÁM: 5172-1 /2023./K.Zs.

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2023. május 22. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés**

Mellékletek: Üzemeltetési Szerződés, szerződés-tervezet

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Kántor Zsuzsanna

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2023.05.11. (jegyző/helyettes tölti ki!)\*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Kántor Zsuzsanna mb.jegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: -

Tárgyalja: *Pénzügyi Bizottság*

| A Képviselő-testület ülése*1:  |  |  |  |
|--------------------------------|--|--|--|
| - nyilvános                    |  |  |  |
| - zárt                         | Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján** | Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján** | Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján** |
| <b>Határozathozatal módja:</b> | egyszerű / minősített többség*           |  |  |

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a köztemető fenntartására és üzemeltetésére az szerződést kötött a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-jével. A 30-121/2018. nyt. számú szerződés időtartama 2023. május 31-én lejár.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet, valamint a köztemetőről szóló 32/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései szerint előkészítettük a szerződés tervezetét.

A hivatkozott törvény 39. § (2) bekezdés e) pontja értelmében a szerződés érvényességi ideje 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, s újbóli megkötése lehetséges.

\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

\*\* a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

*Előterjesztés száma: 146.*

A Nonprofit Kft-vel közhasznú feladatok ellátására és támogatására megkötött 55-92/2023. ny. számú Közzolgáltatási Szerződés 2.6. pontja rendelkezik a köztemető üzemeltetésével összefüggő feladatokról, amely hivatkozik is a köztemető üzemeltetésére vonatkozó szerződésre.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 146. sz. előterjesztéshez mellékelt, 2023. június 1. – 2028. május 31. időtartamra szóló, az Önkormányzat tulajdonában álló a Mogyoród, Hungaroring út 1., 0268/1 hrsz. alatti köztemető üzemeltetésére vonatkozó, Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. között megkötendő Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés tervezetét jóváhagyja és felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023.05.31.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester, Nonprofit Kft. ügyvezető

Mogyoród, 2023. május 11.

*Paulovics Géza*  
polgármester *s.l.*



10-10/2016 szerződés megújítására

Szerződés száma: 30-121/2018

## KÖZTEMETŐ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

KA  
10607

amely létrejött egyrészről

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

(képviseli: Paulovics Géza polgármester

székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.,

adószám: 15730514-2-13)

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről :

**Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.**

(képviseli: Frankó-Szőnyi Enikő Renáta ügyvezető

székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.,

adószám: 23157574-2-13)

továbbiakban: **Üzemeltető** között

az Önkormányzatnak, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott köztemető fenntartási kötelezettségének ellátása tárgyában – figyelemmel a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényt és a végrehajtásra kiadott 145/1999. (X.01.) Korm. rendeletben foglaltakra -, az alábbi feltételekkel:

### Előzmények:

Az Önkormányzat köztemető fenntartási kötelezettségének eleget tesz - a korábban Mogyoródi Római Katolikus Egyházközség tulajdonában és üzemeltetésében lévő - a 2016. január 1-jével tulajdonába került Mogyoród, 0268 hrsz.-ú, természetben a 2146 Mogyoród, Hungaroring út 1. szám alatti ingatlanon található temetőben.

A temető fenntartásáról és üzemeltetéséről az Önkormányzat gondoskodik.

A temető területén lévő és a temetőhöz tartozó ravatalozó fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat egy temetkezési szolgáltatót bízott meg, amely az önkormányzati rendeletben meghatározott feladatokat köteles ellátni, együttműködve az Üzemeltetővel. A temetkezési szolgáltatóval kötött szerződés elkülönül a jelen szerződéstől.

A temető üzemeltetési és fenntartási feladatai egy részének ellátásával az Üzemeltetőt bízza meg az Önkormányzat a 2015. december 2-án kelt, 392/2015. (XI.25) számú képviselő-testületi határozat alapján aláírt Köztemető üzemeltetési szerződésben.

1. Az Önkormányzat és az Üzemeltető kijelenti, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló **Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.** a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel és eleget tesz az abban foglalt, a temetők üzemeltetőjére vonatkozó előírásoknak.
2. Az Üzemeltető a temető üzemeltetési tevékenysége során betartja és biztosítja a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 16. § a)-c), f)-m) pontjaiban meghatározottakat. Az Üzemeltető a jelen szerződésből eredő feladatait Mogyoród, 0268 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú temetőben és a nyilvántartások vezetését a Mogyoród, Gödöllői út 17. szám alatti telephelyén látja el.


Uha

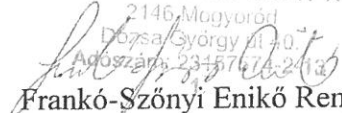
3. Az Üzemeltető az 1. számú mellékletben részletezett fejlesztési, üzemeltetési feladatok folyamatos elvégzésére kötelezettséget vállal az üzleti tervében elfogadott mértékben, a költséghatékonyság és a kegyeleti jogok figyelembe vétele mellett elérhető legjobb minőségben.
4. Az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a temető igénybevételeért fizetendő díjak fajtáit, mértékét, a díjfizetésre kötelezettek körét, valamint a temetési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díját a tulajdonos, fenntartó Önkormányzat rendeletben állapítja meg, melyek beszedése Üzemeltető feladata.  
A temető rendjére, temetésre, sírgondozásra, temetési helyekkel összefüggő díjakra valamint a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási díjra vonatkozó szabályokat az Önkormányzat a köztemetőről szóló 32/2015. (XI.26.) önkormányzati rendeletben szabályozza.
5. Az Üzemeltető a feladatainak ellátásáért havi támogatásban részesül. Az Üzemeltetőt megillető támogatásának mértékét, ütemezésének rendjét és elszámolását az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződése, az Üzemeltető üzleti terve és az Önkormányzat költségvetéséről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete határozza meg.
6. A temető közüzemi díjait a szolgáltatóval kötött szerződés alapján az Önkormányzat fizeti.
7. Önkormányzat képviselője által bármikor jogosult ellenőrizni, hogy az üzemeltető a vállalt kötelezettségeinek és a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és ütemben eleget tesz-e. Hiányosság észlelése esetén, az Önkormányzat első körben az Üzemeltetővel történő egyeztetés alapján, határidő tűzésével próbálja elérni a jogszabályi előírás vagy szerződés teljesítését.
8. A szerződés időtartama: **2018. június 1. – 2023. május 31.**
9. A szerződés hatálybalépésével a 2015. december 2-án kelt, 392/2015. (XI.25) számú Képviselő-testületi határozat alapján aláírt Köztemető üzemeltetési szerződés megszűnik.
10. Az Üzemeltető a jelen szerződés hatályba lépésekor már birtokában lévő temetőt és az üzemeltetéshez szükséges eszközöket az Önkormányzat birtokába visszaadja a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megszűnéséig, amelyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
11. A szolgáltatáshoz szükséges eszközöket a jogszabályban meghatározott mennyiségben és minőségben az Üzemeltető beszerezte vagy az üzleti tervében tervezi, amelyre az Önkormányzat biztosítja a szükséges forrást.
12. A temető üzemeltetéséhez szükséges, az önkormányzati tulajdonában lévő vagyontárgyak használatára az Üzemeltető jogosult, míg karbantartásuk, felújításuk és pótlásukról az Önkormányzat gondoskodik az Üzemeltető üzleti tervében foglaltak szerint.
13. Az Üzemeltető köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő szolgáltatást végző személyekkel ellátni a feladatait.
14. Az Üzemeltető vállalja, hogy amennyiben a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti.



15. A jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
16. Jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 226/2018. (V.30) határozatával hagyta jóvá.

Mogyoród, 2018. május 31.

  
Paulovics Géza  
polgármester  
Mogyoród Nagyközség

MOGYORÓD NONPROFIT KFT.  
2146. Mogyoród,  
Dózsai György út 40.  
Adószám: 23457674-2-13  
  
Frankó-Szőnyi Enikő Renáta  
ügyvezető  
Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
aláírás  
2018. MÁJ. 30.  
dátum  


Jogilag ellenjegyzem:

  
aláírás

2018. 05. 30.  
dátum

1. számú melléklet

**A köztemető üzemeltetési, fejlesztési, fenntartási feladatai:**

**Üzemeltető**

- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- megállapítja a temetőlátogatók számára a nyitvatartási időt,
- naprakészen kezeli a sírhely nyilvántartást és megőrzi a nyilvántartó könyveket,
- tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- kijelöli a temetési helyeket,
- szükség esetén új parcellákat, temetési helyeket készít,
- elvégzi a temető tisztán tartását,
- elvégzi a zöld területek kertészeti munkáit (fa gallyazás, fűkaszálás, favágás, tereprendezés, stb.),
- az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását,
- összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- gondoskodik az ügyfélfogadásról,
- gondoskodik a közvilágítás fejlesztéséről, folyamatos üzemeltetéséről,
- gondoskodik a jogszabályi előírásoknak megfelelő korlátok elkészítéséről, a már meglévő korlátok festéséről, javításáról,
- gondoskodik a köztemető bekerítéséről, zárhatóságáról.



# KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS KÖZTEMETŐ ÜZEMELTETÉSÉRE

amely létrejött **egyrésről:**

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

(képviseli: Paulovics Géza polgármester

székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.,

adószám: 15730514-2-13)

a továbbiakban: **Önkormányzat,**

**másrésről:**

**Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.**

(képviseli: Biró Péter ügyvezető

székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.,

adószám: 23157574-2-13)

továbbiakban: **Üzemeltető** között

az Önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott köztemető fenntartási kötelezettségének ellátása tárgyában – figyelembe véve a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényt és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben és Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 32/2015.(XI.26.) önkormányzati rendeletben foglaltakat – az alábbi feltételekkel:

## **Előzmények:**

Az Önkormányzat tulajdonában álló, a Mogyoród, Hungaroring út 1., 0268/1 hrsz. alatti köztemető fenntartási kötelezettségének eleget tesz, fenntartásáról és üzemeltetéséről az gondoskodik.

A temető területén lévő és a temetőhöz tartozó ravatalozó fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat temetkezési szolgáltatót bízott meg, amely az önkormányzati rendeletben meghatározott feladatokat köteles ellátni, együttműködve az Üzemeltetővel, de ezen szerződés elkülönül jelen szerződéstől.

A temető üzemeltetési és fenntartási feladatai egy részének ellátásával az Üzemeltetőt bízta meg az Önkormányzat a 2018. május 31-én kelt, 226/2018.(V.30.) Kt. határozat alapján aláírt Köztemető Üzemeltetési Szerződésben, amelynek időtartama 2018. június 1-től 2023. május 31-ig szólt.

1. Az Önkormányzat és az Üzemeltető kijelenti, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel és eleget tesz az abban foglalt, a temetők üzemeltetőjére vonatkozó előírásoknak.

2. Az Üzemeltető a temető üzemeltetési tevékenysége során betartja és biztosítja a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 16. § a)-c), f)-m) pontjaiban meghatározottakat. Az Üzemeltető a jelen szerződésből eredő feladatait a Mogyoród, Hungaroring út 1., 0268/1 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú temetőben, köztemetőben és a nyilvántartások vezetését a Mogyoród, Gödöllői út 17. szám alatti telephelyén látja el.
3. Az Üzemeltető az 1. számú mellékletben részletezett fejlesztési, üzemeltetési feladatok folyamatos elvégzésére kötelezettséget vállal az üzleti tervében elfogadott mértékben, a költséghatékonyság és a kegyeleti jogok figyelembe vétele mellett elérhető legjobb minőségben.
4. Az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a temető igénybevételeért fizetendő díjak fajtáit, mértékét, a díjfizetésre kötelezettek körét, valamint a temetési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díját a tulajdonos, fenntartó Önkormányzat rendeletben állapítja meg, melyek beszedése Üzemeltető feladata.  
A temető rendjére, temetésre, sírgondozásra, temetési helyekkel összefüggő díjakra valamint a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási díjra vonatkozó szabályokat az Önkormányzat a köztemetőről szóló 32/2015. (XI.26.) önkormányzati rendeletben szabályozza.
5. Az Üzemeltető a feladatainak ellátásáért havi támogatásban részesül. Az Üzemeltetőt megillető támogatásának mértékét, ütemezésének rendjét és elszámolását az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződése, az Üzemeltető üzleti terve és az Önkormányzat költségvetéséről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete határozza meg.
6. A temető közüzemi díjait a szolgáltatóval kötött szerződés alapján az Önkormányzat fizeti.
7. Önkormányzat képviselője által bármikor jogosult ellenőrizni, hogy az üzemeltető a vállalt kötelezettségeinek és a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és ütemben eleget tesz-e. Hiányosság észlelése esetén, az Önkormányzat első körben az Üzemeltetővel történő egyeztetés alapján, határidő tűzésével próbálja elérni a jogszabályi előírás vagy szerződés teljesítését.
8. A szerződés időtartama: **2023. június 1. – 2028. május 31.**
9. Az Üzemeltető a jelen szerződés hatályba lépésekor már birtokában lévő temetőt és az üzemeltetéshez szükséges eszközöket az Önkormányzat birtokába visszaadja a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megszűnéséig, amelyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
10. A szolgáltatáshoz szükséges eszközöket a jogszabályban meghatározott mennyiségben és minőségben az Üzemeltető beszerezte vagy az üzleti tervében tervezi, amelyre az Önkormányzat biztosítja a szükséges forrást.
11. A temető üzemeltetéséhez szükséges, az önkormányzati tulajdonában lévő vagyontárgyak használatára az Üzemeltető jogosult, míg karbantartásuk, felújításuk és pótlásukról az Önkormányzat gondoskodik az Üzemeltető üzleti tervében foglaltak szerint.
12. Az Üzemeltető köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő szolgáltatást végző személyekkel ellátni a feladatait.



13. Az Üzemeltető vállalja, hogy amennyiben a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti.
14. A jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
15. Jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2023.(V.22.) Kt. határozatával hagyta jóvá.

Mogyoród, 2023.

Paulovics Géza  
polgármester  
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

Biró Péter  
ügyvezető  
Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

## 1. számú melléklet

### **A köztemető üzemeltetési, fejlesztési, fenntartási feladatai:**

#### **Üzemeltető**

- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- megállapítja a temetőlátogatók számára a nyitvatartási időt,
- naprakészen kezeli a sírhely nyilvántartást és megőrzi a nyilvántartó könyveket,
- tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- kijelöli a temetési helyeket,
- szükség esetén új parcellákat, temetési helyeket készít,
- elvégzi a temető tisztán tartását,
- elvégzi a zöld területek kertészeti munkáit (fagallyazás, fűkaszálás, favágás, tereprendezés, virágültetés, stb.),
- az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását,
- összegyűjti és elszállíttatja a hulladékot,
- gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- gondoskodik az ügyfélfogadásról,
- gondoskodik a közvilágítás folyamatos üzemeltetéséről,
- gondoskodik a jogszabályi előírásoknak megfelelő korlátok festéséről, javításáról,
- gondoskodik a köztemető bekerítéséről, zárhatóságáról.