



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: _____/2023./K.Zs.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2023. január 30. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Kántor Zsuzsanna aljegyző, kabinet irodavezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2023.01.24. (jegyző/helyettes tölti ki!)

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Fila László jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója) -

Tárgyalja: -

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 30. § vonatkozó rendelkezési alapján a határozatok végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testületnek.

A 30. § (5) bekezdése szerint **a határozat végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni, ami azt jelenti, hogy mindaddig folyamatban van a határozat végrehajtása, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról – határozat meghosszabbításának kivételével – nem dönt vagy a határozatot visszavonja.**

Az előterjesztés az irodavezetők, ügyintézők, főépítész, érintett intézmények, gazdasági társaságok által tett jelentések alapján készült.

Előterjesztésem

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

1. a legutóbbi beszámoló óta eltelt időszakban lejárt határidejű, még **folyamatban** lévő végrehajtási eseményekről ad tájékoztatást,
2. tartalmazza a **végrehajtott** határozatokat, valamint
3. a **határidő módosítást, hosszabbítást igénylő** döntéseket.

137/2018.(III.28.) Kt. számú határozat

629/2018.(XII.17.), 334/2019.(VI.26.), 405/2019 (VII.31.), 569/2019.(XI.29.), 335/2020.(X.30.),
177/2021.(VI.25.), 54/2022.(II.28.) Kt. határozattal EGYSEGES szerkezetben

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodásában) lévő Mogyoród (település, cím) 717/3 helyrajzi számon felvett, kivett árok megnevezésű, 3021 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 2. és 11.) pontjaiban meghatározott településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés; vízkárelhárítás; feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az ingatlanon közút kialakítása, szikkasztó árok kiépítése céljára kívánja használni. célra kívánja felhasználni.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród (település, cím) 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród (település, cím) 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. a 3. pont végrehajtása érdekében 10 000 Ft keretösszeget biztosít az „Önkormányzat dologi kiadások előirányzatán” költségvetési előirányzatban.

Határidő: 2022.08.31.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester

2023.01.19.: A vagyonátadás megtörtént. Ingatlan-nyilvántartásnál történő átvezetést az MNV Zrt. kezdeményezi. **Határidő hosszabbítást kérünk 2023.03.31.-ig.**

190/2018.(IV.25.) Kt. számú határozat

a 357/B/ 2018.(VII.25.), valamint a 357/C/2018.(VII.25.) és a 631/2018.(XII.17.), 202/2019.(IV.24.),
648/2019. (XII.20), 177/2021.(VI.25.), 54/2022.(II.28.) határozattal EGYSEGES szerkezetben

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mogyoród külterület Ródi vágás megnevezésű területen elhelyezkedő 0183/23 és 0183/24 hrsz.-ú ingatlanok a termőföld végleges más célú hasznosítását, a telek művelési ágból való kivonását, a földhivatali bejegyzés az ingatlan-nyilvántartásban átvezetését és a szabályozási tervben kötelező szabályozási vonal betartása telekalakítási eljárás követően belterületbe vonását kezdeményezi.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a földhivatali eljárás elindítására, az ehhez szükséges dokumentumok elkészíttetésére, aláírására és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2. pontban meghatározott feladatok finanszírozását 2.500.000 Ft keretösszegben a községfejlesztési hozzájárulás többletbevételekből biztosítja.
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a telekalakításra 200.000.-Ft-ot az önkormányzat dologi kerete terhére átcsoportosítja.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Polgármester, Műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető **2023.01.25.:** Lezajlott a telekalakítás. A földvédelmi járulék megfizetésre került. Belterületbe vonással törlésre kerül az anyakorona érték. **Határidő hosszabbítást kérünk 2023.05.31-ig.**

242/2019.(IV.24.) határozat

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

a 292/2019.(V. 29.), 575/2019. (XI.29.), 119/2020.(IV.24.), 177/2021.(VI.25.), 54/2022.(II.28.)
határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a „Községünkért Mogyoróért” Alapítvány kérelmét, azzal, hogy az Alapítvány feladata a patak feletti gyalogos átkelő építéséhez szükséges engedélyek és jognyilatkozatok, valamint tulajdonosi hozzájárulások beszerzése.
2. a gyalogos átkelő kialakításához bruttó 2.200.000 Ft összegben járul hozzá, a 2019. évi költségvetése „Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre” sora terhére. Egyben felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Polgármester 2023.01.23. Műszaki iroda ügye, legutolsó infóm 2022.01.26-ai. KM Alapítvány a gyalogos átkelő fémszerkezetét elkészítette, a szerződés az Önkormányzattal azonban nem került aláírásra. A 2021/2022. évi költségvetésben az erre szánt keret „lehúzásra” került. **Határidő hosszabbítás 2023.11.30-ig.**

37/A/2020.(II.24.) Kt. határozat

egységes szerkezetben a 200/2021.(VII.26.) határozattal

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 260 millió Ft összegű, fejlesztési hitel felvételét rendeli el.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel és járulékainak fizetését az éves költségvetésébe a fejlesztési kiadások előtt betervezi, jóváhagyja.

2./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert,
- hogy a legfeljebb 260 millió Ft összegű hitel felvételének kormányzati engedélyezéséhez az adatszolgáltatást, majd ezt követően a kérelmet Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV. törvény előírásai alapján a Magyar Államkincstáron keresztül benyújtsa;

- a fejlesztések megvalósításához szükséges hitelfelvétellel kapcsolatban a hitelintézetekkel a versenyeztetési eljárásokról szóló tárgyalásokat megkezdje, az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevőt kiválassza, melynek szempontja min. 90% súllyal a legalacsonyabb költség a teljes futamidő alatt;

- a szükséges jognyilatkozatok megtételére, megállapodások megkötésére.

3./ A hitelfelvétel engedélyezéséhez kapcsolódó, az adatszolgáltatáshoz és kérelemhez szükséges fejlesztési célokat, és azok összegét az alábbiak szerint határozza meg:

Sor-szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
1	2	3
1	Művelődési Ház építése	260 000 000 Ft
2	ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE	260 000 000 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtva, ill. további intézkedést nem igényel, mert a testület a 414/2022.(X.24.) Kt. határozatával nem támogatta a hitelkeret megújítását.

351/2020.(X.30.) határozat

egységes szerkezetben a 200/2021.(VII.26.), 317/2021.(X.25.) és 20/2022.(I.31.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród, 2089/2 hrsz.-ú, 1052 m² nagyságú ingatlant belterületbe vonja a helyi építési szabályzat szerinti Lke2 építési övezetbe tartozó belterületi építési telekké alakítás céljából;
2. a település kötelező feladatai ellátásának segítésére fizetendő községfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlanok nagysága alapján 1800,- Ft/m²-ben, így összesen: 1.893.600,- Ft-ban határozza meg;
3. felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megtételére és az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután a tulajdonos
 - a. a fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadta,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. a 3. pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizette.
4. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
5. a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.

Határidő: 2022.03.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

2023. 01. 18.: Az ingatlan 4609 hrsz-ú ingatlanként belterületbe vonva, a Földhivatali határozat 2022. november 29-én érkezett. **Határozat végrehajtva.**

137/2021.(V.17.) határozat

Egységes szerkezetben a 261/2021.(IX.27.) és 54/2022.(II.28.) határozattal

137/2021. (V.17.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozzuk:

- 1) hozzájárulok a Mogyoród, 0220/7 és a 0220/8 hrsz-ú, a helyi építési szabályzat szerint jelenleg K-Trk3 jelű övezetbe tartozó telkek belterületi telkekké alakításához.
- 2) Döntésem célja: Az 1) pontban megjelölt önkormányzati terület az övezeti besorolásnak megfelelően, legfeljebb 4 éven belül hasznosításra kerüljön, mint parkoló, idegenforgalmi, valamint a lakosság kiszolgálásával összefüggő kereskedelmi, közösségi, sport célú szolgáltatásokat biztosító terület.
- 3) a belterületi fekvéshatár változási vázrajz elkészítésére ajánlatot kérek;
- 4) a vázrajzok elkészítésére az önkormányzat 2021. évi költségvetésének K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzatának soráról legfeljebb nettó 350.000,- Ft összeg erejéig a vázrajzok elkészítését megrendelem;
- 5) Polgármesterként az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megteszem és az 1) pont szerinti belterületbe vonási kérelmet az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtom.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: Végre lett hajtva. Az elkészített fekvéshatár változási vázrajz alapján a belterületbe vonás, valamint az egyesített telekalakítás lezajlott.

138/2021.(V.17.) határozat

Egységes szerkezetben a 261/2021.(IX.27.) és 54/2022.(II.28.) határozattal

138/2021. (V.17.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozzuk:

- 1) hozzájárulok a Mogyoród, 0220/9 és a 0220/10 hrsz-ú, a helyi építési szabályzat szerint jelenleg K-Trk3 jelű övezetbe tartozó telkek belterületi telkekké alakításához;
- 2) Döntésem célja: Az 1) pontban megjelölt önkormányzati terület az övezeti besorolásnak megfelelően, legfeljebb 4 éven belül hasznosításra kerüljön, mint parkoló, idegenforgalmi, valamint a lakosság kiszolgálásával összefüggő kereskedelmi, közösségi, sport célú szolgáltatásokat biztosító terület.
- 3) a belterületi fekvéshatár változási vázrajz elkészítésére ajánlatot kérek;
- 4) a vázrajzok elkészítésére az önkormányzat 2021. évi költségvetésének K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzatának soráról legfeljebb nettó 350.000,- Ft összeg erejéig a vázrajzok elkészítését megrendelem;
- 5) Polgármesterként az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megteszem és az 1) pont szerinti belterületbe vonási kérelmet az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtom.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: Végre lett hajtvva. Az elkészített fekvéshatár változási vázrajz alapján a belterületbe vonás, valamint az egyesített telekalakítás lezajlott.

171/2021.(VI.14.) határozat

egységes szerkezetben a 20/2022.(I.31.) Kt. határozattal

171/2021. (VI.14.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozzuk:

1. a Kótyisi utca, Árpád vezér és a Mátyás király utca közötti szakaszára a normál, 36 W-os kompakt fénycsöves lámpatestekkel szerelendő közvilágítási hálózat tervezési és kiépítési munkáira az Iguvill Kft. – vel, mint a legkedvezőbb ajánlat adóval 2.113.316, - Ft + ÁFA (bruttó: 2.683.912, - Ft) értékben szerződést kötök,
2. a szerződéskötéssel és a kivitelezéssel kapcsolatos szükséges jognyilatkozatokat megteszem,
3. intézkedem a Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017. (IX.18.) önkormányzati rendelet 23. § (3) bekezdésének rendelkezése alól a Mogyoród, 1591 és 1590/85 hrsz., természetben a Kótyisi út területének kivételként történő feltüntetését tartalmazó rendeletmódosítás előkészítéséről,
4. az 1. pont költségét az önkormányzat 2021 évi költségvetéséről szóló 3/2021.(I.26.) önkormányzati rendelete „Felhalmozási tartalékkeret” terhére biztosítom.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: 2022.06.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda és – a 3. pont tekintetében - Főépítész útján a Polgármester

Műszak 2023.01.25.: A közvilágítási hálózat kiépítése megtörtént. A megvalósulási tervdokumentációt várjuk a kivitelezőtől, mely alapján a passzív elemek átadásra kerülnek az ELMŰ részére. Főépítész 2023.01.26.: A Poltrade Bt. településtervező ingyen ér bérmentve módosítja a HÉSZ szövegét a határozatnak megfelelően. Elfogadás a lakásszám korlátozás módosítással együtt. **Határidő hosszabbítást kérünk: 2023.04.30-ig.**

299/2021.(X.11.) határozat

egységes szerkezetben a 342/2021.(XI.2.) Kt. határozattal

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 058/9 és a 058/10 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó 116/2021.(IV.12.) a 144/2021.(V.19.) és a 145/2021.(V.19.) számú rendkívüli polgármesteri határozatokat visszavonja, mivel a fenn említett területek után megkötött településrendezési szerződés nem követte a korábbi döntési mechanizmust a díj megfizetése kapcsán, mely minden más esetben 2000 Ft/m² volt.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2019. október óta megalakult jelenlegi testület által konzekvensen képviselt és kialakított gyakorlatot alkalmazva 2000 Ft/m²-ben határozza meg a fenn említett területek teljes területe után fizetendő díjat.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2021.11.15.

Felelős: alpolgármester

2023.01.23. A 2022. november 10-én e-mailben adtam róla tájékoztatást a Testület részére a 445/2022.(XI.3.) sz. határozat szerint: A Mogyoród 058/9 és 058/10. hrsz. ingatlanok 2021. július 7-én belterületbe vonásra kerültek, így a 2021. október 11-én meghozott határozat nem releváns. Viszlói ügyvéd úr tájékoztatása szerint: A településrendezési szerződés az Étv. 30/A. § (1) bekezdése értelmében a törvény alapján közigazgatási szerződésnek minősül. A közigazgatási szerződés a közigazgatási perrendtartásról szóló törvény 4. § (7) bekezdésének 2. pontja szerint a magyar közigazgatási szervek között közfeladat ellátására kötött szerződés vagy megállapodás, továbbá az a szerződés, amelyet a törvény vagy kormányrendelet annak minősít. A közigazgatási szerződést, mint minden más szerződést a megkötését követően a felek csak egyezséggel módosíthatják, vagy a bíróságtól kérhetik annak felülvizsgálatát. Amennyiben a szerződést mind a két fél teljesítette, az esetleges jogvitát újabb szerződés megkötésével lehet rendezni. A képviselő-testület határozatának annyiban van csupán jelentősége, hogy az önkormányzat képviseleti jogosultságát megfelelően gyakorolták-e. Tehát a Polgármester egyezséggel vagy bíróság útján kezdeményezheti a szerződés módosítását.

Jegyzői észrevétel: Szerződés módosítást a polgármester nem kezdeményezhet, alpolgármester felelős a határozat végrehajtásáért.

308/2021.(X.11.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a polgármester ellen az előterjesztésben szereplő (hütlén kezelés, hanyag kezelés gyanúja miatt) büntető eljárás előkészítését kezdeményezi;
- 2) az eljárás megindításához szükséges dokumentációk előkészítésével jogi szakértőt bíz meg,
- 3.) felhatalmazza Trabalka Szilvia önkormányzati képviselőt és alpolgármestert, valamint Kurfis László önkormányzati képviselőt, hogy az 1) pont végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegyék.
- 4) a jogi szakértő, ügyvéd költségeinek fedezetére összességében nettó 250 eFt haviköltségkeretet állapít meg, legfeljebb 2021. december 31-ig terjedő időszakra az önkormányzat dologi előirányzata terhére.

Határidő: szerződés megkötése: 2021. október 30.

az eljárás megindításához szükséges dokumentáció előkészítésére: 2021. november 30.

Felelős: Hivatali kabinet útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

2023.01.23. Kurfis László képviselővel egyeztetve 2022. november 10-én kértük, hogy a Hivatali Kabinet készítse elő az ügy előremeneteléhez szükséges dokumentációt. Azóta semmilyen visszajelzés ez ügyben nem érkezett.

Jegyzői észrevétel: Az ügyben döntést a Kabinet nem tud hozni a kijelölt alpolgármester helyett, a határozat végrehajtását a Kabinetiroda nem tudja önálló hatáskörben intézni, a végrehajtás elmaradása nem terhelheti a Kabinetirodát. A határozatokat egyebekben 2021. november 30-án emailben küldte meg a jegyző Alpolgármester Asszony részére, a Kormányhivatal állásfoglalását pedig 2022. június 10-én. A jegyző emailes tájékoztatást adott a végrehajtásról 2022. november 15-én minden képviselőnek és bizottsági tagnak: a jelölt határozatok nincsenek végrehajtva, releváns észrevételeit az alábbiak szerint tette meg:

A 299/2021.(X.11.) határozat felelőse alpolgármester asszony, végrehajtásában alpolgármester részéről jegyző felé sem indítvány, sem jelzés nem történt.

A 308/2021.(X.11.) határozat felelőse: Kabinetiroda útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

A 310/2021.(X.11.) határozat felelőse: Kabinetiroda útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

A 312/2021.(X.11.) határozat felelőse: Kabinetiroda útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

Mindhárom esetben a Kabinetiroda útján jelentése: a Kabinetiroda készíti el és teszi közzé (menti a hálózati helyre, megjelenteti a honlapon) a jegyzőkönyvi kivonatokat (határozatokat) és adminisztratív módon közreműködik a végrehajtásban a Határozat felelőseként megjelölt felhívása alapján. A Kabinetiroda nem hozhat döntést, hogy milyen intézkedéseket fogantossítsanak egy már megkötött szerződéssel, polgármester, jegyző elleni eljárás megindításával, jogi szakértő kitételnek meghatározásával, illetve megbízásával stb. kapcsolatban, ezen intézkedések meghozatalához a képviselő testület által kijelölt felelős döntése megkerülhetetlen. Ilyen konkrét döntésről nincs tudomásom. A Kabinetiroda mindhárom határozattal kapcsolatban előterjesztéssel tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy törvényességi felügyeleti eljárás van folyamatban, azonban e tájékoztatást a testület a 2021.11.29-i ülésén elutasította.

Az SzmSz 13. § (4) bek. szerint:

„(4) Az alpolgármester feladatai különösen:

- a) a polgármestert helyettesíti tartós távolléte, akadályoztatása esetén,
- b) segíti a képviselők és a bizottságok munkáját,
- c) közreműködik a képviselő-testületi döntések előkészítésében, a végrehajtás szervezésében és ellenőrzésében.” (...)

Egyebekben az érintettség miatt jogszerűen nem is várható el a polgármestertől és a jegyzőtől, hogy saját maguk ellen eljárást indítsanak/kezdeményezzenek, főleg úgy, hogy még a felkért szakértő – Dr. Szűcs Sándor ügyvéd - sem tudott megjelölni bármilyen jogszabálysértést, amely alapján alapos gyanú egyáltalán felmerülhetett volna. Alpolgármester asszony - a Polgármester által érintett ügyben, így a fentiek szerinti ügyekben különösen - a Testület felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben jár el, így közvetlen intézkedési kötelezettség terheli azon határozatokban, amelyeket saját maga szavazott meg: eljárás indítás a saját felettese, az önkormányzat képviselője, a polgármester ellen, eljárás kezdeményezése a saját munkahelye, a Polgármesteri Hivatal vezetője, a jegyző ellen. Az SzmSz szerint alpolgármester asszony „segíti a képviselők és a bizottságok munkáját”. A határozatok végrehajtása elsődlegesen a felülvizsgált pandémiás határozatokban érintettség okán a polgármester helyetteseként eljáró, hivatali irodával rendelkező, a hivatali apparátussal napi közvetlen kapcsolatban lévő Alpolgármester asszony feladata lett volna Kurfis László képviselőtársának segítése. Jegyzőként arról nem tudok nyilatkozni, hogy Alpolgármester asszony a polgármester helyetteseként mennyiben segítette a másodlagos felelősséggel megjelölt Kurfis képviselő urat a határozatok végrehajtásában. (...) A Határozatok papír alapon a jegyzőnél, míg hiteles kivonat formában Alpolgármester Asszony által is közvetlenül elérhető hivatali szerveren vannak - a Rendeletekhez és a Jegyzőkönyvekhez hasonlóan. Ennek megfelelően, ha a hivatal jegyzőjétől Alpolgármester asszony írásbeli, szóbeli segítséget nem is kér, felhívást nem fogalmaz meg, vagy jelzést nem is tesz a testület által felelőssége mellett megjelölt ügyekben, Alpolgármester asszonynak akkor is minden lehetősége megvan az önálló intézkedésre, a hivatali ügyiratkezelés szabályainak betartásával (...). Jelenleg az érintett döntések végrehajtásáról az SzmSz 30. § (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(5) A határozat végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról – határozat meghosszabbításának kivételével – nem dönt vagy a határozatot visszavonja.” (...).”

310/2021.(X.11.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a polgármester ellen az előterjesztésben szereplő kormányhivatali megkereséssel élni kíván,
- 2) az ügy iratainak előkészítésével jogi szakértőt bíz meg,
- 3) felhatalmazza Trabalka Szilvia önkormányzati képviselőt és alpolgármestert, valamint Kurfis László önkormányzati képviselőt, hogy az 1) pont végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegyék.
- 4) a jogi szakértő, ügyvéd költségeinek fedezetére összességében nettó 250 eFt havi költségkeretet állapít meg, legfeljebb 2021. december 31-ig terjedő időszakra az önkormányzat dologi előirányzata terhére.

Határidő: szerződés megkötésre: 2021. október 30.

eljárás kezdeményezése: 2021. november 30.

Felelős: Hivatali Kabinet útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

2023.01.23. Kurfis László képviselővel egyeztetve 2022. november 10-én kértük, hogy a Hivatali Kabinet készítse elő az ügy előremeneteléhez szükséges dokumentációt. Azóta semmilyen visszajelzés ez ügyben nem érkezett.

Jegyzői jelentés: 308/2021.(X.11.) határozat szerint.

312/2021.(X.11.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a polgármester ellen az előterjesztésben szereplő közigazgatási eljárással élni kíván, a közigazgatási per előkészítését megindítja az Mötv. 70. §-a alapján,
- 2) az ügy iratainak előkészítésével jogi szakértőt bíz meg,
- 3) felhatalmazza Trabalka Szilvia önkormányzati képviselőt és alpolgármestert, valamint Kurfis László önkormányzati képviselőt, hogy az 1) pont végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegyék.
- 4) a jogi szakértő, ügyvéd költségeinek fedezetére összességében nettó 250 eFt havi költségkeretet állapít meg, legfeljebb 2021. december 31-ig terjedő időszakra az önkormányzat dologi előirányzata terhére.

Határidő: szerződés megkötése: 2021. október 30.

eljárás kezdeményezése: 2021. november 30

Felelős: Hivatali kabinet útján alpolgármester, Kurfis László képviselő

2023.01.23. Kurfis László képviselővel egyeztetve 2022. november 10-én kértük, hogy a Hivatali Kabinet készítse elő az ügy előremeneteléhez szükséges dokumentációt. Azóta semmilyen visszajelzés ez ügyben nem érkezett.

Jegyzői jelentés: 308/2021.(X.11.) határozat szerint.

415/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkatervét a 272. előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester, Jegyző

Végrehajtva. a 2023. évi munkatervét a testület a 2022. decemberi ülésén fogadta el.

435/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Településfejlesztési Operatív Programban felmerülő pályázati lehetőségekkel élni kíván, és a TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések pályázat A) pontja szerinti támogatási lehetőség igénybevétele érdekében pályázatot nyújt be Települési kékinfrastruktúra fejlesztésére (vízgazdálkodási beavatkozások).
2. a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján megbízza az MKB Consulting Zrt.-t a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítésével a pályázati összeg 2%-ának összegében (előre láthatólag 6.000.000,- Ft), mely összeg elnyert pályázat esetében elszámolható lesz a pályázatban;

3. a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján megbízza az MKB Consulting Zrt.-t a pályázati anyag 2022. január 14-ig történő benyújtásával az elnyert pályázati összeg 2%-ának összegében (előre láthatólag 6.000.000,- Ft), mely összeg csak sikeres, elnyert támogatás esetén kerül kifizetésre, elszámolása nem lehetséges a pályázatban;
4. az Aqua Eco Kft. hozzájárulását követően megbízza Madár Henrietta egyéni vállalkozót a csapadékvíz elvezetési munkák költségvetésének aktualizálására bruttó 200.000,- Ft összegben, mely összeg elszámolható lesz a pályázatban;
5. a felmerülő egyéb költségek fedezetére 1.000.000,- Ft (hiteles térképszelvények, egyéb költség stb.);
6. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti szerződés aláírására, illetve a határozat szerinti célok megvalósítása érdekében valamennyi szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére;
7. felhatalmazza a polgármestert az összeállított pályázati anyag támogató hatóság részére történő benyújtására;
az 1-4 pontok végrehajtásához szükséges forrás az önkormányzat a 2022. évi költségvetés készítésekor 13.200.000,- Ft keretösszeggel betervezésre kerül.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: **Határozat végrehajtva.** A pályázat benyújtásra került. Az önkormányzat 300 millió Forint támogatásban részesült.

2/2022.(I.10.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2), (4) és (6) bekezdései alapján Mogyoród Nagyközség Önkormányzat polgármestere az alábbi illetményre és költségterítésre jogosult:

1./ illetménye bruttó 845.000.- Ft/hó;

2./ havi költségterítése a havi illetménye 15 %-a, azaz bruttó 126.750,-Ft

3./ az 1-2./ pontokban meghatározott kötelezettségvállalás összegét az Önkormányzat mindenkori költségvetése személyi juttatások előirányzata terhére biztosítja;

4./ felkéri a jegyzőt, hogy a számfejtésről és a kifizetésről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 01-jétől visszamenőleges hatállyal folyamatos

Felelős: Jegyző

Végrehajtva. A polgármesteri illetmény eszerint számfejtve és utalva. További intézkedést nem igényel, törvénymódosítás esetén szükséges felülvizsgálni.

3/2022.(I.10.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1), (1a) és (3) bekezdései alapján Mogyoród Nagyközség Önkormányzat alpolgármestere illetményét és költségterítését az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ illetménye Mogyoród Nagyközség Önkormányzat polgármestere illetményének 80 %-a, azaz bruttó 676.000,-Ft/hó.

2./ havi költségterítése az 1./ pontban meghatározott havi illetménye 15 %-a, azaz bruttó 101.400,-Ft.

3./ az 1-2./ pontokban meghatározott kötelezettségvállalás összegét az Önkormányzat mindenkori költségvetése személyi juttatások előirányzata terhére biztosítja;

4./ felkéri a jegyzőt, hogy a számfejtésről és a kifizetésről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 01-jétől visszamenőleges hatállyal folyamatos

Felelős: Jegyző

Végrehajtva. Az alpolgármesteri illetmény eszerint számfejtve és utalva. További intézkedést nem igényel, törvénymódosítás esetén szükséges felülvizsgálni.

6/2022.(I.10.) határozat

- 1) Mogyoród Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 435/2021.(XII.20.) Kt. határozat alapján TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések pályázat A) pontja szerinti támogatási lehetőség igénybevétele érdekében legkésőbb 2022. január 14-ig pályázatot nyújt be Települési

kékinfrastruktúra fejlesztésére (vízgazdálkodási beavatkozások: „Piskomáj” csapadékvíz-elvezetés).

- 2) A Képviselő-testület a szerzési szabályzattól eltérően, legfeljebb **nettó 12.000.000,-Ft** értékben (pályázatírás + pályázat benyújtás + esetleges hiánypótlás legfeljebb nettó 2% + Projekt Előkészítő Tanulmány (PET) legfeljebb nettó 2%) szerződést köt az MKB Consulting Zrt-vel az 1) pontban megjelölt célok elérése érdekében (a pályázatban elnyerhető bruttó támogatás összege 300 millió forint is lehet).
- 3) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a 435/2021.(XII.20.) Kt. határozatát jelen határozattal összhangban kell értelmezni.
- 4) Amennyiben az 1) pontban meghatározott határidőre a pályázatok benyújtását az MKB Consulting Zrt. nem tudja teljesíteni, felkéri az MKB Consulting Zrt.-t a összeállított pályázati anyagnak a II. pályázati szakaszban, 2022. júniusig történő benyújtására, a 2) pontban meghatározott szerződéses keretösszeg erejéig.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen előterjesztés mellékletében megjelölt szerződés-tervezetet az MKB Consulting Zrt-vel nettó 12.000.000,-Ft keretösszeg erejéig aláírja.
- 6) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti célok megvalósítása érdekében valamennyi szükséges intézkedések megtételére, a pályázatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok és szerződés(ek) megtételére/aláírására, a felmerülő egyéb költségek fedezetére egyúttal **nettó 5.000.000,-Ft** költségkeretet állapít meg. Ezen költségkeret terhére szükség szerint az Önkormányzat nevében rendelkezhet a pályázat benyújtásához szükséges kiegészítő szakmai anyagok előkészítése érdekében.
- 7) Felhatalmazza a polgármestert az összeállított pályázati anyag támogató hatóság részére történő benyújtására az MKB Consulting Zrt. útján.
- 8) A Képviselő-testület az 1)-2) pontok végrehajtásához szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének készítésekor nettó 12.000.000 - Ft keretösszeggel betervezi.
- 9) A Képviselő-testület a 6) pont végrehajtásához szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének készítésekor *nettó 5.000.000 - Ft* keretösszeggel betervezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: **Határozat végrehajtva.** A pályázat benyújtásra került. Az önkormányzat 300 millió Forint támogatásban részesült.

7/2022.(I.10.) határozat

Mogyoród Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Településfejlesztési Operatív Programban felmerülő pályázati lehetőségekkel élni kíván, és felkéri a Mogyoródi Turisztikai és Településfejlesztő Kft-t, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések pályázat C) pontja szerinti támogatási lehetőség (Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések) igénybevétele érdekében (mogyoródi Művelődési Ház létrehozása) a pályázat benyújtásához szükséges Projekt Előkészítő Tanulmány (PET) elkészítését, a pályázatírásra, a pályázat benyújtására és esetleges hiánypótlási eljárásban történő szerződéseket, megállapodásokat, egyéb, a projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi intézkedést saját hatáskörben intézze, illetve rendelje meg.
- b) felhatalmazza a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy az önkormányzati cég nevében az a) pontban meghatározott pályázati lehetőségekhez kapcsolódó szerződések, szakmai anyagok előkészítése, intézkedések saját hatáskörben történő megrendelése érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, az intézkedéseket megtegye. Az ehhez szükséges forrást az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés tervezésénél a Mogyoródi Turisztikai és Településfejlesztő Kft. finanszírozási sorára nettó 12.000.000,- Ft keretösszeggel betervezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pénzügyi Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: **Határozat végrehajtva.** A pályázat benyújtásra került. Az önkormányzat nem részesült támogatásban.

8/2022.(I.10.) határozat

Mogyoród Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a Településfejlesztési Operatív Programban felmerülő pályázati lehetőségekkel élni kíván, és felkéri a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-t, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések pályázat C) pontja szerinti támogatási lehetőség:

C)Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okostelepülési fejlesztések

I.Gazdaságélénkítő tevékenységek

II.Közösségicélú tevékenységek

III. IKT és okostelepülés fejlesztések

igénybevétele érdekében a pályázat benyújtásához szükséges Projekt Előkészítő Tanulmány (PET) elkészítését, a pályázatiírást, a pályázat benyújtására és esetleges hiánypótlási eljárásban történő szerződéseket, megállapodásokat, egyéb, a projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi intézkedést saját hatáskörben intézze, illetve rendelje meg.

b) felhatalmazza a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az önkormányzati cég nevében az a) pontban meghatározott pályázati lehetőségekhez kapcsolódó szerződések, szakmai anyagok előkészítése, intézkedések saját hatáskörben történő megrendelése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, a szerződéseket megkösse. Az ehhez szükséges forrást az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés tervezésénél a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. finanszírozási sorára nettó 12.000.000,- Ft keretösszeggel betervezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pénzügyi Iroda útján Polgármester

2023.01.25.: **Határozat végrehajtva.** A pályázat benyújtásra került. Az önkormányzati intézmények a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. által benyújtott pályázattal 300 millió forint támogatásban részesült.

39/2022.(I.31.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a települési folyékony hulladék ártalmatlanítás közszolgáltatási feladatok ellátásáról, 2022. január 01. – 2022. december 31. között terjedő időszakra szóló szerződést, a Szívó Kft-vel elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert ennek aláírására.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatályvesztését követően a közszolgáltatási rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést – díjemelés érdekében – terjessze be a képviselő-testület részére.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Jegyző, Polgármester

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.02.08-án aláírták, nyt. száma: 66-30/2022. A testület a 2022. decemberi ülésén döntött a szerződés további egy évre történő meghosszabbításáról, a díj rendeletben történő változásáról. A közszolgáltatás biztosítása folyamatos.

81/2022.(II.28.) határozat

I.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Paulovics Géza főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján

2022. évre – a 2021. évről áthozandó 9 nap szabadsággal együtt – összesen 48 munkanap szabadságra jogosult, mely az alábbiak szerint kerül ütemezésre

Szabadság tervezett időpontja	Napok száma
2022. február 07-11-ig (2021. évi áthozat, már kivett napok)	5
2022. március 23-26-ig 2021. évi áthozat	4
2022. április 12-14.	3
2022. május 6., 13., 20.	3
2022. június 3., 10., 17.	3
2022. július 1., 4.	2
2022. augusztus 8-12., 19., 26.	7

2022. szeptember 2., 9., 16.	3
2022. október 14-15	2
2022. október 25-28.	4
2022. november 7-11.	5
2022. december 12., 22-30.	7
Összesen	48

2.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki a Polgármester részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

A szabadság értesítő átadása megtörtént. **Végrehajtva.**

120/2022.(III.30.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a 390/2021.(XI.29.) Kt. határozat alapján kiküldött előzetes ajánlatkérők szerint beérkezett egyetlen ajánlatot elfogadja MOBIL CITY Mérnöki Tanácsadó Betéti Társaság (székhelye: 2131 Göd, Bodza u. 2.) ajánlatában szereplő 2.880.000,- Ft + ÁFA tervezési díjat;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Mogyoród közlekedéstervezési (fejlesztési) koncepciójának elkészítésére vonatkozó szerződés tervezetét készíttesse elő és azt – a soron következő képviselő-testületi ülésre történő bemutatási kötelezettséggel - írja alá az 1) pontban megjelölt MOBIL CITY Mérnöki Tanácsadó Betéti Társasággal (székhelye: 2131 Göd, Bodza u. 2.) az ajánlatában szereplő 2.880.000,- Ft + ÁFA tervezési díjjal;
- 3.) a tervezési díj költségvetési forrását Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetés Általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023.01.24. MOBIL CITY Mérnöki Tanácsadó Betéti Társaság elkészítette a Közlekedésfejlesztési koncepciót. Elfogadásra a Képviselő testület elé terjesztve a 2023. januári ülésre. **Határidő hosszabbítást kérünk 2023.03.31-ig.**

127/2022.(III.30.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy

1. a Fülöp Anna ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés alapján a 0182/23 hrsz. ingatlan megvételére az ingatlan tulajdonosainak vételi ajánlatot tesz 5.047.920, - Ft értékben;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy dr. Viszlói Tamás önkormányzati jogi képviselő útján a vételi ajánlat tulajdonosok részére tegye meg, a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés előkészítésére, vagy megállapodás hiányában a szükséges útlejegyzési eljárás megindítására, és valamennyi, ezen eljárásokhoz szükséges jognyilatkozat megtételére;
3. az 1. pont szerinti vételár összegét az önkormányzat a 2022. évi költségvetés Felhalmozási tartalék sora terhére biztosítja, amennyiben az Ingatlan értékesítés bevétele előirányzat soron a megfelelő összegben rendelkezésre áll.
4. amennyiben az ingatlan tulajdonosai a vételi ajánlatot elfogadják, úgy felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: **Határidő hosszabbítást kérünk: 2023.03.31-ig** ügyvéddel való egyeztetés miatt

144/2022.(IV.6.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a beszerzés érdekében előzetesen lefolytatott ajánlatkérési eljárások eredményességének megállapításával úgy dönt, hogy

1. az EBR42:519 358 számú pályázathoz hatályos BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő Gesztenyés Óvoda tetőfelújítás és fűdém-szigetelés felújítás projekt kivitelezésére szerződést köt a Horvbau Profi Ép Kft-vel (2724 Újlengyel, Határ út 12., adószám: 29147504-2-13) bruttó 38.096.885 Ft-értékben.

2. a projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Bujdosó Brigitta műszaki ellenőr egyéni vállalkozóval (2096 Üröm, Kossuth L. u. 58, adószám:56161579-1-33) bruttó 800.000 Ft értékben szerződést kössön.
3. a projekt megvalósítása érdekében projektmenedzsert bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Morvai Balázs egyéni vállalkozóval (2146 Mogyoród Zsák utca 11., adószám:61559008-1-33) bruttó 580.000Ft értékben szerződést kössön.
4. módosítja a BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okiratot, mivel a projekt összes költsége kismértékben csökken (39 476 885 Ft), emiatt az igényelhető támogatás 29 607 663 Ft, a szükséges saját forrás pedig 9 869 222 Ft, illetve a költségsorok közötti átcsoportosításra is szükség van az előterjesztésben szereplő projekt költségtáblázat alapján.
5. felhatalmazza a polgármestert az 1-4. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
6. a szerződések teljesítésére jelenleg szükséges fedezet ÁFA-val számított összesen bruttó 39.476.885 Ft összege rendelkezésre áll a BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okirat alapján 29.757.123 Ft értékben és a 89/2021.(II.08.) sz. határozatban vállalt önerő 9.919.041 Ft értékben, melyek összegét módosítani szükséges. Ezen összegek csökkennek: a Támogatói Okirat 29 607 663 Ft összegre, illetve a vállalt önerő 9 869 222 Ft -ra, de a szükséges forrás annak megfelelően is rendelkezésre fog állni.

Határidő: 2022.április 30.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

A kivitelezési munkák elkészültek. A műszaki átadás-átvételi eljárás 2022.08.19-én lezajlott. A Támogató hatóság felé az elszámolás folyamatban van. 408/2022.(X.24.) 2023.: **Határidő hosszabbítást kérünk 2023.02.28-ig.**

188/2022.(V.30.) Kt. határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Mogyoródi Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálatnál 2022. évre júliusi munkakezdéssel tervezve 1 fő pszichológus státusz létesítését teljes munkaidős foglalkoztatásban az alábbi bérköltséggel:

Alapbér: 260.000 Ft/hó

Szociális ágazati pótlék (évektől függő): 141.000 Ft/hó

Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész: 90.000 Ft/hó, azaz összesen: 491.000 Ft/hó.

2022. évre júliusi munkakezdéssel tervezve bérköltség: 2.455.000 Ft (5 hó)

Járulék 13% 319.150 Ft (5 hó)

Bankkártya hozzájárulás: 6.000 Ft (6 hó), SZOCHO: 780 Ft

Cafetéria, SZÉP kártya: nettó 70.000 Ft (6 hó), SZOCHO+Munkáltató által fiztendő SZJA:19.600 Ft

Munkabajárás költségtérítés cca. 60.000 Ft (6 hó)

Munkaruha költségtérítés: 15.000 Ft (6 hó)

Mindezek összesen 2022. évre júliusi munkakezdéssel számolva 2.945.530 Ft kiadást jelentenek, melyből a 2022. évi költségvetésben 1.880.000 Ft lett betervezve K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzata soron. A különbözet 1.065.530 Ft, melyre forrást az Önkormányzat K513 Általános tartalék sora biztosít.

2. Felkéri az Intézményvezetőt, hogy a státusz betöltésével kapcsolatos munkáltatói feladatoknak tegyen eleget.

3. A státuszlétesítésére figyelemmel felkéri a polgármestert, hogy annak éves költségeit soron következő önkormányzati költségvetési-rendeletekbe tervezze be.

Határidő: 2022.06.30.

Felelős: Intézményvezető, Adó és Pénzügyi Irodavezető, Polgármester az Igazgatási iroda útján.

Végrehajtva. Pszichológus 2022. 10. 01-től van.

192/2022.(V.30.) Kt. határozat

- 1.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a **Kálvária-kilátó műemléki rekonstrukció #2 tárgyú közbeszerzési eljárást** a jelen határozati javaslatban és mellékleteiben bemutatott műszaki tartalommal, Dobsa Sándor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által előkészített a felhívás tervezet szerinti Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárást elindítsa.

- 2.) A Képviselő-testület az Európa Universitas Kft-vel 2022.04.07-én egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány készítésére megkötött, 66-93/2022. számú szerződés 1. sz. módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szerződésmódosítás költségvetési kérdést nem érint, továbbá felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: döntést követő 10 munkanapon belül

Felelős: Polgármester

2023.01.24.: **A határozat végre lett hajtva.** Az Európa Universitas Kft. elkészítette az egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmányt, benyújtásra került a támogató felé. A Támogatói okirat módosításra került. Az eddig felmerült költségeket az Államkincstár elutalta. A megvalósításra vonatkozó további támogatás visszavonásra került.

200/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 2200/2 (1.028 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke6 építési övezetben tartozó, „kivett udvar, rendezetlen funkciójú épület” művelési ágú ingatlan belterületi telökké, valamint a 2200/1 (26 m²) „kivett helyi közút” művelési ágú ingatlan belterületi úttá alakuljon;
- 2) a település kötelező feladatai ellátásának segítésére felajánlott közsegfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlan nagysága alapján 2.000,-Ft/m²-ben elfogadja, így a 2200/2 hrsz-ú ingatlan (összesen 1.028 m²) után összesen fizetendő összeg: 2.056.000,-Ft;
- 3) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonos:
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadta,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. a 2) pont szerinti közseg-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizette.
- 4) az Önkormányzat az ajánlati kötöttséget a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
- 5) a befizetett közseg-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.
- 6) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: **Végrehajtva** 4621 hrsz-el belterületbe csatolva.

202/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 0183/20 hrsz. -ú (1.751 m²) a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke9 építési övezetbe tartozó, „szántó” művelési ágú ingatlan belterületi telökké alakuljon;
- 2) a település kötelező feladatai ellátásának segítésére felajánlott közsegfejlesztési hozzájárulás mértékét az ingatlan tulajdonosa az érintett ingatlan nagysága alapján 2.000,-Ft/m²-ben elfogadja, így a 0183/20 hrsz-ú ingatlan (összesen 1.751 m²) után összesen fizetendő összeg: 3.502.000,- Ft;
- 3) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonosok
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,

- c. a 2) pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizették.
- 4) az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
- 5) a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.
- 6) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023. 01.24.: Folyamatban, az összeget átutalta 2022. decemberében az ügyfél, a telekalakításra várunk.

Hosszabbítást kérünk: 2023. 04.30.

203/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 0183/12 (387 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke6 építési övezetben tartozó, „szántó” művelési águ ingatlan belterületi telekké alakuljon;
- 2) a település kötelező feladatai ellátásának segítésére felajánlott községfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlan nagysága alapján 2.000,-Ft/m²-ben elfogadja, így a 0183/12 hrsz-ú ingatlan (összesen 322 m²) után összesen fizetendő összeg: 644.000,- Ft;
- 3) Az 1. pontban megjelölt terület infrastruktúra-fejlesztési kötelezettsége továbbra is jelen határozat meghozatalakor bejegyzett tulajdonost terheli;
- 4) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonosok:
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 - c. a 2) pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizették.
- 5) az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
- 6) a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.
- 7) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: **Határozat végrehajtva.**

206/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 2662 (1.216 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke7 építési övezetben tartozó, „szőlő” művelési águ ingatlan belterületi telekké alakuljon;
- 2) a település kötelező feladatai ellátásának segítésére felajánlott községfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlan nagysága alapján 2.000,-Ft/m²-ben elfogadja, így a 2662 hrsz-ú ingatlan (összesen 1.216 m²) után összesen fizetendő összeg: 2.432.000,- Ft;
- 3) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv felé történő benyújtásra, miután a tulajdonosok:
 - a. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadták,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,

- c. a 2) pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizették.
- 4) az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
- 5) a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.
- 6) a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő mindennemű – akár az önkormányzatot is terhelő – költséget az ingatlan tulajdonosa köteles megfizetni az önkormányzatnak vagy közvetlenül a földhivatalnak.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: **Határozat végrehajtva.** Belterületbe vonás megtörtént a 4624 az új hrsz.

210/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 481 hrsz. ingatlan (művelési ága „kivett beépítetlen terület”, nagysága 2102 m²) 1/1 tulajdonosának, a Rákosvölgye Mezőgazdasági és Ipari Szövetkezetnek (1171 Budapest, Pesti út 474.) útlejegyzés céljával felajánlja vételi szándékát, az ingatlan forgalmi értékének összegében, mely 5.100.000,- Ft;
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lakossági felajánlást az útlejegyzési célból megvásárolandó ingatlan költségeinek fedezésére értébecslés szerint 5.100.000,-Ft értékben, és arra vonatkozó településfejlesztési megállapodást köt a kérelmezővel, amennyiben a 481 hrsz. ingatlan tulajdonosa a felajánlott vételárat elfogadja és az ingatlant adásvétel útján az önkormányzatra átruházza.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Viszlói Tamás Ügyvédi Irodát, hogy az Önkormányzat nevében a 481 hrsz. ingatlan tulajdonosa részére vételi ajánlati nyilatkozatot, illetve az adásvételi szerződést és településfejlesztési megállapodást készítse elő;
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 481 hrsz. ingatlan tulajdonosa az útlejegyzési céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, Dr. Viszlói Tamás Ügyvédi Iroda útján az útlejegyzési eljárást indítsa el, és az ehhez szükséges valamennyi szükséges intézkedést tegye.

Határidő: 2022. 11. 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

2023. 01.24.: **Határidő hosszabbítást kérünk: 2023.03.31-ig** ügyvédi egyeztetés szükséges

211/2022.(V.30.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 0182/1 hrsz. ingatlan (művelési ága „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút”, nagysága 2848 m²) 1/1 tulajdonosának, útlejegyzés céljára felajánlja vételi szándékát 5.500.000,- Ft értékben;
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vételi költséget a 2022 költségvetés K513 Tartalékok előirányzat sora terhére biztosítja;
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Viszlói Tamás Ügyvédi Irodát, a vételi ajánlati nyilatkozat és az adásvételi szerződés előkészítésére;
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 0182/1 hrsz. ingatlan tulajdonosa az útlejegyzési céljából megtett vételi nyilatkozatot nem fogadja el, Dr. Viszlói Tamás Ügyvédi Iroda útján az útlejegyzési eljárást indítsa el, és az ehhez szükséges valamennyi szükséges intézkedést tegye.

Határidő: 2022. 11. 30.

Felelős: Polgármester útján a Műszaki Iroda

2023.01.24.: **Határidő hosszabbítást kérünk: 2023.03.31.-ig** ügyvédi egyeztetés szükséges

259/2022.(VI.27.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság által javasolt kiegészítést elfogadva úgy dönt, hogy hozzájárul a Mogyoród, 4594, 4595, 4598, 4599 hrsz. alatti ingatlanok HUNGAROING Sport Zrt. általi és a Formula 1 Magyar Nagydíj zavartalan lebonyolítását segítő ideiglenes és ingyenes, a Hungaroring felelőssége mellett igénybevételeéhez (szervezési, logisztikai, közbiztonsági, Hungaroring területéről kiszoruló látogatói gépjárművek ideiglenes elhelyezésének stb. céljára).

Amennyiben nem vis maior esetben grátisz parkolóként kerül felhasználásra a terület, úgy a bérleti díja az adott 3 napra; péntekre, szombatra, vasárnapra 1.000.000,-Ft + ÁFA.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: Jegyző útján Polgármester

Végrehajtva, a bérleti díjat a Hungaroring 2022.08.08-án befizette.

262/2022.(VI.27.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmény elnevezését javítja:

1. hozzájárul, hogy a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde törzskönyvi nyilvántartás adatai az alábbi kormányzati funkciókkal egészüljenek ki:
 - 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
 - 104036 Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
 - 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a MÁK felé történő bejelentésről.

Határidő: 2022. július 10.

Felelős: Adó- és pénzügyi Iroda, Kabinet, illetve Igazgatási Iroda útján Polgármester

490/2022.(XII.1.) Kt. határozat elfogadta a határozat alapján az alapító okirat módosítását, a végrehajtási határidő 2022.03.31., **folymatban van** a MÁK ügyintézés.

263/2022.(VI.27.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul, hogy a Mogyoródi Család-és Gyermekejóléti Szolgálat törzskönyvi nyilvántartás adatai az alábbi kormányzati funkciókkal egészüljenek ki:
 - 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
 - 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
 - 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a MÁK felé történő bejelentésről.

Határidő: 2022. július 10.

Felelős: Adó- és pénzügyi Iroda, Kabinet útján Polgármester

491/2022.(XII.1.) Kt. határozat elfogadta a határozat alapján az alapító okirat módosítását, a végrehajtási határidő 2022.03.31., **folymatban van** a MÁK ügyintézés.

264/2022.(VI.27.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul, hogy a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal törzskönyvi nyilvántartás adatai az alábbi kormányzati funkciókkal egészüljenek ki:
 - 013210 Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
 - 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
 - 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a MÁK felé történő bejelentésről.

Határidő: 2022. július 10.

Felelős: Adó- és pénzügyi Iroda, Kabinet útján Polgármester

489/2022.(XII.1.) Kt. határozat elfogadta a határozat alapján az alapító okirat módosítását, a végrehajtási határidő 2022.03.31., **folymatban van** a MÁK ügyintézés.

265/2022.(VI.27.) Kt. határozat

egységes szerkezetben a 492/2022.(XII.1.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul, hogy a Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár törzskönyvi nyilvántartás adatai az alábbi kormányzati funkciókkal egészüljenek ki:
 - 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
 - 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
 - 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
2. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a MÁK felé történő bejelentésről.

Határidő: 2022. július 10.

Felelős: Adó- és pénzügyi Iroda, Kabinet útján Polgármester

492/2022.(XII.1.) Kt. határozat elfogadta a határozat alapján az alapító okirat módosítását, a végrehajtási határidő 2022.03.31., **folymatban van** a MÁK ügyintézés.

275/2022.(VII.13.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde intézményvezető-helyettesének 2022.07.12. napjától az új intézményvezető kinevezéséig, de legfeljebb 2022.12.31. napjáig Pintér Krisztina 2112 Veresegyház, Dió u. 8. szám alatti lakost bízta meg;
- b) Pintér Krisztinát az a) pontban meghatározott feladat ellátásáért a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (5c) bekezdése alapján illetménypótlék illeti meg, amelynek mértéke az intézményvezetői pótlék 50%-a, amely e határozat meghozatalakor havi bruttó 25.000,-Ft;
- c) felkéri a polgármestert, hogy a jogviszonnyal összefüggő munkaügyi dokumentumokat készítse elő és írja alá, valamint az intézményvezető-helyettes teljes körű aláírási jogosultságával kapcsolatos mindennemű intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinetiroda, Igazgatási, Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A MÁK törzskönyvi bejegyzésen átvezetve.

314/2022.(VIII.15.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítteti Mogyoród Nagyközség 2022. évre vonatkozó Vízkár-elhárítási Tervét vagy aktualizálja a 2019-es tervét;
2. a vízkár-elhárítási terv elkészítése, illetve a felülvizsgálat elvégzése - 10/1997. (VII.17.) KHVM rendelet 3. § (11) bekezdésében foglaltak betartásával és figyelemmel a beszerzési szabályzatban foglalt nettó 1 millió forint alatti kötelezettségre – a korábbi tervezőktől ajánlat kérésre, valamint a legkedvezőbb ajánlatot adóval történő szerződéskötésre felhatalmazza a polgármestert;
3. a vízkár-elhárítási terv elkészítésének, illetve felülvizsgálatának költségeire nettó 500.000,- Ft (bruttó 635 000 Ft) keretösszeg a 2022. évi költségvetés K336 Szakmai Tevékenységet Segítő Előirányzata soron rendelkezésre áll.

Határidő: szerződés kötésre: 2022. szeptember 30., tervdokumentáció elfogadásának előterjesztésére **2022. november 29.**

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Végrehajtva. A terv aktualizálása megtörtént, azt a testület a 2022. december havi ülésén elfogadta.

329/2022.(VIII.15.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a 202. előterjesztésben szereplő határozati javaslat 1. pontjából kiveszi és a 0343/64 hrsz-ú ingatlanról külön határoz, továbbá a határidőt 2022.09.30. dátumra módosítja - úgy dönt, hogy

1. kérelemre megkezdi hatályos településrendezési eszközeinek eseti módosítását a Mogyoród külterület 0341/36-35-34-33-32-31-30-29-28-22-47, 0343/50-51-52 hrsz-ú ingatlanokra

vonatkozóan, amennyiben Kérelmezők vállalják településfejlesztési hozzájárulás formájában a felmerülő közvetlen és járulékos költségek megfizetését,

2. az 1. pont szerinti területre vonatkozóan megkezdí a szükséges területrendezési hatósági engedélyek beszerzését és a településrendezési eszközök módosítását,
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződések aláírására,
4. felhatalmazza a polgármestert a tervezéshez szükséges beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2022.09.30.

Felelős: Polgármester

Főépítész: A kérelmező egyelőre nem írta alá a településfejlesztési szerződést, így a folyamat szünetel, még nem indult el.

330/2022.(VIII.15.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kérelemre megkezdí hatályos településrendezési eszközeinek eseti módosítását a Mogyoród külterület a 0343/64 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, amennyiben Kérelmező vállalja településfejlesztési hozzájárulás formájában a felmerülő közvetlen és járulékos költségek megfizetését,
2. az 1. pont szerinti területre vonatkozóan megkezdí a szükséges területrendezési hatósági engedélyek beszerzését és a településrendezési eszközök módosítását,
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására,
4. felhatalmazza a polgármestert a tervezéshez szükséges beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2022.09.30.

Felelős: Polgármester

Főépítész: A kérelmező egyelőre nem írta alá a településfejlesztési szerződést, így a folyamat szünetel, még nem indult el.

341/2022.(IX.9.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 248/2022.(VII.25.) határozattal felállított Szakmai Bizottság véleményének figyelembe vételével:

1. a Mogyoródi Pillangós Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására vonatkozóan az óvodavezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére kiírt, 2022. szeptember 1-jén lezárult pályázati eljárás eredményes;
2. a nyilvános pályázaton a Kátai Laura, 2151 Fót, Szabó Dezső u. 2/a. szám alatti lakos által benyújtott pályázatot formai és tartalmi szempontból – a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján – megfelelőnek ítéli;
3. a Mogyoródi Pillangós Óvoda vezetőjének Kátai Laura, 5054 Jászalsószentgyörgy, Rákóczi út 9., tartózkodási helye: 2151 Fót, Szabó Dezső utca 2a. szám alatti lakost bízza meg, akinek határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonya mellett vezetői megbízása 5 évre, 2022. szeptember 10. napjától 3 hónapos próbaidő kikötésével 2027. szeptember 09. napjáig szól;
4. az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 7. sz. melléklete, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók egyéb juttatását az Önkormányzat mindenkor hatályos költségvetési rendeletében biztosíthatja azzal, hogy jelen határozat meghozatalakor;
5. havi alapilletménye: 275.409,-Ft, *(tárgyhavi alapilletmény 256.820, garantált bérminimumra való kiegészítés 3.180, kereset kiegészítés NKT 65 paragrafus szerint 15.409)*
 - b) intézményvezetői pótléka: 146.160,-Ft,
 - c) önkormányzati keresetkiegészítése: 203.123,-Ft,
 - d) ágazati szakmai pótléka: 52.000,-Ft figyelembevételévelhavi bruttó illetménye mindösszesen 676.692,-Ft;
6. felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó munkaügyi dokumentumokat előkészítse és aláírja;

7. felkéri a Polgármestert a MÁK törzskönyvi nyilvántartásban történő bejegyzéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinetiroda, valamint Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. Az intézmény vezetői adatainak változása (2022.09.10.-2027.08.15.) a MÁK törzskönyvi nyilvántartáson is átvezetésre került.

354/2022.(IX.29.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017(IX.18.) számú önkormányzati rendeletében szereplő K-HR építési övezet előírásainak módosítására szolgáló tárgyalásos eljárást indítsa meg az alábbiak figyelembevételével:

- Legnagyobb beépíthetőség: 40%
- Legkisebb zöldfelület mértéke: 40%
- Legnagyobb épületmagasság: 35m

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtása érdekében három tervezőtől kérjen be ajánlatot, a nyertes ajánlattevővel, a kérelmezővel kössön három oldalú tervezési szerződést.

Határidő: 2022. október 7.

Felelős: Polgármester

Főépítész: Tervező kiválasztásra került, szerződéskötés **folyamatban**.

355/2022.(IX.29.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017(IX.18.) számú önkormányzati rendeletében a szereplő K-HR jellel jelölt építési övezet 300 méteres körzetében lévő Má-á építési övezetű területeket Má-á-H építési övezetbe sorolja át.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtása érdekében három tervezőtől kérjen be ajánlatot, a nyertes ajánlattevővel, a kérelmezővel kössön három oldalú tervezési szerződést.

Határidő: 2022. október 28.

Felelős: Polgármester

Főépítész: Tervező kiválasztásra került, szerződéskötés **folyamatban**.

364/2022.(IX.29.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés melléklete szerint egységes szerkezetben elfogadja Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi (v2) módosított közbeszerzési tervét, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek közzétételéről az önkormányzati honlapon és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben gondoskodjon.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: **Határozat végrehajtva.**

370/2022.(IX.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde intézményvezetői pályázati kiírást az előterjesztéshez mellékelt szövegezéssel jóváhagyja;
2. felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás közzétételéről haladéktalanul gondoskodjon;
3. a pályázók meghallgatását a Kjt. 20/A. § (6) bekezdése alapján a Pénzügyi Bizottság bonyolítsa, amely bizottság kiegészülhet a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező taggal.

Határidő: azonnal

Felelős: Kabinet Iroda útján Jegyző

Végrehajtva. A két pályázót a szakmai bizottság és a képviselő-testület is zárt ülésen meghallgatta, s a bölcsőde vezetője a 453/2022.(XI.28.) Kt. határozat értelmében 2022.12.01-i hatállyal Pintér Krisztina lett, akinek a MÁK törzskönyvi bejegyzése is megtörtént.

389/2022.(IX.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) a Polgármesteri Hivatal tanácstermét a Hivatal dolgozói és a helyi lakosok részére szervezett olasz nyelvoktatás céljára heti rendszerességgel alkalmanként továbbra is 787,5 Ft + áfa, összesen bruttó **1.000 Ft/ alkalom** összeggel bérbe adja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. 09. 26.

Felelős: Műszaki, Települézüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2022.09.29-én megtartott rendkívüli ülésen a képviselő testület 7 igennel változatlan feltételekkel hagyta jóvá. **Végrehajtva.**

392/2022.(IX.29.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. január 1-jei hatállyal módosítani kívánja a helyi adókról szóló 25/2013. (XII.2.) önkormányzati rendeletet;
2. megvizsgálja az IFA befizetésének lehetőségét a színlelt albérleti szerződések vonatkozásában;
3. a 2. pont szerinti kiegészítéssel kerüljön ismételt tárgyalásra az előterjesztés.

Határidő: 2022.10.24.

Felelős: Kabinetiroda útján Polgármester, Jegyző

Végrehajtva. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a helyi adókról szóló 25/2013.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét, amelynek értelmében 2023. január 1-jei hatállyal a gazdasági célú épület építményadóját 1000,-Ft/m², míg kiemelt övezetben az építményadó mértékét 2190,-Ft/m² összegben állapította meg.

403/2022.(IX.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozza:

- 1./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017(IX.18.) számú önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) és a HÉSZ mellékletét képező Szabályozási Tervének (továbbiakban: SZT) megfelelően az SZT 34.; 35.; 47. szelvényén jelölt Z jelű közpark, közkert és parkerdő övezet mellékelt vázrajz szerinti nagyságra szabályozza ki közcél, többek között a főtér bővítése és a jelenleg kialakított tanösvény főtérbe való integrálásának érdekében.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtása érdekében három tervezőtől kérjen be árajánlatot, a nyertes ajánlattevővel, a kérelmezővel kössön három oldalú tervezési szerződést.
- 3./ Felkéri a kiválasztott településtervezőt, hogy az övezethatár módosításának pontos határait adjon javaslatot a mellékelt vázrajzot figyelembe véve, mely javaslatot a főépítész terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határidő: 1./ pont: 2022. november 5.; 2./ pont: szerződés aláírását követő 15. hét, 3./ értelemszerűen, **sonon kívűl.**

Felelős: Főépítész útján Polgármester

Főépítész: A Poltrade Bt. településtervező ingyen ér bérmentve módosítja a határozatnak megfelelően. Elfogadás a lakásszám korlátozás módosítással együtt.

414/2022.(X.24.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) nem támogatja az új Művelődési Ház megépítésének forrásbiztosításához a 260 millió Ft-os hitel megújítását, ezzel összefüggésben a hitelfelvételhez szükséges Kormányengedély kérelem benyújtását;
- 2) felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az Erste Bankkal jelenleg hatályos hitelszerződés felmondásáról a hitelszerződésben rögzített feltételeknek megfelelően.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester
Végrehajtva.

416/2022.(X.24.) határozat

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyközség településkép védelme érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai szerint kidolgozza Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 26/2017(XII.28.) Önk. rendelet módosítását, Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2017(IX.18.) számú önkormányzati rendeletének módosítását követően.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településképi rendelet módosításának egyeztetésére és elfogadására irányuló 1./ pont szerinti eljárást kezdje meg, és folytassa le.

3./Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 26/2017(XII.28.) Önk. rendeletét az 1. mellékletben szereplő rendelet tervezettel tervezi módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész útján Polgármester

Főépítész: Az E-TÉR elektronikus egyeztető rendszerben az eljárás folyamatban van. Várjuk az előzetes adatszolgáltatásokat a véleményező hatóságoktól.

421/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. részére további 3.000.000.-Ft. összeget biztosít a Kft. 2022-es költségvetés útépítés sorára.
2. a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. részére a szükséges összeget a K513 Általános tartalék sor terhére biztosítja;
3. felkéri a Kft. ügyvezetőjét a fent megjelölt összeggel a közszolgáltatási szerződés módosítását készítse elő, illetve felkéri a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződés módosítását aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Bíró Péter ügyvezető, Polgármester

2022.11.07-én szerződés megkötve, nyt. sz.: 66-267/2022., 2022.11.10-én 3.000.000.-Ft átutalva.
Végrehajtva.

422/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 366/2022.(IX.29.) Kt. határozatát a jelen határozat szerint egészíti ki egységes szerkezetbe foglalva azt:

1. a Mogyoród, Jégvirág utca, valamint a Borsó utca teljes hosszának úttervezési munkáinak megkezdéséhez engedélyes és kiviteli szerződést köt a lefolytatott ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjével a **MeVITo Mérnökiroda Kft.-vel** (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1., adószám: 11798253-2-13),
2. a szerződés teljesítésére, az engedélyezési eljárás során felmerülő valamint egyéb, az 1. pont szerinti feladat ellátása során felmerülő költségekre szükséges, legfeljebb bruttó 6.000.000,- Ft forrást az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés K513 Általános tartalék sora terhére biztosítja;
3. felhatalmazza a polgármestert, az 1.) pont szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatosan a szükséges jognyilatkozatok megtételére, továbbá minden szükséges intézkedés megtételére, a tervezési munkákra szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. Az ajánlatkérési eljárás lezajlott. A Testület jelen határozatával döntött a tervező kiválasztásáról. A tervezési szerződés 2022.11.11-én aláírásra került, nyt. száma: 66-270/2022.

423/2022.(XI.3.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a változtatási tilalomról szóló 8/2022. (V.9.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) módosításával kapcsolatban a következő döntést hozza:

1./ Az R. 1. §-át a következőre módosítja:

„1.§

A településrendezési feladatok megvalósítása, a településrendezési eszközök módosítása és a természeti, környezeti veszélyeztetettség megelőzése érdekében Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete változtatási tilalmat rendel a 2. §-ban meghatározott területekre és esetekre vonatkozóan.”

2./ Az R. 2. §-át a következőre módosítja:

„2.§

Az 1. § szerinti változtatási tilalom Mogyoród Nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 16/2017. (IX.18.) önkormányzati rendeletében meghatározott Lk1, Lke1, Lke2, Vt1, Vt4 és Vt-P építési övezetekben új lakóépület építésének-, meglévő lakóépület bővítésének esetére vonatkozik, amennyiben ingatlanonként 1 lakás/ingatlan rendelkezési egység számot meghaladná a tervezett beruházás.”

3./ Hatályon kívül helyezi az R. 2/A. §-át és 3. §-át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtva. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 8/2022. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2022. (XI. 3.) önkormányzati rendelete 2022. november 3-án kihirdetésre került és a kihirdetés napján 20 órákor hatályba lépett.

426/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. magánszemélyre szóló megbízási szerződést köt **Lukács Lászlóval** (Cím: 2335 Taksony, Fő út 99., Születési hely, idő: , Anyja neve:) a „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **projektmenedzsment feladatok ellátására** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó Pályázati kiírás alapján;

2. a megbízási szerződéssel történő munkavégzés időtartama a szerződéskötéstől a projektre vonatkozó záró elszámolás /záró beszámoló hiánypótlásának a TÁMOGATÓ részére történő benyújtásáig tart;

3. az 1.) szerinti feladatok ellátásának megbízási díja (havi személyi jellegű kifizetés): 320.000 Ft/hó bruttó megbízási díj + munkáltatót terhelő járulékok/hó, mely a feladatellátásra szóló megbízási fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított;

4. felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.09-én aláírták, nyt. száma: 66-268/2022.

427/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. megbízási szerződést köt a **Tempo-Consulting Kft**-vel (Cím: 2194 Tura, Erdész utca 8., Adószám: 14886708-2-13) a „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó pályázati kiírás alapján;

2. a megbízási szerződés időtartama a szerződéskötéstől a kivitelezési tervek elkészülésének időpontjáig (ami 2023.03.24., de legkésőbb 2023.10.08.) tart;

3. az 1.) szerinti feladatok ellátásának megbízási díja nettó 2 000 000 Ft + 540 000 Ft Áfa összesen: bruttó 2 540 000 Ft, mely a feladatellátásra szóló megbízás fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított;

4. felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.24-én aláírták, nyt. száma: 66-285/2022.

428/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. megbízási szerződést köt az **Expertus Project Kft-vel (Cím:2120 Dunakeszi, Szent László utca 9., Adószám: 14347234-1-13)** a „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó pályázati kiírás alapján;

2. a megbízási szerződés időtartama a megbízási szerződés aláírásától a projekt zárásáig (jelenleg hatályos támogatási szerződés szerint 2025.10.08);

3. az 1.) szerinti feladatok ellátásának megbízási díja nettó 1 200 000 Ft + 0 Ft Áfa összesen: bruttó 1 200 000 Ft, mely a feladatellátásra szóló megbízás fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított;

4. felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.29-én aláírták, nyt. száma: 66-292/2022.

429/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. felhatalmazza a polgármestert a „Mogyoród Pisokmáj településrész csapadékvíz elvezetése” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00048 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó ajánlatkéréseket folytasson le a tervezői és a „Mogyoród Nagyközség Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv” elkészítésére szóló tevékenységekre;

2. felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti feladatokkal kapcsolatban beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön, a szükséges jognyilatkozatokat tegye azzal a feltétellel, hogy a megkötött szerződést utólagosan a Képviselő-testület elé terjeszti;

3. az 1.) pont szerinti feladatellátásra szóló megbízás fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított.

Határidő: 2022. november 30.

Végrehajtva. A tervezési szerződés a MeViTo Mérnökiroda Kft-vel 2022.11.11-én aláírásra került, nyt. száma: 66-271/2022.; 66-273/2022.

431/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízási szerződést köt a **Tempo-Consulting Kft-vel (Cím: 2194 Tura, Erdész utca 8., Adószám: 14886708-2-13)** a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó pályázati kiírás alapján.

2. A megbízási szerződés időtartama a szerződéskötéstől a kivitelezési tervek elkészülésének időpontjáig (ami 2023.03.24., de legkésőbb 2023.10.08.) tart.

3. A megbízási díj nettó 2 000 000 Ft + 540 000 Ft Áfa összesen: bruttó 2 540 000 Ft.

4. A feladatellátásra szóló megbízás fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított.

5. Felhatalmazza az ügyvezetőt a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Bíró Péter ügyvezető

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.24-én aláírták, nyt. száma: 66-287/2022.

432/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízási szerződést köt az **Expertus Project Kft-vel (Cím:2120 Dunakeszi, Szent László utca 9., Adószám: 14347234-1-13)** a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-nek „Sportlétesítmények fejlesztése Mogyoródon” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00080 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására** a pályázat és a hatályos Támogatási Szerződés, valamint az intézkedésre vonatkozó pályázati kiírás alapján.

2. A megbízási szerződés időtartama a megbízási szerződés aláírásától a projekt zárásáig (jelenleg hatályos támogatási szerződés szerint 2025.10.08)

3. A megbízási díj nettó 1 200 000 Ft + 0 Ft Áfa összesen: bruttó 1 200 000 Ft.

4. A feladatellátásra szóló megbízás fedezete a támogatott pályázatban 100%-ban biztosított.

5. Felhatalmazza az ügyvezetőt a beruházás megvalósítása érdekében a szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az aláírt szerződés Képviselő-testület elé történő utólagos bemutatására.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Bíró Péter ügyvezető

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.29-én aláírták, nyt. száma: 66-288/2022.

434/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. a Gesztenyés Tagóvoda udvarán található motoros polgári védelmi sziréna javítását támogatja.
2. A feladat elvégzéséhez a Radiophonia Kft-től (1147 Budapest, Telepes u. 39.) a mellékelt árajánlat szerinti szolgáltatást 713.629.-Ft + ÁFA (mindösszesen bruttó 906 309.-Ft) összegben megrendeli.
3. Az 1. pontban meghatározott feladat elvégzésére a 2022. évi költségvetés K 513 Általános tartalékkeret sora terhére fedezetet biztosít.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy a megrendelés szerződését aláírja, szükséges nyilatkozatokat tegyen.

Határidő: 2022. 11. 30.

Felelős: Alpolgármester

Végrehajtva. A szerződést a felek 2022.11.09-én aláírták, nyt. száma: 66-272/2022.

441/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. kilép a Magyarországi Települések Közvilágítási Közhasznú Egyesületből (8912 Nagypáli, Arany János utca 26.);
2. a kilépési szándék nem érinti az esetleges vagyoni jogi kérdések rendezését.
3. felhatalmazza a polgármestert a kilépéshez szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

2023.01.24.: **Határozat végrehajtva.** A kilépés megtörtént az erről szóló határozatot megküldtük az MTKKE részére.

443/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként csatolt Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 tervezetét a következő testületi ülésig véleményezi, a Programban érintett partnerektől beérkezett javaslatokkal módosítja, illetve kiegészíti, és a 2022. novemberi testületi ülésen elfogadásra ismét napirendre veszi.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda útján

Végrehajtva.

444/2022.(XI.3.) határozat

1./ Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatallal (továbbiakban: PMKH) 2017.07.01. napjától a 2146 Mogyoród, Hungaroring út 2/A. szám alatti irodahelyiségben közszolgáltatás nyújtására kötött 92-241/2017. számú Megállapodás megszüntetését.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy a PMKH-al az előkészített megszüntető Megállapodás tervezetét, egyben az Önkormányzat és a PMKH közötti új ügysegédi Megállapodást aláírja.

Eszerint módosul az előterjesztés mellékleteként csatolt megszüntető megállapodás is, annak 1) pontja az alábbiak szerint változik:

„A megváltozott körülményekre tekintettel a Felek közös megegyezéssel a Megállapodást megszüntetik a jelen megállapodás aláírásának napjától.”

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző útján Polgármester

Végrehajtva. 2022. november 4-én a szerződéseket a felek megkötötték. Nyt. számuk: 66-265/2022., 66-266/2022.

445/2022.(XI.3.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 058/9 és a 058/10 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó 299/2021.(X.11.) döntésének a Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testület következő ülésére vizsgálja meg, hogy megtörtént-e a végrehajtása és minden egyes határozatban foglalt döntés végrehajtott-e.

Határidő: 2022.11.28.

Felelős: Jegyző útján Polgármester

A 2022.11.10-én a testület tájékoztatása megtörtént az alpolgármester részéről.

450/2022.(XI.9.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Mogyoród, Rózsa u. 12-22. mögötti 1114. hrsz. partfal omlás helyreállítása

EBR42 azonosító: 583 637

Helve: Mogyoród, Rózsa u. 1114 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	9.638.665,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	86.747.985,- Ft	90 %
Források összesen	96.386.650,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 96.386.650,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).
- _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező feladat
- _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező feladat
- _____ épület (név, hrsz) _____ kötelező feladat
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzandó)

• Biztosító Társaság megnevezése	• xxx
• Biztosítási szerződés száma	• xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendő).
*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.
- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendő).
- A testület a saját forrás összegét a 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.1.) számú Költségvetési Rendeletében a K513 Felhalmozási tartalékkeret terhére biztosítja 9 638 665 Ft összegben.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására a szükséges jognyilatkozatok megtételére, továbbá minden szükséges intézkedés megtételére.

- **Határidő: 2022. november 14.**

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: Belügyminisztérium választ várjuk, a Vis maior pályázatunk elbírálás alatt. Pályázati anyag továbbításra került a döntéshozó részére. **Határidő hosszabbítást kérünk: 2023.03.31-ig.**

458/2022.(XI.28.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 329/2021.(X.25.) Határozat alapján beszerzett, 75. évet betöltött személyeknek biztosított utalványokból megmaradt 51 db, egyenként 10.000,-Ft-os utalványt a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére adja át, hogy azokból a rászorulóknak részére élelmiszereket, egyéb a rászorulóknak részére kiosztható készleteket vásároljon, amelyekre az utalványok beválthatóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda útján Szabó Réka Intézményvezető, Polgármester

Beszámoló: 2022.12.hó

Végrehajtva.

459/2022.(XI.28.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2020. december 31-ig termelőszövetkezeti földhasználati joggal érintett, önálló helyrajzi számon nyilvántartott, az előterjesztés melléklete szerinti utakat térítés mentesen átveszi a Magyar Államtól;
2. az ingatlan -nyilvántartási átvezetés eljárási díja összesen 323.400,- Ft, mely a 2022. évi költségvetés K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzata sora terhére rendelkezésre áll;
3. felhatalmazza a polgármestert a tulajdonba adásról szóló megállapodás aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2023.01.24.: Polgármester úr 2022.11. hónapban aláírta a megállapodást, várjuk vissza a mindenki által aláírt szerződést. **Határidő hosszabbítást kérünk 2023.04.30-ig.**

471/2022.(XI.28.) Kt. számú határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Támogatja az Önkormányzat és intézményei bérmaradványának jutalom kifizetésre történő felhasználását 1/2 havi bértömegnek megfelelő keretösszegig, amelynek végrehajtásához a következő költségvetési átcsoportosításokra van szükség:

*A dolgozók év végi jutalmazásának keretösszegét a közterhekkel együtt átcsoportosítás útján biztosítja:
5 622 020,- Ft összegben a Bölcsőde megfelelő előirányzatáról
3 635 928,- Ft összegben a Polgármesteri Hivatal megfelelő előirányzatára, illetve a
1 986 092,- Ft összegben az Óvoda megfelelő előirányzatára,*

valamint támogatja az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok bérmaradványának jutalom kifizetésre történő felhasználását 1/2 havi bértömegnek megfelelő keretösszegig.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok bérmaradványa a vezető tisztségviselők év végi jutalmazására a közterhekkel együtt:

761 620,- Ft Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft.

310 750,- Ft Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Paulovics Géza polgármester, Intézményvezetők, Adó- és Pénzügyi Irodavezető”

Végrehajtva.

482/2022.(XII.1.) Kt. számú határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt 2022-2027 időszakra szóló új Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.
2. A jelen Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 elfogadásával egyidejűleg a 378/2018.(VII.25.) számú Kt. határozattal elfogadott 2018-2023. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot hatályon kívül helyezi.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 nyilvánosságra hozataláról, valamint ezen döntésnek és a HEP-nek a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére történő eljuttatásáról gondoskodjon.

Határidő: Döntésre azonnal, közzétételre 2022. november 30.

Felelős: Polgármester az Igazgatási Iroda útján

Végrehajtva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a következő határozati javaslatokat:

1. határozati javaslat – folyamatban lévő

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztés szerint folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

2. határozati javaslat – végrehajtott

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint módosítással nem érintett határozatok végrehajtásának megtörténtéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

3. határozati javaslat – módosítást igénylő

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a **137/2018.(III.28.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.03.31-ig meghosszabbítja,**
- b) a **190/2018.(IV.25.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.05.31-ig meghosszabbítja,**
- c) a **242/2019.(IV.24.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.11.30-ig meghosszabbítja,**
- d) a **171/2021.(VI.14.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.04.30-ig meghosszabbítja,**

- e) a **120/2022.(III.30.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.03.31-ig meghosszabbítja,**
- f) a **127/2022.(III.30.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.03.31-ig meghosszabbítja,**
- g) a **144/2022.(IV.6.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.02.28-ig meghosszabbítja,**
- h) a **202/2022.(V.30.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.04.30-ig meghosszabbítja,**
- i) a **210/2022.(V.30.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.03.31-ig meghosszabbítja,**
- j) a **450/2022.(XI.9.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.03.31-ig meghosszabbítja,**
- k) a **459/2022.(XI.28.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.04.30-ig meghosszabbítja,**

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2023. január 26.

Paulovics Géza
polgármester

