



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 11667-~~19~~.../2022./V.B.O.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2022. december 19. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Vörösmarty utca útépitési munkák közbeszerzés eredménye**

Mellékletek: I. számú szerződésmódosítás tervezet, 365/2022. (IX.29.) Kt. határozata

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Bereczki László beruházási menedzser

Előterjesztést jóváhagyta: Vasné Belics Orsolya irodavezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2022.12.01. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Fila László jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Illés-Németh Anita pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	<u>egyszerű</u> / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mogyoród, Vörösmarty utca Jókai utca és Veresegyházi utcák közötti szakaszának útépitési munkáinak kivitelezésére a 365/2022. (IX.29.) sz. Kt. értelmében 2022.10.11-én feltételes közbeszerzési eljárást indítottunk. A közbeszerzési eljárás során tizennégy ajánlattevőtől érkezett ajánlat.

Az érvényes ajánlati összegek 21.369.260,- Ft+Áfa és 34.990.200,- Ft+Áfa közötti összegben alakultak. Nyertes ajánlattevőként a DYNAMIC ÚT Kft. (3300 Eger, Kistályai u. 18., adószám: 12943968-4-10) került megjelölésre.

A nyertes ajánlattevő vállalási ára 21.369.260,-Ft + Áfa azaz bruttó 27.138.960,-Ft mely jóval kedvezőbb, mint az előirányzott tervezői költségbecslés szerinti összeg, ami bruttó 32.385.635,- Ft volt. Mivel a feltételes közbeszerzés feltételeként a 365/2022. (IX.29.) sz. Kt. határozatban megjelölt B 52 soron az ingatlanok értékesítése még nem történt meg, így a kivitelezési szerződés megkötéséhez és annak érvénybe helyezéséhez más forrás megjelölése válik szükségessé.

A DYNAMIC ÚT Kft. ajánlati kötöttség ideje 6 hónap. A jelen építőanyag árak változása miatt ennél a kedvező vállalási árnál csak magasabb áron lehet az útépitést megvalósítani a jövőben.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

Fentiek alapján javasoljuk a szükséges forrás biztosítását.

A szerződést azzal a tartalommal kell megkötni, ami a közbeszerzési eljárásban szerepelt, így a szerződés 10. pontját csak a szerződés megkötését követően, egy külön szerződésmódosítással lehet módosítani.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A „**Mogyoród, Vörösmarty utca felújítása**” tárgyú (EKR001512922022) közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges forrást 21.369.260,- Ft + Áfa azaz bruttó 27.138.960,-Ft összeget, az Önkormányzat 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022.(III.1.) sz. önkormányzati rendelet K513 általános sora terhére biztosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a DYNAMIC ÚT Kft-vel megkötött szerződés 10. pontjában foglaltakat a szerződéskötést követően módosítsa, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023.01.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

- egyrészről: **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**
címe: 2146 Mogyoród Dózsa György út 40.
képviseli: Paulovics Géza polgármester
adószám: 15730514-2-13
telefon: 06 (28) 540-716
fax: 06 (28) 540-715
e-mail: polgarmester@mogyorod.hu
naplőügyfél-jel:--
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),
- másrészről: **DYNAMIC ÚT Szállítási Korlátolt Felelősségű Társaság**
címe: 3300 Eger, Kistályai u. 18.
képviseli:
adószám: 12943968-4-10
pénzforgalmi számla száma:
telefon: +36 36516072
fax:
e-mail: dynamicut@dynamicut.hu
MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartási szám: 20A14646
naplőügyfél-jel:.....
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban Vállalkozó, továbbá Vállalkozó és Megrendelő együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2022. december napján vállalkozási szerződés jött létre a „**Mogyoród, Vörösmarty utca felújítása**” tárgyában (a továbbiakban: Alapszerződés).

Szerződő felek egybehangzóan rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés hatályba lépésének feltételeként meghatározott B 52 ingatlan értékesítése még nem történt meg, így Megrendelő a kivitelezési munkák fedezetére új forrást jelölt meg az alábbiak szerint.

1. A szerződő felek az Alapszerződés 10. pontját az alábbiak szerint módosítják:

2. feltétel: Megrendelő a kivitelezési munkák fedezetét az **Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.1.) sz. önkormányzati rendelet K513 általános tartalékkeret** sora terhére biztosítja.

2. Jelen szerződésmódosítás összhangban van a Kbt. 141. § (6) bekezdésével az alábbiak szerint:

A Kbt. 141. § (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés hatályba lépésének 2. feltétele konkrét ingatlan sikeres értékesítése volt, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet forrását érinti. A 2. feltétel módosítása ezen fedezet

forrását módosítja, ezért az nem lényeges, mivel az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem határoz meg; a szerződésmódosítás olyan feltételeket nem határoz meg (nem módosít), amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg; a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjeszti ki.

Tárgyi szerződésmódosítás jogcíme: Kbt. 141. § (6) bekezdés.

3. Jelen szerződésmódosítás a Szerződő felek általi aláírás napján lép hatályba.

4. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződés módosítás 6 eredeti példányban készült, amelyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írnak alá.

Mogyoród, 2022. december

Eger, 2022. december

Megrendelő
Mogyoród Nagyközség
Önkormányzata
képviselőtében

Vállalkozó
DYNAMIC ÚT Kft. képviselőtében

.....
képviselő neve, beosztása:
Paulovics Géza polgármester

.....
képviselő neve, beosztása:
.....

KIVONAT

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2022.09.29-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 365/2022.(IX.29.) határozata

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty utca, PE-06/UT/269-17/2020. építési engedéllyel rendelkező, útépitési munkáinak kivitelezésére a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerint (hirdetményes), **a Kbt. 53. § (5) bek. szerinti feltételes** közbeszerzési eljárást folytat le. A forrás bruttó 32.385.635,- Ft összeget, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022 (III.01.). önkormányzati rendeletében az B 52 Ingatlan értékesítésből származó bevételek terhére biztosítja, amennyiben az ingatlan értékesítésből ezen összeg pénzügyileg teljesül. Amennyiben a nyertessel megkötött szerződés a megkötésétől számított ... (6) hónapon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt a szerződő felek olyan bontó feltételnek tekintik, amely a szerződést a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal – szerződő felek minden további jogi aktusa nélkül – felbontja [Ptk. 6:212. § (1) bekezdés];
2. a kivitelezés teljesítésének határideje: a szerződéskötéstől számított 4. hónap utolsó napja;
3. értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 - a) A teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető útépités vagy útfelújítás vonatkozásában felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata (max. 60 hónap) / súlyszám: 2
 - b) Az előírtnál (120 naptári nap) korábbi teljesítés vállalása (min. 90, max. 120 naptári nap) , súlyszám:1
 - c) Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám: 7;
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a kivitelezés felügyeletére műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy az erre vonatkozó ajánlatok beszerzéséről intézkedjen, majd az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adóval szerződést kössön;
5. A műszaki ellenőrzés és közbeszerzési eljárás költségeinek fedezetére legfeljebb bruttó 2.000.000 Ft összeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022 (III.01.) önkormányzati rendeletében az K 513 Általános tartalék terhére biztosítja;
6. Felhatalmazást kap a polgármester, hogy a beruházás műszaki megvalósítása érdekében, szükség esetén a szükséges árajánlatokat bekérje és a Képviselő-testület elé terjessze;
7. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre vonatkozóan elfogadja;

8. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződés tervezetét elfogadja;
9. Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkákkal kapcsolatos szerződések aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, Közbeszerzési tanácsadó útján
Polgármester

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva.*

Paulovics Géza sk.
polgármester

dr. Fila László sk.
jegyző

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik!

Mogyoród, 2022. szeptember 29.

Króner Judit

Króner Judit

jegyzőkönyvvezető

