



Előterjesztés száma: 198.

## Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715  
e-mail: [mogyorod@mogyorod.hu](mailto:mogyorod@mogyorod.hu) KRID azonosító: 706179366

Iktatószám: 152-~~23~~3./2022./I.O.

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2022. június 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: Kis- és közép feszültségű hálózat biztonságos üzemeltetéséhez szükséges gallyazási, illetve kertészeti munkálatok elvégzése

Mellékletek: szerződéstervezet

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Illés Ottó műszaki ügyintéző *Illés Ottó*

Előterjesztést jóváhagyta: Vasné Belics Orsolya műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető *U*

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2022.06.15. (jegyző/helyettes tölti ki!)\*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Fila László jegyző/helyettes\* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Illés-Németh Anita pénzügyi irodavezető/helyettes\* (szignója) *AN*

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A Képviselő-testület ülése* <sup>1</sup> :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
<b>Határozathozatal módja:</b>	egyszerű / minősített többség*		

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A villamos vezetékek alatti gallyazási feladatok ellátását 1 éves időtartamra vállalkozási keretszerződés alapján Ámon Gergely Tamás egyéni vállalkozó végezte, végzi. A Keretszerződés 2022. augusztus 14. napján hatályát veszíti. Az alábbi feladatokat foglalta magában:

*Gallyazás kis- és közép feszültségű szabad vezeték környezetében:*

*Gallyazás alpin technikával erdőnyiladéokban:*

\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

\*\* a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

*Erdőnyiladék tisztítás*

*Fakivágás: 10-30 cm átmérőig, földfelszínen*

*Fakivágás: 30 cm átmérő felett, földfelszínen*

*Fakivágás: alpin technikával (átmérőtől függetlenül)*

*Tuskózás 10-30 cm átmérőig*

*Tuskózás 30cm átmérő felett*

*Transzformátor állomás gyomtalanítás*

*Oszloptő tisztítás*

*Zöldhulladék deponálás, elszállítása lerakóba (aprított)*

*Kiszállási díj (mely magába foglalja a munkaterület átadás-átvételét és az egyéb szükséges helyszíni egyeztetéseket)*

3 cég, illetve vállalkozó részére küldtünk ki ajánlattételi felhívást 2022. június 09-én, a megadott határidőre (2022. június 14., 12 óra 00 perc) kettő ajánlat érkezett be. A beérkező érvényes ajánlatok értékelési szempontja: legalacsonyabb összegű ajánlat nyer az alábbi tekintetben: „Gallyazás kis- és középfeszültségű szabad vezeték környezetében ....- Ft/km (kijelölt munkaterület hossz)” E tekintetben a legkedvezőbb ajánlat Ámon Gergely Tamás egyéni vállalkozóé volt.

Ámon Gergely Tamással az eddigi munkakapcsolat kitűnőnek mondható, a lakosok részéről is folyamatosan pozitív visszajelzéseket kapunk, ezért is öröndetes, hogy a 2022-2023. évi általános Keretszerződésünket újra Vele köthetjük meg.

A 2022. évi költségvetésben bruttó 3.150.000,-Ft előirányzat szerepel, melynek terhére eddig 525.000,-Ft kiadást teljesítettünk a Vállalkozó részére. Eddigi vezeték alatti gallyazások elsősorban lakossági bejelentések okán kerültek megrendelésre.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az előterjesztést.

#### **Határozati javaslat:**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokon áthaladó kis- és középfeszültségű hálózat biztonságos üzemeltetéshez szükséges gallyazási, illetve kertészeti munkálatok elvégzésére szerződést köt Ámon Gergely Tamás egyéni vállalkozóval (2145 Kerepes, Kiss József u. 113.) a 2022. augusztus 15-től 2023. augusztus 14-ig terjedő időszakra.
2. felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási keretszerződés véglegesítésére, aláírására, az egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.
3. az 1./ ponthoz szükséges forrást Mogyoród Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.1.) önkormányzati rendeletének dologi kiadások sora „K334 Karbantartás, kisjavítás” előirányzata terhére bruttó 2.625.000,-Ft keretösszegig biztosítja.

Határidő: 2022. augusztus 14.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Jegyző, Polgármester

Mogyoród, 2022. június 15.



# VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

## **Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.

Számlaszáma: 11600006-00000000-80747897

Adószáma: 15730514-2-13

Képviselőjében eljáró: Paulovics Géza

Telefonszám: 06/28/540-716

Továbbiakban mint **Megrendelő**

\*\*\*\*\*

Székhely: \*\*\*\* \*, \*\* utca \*\*.

Bankszámlaszáma: \*\*\*\*\*\_\*\*\*\*\*\_\*\*\*\*\*

Adószám: \*\*\*\*\*\_\*\*

Képviselőjében eljáró: \*\* \*

Telefonszám: 06/\*\*/\*\*\*\*\_\*\*\_\*\*

Továbbiakban mint **Vállalkozó**

1./ **Megrendelő** a Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a \*\*\*/2022. (VI.27.) Kt-számú határozata alapján megrendeli, míg a **Vállalkozó** elvállalja Mogyoród Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon áthaladó kis- és középvezetékű hálózat (beleértve az összes kis és középvezetékű légvezeték: pl. távközlési vezeték, elektromos vezeték, hírközlési stb.) biztonságos üzemeltetéséhez szükséges gallyazási, illetve kertészeti munkálatok elvégzését, a vezetékek alatt számítva 1 méter távosságig a fa teljes, minden ágának gallyazásával (a továbbiakban: a tevékenység).

2./ A **Vállalkozónak** a tevékenységet a Megrendelő által kijelölt munkaterületen kell elvégezni. A munkaterület átadás-átvételére a megrendelés átvételét követő 15 napon belül kerül sor.

3./ A **Vállalkozó** a tevékenység megkezdésére a 2./ szerinti kijelölés kézhezvételét követő 8 napon belül köteles megkezdeni és a megkezdéstől számított 14 napon belül teljesíteni. A Megrendelő és a **Vállalkozó** a tevékenység várható mennyiségéről előzetesen egyeztet.

4./ A **Vállalkozó** köteles a tevékenység végzésének feltételeit úgy megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését. Amennyiben szükséges a **Vállalkozó** és **Megrendelő** együttesen tájékoztatja a munkálatokban az érintett lakosságot a média csatornákon, illetőleg írásbeli értesítés útján. A **Vállalkozó** biztosítja a kellő létszámú – munka és balesetvédelmi oktatásban részesült – munkavállalóit, és a munkavégzéshez szükséges tárgyi eszközöket, továbbá kivitelező felel a munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetvédelmi szabályok megtartásáért.



5./ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kis és középvezetékű szabad vezetékvezeték hálózatok biztonsági övezetében lévő fák, bokrok ágainak, gallyainak eltávolítása csak az előzetes felmérés alapján megjelölt fák esetében kerül elvégzésre az ELMŰ által előírt hálózati biztonsági távolság figyelembevételével, melyeket a villamos művek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013.(I.22.) NGM rendelet (a továbbiakban NGM rendelet) 10. § (1) bekezdése és 13. § (2) bekezdés j) pontja tartalmaz.

A **Vállalkozó** a **Megrendelő** utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a **Megrendelő** célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a **Vállalkozó** köteles őt erre figyelmeztetni.

6./ Annak megítélése, hogy a gallyazás a hálózat mentén biztonságosan végrehajtható, a **Vállalkozó** feladata. A **Vállalkozó** a munkaterületen a hálózatot feszültség alattinak tekinti a munkavégzés teljes időtartama alatt, ez alól kizárólag az előre egyeztetett feszültségmentesítések képezhetnek kivételt, a feszültség mentesítési utasításban szereplő időtartamra és szakaszra vonatkozólag. A feszültségmentesített hálózat szakasz átadását kizárólag írásban az áramszolgáltató végezheti el az általa meghatározott időtartam erejéig. A feszültségmentesítés igénylése a **Megrendelő** feladatkörébe tartozik, de a szükséges dokumentumok előkészítésére a **Vállalkozó** köteles.

7./ A **Megrendelő** a **Vállalkozó** tevékenységét bármikor ellenőrizheti. A **Vállalkozó** nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a **Megrendelő** a **Vállalkozó** tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

A **Vállalkozó** az általa teljesített munkát átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

8./ Vállalkozási díj:

- **Gallyazás kis- és középvezetékű szabad vezeték környezetében (a vezeték alatt számítva 1 méter távolságig a fa teljes, minden ágának gallyazása): 90.000,- Ft/Km (kijelölt munkaterület hossz)**
- Zöldhulladék deponálás, elszállítása lerakóba (aprított): 4000,- Ft/m<sup>3</sup>
- Kiszállási díj (mely magába foglalja a munkaterület átadás-átvételét és az egyéb szükséges helyszíni egyeztetéseket): 15.000 Ft/megrendelés

9./ A **Vállalkozó** köteles elvégezni a jelen vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát, és az olyan munkát is, amely nélkül a rendeltetésszerű használatra alkalmas, biztonságos hálózat üzemeltetés nem történhet meg (többletmunka).

10./ **Megrendelő** a vállalkozói díjat a teljesítésnek megfelelő összegben, a műszaki teljesítésigazolása alapján 15 napos határidővel fizeti meg a **Vállalkozó** \*\*\*\*\*\_\*\*\*\*\*-\*\*\*\*\* bankszámlájára. A teljesítésigazolásra jogosult: Illés Ottó műszaki ügyintéző. A teljesítésigazolás feltétele, hogy a Vállalkozó a munkák elvégzését írásban dokumentálja (utca, házszám, fa darabszám, méret stb., kivágás időpontja). A Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott dokumentum alapján a gallyazási munkákat minden esetben a helyszínen ellenőrzi.

A **Vállalkozó** köteles számláját a teljesítés igazolás kiállításától számított 5 napon belül benyújtani.

11./ Ha **Vállalkozó** a jelen szerződés szerinti kötelezettséget határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, késedelembe esik, akkor **Megrendelő** kárátalányként késedelmi kötbérre jogosult azzal, hogy **Megrendelő** a kötbért meghaladó ténylegesen felmerült kárát is érvényesítheti. A kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után 10.000 Ft, azaz tízezer forint, azzal, hogy a késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a vállalkozói díj 50 %-át. A késedelmi kötbér a késedelem bekövetkeztekor esedékes. Késedelem esetén a **Vállalkozó** haladéktalanul, illetve a **Megrendelő** által tűzött póthatáridőn belül továbbra is köteles a jelen szerződés szerinti teljesítésre.

12./ Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok finanszírozása saját forrásából Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet „Karbantartás, kisjavítás” sorának terhére történik.

13./ A **Megrendelő** a szerződésről a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A **Megrendelő** elállása vagy felmondása esetén köteles a **Vállalkozónak** a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszűnésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás az egyébként járó vállalkozói díjat nem haladhatja meg. A **Vállalkozó** jogosult írásban 30 nap felmondási idővel a szerződést felmondani.

14./ Jelen szerződés határozott időtartamra, a szerződés megkötését követő egy év időtartamra szól

15./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási szerződéses jogviszonyt szabályzó előírásait fogadják el.

16./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő jogvitákat elsősorban békés úton, közös megegyezéssel rendezik. Amennyiben az egyeztetés eredményre nem vezetne, úgy a felek kikötik - hatáskörük függvényében - a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét. Szerződő felek megállapodnak, hogy egymás között a kapcsolatot írásban, első sorban e-mail útján tartják.

Kapcsolattartóik:

- a Megrendelő részéről: Illés Ottó (e-mail: [illes.otto@mogyorod.hu](mailto:illes.otto@mogyorod.hu); Tel.: +3630/230-7648)
- a Vállalkozó részéről: \*\*\*\* \* (e-mail: [\\*\\*\\*\\*\\*@\\*\\*\\*\\*.com](mailto:*****@****.com), Tel.: +3630/\*\*\*-\*\*\*\*)

17./ A Szerződő Felek a jelen szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

18./Jelen szerződés aláírására a Polgármester a \*\*\*/2022.(VI.27.) Kt.-számú határozat alapján kapott felhatalmazást.

19./A Felek adatait Mogyoród Nagyközség Önkormányzata/vagy Polgármesteri Hivatala a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi

szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

**20./**Jelen szerződés 6 (hat), egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőnél, 2 (kettő) példány pedig a Vállalkozónál marad.

Mogyoród, 2022. ....

Mogyoród, 2022. ....

.....  
**Mogyoród Nagyközség Önkormányzata**

Megrendelő képviselőként  
Paulovics Géza polgármester

.....

.....  
Vállalkozó képviselőként  
Vállalkozó