



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 1008/2022./K.Zs.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2022. május 30. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Kántor Zsuzsanna Kabinet irodavezető, Sohajdné Króner Judit személyügyi és igazgatási ügyintéző

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2022.05.25. (jegyző/helyettes tölti ki!)

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Fila László jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója)

Tárgyalja: -

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 30. § vonatkozó rendelkezési alapján a határozatok végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testületnek.

A 30. § (5) bekezdése szerint **a határozat végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni, ami azt jelenti, hogy mindaddig folyamatban van a határozat végrehajtása, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról – határozat meghosszabbításának kivételével – nem dönt vagy a határozatot visszavonja.**

Az előterjesztés az irodavezetők, ügyintézők, érintett intézmények, gazdasági társaságok és a főépítész által tett jelentések alapján készült.

Előterjesztésem

1. a legutóbbi beszámoló óta eltelt időszakban lejárt határidejű, még **folyamatban** lévő végrehajtási eseményekről ad tájékoztatást és

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

2. tartalmazza a **végrehajtott** határozatokat.

694/2019.(XII. 20.) határozat

EGYSÉGES SZERKEZETBEN a 173/2020.(V.29.), 177/2021.(VI.25.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród, 680 hrsz., 681 hrsz., 682 hrsz., 683/1 hrsz., 683/2 hrsz., 683/3 hrsz., 683/4 hrsz. alatti ingatlanokat meg kívánja vásárolni vagy kisajátítás útján intézményi területként fel kívánja használni a Helyi Építési Szabályzatban meghatározottak szerint közpark, illetve a település ezen részének ellátását szolgáló közintézmény jövőbeli elhelyezésével;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosait az önkormányzat vételi szándékáról, a kisajátításra vonatkozó előírásokról és a Helyi Építési Szabályzat által meghatározottokról tájékoztassa és tárgyalásokat folytasson az ingatlanok adásvételére;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1.) pontban megjelölt ingatlanok tulajdonosaival/hasznélvezeti jog jogosultjával nem sikerül az ezen cél megvalósítására rendelt, 4. pontban megjelölt keretösszeg határain belül az adásvételről megállapodni, akkor a kisajátítási eljáráshoz szükséges dokumentáció elkészítésére ajánlatokat kérjen be;
4. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtása érdekében az átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben és a 2020 évi költségvetésbe 12.000.000,-Ft-ot terveztesse be,
5. felkéri a polgármestert, hogy készítsen előterjesztést a kisajátítással érintendő ingatlanok kijelöléséről és a dokumentáció elkészítőjének kijelöléséről;
6. visszavonja a 369/2019. (VI. 26.) és a 172/2019.(III. 27.) határozatát.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző **Folyamatban.** 682 hrsz ingatlan tulajdonosaival sajnos nem sikerült megállapodnunk, mert az osztatlan tulajdonban a tulajdonostárs bejelentette, hogy él az elővásárlási jogától. Így az ingatlantulajdonos írásban visszavonta ajánlati kööttségét az önkormányzat felé (ajánlati ára 2020 óta 4.000.000, - Ft volt) Az elővásárló pedig nem fogadja el a Hivatal által felajánlott vételi árat, többet kér tulajdonáért. A 681/1 hrsz számú ingatlan tulajdonosa pedig 2022. május 18-án felajánlotta 628/940 arányú tulajdonjogát megvételre, 12.458.455, - Ft értékben. Értékbecslés után előterjesztés keretében lesz erről tájékoztatva a T. Képviselő-testület.

94/2020.(III.27.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Turi Sándor magánszeméllyel 2018. május 15. napján kötött bérleti szerződés módosítást visszamenőleges hatállyal 2020. január 1. napjától engedélyezi. A módosítás értelmében a jelzett időponttól a bérleti díj összege 2020. évre 177.827 Ft/év bérleti díjra változik;
- 2) 2021. január 1-jétől a bruttó bérleti díjat 115.476 Ft/év összegben határozza meg;
- 3) felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti szerződés módosítására, annak aláírására.
- 4) vállalja, hogy gondoskodik a konténer felépítmény önkormányzati ingatlanra történő áthelyezéséről.

Határidő: 1-3./ pont esetén 2020. április 15., 4./ pont esetén 2021. december 31.

Felelős: Polgármester, Adó- és Pénzügyi Irodavezető útján a Jegyző,

Folyamatban. Az ingatlantulajdonos 2 héten belül időpontot fog kérni a polgármesterhez, hogy megbeszéljék a konténer és a telek további sorsát.

167/2020.(V.15.) határozat

75/2020.(V.19.) számú rendkívüli polgármesteri határozat

egységes szerkezetben a 177/2021.(VI.25.) határozattal

A Kormány 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi Tv.) 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – a mogyoródi képviselő-testület feladat-, hatáskör- és jogkörében eljárva, az ügyben keletkezett 121. sz. előterjesztésben foglaltakat megfontolva, az alábbiak szerint

határozok:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályának 10.136-3/2018-as ügyiratszámú határozatába (Határozat) szerint
 - a) 3.656.100,-Ft földvédelmi járulékot a Pest Megyei Kormányhivatal 10023002-01040092-00000000 számú bankszámlaszámára a költségvetésről szóló 2/2020. (II.28.) rendelet Fejlesztés Alap előirányzat többletbevétele terhére biztosítja,
 - b) a területen lévő humuszvagyon megóvásáról az ott megjelöltek szerint gondoskodik.
2. Az 1. pontban megjelöltek teljesítését követően Intézkedem a Földhivatal felé, hogy a 0220/7, 0220/8, 0220/9 és 0220/10 hrsz. ingatlanoknak a Határozatban engedélyezett más célú - idegenforgalmi, valamint lakosság kiszolgálásával összefüggő kereskedelmi, közösségi, sport és parkolási tevékenység – hasznosítása az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: folyamatos

Felelős: 1. a) Adó- és Pénzügyi Iroda útján Polgármester, b) Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester, 2 Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda és Önkormányzati jogi képviselő útján a Polgármester.

Végrehajtva. A földvédelmi járulék megfizetésre került. A parkolót a Településüzemeltető Nonprofit Kft. kialakította. Az ingatlanok belterületbe vonása megtörtént. A telekalakítási eljárás van folyamatban.

184/2020.(V.9.) Kt. határozat

96/2020. (VI.9.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

egységes szerkezetben a 177/2021.(VI.25.) határozattal

A Kormány 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi Tv.) 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – a mogyoródi képviselő-testület feladat-, hatáskör- és jogkörében eljárva, az ügyben keletkezett 130. sz. előterjesztésben foglaltakat megfontolva, az alábbiak szerint

határozok:

1. hozzájárulok, hogy a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának törzskönyvi nyilvántartási adatai a 045170 parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása funkcióval egészüljön ki
2. Mogyoród 0220/7, 0220/8, 0220/9, 0220/10 hrsz-ú területekre szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás (parkoló) tevékenységet nyilvántartásba vetetem
3. Az 1. és 2. ponthoz szükséges jognyilatkozatok megtételéhez felhatalmazással rendelkezem.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

*Az ingatlanok telekalakítása van **folyamatban**. A tevékenységek bejegyzése még nem történt meg. A határozat határideje folyamatos maradjon.*

217/2020.(VI.26.) Kt. határozat

egységes szerkezetben a 362/2021.(XI.29.) Kt. határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Mogyoród Nagyközség Települési Környezetvédelmi Programja (2016-2020) végrehajtásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.
2. A Nemzeti Környezetvédelmi Program elfogadását követően a Települési Környezetvédelmi Programot felülvizsgálhatja
3. felkéri a Polgármestert a Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatához szükséges ajánlatok bekérésére

4. felkéri a Polgármestert a beérkező ajánlatok elbírálására és a legkedvezőbb ajánlattevővel történő szerződéskötésre
5. a fenti kötelezettségvállalásra bruttó 800.000 Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.28.) számú rendelet Általános tartalék keret előirányzatáról.

Határidő: 2022.03.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Jegyző, Polgármester

Folyamatban. A cég (Kaméleon '98 Bt.) küldte a szerződéstervezetet, jelenleg Dr. Viszlói Tamásnál van véleményezésen. Az aláírás 2 héten belül várható.

251/2020.(VII.31.) Kt. határozat

egységes szerkezetben a 152/2020.(XII.16.) rk.pm., a 200/2021.(VII.26.) és a 317/2021.(X.25.)
határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. belterületbe vonja a Mogyoród, 2026 hrsz. alatti **697 m²** nagyságú, „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű ingatlant, amelyből Lke2 építési övezetbe tartozó belterületi építési terület alakul ki,
2. a fizetendő község-fejlesztési hozzájárulás mértékét 1800,- Ft/m²-ben határozza meg, amelyre 12 hónap részletfizetést engedélyez MNB jegybanki alapkamat + 6% kamatfizetési kötelezettség mellett;
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési megállapodás elkészítésére és aláírására, továbbá a megállapodás szerinti összegre vonatkozó jelzálogjog bejegyzésére, illetve a jelzálogjog alapját képező követelés teljesítését követően a jelzálogtörlésére irányuló jognyilatkozatok megtételére és aláírására;
4. felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő 8 napon belüli benyújtására, miután
 1. a fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot a tulajdonosok átadták,
 2. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolták,
 3. a 3. pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás első részletét befizették, valamint
 4. a 3. pont szerinti jelzálogjog bejegyzése végleges módon az ingatlan-nyilvántartásban szerepel, vagy a kérelem előbb kerül benyújtásra és ranghely cserére nem kerül sor;
5. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
6. a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül;
7. felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan beépítéséhez és hasznosításához szükséges út, csapadékvíz elvezetés, járda, közmű-, és hírközlési rendszer kiépítésének tervezetése, engedélyeztetése és megépítése a kérelmezőket, illetve a mindenkori ingatlan tulajdonosokat terheli.

Határidő: 2022.04.30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

Végrehajtva. Az ingatlan belterületbe lett vonva és az összeg (1.254.600,- Ft.) is kifizetésre került.

351/2020.(X.30.) határozat

egységes szerkezetben a 200/2021.(VII.26.), 317/2021.(X.25.) és 20/2022.(I.31.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród, 2089/2 hrsz.-ú, 1052 m² nagyságú ingatlant belterületbe vonja a helyi építési szabályzat szerinti Lke2 építési övezetbe tartozó belterületi építési telekké alakítás céljából;
2. a település kötelező feladatai ellátásának segítésére fizetendő községfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlanok nagysága alapján 1800,- Ft/m²-ben, így összesen: 1.893.600,- Ft-ban határozza meg;
3. felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megtételére és az 1.) pont szerinti belterületbe vonási kérelem ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután a tulajdonos
 - a. a fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadta,

- b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - c. a 3. pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulás teljes összegét erre vonatkozó, az önkormányzat jogi képviselője által előkészített, a tulajdonos és az önkormányzatot képviselő polgármester által megkötött szerződés alapján befizette.
4. az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;
5. a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.

Határidő: 2022.03.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

Folyamatban. Az ügyfél részletfizetést kért, de nem tárgyalta az ezzel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi Bizottság.

118/2021.(IV.15.) határozat

118/2021. (IV.15.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozzok:

- 1) Felhívom a 100%-ban Mogyoród Önkormányzatának tulajdonában lévő Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft-t (továbbiakban: Nonprofit), hogy vagyongazdálkodásába tartozó önkormányzati sportlétesítményeket csak az elfogadott és érvényes üzleti tervében meghatározott ellenszolgáltatás, a használati díj megfizetése ellenében üzemeltetheti. A sportlétesítmények használata tilos azok számára, akik a használati díjat nem fizetik meg.
- 2) Döntésemet a jelenlegi világvárvány Mogyoródot érintő negatív gazdasági hatásainak kivédésére, a közvagyon fenntartásának és üzemeltetésének biztosítása érdekében hoztam.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: azonnali, fenntartása **folyamatos**

Felelős: Kiss Lajos ügyvezető

Végrehajtva.

211/2021.(VII.26.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, Glóbusz u. 29. szám alatti, 2057 hrsz.-ú (816 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg LKe2 építési övezetben tartozó, „kivett zártkert művelés alól kivett terület” művelési ágú ingatlan belterületi telekké alakuljon;
- 2) a település kötelező feladatai ellátásának segítésére fizetendő községfejlesztési hozzájárulás mértékét az érintett ingatlan nagysága alapján 2.000,-Ft/m²-ben határozza meg, így a 2057 hrsz ingatlanból a szabályozást követően kialakuló ingatlan terület nagyságát figyelembe véve kell számítani,
- 3) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtom, miután a tulajdonos
 - a. a szabályozásnak megfelelő változási vázrajz alapján az ajándékozási szerződés aláírásra kerül,
 - b. fekvéshatár változásra vonatkozó vázrajzot átadta,
 - c. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,
 - d. a 2) pont szerinti község-fejlesztési hozzájárulások teljes összegét befizette.
- 4) az Önkormányzat az ajánlati kötöttségét a döntésről szóló értesítő átvételétől számítva 30 napig tartja fenn;

5) a befizetett község-fejlesztési hozzájárulás elkülönített fejlesztési alapba kerül.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Folyamatban. *Jelenleg telekalakítás van folyamatban (Dr. Viszlói Tamásnak elküldve), a belterületbevonás utána történik majd meg.*

409/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 0182/23 hrsz-ú ingatlanban 2/6 tulajdoni arányban tulajdonos Albert Zoltán jogi képviselőjének, Dr. Gergely Tamás (1138 Budapest, Váci út 78/a) és az Önkormányzat jogi képviselőjének, Dr. Viszlói Ügyvédi Iroda közösen kidolgozott javaslata alapján - *figyelemmel az ingatlant érintő, folyamatban lévő peres eljárásra, az ingatlan további tulajdonosai által is elfogadható megoldásra* - terjesszen a képviselő-testület elé szakmai előterjesztést az ún. Panoráma út kialakítása érdekében.

Határidő: 2022.03.31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Folyamatban. *A felajánlott vételi árat nem fogdaták el az ingatlanulajdonosok, így a kisajátítás/útlejegyzési eljárás elindult.*

425/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg újra a patakszakasz kitakarításának a lehetőségét és jelezzen vissza, továbbá
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Kerektónak a Vt-be való besorolását kezdeményezze és
3. a tanulmányban szereplő problémás helyek tulajdonosait értesítse, hívja fel a figyelmüket a szabálytalanságok megszüntetésére.

Határidő: 2022.02.21.

Felelős: Nonprofit Kft. ügyvezetője, Polgármester

Folyamatban. *Dr. Varga Tamás még nem végezte el a megígért takarítást.*

50/2022.(II.16.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert a Kálvári újjáépítési munkáira vonatkozó támogatói dokumentáció összeállítására és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. felé történő benyújtására, összesen bruttó 113.347.500,- Ft támogatási igényre;
2. hozzájárul a GreeCoMat Kft.-vel a 2022.január 4-én kötött tervezési szerződés módosításához az építési engedélyezési eljárás lefolytatásával kapcsolatos engedélyezési tervdokumentáció aktualizálására, valamint az árazott költségbecslés elkészítésére a 2022. február 16-án küldött jelen előterjesztés mellékletét képező 1.sz.szerződés módosítás alapján az alábbi díjazással:

Építési engedélyezési terv: Új tétel:	850.000,- Ft + Áfa
Kiviteli terv (eredeti ár, azaz erre már van szerződés):	3.900.000,- Ft + Áfa
Árazott tervezői kiírás: Új tétel:	100.000,- Ft + Áfa
Összesen:	4.850.000,- + Áfa

Ebből 3.900.000,- Ft + Áfa már le van szerződve, azaz összesen 950.000,-Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 1.206.500,-Ft többletet igényel az ügylet.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő Testület döntése szerint az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe tervezze be;
4. amennyiben a 3. pont szerinti költségvetésben a 2. pont szerinti összegbetervezésre és elfogadásra kerül, felkéri a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2022. 03. 15.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

Végre lett hajtva. A kivitelezési tervdokumentáció elkészült, véleményezésre meg lett küldve a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Kft.-nek, melyet a 2022. május 12-én kelt tájékoztatásával jóváhagyott.

61/2022.(II.28.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadva úgy dönt, hogy

1. Dr. Varga A. Tamás pénzügyi bizottsági tag felajánlását megköszönve és elfogadva, felhatalmazza Dr. Varga A. Tamást az általa megvizsgált partszakasz 130 méteres részén a benőtt növényzet és a bedőlt fák eltávolítására saját költségén;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a GeoTeszt Kft. szaktervező cég által készített tanulmányban szereplő problémás helyek tulajdonosait értesítse, hívja fel a figyelmüket a szabálytalanságok megszüntetésére;
3. felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy vizsgálják meg a rendőrségi feljelentésnek a lehetőségét a soron következő képviselő-testületi ülésig.

Határidő: 2022. 03. 28.

Felelős: jegyző, polgármester

Folyamatban. Dr. Varga A. Tamás felajánlásának eleget téve, megtörtént a fák és bokrok kitakarítása a folyásmederből. A szabálytalanságok megszüntetésével kapcsolatos felszólítások a problémás helyek ingatlan tulajdonosainak részére május hónapban kiküldésre kerültek.

62/2022.(II.28.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Mogyoród Nagyközség Önkormányzata, mint fenntartó nevében a Mogyoródi Pillangós Óvoda és Gesztenyés Tagóvodája tekintetében az óvodába történő jelentkezés módját és az óvodai beiratkozás időpontját 2022-ben az alábbiak szerint állapítja meg:

a) Az óvodai beiratás helye és ideje:

Mogyoródi Pillangós Óvoda 2146 Mogyoród, Veresgyházi utca 8.

2022. 04. 20. 8-16 óráig

2022. 04. 21. 8-16 óráig

2022. 04. 22. 8-16 óráig

b) Az óvodai jelentkezés módja:

A beiratkozás az intézményvezető által kijelölt helyiségben és személyek közreműködésével történik, ahol a szülőnek be kell mutatnia:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
- a gyermek érvényes személyazonosítására alkalmas igazolványát (pl.: személyazonosító igazolvány, útlevél), továbbá a személyi azonosítót és lakcímet igazoló hatósági igazolványát;
- a szülői felügyeleti joggal rendelkező egyik szülő (gondviselő) érvényes személyazonosítására alkalmas igazolványát (pl.: személyazonosító igazolvány, útlevél, kártya formátumú vezetői engedély), továbbá a személyi azonosítót és lakcímet igazoló hatósági igazolványát;
- gyermek TAJ kártyáját;
- gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozatot (ha a gyámhatóság megállapította);
- elvált vagy külön élő szülők esetében, a gyermek elhelyezését igazoló bírósági végzés, gyámhatósági megállapodásról készült jegyzőkönyvet;
- nem magyar állampolgárság esetén a Magyarországon tartózkodásra jogosultság igazolása (pl. EGT-tartózkodási engedély; bevándorlási, letelepedési, tartózkodási engedély), keresőtevékenység igazolása.

Szükséges, hogy a szülők, az előzetesen kinyomtatott, hiánytalanul kitöltött beiratkozási lapot mindkét szülő aláírásával igazoltan, hozza magával a beiratkozás napján, hogy a járványügyi helyzet miatt minél gyorsabb legyen az ügyintézés menete.

Fontos, hogy a szülők a járványügyi helyzet előírásait betartva, egészségesen, orrot és szájat eltakaró maszkban, kézfertőtlenítő alkalmazásával léphetnek be a kijelölt helyre.

Természetesen, aki betegség miatt nem tud megjelenni a személyes beiratkozáson, telefonon egyeztetve, e-mailben is elküldheti a beiratkozási lapot.

Az a szülő, aki nem tudja kinyomtatni a dokumentumot, részükre lehetőséget biztosítunk a papír alapú formátum elérésére az óvodában.

Fontos, hogy a dokumentumot mindkét szülőnek alá kell írni!

Amennyiben az Oktatási Hivatal online óvodai beiratkozási rendet ír elő, abban az esetben az óvodavezető köteles a kiadott rendelet szerint eljárni.

Határidő: szülők értesítésére 2022. 03. 18., beiratkozás lebonyolítására: 2022. április 20-22.

Felelős: Óvodavezető, Igazgatási iroda útján Polgármester, Jegyző
Végrehajtva.

92/2022.(III.28.) Kt. határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – Paulovics Géza polgármester módosító javaslata alapján - úgy dönt, hogy a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. között mindkét fél érdekeit szolgáló szerződésmódosítást jóváhagyja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a teljesítés igazolásokat írja alá, és ezen döntésére vonatkozó határozatot küldje meg a Szolgáltatónak.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a rendes áprilisi ülésre készítse elő a zöld, illetve a szelektív hulladék elszállításával kapcsolatos egyéb kérdéseket és ennek eredményéről tájékoztassa a szolgáltatót.

Határidő: 1-2 pont: azonnal, beszámoló nem szükséges

3. pont: 2022. április 30.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A módosított szerződés 2022.04.13-án aláírásra került, száma: 66-104/2022., megküldésre került a DTKH részére. Az Aláírt példányt nem kaptuk vissza. A teljesítési igazolások minden hónapban aláírásra kerültek és a DTKH részére e megküldés megtörtént.

110/2022.(III.30.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyoród Nagyközség területén működő szavazatszámállító bizottságokba az alábbi póttagokat választja meg:

Név	Cím	Tisztség
Patocskai Jánosné	2146 Mogyoród, Rézsü u. 2.	póttag
Mádai Sándor	2146 Mogyoród, Berektető út 21.	póttag

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Végrehajtva.

112/2022.(III.30.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Mogyoród Önkormányzata EBR42:521 662 számú vis maior pályázathoz hatályos BMVIS/130-1/2021 Támogató Okirat alapján, és Mevito Mérnökiroda Kft. Msz:241/2022 kiviteli terv alapján az előterjesztés melléklete szerinti felhívásban rögzített Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerinti (hirdetménnyel megindított) nyílt, feltételes közbeszerzési eljárást lefolytatja a Mogyoródi-patak (1456 hrsz) partoldalán a 128 hrsz. ingatlant érintő szakaszon bekövetkezett vis maior suvadás helyreállítás kivitelezésére.
2. A kivitelezés teljesítésének határideje: a szerződéskötéstől számított 4. hónap utolsó napja
3. Értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 1. A teljesítésbe bevonni kívánt szakembernek a 266/2013. Korm.r. szerinti MV-VZ jelű felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata (max. 60 hónap) / súlyszám: 25
 2. Előteljesítés vállalása (max. 20 naptári nap) / súlyszám: 5
 3. Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám: 70
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy az erre vonatkozó ajánlatok beszerzéséről intézkedjen, majd az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adóval szerződést kössön. A műszaki ellenőrzés költségeinek fedezetét a BMVIS/130-1/2021 Támogató Okirat alapján és a 151/2021.(V.25.) határozat alapján Önkormányzat biztosítja, legfeljebb bruttó 1.400.000 Ft értékben.

5. Felhatalmazást kap a polgármester, hogy a közbeszerzési szakértő által előkészített szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre megkösse.
6. Felhatalmazza a polgármestert az 1. és a 4. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
7. A Képviselő Testület a projekttel kapcsolatos közbeszerzési szakértői, rendszerhasználati, hirdetményi és egyéb költségekre bruttó 1.000.000 Ft-ot a K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások, illetve a K355 Egyéb dologi kiadások előirányzatának terhére biztosít.
8. A sikeres közbeszerzési eljárás estén a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összege rendelkezésre áll, melynek egy része, 46.634.000 Ft, az elnyert BMVIS/130-1/2021 Támogató Okirat számú pályázati támogatás finanszírozásából, valamint a 151/2021.(V.25.) határozatban 5.378.500 Ft önerőként megjelölt forrásból biztosított.

Határidő: 2022.április 30.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser, Dobsa Sándor közbeszerzési szakértő), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

Végrehajtva. *Lezajlott a közbeszerzési eljárás. A kivitelezési munkákra a Geoszolg Kft. (2022.05.12-én, száma: 66-126/2022.), a műszaki ellenőri feladatok ellátására a MeViTo Mérnökiroda Kft.(2022.04.21-én, száma: 66-106/2022.) a vállalkozási szerződések aláírásra kerültek.*

119/2022.(III.30.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. együttműködési megállapodást köt a Mogyoród, Fóti út – Mátyás király út kereszteződésénél létesített gyalogátkelőhely nyomógombos jelzőlámpa üzemeltetési munkáira a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel;
2. felhatalmazza a polgármestert a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő *Együttműködési megállapodás* aláírására, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. az üzemeltetési díj ellenőrzési és karbantartási tevékenységének éves általános díját 240.400,- Ft+Áfa/év összeggel az önkormányzat 2022. évi költségvetése K 355 Egyéb dologi kiadások előirányzata sora terhére betervezésre került;
4. az üzemeltetési díj eseti részarányos díját 200.000,- Ft+Áfa/év tartalék keretben az önkormányzat 2022. évi költségvetés K 355 Egyéb dologi kiadások előirányzata sora terhére betervezésre került, a fel nem használt keret a következő évre átviszi és javítási, illetve felújítási tartalékként kezeli.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a 3. és 4. pontban szereplő üzemeltetési díjat, illetve az ehhez kapcsolódó egyéb díjakat a következő évek költségvetésébe tervezzen be.

Határidő: 2022. április 14.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A határozat végre lett hajtva. *Az együttműködési megállapodás 2022.04.08-án aláírásra került, száma. 66-95/2022.*

131/2022.(III.30.) Kt. határozat

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Mogyoród, Hungaroring út 2/A sz. alatti 0219/48 hrsz. alatt lévő gazdasági épület megnevezésű ingatlanban található 11,3 m² nagyságú helyiségét nem kívánja bérbe adni a Friss Gondolat Sportegyesület részére.
2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Végre lett hajtva. *A Friss Gondolat Sportegyesület a döntésről megkapta a tájékoztatást.*

134/2022.(III.30.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Közhasznú Polgárőr Egyesület (2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., nyilvántartási száma: 13-02-0001698) 2022. március 8. napján kelt, 2021. évről szóló szakmai beszámolóját a 2021. évben végzett munkájáról elfogadja és e döntésről az Egyesület elnökét értesíti.

2. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és a Mogyoródi Közhasznú Polgárőr Egyesület között 2020. december 16. napján határozatlan időre kötött Együttműködési Megállapodást nevezett Felek a megállapodás 2.5. pontjára figyelemmel nem módosítják.

Határidő: azonnal

Felelős: Alpolgármester

Végrehajtva. A Polgárőr Egyesület részére a határozat kiküldésre került.

137/2022.(III.30.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Községünkért Mogyoróért Alapítvány részére nyújtott mindösszesen 500 000 Ft támogatás felhasználására vonatkozó szakmai beszámolót és elszámolást elfogadja akképpen, hogy az Alapítvány a támogatás értékéből 364 772 Ft-ot felhasznált, a támogatás összegéből megmaradt 135 228 Ft-ot az Önkormányzat bankszámlájára 2022. február 22. napján visszautalta.
- felkéri a polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Polgármester, Adó-és Pénzügyi Iroda vezetője

Végrehajtva. 2022.02.22-én visszautalásra került a fel nem használt 135.228.Ft. Az Alapítvány tájékoztatása megtörtént.

138/2022.(III.30.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Ifjúsági Testület részére a „*a helyi ifjúság kultúrával, közreműködéssel, hagyományok ápolásával, egészséges életmóddal, sporttal és a sportolás feltételeinek megteremtésével, a természeti és épített környezet megóvásával, közösségépítő rendezvények szervezésével kapcsolatos tevékenységek anyagi, illetve működési támogatása*” céljából nyújtott mindösszesen 544 356 Ft támogatás felhasználására vonatkozó elszámolást elfogadja, akképpen, hogy az Ifjúsági Testület a támogatás értékéből 439 566 Ft-ot felhasznált.
2. hozzájárul a 2021. évi támogatás összegéből megmaradt 104 790 Ft felhasználási határidejének meghosszabbításához 2022. december 31. napjáig.
3. felkéri a polgármestert, hogy a beszámolóval kapcsolatos döntéséről a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztassa támogatott szervezetet és az együttműködési megállapodást írja alá.

Határidő: döntésre azonnal, az értesítés megküldésére a döntéstől számított 8 napon belül

Felelős: Polgármester, Adó-és Pénzügyi Iroda vezetője

Végrehajtva. A döntésről a Testületet 2022.04.08-án értesítettük.

144/2022.(IV.6.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a beszerzés érdekében előzetesen lefolytatott ajánlatkérési eljárások eredményességének megállapításával úgy dönt, hogy

1. az EBR42:519 358 számú pályázathoz hatályos BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő Gesztenyés Óvoda tetőfelújítás és fűdémszigetelés felújítás projekt kivitelezésére szerződést köt a Horvbau Profi Ép Kft-vel (2724 Újlengyel, Határ út 12., adószám: 29147504-2-13) bruttó 38.096.885 Ft-értékben.
2. a projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Bujdosó Brigitta műszaki ellenőr egyéni vállalkozóval (2096 Üröm, Kossuth L. u. 58, adószám:56161579-1-33) bruttó 800.000 Ft értékben szerződést kössön.
3. a projekt megvalósítása érdekében projektmenedzsert bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Morvai Balázs egyéni vállalkozóval (2146 Mogyoród Zsák utca 11., adószám:61559008-1-33) bruttó 580.000Ft értékben szerződést kössön.
4. módosítja a BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okiratot, mivel a projekt összes költsége kismértékben csökken (39 476 885 Ft), emiatt az igényelhető támogatás 29 607 663 Ft, a szükséges saját forrás pedig 9 869 222 Ft, illetve a költségsorok közötti átcsoportosításra is szükség van az előterjesztésben szereplő projekt költségtáblázat alapján.
5. felhatalmazza a polgármestert az 1-4. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

6. a szerződések teljesítésére jelenleg szükséges fedezet ÁFA-val számított összesen bruttó 39.476.885 Ft összege rendelkezésre áll a BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okirat alapján 29.757.123 Ft értékben és a 89/2021.(II.08.) sz. határozatban vállalt önerő 9.919.041 Ft értékben, melyek összegét módosítani szükséges. Ezen összegek csökkennek: a Támogatói Okirat 29 607 663 Ft összegre, illetve a vállalt önerő 9 869 222 Ft -ra, de a szükséges forrás annak megfelelően is rendelkezésre fog állni.

Határidő: 2022.április 30.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser), Pénzügyi Iroda útján Jegyző
*A kivitelezővel (2022.04.08-án, száma: 66-92/2022.), a műszaki ellenőrrel (2022.04.07-én, száma: 66-94/2022.), valamint a projekt menedzserrel (2022.04.25-én, száma: 66-111/2022.) a szerződések aláírásra kerültek. A Támogató Okirat módosítása **folymatban** van.*

145/2022.(IV.6.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a „Mogyoródi 240 éves kálvária újjáépítése” tárgyú és az ET-2022-02-011 számú támogatott projekthez szükséges, egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére szolgáltatást vesz igénybe.
2. az egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány készítésére – a beszerzés érdekében előzetesen lefolytatott eljárás eredményességét megállapítva – az Európa Universitas Kft-vel (2030 Érd, Avar u. 20., Adószám: 13223421-2-13) szerződést köt bruttó 2.286.000 Ft értékben.
3. a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összesen bruttó 2.286.000 Ft összegét a képviselőtestület a 2022. évi költségvetés K 62 Ingatlanok beszerzésének előirányzata sora terhére biztosítja
4. felhatalmazza a polgármestert az 1-3. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022.április 11.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser), Pénzügyi Iroda útján Jegyző
Folyamatban. *A szerződés 2022.04.07-én aláírásra került, száma: 66-93/2022. A megvalósíthatósági tanulmány első olvasatát megküldtük véleményezésre a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Kft.-nek. A válaszukat várjuk.*

146/2022.(IV.6.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A „Mogyoród, Borvirág utca felújítása” elnevezésű (EKR000714132021) közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges forrást 31.119.790,- Ft + Áfa, összesen bruttó 39.522.133,- Ft összeget, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.1.) sz. önkormányzati rendeletében a K 62 Ingatlanok beszerzésének előirányzata sora terhére biztosítja;
2. A szerződésmódosítás hirdményellenőrzési díját a Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.1.) sz. önkormányzati rendeletében a K 355 Egyéb dologi kiadások előirányzata sora terhére biztosítja;
3. Felhatalmazza a polgármestert, a TBK Építő Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés 1.sz. szerződés módosítás aláírására, valamint a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Végre lett hajtva. *A vállalkozási szerződés 1.sz. módosítása 2022.04.21-én aláírásra került, száma: 66-120/2022.*

147/2022.(IV.6.) Kt. határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Lokálpatrióta Civil Egyesület felajánlását elfogadja, és az 1 db platánfa a Mogyoród Mátyás király úti buszfordulóba történő elültetését támogatja.
2. A feladat megvalósításához az Egyesület részére a Mogyoród 1560/19 hrsz. ingatlanra vonatkozóan a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

3. Felkéri a Polgármestert, hogy jelölje ki a platánfa helyét a buszfordulóban.

Határidő: 2022.04.30.

Felelős: Alpolgármester

Végre lett hajtva. A tulajdonosi hozzájárulást megadta az önkormányzat a Lokálpatrióta Civil Egyesületnek. A platánfa kiültetésre került.

148/2022.(IV.6.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által megküldött adatfeldolgozói szerződés aláírását támogatja;
2. felhatalmazza a polgármestert az adatfeldolgozói szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

Végre lett hajtva. Az adatfeldolgozói szerződés 2022.04.28-án aláírásra került, száma: 66-89/2022. A zöld hulladék gyűjtésére szolgáló zsákokat a DTKH szállította. A zsákok kiosztása folyamatos.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a következő határozati javaslatokat:

1. határozati javaslat – folyamatban lévő

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztés szerint folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

2. határozati javaslat – végrehajtott

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint módosítással nem érintett határozatok végrehajtásának megtörténtéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2022. május 25.

