

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
10/2022.
2022.04.06.rk.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2022. április 06-án 17:15 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak: Kamarás Zsuzsanna képviselő bizottság elnöke
Hutter József képviselő bizottság elnök-helyettese
Babják Gábor képviselő bizottsági tag
Hrágyel Józsefné bizottsági tag

Távollétét előre jelezte:

Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag

Hivatal, intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester
dr. Fila László	jegyző
Kántor Zsuzsanna	Kabinet Irodavezető
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Marosán László	Művelődési Ház vezető
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Kamarás Zsuzsanna elnök: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai Pénzügyi Bizottsági ülésen. Megállapítom a bizottság határozatképességét 4 főben. A napirendeket megkaptuk a meghívóban 5 napirendi pont és egy zárt ülés van, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért az szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 132/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2022. április 6-i rendkívüli ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Mogyoród Önkormányzata EBR42:519 358 pályázatának a Gesztenyés óvoda tetőfelújítás kivitelezése és műszaki ellenőr, valamint projektmenedzser szerződtetése
2. Szerződéskötés a „Mogyoródi 240 éves kálvária újjáépítése” tárgyú és ET-2022-02-011 számú támogatott projektre vonatkozó egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány (EMT) elkészítésére
3. Borvirág utca I ütem útépítési munkák szerződés módosítása, forrás meghatározása
4. Mogyoródi Lokálpatrióta Civil Egyesület faültetési kérelme
5. Hulladékgyűjtés DTKH Nonprofit Kft. adatfeldolgozói szerződés

Zárt ülés:

1. Nyilvános Könyvtári és Közművelődési Feladatok támogatásának Szabálytalan felhasználásával kapcsolatos visszafizetendő támogatás

Egyebek

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: PB Elnöke

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*

1. A Mogyoród Önkormányzata EBR42:519 358 pályázatának a Gesztenyés óvoda tetőfelújítás kivitelezése és műszaki ellenőr, valamint projektmenedzser szerződtetése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 116)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Az első napirendi pontunk a 116-os előterjesztés a Gesztenyés Óvoda tetőfelújítási kivitelezési és műszaki ellenőr projektmenedzser szerződtetése. Megadom a szót polgármester úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Tavaly elnyertük ezt a támogatást a Magyar Államkincstáron keresztül a kormánytól. Sok vajúdas után nagy nehezen sikerült érvényes ajánlatokat beszerezni a tetőre, és ugye az érvényes ajánlatokhoz még szükségünk van egy projektmenedzserre, egy műszaki ellenőre és aztán egy pénzügyi átstrukturálásra is szükség van a pályázaton belül, mert, ha jól emlékszem atámogattak alapján 9.919.000 van és ugye a testületnek költségvetése nem így van összerakva, ezért egy kicsit módosítani kell. Úgyhogy ezzel, majd a testületnek is foglalkozni kell, hogy a költségvetést módosítsa hozzá, hogy a sorok megfelelőek legyenek az elszámolhatóságnál, hogyne legyen probléma ez, amikor benyújtjuk az elszámolást. Én szeretném a Pénzügyi Bizottságot, hogy támogassa a határozati javaslatot, a pénz rendelkezésre áll, még szerencsére vállalkozó is lett rá és kicsit tovább várunk vele még akkor még az is előfordulhat, hogy még drágább lesz egy is már elég neccesek lesznek az árak, mert mondjuk a vas ára hétfőn reggelegy olyan 30%-ot emelkedett és előtte 2 héttel emeltek már megint rajta. Cserepet nagyon nem lehet kapni, ugye az egy szerencsénk van, hogy van kapcsolatunk és megrendelésbe tartják még mindig azt a mennyiséget, amire nekünk szükségünk van, igaz, hogy picit emelkedett az ára, de még így is beleférünk a keretbe. Úgyhogy kérem a tisztelt Képviselőket, hogy támogassa ezt a kérdést.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Van-e kérdés bárki részéről. úgy látom nincsen, Amit én néztem, hogy Bujdosó Brigitta lenne a műszaki ellenőr a javaslatban, Morvai Balázs a projektmenedzser. Jó kérdés látom nincsen, akkor szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 133/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a beszerzés érdekében előzetesen lefolytatott ajánlatkérési eljárások eredményességének megállapításával úgy döntsön, hogy

1. az EBR42:519 358 számú pályázathoz hatályos BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okirat alapján a pályázatban szereplő Gesztenyés Óvoda tetőfelújítás és fűdém-szigetelés felújítás projekt kivitelezésére szerződést köt a Horvbau Profi Ép Kft-vel (2724 Újlengyel, Határ út 12., adószám: 29147504-2-13) bruttó 38.096.885 Ft-értékben.
2. a projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Bujdosó Brigitta műszaki ellenőr egyéni vállalkozóval (2096 Üröm, Kossuth L. u. 58, adószám: 56161579-1-33) bruttó 800.000 Ft értékben szerződést kössön.
3. a projekt megvalósítása érdekében projektmenedzsert bíz meg, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Morvai Balázs egyéni vállalkozóval (2146 Mogyoród Zsák utca 11., adószám: 61559008-1-33) bruttó 580.000 Ft értékben szerződést kössön.
4. módosítja a BMÖFT/6-9/2021. Támogató Okiratot, mivel a projekt összes költsége kismértékben csökken (39 476 885 Ft), emiatt az igényelhető támogatás 29 607 663 Ft, a szükséges saját forrás

pedig 9 869 222 Ft, illetve a költségsorok közötti átcsoportosításra is szükség van az előterjesztésben szereplő projekt költségvetés alapján.

5. felhatalmazza a polgármestert az 1-4. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
6. a szerződések teljesítésére jelenleg szükséges fedezet ÁFA-val számított összesen bruttó 39.476.885 Ft összege rendelkezésre áll a BMÖFT/6-9/2021. Támogatói Okirat alapján 29.757.123 Ft értékben és a 89/2021.(II.08.) sz. határozatban vállalt önerő 9.919.041 Ft értékben, melyek összegét módosítani szükséges. Ezen összegek csökkennek: a Támogatói Okirat 29 607 663 Ft összegre, illetve a vállalt önerő 9 869 222 Ft -ra, de a szükséges forrás annak megfelelően is rendelkezésre fog állni.

Határidő: 2022.április 30.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**

2. Szerződéskötés a - Mogyoródi 240 éves kálvária újjáépítése - tárgyú és ET-2022-02-011 számú támogatott projektre vonatkozó egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány (EMT) elkészítésére (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 117)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Következő napirendi pontunk a Kálvária 117-es előterjesztés. Megadom a szót Polgármester Úrnak!

Paulovics Géza polgármester: Tisztelt bizottság. Picit más ez a pályázat, mint az eddigiek. A pályázatnak a felügyelője minden egyes projekt szakaszhoz kér ilyen projekt össze értékelést. Kell egy projektmenedzser is hozzá, úgyhogy azt is kiválasztottuk, hogy a legolcsóbb ajánlattevő az Európa Universitas Kft. lett és picit másképp épül föl ez a projekt, mint bármelyik más pályázatunk, mert előbb el kell küldeni nekik azokat a dokumentumokat, amiket mondjuk bekérnek építési engedély annak a műszaki tartalma és az ő jóváhagyásuk után lehet elkezdni bármit. Tehát egy plusz kör belefog iktatódni, hogy az itteni döntésünk után még egy jó pár hét el fog telni vagy lehet egy hónap is, mire ők át ellenőrzik és jóváhagyják és utána lehet majd az egészet csinálni. Egy kicsit ilyen fordított rendszer van, kaptunk ugyan támogatást, de szinte mindennapos ellenőrzésük mellett tudunk bármit is arrébb tenni ezen az építkezésen. Még egy téglának a kicserélése is problémát tud majd okozni, úgyhogy a projektmenedzser persze természetesen szükséges, ha jól tudom és jól vagyok informálva valószínű, hogy az építési engedélyt benyújtották, és ha jól emlékszem már talán az engedélyének a előkészületének az írásánál tartunk, tehát hamarosan engedélyünk is lesz. Ahogy ez megérkezik, utána szerintem 1-2 hét a kiviteli, utána 8 hónap alatt ennek az építkezésnek be kell fejeződnie. Én úgy gondolom, hogy novemberre legkésőbb elkészülhet az épület, kérném ezt a határozati javaslatot támogatni.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Van-e kérdés? Megadom a szót Hrágyel Józsefnének.

Hrágyel Józsefné tag: Demost nem a projektmenedzser döntünk, hanem a hatástanulmányról, vagy nem tudom minek nevezzem, ugye jól értettem?

Kamarás Zsuzsanna elnök: Jó nekem annyi kérdésem lenne, hogy ugye az első és a 2. ajánlat nagyon közel van egymáshoz 2.286.000 és 2.300.000, hogy egyébként van információnk erről az Európai Universitas Kft-ről, vagy tapasztalat?

Paulovics Géza polgármester: Igen, úgy hívják, Morvai Balázs.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Ja nem tudtam, akkor rendben van.

Paulovics Géza polgármester: Ez elég nagy tapasztalat, mert ennél az asztalnál már egy párszor elhangzott ennek a cégnek a neve. Nem ugrott be.

Tehát ez a cég nemcsak a Morvai Balázs, hanem vannak öten-hatan és ugye Balázs egymaga nem tudja ezt megcsinálni, ez az Európa Universitas Kft. vállalta, hogy ezt megcsinálja. Nem pontosan a Morvai Balázs fog ezzel foglalkozni, hanem valamelyik kollégája.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Egy másik pályázatnál még projektmenedzser.

Paulovics Géza polgármester: Ez a tanulmányterv még projektmenedzseri feladat, de mégsem, hát olyan vegyes. Tehát itt a Műszaki Irodától kezdve az itt ülő kollégáknak a segítsége is kell hozzá, sőt még egy Pénzügy Irodának is a segítsége, mert ezt ugye össze kell teljesen szakaszokra rakni ezt az építkezést.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Vankérdés még, hogy látom nincs, akkor szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 134/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a „Mogyoródi 240 éves kálvária újjáépítése” tárgyú és az ET-2022-02-011 számú támogatott projekthez szükséges, egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére szolgáltatást vegyen igénybe.
2. az egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmány készítésére – a beszerzés érdekében előzetesen lefolytatott eljárás eredményességét megállapítva – az Európa Universitas Kft-vel (2030 Érd, Avar u. 20., Adószám: 13223421-2-13) szerződést kössön bruttó 2.286.000 Ft értékben.
3. a szerződés teljesítésére szükséges fedezet ÁFA-val számított összesen bruttó 2.286.000 Ft összegét a képviselőtestület a 2022. évi költségvetés K 62 Ingatlanok beszerzésének előirányzata sora terhére biztosítsa
4. hatalmazza fel a polgármestert az 1-3. pont végrehajtásához szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022.április 11.

Felelős: Polgármester (Bereczki László beruházási menedzser), Pénzügyi Iroda útján Jegyző

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**

3. Borvirág utca I ütem útépítési munkák szerződés módosítása, forrás meghatározása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 118)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Következő napirend a Borvirág utca egyes ütem útépítési munkák szerződésmódosítása, forrás meghatározása. Ez már kicsit izgalmasabb szerintem.

Paulovics Géza polgármester: Ugye döntött a képviselő-testület tavalyi év folyamán, hogy a Borvirág utca egyes ütemére ír ki feltételes közbeszerzési eljárást. Annak lett eredménye és ugye most fog lejárni szerintem hamarosan a hat hónap, de ezta kollégám megmondja.

Bereczki László beruházási menedzser: Gyakorlatilag 2021. december 20-án kötöttünk ugye kivitelezési szerződést ugye ez egy feltételes közbeszerzési eljárásban lett megkötve, ami azt jelenti, hogy feltételként az volt megadva, hogy 6 hónapon belül akkor tudjuk érvényesíteni a szerződést, hogyha a forrás rendelkezésre áll. Akkor úgy tudom, hogy ingatlaneladás volt megjelölve forrásként erre történt egy javaslat, hogy ezt módosítsuk a költségvetésbe 31.000.000 körüli összeg, erre félre lett csoportosítva. Ezenfelül most gyakorlatilag ilyen belterületbevonásból huszonvalahány millió most folyt be a mai napon és felmerült az, hogy 6 hónapon belül érvényesítsük, mert ez ugyancsak drágább lesz ez az útépítés.

Aránylag kedvező árat kaptunk annak idején a közbeszerzésnél, sőt még azt kell, hogy mondjam, hogy nyilatkoztatnunk is kellett, hogy miért tér el a tervezői költségvetéshez képest a bevállalt munka. A cégazzal indokolta annak idején, hogy ő valahol ezt ilyen referenciának is próbálbelépni ebbe a körbe, mi le nyilatkoztattuk több soron. A végén ugye az a döntés született, hogy akkor érvényesíthetjük kössük meg velük a szerződést, és ugye akkor is elhangzott, illetve az előző testületi döntésben is elhangzott, hogyha forrást lehet változtatni ebbe az eljárásba. Tehát, ha az a forrás nem áll rendelkezésre, de más forrás bevonható a 6 hónapon belül, akkor egy szerződésmódosítással a forrás kicserélésével gyakorlatilag érvényre tudjuk indítani a szerződést. Ahogyerről határozat készülhet, haa szerződés módosítás megtörténik, abban pillanatban érvényes a szerződés és átadhatjuk a munkaterületet és indulhat. A műszaki ellenőrt márleszerződöttük, még a közbeszerzési eljárás alatt, gyakorlatilag azonnal kezdhető a munka.

Paulovics Géza polgármester: Tehát nagyjából kiszámoltuk, a mostani árakon ez olyan bruttó 10.000.000 forinttal többbe kerülne, ha most írnánk kiugyanerre a műszaki tartalommal egy közbeszerzést, vagy 15 millióval többbe. Köszönöm.

Hrágyel Józsefné tag: Köszönöm a szót. Csak azt szeretném kérdezni, hogy akkor a forrása most mi? Mikrofon bekapcsolása nélkül történt a hozzászólás, így nem jegyzőkönyvezhető.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Ezzel nem mondtunk semmit, illetve nemcsak, hogy nem mondtunk semmit, hanem akkor, amikor a belterületbe vonásokból betervezett összegeket azt ugye egyébként máshova is terveztük, tehát most oké, hogy ezt átcsoportosítjuk mert tegnap éppen befolytak már pénzek, de akkor más dolgokra is tervezve lett az az összeg. Tehát ugye amikor azt mondtuk, hogy a Borsófüldből fedezzük ezt és az ingatlan eladásokból vagy a belterületbe vonást pedig máshova allokáltuk, mint lehetséges fedezetet, akkor meg onnan fog hiányozni. Tehát eztisza sor, hogy ezt támogatni kell, ugyanakkor szerintem az nem kérdés, hogy valahol máshol pedig hiányozni fog és jelen pillanatban így nem tudjuk, hogy miből biztosítsuk a fedezetet.

Paulovics Géza polgármester: Sajnos köta titoktartási nyilatkozat, amit aláírtam Hungaroringgel, hamarosan kormány előterjesztés is elkészül, már megküldtük az új értékbecslését a Borsófüldnek. Picit meglepődve tapasztalták, hogy egy 0 utána került, mert ugye ők 240 millióra számítottak, vagy 237 millió forint volt az eredeti értékbecslés, most 1,2 milliárd körüli a Borsófüldnek az értékbecslése. Megvan már a kormány engedélye is, hogy vásároljanak, megkapták az értékbecslés tőlünk kb. egy hónappal ezelőtt és jövőhéten az alpolgármesterrel fogunk menni a Szervező Bizottság ülésére azt mondták, hogy akkora mártud is mondani valamit, hogy ezt, hogy tudjuk úgy megoldani, mert ugye a nemzeti vagyonról szóló törvény azt mondja ki, hogy 10.000.000 forint fölött pályáztatni kell. Ha kiemelt beruházásként fogja kezelni a Hungaroringnek a fejlesztését a kormány, akkor ugye ezt a lépést ki lehet hagyni, és akkor egy az egyben az állam meg tudja vásárolni tőlünk. Ennek a kidolgozása folyamatban van.

dr. Fila László jegyző: Az előterjesztéshez csatolva van egy kivonat, ami a szeptember 29-ei döntése a Képviselő-testületnek itt le van írva, hogy illetve úgy döntött, akkor a testület, hogy ez egy feltételes közbeszerzés. A feltételes közbeszerzésnek megadtunk egy általános jellegű költségvetési háttérrel és kötelezettséget vállalt a határozatban a Testület, hogy 6 hónapon belül konkrétan megjelöli a helyet, és ez történt meg, most ő most ezzel pénzügyileg nem csak hogy ellenőrizve van, hanem ellen is van jegyezve, tehát biztatom a Tisztelt bizottság tagjait, hogy szakmailag megfelelően van előkészítve és a 6 hónapon belül történő tartásához javaslom megszavazni az előterjesztést. Köszönöm szépen.

Hrágyel Józsefné tag: Azrendben van, hogy a K62-es sor, de kiadási sor, annak kell lenni egy bevételi forrásának is. Nyilván van valamennyi bevételi forrásunk, merthogy ott maradt a felhalmozási maradványunk is csak nyilván akkor a sorrendet át kell csoportosítani. Tehát én azt gondolom, hogy a Képviselő-testület ezt úgy fogja tudni elfogadni, hogyha beruházási sorrendet megváltoztatja, hogy ez kerüljön prioritásra.

Én azt gondolom, hogy akkor is pontosítani kell, hogy akkor mi ennek a forrása, tehát lehet azt mondani, hogy akkor ő van az első helyen és akkor a felhalmozási maradványunkat, akkor erre fogjuk felhasználni, de mivel, hogy nem ez lett megjelölve, hanem ingatlanértékesítés én azt gondolom, hogy ezt a határozatban mindenképpen pontosítani kell. A K62-es sor az kiadás, tehát annak kell hogy legyen egy bevételi része is.

Paulovics Géza polgármester: Oda folyik be az ingatlanok eladásából és a belterületbe vonásból befolyt összegek. Hrágyl Józsefné tag: Rendben van, de most még nem volt ingatlan-értékesítés, akkor mondjuk azt, hogymár a befolyt belterületbe vonásukat, akkor odatesszük és a másikról pedig levesszük. Tehát valamit azért kell, hogy pontosítsunk ebbe.

Paulovics Géza polgármester: Biztos, hogy azon a soron kell lenni pénznek másképpen nem írják be és nem írja alá az Anita.

Hrágyl Józsefné tag: Akkor a testületi ülésig nézzenek utána.

Paulovics Géza polgármester: Az körülbelül fél óra múlva lesz.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Tehát a Pénzügyi Bizottság csak azt a javaslatot tudja tennia testület felé, hogy meg kell jelölni a forrását, mert a K62-es az egy forrás. Tehát, hogy abban az esetben, illetve ugye a jegyző úr részéről elhangzott, hogy vállalja a felelősséget azért, hogy ez rendben van, de testületen nagy valószínűséggel én tartózkodni fogok addig, amíg nem tudjuk, hogy miből, amíg a forrást nem jelöljük meg.

Hutter József elnök-helyettes: Köszönöm a szót. Igazából én értem a probléma lényegét, amit Erika, illetve Zsuzsi jelez. Én azt tudom erre mondani, hogy biztos, hogy megvan egy bevételi forrás is a költségvetésbe ugyanerre a K62-esnek a kiadási oldalára, illetve azt tudom, hogy talán a februári ülésünkön kb. 60.000.000 forint volt olyan belterületbe vonással kapcsolatos településrendezési szerződéseknek az összege. Bereczki Laci nyilatkozta egy pár perccel ezelőtt, hogy igen, hogy ma befolyt egy része, tehát én azt gondolom, hogy van bevételi oldal is, amit be lehet terhelni evvel. Én azt gondolom, hogy ezt szavazzuk meg, illetve nagyon fontos, amit az elnök asszonyunk Kamarás Zsuzsi mondott valamikor talán az elmúlt alkalommal a múlt hét szerdán, hogy mindenképpen május környékén össze kell, hogy üljünk újra, hogy a költségvetés milyen változásokkal, milyen inflációs növekménnyel mivel lehet számolni. Tehát addig biztos, hogy ez feketén-fehéren kiderül, hogy mennyi pénzünk van belterületbevonásokból, ne adj isten mondjuk vagy adja Isten a Hungaroring eladásából. Tehát én tudom támogatni ezt.

Paulovics Géza polgármester: Volt erre telek eladásunk is, mert ha jól tudom 24 millió forint folyt be, úgy, hogy azon a soron nemcsak a belterületbe vonás van.

Mikrofon bekapcsolása nélkül történt hozzászólás, amit nem lehetett jegyzőkönyvezni.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Visszavenném aszót és azt kérdezném polgármester úrtól, hogy miért nem tud ez az áprilisi ülésre jönni, mi az oka?

Paulovics Géza polgármester: Ugye annak az az oka, hogy erről ugye 6 hónapon belül nem azt mondja, hogy 6. hónapban 6 hónapon belül kellene értesítenünk a vállalkozót és megkeresett minket a TBK Építő Kft., hogy mikorra tervezzük ennek a az egésznek az építését és azt mondták, hogy ha nem tudjuk most megmondani, akkor elállnak a szerződéstől.

Kamarás Zsuzsanna képviselő: Mindketten tudjuk, hogy nem állnak el, tehát hogy azt gondolom, hogy egyértelmű szándéka az, hogy akarjuk csinálni velük, csak hogy szeretnénk, hogyha a határozati javaslat pontos lenne és precíz. Megadom a szót Kurfis képviselőnek.

Kurfis László képviselő: Szóval én is ezt akartam kérdezni, amit a Zsuzsi, hogy ugye itt 6 hónapon belül kell szerződést kötni, most telik el a 4., elméletileg semmi akadálya nincs annak, hogy ezt majd a testületi ülésre visszahozzuk nem a mostanira, hanem a következő rendesre. Szerintem addigra ki fog derülni, hogy pontosan honnan lehet, hogy addigra már Hungaroring is tud nyilatkozni, sokkalokosabbak leszünk és nem kell variálni. Köszönöm.

Paulovics Géza polgármester: Akármikor lehet dönteni róla 6 hónapon belül, hogy ha mi nem teszünk nyilatkozatot a közbeszerzés feltételes része ugye kifizettünk egy nem kevés összeget a közbeszerzésé és akkor megszűnik, júniusban telik le a 6 hónap.

Kurfis László képviselő: Böven ráérünk.

Paulovics Géza polgármester: Csak kérdezem, hogy decemberben ki fog utat építeni nekünk, mert ebből még az, hogy most itt ma szerződünk az nem jelenti, hogy holnap reggel felvonulnak.

Kurfis László képviselő: Szerintem 20 napon nem fog múlni, még nem december lesz.

Bereczki László projekt menedzser: Nem én írtam az előterjesztést, bár benne voltam valamennyire ebbe az előterjesztésben a közbeszerzési oldalát én egyeztettem le azt bánom, hogy nem írtam fel pontosan, hogy mai napon pontosan mennyi belterületbevonási összeg folyt be, de az elmúlt időszakban úgy tudom a héten negyvenvalahány milliónál tartanak. Tehát gyakorlatilag ma egy huszonvalahány millió forintos tétel érkezett be egy nagyobb tétel, most a nevet nem tudom, hogy kié az pontosan, de amikor ugye egyeztettük a forrás részét ugye a költségvetési soron néztük azt, hogy a 32 millió forintnyi ugye félre volt téve a műszakon utépítésre, konkrétan Borvirág egyes útra és a maradékot kerestük hozzá a pénzügyön tegnap. Tehát így a forrás oldala is megvan ennek, ahogy a jegyző úr mondta azt, hogy ez így lett megfogalmazva az más kérdés, arra most én nem tudok nyilatkozni. A pénzügyi oldalon nyilván úgy jegyezte ellen a pénzügyi irodavezető, hogy a forrás oldal rendelkezésre áll. Ezt tudom mondani, hogy a mai napon jelezték, hogy ma huszonvalahány millió intézi ezeket és kérdezte tegnap tőle az Orsi, hogy hol állnak és hogy állnak a belterületbevonás befolyt értékeivel. Az valóban igaz, hogy 6 hónap van, de itt kivitelezésnél nyilván mindenkinek az a célja, hogy egy kivitelezés lefolyjon normálisan, ehhez 2 fél kell nyilván kell a megrendelő meg kell a kivitelező az egy dolog, hogy szerződéses jogviszonyba ő bevállalja ezt és ad úristen megcsinálja, de az építőanyag árak elkezdenek elindulni, akkor ez nehézkessé válik, mert hogyha mégsem tudja megcsinálni annyiért vagy netalán problémája van ebből, akkor ugye ez kétoldalú, tehát akár el is állhat a szerződéstől ugyanúgy. Attól függetlenül, hogy vagy megghiúsulási kötbérre hogyha öneki nem éri meg. Nekünk nyilván az a cél, hogy ez ezen az áron minél előbb megépüljön, tehát minél előbb célszerű döntést hozni, de hogy ha szükséges akkor majd ezt ugye eldönti a bizottság, én csak ezt tudom hozzáfűzni szakmailag.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Köszönöm! Szerintem szakmailag értjük Laci meg nincs is kérdés tehát mindenki támogatja, mindenki meg akarja építeni: Ugyanakkor szeretném és kapcsolatba, hogy a határozati javaslatba pedig belelegyen írva a forrás.

Paulovics Géza polgármester: Akkor javaslom, hogy vegye le napirendről a Pénzügyi Bizottság, vagy úgy határozzon, hogy a forrást a rendes testületi ülésre mutassuk be.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Én ezt abszolút tudom támogatni, csak nem tudom, hogy hogyan határozzuk meg, ha nincs itt, aki meg tudja határozni.

Paulovics Géza polgármester: Én most a rendkívüli ülésen nem veszem napirendre és akkor a rendes ülésen megtárgyaljuk.

Hutter József elnök-helyettes: Én azt gondolom, nekemelegek azok a biztosítékok, amit itt hallottam tehát különösen, amit a Laci mondott, én meg tudom szavazni és nyugodt szívvel tudom elfogadni, azok alapján, amiket hallottam. Tehát én úgy gondolom van elég biztosíték arra, mi magunk voltunk a tanúi, hogy 60 valahány millió forint olyan belterületbevonási bevételt szavaztunk meg itt februárba én nekem ez elég. Én azt gondolom, hogy nagyon hogy is mondjam szűk az a mezsgye, tehát egy vállalkozó olyan áron vállalt be nekünk és itt azt hallottuk olyan áron vállalta be ezt nekünk, aminél szerintem nem kellene ezek a biztosítékok, ami lehet, hogy igaz én el is fogadom, de ebben az esetben szerintem nekünk érdekünk, hogy gyorsan és mielőbb kezdődjön el ilyen áron ez a munka. Köszönöm.

Paulovics Géza polgármester: Tehát a közbeszerzés folyamán közel 2 hónap azzal ment el, hogy támassza alá azt az igaz alacsony árát. Az összes, aki pályázott ugye az összes, aki beadta az árakat ennél jóval magasabbak voltak, ami 35 vagy 37 az összes többi 40-től indult fölfelé ugyanerre a műszaki tartalomra. Tehát ugyanolyan szegélykő, ugyan az árok, ugyanaz az aszfaltburkolat, ugyanarra az építményre színtedupla ár is érkezett. Ez a Dózsa György út összehasonlítva négyzetméterára körülbelül egy a 25%-kal haladja meg áremelésben ahhoz képest az ár. A mostani árak mellett szerintem egy kétszeres árral lehet számolni négyzetméterben. Elhúzzhatjuk még egy 2 hónapot, de én egyetértek a Józival, hogy erről nem most döntöttünk, hanem 2019-ben először, hogy megterveztetjük és ha jól emlékszem 2021-ben döntött a testület arról, hogy ki is írja a közbeszerzést és ennél az asztalnál ment a vita, hogy a Borvirág utcának melyik ütemű legyen az egyes vagy a kettes és ugye ezt előzetesen meg közbeszerítettük, hogy lássuk, mennyi az ára, mert ugye ez eredetileg 60 valahány millió 63, vagy 64 millió, ára volt a tervezői költségbecslés szerint. Ehhez képest 31, én javasolom a tisztelt pénzügyi bizottságnak, hogy a pénzügyi irodavezetőnek van annyi szakmai tudása, hogy olyan sort ír, ahol rendelkezésre áll az összeg, mert mást nem írhat be, hogy ha nem áll rendelkezésre a forrás. Annival kiegészítem, hogy volt telek eladásunk is, méghozzá Kukukk hegye, ha jól emlékszem 4 telket adtunk el és azt azonnal fizették.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Az első oldalon ott szerepel, hogy pénzügyi szempontból Illés-Németh Anita pénzügyi irodavezető szignója, én tartózkodni fogok. Szavazzunk, ha nincs több kérdés.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 135/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **nem javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy:

1. A „Mogyoród, Borvirág utca felújítása” elnevezésű (EKR000714132021) közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges forrást 31.119.790,-Ft + Áfa, összesen bruttó 39.522.133,- Ft összeget, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.1.) sz. önkormányzati rendeletében a K 62 Ingatlanok beszerzésének előirányzata sora terhére biztosítsa;
2. A szerződésmódosítás hirdetményellenőrzési díját az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.1.) sz. önkormányzati rendeletében a K 355 Egyéb dologi kiadások előirányzata sora terhére biztosítsa;
3. Hatalmazza fel a polgármestert, a TBK Építő Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés 1.sz. szerződés módosítás aláírására, valamint a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 2 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett **elutasítva**.

4. Mogyoródi Lokálpatrióta Civil Egyesület faültetési kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 119)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Következő napirend a lokálpatrióta civil egyesület faültetési kérelme. Kurfis képviselő ezt múltkor el is mondta nekünk szóba. Megadom a szót polgármester úrnak.

Paulovics Géza polgármester: Kurfis képviselővel telefonbeszélgetésünk volt a múlt héten, meg is kerestük a helyét ki is jelöltük a buszfordulónál a helyét. A testületnek kell egy felhatalmazást adnia, hogy elültethetik a fát.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Akkor kérem szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 136/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a Mogyoródi Lokálpatrióta Civil Egyesület felajánlását fogadja el, és az 1 db platánfa a Mogyoród Mátyás király úti buszfordulóba történő elültetését támogassa.
2. A feladat megvalósításához az Egyesület részére a Mogyoród 1560/19 hrsz. ingatlanra vonatkozóan a tulajdonosi hozzájárulását adja meg.
3. Kérje fel a Polgármestert, hogy jelölje ki a platánfa helyét a buszfordulóban.

Határidő: 2022.04.30.

Felelős: Alpolgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**

5. Hulladékgazdálkodás DTkH Nonprofit Kft. adatfeldolgozói szerződés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 120)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Hulladékgazdálkodás, rengeteg kérdést kapunk. Polgármester Úr!

Paulovics Géza polgármester: Igen, azért kellett az adatfeldolgozói szerződést megkötni a DTkH-val, hogy hozzájussunk ugye az ügyfeleknek az ügyfél számaihoz, hogy ki tudjuk osztani a zöldhulladékos, illetve a szelektív zsákokat. Amit leküldtek Excel táblában, abbana felébe nem volt házszám vagy más sem, vagy név se, tehát nekünk igazából az ügyfélszám a lényeg, mert ugye az ügyfélszám alapján hozza be vagy a szerződését, vagy a befizetési bizonylatát, akkor össze lehet párosítani a nevet ugye a csomagokkal, úgyhogy ezt a szerződésben meg kell kötnünk ahhoz, hogy hozzájuthassunk az adatokhoz, úgyhogy kérem támogatni szíveskedjenek Bizottság.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Természetesen támogatni fogom, csak annyit szeretnék kérdezni polgármester úr, hogy ha ezt most megkötjük, akkor mennyi időn belül jutnak el a zsákok?

Trabalka Szilvia alpolgármester: Tehát a zsákok itt vannak tegnap óta, hétfőtől lehet átvenni, április 29. péntekig a határidőt azért szabtuk, mert ugye ez 79.000 darab zsák és ennek egy töredéke van most az ügyfélszolgálaton és az a jelzés érkezett, hogy borzasztó szaga van, tehát hogy nem szeretnék, hogyha ez sokáig itt lenne. Úgy, hogy április 29. ésminden nap igazából munkaidőben, tehát majd különböző felületeken a pontos időpontot közzé tesszük, de minden nap átvehető.

Paulovics Géza polgármester: ADTkH-nak van egy száma erre, hogy 30%-a nem fog eljönni a zsákért körülbelül.

Az itt marad nálunk és ugye azt majd valami úton-módon meg kell szerezni a tulajdonosnak. Én kétkedve fogadom, hogy az idősebb korosztály, hogy fog lejönni érte. Majd a megmaradt zsákokból ugye valahogy megpróbáljuk összeszedni azt névsort, aki rászorul, vagy idősebb, egyedülálló, nincsen családtagja, ezt majd kijuttassuk hozzá, de ez lesz a kisebbik probléma. Óriás mennyiségű zsák lesz és ugye meglátjuk, hogy mennyien jönnek elmenni, hogy lehet, hogy az ügyfélszolgálatnál leszugyanaz, mint a szavazásnál, hogy bejöttem reggel 6 órakor a hivatalba és kint volt a kapuban sor vége.

Trabalka Szilvia alpolgármester: Ehhez lehet használni akár a 75 év felettiek adatbázisát és akkor össze lehet nézni, hogy ki az, aki előfizető és kivisszük nekik.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Köszönöm, szavazzunk.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 137/2022.(IV.06) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

1. a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által megküldött adatfeldolgozói szerződés aláírását támogatja;
2. hatalmazza fel a polgármestert az adatfeldolgozói szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**

Kamarás Zsuzsanna elnök: Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a nyílt ülést 17 óra 50 perckor bezárom.


Kamarás Zsuzsanna
elnök


k.m.f.


Hutter József
elnök-helyettes