

Mogyoród Nagyközség  
Pénzügyi Bizottságának  
12/2021.  
2021.11.02.rk.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2021. november 02-án 16 óra 30 perckor megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

**Jelen vannak:** Kamarás Zsuzsanna bizottság elnöke  
Hutter József bizottság elnök-helyettese  
Babják Gábor bizottsági tag

**Távollétét előre jelezte:**

Hrágyel Józsefné bizottsági tag  
Dr. Varga A. Tamás bizottsági tag

**Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:**

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester
Kántor Zsuzsanna	Kabinet Irodavezető
Kovács Anikó	adó- és pénzügyi irodavezető-helyettes
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Vasné Belics Orsolya	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Körmöci Krisztina	Családsegítő- és Gyermejkölési Szolgálat vezetője
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

**Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!**

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli pénzügyi bizottsági ülésünkön. Két témát fogunk tárgyalni, ahogy az a meghívóban is kiment a 238-as és a 239-es előterjesztés, úgyhogy kérem, hogy aki a napirendekkel egyetért, az jelezze.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 13/2021.(XI.02.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2021. november 2-i rendkívüli ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. Szerződés-kötés a Mogyoródi Új Bölcsőde berendezéséhez szükséges eszközök, mobiliák és játékok beszerzésére
2. Szerződés-kötés a Mogyoródi patakpart süllyedés, EBR42:521662 számú, vis maior-hoz egyesített terv elkészítésére

**Egyebek:**

**Határidő:** azonnal, beszámoló nem szükséges

**Felelős:** PB Elnöke

**A szavazás eredménye:** 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

## **1. Szerződés kötés a Mogyoródi Új Bölcsőde berendezéséhez szükséges eszközök, mobiliák és játékok beszerzésére**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 238)

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** A 238-as előterjesztés az új bölcsőde berendezéséhez szükséges eszközök beszerzéséről szól és a hiányzó közel 3,5 millió forintról és mindez úgy, hogy közben még ugye kaptunk plusz támogatási keretet is és ahhoz képest hiányzik 3.460.000 millió forint. Átadom a szót Polgármester úrnak.

**Paulovics Géza polgármester:** Tisztelt Bizottság én is köszöntök mindenkit. Elkezdtek beszerezni a bölcsődében az eszközöket és sajnos az ár drágulások miatt igen megváltozott a beszerzési ár. Próbáltuk átszervezéssel megoldani, hogy költségkereten belül maradjunk, de az így átszervezett eszközök mellett is 3,4 millióval magasabb ajánlatot kaptunk, mint ami a keret volt rá, úgyhogy sajnos már akárhogy próbálkoztunk és akármilyen megoldásokkal sajnos ez lejjebb nem birtok szorítani, hogy ez a 3,5 tized milliót kellene pluszban biztosítani a bölcsődébe az eszközökre. Reméljük a legjobbakat, hogy nem fog többlet forrást igényelni a bölcsőde, mert úgy látszik az építési keret az jó lett meghatározva, csak ugye annak idején az eszközlista, ami meghatározásra került az több mint másfél éves árazással volt és még tavaly év vége felé még stimmeltek az árak és az idei évben nagyon elszabadultak. A vas ár drágulása, a faanyag drágulása az összes többi mind magával hozta, hogy magasabb árak lettek, mint ahogy mi kalkuláltunk, de még szerintem jelentősen azért 20%-kal lett drágább jelenleg, mint ami az induló ár volt. Szerintem ez még egy vállalható ár, úgyhogy kérem a bizottság támogatását. Köszönöm.

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, meglátásuk? Én most próbáltam pártázni a tételeket, hogy mi az, ami kiugróan magas és nyilván azok az eszközök, ami hűtőgép, felmosó stb. nyilván ezeknek így a leginkább kiugró az ára talán nem túlzó ahogy én néztem. Ami engem meglepett, hogy az ágyneműk közel 200.000 Ft meg a párnahuzat 260.000 forint ezt egy kicsit elrugaszkodottnak érzem.

**Körmöci Krisztina Családsegítő Szolgálat vezetője:** Köszönöm a szót, azt szeretném mondani az ágyneműkkel és a textíliákkal kapcsolatban, hogy a bölcsőde, miután a szociális szolgáltatások része itt kötelező a textíliát az intézménynek biztosítani közegészségügyi szempontok figyelembevételével és van egy kötelező eszközlista, ami a Magyar Bölcsődék Egyesülete által el fogadottan az EMMI rendeletben is benne van. Az tartalmazza, hogy a gyermekek létszámának háromszorosát kell biztosítani ágyneműből. Tehát ezért ilyen magas ez az összeg, hogy a 28 férőhelyre 3-szor 28 különböző minőségű ágyneműt kell biztosítani. Kell kis takaró, nagy takaró, kispárna, nagy párna, mindenféle örület mert, hogy úgy egyébként ezek folyamatos mosásban vannak és pont ezért lesz az, hogy sajnos ugye a bölcsődében nem adjuk ki a gyermekek ágyneműjét meg az asztalneműket mosni a szülők számára, hogy az óvodában szokást, hanem ezeket mi fogjuk a továbbiakban tisztán tartani, mert hogy kiadni nem lehet őket és hát ennyi a történet ettől ilyen magas. A játékoknál is ugye ez sokszor szokott szembetűnő lenni, ezért szeretném elmondani, hogy ugye ez a korosztály, ez nem tud megosztani itt muszáj, hogy nagyon sok baba legyen, mert mindenkinek ugyanaz a baba kell. Sajnos egy korosztály élettani sajátosságaiból adódik az, hogy a játék készlet első ránézésre ugye lehet akár túlzó is, de ettől függetlenül ez nem az sajnos. Nyilván ugyanazt a játékot nem tudjuk adni egy 1 éves gyerek kezébe, más játékot igényel egy hároméves gyerek, tehát hogy a korosztály is elég széles az igényei is és bizony a hozzátartozó darab választékot is elég nagyra kell venni ahhoz, hogy megoldható legyen a gyerekek játéka. Nagyon sajnálom, hogy nem tudtam jobb hírellel szolgálni. Köszönöm szépen!

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Köszönöm szépen Krisztina. Én azt gondolom, hogy igazából a tételekbe mélyen nem belemenne és nyilván a listát Te ismered, hogy mit kell beszerezni és ahogy láttam mindenki ugyanarra adott árajánlatot, tehát ilyen szempontból teljesen összehasonlítható. Inkább onnan jönnék a többieknek mondom, hogy egy 226 milliós beruházás van úgy 18,6 millió forint, azaz induló beszerzés tárgyi eszköz, játék egyéb, amit be kell szerezni ahhoz, hogy el tudjunk indulni.

Ennek tükrében szerintem nem drasztikus a kérdés, még akkor is hogyha ilyen horrornak tűnik. Bárkinék kérdése? Megadom a szót Hutter képviselőnek.

**Hutter József elnök-helyettes:** Nagyon rövid dolog szúrta meg a szememet. Ugye én ezt különböző okok miatt nem láttam ezt a listát viszont nagyon kis tétel, de a 40-es sorszámon van ilyen, hogy horgászbót, 39-sel a horgász készlethez halak. Én nem tudom ezek szükségesek egy bölcsődében? Én mindenben partner vagyok meg elfogadom, hogy nagyon sok minden kell egy bölcsődébe, de ezek egy kicsit szúrták a szememet most, hogy itt elolvastam.

**Körmöci Krisztina Családsegítő Szolgálat vezetője:** Elnézést kérek, tehát ezt nem úgy kell elképzelni, hogy most elfogunk menni a Dunára horgászni, hanem ez a szem-kéz koordináció kialakításához szükséges nyáron az udvaron fogunk pancsoló medencében vele játszani. Ezek mágneses horgászbótok és az a lényeg, hogy a kezét és a szemét tudja úgy a gyerek mozgatni, hogy ki tudja fogni a halacskát. Sokszor világtól elrugaskodottnak tűnik az, amivel a gyerekeknek a fejlődését tudjuk támogatni, ez egy olyan játék, amire sajnos igen és megint csak ott tartok, hogyha Józsika kezébe adok egy horgászbót, akkor 27 másik gyerek fog jönni és neki is pont olyan horgászbót kell. Tehát hogy ez a gond ezzel a dologgal, hogy ugye a gyerekek másképp működnek egy kicsit, mint gondoljuk sokszor.

**Hutter József elnök-helyettes:** Van 130 tétel, ez nélkülözhetetlen mind az összes?

**Körmöci Krisztina Családsegítő Szolgálat vezetője:** Higgycs el képviselő úr, hogy ez a legalja, amit én nagyon sokat dolgoztam ezen a listán, amikor idekerültem a tényleg a legminimálisabb és nagyon sajnálom. Én ezt nagyon sokszor hallom kapom meg valóban elfogadom a bölcsőde a legdrágább ilyen intézmény pont ezek miatt, hogy ahány gyerek annyinak kell ugyanazt a kezébe adni, mert különben nem megőrülnek tőle. Tehát, hogy ettől is problémás nagyon sokféle van az a 0-3 éves korosztály, akiről azt gondoljuk, hogy hát pici gyerek pelenkás, de ugye 0 éves és a 10 hónapos gyerek az egészen más játékot igényel mintegy 3 éves, aki már majdnem megy óvodába. Az egész vertikumot kikkel tudnom szolgálni elképzelhető, hogy ezeknek a játékoknak egy része az egyik nevelési évben a raktárban lesz, de a következő évben ezeket fogjuk használni és azokat, amit az előző évben használtunk azokat meg elrakjuk. Egyik oldalon nagyon hajtok arra és szoktam a kisgyermeknevelőkkel erről beszélgetni alapvetően vigyázzunk a játékokra és ez nem minden éves beszerzés történet. Nyilván 2, 3, 4 év múlva fogunk jelentkezni, hogy kikopott erre lenne még szükség. Sajnos feneketlen a zsák mindenképpen de hogy amit én itt most leírtam ebben az eszközlístában ezt higgycs el, hogy tényleg a legalapvetőbb dolgok. Én, még szerettem volna írni csak mondták, hogy állítsam le magam.

**Hutter József elnök-helyettes:** Mi lesz az az időtartam, amíg ezekkel jól el tud működni, a bölcsőde 3 év, 5 év, 6 év? Ez nekünk azért fontos lenne.

**Körmöci Krisztina Családsegítő Szolgálat vezetője:** Én, azt gondolom, hogy a mesekönyv az a tétel, ami sajnos 2 év, tehát hogy ezután a mindenképpen fogok jelentkezni minden évi költségvetésben, hogy egy picit és én arra gondolok, hogy talán az lehet, hogy egyszerűbb, hogyha pici apró tételekből évente rendszeresen pótolunk valamit. Nyilván most az első 2-3 évben ezek a játékok meg fognak maradni, de hogy a 4. évben már nagy valószínűséggel ezekkel nagyobb tétel lenne. Ezért gondolom azt, hogy egyszerűbb az, hogy minden évben egy picit teszünk bele. Én nagyon szeretném, ezt még polgármester úrral nem beszéltem meg, de nagyon boldog lennék, az attól, hogy ha tudnánk egy alapítványt csinálni, majd a bölcsődének, ahol majd a szülők az 1 %-kat 2 év múlva már oda tudják adni, akkor megint egy kicsivel könnyebb lenne, pont ilyenek miatt. Szoktam a szülőknek is kommunikálni pont emiatt, hogy értse meg tudja meg, hogy miért van az, hogy gondozási díj, hogy miért van az, hogy egy csomó minden mert, hogy tényleg iszonyatos pénzbe kerül én ezt belátom, de sajnos a kereskedők is tudják, hogy ezeket a dolgokat meg kell venni ettől ilyen drága ez.

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Én azt gondolom, ahogy a néztük az árajánlatok nagyon közel vannak egyébként egymáshoz pár százezer forint választja el a 3 árajánlatot. Viszont 3 döntési pont van, "A" azt mondjuk, hogy nem támogatjuk és annyiból kell venni játékokat, eszközöket amennyi pénzünk van rá. "B" részben támogatjuk, "C" 100%-ban támogatjuk a hiányzó 3,5 millió forintot. Ugye a határozati javaslat arról szól, hogy 100%-ban támogatjuk a 3.460-at, úgyhogy kérem, hogy először erről szavaznunk.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 133/2021.(XI.02.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. Az épülő új bölcsőde berendezéséhez szükséges eszközök, mobiliák és játékok beszerzéséhez a PM615229-5/2020 támogató okirat alapján e célra biztosított és felhasználható 15.213.366,- forint forráson túl – a további 3.460.414 Ft többletforrást biztosítsa.
2. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Mogyoródi Új Bölcsőde berendezéséhez szükséges eszközök, mobiliák és játékok beszerzésére a legkedvezőbb ajánlattevővel a Balázs-Diák Kft-vel a 2021.10.28. dátumú ajánlata alapján szerződést kössön, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
3. A sikeres ajánlatkérési eljárás alapján a megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat Felhalmozási tartalék terhére biztosítsa.

Határidő: 2021.11.15

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

**2. Szerződéskötés a Mogyoródi patakpart süllyedés, EBR42:521662 számú, vis maior-hoz egyesített terv elkészítésére**

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 239)

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** A 239-es előterjesztés, ami a mogyoródi patakpart süllyedésének terv előkészítéséhez itt mindenképpen megkérném a polgármester urat, hogy foglalja össze.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönöm szépen a szót. A tavalyi év folyamán beadtunk egy vis maior pályázatot a Magyar Államkincstár felé a Bajcsy-Zsilinszky patak vis maiorjára. Ugye annak a pályázatot elnyertük és el kell készítenünk a kiviteli tervét ennek a támfalnak vagy inkább gabion falnak és ehhez kell szerződést kötnünk a tervezésre, ennek van itt a döntése. Benne van a pályázati összegben a tervezés is úgy terveztük a költségvetést áprilisban, hogy az árak azok állnak még egyelőre. Akivitelezés során fognak előkerülni majd olyan problémák, mint ami mostanában elő fordultak, hogy a beton termékeknek, meg a többi anyagnak felmentek az árai. Próbálunk költségkereten belül maradni, úgyhogy ahhoz először meg kellene tudnunk, hogy mit kell, mert meg kell tervezetni ezt az egészet.

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Én azt szeretném megkérdezni polgármester úr, hogy itt nem kellett volna több árajánlatot bekérni?

**Paulovics Géza polgármester:** Bekértünk, csak két oldalasan vannak másolva, azért nem látta az elnök-asszony.

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Jó bocsánat csak ügye, én nem láttam ezt az egy előterjesztést.

**Hutter József elnök-helyettes:** Igazán nem kérdése van inkább az, hogy én annak örülök, hogy nemcsak a pataknak a jobboldala, hanem ez a bal oldala is meg lesz javítva, illetve lesz egy, hogy támfal. Nagyon sajnálatos volt, amikor az előző vis maior pályázatunknál megfelezték a költséget.

**Paulovics Géza polgármester:** Nem megfelezték, hanem negyedelték.

**Hutter József elnök-helyettes:** Negyedelték? Tehát igazából én azt tudom mondani, hogy bár nem láttam ma még ezt csak itt a helyszínen én magát a projektetabszolút támogattam eddig is meg eztán is és örülök, hogy itt van és tudjuk csinálni.

**Paulovics Géza polgármester:** Annak idején, amikor még a komplett Bajcsy-Zsilinszky utcát beadtuk, ugye azt mi úgy terveztük meg, hogy mindkét oldalt tudtuk, hogy suvadásos lesz és van az Államkincstárban egy nagyon kedvenc ügyintézőm, akit úgy hívnak, hogy Germán Markó egy sima egyszerű mérnök és felülbíráta a vis maior bizottságban lévő 5 szakembernek a döntését, illetve a szakértők által benyújtott alátámasztott dokumentumot és azt gondolta, hogy azzal megoldódik a probléma. Abban a pillanatban amikor becsúszott a partoldal vissza is írtam Germán Markónak, hogy ne haragudjon, de ez be fog csúszni a másik oldal is, az volt a válasz, hogy az nem a projekt része. Becsúszott 3 héttel később már kaptunk vissza hiánypótlást, hogyakkor nyújtsuk be, hogy mi történt. Tehát ők is hibáztak pedig mi jeleztük, hogy ezt meg tudtuk volna oldani egy lépésben, mert most kétszer fogunk ugyanoda felvonulni, egyszer a jobb oldalára, aztán a balra. Dehát az ő döntése volt itt annyiban picit változni fog a másikhoz képest, hogy itt nem szögtámfal lesz ugye zsalukő, illetve horgonyzással a mederbe, hanem itt gabion falat terveztek meg a kivitelezés során. Ez egy picit magasabb költségen volt most menni, mint annak idején az egésznek volt a költsége, de állékonyabb a megoldás. Az a baj a Kincstárnál nem lehet változtatni a műszaki tartalomon sajnos. Köszönöm.

**Hutter József elnök-helyettes:** Milyen hosszú lesz a támfal? A hídtól indul is egészen hátra megy, ameddig belátni?

**Paulovics Géza polgármester:** Aki ismeri a helyszínt, kanyarodik a patak kezdődik a Bajcsynál picit egyenesen, utána végig egy ívben halad végig és ez a mosási oldal, tehát először jobboldalt most aztán a balra, mikor ugye elkanyarodik az pont ennek a hátsófalnak csúszott be és pont akkor, amikor jöttek a vis maiortól jöttek átvenni a támfalat abban szent másodpercben, úgyhogy nem is kellett messzire menniük, hogy ledőlt. Egyből be is nyújtottuk a víz majort. A pataknak az a rosszabb tulajdonsága, hogy löszös az oldalfal ugye növényzet ki lett írva és akkor ilyenkor képes megcsúszni a partoldal és elég nagy a partfal.

**Hutter József elnök-helyettes:** Még egy kérdés, hogy maga a helyszín adná azt a fajta kiegészítést, amit a Kerek tónál levő hídon megtettünk egy gyalogos mellé épített gyalogosjárdát. Ebben nincs benne gondolom, de én javasolnám, hogy ezt a következő évi költségvetésbe tervezzük be.

**Paulovics Géza polgármester:** Képviselő úrnak jelezném, hogy ezt ugye amikor annak idején a vis maiort benyújtottuk már akkor terveztük, hogy a Rudikáéktól azt a kicsi darab kerítésszakaszt elkérnénk a Csabáéknál jó a kerítés szöge és oda egy gyalogos mellé járó, mi ezt mindenféleképpen beterveztünk csak egy vizes helyen vagyunk, ezért meg kell várjuk még a vis maior ugye befejeződik és akkor meg tudjuk tervezetni az a gyalogoshidat, mert az sajnos engedélyköteles lesz, de ugyan ez a vas traverzes megoldással természetesen gondoltunk rá, hogy ott bővítsük a gyalogos forgalmat a mohácsi pataknál és a hídnál, mert azért csak azon a kis keskeny 1 méteres, 50 centis padkájának járnak az emberek úgy, hogy ott mindenféleképpen gyalogos fejlesztés lesz. Köszönöm,

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Más kérdés van-e? kb. Jó, akkor kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről.

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 131/2021.(XI.02.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy:

1. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a Mevito Mérnökiroda Kft-vel bruttó 3.365.500Ft értékben szerződés kössön az EBR42:521662 számú vis maior pályázathoz szükséges tervezői feladatok ellátására, valamint hatalmazza fel a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.
2. A sikeres ajánlatkérési eljárás alapján a megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet ÁFA-val számított összege, rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat a hatályos BPM-ÁPI/7857-9/2021. Támogató Okirat alapján és a 151/2021.(V.25.) határozata alapján biztosítson.

Határidő: 2021.11.15.


Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

**Kamarás Zsuzsanna elnök:** Csak egy tájékoztatást szeretnék még adni ez nem napirendi pont. Csak tájékoztatást szeretnék adni bölcsődével kapcsolatban, hogy a Krisztinával és a Zsuzsival egyeztetünk az előbb, hogy november 5-éig jöhet be pályázata Családsegítő vezetőre és akkor a pénteki napot megvárjuk, hogy milyen önéletrajzok érkeznek még, jelenleg 2 vagy 3 érkezett be, és aztán hétfőn a Krisztinával egyeztetünk, hogy akkor az interjúk milyen módon legyenek megtartva, hogy utána a kiválasztási folyamat el tudjon kezdődni és határidőn belül is maradjunk.

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a bizottság elnöke a rendkívüli bizottsági ülést 17:00 órakor bezárta.

k.m.f.

  
**Kamarás Zsuzsanna**  
elnök



  
**Hutter József**  
elnök-helyettes