

Mogyoród Nagyközség
Pénzügyi Bizottságának
9/2021.
2021.10.04.rk.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2021. október 04-én 16 óra 14 perctől megtartott *rendkívüli* üléséről.

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak:

Kamarás Zsuzsanna	bizottság elnöke
Hutter József	bizottság elnök-helyettes
Babják Gábor	bizottsági tag
Hrágyel Józsefné	bizottsági tag
Dr. Varga A. Tamás	bizottsági tag

Távollétét előre jelezte: -

Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester
dr. Fila László	jegyő
Tenki Péter	aljegyző
Kántor Zsuzsanna	Kabinet Irodavezető
Kovács Anikó	adó- és pénzügyi irodavezető-helyettes
Kertészné Hegedűs Erika	Igazgatási Irodavezető
Vasné Belics Orsolya	műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Biró Péter	Nonprofit Kft. ügyvezetője
Sohajdné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Kamarás Zsuzsanna elnök: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai Pénzügyi Bizottsági ülésen. Köszönöm türelmüket, de sajnos nem tudtam előbb ideérni. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, mivel maximális létszámmal képviseltetjük magunkat a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Anapirendi pontokkal kapcsolatban fogunk először szavazni és itt máris van egy hozzáfűzni valóm, hogy a zárt ülésen feltüntetett pandémia alatt hozott egyes polgármesteri határozatok áttekintésének felülvizsgálatát nem gondolom, hogy a Pénzügyi Bizottságnak tárgyalnia kellene. Ezt múlt heti ülésen is fenntartottam. Elmondtam, hogy ez egy külön bizottság, amit a testület megszavazott, ennek egyetlen egy tárgyi feltétele van, amit tárgyalnia kell, ez pedig a pénzügyi keretek, hiszen önálló bizottság, önálló létszámmal. Én azt gondolom, hogy ezt egyébként is zárt ülésen kívánja tárgyalni a testület, ahogy ezt meg is szavaztuk a múlt alkalommal, szükségtelennek érzem kétszer lefolytatni ugyanazt a beszélgetést. Polgármester úr visszajött szabadságáról és azt gondolom, hogy a testületi zárt ülésen kell ezt a témát tárgyalnunk. Én nem gondolom, hogy ezt a témát napirendre felvenni, úgyhogy a mai napirendek között csak az egyes és kettes pontokat tárgyaljuk, zárt ülés nem lesz, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 104/2021.(X.04.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2021. október 4-i rendkívüli ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

- 1. Mogyoród Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének módosítása**
- 2. Mogyoród, 0272/30, /34, /35 hrsz. ingatlanok belterületbe vonása**

Egyebek

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: PB Elnöke

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

1. Mogyoród Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 205/A)

Kamarás Zsuzsanna elnök: Az 1. napirendi pont a 205/Aszámú előterjesztés, a Mogyoród Nonprofit Kft. 2021 évi üzleti tervének módosítása. Gondolom mindenki megnézte az előterjesztést, ez nagyságrendileg úgy látom, hogy 1,5 millió forintról szól és a konyhai eszközök beszerzésének a támogatását kéri. Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés a Kft. ügyvezetőjéhez, vagy az előterjesztéshez? Megadja a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József elnök-helyettes: Emlékeim szerint a 1.475.981 forint volt, globálisan elfogadtuk, viszont van a 14-től - 18-ig olyan tételek, amiket az ügyvezető úr kért, tehát a burgonyakoptatótól, a temető közvilágítás fejlesztéséig ezekre kellene ma visszatérni, ha az emlékeim jók.

Hrágyel Józsefné tag: Nem, mert nem erről szól az előterjesztés.

Hutter József elnök-helyettes: Jó, akkor rosszul emlékszem, akkor az 1.475.000 forinttal én megbékéltem, tehát én azt elfogadom. Javaslom a bizottsági tagoknak is, hogy ezt fogadjuk el.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Úgy látom más hozzászólás nincs, én is támogatom, úgyhogy kérem szavazzunk róla.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 105/2021.(X.04.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testülete részére, hogy

- 1.) a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. részére többlet támogatást biztosítson a melléklet szerinti 1-2., 4-12. sorokra.
- 2.) az 1) pontban megjelölt 1.475.981,-Ft összegű fejlesztési támogatást az önkormányzat költségvetésének felhalmozási tartalék keret terhére biztosítsa.
- 3.) hatalmazza fel a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésnek megfelelően a fejlesztési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodást elkészítse és aláírja.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda, Aljegyző útján Polgármester, Nonprofit Kft. ügyvezető

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

2. Mogyoród, 0272/30, /34, /35 hrsz. ingatlanok belterületbe vonása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 214)

Kamarás Zsuzsanna elnök: A következő napirendi pontunk, egyben az utolsó is a 214-es előterjesztés, amiben 2017 óta húzódó kérdéstről van szó, ahogy én átnéztem az anyagokat. Itt viszont kérdezném a bizottsági tagokat, hogy kérdésük van-e meglátásuk, akár Dr. Varga A. Tamás, akár Hutter József képviselő, mert ők 2017 óta láthatták ennek az ügynek a folyamodványát, van-e meglátások, ehhez kapcsolódóan?

Hrágyel Józsefné tag: Ezek önkormányzati területek.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Így van, önkormányzati területről van szó. Polgármester úrnak megadnám a szót, hogy összefoglalja az előterjesztést.

Paulovics Géza polgármester: Önkormányzati telekről van szó, aminek elkészült a vázrajza és a művelési ágát megváltoztattuk és belterületbe kellene vonni. Ez már egy 3 éves folyamat vége.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Van-e valakinek még polgármester úron kívül hozzászólása? Megadja a szót Hutter képviselőnek.

Hutter József elnök-helyettes: Magam részéről olyan élesen nem emlékszem arra, hogy ezt már 3 évvel ezelőtt tárgyaltuk volna, de tudom hol van ez a terület, a Bajcsy-Zsilinszky utca végén. Ha ezek a területek belterületi telkekké válhatnak, akkor szerintem 2 kézzel meg fogunk szavazni egy picit azért ott vannak kételyeim, hogy ezekben van egy vízmosás is benne tehát ott vízelvezetési funkciója van ezeknek a területeknek. Én azt kérném, hogy ezt vizsgáljuk meg és kellő gondossággal vonjuk be belterületbe vízmosási területtel együtt, de ott bizony vízelvezetési problémái lesznek annak, aki ezeket megveszi.

Paulovics Géza polgármester: Akkor mindenkit emlékeztetek rá, hogy arról a telekrészről van szó, ahol el voltak csúszva telkek és nagyon sokáig rosszul voltak kimérve, mert ott volt az árok és valójában mindenki egymásba van benne. Ezzel a vázrajzzal meg összes részével megpróbáltuk rendezni, de ott a telkek nem voltak belterületi telkek, mert ugye 0-ás helyrajzi számon volt az önkormányzati telek is. Azért kellett rendezni azt a részét, hogy be tudják végre jegyezni az épületeket a Földhivatalban, mert amikor a geodézia kijött, akkor leszúrták az épület sarkokra a mérési pontokat kiderült, hogy a szomszédba van a telek. Tehát el van csúszva annyival, mint az ároknak a szélessége és ugye ezt újra kellett osztani és telek alakítani az egészet és így tudtunk kialakítani. Az önkormányzati telekből kellett elvenni, amit Hutter képviselő is mond a vízmosás részt, ami a Sarló utcából lefolyó vizet vezeti el.

Kamarás Zsuzsanna elnök: Köszönöm! Majd szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 106/2021.(X.04.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 307/2020. (IX.25.) Kt. határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint módosítsa és adja ki egységes szerkezetben:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában lévő Mogyoród, **0272/30** (667 m², jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület), **0272/34** (4677m², jelenleg erdő és kivett út művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület és út) és **0272/35** hrsz.-ú (532 m² nagyságú, jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület) ingatlanokat belterületbe vonja;

2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megtegye és az 1. pont szerinti belterületbe vonási kérelemhez jelen határozatot az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtsa rendezve ezzel a Bajcsy-Zsilinszky utcában az évek óta húzódó telekhatárokat.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a bizottság elnöke a rendkívüli ülést 16 óra 22 perckor bezárta.


Kamarás Zsuzsanna
elnök




Hutter József
elnök-helyettes