



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715
 e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
 KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 1166-4/2022/I.O.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2022. 04. 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Belterületbe vonási kérelem Mogyoród, 2457/1 és 2457/3 hrsz-ek**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Illés Ottó műszaki ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta: Vasné Belics Orsolya műszaki irodavezető

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2022.04.11. (jegyző/helyettes tölti ki!)*

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Fila László jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: adó és pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója) -

Tárgyalja: *PB*

A Képviselő-testület ülése* ¹ :			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ingatlan tulajdonosa **korábban** belterületbe vonási kérelmet adott be a Mogyoród, **2457/2** hrsz-ú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan ügyében 2021. november 07-én, melyet a képviselő-testület 389/2021.(XI.29.) számú határozatával elfogadott. A Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. előtt megindított eljárásban az eljáró szerv az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (Ákr.) 44. § alapján hiánypótlási felhívást bocsátott ki, melyben kérte a Mogyoród, **2457/1** és **2457/3** hrsz-ú, „**kivett út**” megnevezésű ingatlanokra vonatkozó, Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának belterületbe csatolásáról szóló képviselő-testületi határozat eredeti példányának becsatolását.

Az érintett ingatlanok Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezik (Borsó utca, illetve Borvirág utca telekkel határos szakaszai).

Az ingatlanból a határozati javaslatban megjelölésű telek alakul ki a belterületbe vonással.

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy döntsön a kérelemről!

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a Mogyoród, 2457/1 (40 m²) és 2457/3 (28 m²), a helyi építési szabályzat szerint jelenleg Lke7 építési övezetbe tartozó, „kivett út” művelési ágú ingatlanok belterületi telkekké alakuljanak;
- 2) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére, a Földhivatal által előírt hiánypótlás (Képviselő-testületi határozat) benyújtására.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Mogyoród, 2022. április 11.

