

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 16-án 18:45 órakor megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

Jelen vannak: Paulovics Géza polgármester
Trabalka Szilvia alpolgármester
Babják Gábor képviselő
Hutter József képviselő
Kamarás Zsuzsanna képviselő

Nem vett részt az ülésen, távol maradt:

Dr. Hézinger Lajos képviselő
Kurfis László képviselő
Kurucz Péter képviselő
Dr. Szabó István képviselő

Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:

Dr. Fila László jegyző
Kántor Zsuzsanna kabinet irodavezető
Illés-Németh Anita adó és pénzügyi irodavezető
Kovács Anikó adó és pénzügyi irodavezető-helyettes
Kertészné Hegedűs Erika igazgatási irodavezető
Vasné Belics Orsolya műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető
Bíró Péter Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kiss Lajos Nonprofit Kft. ügyvezető-helyettese
Zachár Zsolt Turisztikai Kft. ügyvezetője
Szabó Réka Mogyoródi Család- és Gyermejköltségtér Szolgálat vezetője
Körmöci Krisztina Mogyoródi Napraforgó Bölcsőde vezetője
Marosán László Juhász Jácint Művelődési Ház-Könyvtár igazgatója
Szikszai Éva Mogyoródi Pillangós Óvoda vezetője
Varga Krisztina védőnő
Finna Götz Ilona védőnő
Sohajdné Króner Judit jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Paulovics Géza polgármester: Mindenkit nagyon sok szeretettel üdvözlök Mogyoród Nagyközség Önkormányzata rendkívüli képviselő-testületi ülésén! Megállapítom, hogy Önkormányzatunk 5 képviselővel jelen van, határozatképes. Az előre kiküldött napirendekhez képest a 4-es számú, az 50-es előterjesztés számmal ezt kérném levenni, mert még a Pénzügyi Bizottság a költségvetés 3. számú olvasatán dolgozik, majd ez megtárgyalásra kerül jövő héten hétfőn a rendes pénzügyi bizottsági ülésen. Tehát 3 napirendet tárgyalunk. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2022.(II.16.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 16-i rendkívüli ülés napirendjeit – az 50. előterjesztés, *Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendeletervezet III. olvasatának megtárgyalása, Határozat elfogadása az adósságot*



keletkeztető ügyletekről, Határozat elfogadása a tárgyévet követő 3 év várható bevételéről napirend levételével – az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. A Fóti- és Mátyás Király út kereszteződésnek jelzőlámpás gyalogátkelőjének villamos betáplálási munkáinak elvégzése
2. TOP Plusz-1.2.3.-21 Belterületi utak fejlesztése pályázat
3. Kálvária épület újjáépítésének támogatási igénye

Egyebek

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. A Fóti- és Mátyás Király út kereszteződésnek jelzőlámpás gyalogátkelőjének villamos betáplálási munkáinak elvégzése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 49.)

Paulovics Géza polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon igennel!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022.(II.16.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata eseti megbízás alapján megbízza a Fix Víz Kft-t (2112 Veresegyház, Huszai utca 4. B. ép., adószám: 25951116-2-13) a Mogyoród, Fóti út-Mátyás király út kereszteződésében nyomógombos, jelzőlámpás gyalogos átkelőhely villamos betáplálásához szükséges földmunkáinak elvégzésére a vállalkozó 2022.02.11. dátumú árajánlata alapján, bruttó 776.897 Ft összeg értékben, 2022.03.21. teljesítési határidővel.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata eseti megbízás alapján megbízza a Juhász Balázs egyéni vállalkozót (2146 Mogyoród, Gödöllői út 129., adószám: 67027624-1-33) a Mogyoród, Fóti út-Mátyás király út kereszteződésében nyomógombos, jelzőlámpás gyalogos átkelőhely villamos betáplálásához szükséges villamos munkáinak elvégzésére a vállalkozó 2022.02.15. dátumú árajánlata alapján, bruttó 800.000 Ft összeg értékben, 2022.03.21. teljesítési határidővel.
3. A megbízásokhoz teljesítéséhez szükséges fedezet összesen ÁFA-val számított összege bruttó 1.576.897 Ft azaz egymillió-ötszázhetvenhatezer-nyolcszázkilencvenhét forint, melyet az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés Felhalmozási tartalékkerete terhére biztosít.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1. és 2. pontban megnevezett vállalkozásokkal szerződés kössön, valamint felhatalmazza a szükséges intézkedések, illetve jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022.02.23.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett *elfogadva*.

2. TOP Plusz-1.2.3.-21 Belterületi utak fejlesztése pályázat

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 51.)

Paulovics Géza polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon!



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022.(II.16.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Településfejlesztési Operatív Programban felmerülő pályázati lehetőségekkel élni kíván, és a TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi közutak fejlesztése pályázat támogatási lehetőség igénybevétele érdekében pályázatot nyújt be, az alábbiak szerint:

A pályázattal érintett utcák:

- a. Vörösmarty utca (van engedélyes tervdokumentáció)
 - b. Borvirág utca II. ütem: Nagyhomoki utcától a 0+430 és 0+810 szelvények közötti szakasz (van engedélyes tervdokumentáció)
 - c. Borsó utca
 - d. Berektető utca: a Nagyhomoki utcától a Berektető utca 91 (2499 hrsz.) - 93-ig (aszfaltozott útszakaszig)
 - e. Jégvirág utca (közművesítettség függvénye)
 - f. vagy Középsóhomoki utca
2. a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján megbízza az MKB Consulting Zrt.-t a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítésével a pályázati összeg 2%-ának + ÁFA összegében (előre láthatólag 5.000.000,- Ft + ÁFA), mely összeg elnyert pályázat esetében elszámolható lesz a pályázatban;
 3. a lefolytatott ajánlatkérési eljárás alapján megbízza az MKB Consulting Zrt.-t a pályázati anyag határidőben történő benyújtásával az elnyert pályázati összeg 2%-ának + ÁFA összegében (előre láthatólag 5.000.000,- Ft+ ÁFA), mely összeg csak sikeres, elnyert támogatás esetén kerül kifizetésre, elszámolása nem lehetséges a pályázatban;
 4. a felmerülő egyéb költségek fedezetére bruttó 1.000.000,- Ft (hiteles térképszelvények, egyéb költség stb.) keretösszeget tervez;
 5. felhatalmazza a polgármestert a döntés szerint előkészített szerződés aláírására, illetve a határozat szerinti célok megvalósítása érdekében valamennyi szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére;
 6. felhatalmazza a polgármestert az összeállított pályázati anyag támogató hatóság részére történő benyújtására;
 7. a 2-4. pontok végrehajtásához szükséges forrás az önkormányzat a 2022. évi költségvetésben bruttó 13.700.000,- Ft keretösszeggel a Képviselő-testület által betervezésre kerül erre a célra nevesített soron.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett ***elfogadva***.

3. Kálvária épület újjáépítésének támogatási igénye

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 52.)

Paulovics Géza polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2022.(II.16.) határozata

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert a Kálvári újjáépítési munkáira vonatkozó támogatói dokumentáció összeállítására és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. felé történő benyújtására, összesen bruttó 113.347.500,- Ft támogatási igényre;
2. hozzájárul a GreeCoMat Kft.-vel a 2022.január 4-én kötött tervezési szerződés módosításához az építési engedélyezési eljárás lefolytatásával kapcsolatos engedélyezési tervdokumentáció aktualizálására, valamint az árazott költségbecslés elkészítésére a 2022. február 16-án küldött jelen előterjesztés mellékletét képező 1.sz.szerződés módosítás alapján az alábbi díjazással:

Építési engedélyezési terv: Új tétel:	850.000,- Ft + Áfa
---------------------------------------	--------------------

Kiviteli terv (eredeti ár, azaz erre már van szerződés):	3.900.000,- Ft + Áfa
Árazott tervezői kiírás: Új tétel:	100.000,- Ft + Áfa
Összesen:	4.850.000,- + Áfa

Ebből 3.900.000,- Ft + Áfa már le van szerződve, azaz összesen 950.000,-Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 1.206.500,-Ft többletet igényel az ügylet.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő Testület döntése szerint az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe tervezze be;
4. amennyiben a 3. pont szerinti költségvetésben a 2. pont szerinti összegbetervezésre és elfogadásra kerül, felkéri a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2022. 03. 15.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

Paulovics Géza polgármester: Napirenden kívül a következő tájékoztatást adta: Az iskolában picit nagy lett a vízszámla, valószínű, hogy az iskola be fog zárni, mert ezt nem fogjuk tudni másként megoldani, mert víz nélkül meg nem maradhat. Más betáplálás nincs és lehet, hogy egy kacifántos vízvezetékot fogunk találni. Ez egyévnnyi elszívárgás, tehát 900.000 forintot tudott havonta ez a kis rendszer. Tájékoztatásképpen; a Kisfaludy programtól megérkezett a pozitív döntés. Valószínű, hogy a március 11-ei ünnepség keretében ünnepélyesen letesszük a Kálváriának az alapkövét és a felépítési határidő augusztus 30. Én azt tudom vállalni, hogy kapok értelmes kivitelezőt, azt 6-7 hónap alatt megépítem. Áprilisban kezdtem a bölcsődét és decemberben kész volt és ez egy majd 500 négyzetméteres épület. Tehát itt a kivitelezőn fog múlni, én azt mondom, hogy augusztusra valójában egy 4 és fél méteres gödör, egy zsaluzott beton, annak a földeme, az is zsaluzva, lesz egy határolófal, ami kerámia test, annak a zsaluzata, a lépcsők és kész vagyunk. Tehát valójában most ez egy szerkezetépítési munka, nagyon kevés benne a nyílászáró, nem kell parketta, tehát igazából ez menni fog gyorsan, csak legyen kivitelező. Ez itt a szűk keresztmetszet, mert azért itt akárki ezt nem tudja megcsinálni, mert egy komoly zsaluzó csapat kell. Köszönöm szépen, hogy megjelentetek! Gondolom, M1-től kezdve a Hír TV-ig itt lesz mindenki, tehát én javaslom a képviselő, meg a bizottsági tagoknak elfáradni az alapkö hivatalos letételére. Köszönöm!

A polgármester az ülést 18.50-kor bezárta.

k.m.f.

