



Mogyoród Nagyközség Önkormányzata

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715

e-mail: mogyorod@mogyorod.hu

KRID azonosító: 356220309

Iktatószám: 1008/2022./K.Zs.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2022. február 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Mellékletek: -

Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester

Előterjesztést készítette: Kántor Zsuzsanna Kabinet irodavezető, Sohajdáné Króner Judit személyügyi és igazgatási ügyintéző

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2022.02.23. (jegyző/helyettes tölti ki!)

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Fila László jegyző/helyettes* (szignója)

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója) -

Tárgyalja: -

A Képviselő-testület ülése*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján **	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 30. § vonatkozó rendelkezési alapján a határozatok végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testületnek.

A 30. § (5) bekezdése szerint **a határozat végrehajtására a határidő után is lehet intézkedni, ami azt jelenti, hogy mindaddig folyamatban van a határozat végrehajtása, amíg a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról – határozat meghosszabbításának kivételével – nem dönt vagy a határozatot visszavonja.**

Az előterjesztés az irodavezetők, ügyintézők, érintett intézmények, gazdasági társaságok és a főépítész által tett jelentések alapján készült.

Előterjesztésem

1. a legutóbbi beszámoló óta eltelt időszakban lejárt határidejű, még folyamatban lévő végrehajtási eseményekről ad tájékoztatást, továbbá

*a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

** a megfelelő szövegrész aláhúzendó!

2. tartalmazza a végrehajtott és
3. végrehajtási határidő módosítását igénylő lejárt határidejű határozatokat.

519/2016.(XI.23.) Kt. számú határozat

Egységes szerkezetben a 279/2017.(VI.28.), 546/2017.(XII.18.), 276/2018.(VI.27.), 614/2018.(XII.17.), 331/2019.(VI.26.) 639/2019. (XII.20.), 177/2021.(VI.25.) határozattal Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a Mogyoród, 0286/57 hrsz.-ú (Kurfis Anita 2146 Mogyoród, Kert utca 46. szám) ingatlan osztatlan közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó, a tulajdonostársakkal való tárgyalások lefolytatására és annak eredményét követő előkészített szerződéstervezetek előterjesztésére.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Polgármester

2022.02.22.: Határidő hosszabbítást kérünk 2022. 08. 31-ig, mert a tulajdonostársakkal nem sikerült ez időig megállapodni.

143/2017.(III.29.) Kt. számú határozat

54/2018.(II.28.), 338/2018.(VII.25.), 641/2019 (XII.20) 177/2021.(VI.25.) határozattal **EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Mogyoród, Bajcsy-Zsilinszky utca 1547/9, 1547/10, 1547/11, 0272/30 és 0272/33 hrsz-ú, illetve a Sarló utca 1547/13 hrsz-ú ingatlanok határrendezését, tulajdonjogi rendezését és telekalakítását, valamint felhatalmazza a Polgármestert a szükséges telekalakítási eljárásokkal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, aláírására.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Mogyoródi Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját a Mogyoród, Bajcsy-Zsilinszky utca 0272/33 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó telkek belterületbe vonási lehetőségeinek és az ahhoz szükséges eljárások felmérésére, valamint azt követően a megállapítások eredményéről tájékoztatás nyújtására.
- 3.) Mogyoród Bajcsy-Zsilinszky úti ingatlanok 0272/33 hrsz.-ú d/ ingatlan rész „legelő” és 0272/30 hrsz.-ú „legelő” ingatlan a termőföld végleges más célú hasznosítását, a telkek művelési ágból való kivonását, a földhivatali bejegyzés az ingatlan-nyilvántartásban átvezetését és a szabályozási tervben kötelező szabályozási vonal betartása telekalakítási eljárás követően belterületbe vonását kezdeményezi.
- 4.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a földhivatali eljárás elindítására, az ehhez szükséges dokumentumok elkészíttetésére, aláírására és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.
- 5.) Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 4. pontban meghatározott feladatok finanszírozását bruttó 1.000.000,- Ft összegben a 2019. évi költségvetés Általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő:2022.01.31.

Felelős: Polgármester, Műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető

2022. 02. 22.: Az ingatlanok belterületbe lettek vonva, a határozat végrajtásra került.

572/2017.(XII.18.) Kt. számú határozat

56/2018.(II.28.), 146/2018.(III.28.), 168/2018.(IV.25.), 625/2018.(XII.17.) 645/2019.(XII.20.), 177/2021.(VI.25.) határozattal **EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

1. az előterjesztés melléklete szerinti bérleti szerződést jóváhagyja, mivel határozatlan időre bérbé kívánja venni a Mogyoród, 1573/52 hrsz-ú, 3727 m² nagyságú belterületi telekből, a rajta található önkormányzati tulajdonú közösségi ház rendeltetésszerű használatához szükséges méretű (~ 1900 m²-nyi) részét;
2. az 1. pontban megjelölt ingatlanrész bérleti díját évi 99.884 Ft-ban állapítja meg és ugyanekkor összegben határozza meg a 2017. évi, valamint a 2017. évet megelőző évek összes használat díját, vagyis összesen 199.768 Ft-ban.;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt bérleti szerződést aláírja;

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanon lévő közösségi ház feltüntetéséről az ingatlan-nyilvántartási hatóságnál intézkedjen és a feltüntetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Polgármester

2022. 02. 22.: A határozat hosszabbítását kérjük, mert jelen pillanatban nincs hivatalos információnk arról, hogy a közösségi ház alatti ingatlant értékesítette a tulajdonos. Ha az információnk hivatalos lesz, úgy a határozat 4. pontjának végrehajtása okafogyottá válik. Határidő hosszabbítás: 2022.11.30.

137/2018.(III.28.) Kt. számú határozat

629/2018.(XII.17.), 334/2019.(VI.26.), 405/2019 (VII.31.), 569/2019.(XI.29.), 335/2020.(X.30.),
177/2021.(VI.25.) Kt. határozattal EGYSSÉGES szerkezetben

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodásában) lévő Mogyoród (település, cím) 717/3 helyrajzi számon felvett, kivett árok megnevezésű, 3021 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 2. és 11.) pontjaiban meghatározott településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés; vízkárelhárítás; feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az ingatlanon közút kialakítása, szikkasztó árok kiépítése céljára kívánja használni. célra kívánja felhasználni.
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród (település, cím) 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród (település, cím) 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. a 3. pont végrehajtása érdekében 10 000 Ft keretösszeget biztosít az „Önkormányzat dologi kiadások előirányzatán” költségvetési előirányzatban.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester

2022. 02. 22.: Határozat hosszabbítást kérünk, 2022.08.31-ig, mert a Magyar Államtól még nem kaptuk meg a szerződéstervezetet, a szerződéskötéshez szükséges adatokat még 2021.11.16-án küldtük meg.

190/2018.(IV.25.) Kt. számú határozat

a 357/B/ 2018.(VII.25.), valamint a 357/C/2018.(VII.25.) és a 631/2018.(XII.17.), 202/2019.(IV.24.),
648/2019. (XII.20), 177/2021.(VI.25.) határozattal EGYSSÉGES szerkezetben

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mogyoród külterület Ródi vágás megnevezésű területen elhelyezkedő 0183/23 és 0183/24 hrsz.-ú ingatlanok a termőföld végleges más célú hasznosítását, a telek művelési ágból való kivonását, a földhivatali bejegyzés az ingatlan-nyilvántartásban átvezetését és a szabályozási tervben kötelező szabályozási vonal betartása telekalakítási eljárás követően belterületbe vonását kezdeményezi.
2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a földhivatali eljárás elindítására, az ehhez szükséges dokumentumok elkészíttetésére, aláírására és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2. pontban meghatározott feladatok finanszírozását 2.500.000 Ft keretösszegben a községfejlesztési hozzájárulás többletbevételekből biztosítja.
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a telekalakításra 200.000.-Ft-ot az önkormányzat dologi kerete terhére átcsoportosítja.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Polgármester, Műszaki, településüzemeltetési és beruházási irodavezető

2022. 02. 22.: A Földhivatali eljárás még folyamatban van, így határidő hosszabbítást kell kérnünk, 2022.11.30-ig.

126/2019.(II.27.) határozat

656/2019 (XII.20.), 335/2020.(X.30.), 177/2021.(VI.25.) HATÁROZATTAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mogyoród, Ág utca 717/3 helyrajzi számon felvett, kivett árok megnevezésű, 3021 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) és 11.) pontjaiban meghatározott helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, valamint vízgazdálkodás és vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az *ingatlan mellett lévő út kialakítása, az út mellett vízelvezető árok fenntartása, felújítása, bővítése céljára kívánja használni.*
3. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – így különösen az értébecslés, ingatlan-nyilvántartási átvezetés – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll *(örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.*
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és dr. Viszlói Tamás ügyvédet, hogy a Mogyoród, Ág utca 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyoród, Ág utca 717/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. *az 1-5.) pontok végrehajtásával kapcsolatban felmerülő költségekre az Önkormányzat 2019-es költségvetés önkormányzati dologi kiadások előirányzat terhére 200.000,- Ft keretösszeget biztosít.*

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Iroda (Szabóné Molnár Krisztina-7743/2020)

Végrehajtási esemény:

2022. 02. 22.: Határozat hosszabbítást kérünk, 2022.08.31-ig, mert a Magyar Államtól még nem kaptuk meg a szerződéstervezetet, a szerződéskötéshez szükséges adatokat még 2021.11.16-án küldtük meg.

167/2019.(III. 27.) határozat

A 281/2019.(V.29.), a 408/2019.(VII.31.), 658/2019 (XII.20) és 372/2020.(XI.27.) Kt.-
113/2020.(XI.27.) rk.pm. határozattal egységes szerkezetben

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Sissy lakóparkban (villaparkban) található ingatlanok megközelítését biztosító, az alábbi felsorolásban szereplő utakat és tartozékaikat, éjszakai megvilágítását szolgáló berendezések („közvilágítási lámpák”) aktív és passzív elemeit ajándékozás jogcímen ingyenesen átveszi, az ajándékot elfogadja:
 - a. Mogyoród, 1577/45 hrsz. alatti, kivett út megnevezésű, 3795 m² nagyságú természetben: Grassalkovich utca,

- b. Mogyoród, 1577/74 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4167 m² nagyságú természetben: Fennsík utca;
 - c. Mogyoród, 1577/83 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 2944 m² nagyságú természetben: Sissi sétány
 - d. Mogyoród, 1577/89 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4376 m² nagyságú természetben: Sissi utca
 - e. Mogyoród, 1577/98 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 1787 m² nagyságú természetben: Ferenc József utca
 - f. Mogyoród, 1577/105 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 2737 m² nagyságú természetben: Ludovika utca
 - g. Mogyoród, 1577/116 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 267 m² nagyságú természetben: Völgy köz,
 - h. Mogyoród, 1577/152 hrsz. alatti, kivett közforgalom számára megnyitott magánút megnevezésű, 4746 m² nagyságú természetben: Öregbükkt utca.
2. az 1. pontban megjelölt ingatlanok, az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába kerülnek;
 3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanokról, az utakról és tartozékairól, közvilágítási berendezésekről forgalmi értékbecslést, valamint szerződés-tervezetet készítessen, amelynek kötelező tartalmaként legyen része az önkormányzati vagyonszámvetésben és számviteli nyilvántartásban rögzítendő adatokat tartalmazó adatok és az értékbecslésben meghatározott érték;
 4. felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozó Seven Heaven Ingatlanforgalmazó Kft.-vel a forgalmi értékbecslés költségeinek viseléséről tárgyaljon;
 5. felkéri a polgármestert, hogy legkésőbb a májusi rendes ülésre készítsen előterjesztést a szerződés-tervezetről történő döntés, a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft. üzleti tervének módosítása (2019. évre tervezendő üzemeltetési, karbantartási feladatok) és az önkormányzat költségvetésének módosítása (közvilágítási költségek növekedése) érdekében.
 6. felkéri a Polgármestert, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy a beruházó vállalja, hogy az út közforgalmi jellegét megtartja.

Határidő: 2021.12.31

Felelős: Polgármester

2022. 02. 22.: A határidő meghosszabbítását kérjük 2023.01.31-ig, mivel a lakóparkban még zajlanak az építkezések és ezzel együtt az út minősége is folyamatosan romlik, amik javítása plusz terhet róna az önkormányzatra és a Nonprofitra.

242/2019.(IV.24.) határozat

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

a 292/2019.(V. 29.), 575/2019. (XI.29.), 119/2020.(IV.24.), 177/2021.(VI.25.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a „Községünkért Mogyoróderék” Alapítvány kérelmét, azzal, hogy az Alapítvány feladata a patak feletti gyalogos átkelő építéséhez szükséges engedélyek és jognyilatkozatok, valamint tulajdonosi hozzájárulások beszerzése.
2. a gyalogos átkelő kialakításához bruttó 2.200.000 Ft összegben járul hozzá, a 2019. évi költségvetése „Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre” sora terhére. Egyben felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2021.12.31.

Felelős: Polgármester

2022. 02. 22.: Határidő hosszabbítást kérünk, 2022.11.30-ig.

311/2019.(V. 29.) határozat

A 414/2019.(VII.31.) és 79/2020.(III.27.) határozattal EGYSÉGES SZERKEZETBEN

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 453/4 helyrajzi számú, a tulajdoni lap szerint, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, és 1059 m² nagyságú, Mizsei Máté és Tóth Tamásné által felkínált ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

2. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Rézsú utca jogi rendezése és végrehajtása érdekében a Helyi Építési Szabályzat Szabályozási terve szerint (út kiszabályozása) készüljön előterjesztés, amely tartalmazza az ehhez szükséges feladatokat és azok költségvetését.

Határidő: 2021.12.31.

Felelős: Polgármester

2022. 02. 22.: Határozathosszabbítást kérünk a 2. határozati pont értelmében 2023.01.31-ig.

307/2020.(IX.25.) határozat

Kapcsolódó döntés a 295/2021.(X.4.) Kt. határozat,

Egységes szerkezetben a 177/2021.(VI.25.) és 295/2021.(X.4.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában lévő Mogyoród, **0272/30** (667 m², jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület), **0272/34** (4677 m², jelenleg erdő és kivett út művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület és út) és **0272/35** hrsz.-ú (532 m² nagyságú, jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület) ingatlanokat belterületbe vonja;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megtegye és az 1. pont szerinti belterületbe vonási kérelemhez jelen határozatot az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtsa rendezve ezzel a Bajcsy Zsilinszky utcában az évek óta húzódó telekhatárokat.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

2022.02.22.: Végrehajtva, belterületbe lett vonva az ingatlan.

368/2020.(XI.4.) határozat

Egységes szerkezetben a 177/2021.(VI.25.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród, 0160/115 hrsz.ú és 2583 m² nagyságú, valamint a 0160/129 hrsz.-ú és 2986 m² nagyságú, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanokat külön-külön vagy egyidejűleg belterületbe vonja;
2. felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megtegye, miután a tulajdonos
 - a. a fekvéshatár változásra vonatkozó, földhivatal által záradékolt vázrajzot átadta,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta,

Határidő: 2021. 12. 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

2022. 02. 22.: A határozat végrehajtása megtörtént, az ingatlanok belterületbe lettek vonva.

137/2021.(V.17.) határozat

Egységes szerkezetben a 261/2021.(IX.27.) határozattal

137/2021. (V.17.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozok:

- 1) hozzájárulok a Mogyoród, 0220/7 és a 0220/8 hrsz-ú, a helyi építési szabályzat szerint jelenleg K-Trk3 jelű övezetbe tartozó telkek belterületi telkekké alakításához.
- 2) Döntésem célja: Az 1) pontban megjelölt önkormányzati terület az övezeti besorolásnak megfelelően, legfeljebb 4 éven belül hasznosításra kerüljön, mint parkoló, idegenforgalmi, valamint a lakosság kiszolgálásával összefüggő kereskedelmi, közösségi, sport célú szolgáltatásokat biztosító terület.

- 3) a belterületi fekvéshatár változási vázrajz elkészítésére ajánlatot kérek;
- 4) a vázrajzok elkészítésére az önkormányzat 2021. évi költségvetésének K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzatának soráról legfeljebb nettó 350.000,- Ft összeg erejéig a vázrajzok elkészítését megrendelem;
- 5) Polgármesterként az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megteszem és az 1) pont szerinti belterületbe vonási kérelmet az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtom.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat hosszabbítást kérünk, 2022.11.30-ig, mert a Földhivatali eljárás még folyamatában van.

138/2021.(V.17.) határozat

Egységes szerkezetben a 261/2021.(IX.27.) határozattal

138/2021. (V.17.) sz. RENDKÍVÜLI POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A Kormány 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – *figyelemmel a Belügyminisztérium és Miniszterelnökség veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 21-én, majd a TKF-1/1793/1/2020. számon 2020. november 10-én kiadott közös szakmai állásfoglalására is* – Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbiak szerint

határozatok:

- 1) hozzájárulok a Mogyoród, 0220/9 és a 0220/10 hrsz-ú, a helyi építési szabályzat szerint jelenleg K-Trk3 jelű övezetbe tartozó telkek belterületi telkekké alakításához;
- 2) Döntésem célja: Az 1) pontban megjelölt önkormányzati terület az övezeti besorolásnak megfelelően, legfeljebb 4 éven belül hasznosításra kerüljön, mint parkoló, idegenforgalmi, valamint a lakosság kiszolgálásával összefüggő kereskedelmi, közösségi, sport célú szolgáltatásokat biztosító terület.
- 3) a belterületi fekvéshatár változási vázrajz elkészítésére ajánlatot kérek;
- 4) a vázrajzok elkészítésére az önkormányzat 2021. évi költségvetésének K 336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások előirányzatának soráról legfeljebb nettó 350.000,- Ft összeg erejéig a vázrajzok elkészítését megrendelem;
- 5) Polgármesterként az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot megteszem és az 1) pont szerinti belterületbe vonási kérelmet az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtom.

Döntésem az önkormányzat zökkenőmentes működését fenntartja, jogkörömet a jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban gyakorlom, intézkedésem megfelel a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat hosszabbítást kérünk, 2022.11.30-ig, mert a Földhivatali eljárás még folyamatában van.

206/2021.(VII.26.) határozat

egységes szerkezetben a 317/2021.(X.25.) határozattal

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a „Gyalogszerrel felfedezni a Budapest környéki hegységek és a Gödöllői-dombság turisztikai termékkínálatát” című, VEKOP-4.1.1-15-2017-00007 számú pályázati projekt keretén belül a Mogyoródi-patak „Forrásvidék” Mogyoród, 0351/20 helyrajzi szám alatti terület hasznosításához az előterjesztés melléklete szerinti használati szerződést megkötö az érintett terület új tulajdonosával,

2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés véglegesítésére és aláírására, valamint a teljesítéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére;
3. a szerződésben foglaltak Mogyoród Nagyközség Önkormányzata által végzendő feladatokra 1.000.000 Ft keretösszeget csoportosít át a VEKOP pályázat előirányzatára, mely forrást Mogyoród Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetésének K513 Felhalmozási tartalék keret előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Pénzügyi Irodavezető és Mogyoród Turisztikai Kft ügyvezetője útján a Polgármester
2022. 02. 22. Határozat hosszabbítást kérünk, 2022.11.30-ig, megállapodás még nem született.

215/2021.(VII.26.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatára úgy dönt, hogy

1. a Nemzeti Művelődési Intézet útján Magyarország Kormányának 3 millió forint összegű támogatását elfogadja;
2. a támogatás felhasználását az előterjesztés mellékletében megjelölt felosztás szerint elfogadja és jóváhagyja mellyel hozzájárul a település kulturális életének fenntartásához és fejlesztéséhez;
3. a Jakab Mihály Népdalkör 40 éves évfordulójának ünnepsége megrendezésére további 400 eFt-ot különít el a tartalék keret terhére és felvállalja a Jakab Mihály Népdalkör 40 éves évfordulójára ünnepség szervezését,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás felhasználásához és elszámolásához szükséges jognyilatkozatokat tegye.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Adó és Pénzügyi Iroda, valamint a Hivatali Kabinetiroda útján Polgármester

Végrehajtva. Az elszámolás határidőn belül benyújtásra került, előzetes egyeztetések alapján Gázsó Hajnalkával a Nemzeti Művelődési Intézet projekt asszisztensével, mind a szakmai és a pénzügyi beszámolóink elfogadásra került. Az anyag elküldésre került, e-mailben és postai úton (tartalmazott egy pendrive-ot) is.

281/2021.(IX.27.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a települési folyékony hulladék ártalmatlanítás közszolgáltatási feladatok ellátására a 2022. január 01. – 2024. december 31. közötti időszakra a Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló polgármesteri és jegyzői együttes utasítás megfelelő alkalmazásával, az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel vállalkozói ajánlatkérési eljárást folytat le,
2. felhatalmazza a Polgármestert, az 1. pont szerinti eljárás lefolytatására és a nyertes ajánlattevővel a közszolgáltatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: polgármester

2022. 02. 22.: Végrehajtva. Szerződés megkötésre került egy évre.

285/2021.(IX.27.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a Mogyoród, 0114/43 hrsz.-ú 3715 m² nagyságú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlant belterületbe vonja;
- 2) felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére és az 1) pont szerinti belterületbe vonás jóváhagyását az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek történő benyújtására, miután a tulajdonos
 - a. a fekvéshatár változásra vonatkozó záradékolt vázrajzot átadta,
 - b. az ingatlan-nyilvántartási kérelem eljárási díjának megfizetését igazolta.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

2022.02.22.: Határozat végrehajtva.

295/2021.(X.4.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 307/2020. (IX.25.) Kt. határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint módosítja és adja ki egységes szerkezetben:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában lévő Mogyoród, **0272/30** (667 m², jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület), **0272/34** (4677m², jelenleg erdő és kivett út művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület és út) és **0272/35** hrsz.-ú (532 m² nagyságú, jelenleg legelő művelési ágú, a változás után kivett beépítetlen terület) ingatlanokat belterületbe vonja;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejelentéshez szükséges jognyilatkozatot tegye és az 1. pont szerinti belterületbe vonási kérelemhez jelen határozatot az ingatlan-nyilvántartást vezető szervnek benyújtsa rendezve ezzel a Bajcsy-Zsilinszky utcában az évek óta húzódó telekhatárokat.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján a Polgármester

2022.02.22.: Végrehajtva, belterületbe lett vonva az ingatlan.

324/2021.(X.25.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft ügyvezetőjének, Zachár Zsoltnak lejáró munkaszerződését 2022. január 1. napjától 2027. december 31-ig tartó határozott időtartamra meghosszabbítja és feljogosítja a Polgármestert a munkaszerződés ezirányú módosításának aláírására. *Zachár Zsolt ügyvezető a feladatát munkaszerződés keretében látja el, a nettó alapbére 550.000.-Ft, melyet a munkaszerződés rögzít. A Képviselő-testület minden naptári év végén felülvizsgálhatja az ügyvezető munkabérét. Továbbá a Képviselő-testület dönt a Kft munkavállalójának, Bognár Barnabásnak a munkabérééről is, mely 2022. január 1. napjától nettó 480.000 Ft összegre változik és feljogosítja a Kft ügyvezetőjét, hogy a Kft munkavállalójának szerződésmódosítását készítse elő és a Kft 2022. évi üzleti tervébe a munkabért ily módon tervezze.*

Továbbá a Képviselő-testület a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítását elfogadja az ügyvezető szerződésének módosulása tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy hatalmazza meg a Viszlói Ügyvédi Irodát (2100 Gödöllő, Hajnóczy u. 3, képvis.: dr. Viszlói Tamás ügyvéd), hogy a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot a változásbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság előtt az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény alapján képviselje.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Aljegyző útján Polgármester, Turisztikai Kft ügyvezető

2021.11.08-án a munkaszerződés módosítása aláírásra került. Alapító okirat is módosításra került. A határozat végrehajtásra került.

325/2021.(X.25.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra újból kinevezi Maczonkai Gézát (szül.: , an:) a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának tagjává, tekintettel arra, hogy Felügyelő Bizottsági tisztsége 2021. december 31. napján lejár.

Továbbá, hogy 2022. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra újból kinevezi Kurucz Csilla Zsuzsannát (szül.: an:) és Varga Csillát (szül.: , an:) a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának tagjává, tekintettel arra, hogy Felügyelő Bizottsági tagi tisztségük 2021. december 31. napján lejár.

A Képviselő-testület a fentiekre is tekintettel módosítja a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát olyan módon, hogy Maczonkai Géza Felügyelő Bizottsági megbízatásának kezdő időpontja: 2022. január 1., megbízatásának lejártja: 2027. december 31. Kurucz Csilla Zsuzsanna Felügyelő Bizottsági tag megbízatásának kezdő időpontja: 2022. január 1., megbízatásának lejártja: 2027. december 31., Varga Csilla Felügyelő Bizottsági tag megbízatásának kezdő időpontja: 2022. január 1., megbízatásának lejártja: 2027. december 31.

A Képviselő-testület a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy hatalmazza meg a Viszlói Ügyvédi Irodát (2100 Gödöllő, Hajnóczy u. 3, képvis.: dr. Viszlói Tamás ügyvéd), hogy a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot a változásbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság előtt az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény alapján képviselje.

Határidő: 2021. december 31

Felelős: Aljegyző útján Polgármester, Turisztikai Kft ügyvezető

Végrehajtva. Alapító okirat módosításra került.

330/2021.(X.25.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének úgy dönt, hogy

1. a Rákosvölgye Mezőgazdasági és Ipari Szövetkezet (1171 Budapest, Pesti út 474.) tulajdonában lévő és Mogyoród Nagyközség Helyi Építési Szabályzatában közlekedési területként kiszabályozott utak kisajátítására vagy a kisajátítást helyettesítő adásvételre elegendő anyagi fedezettel nem rendelkezik a 2021-22-es években, ezért nem kívánja azokat megvásárolni;
2. felkéri a polgármestert, hogy a szövetkezetet tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2021. november 8.

Felelős: Műszaki, Beruházási és Településüzemeltetési Iroda útján Polgármester

2022. 02. 22.: Határidő hosszabbítást kérünk 2022.11.30-ig.

358/2021.(XI.22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatára úgy dönt, hogy Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft alkalmazottjának, Bognár Barnabás turisztikai szervező munkavállalónak a 2021. évi munkáját megköszönve és elismerve, a munkavállaló jutalmazására a közterheket is beleértve bruttó 401 787 forint fedezetet biztosít (1 havi bérnek, illetve járuléknak megfelelő összeg). A jutalom forrását a Kft a vállalkozási tevékenység várható profitjából biztosítja. Továbbá a Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy intézkedjen a jutalom számfejtés érdekében.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Zachár Zsolt, Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft ügyvezetője

Végrehajtva. A Kft munkavállalójának részére a határozat alapján a jutalom kifizetésre került.

359/2021.(XI.22.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatára úgy dönt, hogy

- 1./ a Mogyoród Nonprofit Kft. dolgozóinak (kivéve az ügyvezetők) 2021-es évben történő jutalmazására ½ havi jutalom kifizetésére 4.604.629.- Ft keretösszeget biztosít;
- 2./ a jutalom forrását a 2021. november 29-i Képviselő-testületi ülésen meg kell határozni;
- 2./ felkéri a Mogyoród Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a forrás meghatározását követően gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Határidő: 1. pont: azonnal;

2. pont: **2021.12.20.**

Felelős: Biró Péter ügyvezető, Kiss Lajos ügyvezető-helyettes

Végrehajtva. A dolgozók ½ havi jutalma 2021.12.06-án átutalásra került.

374/2021.(XI.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mogyoród Nonprofit Kft. által írt előterjesztését és fent említett összeggel, ami 7.146.165.-Ft kompenzálja a Kft-t, melyre forrást biztosít az Általános tartalék keret terhére.

Határidő: 2021.12.15.

Felelős: Paulovics Géza Polgármester, Biró Péter ügyvezető

Végrehajtva. 2021.12.15-én megtörtént az átutalás.

384/2021.(XI.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata nevében a „**Mogyoród Nagyközség Vízkár – elhárítási tervének aktualizálása 2021**” tervezetét elfogadja, a vízügyi igazgatási szerv esetleges módosítási igénye esetén, annak egyeztetését követően szükségessé váló módosításokat átvezetetti a Vállalkozóval.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Polgármester

2022.02.22.: Határozat végrehajtva, a vízkárelhárítási elhárítási terv

387/2021.(XI.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. A Mogyoród Nagyközség Önkormányzata az A Fiúk Építész Stúdió A-1609/EK tervszámú kiviteli terve alapján a Kbt. 53. § (6) bek. szerint meghívásos feltételes közbeszerzési eljárást folytat le a Mogyoród 0268/1 hrsz. alatt lévő temető területén újjáépítendő barokk kálvária megvalósítási munkáira. A feltételes közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítható, amennyiben a 6. pontban megjelölt, várható kormánytámogatás összege kevesebb, mint az igényelt támogatás összege, vagy a támogatást a Kormány nem ítéli meg Mogyoródi önkormányzat részére.
2. Amennyiben a beérkező ajánlatok magasabb összegűek, mint a kapott támogatási összeg a Képviselő-testület külön eljárásban dönthet a többlet forrás biztosításáról.
3. Értékelési szempontok: legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok
 - a) A teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető általános építmények építése, felújítása vagy helyreállítása vonatkozásában felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata a befejezett projektek számában kifejezve (max. 3 db) / súlyszám: 3
 - b) Nettó ajánlati ár (Ft) / súlyszám:
4. Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőrt kíván megbízni, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy az erre vonatkozó ajánlatok beszerzéséről intézkedjen, majd az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adóval szerződést kössön. A műszaki ellenőrzés költségeinek fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (I. 26.) önkormányzati rendeletében a K 513 Általános tartalék terhére a 256/2021.(IX.08.) Kt. határozat alapján legfeljebb bruttó 4.000.000 Ft keretösszeg erejéig biztosított, amennyiben a 2021. év folyamán a műszaki ellenőri megbízás nem valósul meg, abban az esetben a 2022. évi költségvetés tervezése során betervezésre kerül;
5. Felhatalmazást kap a polgármester, hogy a közbeszerzési szakértő és önkormányzat jogi képviselője által előkészített szerződéstervezetet a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezésre megkösse, és minden olyan jognyilatkozatot tegyen akár támogató, akár kivitelező, akár harmadik érintett fél felé, amely a projekt határidőre történő megvalósulását szolgálja.
6. az 1. pont végrehajtásával kapcsolatban felmerülő költségek fedezetére Paulovics Géza polgármesternek Magyarország Kormányához írt támogatást kérő levelet jelölöm meg, melynek támogatása várhatóan külön kormányhatározatban kerül sor a Mogyoródi Kálvária újjáépítésére vonatkozó projekt bruttó 113.347.500,-Ft + 17.000.000,- Ft egyéb járulékos költségeinek, összesen bruttó 130.347.500,- Ft biztosítására;
7. A Képviselő-testület a projekttel kapcsolatos közbeszerzési szakértői, rendszerhasználati, hirdetményi és egyéb költségekre a 256/2021.(IX.08.) Kt. határozat alapján bruttó 1.000.000,- Ft-ot biztosított a K513 Általános tartalék terhére, amennyiben a 2021. év folyamán a közbeszerzési eljárás nem valósul meg, abban az esetben a 2022. évi költségvetés tervezése során betervezésre kerül;
8. A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerint egységes szerkezetben elfogadja Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi módosított közbeszerzési tervét, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek közzétételéről az önkormányzati honlapon és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda, valamint az Adó és Pénzügyi Iroda útján a Polgármester

2022.02.22.: Betervezésre került a 2022. évi költségvetésbe a támogatáson felüli rész. Amint lesz aláírt támogatói okirat, a támogatás összege is betervezésre kerül. Támogatói okirat összeállításra van folyamatban, határidőhosszabbítást kérünk 2022.05.31-ig.

399/2021.(XI.29.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére lefolytatott pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;
2. a Mogyoródi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének 2022. január 1. napjától Szabó Réka 1162 Budapest, Felcsúti u. 79. szám alatti lakost nevezi ki. A vezetői megbízás határozott időtartamra, 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő 5 évre szól;
3. az intézményvezető havi illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján vezetői pótlékkal és munkáltatói jogkörben megállapított illetmény-kiegészítéssel együtt havi bruttó 450.000 Ft-ban állapítja meg, amelyből a garatál illetmény 219.000,-Ft, szociális ágazati összevont pótlék 132.980,-Ft, a munkáltató döntésen alapuló jövedelem kiegészítés összege 98.020 Ft;
4. felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói okiratok előkészítésére és aláírására;
5. felkéri a Jegyzőt, hogy Pákozdiné Vincze Enikő pályázót e döntésnek megfelelően értesítse;
6. felkéri a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatos eljárásra.

Határidő: 2022. január 3.

Felelős: Kabinetiroda, Adó és Pénzügyi Iroda útján Polgármester, Jegyző

Végrehajtva. Szabó Réka kinevezése és a MÁK törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetés, valamint a nem nyertes pályázó értesítése megtörtént.

412/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Kft alapító okiratának módosítását elfogadja a Felügyelő Bizottsági Tagok mandátumának meghosszabbítása kapcsán és 2022. január 1. napjától 2027. január 1. napjáig tartó határozott időtartamra:*

1. újból kinevezi Juhász Zoltánt (szül.: an:) a *Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit* Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának elnökévé, mert tisztsége 2021.12.31. napján megszűnik.
2. újból kinevezi Máté Erzsébetet (szül.: an:) illetve Rózsa Zoltánt (szül.: , an:) a *Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit* Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának tagjává, mert tisztsége 2021.12.31. napján megszűnik.
3. újból megbízza a Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.-t a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Könyvvizsgálójává, tekintettel arra, hogy Könyvvizsgáló megbízása 2021. december 31. napján lejár. A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Kovács Gézáne (an.:)
4. *A Képviselő-testület a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit* Korlátolt Felelősségű Társaság 1-3. pontok szerinti alapító okirat módosítását elfogadja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a *Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit* Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a Viszlói Ügyvédi Iroda (2100 Gödöllő, Hajnóczy u. 3, képv.: dr. Viszlói Tamás ügyvéd) útján a Mogyoród Településüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot a változásbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság előtt az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény alapján képviselje.

Határidő: 2022.01.31.

Felelős: Hivatali Kabinet útján Jegyző

Végrehajtva. A cégbírósági átvezetés megtörtént.

422/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2022. január 1-től a Kamiker Kft.-vel a Dózsa György út 32. szám alatti raktárra a bérleti szerződését meghosszabbítja, illetve módosítja további egy évre, amelynek bérleti díját havi 40.000, - Ft/hó összegét (áfa mentes) elfogadja;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.
3. jelen döntést a 2022. évre vonatkozó költségvetés bérleti díjak tervezése során vegye figyelembe.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Végrehajtva. A bérleti szerződést a felek 2022.01.05-én aláírták. (száma: 66-6/2022.) 2022. évi költségvetésbe betervezésre került.

424/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az "Mogyoródi Új Bölcsöde" tárgyában a Fekete-Acél Kft-vel 2020. április 09. napján megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosításához az Oláh József projektmenedzser által készített szerződésmódosítás tervezet alapján.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés alapján előkészített szerződésmódosítást aláírja.

Határidő: 2022. január 15.

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

Végrehajtva. A vállalkozási szerződés módosítását a felek 2022.01.04-én aláírták. (száma: 66-3/2022.)

431/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. adás-vétel útján értékesíteni kívánja a 3626/1 hrsz. „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” művelési ágú, 727 m² nagyságú ingatlant, mely természetben 2146 Mogyoród, Cseresznyés utca 12. szám utca alatt található, Dr. Vigh Zoltán részére 6.002.000, - Ft vételárért,
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat végrehajtva.

432/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. adás-vétel útján értékesíteni kívánja a 3626/2 hrsz. „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” művelési ágú, 720 m² nagyságú ingatlant, mely természetben 2146 Mogyoród, Szilvás utca 123. szám utca alatt található, Dr. Vigh Zoltán részére 5.602.000, - Ft vételárért,
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat végrehajtva.

433/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. adás-vétel útján értékesíteni kívánja a 3626/3 hrsz. „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” művelési ágú, 741 m² nagyságú ingatlant, mely természetben 2146 Mogyoród, Szilvás utca 121. szám utca alatt található, Dr. Vigh Zoltán részére 5.602.000, - Ft vételárért,
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat végrehajtva.

434/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. adás-vétel útján értékesíteni kívánja a 3626/4 hrsz. „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” művelési ágú, 750 m² nagyságú ingatlant, mely természetben 2146 Mogyoród, Cseresznyés utca 10. szám utca alatt található, Dr. Vigh Zoltán részére 5.802.000,- Ft vételárért,
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat végrehajtva.

437/2021.(XII.20.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat az előterjesztés melléklete szerinti szerződést megkösse a Micron.hu Kft-vel (1108 Budapest, Szőlővirág u. 8., képv.: Zóka Ernő)
- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1) pontban meghatározott, 2021. szeptember 1-jétől hatályos szerződést 30.000,-Ft/hó átalány és munkaidőn kívül minden megkezdett óradíj 8.700,- Ft, illetve 7.400,-Ft kiszállási költséggel aláírja.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtva. A keretszerződést a felek 2021.12.21-én aláírták. (száma: 15-309/2021.)

11/2022.(I.27.) határozat

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata eseti megbízás alapján megbízza a J-CONSTRUCT Kft. (1037 Budapest, Laborc köz 6., adószám: 12658260-2-41) Józsa István geotechnikai- tartószerkezeti tervezőmérnököt a Mogyoród Új Bölcsőde - 2146 Mogyoród, Salamon király tér, hrsz: 1560/20. rézsű állékonyság vizsgálatára 2022.01.27. teljesítési határidővel.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízás aláírja és azt megküldje a J-CONSTRUCT Kft. részére.
3. A megbízás teljesítéséhez szükséges fedezet bruttó 292.100,-Ft azaz kettőszázkilencvenkettőezer-egyszáz forint (ÁFA-val számított összeg) rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat Felhalmozási tartalék terhére biztosít.

Határidő: 2022.01.25.

Felelős: Műszaki és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

2022. 02. 22.: Határozat végrehajtva, a rézsűfal megépült.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a következő határozati javaslatokat:

1. határozati javaslat – folyamatban lévő

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztés szerint folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

2. határozati javaslat – végrehajtott

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint módosítással nem érintett határozatok végrehajtásának megtörténtéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal – beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

3. határozati javaslat – határidő módosítás

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az **519/2016.(XI.23.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.08.31-ig meghosszabbítja.**
2. az **572/2017.(XII.18.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
3. a **137/2018.(III.28.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.08.31-ig meghosszabbítja.**
4. a **190/2018.(IV.25.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
5. a **126/2019.(II.27.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.08.31-ig meghosszabbítja.**
6. a **167/2019.(III.27.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.01.31-ig meghosszabbítja.**
7. a **242/2019.(IV.24.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
8. a **311/2019.(V.29.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2023.01.31-ig meghosszabbítja.**
9. a **137/2021.(V.17.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
10. a **138/2021.(V.17.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
11. a **206/2021.(VII.26.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
12. a **330/2021.(X.25.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.11.30-ig meghosszabbítja.**
13. a **378/2021.(XI.29.) Kt.** határozat végrehajtási határidejét **2022.05.31-ig meghosszabbítja.**

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Polgármester

Mogyoród, 2022. február 23.

