

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Kft - a továbbiakban Turisztikai Kft – 2022. február 22. napján megtartott Felügyelő Bizottsági ülésről. Az ülés 17 óra 00 perckor kezdetét vette.

Jelen vannak:

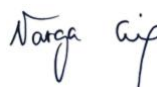
Maczonkai Géza
Felügyelő Bizottság elnöke



Kurucz Csilla Zsuzsanna
Felügyelő Bizottsági tag/ Jegyzőkönyvvezető



Varga Csilla
Felügyelő Bizottsági tag



Egyéb jelenlévők, meghívott vendég:

Zachár Zsolt
Mogyoród Turisztikai Kft ügyvezető



Maczonkai Géza úr megállapította, hogy a Felügyelő Bizottság ülése szabályszerűen összehívásra került, és az határozatképes, azon az összes tag jelen van. Javasolja az alábbi, a meghívóban szereplő napirendi pontot:

A Felügyelő Bizottsági ülés napirendje:

1. A Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti terve;

A jelen lévő tagok a napirendet egyhangúlag elfogadták és a jegyzőkönyv hitelesítőjének Kurucz Csilla Zsuzsannát választották meg.

1 A Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének megvitatása:

Elnök úr a tagoknak átadta a Kft üzleti tervét a 2022. évre, mely terv az Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának javaslatai alapján került átdolgozásra. Az Elnök vitára bocsátja azt, továbbá előterjeszti elfogadásra. Felkéri Kurucz Csilla Zsuzsanna bizottsági tagot az üzleti terv ismertetésére, aki azt ismerteti.

Az Elnök szavazásra teszi fel a Kft 2022. évi üzleti terv és ennek az elfogadását illetve a Közgyűlés elé terjesztését. A Felügyelő Bizottság három igen szavazattal elfogadja a Mogyoród Turisztikai Kft 2022. évi üzleti tervét és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

Felügyelő Bizottság véleménye, megjegyzés:

A tervből kitűnik, hogy a Kft 2022. évi tervezése átgondolt, kimunkált, a 2021. évi várható TÉNY adatokra alapoz. A 2021. évi esztendőben a koronavírus okozta nemzetközi és hazai helyzet a Mogyoród Turisztikai Kft munkáját is befolyásolta. Több rendezvény is elmaradt a 2021. évben, amiből bevételt és profitot realizálhatott volna a Kft. Ezen rendezvények várhatóan a 2022. évben megtartásra kerülhetnek majd, a tervezés ennek megfelelően zajlott. Pozitívként mindenképpen kiemelendő, hogy a Hangya Terasz szabadtéri vendéglátóhely nagyszerű szezont tudhat maga mögött és ez mindenképpen folytatandó a következő üzleti évben/években is.

A 2022. évre várhatóan már átadásra kerülnek a VEKOP turisztikai pályázat keretén belül az attrakciók, melyek üzemeltetését is meg kell kezdeni. Ehhez humánerőforrás és működési támogatási többlet elengedhetetlen lesz, melyet a FB is javasol és támogat. ***A Felügyelő Bizottság álláspontja az, hogy a Szent László Tanösvény megfelelő színvonalú üzemeltetése érdekében minimum az alábbi humánerőforrás bővítése javasolt: 1 fő fix, teljes állású munkavállaló felvétele a Kft-be, továbbá legalább 1 fő időnyjellegű (alkalmi) munkavállaló alkalmazása (ez a létszám az üzemeltetés során felülvizsgálandó szükség esetén módosítandó).*** Jobbá fog válni a turisztikai infrastruktúra, mely által programcsomagok kialakítása is a jövőbeni feladatok közé kell, hogy soroljuk. Az üzleti tervbe ezt a Kft tervezte is. Ennek kidolgozása és marketinggel történő „megtámogatása” elengedhetetlen. Bővül a kínálat, melyre rég óta vártunk Mogyoród településen. Továbbá a TOP Plusz pályázat keretében benyújtott új művelődési ház pályázat üdvözlendő és az ehhez nyújtandó önkormányzati támogatás biztosítása elengedhetetlen. A pénzügyi bizottság javaslatára beépítésre került az üzleti tervbe egy 15.000.000 Ft-os rendezvénykeretösszeg, melynek prioritizálását az FB is elfogad a pénzügyi bizottság mellett, továbbá támogatja az FB a pénzügyi bizottság azon javaslatát is, miszerint a Kft építsen be a munkavállalói részére éves 140.000 Ft + járulék összegben cafetériát (358.400 Ft / 2 fő / év).

Véleményünk szerint a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft 2022. évi üzleti terve reális.

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Mogyoród Turisztikai és Településfejlesztő Kft. létrehozásakor megállapított célok - a helyi idegenforgalom és a település fejlesztése – eléréséhez bővültek a Kft. feladatkörei és ezekhez a források is rendelkezésre állnak pl. a Kft vállalászási tevékenysége révén, ez is bizonytéma annak, hogy a munkavégzés jól és rendben zajlik a Kft-ben.

A Felügyelő Bizottság a következő határozatot hozta:

04/2022. (II.22.) sz. Felügyelő Bizottsági Határozat:

A Felügyelő Bizottság elfogadta a Mogyoród Turisztikai Kft 2022. évi üzleti tervét.

A Tagok a Felügyelő Bizottság következő ülését 2022. március hónapban kívánják megtartani, melynek időpontjáról később egyeztetnek.

További napirendi pont vagy megvitatandó kérdés hiányában a Felügyelő Bizottság elnöke az ülést 18 óra 00 perckor berekeszti.

Tagok üip

Ucces

Mogyoród Turisztikai Kft.

2022. 02. 22.