

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 27-én 17:10 órakor megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

**Az ülés helye:** Mogyoród Nagyközség Önkormányzat ülésterme  
(2146 Mogyoród, Dózsa György út 40.)

**Jelen vannak:**

Paulovics Géza	polgármester
Trabalka Szilvia	alpolgármester
Babják Gábor	képviselő
Hutter József	képviselő
Kamarás Zsuzsanna	képviselő

**Nem vett részt az ülésen, távol maradt:**

Dr. Hézinger Lajos	képviselő
Kurfis László	képviselő
Kurucz Péter	képviselő
Dr. Szabó István	képviselő

**Hivatal és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről jelen vannak:**

Dr. Fila László	jegyző
Kántor Zsuzsanna	kabinet irodavezető
Illés-Németh Anita	adó és pénzügyi irodavezető
Kovács Anikó	adó és pénzügyi irodavezető helyettes
Kertészné Hegedűs Erika	igazgatási irodavezető
Szikszai Éva	Mogyoródi Pillangós Óvoda intézményvezetője
Sohajdáné Króner Judit	jegyzőkönyvvezető

**Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi!**

**Paulovics Géza polgármester:** Mindenkit nagyon sok szeretettel üdvözlök rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön! Megállapítom, hogy Önkormányzatunk 5 fővel jelen van, így határozatképes. Előzetesen kiküldött napirendek, amit a felhőbe fel is töltöttünk, 5 napirendet fogunk tárgyalni. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

**Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 24-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIREND:**

1. Megrendelés a Mogyoródi Új Bölcsőde körülöttei rézsű állékonyság vizsgálatára
2. Útszóró só megrendelés
3. Új értékbecslés megrendelése
4. dr. Kamarás József Egészség ház mágneskapcsolójának cseréje
5. Volt Tsz iroda szennyvízátelöl javítására adott árajánlat elfogadása, elvégzett munka kifizetése

**Egyebek**

**Határidő:** azonnal, beszámoló nem szükséges

**Felelős:** polgármester

**A szavazás eredménye:** 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva.**

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1. Megrendelés a Mogyoródi Új Bölcsőde körülötti rézsú állékonyság vizsgálatára (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 33.)

**Paulovics Géza polgármester:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta. A kiküldött napirendhez valakinek kérdése? Hutter József megkapja a szót.

**Hutter József képviselő:** A bölcsőde rézsú vizsgálatát én picit bővíteném, a művház területére is kibővíteném nem feltétlen most, de lehet, hogy a kettő együtt működne. Ott a tervezés során sokszor előfordult, hogy az a rézsú, ami a Rózsa utca 2-4. szám alatt van a futballpálya felé, hogy az mennyire állékony, mert az nagyon befolyásolhatja a tervezést. Én javaslom, hogy bővítsük ki.

**Paulovics Géza polgármester:** Amit a Hutter József képviselő úr kért, ugye az a művelődési ház tervezésével kapcsolatos, földmozgással érintett terület. Annak a foci-pálya felőli része, amikor megtervezésre került, az első terv már akkor megkészült hozzá a talajmechanika és az összes geodézia hozzátett. Amikor majd a Nagy Laci elkezd tervezni az új művházat, azt rendelkezésre tudjuk bocsájtani, mert az már rendelkezésükre áll, de hozzáteszem, hogy majd akkor, amikor pontos tervezés indul, akkor nem árt majd egy ilyen felmérést készíteni, amit a talajmechanikával együtt ki kell egészítenünk, hogy ne járjunk úgy, mint az Egészségháznál, hogy a végén utólag derül ki, mert ezt a bölcsődénél már megúsztuk, mert a bölcsődét már eleve úgy alapoztuk, hogy nem kellett nagyon belenyúlni az alapozásba. Köszönöm szépen! Akkor kérdezem Tisztelt Képviselőket, hogy szavazhatunk? Akkor aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Mogyoród Nagyközség Önkormányzata eseti megbízás alapján megbízza a J-CONSTRUCT Kft. (1037 Budapest, Laborc köz 6., adószám: 12658260-2-41) Józsa István geotechnikai- tartószerkezeti tervezőmérnököt a Mogyoród Új Bölcsőde - 2146 Mogyoród, Salamon király tér, hrsz: 1560/20. rézsú állékonyság vizsgálatára 2022.01.27. teljesítési határidővel.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízás aláírja és azt megküldje a J-CONSTRUCT Kft. részére.
3. A megbízás teljesítéséhez szükséges fedezet bruttó 292.100,-Ft azaz kétszázkilencvenkettőezer-egyszáz forint (ÁFA-val számított összeg) rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat Felhalmozási tartalék terhére biztosít.

Határidő: 2022.01.25.

Felelős: Műszaki és Pénzügyi Iroda útján Polgármester

**A szavazás eredménye:** 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

### 2. Útszóró só megrendelés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 34.)

**Paulovics Géza polgármester:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta. Napirendhez valakinek? Ha nincs, akkor aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon!

### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és az Aperta Kft. (2040 Budaörs, Budapesti út 101.) között 2021. november 8-án létrejött Vállalkozási szerződés alapján az előterjesztés mellékletét képező, útszóró só megrendelésére és szállítására vonatkozó Megrendelést jóváhagyja, annak aláírására a Polgármestert feljogosítja, és a Megrendelés ellenértékének számla alapján történő kifizetését elrendeli.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges



Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

### 3. Új értékbecslés megrendelése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 35.)

**Paulovics Géza polgármester:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta és két határozati javaslat van benne. Kérdés? Nincs, akkor aki az 1. határozati javaslattal egyetért, az kérem, szavazzon!

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Leveleki Tünde - Hesztia 2000 Bt. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) vállalkozótól az előterjesztés mellékletét képező, értékbecslés megrendelést a 0182/23 hrsz. ingatlanra jóváhagyja, annak aláírására a Polgármestert feljogosítja, és a Megrendelés ellenértékének számla alapján történő kifizetését elrendeli. A megrendelés ellenértékét az Önkormányzat a költségvetés K336 szakmai Tevékenységet segítő előirányzat sorának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönöm szépen! És a 2. határozati javaslattal egyetért?

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Leveleki Tünde - Hesztia 2000 Bt. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) vállalkozótól az előterjesztés mellékletét képező, értékbecslés megrendelést a 2685 hrsz. ingatlanra jóváhagyja, annak aláírására a Polgármestert feljogosítja, és a Megrendelés ellenértékének számla alapján történő kifizetését elrendeli. A megrendelés ellenértékét az Önkormányzat a költségvetés K336 szakmai Tevékenységet segítő előirányzat sorának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

### 4. dr. Kamarás József Egészségház mágneskapcsolójának cseréje

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 36.)

**Paulovics Géza polgármester:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

#### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Zárlat-Vill Kft. ajánlatát és megrendeli, majd kifizeti a dr. Kamarás József Egészségház mágneskapcsolójának a cseréjét, javítását, kiszállási díját bruttó 316.720, - Ft értékben. A Polgármestert feljogosítja a megrendeléssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, és a Megrendelés ellenértékének számla alapján történő kifizetését elrendeli. A megrendelés ellenértékét az Önkormányzat a költségvetés K334 Karbantartás, kisjavítás előirányzat sorának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

## 5. Volt Tsz iroda szennyvízátemelő javítására adott árajánlat elfogadása, elvégzett munka kifizetése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi, előterjesztés száma: 37.)

**Paulovics Géza polgármester:** Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

### **Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022.(I.27.) határozata**

Mogyoród Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Hidro Mentor Kft ajánlatát és megrendeli, majd kifizeti a volt Tsz iroda szennyvíz-átemelőjének cseréjét, javítását, kiszállási díját bruttó 177.800, - Ft értékben. A Polgármestert feljogosítja a megrendeléssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, és a Megrendelés ellenértékének számla alapján történő kifizetését elrendeli. A megrendelés ellenértékét az Önkormányzat a költségvetés K334 Karbantartás, kisjavítás előirányzat sorának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, beszámoló nem szükséges

Felelős: Műszaki Iroda útján Polgármester

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett **elfogadva**.

**Paulovics Géza polgármester:** Köszönöm szépen! Tájékoztatásul mindenkinek: a Napraforgó Bölcsőde, a volt Huncutka, ha minden stimmel, január 31-én használatba fogják adni nekünk, ami azt jelenti, hogy a teljes műszaki tartalma elkészült, a hibák ki lettek javítva. Az elmúlt pár hétben majdnem minden nap jártam kinn az építkezésen, nem mintha előtte kevesebbet, de olyan szinten állunk már, hogy már minden eszközünk megvan, be van rendezve, már tényleg minimális hibák javítása van, szilózasok, festés javítások, 31-ével az épület visszakerül hozzánk. Onnantól kezdődik az a fajta papírmunka idézőjelben, amit a Naplózárásnak hívnak, a teljesítmény nyilatkozatok feltöltése, utána majd az Igazgatási Iroda segítségével elindítjuk magát a folyamatot, hogy az intézményt üzeme tudjuk helyezni, de ahhoz feltétlenül szükségünk lesz egy szociális rendelet módosításra, mert ott meg kell határoznunk a bölcsődének a használati díját. Úgyhogy ezt majd körülbelül, számításaim szerint áprilisban vagy márciusban már tárgyalni fogja a Képviselő-testület, mert rendeletbe kell foglalnunk a bölcsőde használati díjait is. Erdemben szerintem gyermeket áprilisban már tud fogadni az intézmény, ha minden papír rendben lesz és minden időben fog készülni. Javaslom a Tisztelt Képviselőknek, Bizottsági Tagoknak, vagy bárkinek egy bejárást szeretnék. Ugye 31-én kapjuk vissza az épületet, tehát mondjuk 1-je és 4-e között jelöljete ki nekem egy napot, ami mindenkinek elfogadható, lehet az délután is, szívesen végig vezetnék mindenkit, hogy milyen műszaki tartalommal és milyen szépen elkészült a bölcsődénk. Úgyhogy majd kérek rá javaslatot a bizottsági tagoktól, meg a képviselőktől. Elseje és negyedike között bármikor szerintem ezt érdemes megnézni, mert tényleg elég jó műszaki tartalommal elkészült a bölcsődénk. Köszönöm szépen! Akkor bezárom az ülést.

*Mivel több hozzászólás és észrevétel nem történt a polgármester az ülést 17 óra 17 perckor bezárta.*

k.m.f.

