

JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

	település közig. határa
	földrészlet határ
	alrészlet határ
	minőségi osztály határa
	minőségi osztály jele

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	szabályozási vonal
	tervezett szabályozási szélesség
	övezet, építési övezet határa
	övezeti jel
	védőfásítás, zöldfelület területe
	kötőtpályás közlekedés területe
	közúti közlekedési célú közterület
	közpark
	vízgyűjtő terület
	magánút számára fenn-tartott terület
	beépíthető telekrész
	gyalogút, jelentős gyalogos nyomvonal
	tervezett kerékpáros nyomvonal
	gyorsforgalmi út HÉSZ szerinti védőtávolsága

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	javasolt telekhatár
	javasolt megszüntető jel

MÁS JOGSZABÁLYAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

Örökségvédelem

	műemlék
	műemlék telke
	műemléki környezet
	régészeti lelőhely határa
	helyi védett építmény telke
	helyi védett épület

Táj- és természetvédelem

	Natura 2000 védettségű terület
	Országos Ökológiai Hálózat magterülete
	Országos Ökológiai Hálózat ökofolyosó
	Országos Ökológiai Hálózat pufferterülete
	ex lege védett forrás
	ex lege védett láp
	tájképvédelmi terület

Vízgyűjtő védelmei

	vízgyűjtő belső védőövezet
	vízgyűjtő külső védőövezet
	vízgyűjtő hidrogeológia "A" védőövezet
	vízgyűjtő hidrogeológia "B" védőövezet

HELYI KARAKTERELEMEK

Épített örökség helyi védelme

	véendő településmag határa
	helyi karaktert őrző épület I. kat.
	helyi karaktert őrző épület II. kat.

Helyi táj- és természetvédelem

	helyi jelentőségű védett természeti terület
--	---

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

Erdészet, bányászat

	Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdő
	bányatelek
	ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa

Közlekedés

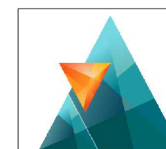
	úttengely (nem bemért)
	sínpár tengelye (nem bemért)
	közút úttörvény szerinti, vasút védőtávolsága
	autópálya kerítése

Közművek korlátozásai

	ivóvíz gerincvezeték
	400 kV-os légvezeték és bizt. védőtávolsága
	220 kV-os légvezeték és bizt. védőtávolsága
	termékvezeték és védőtávolsága
	nagyközép-nyomású földgázvezeték 5 m-es biztonsági területtel
	nagynyomású földgázvezeték 20-40 m-es biztonsági területtel
	nyomástartó
	víztorony, hidroglobusz
	ivóvíz-tározó, vízmű,
	szennyvízáttemelő

Egyéb tájékoztató elemek

	valószínűsíthető 55 dB határértéket meghaladó zajterhelés éjjel
	felmért kerítés
	vezeték nélküli elektronikus hírközlés műtárgya



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.

1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-21

MOGYORÓD
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
JELMAGYARÁZAT
4. melléklet a .../2021.(...) önk. rendelethez

M = 1 : 2 000

2021 július

VZM 1661/21

SZT Mod_3_2107015.dwg