



Mogyoród Nagyközség Önkormányzat

2146 Mogyoród, Dózsa György út 40., Tel.: 28/540-716; Fax: 28/540-715,
e-mail: mogyorod@mogyorod.hu
KRID azonosító: 706179366


Iktatószám: 10344 /2021. BLG

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2021. július 26. napján tartandó ülésére


Tárgy: **Kamiker Kft.-től raktár bérlet megújítása**


Mellékletek: ajánlat


Előterjesztő: Paulovics Géza polgármester 

Előterjesztést készítette: Bene-Lovászi Gabriella vagyongazdálkodási és 

Előterjesztést jóváhagyta: Vasné Belics Orsolya Erika irodavezető 

Törvényességi ellenőrzés dátuma: 2021. július 15. (jegyző/helyettes tölti ki!)* 

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: jegyző/helyettes* (szignója) 

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: pénzügyi irodavezető/helyettes* (szignója) 

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az ülésé*1:			
- nyilvános			
- zárt	Mötv.46.§ (2) bekezdés a) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés b) pont alapján**	Mötv.46.§ (2) bekezdés c) pont alapján**
Határozathozatal módja:	egyszerű / minősített többség*		

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyoród Nagyközség Önkormányzata több éve bérlő a Kamiker Kft. Dózsa György úti raktárát a művelődési ház és könyvtár bútorai és eszközei számára.

A szerződés éves időszakra szól, amit szükséges meghosszabbítani, mivel más megfelelő nagyságú helyiség az ott tárolt dolgok tárolására továbbra sem áll rendelkezésre.

* megfelelő szövegrész aláhúzendó

** megfelelő szövegrész aláhúzendó

A szerződés meghosszabbításával kapcsolatban a bérbeadó jelezte, hogy az Önkormányzat egyre nagyobb területet vesz igénybe a folyamatos pakolással, így a bérleti díj emelésétől nem tud eltekinteni.

A fent leírtak alapján kérem a T. Képviselő-testülettől a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Mogyoród Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2021. augusztus 29-től a Kamiker Kft.-vel a Dózsa György út 32. szám alatti raktárra a bérleti szerződést meghosszabbítja, illetve módosítja további egy évre, amelynek bérleti díjat havi bruttó 70.000, - Ft/hó összegét elfogadja;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.
3. a határozat végrehajtásához szükséges forrást az Önkormányzat 2021. évi költségvetés *Dologi kiadások előirányzatának terhére biztosítja és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az áthúzódó kötelezettségvállalás következő évet terhelő költségeinek 2022. évi költségvetésbe történő betervezéséről;*

Határidő: 2021. augusztus 27.

Felelős: Műszaki, Településüzemeltetési és Beruházási Iroda útján, a Polgármester

Mogyoród, 2021. július 15.

Paulovics Géza
Paulovics Géza
polgármester *u.*





H-2146 MOGYORÓD
DÓZSA GYÖRGY ÚT 32.
TEL.: +36.28-541.075
FAX: +36.28-441.455

ADÓSZ.: 12507858-2-13 · CIB: 10700323-25346701-51100005

Aréna

K. Lajos

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Kamarás Lajos, a KAMIKER Papíripari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (2146 Mogyoród, Dózsa György út 32.) nevében, Mogyoród Nagyközség Önkormányzattal kötött, 30-284/2020. számú bérleti szerződés szerint, 2021. augusztus 29-től a raktár havi bérleti díját az elfoglalt négyzetméter arányában emelni kívánjuk 70.000,- Ft/ hó-ra. ✓

Az önkormányzat eddig 50 m² után fizetett bérleti díjat (1.000,- Ft/bérelt alapterület/hó). Jelenleg már 70 négyzetméternyi területet használ, így kérjük a bérleti díj ehhez igazítását.

Mogyoród, 2021. 07. 15.

Kamarás Lajos ügyv.



H-2146 MOGYORÓD, DÓZSA GYÖRGY ÚT 32.
A D Ó S Z . : 1 2 5 0 7 8 5 8 - 2 - 1 3
C I B : 1 0 7 0 0 3 2 3 - 2 5 3 4 6 7 0 1 - 5 1 1 0 0 0 0 5